

**Извещение о проведении 22 мая 2020 года повторных торгов с условиями по продаже имущества, принадлежащего ОАО «ДСТ № 5»**

**Предмет торгов**  
**«Здание весовой АБЗ «Заславль»» общей площадью 29,2 кв. м, инв. № в ЕГРНИ 600/C-122807 (составные части и принадлежности: одноэтажное кирпичное здание весовой АБЗ «Заславль» с навесом 1, забором а1, металлическим ограждением площадки для стоянки автомобилей а2, асфальтная площадка на АБЗ «Заславль» а3, технологическая площадка по хранению и обработке материалов а4)**

Сведения о земельном участке: площадь – 2,2169 га, кадастровый номер – 623650100001005211

Местонахождение – Минская обл., Минский р-н, г. Заславль, ул. Заводская, 17/1

Начальная цена – 1 790 445,60 бел. руб. с учетом НДС  
 Сумма задатка – 179 000,00 бел. руб.

Продавец имущества: ОАО «ДСТ № 5», г. Минск, ул. Лукьяновича, 4-253.

Организатор торгов: Государственное предприятие «МГЦН», г. Минск, ул. К. Маркса, 39, к. 10.

**Условие торгов:** победитель торгов (покупатель) оплачивает вознаграждение за организацию и проведение торгов, включающее затраты на организацию и проведение результативного аукциона, в размере 1 процента от цены продажи предмета торгов, указанной в протоколе о результатах торгов, в течение 3 рабочих дней со дня проведения торгов.

Торги проводятся в соответствии со ст.ст. 417, 418 Гражданского кодекса Республики Беларусь и порядком проведения аукциона по продаже имущества, принадлежащего ОАО «ДСТ № 5», утвержденным организатором торгов.

К участию в торгах допускаются юридические и физические лица, заключившие соглашение с организатором торгов о правах и обязанностях сторон в процессе подготовки и проведения аукциона, внесшие задаток, а также представившие организатору торгов следующие документы:  
 - заявление на участие в аукционе (по форме, установленной организатором торгов);  
 - заявление об ознакомлении с документами, продаваемым имуществом, порядком проведения аукциона (по форме, установленной организатором торгов);  
 - копию свидетельства о регистрации (для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей);  
 - копию устава (для юридических лиц);  
 - копию платящего документа о внесении задатка; документы, подтверждающие полномочия представителя юридического (физического) лица, а также, при необходимости, иные документы в соответствии с порядком проведения аукциона.

Задаток перечисляется на расчетный счет государственного предприятия «МГЦН» № BY34 BPSB 3012 1049 7101 9933 0000 в Региональной дирекции № 700 по г. Минску и Минской области ОАО «БПС-Сбербанк», 220035, г. Минск, пр-т Машерова, 80, БИК BPSBВУ2Х, УНП 190398583 в срок, установленный для приема документов на участие в аукционе.

Торги проходят в форме открытого аукциона с условиями на повышение начальной цены. Торги проводит аукционист, определенный организатором торгов. В процессе торгов начальная цена повышается аукционистом до тех пор, пока только один участник согласится приобрести предмет торгов. Данный участник объявляется победителем торгов, а наивысшая цена (цена продажи) фиксируется в протоколе о результатах торгов и включает НДС. В ходе торгов участники могут предлагать свою цену за продаваемое имущество в соответствии с порядком проведения аукциона.

В случае если торги признаны несостоявшимися в силу того, что заявление на участие в них подано только одним участником или для участия в них явился только один участник, предмет торгов продается этому участнику (покупателю) при его согласии по начальной цене, увеличенной на пять процентов.

Договор купли-продажи между продавцом и победителем торгов (покупателем) заключается после предъявления копии платящего документа о перечислении суммы вознаграждения за организацию и проведение торгов и подписывается в течение 10 рабочих дней со дня проведения аукциона.

Оплата стоимости приобретенного имущества с учетом НДС осуществляется победителем торгов (покупателем) в порядке, предусмотренном в договоре купли-продажи.

Торги проводятся 22 мая 2020 года в 10.00 по адресу: г. Минск, ул. К. Маркса, 39, зал аукционов. Прием документов, а также консультации по вопросам участия в торгах осуществляются с 06.05.2020 по 20.05.2020 включительно в рабочие дни с 09.00 до 13.00 и с 14.00 до 17.00 (по пятницам – до 16.45) по адресу: г. Минск, ул. К. Маркса, 39, каб. 6.

**Телефоны для справок:**  
 (017) 327-48-36 (государственное предприятие «МГЦН»);  
 (017) 388-43-58, (029) 179-23-02 (ОАО «ДСТ № 5»)

**Закрытое акционерное общество «Смолевич Молоко»**  
 (место нахождения: 222201, Минская обл., Смолевичский р-н, г. Смолевичи, ул. Социалистическая, д. 54 б)  
 сообщает, что директором ЗАО «Смолевич Молоко» 29.04.2020 г. принято решение о формировании реестра владельцев ценных бумаг. Формирование реестра акционеров осуществляется по состоянию на 29.04.2020 г. УНП 690668083.

Печать и штампы ООО «Экобелремстрой»  
 (УНП 191297336, г. Минск, ул. Уручская, д. 10, ком. 6)  
**считать недействительными**

**ООО «Электронная торговая площадка», организатор торгов по продаже имущества ООО «Эстей Менеджмент», объявляет о проведении 05.06.2020 г. с 9.00 до 16.00 на электронной торговой площадке e-torgi.by электронных торгов в форме аукциона**

**Предмет торгов:**  
**Лот 1.** Капитальное строение с инвентарным номером 110/С-91547, с площадью 282,4 кв. м (назначение – здание специализированное розничной торговли, наименование – магазин), в состав капитального строения входит узел учета тепла ТС-05 маг. 5, капитальное строение с инвентарным номером 110/С-100354, с площадью 89,1 кв. м (назначение – здание специализированное розничной торговли, наименование – пристройка к магазину), расположенные по адресу: Брестская обл., г. Барановичи, ул. 50 лет БССР, 33 на земельном участке с кадастровым номером 141000000005000354, площадью земельного участка 0,0536 га, назначение земельного участка – для обслуживания магазина № 5 (далее – имущество). Начальная стоимость: 365 000,00 белорусских рублей с НДС.  
**Лот 2.** Изолированное помещение с инв. номер 500/D-301352, расположенное по адресу: г. Минск, пр-т Независимости, дом 133, квартира 34, площадь 54,7 кв. м. Начальная стоимость: 160 000,00 белорусских рублей без НДС.  
**Лот 3.** Капитальное строение с инвентарным № 350/С-55648, расположенное по адресу: Гомельская обл., г. Гомель, пр-д. Орудийный, 192В, площадью – 50,5 кв. м, назначение – здание специализированное розничной торговли, наименование – магазин. Начальная стоимость – 42 000,00 белорусских рублей с НДС.  
**Лот 4.** Административное здание с инвентарным № 100/D-116305, расположенное по адресу: г. Брест, ул. Куйбишева, 21-1. Начальная стоимость – 1 350 000,00 белорусских рублей с НДС.  
**Лот 5.** Изолированное помещение с инвентарным номером 500/D-708154830, расположенное по адресу: город Минск, ул. Жилуновича, 2В-16, общей площадью – 795,6 кв. м, назначение – производственное помещение, наименование – производственное помещение. 1 238 973,12 кв. м. Изолированное помещение с инвентарным номером 500/D-708154831, расположенное по адресу: город Минск, ул. Жилуновича, 2В-17, общей площадью – 376,5 кв. м, назначение – производственное помещение, наименование – производственное помещение. Начальная стоимость – 612 311,04 белорусских рублей с НДС.  
**Лот 7.** Изолированное помещение с инвентарным номером 500/D-708154832, расположенное по адресу: город Минск, ул. Жилуновича, 2В-18, общей площадью – 339,6 кв. м, назначение – помещение многофункциональное, наименование – многофункциональное помещение. Начальная стоимость – 581 217,12 белорусских рублей с НДС.  
**Лот 8.** Изолированное помещение с инвентарным номером 500/D-708154833, расположенное по адресу: город Минск, ул. Жилуновича, 2В-19, общей площадью – 13,9 кв. м, назначение – складское помещение, наименование – Складское помещение. Начальная стоимость – 18 417,17 белорусских рублей с НДС.  
**Лот 9.** Изолированное помещение (инвентарный номер 100/D-20051), расположенное по адресу: г. Брест, ул. Катин Бор, д. 105, общей площадью – 551,60 кв. м. Начальная стоимость 312 000,00 белорусских рублей с НДС.  
**Лот 10.** Изолированное помещение (инвентарный номер 100/D-118751), расположенное по адресу: г. Брест, ул. Катин Бор, д. 105-1, общей площадью – 498 кв. м. Начальная стоимость – 286 800,00 белорусских рублей с НДС.

**ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ЭЛЕКТРОННЫХ ТОРГОВ**

Организатор электронных торгов	<b>ЗАО «Центр промышленной оценки», г. Минск, ул. Мележа, 5/2, пом. 1703. Сайт в интернете: <a href="http://www.cpo.by">www.cpo.by</a></b>
Продавец	<b>ОАО «Завод «Легмаш», Витебская обл., г. Орша, Восточный переулок, 17</b>
Оператор ЭТП	<b>ООО «ИПМ-Консалт оценка», г. Минск, ул. Мележа, 5/2, пом. 1703, оф. 46</b>
Адрес ЭТП	<b><a href="http://www.ipmtorgi.by">www.ipmtorgi.by</a></b>

**Предмет электронных торгов:**  
**объекты недвижимого имущества, реализуемые одним лотом, расположенные по адресу: Витебская обл., Дубровский р-н, Малобаховский с/с, 4, 1,9 км севернее д. Свиряки**

**Башня водонапорная** (сооружение специализированное водохозяйственного назначения), инв. номер **241/С-7052**, составные части и принадлежности: резервуар бак, ствол, технологический колодец. **Башня водонапорная** (сооружение специализированное водохозяйственного назначения), инв. номер **241/С-7054**, составные части и принадлежности: резервуар бак, ствол. **Дорога асфальтобетонная** (сооружение специализированное коммунального хозяйства), инв. номер **241/С-7053**. **Эстрада**, (сооружение специализированное культурно-просветительного и зрелищного назначения), **241/С-7055**. **Бассейн** (сооружение специализированное физкультурно-оздоровительного и спортивного назначения), инв. номер **241/С-7056**. **Уборная** (здание специализированное иного назначения), инв. номер **241/С-7057**, общ. пл. **25,5 кв. м**. **Овощехранилище** (здание специализированное складов, торговых баз, баз материально-технического снабжения, хранилищ), инв. номер **241/С-7058**, общ. пл. **35 кв. м**, составные части и принадлежности: сход.

**Здание склада** (здание специализированное складов, торговых баз, баз материально-технического снабжения, хранилищ), инв. номер **241/С-7059**, общ. пл. **38,1 кв. м**. **Кладова** (здание специализированное складов, торговых баз, баз материально-технического снабжения, хранилищ), **241/С-7060**, общ. пл. **30,3 кв. м**. **Здание склада** (здание специализированное складов, торговых баз, баз материально-технического снабжения, хранилищ), инв. номер **241/С-7061**, общ. пл. **101,2 кв. м**. **Прачечная** (здание специализированное для бытового обслуживания населения), инв. номер **241/С-7062**, **18,9 кв. м**. **Столовая** (здание специализированное для общественного питания), инв. номер **241/С-7063**, общ. пл. **591,3 кв. м**, составные части и принадлежности: три пристройки, навес. **Подсобные помещения** (здание специализированное иного назначения), инв. номер **241/С-7064**, общ. пл. **11,1 кв. м**. **Здание насосной** (здание специализированное коммунального хозяйства), инв. номер **241/С-7065**, общ. пл. **18,5 кв. м**. **Здание насосной** (здание специализированное коммунального хозяйства), инв. номер **241/С-7066**, общ. пл. **16,6 кв. м**. **Здание склада** (здание специализированное складов, торговых баз, баз материально-технического снабжения, хранилищ), инв. номер **241/С-7067**, общ. пл. **92,9 кв. м**. **Баня** (здание специализированное для бытового обслуживания населения), инв. номер **241/С-7068**, общ. пл. **93,3 кв. м**.

**Сведения о земельном участке:** земельный участок с кадастровым номером 222482900001000003, общ. пл. 2,8148 га, представлен продавцу на праве постоянного пользования для обслуживания зданий и сооружений пионерского лагеря «Дружба» (участок № 1).

**Ограничения (обременения) прав.** Водоохранная зона водного объекта: река Днепр, площадь 1,5907 га; ручей Табора, площадь 0,7600 га; ручей Табора, площадь 0,3695 га. Прибрежная полоса водного объекта: река Днепр, площадь 0,0946 га. Придорожная полоса (контролируемая зона) автомобильной дороги, площадь 0,1000 га. Охранная зона линии электропередачи напряжением свыше 1000 В, площадь 0,0330 га.

<b>Начальная цена с НДС 20 %</b>	<b>173 295,24 белорусских рубля</b>
----------------------------------	-------------------------------------

**Задаток 10 %** от начальной цены предмета электронных торгов в белорусских рублях (BYN) перечисляется на р/с BY60BLBB30120191021390001001 в Дирекции ОАО «Белинвестбанк» по г. Минску и Минской области (адрес банка: г. Минск, ул. Коллекторная, 11), БИК BLBBВУ2Х, УНП 191021390, получатель платежа – ЗАО «Центр промышленной оценки».

<b>Срок подписания договора купли-продажи</b>	<b>30 (тридцать) рабочих дней после электронных торгов</b>
---	--

**Условия оплаты предмета аукциона**

**Если между продавцом и покупателем (победителем электронных торгов, либо единственным участником электронных торгов, согласившийся приобрести предмет электронных торгов по начальной цене, увеличенной на 5 %) в течение срока, установленного для подписания договора купли-продажи, не достигнута договоренность по срокам и о порядке оплаты предмета электронных торгов, такая оплата должна быть произведена в течение 30 (тридцати) календарных дней после заключения договора купли-продажи**

**Электронные торги проводятся в соответствии с регламентом электронной торговой площадки «ИПМ-Торги», размещенным по адресу: [www.ipmtorgi.by](http://www.ipmtorgi.by)**

**Победитель электронных торгов, либо единственный участник электронных торгов, согласившийся повысить начальную цену предмета электронных торгов на 5 %, обязан возместить организатору торгов затраты на их проведение и оплатить вознаграждение в размере 4 (четыре) процентов от цены продажи предмета электронных торгов в течение 3 (три) дней после проведения электронных торгов**

Организатор электронных торгов имеет право снять предмет аукциона с электронных торгов в любое время до момента определения победителя электронных торгов, без объяснения причин снятия

**Дата, место и время проведения электронных торгов:** начало торгов 11.00 08.06.2020 г. Окончание торгов 12.00 08.06.2020 г. Торги проводятся на 10 минут с момента подачи ставки, в случае если ставка поступила менее чем за 10 минут до окончания торгов

**Дата, место и время окончания приема документов:** заявки на участие в электронных торгах принимаются по 05.06.2020 г. до 17.00 на ЭТП «ИПМ-Торги» по адресу [www.ipmtorgi.by](http://www.ipmtorgi.by)

<b>Контактные телефоны</b>	<b>+375 17-280-36-37; +375 (29)-317-95-42; +375 (44) 704-92-06. E-mail: <a href="mailto:auction@cpo.by">auction@cpo.by</a>; <a href="mailto:info@ipmtorgi.by">info@ipmtorgi.by</a></b>
----------------------------	--

**ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ПОВТОРНОГО АУКЦИОНА**

Организатор аукциона	<b>ЗАО «Центр промышленной оценки», г. Минск, ул. Мележа, 5/2, пом. 1703</b>
Продавец	<b>РУП «Строительно-монтажный трест № 22», Витебская обл., г. Полоцк, ул. Шенягина, д. 54</b>

**Предмет аукциона**

Лот №	Инв. №	Наименование предмета аукциона, год выпуска	Начальная стоимость, бел. руб. без НДС	Шаг аукциона, бел. руб. без НДС
1	41058	Кран мостовой 16-5К-22,5, по адресу: Витебская обл., Полоцкий р-н, Экиманский с/с, 12-5, в 0,3 км к востоку от д. Ксты	25 795,00	1 289,75
2	03012	Линия электропередачи, по адресу: Витебская область, г. Полоцк, микрорайон Аэропорт	6 173,64	308,68

**Ссылка на предыдущее извещение:**  
**опубликовано в газете «Звезда» 13.03.2020 г.**

<b>Ссылка на предыдущее извещение</b>	<b>Опубликовано на сайте ЕГРСБ 27.03.2020 г.</b>
---------------------------------------	--

**Порядок ознакомления с предметом аукциона:** осуществляется в рабочие дни с 9.00 до 16.00. Ответственное лицо: Мыслик Наталья Васильевна, тел. +375 (29) 516 32 23

Лица, желающие принять участие в торгах, обязаны внести задаток и подать организатору торгов в установленный срок заявление с приложением всех необходимых документов

**Задаток 10 %** от начальной цены предмета аукциона в белорусских рублях перечисляется на р/с BY60BLBB30120191021390001001 в Дирекции ОАО «Белинвестбанк» по г. Минску и Минской области (адрес банка: г. Минск, ул. Коллекторная, 11), БИК BLBBВУ2Х. Получатель платежа – ЗАО «Центр промышленной оценки», УНП 191021390

**Порядок оформления участия в торгах, критерии выявления победителя торгов и порядок оформления результатов торгов определены ст. 127, 128, 129 Закона Республики Беларусь от 13.07.2012 г. № 415-3 «Об экономической несостоятельности (банкротстве)»**

Организатор аукциона имеет право снять предмет аукциона с торгов в любое время до объявления его проданным без объяснения причин снятия

<b>Срок подписания договора купли-продажи</b>	<b>15 (пятнадцать) рабочих дней после проведения аукциона</b>
---	---

**Условия оплаты предмета аукциона**

Победитель аукциона либо единственный участник аукциона, согласившийся приобрести предмет аукциона по начальной цене, увеличенной на 5 %, обязан оплатить предмет аукциона в соответствии с договором купли-продажи, но не позднее **30 (тридцати) дней** со дня проведения торгов, если иной срок не установлен собранием (комитетом) кредиторов

**Победитель аукциона, либо единственный участник, согласившийся приобрести предмет аукциона по начальной цене, увеличенной на 5 %, обязан возместить затраты на их проведение и оплатить вознаграждение организатору в размере 1 % для объектов недвижимости и 3 % для оборудования от цены продажи предмета аукциона в течение 5 (пяти) дней со дня проведения аукциона.** Подробная информация о проведении аукциона размещена на сайте [www.cpo.by](http://www.cpo.by)

**Аукцион состоится 21.05.2020 в 12.00 по адресу: г. Минск, ул. Мележа, д. 5/2, пом. 1703. Заявления на участие и необходимые документы принимаются по 19.05.2020 до 17.00 по указанному адресу**

**Контактные телефоны:** +375 29 317-95-42; +375 44 704-92-06.  
**E-mail: [auction@cpo.by](mailto:auction@cpo.by)**

**Извещение о проведении 18 мая 2020 года повторных торгов с условиями по продаже имущества, принадлежащего ОАО «Белбакаля»**

Сведения о предмете торгов (продаваемом имуществе)			
Наименование, характеристики имущества, входящего в состав предмета торгов	Местонахождение	Начальная цена с учетом НДС, бел. руб.	Размер задатка, бел. руб.
«Складское помещение» с инв. номером 500/D-7028526 общей площадью 441,2 кв. м;	г. Минск, ул. Передовая, д. 4, пом. 1, пом. 2	1 075 420,80	107 000,00
«Складское помещение» с инв. номером 500/D-7028527 общей площадью 883,6 кв. м			

**Продавец имущества:** ОАО «Белбакаля», ул. Промышленная, 15, 220075, г. Минск, тел. (017) 344-51-21.

**Организатор торгов:** государственное предприятие «МГЦН», ул. К. Маркса, 39, к. 10, 220030, г. Минск, тел. (017) 327-05-62.

**Условие торгов:** победитель торгов (покупатель) оплачивает вознаграждение за организацию и проведение торгов, включающее затраты на организацию и проведение результативного аукциона, в размере 1 процента от цены продажи предмета торгов, указанной в протоколе о результатах торгов, в течение 3 рабочих дней со дня проведения торгов.

Торги проводятся в соответствии со ст.ст. 417, 418 Гражданского кодекса Республики Беларусь и порядком проведения аукциона по продаже имущества ОАО «Белбакаля», утвержденным организатором торгов.

К участию в торгах допускаются юридические и физические лица, внесшие задаток и заключившие соглашение с организатором торгов о правах и обязанностях сторон в процессе подготовки и проведения аукциона, а также представившие организатору торгов следующие документы:  
 - заявление на участие в аукционе (по форме, установленной организатором торгов);  
 - заявление об ознакомлении с документами, продаваемым имуществом, порядком проведения аукциона (по форме, установленной организатором торгов);  
 - копию свидетельства о регистрации (для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей);  
 - копию устава (для юридических лиц);  
 - копию платящего документа о внесении задатка; документы, подтверждающие полномочия представителя юридического (физического) лица; а также, при необходимости, иные документы в соответствии с порядком проведения аукциона.

**Задаток перечисляется на расчетный счет государственного предприятия «МГЦН» № BY34 BPSB 3012 1049 7101 9933 0000 в Региональной дирекции № 700 по г. Минску и Минской области ОАО «БПС-Сбербанк», БИК BPSBВУ2Х, УНП 190398583, в срок, установленный для приема документов на участие в аукционе.**

Торги проходят в форме открытого аукциона с условиями на повышение начальной цены. Торги проводит аукционист, определенный организатором торгов. В процессе торгов начальная цена повышается аукционистом до тех пор, пока только один участник согласится приобрести предмет торгов. Данный участник объявляется победителем торгов, а наивысшая цена (цена продажи) фиксируется в протоколе о результатах торгов и включает НДС. В ходе торгов участники могут предлагать свою цену за продаваемое имущество в соответствии с порядком проведения аукциона.

В случае если торги признаны несостоявшимися в силу того, что заявление на участие в них подано только одним участником или для участия в них явился только один участник, предмет торгов продается этому участнику (покупателю) при его согласии по начальной цене, увеличенной на пять процентов.

Договор купли-продажи между продавцом и победителем торгов (покупателем) заключается после предъявления копии платящих документов о перечислении суммы вознаграждения за организацию и проведение торгов и подписывается в течение 5 рабочих дней со дня проведения торгов.

Оплата стоимости приобретенного имущества с учетом НДС осуществляется победителем торгов (покупателем) в течение 15 календарных дней со дня проведения торгов.

Торги проводятся 18 мая 2020 года в 15.00 по адресу: г. Минск, ул. К. Маркса, 39, зал аукционов. Прием документов, а также консультации по вопросам участия в торгах осуществляются с 06.05.2020 по 14.05.2020 включительно в рабочие дни с 09.00 до 13.00 и с 14.00 до 17.00 (по пятницам – до 16.45) по адресу: г. Минск, ул. К. Маркса, 39, каб. 6. По вопросу осмотра продаваемого имущества следует обращаться по телефонам: (017) 344-57-22, (029) 199-01-14 (ОАО «Белбакаля»).

**Телефоны для справок:**  
 (017) 327-48-36 (государственное предприятие «МГЦН»);  
 (017) 344-57-22, (029) 199-01-14 (ОАО «Белбакаля»)