

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА
Могилевское областное управление
филиала «Центр «Белтехинвентаризация»
сообщает о проведении торгов
в виде открытого аукциона
по продаже недвижимого имущества,
на которое обращено взыскание в счет
неисполнения налогового обязательства

ЛОТ №1: Капитальное строение с инв. №700/С-72853 – Здание блока вспомогательных цехов с навесом, расположенное по адресу: г. Могилев, ул. Ленинская, 91 (территория ЗАО «МШФ «Вяснянка»), общ. пл. 802 кв. м, год постройки здания – 1973 г., фундамент – кирпичный, стены – кирпичные, дощатые, перекрытия – ж/б, кровля – рулонная, железная.
 Сведения о земельном участке: в составе земельного участка с кадастровым номером 74010000004000007 площадью – 1,8111 га
Начальная цена продажи 1 100 113 000 рублей.
Сумма задатка 110 011 300 рублей

Расчетный счет для перечисления задатка	Получатель платежа – Филиал «Центр «Белтехинвентаризация», р/с 3012105618108 в Региональной дирекции №700 ОАО «БПС-Сбербанк» г. Минск, код 369, УНП 102353509
Дата, время и место проведения аукциона	Аукцион проводится 09 февраля 2016 года в 12.00 по адресу: г. Могилев, ул. Лазаренко, 29, офис МОУ Филиала «Центр «Белтехинвентаризация». Последний день подачи заявок и внесения задатка: 08 февраля 2016 года до 15.00
Срок и условия оплаты приобретенного с аукциона имущества	В течение двух месяцев и двадцати дней с момента подписания протокола аукциона на расчетный счет Организатора аукциона разовым платежом либо траншами

Для участия в аукционе участник в установленный срок должен предоставить Организатору:
 - заявление на участие в аукционе; - копию платежного документа о перечислении задатка; - паспорт; - индивидуальные предприниматели и юридические лица – резиденты Республики Беларусь – копию документа, подтверждающего государственную регистрацию; - юридические лица – нерезиденты Республики Беларусь – легализованные в установленном порядке копии учредительных документов и выписку из торгового реестра страны происхождения (выписка должна быть произведена не ранее чем за 6 месяцев до даты подачи заявления на участие в аукционе) или эквивалентное доказательство юридического статуса в соответствии с законодательством страны происхождения. Представитель физического лица, индивидуального предпринимателя, юридического лица предоставляет доверенность (документ, подтверждающий полномочия должностного лица).
 Участник, выигравший торги, возмещает затраты на организацию и проведение аукциона, в соответствии с Соглашением, которые подлежат уплате в течение 3 рабочих дней после проведения аукциона.
Дополнительную информацию можно получить по телефонам: (8-0222) 25-03-37, (8-0291) 400-394; 8-029-624-26-25

19 января 2016 г. в 12.00 состоится внеочередное общее собрание акционеров ОАО «Полесьежилстрой».
 Повестка дня:
 1) О внесении изменений в устав и утверждении устава общества в новой редакции.
 2) О совершении сделок общества.
 Местонахождение ОАО «Полесьежилстрой»: г. Брест, ул. Кижеватова, 60.
 Место проведения собрания: г. Брест, ул. Кижеватова, 60.
 Время регистрации в день проведения собрания с 11.30 до 12.00.
 При себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность (для представителя акционера – доверенность).
 С материалами собрания можно ознакомиться в рабочие дни начиная с 12.01.2016 г. (с 14.00 до 16.00) по месту нахождения общества.
 УНП 200050191 Совет директоров.

Филиал «Центр «Белтехинвентаризация»
 г. Гомель, ул. Гагарина, 46, оф. 2

- ✓ Оценка оборудования и транспортных средств
- ✓ Оценка недвижимости и сетей всех форм собственности
- ✓ Раздел и вычленение недвижимости и земельных участков

ИЗВЕЩАЕТ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА ПО ПРОДАЖЕ ИМУЩЕСТВА
ОАО НТК «Алеся», 8(0232) 36 37 65

№ лота	Наименование объекта	Начальная цена продажи лота, бел. руб. (с НДС)	Сумма задатка, бел. руб.
1	Изолированное помещение (магазин №31) с инв. №350/D-297642, площадью 352,6 кв.м, расположенное по адресу: г. Гомель, ул. Ильича, 47-37, по начальной цене – 5 105 000 000 бел. рублей с учетом НДС (20%). Объект расположен на земельном участке с кадастровым номером 34010000007000649 площадью 0,1036 га (доля в праве – 15/100). Цель использования объекта: любая, кроме торговли продовольственными товарами.	5 150 000 000	515 000 000

Адрес объекта продажи г. Гомель, ул. Ильича, 47-37
Срок подачи заявления По 03 февраля 2016 г. в рабочие дни с 9⁰⁰ до 17⁰⁰ от даты опубликования настоящего извещения по адресу: г. Гомель, ул. Гагарина, 46, оф. 2
Дата, время, место проведения аукциона 05 февраля 2016 г. в 11.00 по адресу: г. Гомель, ул. Гагарина, 46, оф. 2
Номер р/с для перечисления задатка р/с 3012105618108 в РД №700 ОАО «БПС-Сбербанк», код 369, УНП 102353509
 Получатель платежа: Филиал «Центр «Белтехинвентаризация» РУП «Жилкоммунтехника»
Условие пользования Объекты продаются в собственность
Условия продажи Цены указаны с НДС. Шаг аукционных торгов – 5%, заключить договор купли-продажи в течение 10-ти календарных дней после подписания протокола о результатах аукциона, оплатить стоимость объекта согласно договору купли-продажи. Победителю предоставляется рассрочка платежа на 6 (шесть) месяцев. Победитель возмещает затраты на организацию и проведение аукциона.

Дополнительная информация по тел.: (0232) 75 06 62, 75 06 63 (факс), сайт: www.bti.by

Филиал «Центр «Белтехинвентаризация»
 г. Гомель, ул. Гагарина, 46, оф. 2

- ✓ Оценка оборудования и транспортных средств
- ✓ Оценка недвижимости и сетей всех форм собственности
- ✓ Раздел и вычленение недвижимости и земельных участков

ИЗВЕЩАЕТ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА ПО ПРОДАЖЕ ИМУЩЕСТВА
ОАО «Гомельоблстрой», 8(0232) 57 92 53

№ лота	Наименование объекта	Начальная цена продажи лота, бел. руб. (с НДС)	Сумма задатка, бел. руб.
1	- Капитальное строение (одноэтажное кирпичное здание мастерской с надстроенным служебным помещением) с инвентарным номером 321/С-1726 площадью 918,9 кв.м, расположенное по адресу: Гомельская обл., Буда-Кошелевский р-н, г. Буда-Кошелево, ул. Ломоносова, 39, по начальной цене 622 998 881 бел. руб. с НДС. - Капитальное строение (кирпичное здание РБУ со складом для цемента) с инвентарным номером 321/С-775 площадью 466,6 кв.м, расположенное по адресу: Гомельская обл., Буда-Кошелевский р-н, г. Буда-Кошелево, ул. Ломоносова, 39, по начальной цене 565 200 000 бел. руб. с НДС. Капитальные строения с инв. №321/С-1726 и №321/С-775 обременены ипотекой в ОАО «Белагропромбанк» (разрешение на продажу – письмо банка). - Капитальное строение (одноэтажное кирпичное здание трансформаторной подстанции) с инвентарным номером 321/С-9322 площадью 10,2 кв.м, расположенное по адресу: Гомельская обл., Буда-Кошелевский р-н, г. Буда-Кошелево, ул. Ломоносова, 39, по начальной цене 30 288 511 бел. руб. с НДС. - Капитальное строение (двухэтажное кирпичное здание проходной с надстроенным дощатым тамбуром) с инвентарным номером 321/С-1727 площадью 41,2 кв.м (составные части и принадлежности: ворота, четыре забора), расположенное по адресу: Гомельская обл., Буда-Кошелевский р-н, г. Буда-Кошелево, ул. Ломоносова, 39, по начальной цене 423 600 000 бел. руб. с НДС. Объекты расположены на земельном участке с кадастровым номером 320550100003000044 площадью 5,0755 га. - Трансформатор ТМ 160-10 с инвентарным №0304 в том числе: трансформатор ТСМА 160-10, проходные изоляторы ИПУ-10/630 (6 шт.), панель ЩО-69 (3 шт.), прибор учета эл. энергии СЕ 301 ВV, трансформатор тока 300/5 (3 шт.), по начальной цене 28 886 400 бел. руб. с НДС	1 670 973 792	167 097 379

Адрес объекта продажи Гомельская обл., Буда-Кошелевский р-н, г. Буда-Кошелево, ул. Ломоносова, 39
Срок подачи заявления По 03 февраля 2016 г. в рабочие дни с 9⁰⁰ до 17⁰⁰ от даты опубликования настоящего извещения по адресу: г. Гомель, ул. Гагарина, 46, оф. 2
Дата, время, место проведения аукциона 05 февраля 2016 г. в 11.00 по адресу: г. Гомель, ул. Гагарина, 46, оф. 2
Номер р/с для перечисления задатка р/с 3012105618108 в РД №700 ОАО «БПС-Сбербанк», код 369, УНП 102353509
 Получатель платежа: РУП «Жилкоммунтехника» Филиал «Центр «Белтехинвентаризация»
Условие пользования Объекты продаются в собственность
Условия продажи Цены указаны с НДС. Шаг аукционных торгов – 5%, заключить договор купли-продажи в течение 20-ти календарных дней после подписания протокола о результатах аукциона, оплатить стоимость объекта согласно договору купли-продажи. Победитель возмещает затраты на организацию и проведение аукциона.

Дополнительная информация по тел.: (0232) 75 06 62, 75 06 63 (факс), сайт: www.bti.by

УП «МИНСКИЙ ГОРОДСКОЙ ЦЕНТР НЕДВИЖИМОСТИ»
25 января 2016 г. проводит повторный открытый аукцион № 01-Сф-16
по продаже земельных участков в частную собственность граждан Республики Беларусь



№ предмета аукциона	Месторасположение земельного участка	Кадастровый номер земельного участка	Площадь земельного участка, га	Начальная цена, бел. руб.	Сумма задатка, бел. руб.	Расходы на подготовку документации для проведения аукциона, бел. руб.
1.	г. Минск, пер. 2-й Радиаторный (№ 16 по перечню) (Фрунзенский район)	500000000006007289	0,0826	1 231 966 610	185 000 000	28 125 679
2.	г. Минск, пер. 2-й Радиаторный (№ 17 по перечню) (Фрунзенский район)	500000000006007195	0,0754	1 124 579 690	169 000 000	28 125 679
3.	г. Минск, пер. Малый Тростенец, 22А (Заводской район)	500000000002008570	0,0898	520 025 700	78 000 000	29 628 236

Сведения о наличии инженерных коммуникаций на указанных земельных участках содержатся в составе землеустроительной документации.
 Инженерное развитие инфраструктуры застраиваемой территории осуществляется в соответствии с техническими условиями на инженерно-техническое обеспечение соответствующего объекта, выдаваемыми эксплуатирующими и согласующими организациями.
Условия, предусмотренные в решении Минского горисполкома о формировании земельного участка для проведения аукциона и предоставлении его победителю аукциона либо единственному участнику несостоявшегося аукциона:
 внесение платы за земельные участки;
 возмещение затрат на организацию и проведение аукциона, в том числе расходов, связанных с изготовлением и предоставлением участникам документации, необходимой для его проведения;
 обращение за государственной регистрацией прав на земельный участок в РУП «Минское городское агентство по государственной регистрации и земельному кадастру» в двухмесячный срок после утверждения протокола о результатах аукциона либо признания аукциона несостоявшимся и получение разрешения на проведение проектно-изыскательских работ по строительству жилого дома и нежилых построек на придомовой территории на предоставленном земельном участке;
 получение победителями аукциона в установленном порядке технической и разрешительной документации на строительство жилого дома;
 занятие земельных участков (осуществление строительно-монтажных работ) осуществить не позднее одного года со дня утверждения в установленном порядке проектной документации на строительство многоквартирного блокированного жилого дома.
Аукцион состоится 25 января 2016 г. в 16.00 по адресу: г. Минск, ул. К. Маркса, 39, каб. 7 (зал аукционов).

В аукционе допускается участие на стороне покупателя консолидированных участников – двух и более граждан.
Для участия в аукционе необходимо: внести задаток (задатки) не позднее 20 января 2016 г. в размере, указанном в графе 6 таблицы (в случае участия в торгах в отношении нескольких земельных участков – задаток вносится для каждого из предметов аукциона), перечисляемый на расчетный счет № 3641000000016 в ОАО «АСБ Беларусбанк», код банка – 795, УНП – 100690830, назначение платежа – 04901, получатель – главное финансовое управление Мингорисполкома (задатки вносятся в белорусских рублях в суммах согласно настоящему извещению);
представить в УП «Минский городской центр недвижимости» следующие документы:
 заявление на участие в аукционе установленной формы;
 документ, подтверждающий внесение суммы задатка, с отметкой банка;
 подписанное соглашение о правах и обязанностях сторон в процессе подготовки и проведения аукциона (в двух экземплярах) установленной формы, включающее обязательство по уплате в соответствии с законодательством штрафных санкций и иные требования;
дополнительно представляют:
 гражданином – копия документа, содержащего его идентификационные сведения, без нотариального заверения;
 представителем гражданина – нотариально удостоверенная доверенность;
 консолидированными участниками для участия в аукционе представляются также оригинал и копия договора о совместном участии в аукционе.
При подаче документов на участие в аукционе граждане Республики Беларусь предъявляют паспорт гражданина Республики Беларусь, а представители граждан – документ, удостоверяющий личность. При

подаче документов уполномоченное лицо (его представитель), которое будет представлять на аукционе стороны договора о совместном участии в аукционе и подписывать протокол о результатах аукциона, предъявляет документ, удостоверяющий личность, и доверенности, выданные гражданами, заключившими договор о совместном участии в аукционе. Представителем уполномоченного лица дополнительно предъявляется доверенность, выданная в установленном законодательством порядке.
Прием документов, консультации по вопросам участия в аукционе и ознакомление с имеющейся документацией осуществляются по адресу: г. Минск, ул. К. Маркса, 39, каб. № 6 с 11 января по 20 января 2016 г. включительно в рабочие дни с 09.00 до 13.00 и с 14.00 до 18.00 (по пятнице до 16.45).
 Торги в отношении каждого земельного участка проводятся при условии наличия двух или более участников. Победителем торгов по каждому предмету аукциона признается участник, предложивший наиболее высокую цену.
 Победитель торгов либо единственный участник несостоявшегося аукциона, выразивший согласие на приобретение земельного участка как единственный, подавший заявление на участие в аукционе в размере начальной цены предмета аукциона, увеличенной на 5 процентов, в течение 10 рабочих дней со дня утверждения протокола о результатах аукциона либо признания аукциона несостоявшимся, обязан:
 внести плату за земельный участок (часть платы) – в случае предоставления рассрочки ее внесения);
 возместить организатору аукциона затраты на организацию и проведение аукциона, в том числе расходы, связанные с изготовлением и предоставлением участникам документации, необходимой для его проведения. Информация о данных затратах, порядке их возмещения доводится до сведения участников аукциона до его начала при заключительной регистрации под роспись

и оплачивается по предоставляемому организатором аукциона счету-фактуре;
 возместить Минскому горисполкому расходы по подготовке документации для проведения аукциона;
 выполнить условия, предусмотренные в решении об изъятии земельного участка для проведения аукциона и предоставлении его в частную собственность для строительства и обслуживания многоквартирного блокированного жилого дома, а также один экземпляр протокола о результатах аукциона либо признания аукциона несостоявшимся.
 Оплата стоимости предметов аукциона осуществляется по безналичному расчету за белорусские рубли. По заявлению победителя аукциона Минским горисполкомом предоставляется рассрочка внесения платы за земельный участок. Указанное заявление подается победителем аукциона в Минский горисполком не позднее одного рабочего дня после утверждения протокола о результатах аукциона.
При невыполнении требований об обращении за государственной регистрацией прав на земельный участок в двухмесячный срок после утверждения протокола о результатах аукциона либо признании аукциона продажи несостоявшимся **решение Мингорисполкома о предоставлении земельного участка утрачивает силу.**
 Осмотр земельных участков на местности производится желающими самостоятельно в удобное для них время.
Контактный телефон: + 375 (17) 226 16 72, официальный сайт организатора торгов www.mgcn.by.