

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ПОВТОРНЫХ ТОРГОВ В ФОРМЕ ОТКРЫТОГО АУКЦИОНА

Организатор торгов: государственное предприятие «Витебский областной центр маркетинга», г. Витебск, проезд Гоголя, 5, (0212) 42-61-62.

Продавец: ОАО «Плиский льнозавод», Витебская обл., Глубокский р-н, г.п. Подсвилье, ул. Советская, 83, (029) 598-99-44.			
Наименование предмета торгов. Начальная цена (с учетом/до деноминации).			
Лот №1. Капитальное строение с инв. №220/С-26912 (Насосная станция 1 подъема) по адресу: Витебская обл., Глубокский р-н, Подсвильский с/с, г.п. Подсвилье, ул. Советская, д. 83, площадью 12,6 кв.м, на зем. участке с кадастровым №221585090610000024, площадью 0,0371 га, в т.ч. линия электропередачи 0,4 кВ, на зем. участках с кадастровыми №№: 221585090610000026, 221585090610000027, 221585090610000028, 221585090610000029, 221585090610000030, 221585090610000031, 221585090610000032. Нач. цена: 4 950/49 500 000 руб. без НДС.			
Лот №2. Льнокомбайн ЛКВ-4А, инв. №198, 2005 г.в. Нач. цена: 160/1 600 000 руб. без НДС.			
Лот №3. Льнокомбайн ЛКВ-4А, инв. № 400, 2002 г.в. Нач. цена: 160/1 600 000 руб. без НДС.			
Лот №4. Комбайн льноуборочный самоходный КЛС-3,5 «ПАЛЕССЕ LS-35», 2009 г.в., заводской №085, инв. №231. Нач. цена: 13 750/137 500 000 руб. без НДС.			
Лот №5. Автомобиль грузопассажирский вагон УАЗ-39099-4, рег. знак АВ 5987-2, 2008 г.в. Нач. цена: 2 010/20 100 000 руб. без НДС.			
Лот №6. Агрегат почвообрабатывающий посевной АПП-6А-01, инв. номер 526, 2009 г.в. Нач. цена: 20 886,25/208 862 500 руб. без НДС.			
Лот №7. Производственная база ОАО «Плиский льнозавод» по адресу: Витебская обл., Ушачский р-н, г.п. Ушачи, ул. Калининская, д. 118, в т.ч. капитальные строения: Производственный корпус инв. №234/С-8549 площадью 1821 кв.м.; Весовая инв. №234/С-8559 (д. 118/4) площадью 243 кв.м.; Столярная мастерская инв. №234/С-8551 (д. 118/8) площадью 18 кв.м.; Насосная инв. №234/С-8553 (д. 118/5) площадью 6 кв.м.; Гараж-насосная инв. №234/С-8552 (д. 118/11) площадью 157 кв.м.; Склад льносемян инв. №234/С-8560 (д. 118/9) площадью 411 кв.м.; Склад готовой продукции инв. №234/С-8556 (д. 118/1) площадью 631 кв.м.; Электроподстанция инв. №234/С-8550 (д. 118/10) площадью 23 кв.м.; Склад ГСМ инв. №234/С-8555 (д. 118/3) площадью 32 кв.м.; Навес для льна №3 инв. №234/С-8616 (д. 118/6) площадью 1298,6 кв.м.; Навес для льна №4 инв. №234/С-8617 (д. 118/7) площадью 173,5 кв.м.; Кабельные линии электропередач инв. №234/С-8649 (д. 118) протяженностью 184,4 м.; Линия электропередач инв. №234/С-8648 (д. 118) протяженностью 377,3 м.; Проходная инв. №234/С-8554 (д. 118/2), площадью 22,9 кв.м, в т.ч.: пешеходная часть, ограждение; оборудование. Имущество расположено на зем. участке с кадастровым №224955100001000185 площадью 20,6811 га. Нач. цена: 77 609,76/776 097 640 руб. без НДС.			
Лот №8. Производственная база ОАО «Плиский льнозавод» по адресу: Витебская обл., Глубокский р-н, Подсвильский с/с, г.п. Подсвилье, ул. Советская, д. 83, в т.ч. капитальные строения: административно-бытовой корпус инв. №220/С-5652 площадью 2416,3 кв.м.; производственный корпус инв. №220/С-26836 (д. 83 корп. 1) площадью 11309,6 кв.м, в т.ч. кабель 0,4 кВ, кабель 10 кВ; Заправочная инв. №220/С-26857 (д. 83 корп. 11) площадью 487,7 кв.м.; блок вспомогательных помещений инв. №220/С-26839 (д. 83 корп. 12) площадью 518,4 кв.м, в т.ч.: кабель 0,4 кВ, кабель 10 кВ; Материальный склад инв. №220/С-15281 (д. 83/9) площадью 604,3 кв.м.; Электрощит инв. №220/С-15299 (д. 83/10) площадью 97,8 кв.м.; Здание автовесовой №1 инв. №220/С-15286 (д. 83/3) площадью 50,9 кв.м.; Автовесовая № 2 инв. №220/С-15297 (д. 83/4) площадью 50,9 кв.м.; Кострорборник инв. №220/С-15292 (д. 83/6) площадью 92,3 кв.м.; Здание фильмамеры инв. №220/С-26840 (д. 83 корп. 2) площадью 946,0 кв.м.; Коношня инв. №220/С-26841 (д. 83 корп. 13) площадью 124,9 кв.м.; Проходная старого завода инв. №220/С-26830 (д. 83, корп. 14) площадью 8,9 кв.м.; Мазутонасосная инв. №220/С-15284 (д. 83/5) площадью 66,4 кв.м.; Шоха №1 инв. №220/С-26803 площадью 3434,4 кв.м.; Шоха №2 инв. №220/С-26802 площадью 3434,4 кв.м.; Шоха №3 инв. №220/С-26804 площадью 3436,8 кв.м.; Шоха №4 инв. №220/С-26805 площадью 3427,2 кв.м.; Шоха №5 инв. №220/С-26806 площадью 3434,4 кв.м.; Шоха №6 инв. №220/С-26801 площадью 3432,0 кв.м.; Шоха №7 инв. №220/С-26807 площадью 3146,4 кв.м.; Водонапорная башня инв. №220/С-26800 площадью 11,3 кв.м.; Резервуар для мазута с помещением коренных задвижек №1 инв. №220/С-26861; Резервуар для мазута с помещением коренных задвижек № 2 инв. №220/С-26862; Насосная станция 2 подъема, в т.ч. водопровод, противопожарные резервуары 2 шт. инв. №220/С-26825 площадью 104,2 кв.м.; Трансформаторная подстанция инв. №220/С-15295 (д. 83/8) площадью 21,0 кв.м.; Техническая насосная станция инв. №220/С-26826 площадью 224,2 кв.м.; Сети наружного освещения инв. №220/С-26827; Эстакада технологических трубопроводов инв. №220/С-26863; Канализационная сеть инв. №220/С-26828; Водопроводные сети инв. №220/С-26822; Мазутопровод инв. №220/С-26824; Трасса мазутопровода инв. №220/С-26823; Теплоотрасса инв. №220/С-26838; Канализационная напорная сеть инв. №220/С-26837; Канализационно-насосная станция инв. №220/С-26799 площадью - 47,1 кв.м.; Оборудование; Строительные материалы. Имущество расположено на зем. участке с кадастровым №221555400001000019. Нач. цена: 365 090,19/3 650 901 8767 руб. без НДС.			
Лот №9. Капитальное строение инв. №220/С-15300 (гараж для автомашин) по адресу: Витебская обл., Глубокский р-н, Подсвильский с/с, г.п. Подсвилье, ул. Советская, д. 83, корп. 7, площадью 1060,7 кв.м, на зем. участке с кадастровым №221585090610000023 площадью 0,2819 га. Нач. цена: 6 154,60/61 546 000 руб. без НДС.			
Лот №10. Автомобиль грузопассажирский вагон ГАЗ 2705, рег. знак АА 2181-2, 2005 г.в. Нач. цена: 65/650 000 руб. без НДС.			
Лот №11. Механическая ножовка 872м, инв. №369, 1997 г.в. Нач. цена: 68/680 000 руб. без НДС.			
Лот №12. Комбайн льноуборочный КЛС-3,5, рег. знак ВВ-2 1512, 2008 г.в. Нач. цена: 1 430/14 300 000 руб. без НДС.			
Лот №13. Комбайн льноуборочный самоходный КЛС-3,5 Полессе LS35, рег. знак БХ 9339, 2009 г.в. Нач. цена: 1 615/16 150 000 руб. без НДС.			
Лот №14. Сверлильный станок 2Н-118, инв. №10, 1966 г.в. Нач. цена: 41/410 000 руб. без НДС.			
Лот №15. Машина раскладочная МР-1400, инв. №533, 2010 г.в. Нач. цена: 542,47/5 424 698 руб. без НДС.			
Лот №16. Машина слоесформирующая МС 6,97, инв. №534, 2010 г.в. Нач. цена: 1 356,17/13 561 746 руб. без НДС.			
Лот №17. Машина трясильная ТН-112-01, инв. №539, 2010 г.в. Нач. цена: 927,84/9 278 410 руб. без НДС.			
Лот №18. Агрегат мяльно-трепальный МТА-2Л, инв. №538, 2010 г.в. Нач. цена: 8 794,27/87 942 654 руб. без НДС.			
Лот №19. Машина мяльная М-110-Л, инв. №537, 2010 г.в. Нач. цена: 1 222,70/12 226 932 руб. без НДС.			
Лот №20. Панель автоматизации, инв. №551, 2011 г.в. Нач. цена: 25,65/256 475 руб. без НДС.			
Лоты №21-24. Сушилка СКП-10КУ, 1979 г.в. Нач. цена за 1 лот: 728,84/7 288 400 руб. без НДС.			
Лоты №25-28. Трясильная машина ТТ-135, г.в. Нач. цена за 1 лот: 88,17/881 665 руб. без НДС.			
Лот №29. Пресс РП-5, инв. №179, инв. №179, 1979 г.в. Нач. цена: 73,72/737 161 руб. без НДС.			
Лот №30. Машина СМТ-200, инв. №235, 1985 г.в. Нач. цена: 151,09/1 510 862 руб. без НДС.			
Лот №31. Машина МТА-1Л, инв. №256, 1988 г.в. Нач. цена: 1 353,24/13 532 418 руб. без НДС.			
Лот №32. Кудельно-приготовительный агрегат КПЛМ-2М, инв. №167, 1979 г.в. Нач. цена: 53,16/531 611 руб. без НДС.			
Лот №33. Циклон ЦН-15, инв. №322, 1992 г.в. Нач. цена: 134,22/1 342 153 руб. без НДС.			
Лот №34. Пресс паковочный РП-5, инв. №50, 1972 г.в. Нач. цена: 103,38/1 033 750 руб. без НДС.			
Лот №35. Пресс паковочный РП, инв. №51, 1974 г.в. Нач. цена: 189,59/1 895 886 руб. без НДС.			
Лот №36. Пресс НВВ, инв. №57, 1990 г.в. Нач. цена: 144,28/1 442 811 руб. без НДС.			
Лот №37. Трепальное колесо, инв. №104, 1965 г.в. Нач. цена: 78,36/783 568 руб. без НДС.			
Лот №38. Машина разрывная (гидропресс), инв. №63, 1996 г.в. Нач. цена: 98,61/986 062 руб. без НДС.			
Лот №39. Циклон, инв. №299, 1991 г.в. Нач. цена: 7,67/76 689 руб.			
Лот №40. Машина сушильная СКП-10КУ, инв. №39, 1985 г.в. Нач. цена: 69,92/699 186 руб. без НДС.			
Лот №41. Станок СМТ-200М, инв. №250, 1987 г.в. Нач. цена: 80,61/806 102 руб. без НДС.			
Лот №42. Машина МТА-2Л, инв. №188, 2005 г.в. Нач. цена: 5 996,09/59 960 900 руб. без НДС.			
Лот №43. Самоходный оборачиватель лент льна «ОСЛ-1», инв. №512, 2009 г.в. Нач. цена: 939,17/9 391 660 руб. без НДС.			

Повторные торги состоятся 22.11.2016 в 12.00 по адресу: г. Витебск, проезд Гоголя, 5 в ККУП «Витебский областной центр маркетинга». Срок внесения задатков и подачи заявлений на участие в торгах: с 08.11.2016 с 8.30 по 21.11.2016 до 17.30. Шаг аукциона устанавливается в сумме 5% от начальной цены лота. Задаток составляет 10% от начальной цены лота и перечисляется на р/с №3012470594456 в РККЛ №39 филиала ОАО «Белгпромпромбанк» Витебское облуправление, код 424, УНП 300019491. Получатель платежа: ОАО «Плиский льнозавод». Движимое имущество расположено по адресу: Витебская обл., Глубокский р-н, г.п. Подсвилье, ул. Советская, 83. Условие аукциона: оплата НДС сверх цены продажи имущества. Ранее опубликованные извещения: газета «Звязда», «Вестник Глыбоччыны» 12.10.2016.

Заявления на участие в торгах со всеми необходимыми документами принимаются в рабочие дни с 8.30 до 17.30 по адресу: г. Витебск, проезд Гоголя, 5 в ККУП «Витебский областной центр маркетинга». Торги проводятся в соответствии с Законом Республики Беларусь от 13 июля 2012 г. №415-З «Об экономической несостоятельности (банкротстве)». Лица, желающие участвовать в торгах, обязаны подать организатору торгов заявление на участие в торгах с приложением документов: заверенного банком документа, подтверждающего внесение суммы задатка на р/с, указанный в извещении; для индивидуального предпринимателя — копии свидетельства о гос. регистрации индивидуального предпринимателя; для юр. лица — доверенность, выданную представителю юр. лица (кроме случаев, когда юр. лицо представляет его руководитель), а также копии свидетельства о гос. регистрации юр. лица; для иностранного юр. лица, иностранной организации, не являющейся юр. лицом, созданной в соответствии с законодательством иностранных государств иностранным государством и его административно-территориальными единицами в лице уполномоченных органов, международной организации — легализованные в установленном порядке копии учредительных документов, выписки из торгового реестра страны происхождения (выписка должна быть подготовлена в течение шести месяцев до подачи заявления на участие в торгах) либо иного эквивалентного доказательства статуса юр. лица в соответствии с законодательством страны происхождения, документа о финансовой состоятельности, выданного обслуживающим банком; для представителя гражданина РБ, в том числе индивидуального предпринимателя, — доверенность, оформленную в соответствии с законодательством. При подаче документов на участие в торгах граждане РБ, иностранные граждане и лица без гражданства, а также граждане РБ, постоянно проживающие за пределами РБ, представляют юр. лиц РБ, предъявляют паспорт или иной документ, удостоверяющий личность. Имущество считается проданным лицу, которое предложено на торгах самую высокую цену. В случае если торги признаны несостоявшимися, предмет торгов продается единственному участнику, подавшему заявление на участие в торгах (либо явившемуся для участия в них) при его согласии по начальной цене, увеличенной на 5%. Победитель торгов в день проведения торгов подписывает протокол. Победитель торгов (pretendent на покупку) обязан: в течение 5 (пяти) дней со дня проведения торгов возместить затраты на организацию и проведение торгов, затраты по оценке имущества, изготовлению документации, необходимой для проведения торгов; в течение пяти рабочих дней со дня проведения торгов подписать договор купли-продажи; оплатить предмет торгов в порядке и в сроки, установленные договором купли-продажи. Организатор торгов вправе отказать от проведения торгов не позднее, чем за 5 дней до даты их проведения. Имущество бывшее в употреблении. Ознакомление с объектами осуществляется в рабочие дни с 8.30 до 17.00. Конт.тел.: (0212) 42-61-62, (029) 510-07-63, e-mail: vcm74@mail.ru, marketvit.by.

ИЗВЕЩЕНИЕ о проведении аукциона по продаже имущества ОАО «БПХО» с понижением начальной цены продажи на 60 процентов

№ п/п	Наименование лота	Местонахождение	Начальная цена продажи с учетом НДС, руб. коп.	Задаток 20%, руб. коп.
1.	Лот № 14 — капитальные строения:			
1.1	Хозяйственный корпус ЖКУ с инвентарным номером 110/С-102445, площадью 850,0 кв.м	Брестская область, г. Барановичи, ул. Фабричная, на земельном участке с кадастровым номером 141000000006000798, площадью 0,7228 га	132 613,92	26 522,78
1.2	Уличное освещение ЖКУ с инвентарным номером 110/С-111919, протяженностью 333,6 м	Брестская область, г. Барановичи, ул. Фабричная, на земельном участке с кадастровым номером 141000000006000798, площадью 0,7228 га	1 017,98	203,60
1.3	Канализационная сеть здания ЖКУ с инвентарным номером 110/С-111736, протяженностью 61,1 м	Брестская область, г. Барановичи, ул. Фабричная, на земельном участке с кадастровым номером 141000000006000798, площадью 0,7228 га	103,10	20,62
1.4	Водопроводная сеть здания ЖКУ с инвентарным номером 110/С-111735, протяженностью 50,0 м	Брестская область, г. Барановичи, ул. Фабричная, на земельном участке с кадастровым номером 141000000006000798, площадью 0,7228 га	60,96	12,19
1.5	Теплотрасса здания ЖКУ с инвентарным номером 110/С-111734, протяженностью 38,0 м	Брестская область, г. Барановичи, ул. Фабричная, на земельном участке с кадастровым номером 141000000006000798, площадью 0,7228 га	503,90	100,78
	Итого:		134 299,86	26 859,97

Аукцион состоится **08 декабря 2016 в 14.00 по адресу:** 225410, г. Барановичи, ул. Фабричная, 7, каб. 503, 5-й этаж.

Организатор аукциона: открытое акционерное общество «Барановичское производственное хлопчатобумажное объединение» (ОАО «БПХО»), г. Барановичи, ул. Фабричная, 7.

Прием заявлений и документов на участие в аукционе осуществляется в рабочие дни с 9.00 до 12.00 и с 14.00 до 16.00 по адресу: г. Барановичи, ул. Фабричная, 7, каб. 602. Последний день подачи заявлений на участие в аукционе — **02.12.2016.**

Задаток вносится до подачи заявления на участие в аукционе на р/с 3012605450052 в отделении ОАО «АСБ Беларусбанк», код 150501245, получатель платежа — ОАО «БПХО», УНП 200166488.

Шаг торгов — 5 процентов.

Победителем аукциона признается участник, предложивший наивысшую цену. Срок заключения договора купли-продажи — не позднее 10 рабочих дней со дня подписания (утверждения) протокола о проведении аукциона. Срок оплаты за предмет аукциона устанавливается при заключении договора купли-продажи с продавцом.

Победитель (единственный участник) аукциона в течение 3 рабочих дней после дня проведения аукциона (утверждения протокола) возмещает затраты на организацию и проведение аукциона в соответствии с Соглашением.

Информация о предыдущих аукционах по продаже капитальных строений опубликована в газете «Звязда» от 12.07.2016, 20.08.2016, 30.09.2016.

Дополнительную информацию можно получить у организатора аукциона по тел.: (80163) 47-75-73, 64-05-19.

ИЗВЕЩЕНИЕ о проведении открытого аукциона по продаже земельных участков в Лидском районе в частную собственность

Аукцион состоится в 11.00 07 декабря 2016 г. в г. Лида по ул. Советской, 8.

Заявления на участие в аукционе принимаются по адресу: г. Гродно, ул. Врублевского, 3, каб. 209, с 8.30 до 17.30 (понедельник — четверг) и с 8.30 до 16.30 (пятница). Последний день приема заявлений — 01 декабря 2016 г. до 15.00. Телефон для справок 45-05-38 — Гродненский филиал РУП «Институт недвижимости и оценки». <http://grodnoino.by/>

Номер лота	1	2	3
Адрес земельного участка, кадастровый номер	Лидский район, Третьяковский сельсовет, аг. Ёдки, позиция 53 423685403125000302	Лидский район, Третьяковский сельсовет, аг. Ёдки, позиция 34, 423685403125000326	Лидский район, Третьяковский сельсовет, аг. Ёдки, позиция 32 423685403125000315
Право на земельный участок	право частной собственности	право частной собственности	право частной собственности
Площадь, га	0,1012 га	0,1208 га	0,1320 га
Начальная цена земельного участка, руб.	2 339,98 р. (две тысячи триста тридцать девять) рублей девяносто восемь копеек	2 793,16 р. (две тысячи семьсот девяносто три рубля шестнадцать копеек)	3 357 (три тысячи триста пятьдесят семь) рублей) 34 (тридцать четыре) копейки
Задаток, руб.	234 р. (двести тридцать четыре рубля)	279 р. (двести семьдесят девять рублей)	336 р. (триста тридцать шесть рублей)
Дополнительное условие	Возместить затраты: За изготовление градостроительного паспорта земельного участка 315 (триста пятнадцать) рублей 89 (восемьдесят девять) копеек. За землеустроительное дело по восстановлению границы земельного участка для проведения аукциона 308 (триста восемь) рублей 70 (семьдесят) копеек	Возместить затраты: За изготовление градостроительного паспорта земельного участка 315 (триста пятнадцать) рублей 89 (восемьдесят девять) копеек. За землеустроительное дело по восстановлению границы земельного участка для проведения аукциона 310 (триста десять) рублей 84 (восемьдесят четыре) копейки	Возместить затраты: за изготовление градостроительного паспорта земельного участка – 315 (триста пятнадцать) рублей 89 (восемьдесят девять) копеек. За землеустроительное дело по восстановлению границы земельного участка для проведения аукциона 359 (триста пятьдесят девять) рублей 11 (одиннадцать) копеек. За государственную регистрацию создания земельного участка и возникновения прав, ограничений (обременений) на земельный участок 52 (пятьдесят два) рубля 50 (пятьдесят) копеек
Номер лота	4	5	6
Адрес земельного участка, кадастровый номер	Лидский район, Третьяковский сельсовет, аг. Ёдки, позиция 40, 423685403125000330	Лидский район, Третьяковский сельсовет, аг. Ёдки, позиция 36 423685403125000356	Лидский район, Третьяковский сельсовет, аг. Ёдки, позиция 64 423685403125000362
Право на земельный участок	право частной собственности	право частной собственности	право частной собственности
Площадь, га	0,1120 га	0,1179 га	0,1012 га
Начальная цена земельного участка, руб.	2 589,69 р. (две тысячи пятьсот восемьдесят девять рублей шестдесят девять копеек)	2 726,11 р. (две тысячи семьсот двадцать шесть рублей одиннадцать копеек)	2 339,97 р. (две тысячи триста тридцать девять рублей девяносто семь копеек)
Задаток, руб.	259 р. (двести пятьдесят девять рублей)	273 р. (двести семьдесят три рубля)	234 р. (двести тридцать четыре рубля)
Дополнительное условие	возместить затраты: за изготовление градостроительного паспорта земельного участка 315 (триста пятнадцать) рублей 89 (восемьдесят девять) копеек. За землеустроительное дело по восстановлению границы земельного участка для проведения аукциона 324 (триста двадцать четыре) рубля 50 (пятьдесят) копеек	возместить затраты: за изготовление градостроительного паспорта земельного участка 315 (триста пятнадцать) рублей 89 (восемьдесят девять) копеек. За землеустроительное дело по восстановлению границы земельного участка для проведения аукциона 311 (триста одиннадцать) рублей 72 (семьдесят две) копейки	возместить затраты: за изготовление градостроительного паспорта земельного участка 315 (триста пятнадцать) рублей 89 (восемьдесят девять) копеек. За землеустроительное дело по восстановлению границы земельного участка для проведения аукциона 308 (триста восемь) рублей 70 (семьдесят) копеек
Номер лота	7		
Адрес земельного участка, кадастровый номер	Лидский район, Третьяковский сельсовет, аг. Ёдки, позиция 11 423685403125000306		
Право на земельный участок	право частной собственности		
Площадь, га	0,1011 га		
Начальная цена земельного участка, руб.	2 571,42 р. (две тысячи пятьсот семьдесят один рубль сорок две копейки)		
Задаток, руб.	1 669 р. (одна тысяча шестьсот шестьдесят девять рублей)		
Дополнительное условие	возместить затраты: за изготовление градостроительного паспорта земельного участка 315 (триста пятнадцать) рублей 89 (восемьдесят девять) копеек. За землеустроительное дело по восстановлению границы земельного участка для проведения аукциона 307 (триста семь) рублей 44 (сорок четыре) копейки. За государственную регистрацию создания земельного участка и возникновения прав, ограничений (обременений) на земельный участок 52 (пятьдесят два) рубля 50 (пятьдесят) копеек		
Инженерные коммуникации на участке отсутствуют. Земельные участки предоставляются в частную собственность для строительства и обслуживания многоквартирного жилого дома (для размещения объектов усадебной застройки)			
Условия проведения аукциона в части продажи земельных участков в частную собственность			

Победителю аукциона либо единственному участнику несостоявшегося аукциона:

- в течение десяти рабочих дней после утверждения в установленном порядке протокола о результатах аукциона либо после признания аукциона несостоявшимся;

- внести плату за земельный участок;

- возместить затраты на организацию и проведение аукциона, включая расходы, связанные с изготовлением и предоставлением участникам документации, необходимой для его проведения, формированием земельного участка, государственной регистрацией создания этого участка;

- осуществить в течение двух месяцев после утверждения в установленном порядке протокола о результатах аукциона либо после признания аукциона несостоявшимся государственную регистрацию прав, ограничений (обременений) прав на земельный участок;

- при невыполнении требований об обращении в течение двух месяцев со дня утверждения в установленном порядке протокола о результатах аукциона либо после признания аукциона несостоявшимся за государственной регистрацией земельного участка и прав на него, результаты аукциона аннулируются;

- в установленном законодательством порядке получить разрешение на выполнение проектно-изыскательских и строительных работ по строительству многоквартирного жилого дома;

- в течение одного года со дня государственной регистрации возникновения права на земельный участок приступить к занятию данного участка в соответствии с целью и условиями его предоставления (начать строительство, иное освоение земельного участка);

- возместить затраты в соответствии с решением Лидского районного исполнительного комитета от 28 марта 2016 г. №282 «О некоторых вопросах возмещения затрат на строительство, в том числе проектирование, объектов распределительной инженерной и транспортной инфраструктуры»;

- строительство многоквартирного жилого дома завершить в течение трех лет с даты осуществления государственной регистрации права частной собственности на данный земельный участок;

- предупредить победителя аукциона либо единственного участника несостоявшегося аукциона, что право частной собственности на земельный участок прекращается;

- при неуплате земельного налога по истечении двух налоговых периодов;

- при использовании земельного участка не по целевому назначению;

- если гражданин в течение одного года со дня государственной регистрации возникновения права на земельный участок не приступил к занятию данного участка;

- при неосуществлении мероприятий по охране земель, указанных в части первой статьи 89 Кодекса Республики Беларусь о земле;

- при прекращении гражданства Республики Беларусь.

Продажа земельного участка производится гражданам Республики Беларусь.

Шаг аукциона — 5% от предыдущей цены.

Для участия в аукционе необходимо в