

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ПОВТОРНОГО АУКЦИОНА

Государственное предприятие «Минский областной центр инвестиций и приватизации» (организатор аукциона) по поручению Дзержинского филиала Минского областного потребительского общества (продавец) проводит открытый аукцион по продаже

ЗДАНИЯ ХОЛОДИЛЬНИКА 100

(составные части и принадлежности: теневой навес) с инв. № 620/С-37423 общей площадью 375,9 кв. м, расположенного на земельном участке с кадастровым номером 622250100001005464 (право аренды по 06.07.2120) площадью 0,4812 га по адресу: Минская область, г. Дзержинск, ул. Омелянюка, 5.

Земельный участок имеет ограничения в использовании: природная территория, подлежащая специальной охране (в водоохраных зонах рек и водоемов), площадь 0,4738 га.

Начальная цена с НДС (20%) – 200 493,77 бел. руб. (задаток 10% от начальной цены – 20 049,00 бел. руб.).

Задатки перечисляются на р/с № BY55BPSB30121082600169330 000 в ОАО «Сбер Банк», г. Минск, ул. Чкалова, 18/1, БИК ВПСБВY2X, УНП 690324015, ОКПО 29250255, государственное предприятие «Минский областной центр инвестиций и приватизации».

Договор купли-продажи должен быть подписан в течение 10 (десяти) рабочих дней со дня проведения аукциона. Оплата объекта производится в течение 30 (тридцати) банковских дней со дня заключения договора купли-продажи, если иное не предусмотрено договором купли-продажи.

Победитель (единственный участник) аукциона оплачивает Организатору аукциона вознаграждение за организацию и проведение торгов, включающее затраты на организацию и проведение результативного аукциона, в размере 5 (пяти) процентов от окончательной цены продажи предмета аукциона.

Порядок проведения аукциона и оформления участия в торгах оговорен в условиях его проведения, размещенных на сайте организатора торгов www.rit.by.

Предыдущее извещение было опубликовано в газете «Звезда» от 24.02.2022.

Аукцион состоится **18.05.2022 в 14.00** по адресу: г. Минск, ул. Чкалова, 5, каб. 324. Заявления на участие и необходимые документы принимаются по **17.05.2022 до 16.00** по адресу: г. Минск, ул. Чкалова, 5 в каб. 320.

Тел.: (8017) 516-80-64, 516-80-65, (8029) 102-21-17, (8029) 136-31-11, тел. для осмотра: (801716) 649-33, (8029) 578-35-46.

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ПОВТОРНОГО АУКЦИОНА

Государственное предприятие «Минский областной центр инвестиций и приватизации» (организатор аукциона) по поручению открытого акционерного общества «1-я Минская птицефабрика» (продавец) проводит открытый аукцион по продаже

Лот № 1: кафе (составные части и принадлежности: 4 (четыре) пристройки, крыльцо) с инв. № 600/С-161535 общей площадью 464,3 кв. м, расположенное на земельном участке с кадастровым номером 623685501101000131 площадью 0,1143 га (право постоянного пользования) по адресу: Минская область, Минский район, Папернянский с/с, аг. Большевик, ул. Новоселковская, 2Б.

Земельный участок имеет ограничения прав в использовании земель: зона санитарной охраны поверхностных и подземных источников водоснабжения хозяйственно-питьевого назначения, пл. 0,1143 га.

Объект обременен договором аренды по 31.10.2025 (дополнительную информацию можно получить у организатора аукциона).

Начальная цена с НДС (20%) – 332 160,00 бел. руб. Начальная цена снижена на 20%.

Задаток 10% от начальной цены – 33 216,00 бел. руб.

Лот № 2:
 • здание коровника (составные части и принадлежности: пристройка, выгульные площадки, подъездные пути), инв. № 600/С-171279 общей площадью 1898,3 кв. м;
 • склад комбикорма, инв. № 600/С-171211, общей площадью 23,6 кв. м;

• сенажная траншея № 2 д. Пухляки (2000 т.) (составные части и принадлежности: боковая стенка), инв. № 600/С-171332, общей площадью 963,3 кв. м;
 • навозохранилище, инв. № 600/С-171799, общей площадью 1989,0 кв. м.

Объекты расположены на земельном участке с кадастровым номером 623685800001000468 площадью 1,2659 га (право постоянного пользования) по адресу: Минская область, Минский район, Шершунский с/с, район д. Пухляки.

Земельный участок имеет ограничения в использовании: водохранная зона р. Гуйка, пл. 1,2659 га; охранная зона электрических сетей напряжением свыше 1000 вольт, пл. 0,0020 га.

Начальная цена с НДС (20%) – 368 293,50 бел. руб.

Начальная цена снижена на 20%.

Задаток 10% от начальной цены – 36 829,00 бел. руб.

Условия продажи Объекта(-ов):
 1. Улучшение эстетического вида Объекта в течение 6 месяцев.
 2. Благоустройство земельного участка, отведенного для обслуживания Объекта(-ов), и наведение на нем порядка.
 3. Поддержание надлежащего санитарного, технического состояния Объекта(-ов) и земельного участка в течение всего срока использования (эксплуатации) Объекта(-ов) до его сноса (гибели).
 4. Обращение в течение одного месяца с даты государственной регистрации перехода права собственности на Объект(-ы) в соответствующий исполнительный комитет для получения разрешения на разработку проектно-сметной документации, проведение проектно-исследовательских работ (в случае необходимости ее разработки).
 5. Разработка проектно-сметной документации, проведение проектно-исследовательских работ в срок не позднее 6 месяцев с момента получения разрешения, если иное не предусмотрено законодательством.
 6. Проведение реконструкции (строительства) Объекта(-ов) в сроки, предусмотренные проектно-сметной документацией (в случае необходимости ее проведения).
 7. Использование земельного участка в соответствии с действующим законодательством.

Задатки перечисляются на р/с № BY55BPSB30121082600169330 000 в ОАО «Сбер Банк», г. Минск, ул. Чкалова, 18/1, БИК ВПСБВY2X, УНП 690324015, ОКПО 29250255, государственное предприятие «Минский областной центр инвестиций и приватизации».

Договор купли-продажи должен быть подписан в течение 10 (десяти) рабочих дней после проведения аукциона. Оплата Объекта(ов) производится в течение 30 (тридцати) банковских дней со дня заключения договора купли-продажи, если иное не предусмотрено договором купли-продажи.

Победитель аукциона (единственный участник аукциона) оплачивает вознаграждение за организацию и проведение торгов в размере 3 (трех) процентов от окончательной цены продажи предмета аукциона. Порядок проведения аукциона и оформления участия в торгах оговорен в условиях его проведения, размещенных на сайте организатора торгов www.rit.by.

Предыдущие извещения были опубликованы в газете «Звезда» от 20.01.2022, 22.03.2022.

Аукцион состоится **17.05.2022 в 14.00** по адресу: г. Минск, ул. Чкалова, 5, каб. 324. Заявления на участие и необходимые документы принимаются по **16.05.2022 до 16.00**.

Тел.: (8029) 102-21-17, (8029) 136-31-11.

Тел. для осмотра: 8 (017) 504 83 58, 8 (029) 116 45 00.

УНП 60008728

Гродненский филиал РУП «Институт недвижимости и оценки»

ИЗВЕЩАЕТ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА

ЛОТ 1:

- капитальное строение с инвентарным номером 400/С-7508 (назначение – здание специализированное розничной торговли, наименование – магазин), общей площадью 956,7 кв. м, расположенное по адресу: г. Гродно, ул. Максима Горького, 55;
 - капитальное строение с инвентарным номером 400/С-129622 (назначение – сооружение специализированное энергетики, наименование – тепловая сеть) протяженностью 24,7 м, расположенное по адресу: г. Гродно, тепловая сеть к зданию магазина по ул. Максима Горького, 55;
 - капитальное строение с инвентарным номером 400/С-129623 (назначение – сооружение специализированное коммунального хозяйства, наименование – водопроводная сеть) протяженностью 57,6 м, расположенное по адресу: г. Гродно, водопроводная сеть к зданию магазина по ул. Максима Горького, 55;
 - капитальное строение с инвентарным номером 400/С-129625 (назначение – сооружение специализированное коммунального хозяйства, наименование – водопроводная сеть) протяженностью 190,3 м, расположенное по адресу: г. Гродно, водопроводная сеть к зданию туалета по ул. Максима Горького, 55;
 - капитальное строение с инвентарным номером 400/С-129624 (назначение – сооружение специализированное коммунального хозяйства, наименование – канализационная сеть) протяженностью 159,7 м, расположенное по адресу: г. Гродно, канализационная сеть к зданию магазина по ул. Максима Горького, 55;
 - капитальное строение с инвентарным номером 400/С-129627 (назначение – сооружение специализированное коммунального хозяйства, наименование – канализационная сеть) протяженностью 26,8 м, расположенное по адресу: г. Гродно, канализационная сеть к зданию туалета по ул. Максима Горького, 55;
 - сеть энергоснабжения;
 - оборудование: вагончик строительный, комплект регулирования температуры, набор мебели, насос «Грундфос УРС24*40», охранно-пожарная сигнализация, павильон из металлоконструкций, регулятор распределения тепловой энергии, регулятор расхода теплоты «МИР 9701», система видеонаблюдения, система пожарной сигнализации; теплосчетчик ТЭМ-104 Ду-15; торговое оборудование (стеллаж, стол для торговли); торговый павильон (5 шт.); торговый павильон 3,2 м (2 торговых места 1,6*1,6); кондиционер настенный (2 шт.); лифт грузовой; пожарная сигнализация; холодильная камера GOLD; холодильная камера-склад.
 Лот 1 имеет обременения со стороны третьих лиц в виде аренды с собственниками павильонов и мест для торговли; прохождение по территории рынка теплотрассы к зданию ООО «Фирма Мока», на которой расположены павильоны и роллеты, в том числе находящиеся в собственности арендаторов

Лот № 1 расположен на земельном участке, кадастровый № 44010000002000488, площадью 0,8688 га (назначение – эксплуатация и обслуживание Грандичского рынка), расположенном по адресу: г. Гродно, ул. Максима Горького, 55

Начальная цена продажи – 1 863 792 руб. (один миллион восемьсот шестьдесят три тысячи семьсот девяносто два рубля) с учетом НДС

Сумма задатка – 186 379 руб. (сто восемьдесят шесть тысяч триста семьдесят девять рублей)

Условия проведения аукциона – аукцион без условий

Продавец – Гродненское областное потребительское общество Филиал «Центральный рынок» 230025, г. Гродно, ул. Полиграфистов, тел. 62-45-60

Организатор торгов – Гродненский филиал РУП «Институт недвижимости и оценки», г. Гродно, ул. Врублевского, д. 3, каб. 209, тел. 55-87-70

Условия оплаты – по договоренности сторон. Срок заключения договора купли-продажи – не позднее 20 рабочих дней с момента подписания протокола аукциона

Номер р/с для перечисления задатка – BY44BLBB3012050083322 5001001 в Дирекции ОАО «Белинвестбанк» по Гродненской области, код банка BLBBVY2X, УНП 500833225

Аукцион состоится 27 мая 2022 г. в 11.00 по адресу: Гродненская область, г. Гродно, ул. Врублевского, 3, 208

Порядок регистрации в качестве участника аукциона и правила проведения аукциона содержится на сайте организатора аукциона <https://grino.by/auction/>

Объявление о проведении первого аукциона было размещено в газете «Звезда» от 01.04.2021 г.

Заявления на участие в аукционе принимаются по адресу: г. Гродно, ул. Врублевского, 3, каб. 208, с 8.30 до 17.30 (понедельник – четверг) и с 8.30 до 16.30 (пятница). Обед с 12.30 до 13.18

Последний день приема заявлений – 25 мая 2022 г. до 15.00

Телефон для справок: 55-87-71 – Гродненский филиал РУП «Институт недвижимости и оценки», <https://grino.by/auction>

ЗАДОРЬЕВСКИЙ СЕЛЬСКИЙ ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ КОМИТЕТ сообщает о проведении 06 июня 2022 года открытого аукциона по продаже земельного участка в частную собственность гражданам Республики Беларусь для строительства и обслуживания одноквартирного жилого дома

Номер лота	Адрес земельного участка, кадастровый номер	Площадь, га	Инженерная и транспортная инфраструктура	Начальная цена, бел. руб.	Расходы по подготовке зем. документации	Сумма задатка, бел. руб.
1	Минская область, Логойский район, д. Амнишево, У-2, земельный участок с кадастровым номером 623281300101000066, целевое назначение земельного участка – для строительства и обслуживания одноквартирного жилого дома	0,2408	Возможность подключения к электроснабжению, водоснабжению, и газоснабжению, имеется подъездная грунтовая дорога	4800,00	Публикация в газете + 3292,86 руб.	960,00

Затраты на строительство, в том числе проектирование, объектов распределительной инженерной и транспортной инфраструктуры к земельным участкам, подлежат возмещению в порядке и случаях, предусмотренных в соответствии с Указом Президента Республики Беларусь от 7 февраля 2006 г. № 72 «О мерах по государственному регулированию отношений при размещении и организации строительства жилых домов, объектов инженерной, транспортной и социальной инфраструктуры».

Задаток (20% от начальной цены) перечисляется на расчетный счет № BY30AKVB36006190311010000000 в ОАО «АСБ Беларусбанк», БИК АКВВВY2X, УНН 600537220, код платежа – 04901, получатель – Задорьевский сельский исполнительный комитет, УНН 600181628.

Для участия в аукционе необходимо:
 1. подать заявление об участии в аукционе в комиссию по организации и проведению аукционов;
 2. представить квитанцию об оплате суммы задатка;

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ЭЛЕКТРОННЫХ ТОРГОВ

Организатор аукциона	ЗАО «Центр промышленной оценки», г. Минск, ул. Мележа, 5/2, пом. 1703
Продавец	Унитарное предприятие «ИЦТ ГОРИЗОНТ», г. Минск, ул. Куйбышева, 35-1
Оператор ЭТП	ООО «ИПМ-Консалт оценка», г. Минск, ул. Мележа, 5/2, пом. 1703
Адрес ЭТП	www.ipmtorgi.by

Предмет электронных торгов: **оборудование, бывшее в употреблении, расположенное по адресу: г. Минск, ул. Красная, 7**

№ лота	Наименование	Инвентарный №	Начальная цена с НДС 20%, бел. руб.
1	Токарно-винторезный станок 1ИС611В	95411	3 570,00
2	Станок универсально-фрезерный УФ 250-02	95426	7 446,00
3	Универсально-фрезерный станок 676П	95428	3 468,00
4	Гравировально-фрезерный станок 6Л463	95433	1 224,00
5	Координатно-расточный станок 2421	95437	2 754,00
6	Станок точильно-шлифовальный двусторонний 3Л631	95032	958,80
7	Круглопильный станок ДЦ-334	95460	1 020,00
8	Токарный станок MN80A	95563	1 938,00
9	Универсально-фрезерный станок	98186	6 222,00
10	Координатно-расточный станок 24K40CF4	95555	10 302,00
11	Полировальный шлифовальный станок 3В852	95566	8 874,00
12	Радиально-сверлильный ст-к 2К52	95446	5 520,00
13	Настольно-сверл. станок СМ8П	95751	720,00
14	Настольно-сверл. станок СМ8П	95752	720,00
15	Настольно-сверл. станок СМ8П	95753	720,00
16	Настольно-сверл. станок СМ8П	95754	720,00
17	Ножницы гильотинные	95767	12 240,00
18	Ст-к ток. спец. мод. 250ИТВМ.01	95781	22 800,00
19	Токар-винт. ст. 16Б16КП	95783	8 880,00
20	Плоскошлиф. ст-к ОШ-424Ф11-08	95863	7 080,00
21	Ножницы гильотинные с виброопорами НЛ3416	97247	11 400,00
22	Универсально-фрезерный станок с ЧПУ АГ-250СНС	97966	17 160,00
23	Станок отрезной	98231	4 800,00
24	Универсально-фрезерный станок 67К25ПФ2	95829	11 760,00

С подробной информацией по предмету электронных торгов можно ознакомиться на сайте организатора электронных торгов www.cpo.by. Шаг аукциона: 5% от текущей цены

Задаток 10% от начальной цены предмета аукциона перечисляется на р/с BY47 BELB 3012 0028 5000 3022 6000 в ОАО «Банк БелВЭБ» г. Минск, ул. Мясникова, 32; БИК BELBВY2X, УНП 191021390, получатель платежа – ЗАО «Центр промышленной оценки»

Срок подписания договора купли-продажи: 15 (пятнадцать) рабочих дней после проведения аукциона

Условия оплаты предмета электронных торгов

Если между продавцом и покупателем (победитель аукциона либо единственный участник аукциона, согласившийся приобрести предмет аукциона по начальной цене, увеличенной на 5%) в течение срока, установленного для подписания договора купли-продажи, не достигнута договоренность по срокам и о порядке оплаты предмета аукциона, такая оплата должна быть произведена в течение 30 (тридцати) календарных дней после заключения договора купли-продажи

Электронные торги проводятся в соответствии с регламентом электронной торговой площадки «ИПМ-Торги», размещенным по адресу: www.ipmtorgi.by. **Ответственность** участника аукциона, его **права и обязанности, штрафные санкции** прописаны в **соглашении** о правах и обязанностях сторон в процессе подготовки и проведения аукциона. Данное соглашение является договором присоединения и размещается на странице лота во вкладке «Документы» по адресу www.ipmtorgi.by. Страница лота по указанному адресу содержит также информацию о типе торгов и общих правилах их проведения. Победителем аукциона признается участник, предложивший максимальную цену

Победитель электронных торгов либо единственный участник электронных торгов, согласившийся повысить начальную цену предмета электронных торгов на 5%, обязан возместить организатору торгов затраты на их проведение и оплатить установленное вознаграждение **10 (десять) процентов от цены продажи лота** в течение **3 (трех) рабочих дней** после проведения электронных торгов

Организатор аукциона имеет право снять предмет аукциона с торгов в любое время, но не позднее чем за один день до наступления даты проведения аукциона

Извещение о предыдущих электронных торгах по лотам №№ 1–11 опубликовано в газете «Звезда» 15.03.2022 г.

Дата и время начала и окончания электронных торгов:
18.05.2022 г. с 11.00 до 13.00 по лотам № 1–11
и 06.06.2022 г. с 11.00 до 13.00 по лотам №№ 12–24.

Торги продлеваются на 10 минут с момента подачи ставки в случае, если ставка поступила менее чем за 10 минут до окончания торгов

Дата и время окончания приема документов: заявки на участие в электронных торгах принимаются на ЭТП «ИПМ-Торги» по **17.05.2022 до 17.00**, по лотам № 1–11 и по **03.06.2022 г. до 17.00**, по лотам № 12–24

Контактные данные Тел.: +375 17-373-21-33; +375 (414) 704-92-06. E-mail: auction@cpo.by