

АЎТАМАБІЛЯМ ТУТ НЕ МЕСЦА

(Заканчэнне. Пачатак на 1-й стар. «МС».)

Ужо манціруецца гульнявое абсталяванне і ў двары суседняга дома. Жанчына-вартаўнік, даведаўшыся, што па давернай ёй тэрыторыі ходзіць не зламаны, а карэспандэнт газеты, ахвотна дзеліцца сваімі меркаваннямі. Прызнаецца, што такі дворык — мара ўсяго яе жыцця. У самім доме кватэры стандартныя, а вось від з акна — усім на заздрасць.

— Хутка чарговы дом будзе здадзены. Будаўнічыя работы ідуць поўным ходам. Шмат людзей, шмат тэхнікі. Першы дом наогул пабудавалі за нейкія тры месяцы, — адзначае яна.



Вольга прызнаецца, што вартаваць такі дом — задавальненне.

таў, а таксама Стасавы і Грышына. Усе аўтастаянкі паводле канцэпцыі вынесены за тэрыторыі дамоў. Унутры — гульнявыя комплексы для дзяцей, месцы для адпачынку дарослых, веласцяжыні, пешаходныя алеі. Гэта перш за ўсё клопат пра нашу бяспеку, пра нашых дзяцей. Сёння вакол вельмі шмат машын, трэба, каб у дварах такой пагрозы не існавала.

«Акрамя ўсяго, будаўнікі абяцаюць устанавіць дваровыя трэнажоры, каб жыхары мелі магчымасць бясплатна падтрымліваць фізічную форму.

На вочы трапляе маладая пара, у якой таксама цікаўлюся ўражаннімі.

— Мы спецыяльна выбралі гэты дом, — прызнаецца мужчына. — Кватэра звычайная, а вось дворык цудоўны. Я сам аўтаўладальнік, але зусім не супраць пакідаць машыну з іншага боку дома. Гэта лепш, чым 45 аўто ў двары, прайсці няма як. Вельмі цікавы праект, спадзяюся, што паступова ён будзе распаўсюджвацца па ўсім Магілёве.

ДАМЫ БУДУЧАГА

— Канцэпцыя распрацаўвалася зыходзячы з таго, што сёння трэба глядзець у будучыню, — паведаміў галоўны інжынер Магілёўскага гарадскога ўпраўлення капітальнага будаўніцтва Віталь ШУМЕЙКА. — Дваровыя тэрыторыі павінны быць прызначаны для людзей, а не для тэхнікі. Таму сумесна з архітэктарамі горада і вобласці была распрацавана канцэпцыя двух нашых мікрараёнаў у раёне вуліцы Касманаў-

Спецыялісты называюць умовы, якія ствараюцца ў гэтых мікрараёнах, «спрыяльным асяроддзем для пражывання». Ёсць спадзяванні, што такія дворыкі будуць матываваць людзей не сумаваць па сваіх кватэрах, а, як у добрых старых часы, выходзіць на вуліцу і разам бавіць час.

— Што датычыцца дамоў па вуліцы Стасавы і Грышына, то там мы наогул размеркавалі зоны такім чынам, каб дзеці розных узростаў знайшлі сабе заняткі па душы, — удакладняе галоўны інжынер. — Напрыклад, дзеці да 6 гадоў будуць гуляць на сваёй тэрыторыі, а дзеці ад 6 да 12 — на сваёй. Плюс невялікія валебольныя, баскетбольныя, футбольныя пляцоўкі для старэйшых падлеткаў.

Акрамя ўсяго, будаўнікі абяцаюць устанавіць дваровыя трэнажоры, каб жыхары мелі магчымасць бясплатна падтрымліваць фізічную форму.



Ёсць дзе і пагуляць, і адпачыць.

на пляцоўкі для гульні і адпачынку. Няма транспартнай напружанасці ў дварах, як гэта было раней.

Ініцыятарам ідэі, дарэчы, стаў **намеснік міністра архітэктуры і будаўніцтва Дзмітрый СЕМЯНКЕВІЧ**, які летась паставіў на ўзроўні краіны пытанне аб стварэнні «спрыяльнага асяроддзя пражывання» ўнутры дваровых тэрыторый падчас новага будаўніцтва. Цэлы квартал падобнай дамоў пабудаваны ў Баравой пад Мінскам. Гэта лічыцца ўжо сусветным фарматам, які стварае для чалавека больш камфортныя ўмовы існавання. Паводле гэтага фармату нават самі дамы будуцца з улікам патрэб жыхароў — з высокімі столлямі, байбоксамі для захавання веласіпеду, спецыяльнымі пакоямі для мыцця чатырохлапых пасля выгулу на вуліцы. У Магілёве пакуль больш сціплая версія. Тут усе перавагі ў дварах. Затое такі варыянт больш даступны для людзей. Адзін з дамоў па вуліцы Касманаўтаў, дарэчы, прызначаны для шматдзетных сем'яў, якія набываюць жыллё з дзяржаўнай падтрымкай у адпаведнасці з Указам Прэзідэнта № 240.

ПЕРШЫЯ ПАСЛЯ МІНСКА

Усе дамы па вуліцы Касманаўтаў, кажуць будаўнікі, цалкам будуць уведзены да канца лютага, а добраўпарадкаванне плануецца завяршыць да 30 ліпеня.

У якасці галоўнага падрадчыка выступае **Магілёўскі домабудаўнічы камбінат**.

— Упершыню прыйшлося адмовіцца ад аўтапаркоўкаў унутры двароў, — кажа галоўны інжынер **прадпрыемства Уладзімір ПРАКАПЕНКА**. — Ідэя даўно лунала ў паветры. Цяпер у дзяцей і дарослых ёсць магчымасць бесперашкодна выходзіць

На жаль, не ўсе магілёўскія новабудуёлы абзаведуцца такімі ж дварамі.

— Калі гэта кропкавая забудова, будзем зыходзіць з тых умоў, якія там склаліся, — кажа Уладзімір Пракапенка. — А вось для кварталаў, як па вуліцах Стасавы і Грышына, гэта стане першачарговым кірункам.

Нэлі ЗІГУЛЯ.
zigulya@zviazda.by

САМАГОННЫ МІНІ-ЗАВОД НА... КОЛАХ

Паводле інфармацыі **УУС Мінаблвыканкама, цуда-тэхніку супрацоўнікі ўпраўлення аховы правапарадку і прафілактыкі знайшлі ў вёсцы Папоўка, калі правяралі сігнал, які паступіў ад грамадзян. Самагонны апарат на рухомай платформе знаходзіўся на прысядзібным участку 53-гадовага жыхара.**

Параўнальна партатыўны апарат меў працоўную сістэму па вытворчасці самапальнага спіртнога. Канструкцыя размяшчалася на кампактнай двухколавай платформе з прычэпным устравым. У распараджэнні ўладальніка меўся трактар, а таксама аўтамабіль, якія былі здольныя перамяшчаць самагонную вытворчасць практычна ў любы пункт мясцовасці. Такім чынам грамадзяніну ўдалася добра канспіравацца пры вырабе самагонкі — ён

ТАКІ ПЕРАСОЎНЫ АПАРАТ ВЫЯВІЛІ ПРАВААХОЎНІКІ ў Вілейскім раёне

увесь час мяняў месца вытворчасці. Пры гэтым перавага аддавалася маланаведвальным участкам навакольных лясоў.

Згодна з папярэдняй інфармацыяй, перасоўны самагонны міні-комплекс функцыянаваў з лета гэтага года. Гаспадар міні-завода на колах раней ужо прыцягваўся да адказнасці за незаконны абарот спіртазмяшчальнай вадкасці. У цяперашні час у дачыненні да яго праводзіцца праверка.

Сяргей РАСОЛЬКА.

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ПОВТОРНЫХ АУКЦИОННЫХ ТОРГОВ ПО ПРОДАЖЕ СОБСТВЕННОСТИ СП «ВЕСТАВТО» ОАО		
Наименование объекта	Начальная цена продажи, руб. без НДС	Размер задатка, руб.
ЛОТ № 1 Объект недвижимости 1. Капитальное строение (инв. № 100/С-44296) – санузел, пл. 180,0 м², расположенное по адресу: Брестская обл., г. Брест, ул. Коммерческая, 17И.	51 736,00	2 496,00
Объект недвижимости 2. Капитальное строение (инв. № 100/С-84875) – навес таможенного досмотра, пл. 514,7 м², расположенное по адресу: Брестская обл., г. Брест, ул. Коммерческая, 17И/1. Объекты расположены на земельном участке пл. 0,5915 га с кадастровым номером 140100000001029935		
Организатор торгов	РУП «Институт недвижимости и оценки» Брестский филиал	
Срок заключения договора купли-продажи	Не позднее 20 рабочих дней с момента подписания протокола аукционных торгов	
Условия оплаты	Оплата производится в соответствии с заключенным договором купли-продажи	
Условия продажи	Без условий	
Номер р/с для перечисления задатка	BY76BPSB30121789380179330000 в ОАО «БПС-Сбербанк» Региональная дирекция № 100 по Брестской области, ВИС Банка BPSBY2X, УНП 201028245	
Аукцион состоится 16 января 2018 г. в 11.00 по адресу: г. Брест, ул. Наганова, 10-325 Брестский филиал РУП «Институт недвижимости и оценки»		
Перечень документов для участия в аукционных торгах и иную информацию можно узнать по телефонам: (0162) 20-92-13; 21-88-81		
Заявления на участие в аукционе принимаются по адресу: г. Брест, ул. Наганова, 10, каб. 329 в рабочие дни с 9.00 до 17.00. Последний день приема заявлений – 15 января 2018 г. до 17.00		

Центр Промышленной Оценки			
<ul style="list-style-type: none"> • Организация аукционов • Оценка всех видов имущества 			
Извещение о проведении аукциона			
Организатор аукциона	ЗАО «Центр промышленной оценки», г. Минск, ул. Мележа, 5/2, пом. 1703		
Продавец	ЗАО «АТЛАНТ», г. Минск, пр-т Победителей, 61		
Предмет аукциона			
Наименование Назначение	Общая площадь/Протяженность	Инвентарный номер	
Лот № 1			
Спортивный зал Здание специализированное физкультурно-оздоровительного и спортивного назначения	2754,3 кв. м	110/С-2640	
Адрес: Брестская обл., г. Барановичи, ул. Гагарина, 59			
Составные части и принадлежности	Двухэтажное из металлического каркаса, блочно-кирпичное здание спортивного зала с подвалом, крыльцами, входами в подвал, вентиляционной, внутриплощадочным проездом, тротуаром, сетью водопроводов, сетью канализации К1, сетью канализации К3, тепловыми сетями и вводом электро-снабжения		
Сведения о земельном участке	Земельный участок, общ. пл. 0,3965 кв. м, предоставлен на праве постоянного пользования для обслуживания спортивного зала		
Сеть наружного электроосвещения территории Сооружение специализированное энергетики	189 м	110/С-110677	
Адрес: Брестская обл., г. Барановичи, ул. Гагарина, 59, сеть наружного электроосвещения территории			
Сведения о земельном участке	Строение расположено на земельных участках, предоставленных на праве аренды, общ. пл. 0,0001 га (до 20.01.2065), общ. пл. 0,0001 га (до 20.01.2065), общ. пл. 0,0001 га (до 20.01.2065), общ. пл. 0,0001 га (до 20.01.2065), общ. пл. 0,0001 га (до 03.04.2015), для обслуживания опор освещения благоустройства спортивного зала		
Начальная цена с НДС 20%	1 214 676,00 белорусских рублей (снижена на 10%)		
Сумма задатка	50 000,00 белорусских рублей		
Лот № 2			
Магазин с кафетерием Торговое помещение	941 кв. м	110/D-2754619	
Адрес: Брестская обл., г. Барановичи, ул. Советская, 101а-85			
Начальная цена с НДС 20%	747 684,00 белорусских рублей (снижена на 10%)		
Сумма задатка	30 000,00 белорусских рублей		
Лот № 3			
Ресторан «Домашний круг» Помещение общественного питания	1119,8 кв. м	110/D-2767184	
Адрес: Брестская обл., г. Барановичи, б-р Бородинского, 4/1-1			
Начальная цена с НДС 20%	770 101,73 белорусских рублей		
Сумма задатка	50 000,00 белорусских рублей		
Лоты № 1, № 2, № 3 обременены договорами аренды			
Задаток для участия в аукционе в белорусских рублях (BYN) перечисляется на р/с BY60BLBB30120191021390001001; нерезидентами РБ задаток может перечисляться в валютном эквиваленте по курсу Нацбанка РБ на дату платежа на в/с: в долларах США (USD) – BY76BLBB30120191021390001004; в евро (EUR) – BY33BLBB30120191021390001002; в российских рублях (RUB) – BY22BLBB30120191021390001006 в Дирекции ОАО «Белинвестбанк» по г. Минску и Минской области (адрес банка: г. Минск, ул. Коллекторная, 11), БИК BLBBVY2X, УНП 191021390, получатель платежа – ЗАО «Центр промышленной оценки»			
Срок заключения договора купли-продажи	20 рабочих дней после проведения аукциона		
Условия оплаты предмета аукциона			
Если между продавцом и покупателем (победитель аукциона либо единственный участник аукциона, согласившийся приобрести предмет аукциона по начальной цене, увеличенной на 5%) в течение срока, установленного для подписания договора купли-продажи, не достигнута договоренность по срокам и о порядке оплаты предмета аукциона, такая оплата должна быть произведена в течение 30 (тридцати) календарных дней после заключения договора купли-продажи			
Победитель аукциона либо единственный участник аукциона, согласившийся приобрести предмет аукциона по начальной цене, увеличенной на 5%, возмещает продавцу затраты по проведению рыночной оценки предмета аукциона: по Лоту № 1: 540,00 белорусских рублей, по Лоту № 2: 420,00 белорусских рублей			
Порядок проведения аукциона, оформления участия в аукционе, определения лица, выигравшего аукцион, а также возмещения затрат и оплаты вознаграждения за организацию аукциона оговорен в Условиях его проведения, размещенных на сайте организатора торгов www.cpo.by			
Организатор аукциона имеет право снять предмет аукциона с торгов в любое время до объявления его проданным без объяснения причин снятия.			
Предыдущее извещение о проведении аукциона по Лотам № 1, № 2 опубликовано в газете «Звязда» от 11.10.2017			
Дата и время проведения аукциона	12.02.2018 в 14.00 по адресу: г. Минск, ул. Мележа, д. 5/2, пом. 1703, ЗАО «Центр промышленной оценки»		
Дата и время окончания приема документов	08.02.2018 до 17.00 по адресу: г. Минск, ул. Мележа, д. 5/2, пом. 1703, ЗАО «Центр промышленной оценки»		
Контактные телефоны	+375 17 280-36-37; +375 29 317-95-42. Email: auction@cpo.by		