Центр Промышленной Оценки

• Организация аукционов
• Оценка всех видов имущества

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА

Организатор аукциона	**ЗАО «Центр промышленной оценки», г. Минск, ул. Мележа, 5/2, пом. 1703**
Продавец	**ОАО «Черметремонт», Минская обл., Минский р-н, аг. Гатово, Новодворский с/с (тел. +375 17 348 37 29) – производство по делу об экономической несостоятельности (банкротстве) № 216-7Б/2019**
Антикризисный управляющий	**ООО «Антикризисное управление», УНП 190361713, г. Минск, ул. Чернышевского, д. 5, офис 4, сектор «Б»**

Предмет аукциона
Местонахождение:
Минская обл., Минский р-н, Новодворский с/с, аг. Гатово

Инв. №	Наименование	Инв. №	Наименование
Лот № 1			
Здание ремонтно-механического цеха (назначение: здание административно-хозяйственное, инв. № 600/С-70201, общ. пл. 10 961,6 кв. м) в составе:			
744	АБК с пристройкой		
13	Здание ремонтно-механического цеха		
Канализационно-насосная станция (инв. № 600/С-103694, общ. пл. 42,7 кв. м) в составе:			
6	Здание канализационно-насосной станции с подземной частью		
1029	Склад для баллонов сжиженного газа		
44	**Автодороги**	544	**Сети теплофикации (сталь)**
1222	**Асфальтобетонное покрытие**	150	**Втутренние сети теплофикации МРТОи К (сталь)**
1223	**Асфальтобетонное покрытие**	459	**Сети хозбытовой канализации**
752	**Железнодорожный путь**	800	**Хозпитьевой водопровод**
1028	**Склад металлический для хранения баллонов со сжатым газом**	1250	**Емкость круглая хранения ГСМ 1 куб. м**
1022	**Забор железобетонный с воротами**	1252	**Емкость для хранения ГСМ 1,5 куб. м**
546	**Водопровод питьевой (чугун)**	1249	**Емкость хранения ГСМ 0,9 куб. м**
329	**Водопровод питьевой с водомером**	1248	**Емкость хранения ГСМ 0,9 куб. м**
309	**Газопровод внутренний**	1254	**Емкость хранения ГСМ 3,8 куб. м**
1251	**Емкость круглая для хранения ГСМ 1 куб. м**	1247	**Емкость круглая для хранения ГСМ 3,2 куб. м**
1245	**Емкость круглая для хранения ГСМ 6,8 куб. м**	1253	**Емкость круглая для хранения ГСМ 6,8 куб. м**
955	**Теплотрасса** (кожзавод – сталь)		**Зеленые насаждения в кол-ве 60 шт.**
Оборудование, входящее в состав лота			
667	Силовой кабель 10 кВ (ТП 497)	1263	Линия телефонизации АБК
1258	Локальная вычислительная сеть	568	Кран-укосина № 23 БМ13-121 0,5тс
991	Локальная компьютерная сеть	571	Кран-укосина № 24 БМ13-121 0,5тс
313	Кислородопровод	983	Кран-укосина БМ 13-114 рег. № 29
326	Сети сжатого воздуха	281	Подстанция ТП4 1*1000
618	Сети кабельные 288 п. м	282	Подстанция ТП4 1х1000
1054	Шинопровод ШП-1	283	Подстанция ТП5 1х1000
1055	Шинопровод ШП-2	82	КТП 400
1056	Шинопровод ШП-3	852	Кран-укосина БМ13-121 0,5т рег. № 28
1289	Кондиционер настенного типа LG S09LHQ	593	Кран-укосина БМ13-121 0.5тс рег. № 25
288	Кран подвесной однобалочный 5тс рег. № 21	10005	Теплосчетчик ТЭМ-104-1 dy 8.0
235	Кран мостовой г.п.16 т УП16-2К	1339	Теплосчетчик ТЭМ-104-2 dy 32/25
234	Кран мостовой г.п.16 т УП16-2К	285	Трансформатор ТМЗ-1000/10
233	Кран мостовой г.п.16 т УП16-2К	286	Трансформатор ТМЗ-1000/10
236	Кран мостовой г.п.16 т УП16-2К	284	Трансформатор ТМЗ-1000/10
237	Кран мостовой г.п. 20.5 т.с. УП-2015	9550	Узел учета тепловой энергии
582	Кран мостовой УП32/5 г/п.32. 5 т.с.	963	Мини-АТС 1232
238	Кран подвесной однобалочный 5 т.с. рег. № 20	1309	Выпрямитель для дуговой сварки ВДУ-506С

Начальная цена лота № 1 без учета НДС – 8 890 618,81 бел. руб.
Шаг аукциона – 444 530,94 бел. руб.
Затраты на проведение аукциона – 10 000,00 бел. руб.

Лот № 2			
1035	**Пристройка к зданию гаража** (назначение: пристройка к зданию автогаража, инв. № 600/С-103714, общ. пл. 14,7 кв. м)		
1033	**Открытый склад** (площадка с метал., ж/б ограждениями и 3 воротами)	29	**Кран козловой К-09**
		Зеленые насаждения в кол-ве 8 шт.	

Начальная цена лота № 2 без учета НДС – 597 444,36 бел. руб.
Шаг аукциона – 29 872,22 бел. руб.
Затраты на проведение аукциона – 3 000,00 бел. руб.

Лот № 3	
Здание стройучастка (назначение: здание специализированное иного назначения, инв. № 600/С-69448, общ. пл. 421,8 кв. м) в составе:	
6070	Здание стройучастка с сушилкой
607	Цех по выпуску товаров народного потребления
726	**Станция техосмотра** (инв. № 600/С-103717, общ. пл. 7,3 кв. м)
	Зеленые насаждения в кол-ве 35 шт.

Начальная цена лота № 3 без учета НДС – 218 850,18 бел. руб.
Шаг аукциона – 10 942,51 бел. руб.
Затраты на проведение аукциона – 350,00 бел. руб.

Лот № 4			
Здание цеха гидравлики (назначение: здание специализированное иного назначения, инв. № 600/С-69389, общ. пл. 2 326,9 кв. м) в составе:			
741	Заготовительный участок (с пристройкой)		
1	Здание цеха гидравлики с двумя пристройками		
1030	**Контрольно-пропускной пункт** (инв. № 600/С-103711, общ. пл. 14,1 кв. м)		
	Зеленые насаждения в кол-ве 17 шт.		
Оборудование, входящее в состав лота			
93	Кран мостовой опорный однобалочный 3,2 т.с. рег. № 4	102	Кран мостовой опорный однобалочный 5 т.с. рег. N 2
495	Кран мостовой опорный однобалочный 3,2 т.с. рег. № 8	45	Кран опорный однобалочный 5 т.с. рег. № 5
1285	Шлагбаум электромеханический	524	Линия связи

Начальная цена лота № 4 без учета НДС – 1 180 621,18 бел. руб.
Шаг аукциона – 59 031,06 бел. руб.
Затраты на проведение аукциона – 1 135,00 бел. руб.

Лот № 5			
Здание электроремонтного цеха (назначение: здание специализированное иного назначения, инв. № 600/С-69413, общ. пл. 2 825,6 кв. м) в составе:			
740	Здание электроремонтного цеха (пристройка – 2-этажное служебное помещение)		
756	Здание электроремонтного цеха (цех по производству ТНП)		
742	Здание электроремонтного цеха (теплопункт, АБК)		
	Зеленые насаждения в кол-ве 14 шт.		
Оборудование, входящее в состав лота			
10036	Котел твердотопливный, стальной, пеллетный Metal-Fasch SEG BIO-75/FL310Z (правый)	1283	Электроводонагреватель аккумуляционный с термоизоляцией ЭВА-450/15
280	Кран мостовой однобалочный 3 т.с. рег. № 26	166	Кран подвесной электрический однобалочный г/п 3.2 т.с. рег. номер 13
142	Кран мостовой опорный однобалочный г/п 3.2 т.с. рег. номер 17	240	Кран мостовой однобалочный 2 т.с. рег. № 22
113	Кран подвесной электрический однобалочный г/п 1 т.с. рег. номер 6	167	Кран подвесной электрический однобалочный г/п 3.2 т.с. рег. номер 14
110	Кран подвесной электрический однобалочный г/п 3.2 т.с. рег. номер 12	168	Кран подвесной электрический однобалочный г/п 3.2 т.с. рег. номер 15
1284	Электроводонагреватель аккумуляционный с термоизоляцией ЭВА-450/15	507	Линия связи

Начальная цена лота № 5 без учета НДС – 1 330 297,06 бел. руб.
Шаг аукциона – 66 514,85 бел. руб.
Затраты на проведение аукциона – 1 350,00 бел. руб.

Лот № 6	
720	**Бокс для легковых автомобилей** (инв. № 600/С-103713, общ. пл. 89,0 кв. м)

Начальная цена лота № 6 без учета НДС – 30 600,00 бел. руб.
Шаг аукциона – 1 530,00 бел. руб.
Затраты на проведение аукциона – 220,00 бел. руб.

Лот № 7	
00001288	**Электропечь шахтная СШО 10.15/11**

Начальная цена лота № 7 без учета НДС – 14 800,00 бел. руб.
Шаг аукциона – 740,00 бел. руб.
Затраты на проведение аукциона – 530,00 бел. руб.

Лот № 8

Принадлежности к горизонтально-расточному станку WRD-150Q в составе: поворот. стол типа S 30, планшайба LD 650, головка фрезер. универс. ручная HUR 50, зажимные плиты UD 4 – 2 шт., установка для охлаждения инструментов с подачей охлаждающей жидкости осью шпинделя и внешней (охлаждение осью шпинделя) CHOV 150 WRD, конвейер стружки, Pickup станция SZP 2 WRD для автоматич. установки фрез. головки HUR 50 и планшайбы LD 50 на торец ползуна станка, направляющие опоры длинная PVD 150- 550 R и короткая PVK 150-300, зажим. угольники UU 800-UU 4500 – 2 шт.

Начальная цена лота № 8 без учета НДС – 704 000,00 бел. руб.
Шаг аукциона – 35 200,00 бел. руб.
Затраты на проведение аукциона – 750,00 бел. руб.

Обременения: площади зданий лотов №№ 1, 2, 4, 5 частично сданы в аренду. Более подробную информацию по залогу и арендаторам можно узнать у организатора аукциона.
На территории лота № 1 расположено защитное сооружение гражданской обороны, которое не входит в состав лота

Порядок ознакомления	Ознакомление заинтересованных лиц с предметом аукциона осуществляется в рабочие дни. Ответственное лицо: Михаил, тел. +375 29-256-64-88

Лица, желающие принять участие в аукционе обязаны внести задаток и подать организатору торгов в установленный срок заявление с приложением всех необходимых документов

Задаток 3 % от начальной цены предмета аукциона в белорусских рублях перечисляется на р/с BY60BLBB30120191021390001001 в ОАО «Белинвестбанк» (адрес банка: г. Минск, ул. Коллекторная, 11), БИК BLBBBY2X, УНП 191021390, получатель платежа – ЗАО «Центр промышленной оценки»

Порядок оформления участия в аукционе, критерии выявления победителя торгов и порядок оформления результатов торгов определяется ст. 127, 128, 129 Закона Республики Беларусь от 13.07.2012 г. № 415-З «Об экономической несостоятельности (банкротстве)».
Порядок оформления участия в аукционе: лица, желающие участвовать в аукционе, обязаны подать организатору аукциона в срок до **17.00 11.01.2021** заявление на участие в аукционе с приложением документов согласно ст. 127 выше указанного Закона.
Критерии выявления победителя аукциона: имущество считается проданным лицу, которое предложило на аукционе самую высокую цену.
Порядок оформления результатов торгов: Победитель торгов (претендент на покупку) в день проведения торгов подписывает протокол.
Государственная регистрация договора купли-продажи и объектов недвижимости осуществляется Покупателем за свой счет в соответствии с действующим законодательством Республики Беларусь

Срок подписания договора купли-продажи	**10 (десять)** рабочих дней после проведения аукциона

Условия оплаты предмета аукциона

Победитель аукциона либо единственный участник аукциона, согласившийся приобрести предмет аукциона по начальной цене, увеличенной на 5 %, обязан оплатить предмет аукциона в соответствии с договором купли-продажи, но не позднее **30 (тридцати)** дней со дня проведения торгов, если иной срок не установлен собранием (комитетом) кредиторов

Победитель аукциона, либо единственный участник, согласившийся приобрести предмет аукциона по начальной цене, увеличенной на 5 %, обязан возместить продавцу и организатору торгов затраты на их проведение (см.выше) и оплатить организатору торгов установленное вознаграждение по лоту № 1 – 1,5 %, по лотам № № 2-5, 8 – 3 %, по лоту № 6 – 5 % и по лоту № 7 – 7 % от итоговой цены продажи предмета аукциона в течение 5 (пяти) дней со дня проведения аукциона. Подробная информация о проведении аукциона размещена на сайте www.cpo.by

Организатор аукциона имеет право снять предмет аукциона с торгов в любое время до объявления его проданным без объяснения причин снятия

Аукцион состоится 12.01.2021 в 12.00 по адресу: г. Минск, ул. Мележа, д. 5/2, пом. 1703.
Заявления на участие и необходимые документы, в т. ч. перечисление задатка, принимаются с 9.00 05.12.2020 по 11.01.2021 до 17.00 по указанному адресу

Тел.: +375 17 280-36-37; +375 44-704-92-06. www.cpo.by. E-mail: auction@cpo.by

ИЗМЕНЕНИЯ В ПРОЕКТНУЮ ДЕКЛАРАЦИЮ

«Группа многоквартирных жилых домов в районе пересечения улиц Стрелковой и Рыбалко в г. Минске». Жилой дом № 1.1 по генплану. 1-я очередь строительства», опубликованную в газете «Звязда» 22.05.2020 г.

Количество предлагаемых для заключения договоров объектов долевого строительства: **однокомнатных – 5 единиц, двухкомнатных – 4 единицы, трехкомнатных – 10 единиц.**

Цены на объекты долевого строительства:

однокомнатные квартиры общей площадью от 44,89 до 45,14 м². Стоимость строительства 1 м² составляет 1200 (тысяча двести) долларов США.

двухкомнатные квартиры общей площадью от 63,92 м² до 64,17 м². Стоимость строительства 1 м² квартиры составляет 1150 (тысяча сто пятьдесят) долларов США.

трехкомнатные квартиры общей площадью от 63,44 м² до 63,71 м². Стоимость строительства 1 м² общей площади квартиры составляет 1180 (тысяча сто восемьдесят) долларов США.

трехкомнатные квартиры общей площадью от 77,35 м² до 77,6 м². Стоимость строительства 1 м² общей площади квартиры составляет 1080 (тысяча восемьдесят) долларов США.

Условия оплаты в рассрочку:

однокомнатные квартиры общей площадью от 44,89 до 45,14 м². Стоимость строительства 1 м² составляет 1230 (тысяча двести тридцать) долларов США.

двухкомнатные квартиры общей площадью от 63,92 м² до 64,17 м². Стоимость строительства 1 м² квартиры составляет 1180 (тысяча сто восемьдесят) долларов США.

трехкомнатные квартиры общей площадью от 63,44 м² до 63,71 м². Стоимость строительства 1 м² общей площади квартиры составляет 1210 (тысяча двести десять) долларов США.

трехкомнатные квартиры общей площадью от 77,35 м² до 77,6 м². Стоимость строительства 1 м² общей площади квартиры составляет 1110 (тысяча сто десять) долларов США.

Первоначальный взнос в размере от 30 % стоимости объекта долевого строительства в течение 5 (пяти) календарных дней со дня регистрации договора создания объекта долевого строительства в Мингорисполкоме, оставшаяся сумма – в соответствии с графиком платежей, являющимся приложением к договору.

Подлежащая оплате сумма определяется по официальному курсу белорусского рубля к соответствующей иностранной валюте, установленному Национальным банком Республики Беларусь на день платежа.

На предприятии действует система регулирования стоимости, в зависимости от площади, этажа и условий оплаты строящегося жилого помещения.

УНП 100104554

Гомельский филиал РУП «Институт недвижимости и оценки» извещает о проведении 16 декабря 2020 г. в 10.00 повторного открытого аукциона с понижением начальной цены на 30 % после третьих несостоявшихся торгов по продаже автотранспортных средств, принадлежащих открытому акционерному обществу «Гомельский ликеро-водочный завод «Радамир» на праве собственности

№ лота	Наименование, краткая характеристика объекта	Начальная цена, рублей (в т. ч. НДС по ставке 20 %)	Задаток, рублей (в т. ч. НДС по ставке 20 %)
1	**Грузовой автомобиль ГАЗ 3309, регистрационный знак АА 5519-3, год выпуска 2006.** Цвет: белый. Тип: грузовой фургон. Номер кузова (рамы): 33070060102131 33090060901865. Объем двигателя: 4750 см³. Вид топлива: дизель. Состояние: автомобиль эксплуатируется	**4 620,00**	**231,00**
2	**Грузовой автомобиль МАЗ 5340, регистрационный знак АК 9293-3, год выпуска 2011.** Цвет: белый. Тип: грузовой бортовой тентовый. Номер кузова (рамы): Y3M5340A5B0000240. Объем двигателя: 14750 см³. Вид топлива: дизель. Состояние: автомобиль эксплуатируется	**14 414,40**	**720,72**

Местонахождение имущества: г. Гомель, ул. Войсковая, 16. Место проведения аукциона: г. Гомель, ул. Артема, 23, каб. 1.1. Заявления на участие в аукционе с приложением необходимых документов принимаются по адресу: **г. Гомель, ул. Артема, 23, 2-й этаж, каб. 2-6** по рабочим дням с 9.00 до 12.00 и с 13.00 до 16.00 **по 15.12.2020 г. включительно**. Подача документов по почте не допускается. Заявления, поступившие позже установленного срока, не рассматриваются.

В аукционе имеют право участвовать индивидуальные предприниматели, физические и юридические лица, своевременно подавшие заявление на участие в аукционе с приложением необходимых документов, внесшие задаток по заявляемому лоту до подачи заявления и прошедшие заключительную регистрацию с 09.00 до 10.00 **16.12.2020 г.**

Аукционные торги проводятся в соответствии с действующим законодательством Республики Беларусь и Положением о порядке организации и проведения аукционов, утвержденным Организатором торгов. Шаг аукциона – 5 %.

Победителем аукциона признается участник, предложивший наибольшую цену на аукционе; лицом, приравненным к победителю, признается единственный зарегистрированный участник, выразивший согласие купить предмет торгов по начальной цене, увеличенной на пять процентов.

При подаче заявления участник должен иметь: 1) копию платежного документа с отметкой банка, подтверждающего внесение задатка для участия в аукционе; 2) физическое лицо – паспорт; представитель физического лица – паспорт и нотариально заверенную доверенность; индивидуальный предприниматель – паспорт, копию свидетельства о государственной регистрации и его подлинник для заверения его копии организатором аукциона; представитель индивидуального предпринимателя – паспорт и нотариально заверенную доверенность; представитель юридического лица (резидент РБ) – паспорт (руководитель – копию документа, подтверждающего назначение на должность), доверенность на участие в аукционе и подписание документов, копии учредительных документов и свидетельства о государственной регистрации юридического лица и их подлинники для заверения их копий организатором аукциона; представитель юридического лица (нерезидент РБ) – легализованные в установленном порядке доверенность на участие в аукционе и подписание документов (руководитель – копию документа, подтверждающего назначение на должность), копии учредительных документов и выписку из государственного (торгового) реестра юридических лиц страны происхождения (выписка должна быть датирована не позднее шести месяцев до даты подачи заявления на участие в аукционе) или иное эквивалентное доказательство юридического статуса юридического лица в соответствии с законодательством страны происхождения, документ о финансовой состоятельности, выданный обслуживающим банком или иной кредитно-финансовой организацией, с нотариально удостоверенными переводами на белорусский (русский) язык.

В случае отсутствия у физического лица текущего счета необходимо его открыть.

Задаток для участия в аукционе перечисляется до подачи заявления на **р/с BY27ALFA30122664720010270000 в ЗАО «Альфа-Банк», г. Минск, BIC: ALFABY2X. Получатель платежа – Гомельский филиал РУП «Институт недвижимости и оценки». УНП 401166490. Назначение платежа:** задаток для участия в аукционе по лоту №___ согласно извещению в газете «Звязда» от 05.12.2020 г.

Задаток, уплаченный участником аукциона, ставшим победителем (единственным участником, выразившим согласие купить Объект), будет засчитан в счет окончательной стоимости Объекта. Задатки, уплаченные участниками аукциона, не ставшими победителем аукциона (единственным участником, выразившим согласие купить Объект), Организатор аукциона возвращает безналичным платежом на их счета в течение 5 рабочих дней со дня проведения аукциона.

Победитель торгов (единственный участник, выразивший согласие купить объект) обязан: в течение 3 рабочих дней после подписания протокола о результатах аукциона уплатить Организатору аукциона вознаграждение по результатам аукциона в размере четырех процентов от цены продажи Объекта, сформированной в установленном порядке; в течение 10 календарных дней после подписания протокола о результатах аукциона заключить с Продавцом договор купли-продажи Объекта; в течение 3 рабочих дней с момента заключения договора купли-продажи выплатить Продавцу стоимость Объекта, сформированную в установленном порядке.

Извещения о предыдущих несостоявшихся торгах по данным лотам были опубликованы в газете «Звязда» от 28.07.2020г. №144, от 05.09.2020 г. № 173, от 24.10.2020 г. № 208.

Организатор: Гомельский филиал РУП «Институт недвижимости и оценки», г. Гомель, ул. Артема, 23, тел.: 8 (0232) 32-46-47; 32-18-95.
• сайт: gino.by • e-mail: auction-gino@gino.by
Продавец: ОАО «Гомельский ликеро-водочный завод «Радамир», г. Гомель, ул. Севастопольская, 106, тел.: 8 (033) 372-87-77, 8 (0232) 25-49-97.

Антикризисный управляющий ООО «МАГНУС групп» – ООО «Капитал Диалог» (организатор торгов) извещает о проведении 21.12.2020 г. в 14.00 по адресу: г. Минск, ул. Тростенецкая 5, пом. 221 открытых торгов по продаже дебиторской задолженности ООО «МАГНУС групп»

ООО «Мегамастер» (размер задолженности – 129 427,13 BYN) – первоначальная цена – 116 484,42 BYN; частное предприятие «ПлатСервисСтрой» (размер задолженности – 5 050, 00 BYN) – первоначальная цена – 4 545,00 BYN; частное предприятие «ИЗОЛСПЕЦСТРОЙ» (размер задолженности – 14 288,83 BYN) – первоначальная цена – 12 859,95 BYN; ООО «Кайрос-стайл» (размер задолженности – 9 935,36 BYN) – первоначальная цена – 8 941,82 BYN; ООО «Ангело Декор» (размер задолженности – 6 522,25 BYN) – первоначальная цена – 5 870,02 BYN; СООО «Альфа-Калор» (размер задолженности – 2 961,05 BYN) – первоначальная цена – 2 664,95 BYN; ООО «Би Ти Компани» (размер задолженности – 2 154,40 BYN) – первоначальная цена – 1 938,96 BYN; ОДО «КварцСистемс» (размер задолженности – 802,39 BYN) – первоначальная цена – 722,15 BYN; ООО «ЭверестМонтажСтрой» (размер задолженности – 571,60 BYN) – первоначальная цена – 514,44 BYN; ООО «ИнкомСтройАвто» (размер задолженности – 532,95 BYN) – первоначальная цена – 479,65 BYN; ИП Курсевич Сергей Анатольевич (размер задолженности – 440,80 BYN) – первоначальная цена – 396,72 BYN; ООО «Хотвелл» (размер задолженности – 336,00 BYN) – первоначальная цена – 302,40 BYN; ООО «Оптимальный Свет Плюс» (размер задолженности – 5 130,05 BYN) – первоначальная цена – 4617,05 BYN; ИП Турович Альберт Сергеевич (размер задолженности – 204,50 BYN) – первоначальная цена – 184,05 BYN; УП «Опатов» (размер задолженности – 1711,63 BYN) – первоначальная цена – 1540,47 BYN; ИП Таболин Виктор Александрович (размер задолженности – 768,00 BYN) – первоначальная цена – 691,20 BYN; ООО «Топ Бетон» (размер задолженности – 600,00 BYN) – первоначальная цена – 540,00 BYN; ООО «ВентРемТорг» (размер задолженности – 491,84 BYN) – первоначальная цена – 442,66 BYN; ИП Хващинский Л.А. (размер задолженности – 383,33 BYN) – первоначальная цена – 345,00 BYN; ООО «Спринт Солюшнс» (размер задолженности – 7 678,24 BYN) – первоначальная цена – 6910,42 BYN.

Шаг аукциона – 5 % от цены лота. Задаток для участия в аукционе – 3 % от цены лота. Прием заявлений на участие в торгах осуществляется по почтовому адресу: 220123, г. Минск, а/я 68, с даты настоящей публикации по 18.12.2020 г. Оплата задатка производится с даты настоящей публикации **по 18.12.2020 г.** на р/с ООО «МАГНУС групп» р/с BY08PJCB30120146281010000933 в «Приорбанк» ОАО ЦБУ 110, код PJCBBY2X, УНП 191112191.

Победителем признается участник торгов, предложивший наиболее высокую цену. Заключение договора купли-продажи осуществляется в течение 10 дней со дня проведения торгов. Победитель торгов в течение 30 дней со дня заключения договора купли-продажи оплачивает цену за минусом внесенного задатка. Участникам, не признанным победителями, задаток возвращается в безналичной форме в течение 5 банковских дней с момента утверждения протокола об итогах торгов. Уведомление участников об итогах торгов – в день торгов публично. Возмещение затрат на организацию и проведение торгов осуществляется участником, выигравшим торги. Участие в торгах и результаты торгов оформляются итоговым протоколом в день их проведения. В случае признания торгов несостоявшимися в связи с подачей заявления на участие в них только одним участником, предмет торгов может быть реализован этому участнику по начальной цене, увеличенной на 5 процентов. Организатор может отказаться от проведения торгов не позднее чем за один день до их проведения.