

ИЗВЕЩЕНИЕ о проведении открытого аукциона по продаже земельных участков в Лидском районе в частную собственность

Аукцион состоится в 11.00 07 декабря 2016 г. в г. Лида по ул. Советской, 8.

Заявления на участие в аукционе принимаются по адресу: г. Гродно, ул. Врублевского, 3, каб. 209, с 8.30 до 17.30 (понедельник—четверг) и с 8.30 до 16.30 (пятница). Последний день приема заявлений — 01 декабря 2016 г. до 15.00. Телефон для справок 45-05-38 – Гродненский филиал РУП «Институт недвижимости и оценки». <http://grodnoino.by/>

Номер лота	1	2	3
Адрес земельного участка, кадастровый номер	г. Лида, ул. Свердлова, У-1301, 423650100005001037	г. Лида, ул. Центральная, У-1287, 423650100013002257	г. Лида, ул. Центральная, У-1288, 423650100013002240
Право на земельный участок	право частной собственности	право частной собственности	право частной собственности
Площадь, га	0,1147 га	0,1104 га	0,1071 га
Начальная цена земельного участка, руб.	25 177,07 р. (двадцать пять тысяч сто семьдесят семь рублей семь копеек)	17 734,08 р. (семнадцать тысяч семьсот тридцать четыре рубля восемь копеек)	17 203,98 р. (семнадцать тысяч двести три рубля девяносто восемь копеек)
Задаток, руб.	2 518 р. (две тысячи пятьсот восемнадцать рублей)	1 773 р. (одна тысяча семьсот семьдесят три рубля)	1 720 р. (одна тысяча семьсот двадцать три рубля)
Дополнительное условие	возместить затраты: за изготовление градостроительного паспорта земельного участка – 313 (триста тринадцать) рублей 72 (семьдесят две) копейки; за землеустроительное дело по формированию земельного участка для проведения аукциона — 712 (семьсот двенадцать) рублей 19 (девятнадцать) копеек; за государственную регистрацию создания земельного участка и возникновения прав, ограничений (обременений) на земельный участок – 79 (семьдесят девять) рублей 80 (восемьдесят) копеек	возместить затраты: за изготовление градостроительного паспорта земельного участка 319 (триста девятнадцать) рублей 45 (сорок пять) копеек; за землеустроительное дело по формированию земельного участка для проведения аукциона 873 (восемьсот семьдесят три) рубля 25 (двадцать пять) копеек; за государственную регистрацию создания земельного участка и возникновения прав на земельный участок – 63 (шестьдесят три) рубля	возместить затраты: за изготовление градостроительного паспорта земельного участка 319 (триста девятнадцать) рублей 45 (сорок пять) копеек; за землеустроительное дело по формированию земельного участка для проведения аукциона 895 (восемьсот девяносто пять) рублей 81 (восемьдесят одна) копейка; за государственную регистрацию создания земельного участка и возникновения прав, на земельный участок — 63 (шестьдесят три) рубля
Номер лота	4	5	6
Адрес земельного участка, кадастровый номер	г. Лида, ул. Центральная, У-1289, 423650100013002241	г. Лида, ул. Центральная, У-1290, 423650100013002238	г. Лида, ул. Центральная, У-1291, 423650100013002235
Право на земельный участок	право частной собственности	право частной собственности	право частной собственности
Площадь, га	0,1042 га	0,1057 га	0,1037 га
Начальная цена земельного участка, руб.	16 738,14 р. (шестнадцать тысяч семьсот тридцать восемь рублей четырнадцать копеек)	16 979,10 р. (шестнадцать тысяч девятьсот семьдесят девять рублей десять копеек)	16 657,83 р. (шестнадцать тысяч шестьсот пятьдесят семь рублей восемьдесят три копейки)
Задаток, руб.	1 674 р. (одна тысяча шестьсот семьдесят четыре рубля)	1 698 р. (одна тысяча шестьсот девяносто восемь рублей)	1 666 р. (одна тысяча шестьсот шестьдесят шесть рублей)
Дополнительное условие	возместить затраты: за изготовление градостроительного паспорта земельного участка 319 (триста девятнадцать) рублей 45 (сорок пять) копеек; за землеустроительное дело по формированию земельного участка для проведения аукциона 840 (восемьсот сорок) рублей 32 (тридцать две) копейки; за государственную регистрацию создания земельного участка и возникновения прав на земельный участок — 63 (шестьдесят три) рубля	возместить затраты: за изготовление градостроительного паспорта земельного участка 319 (триста девятнадцать) рублей 45 (сорок пять) копеек; за землеустроительное дело по формированию земельного участка для проведения аукциона 895 (восемьсот девяносто пять) рублей 81 (восемьдесят одна) копейка; за государственную регистрацию создания земельного участка и возникновения прав на земельный участок — 63 (шестьдесят три) рубля	возместить затраты: за изготовление градостроительного паспорта земельного участка 319 (триста девятнадцать) рублей 45 (сорок пять) копеек; за землеустроительное дело по формированию земельного участка для проведения аукциона 895 (восемьсот девяносто пять) рублей 81 (восемьдесят одна) копейка; за государственную регистрацию создания земельного участка и возникновения прав, на земельный участок — 63 (шестьдесят три) рубля
Номер лота	7	8	9
Адрес земельного участка, кадастровый номер	г. Лида, ул. Центральная, У-1294, 423650100013002239	г. Лида, ул. Центральная, У-1295, 423650100013002252	г. Лида, ул. Центральная, У-1296, 423650100013002242
Право на земельный участок	право частной собственности	право частной собственности	право частной собственности
Площадь, га	0,1039 га	0,1021 га	0,1104 га
Начальная цена земельного участка, руб.	16 689,95 р. (шестнадцать тысяч шестьсот восемьдесят девять рублей девяносто пять копеек)	16 400,81 р. (шестнадцать тысяч четыреста рублей восемьдесят одна копейка)	17 734,08 (семнадцать тысяч семьсот тридцать четыре рубля восемь копеек)
Задаток, руб.	1 669 р. (одна тысяча шестьсот шестьдесят девять рублей)	1 283 р. (одна тысяча двести восемьдесят три рубля)	1 773 р. (одна тысяча семьсот семьдесят три рубля)
Дополнительное условие	возместить затраты: за изготовление градостроительного паспорта земельного участка 319 (триста девятнадцать) рублей 45 (сорок пять) копеек; за землеустроительное дело по формированию земельного участка для проведения аукциона 866 (восемьсот шестьдесят шесть) рублей 83 (восемьдесят три) копейки; за государственную регистрацию создания земельного участка и возникновения прав на земельный участок — 63 (шестьдесят три) рубля	возместить затраты: за изготовление градостроительного паспорта земельного участка 319 (триста девятнадцать) рублей 45 (сорок пять) копеек; за землеустроительное дело по формированию земельного участка для проведения аукциона 895 (восемьсот девяносто пять) рублей 81 (восемьдесят одна) копейка; за государственную регистрацию создания земельного участка и возникновения прав на земельный участок — 63 (шестьдесят три) рубля	возместить затраты: за изготовление градостроительного паспорта земельного участка 319 (триста девятнадцать) рублей 45 (сорок пять) копеек; за землеустроительное дело по формированию земельного участка для проведения аукциона 866 (восемьсот шестьдесят шесть) рублей 83 (восемьдесят три) копейки; за государственную регистрацию создания земельного участка и возникновения прав на земельный участок — 63 (шестьдесят три) рубля
Номер лота	10		
Адрес земельного участка, кадастровый номер	г. Лида, ул. Центральная, У-1297, 423650100013002243		
Право на земельный участок	право частной собственности		
Площадь, га	0,1141 га		
Начальная цена земельного участка, руб.	18 328,43 р. (восемнадцать тысяч триста двадцать восемь рублей сорок три копейки)		
Задаток, руб.	1 833 р. (одна тысяча восемьсот тридцать три рубля)		
Дополнительное условие	возместить затраты: за изготовление градостроительного паспорта земельного участка 319 (триста девятнадцать) рублей 45 (сорок пять) копеек; за землеустроительное дело по формированию земельного участка для проведения аукциона 922 (девятьсот двадцать два) рубля 32 (тридцать две) копейки; за государственную регистрацию создания земельного участка и возникновения прав на земельный участок - 63 (шестьдесят три) рубля		

Инженерные коммуникации на участке отсутствуют. Земельные участки предоставляются в частную собственность для строительства и обслуживания многоквартирного жилого дома (для размещения объектов усадебной застройки)

Условия проведения аукциона в части продажи земельных участков в частную собственность

Победителю аукциона либо единственному участнику несостоявшегося аукциона:

- в течение десяти рабочих дней после утверждения в установленном порядке протокола о результатах аукциона либо после признания аукциона несостоявшимся;
- внести плату за земельный участок;
- возместить затраты на организацию и проведение аукциона, включая расходы, связанные с изготовлением и предоставлением участникам документации, необходимой для его проведения, формированием земельного участка, государственной регистрацией создания этого участка;
- осуществить в течение двух месяцев после утверждения в установленном порядке протокола о результатах аукциона либо после признания аукциона несостоявшимся государственную регистрацию прав, ограничений (обременений) прав на земельный участок;
- при невыполнении требований об обращении в течение двух месяцев со дня утверждения в установленном порядке протокола о результатах аукциона либо после признания аукциона несостоявшимся за государственной регистрацией земельного участка и прав на него, результаты аукциона аннулируются;
- в установленном законодательством порядке получить разрешение на выполнение проектно-изыскательских и строительных работ по строительству многоквартирного жилого дома;
- в течение одного года со дня государственной регистрации возникновения права на земельный участок приступить к занятию данного участка в соответствии с целью и условиями его предоставления (начать строительство, иное освоение земельного участка);
- возместить затраты в соответствии с решением Лидского районного исполнительного комитета от 28 марта 2016 г. № 282 «О некоторых вопросах возмещения затрат на строительство, в том числе проектирование, объектов распределительной инженерной и транспортной инфраструктуры»;
- строительству многоквартирного жилого дома завершить в течение трех лет с даты осуществления государственной регистрации права частной собственности на данный земельный участок;

- предупредить победителя аукциона либо единственного участника несостоявшегося аукциона, что право частной собственности на земельный участок прекращается:

- при неуплате земельного налога по истечении двух налоговых периодов;
- при использовании земельного участка не по целевому назначению;
- если гражданин в течение одного года со дня государственной регистрации возникновения права на земельный участок не приступил к занятию данного участка;
- при неосуществлении мероприятий по охране земель, указанных в части первой статьи 89 Кодекса Республики Беларусь о земле;
- при прекращении гражданства Республики Беларусь.

Продажа земельного участка производится гражданам Республики Беларусь.

Шаг аукциона - 5% от предыдущей цены.

Для участия в аукционе необходимо в сроки, указанные в извещении, предоставить в комиссию по проведению аукциона заявление, к заявлению прилагают:

- заверенную банком копию платежного поручения (квитанцию) о внесении задатка;
- копию документа, удостоверяющего личность (паспорт) покупателя или доверенного лица;
- доверенность, заверенную нотариально, если в аукционе участвует представитель физ. лица.

При подаче документов на участие в аукционе граждане, представители граждан предъявляют паспорт или иной документ, удостоверяющий личность.

Прием заявлений на участие в аукционе со всеми необходимыми документами заканчивается в установленные организатором аукциона день и время, указанные в извещении. Заявления, поступившие после установленного срока, не рассматриваются.

Номер р/с для перечисления задатка для участия в аукционе по продаже земельных участков в частную собственность и по продаже права аренды земельных участков — р/с 301 257 917 0017 в Дирекции ОАО «Белинвестбанк» по Гродненской области, БИК 153001739, УНП 500833225.

Объявление о торгах

Наименование (описание) имущества и его стоимость	Лот №1. Бульдозер ДТ-75, 1990 г.в., инв. № 0738 Начальная стоимость лота - 4021 белорусский рубль 47 копеек Лот № 2 Трактор МТЗ-80, 1990 г.в., инв. № 5892 Начальная стоимость лота — 4560 белорусских рублей 84 копейки Лот № 2 Трактор МТЗ-80, 1993 г.в., инв. № 5921 Начальная стоимость лота — 4609 белорусских рублей 26 копеек
Собственник (владелец) имущества	Браславское коммунальное унитарное предприятие мелиоративных систем «Браславское ПМС», УНП 300013105, юридический адрес: Витебская область, г. Браслав, ул. Юбилейная, д. 93
Местонахождение имущества	Витебская область, г. Браслав, ул. Юбилейная, д. 93 Контактное лицо по вопросам осмотра имущества и получения дополнительной информации: Кожаронок Михаил Валерьевич — директор УП «Браславское ПМС», тел. 8 02153 3-17-35
Наличие обременений	Не имеется
Место (адрес), дата и время проведения торгов	Отдел принудительного исполнения управления принудительного исполнения главного управления юстиции Витебского облисполкома г. Витебск, ул. Богдана Хмельницкого, 10/1, каб. 2.5 28 ноября 2016 года в 10.00
Справочная информация об организаторе торгов	Отдел принудительного исполнения управления принудительного исполнения главного управления юстиции Витебского облисполкома 210015, г. Витебск, ул. Богдана Хмельницкого, д. 10/1, каб. 2.5 Судебный исполнитель Богданова Ольга Евгеньевна, тел. (0212) 62 03 40, т.м. 375-33-687-91-63 Начальник отдела Бураков Игорь Вячеславович тел. (0212) 61 40 15
Условия и порядок проведения торгов	1. Подать письменную заявку на участие в торгах и дать подписку об отсутствии препятствий для приобретения имущества, предусмотренных законодательством. 2. Внести задаток в размере 10 процентов от стоимости имущества на депозитный счет управления принудительного исполнения главного управления юстиции Витоблисполкома № 3642903001037 в 200 филиале ОАО «АСБ Беларусбанк» г. Витебска, МФО 635, УНП 300002505 не позднее 14.00 25 ноября 2016 года. Минимальная величина первого шага торгов – 5% стоимости лота. В соответствии с пунктом 1 Указа Президента Республики Беларусь от 05.05.2009 № 232 «О некоторых вопросах проведения аукционов (конкурсов)» возмещение затрат на организацию и проведение торгов осуществляется участником, выигравшим торги

ОБЪЯВЛЕНИЕ о повторных торгах

Наименование (описание) имущества и его стоимость	Лот №1. Горизонтально-пильный центр SCM SIGMA PRIMA 6738, г.в. н/о, стоимостью 58 450 рублей 32 копейки. Лот №2. Полуприцеп ОДАЗ, г.в., н/о, стоимостью 1 836 рублей 88 копеек. Лот №3. Автомобиль ГАЗ 3110, 2002 г.в., гос. номер 1204ВАА, стоимостью 891 рубль 52 копейки. Лот №4. Автомобиль КАМАЗ 5410, 1991 г.в., гос. номер 7771ВА, стоимостью 2 042 рубля 96 копеек. Лот №4. Полуприцеп МАЗ 9397, 2007 г.в., гос. номер А1173А-2, стоимостью 3840 рублей. Лот №5. Автомобиль PEUGEOT 407, 2008 г.в., гос. номер 8412ВЕ-2, стоимостью 6860 рублей 48 копеек
Собственник (владелец) имущества	ОАО «Воропаевский ДОК» (УНН 300077686)
Местонахождение (адрес) имущества	Витебская обл., Поставский р-н, г.п. Воропаево, ул. Заводская, д. 1
Наличие обременений	Нет
Место (адрес), дата и время проведения торгов	05.12.2016 в 11.00 г. Витебск, ул. Б. Хмельницкого, 10/1, каб. 1.3
Справочная информация об организаторе торгов	Управление принудительного исполнения главного управления юстиции Витебского облисполкома 210029, г. Витебск, ул. Б. Хмельницкого, д. 10/1 (www.vitebskjust.gov.by) Судебный исполнитель Зинович Олег Олегович, тел. (80212) 61-40-22, моб. +375336879159, начальник отдела Бураков Игорь Вячеславович, тел. (80212) 61-40-15
Условия и порядок проведения торгов	Лицо, желающее принять участие в торгах, до начала торгов обязано: 1. Подать письменную заявку на участие в торгах и дать подписку об отсутствии препятствий для приобретения имущества, предусмотренных законодательством. 2. Внести задаток в размере 10 процентов от стоимости имущества (по каждому лоту) на депозитный счет Главного управления юстиции Витебского облисполкома № 3642903001037 в 200 филиале ОАО СБ «Беларусбанк», МФО 635, УНП 300002505, не позднее 15.00 02.12.2016 г. Минимальная величина первого шага – 5% от первоначальной стоимости лота. В соответствии с частью 3 статьи 401 Хозяйственного процессуального кодекса Республики Беларусь возмещение затрат на организацию и проведение торгов осуществляется покупателем имущества

Объявление о торгах

Наименование (описание) имущества и его стоимость	Лот №1. Автомобиль «Шевроле Нива» GLC 212300-55, гос. номер 3200 ВС-2, 2010 г.в., черно-синий металл. Начальная стоимость лота — 6366 белорусских рублей 52 копейки
Собственник (владелец) имущества	ОАО «Барсучанка», УНП 300013105, юридический адрес: Витебская область, Докшицкий район, д. Барсучи, ул. Пионерская, д. 6
Местонахождение имущества	Витебская область, Докшицкий район, д. Барсучи, ул. Пионерская, д. 6. Контактные лица по вопросам осмотра имущества и получения дополнительной информации: Москалёнок Сергей Фёдорович — директор ОАО «Барсучанка», тел. +37533 675 35 50
Наличие обременений	Не имеется
Место (адрес), дата и время проведения торгов	Отдел принудительного исполнения управления принудительного исполнения главного управления юстиции Витебского облисполкома г. Витебск, ул. Богдана Хмельницкого, 10/1, каб. 2.5 28 ноября 2016 года в 11.00
Справочная информация об организаторе торгов	Отдел принудительного исполнения управления принудительного исполнения главного управления юстиции Витебского облисполкома 210015, г. Витебск, ул. Богдана Хмельницкого, д. 10/1, каб. 2.5 Судебный исполнитель Богданова Ольга Евгеньевна, тел. (0212) 62 03 40, т.м. 375-33-687-91-63 Начальник отдела Бураков Игорь Вячеславович тел. (0212) 61 40 15
Условия и порядок проведения торгов	1. Подать письменную заявку на участие в торгах и дать подписку об отсутствии препятствий для приобретения имущества, предусмотренных законодательством. 2. Внести задаток в размере 10 процентов от стоимости имущества на депозитный счет управления принудительного исполнения главного управления юстиции Витоблисполкома № 3642903001037 в 200 филиале ОАО «АСБ Беларусбанк» г. Витебска, МФО 635, УНП 300002505 не позднее 14.00 25 ноября 2016 года. Минимальная величина первого шага торгов – 5% стоимости лота. В соответствии с пунктом 1 Указа Президента Республики Беларусь от 05.05.2009 № 232 «О некоторых вопросах проведения аукционов (конкурсов)» возмещение затрат на организацию и проведение торгов осуществляется участником, выигравшим торги