

## ■ Дзяржава і бізнес

### АЎТАЗАПЧАСТКІ ЯШЧЭ ГОД БЕЗ СЕРТЫФІКАТАЎ

**Беларусам дазволілі дапрацаваць рэшткі аўтазапчастак, якія завезлі да 1 студзеня 2016 года без дакументаў аб пацвярджэнні адпаведнасці тэхнічнаму рэгламенту. Тэрмін іх рэалізацыі ў краіне падоўжаны да 1 студзеня 2017 года.**

Аднак, як адзначыў старшыня Дзяржаўнага камітэта па стандартызацыі Віктар НАЗАРАНКА, пасля ўстаноўленага тэрміну ўсе астатнія аўтакампаненты будуць абавязаны мець адпаведныя сертыфікаты, дэкларацыі, як гэта прадугледжана рэгламентам. Гэтая норма распаўсюджваецца на кампаненты транспартных сродкаў, якія раней не падлягалі абавязковаму пацвярджэнню адпаведнасці ў Беларусі да ўступлення ў сілу 1 студзеня сёлета тэхнічнага рэгламенту Мытнага саюза «Аб бяспецы колавых транспартных сродкаў». Старшыня Дзяржстандарту адзначыў, што ў краіне зараз каля 20 лабараторый, у якіх можна прайсці выпрабаванні і атрымаць неабходныя дакументы па некаторых відах кампанентаў. Акрамя таго, зараз Дзяржстандарт сумесна з Мінпрамам і асацыяцыямі аўтамабілістаў прапануюць скараціць спіс аўтазапчастак, якія падлягаюць сертыфікацыі. Віктар Назаранка падкрэсліў, што многія віды камплектуючых не зусім дакладна ўключаны ў пералік і не павінны суправаджацца дакументамі. Ён лічыць, што існуючы пералік трэба паменшыць на 25-30%.

**Ілья КРЫЖЭВІЧ.** *kryzhevich@zviazda.by*

## ■ Добрая навіна

### У АСТРАЎЦЫ АДКРЫЎСЯ ДЗІЦЯЧЫ ДОМ СЯМЕЙНАГА ТЫПУ

**У Генадзя і Наталлі Сінкевічаў, якіх прынялі на працу бацькамі-выхавальнікамі ў раённы аддзел адукацыі, за раз пяцёра біялагічных дзяцей і чацвёра прыёмных.**

Будынак дома сямейнага тыпу (двухпавярховы катэдж з мэбляй, бытавой тэхнікай і іншай дамашняй маёмасцю) пабудавалі работнікі Смаргонскага будтрэста № 41 за сродкі з абласнога і рэспубліканскага бюджэтаў — затрачана каля 4,5 мільярда рублёў. Аб аснашчэнні дома ўсім неабходным паклапацілася раённыя ўлады, прадпрыемствы і арганізацыі Астравецчыны.

— Гэта ўжо 24-я падобная ўстанова на Гродзеншчыне. Такая форма выхавання дзяцей, якія засталіся без апекі бацькоў, найбольш прымальная, — зазначыў падчас урачыстай перадачы дома сямейнага тыпу яго гаспадарам намеснік старшыні Гродзенскага аблвыканкама, дэпутатат Палаты прадстаўнікоў Нацыянальнага сходу Беларусі Віктар Лісковіч.

У гэтым годзе дамы сямейнага тыпу плануецца пабудаваць на Навагрудчыне і ў Кастрычніцкім раёне абласнога цэнтра. Разам з тым, будзе закрыты яшчэ адзін дом-інтэрнат.

**Барыс ПРАКОПЧЫК.** *prakopchik@zviazda.by*

## ■ Крымінал

### ПАРУШАЛЬНІКАЎ — ДА АДКАЗУ

**Каму свята прынесла добры настрой, а каму — лішнія цяжкасці. У першыя тры дні новага года за кіраванне аўтамабілем у стане алкагольнага ап'янення затрымалі 280 вадзіцеляў. Як павадамляе Дзяржаўнтаінспекцыя, за перавышэнне хуткасці аштрафаваны 1378 кіроўцаў. Не абышлося і без аварый. На жаль, адна з іх прынесла сумны вынік.**

У першы дзень 2016 года 42-гадовы мінчанін нападлітку збіў каля прысталічнай вёскі Тарасава жанчыну, што знаходзілася на абочыне. Вадзіцель з месца здарэння з'ехаў, але пасля быў затрыманы. У дачыненні да яго заведзена крымінальная справа.

Што тычыцца халоднага надвор'я, ДАІ раіць аўтамабілістам устрымацца ад паездак на вялікія адлегласці. Пры крайняй неабходнасці адпраўляюцца ў дарогу толькі пасля таго, як старанна правярыце спраўнасць аўто.

**Якаў ЖУРБІН.** *taras@zviazda.by*

### КВАТАРАНТ СКРАЎ УЗНАГАРОДЫ

**У аператыўна-дзяжурную службу Кастрычніцкага РУ-УС сталіцы звярнулася жанчына з заявай: з кватэры зніклі залатыя пярсцёнкі, ордэны і медалі, што належалі яе сужэнцу-нябожчыку, ветэрану Вялікай Айчыннай вайны. Удава расказала, што з жылля ндаўна з'ехаў кватарант — 23-гадовы малады чалавек з Бабруйска.**

У тэлефоннай размове з аператыўнікамі той спачатку запэўніў, што чужой маёмасці не браў. Аднак праз нейкі час перастаў выходзіць на сувязь. Асобу маладога чалавека тут жа высветлілі. Аказалася, што хлопец ужо двойчы быў судзімы за крадзяжы. У яго дома міліцыянеры знайшлі чатыры медалі. Астатнія ўзнагароды ён паспеў прадаць. Сярод скрадзенага былі ордэны Чырвонай Зоркі, Славы III ступені і Айчыннай вайны I ступені. Пацярпелая патлумачыла, што пасля знікнення залатых вырабаў не стала званіць праваахоўнікам, каб не псаваць лёс маладому чалавеку. Аднак, выявіўшы прапажу ўзнагарод сужэнца, мусіла звярнуцца па дапамогу.

**Сяргей РАСОЛЬКА.** *rs@zviazda.by*

## ІЗВЕЩЕНИЕ

### о проведении открытого аукциона по продаже имущества УПП «Янина» ОАО «ЛМЗ Универсал»

<b>Организатор торгов</b>	Ликвидационная комиссия УПП «Янина» ОАО «ЛМЗ Универсал», 223710, Минская обл., г. Солигорск, ул. Заводская, 4, тел. 8 017 4 26 99 25		
<b>Продавец</b>	УПП «Янина» ОАО «ЛМЗ Универсал», тел. 8 017 4 26 98 16		
<b>Форма проведения торгов</b>	Торги в форме аукциона		
<b>Дата и место проведения торгов</b>	14.01.2016 в 13.00 в конференц-зале ОАО «ЛМЗ Универсал»: 223710, Минская обл., г. Солигорск, ул. Заводская, 4		
<b>Сведения о предмете торгов</b>	<b>Лот №</b>	<b>Наименование товара</b>	<b>Начальная цена за лот, с НДС, бел. руб.</b>
	1	Готовая швейная продукция	95 749 480
	2	Костюмы мужские рабочие	50 855 040
	3	Спецодежда	49 354 880
<b>Порядок ознакомления</b>	Ознакомиться с предметом торгов можно в пн. – пт. с 9.00 до 16.00 по адресу: г. Солигорск, ул. Заводская, 4, тел. 8 017 4 26 99 38 (26 98 16). Срок для ознакомления – до окончания приема заявлений		
<b>Дата и место начала и окончания приема заявлений на участие в торгах и прилагаемых к ним документов</b>	Заявление на участие в аукционе подается заинтересованным лицом в срок до 13.01.2016 комиссии по организации аукциона пн. – пт. с 10.00 до 14.00 по адресу: г. Солигорск, ул. Заводская, 4, тел. 8 017 4 26 99 39. Заявление на участие в аукционе после указанного срока не принимается. К заявлению представляется документ, подтверждающий внесение суммы задатка (задатков) с отметкой банка и другие документы согласно перечню, указанному в извещении		
<b>Размер, порядок и сроки внесения задатка, банковские реквизиты, на которые должна быть перечислена сумма задатка</b>	Сумма задатка устанавливается в размере 10% от начальной цены предмета торгов (лота). Р/с 3012141892018 в ОАО «БПС-Сбербанк» г. Солигорска, код 153001369, УНП 600270786. Назначение платежа – задаток за участие в аукционе. Задаток должен быть внесен до подачи заявления на участие в аукционе		
<b>Перечень документов прилагаемых к заявлению на участие в торгах</b>	Лицом, желающим участвовать в торгах представляются: юридическим лицом – резидентом Республики Беларусь – копии устава, имеющего штамп, свидетельствующий о проведении государственной регистрации, и свидетельства о государственной регистрации и их подлинники для заверения копий организатором аукциона, доверенность представителю юридического лица или документ, подтверждающий полномочия руководителя юридического лица; юридическим лицом, иной организацией – нерезидентом Республики Беларусь – легализованные в установленном порядке копии учредительных документов и выписка из торгового реестра страны учреждения (выписка должна быть произведена не ранее шести месяцев до даты подачи заявления) или иное равнозначное доказательство юридического статуса в соответствии с законодательством страны учреждения с нотариально удостоверенным переводом на белорусский или русский язык, легализованная в установленном порядке доверенность представителю юридического лица, иной организации или другие легализованные в установленном порядке документы с нотариально удостоверенным переводом на белорусский или русский язык; индивидуальный предпринимателем – резидентом Республики Беларусь – копия свидетельства о государственной регистрации и подлинник для заверения копии организатором аукциона; индивидуальным предпринимателем – нерезидентом Республики Беларусь – легализованный в установленном порядке документ, подтверждающий статус, с нотариально удостоверенным переводом на белорусский или русский язык; представителем гражданина Республики Беларусь, индивидуального предпринимателя – резидента Республики Беларусь – нотариально удостоверенная доверенность; представителем иностранного физического лица, индивидуального предпринимателя – нерезидента Республики Беларусь – легализованная в установленном порядке доверенность с нотариально удостоверенным переводом на белорусский или русский язык. При подаче документов на участие в торгах физическое лицо, индивидуальный предприниматель, представитель физического лица, индивидуального предпринимателя, юридического лица, иной организации предъявляют оригинал документа, удостоверяющего личность, и представляют его копию, которая заверяется организатором торгов		
<b>Порядок оформления участия в торгах</b>	К участию в торгах допускаются лица, подавшие комиссии по организации аукциона в указанный в извещении срок заявление с приложением всех необходимых документов, зарегистрированное в журнале регистрации заявлений на участие в торгах, и заключившие с организатором торгов договор о задатке		
<b>Порядок проведения торгов</b>	Шаг аукциона – 5%. Победителем торгов будет объявлено лицо, предложившее наибольшую цену либо в случае, если аукцион признан несостоявшимся в силу того, что заявление на участие в аукционе подано только одним участником и он согласен приобрести Объект по начальной цене, увеличенной на 5% (пять процентов) данный участник становится претендентом на покупку. Результаты торгов оформляются протоколом, который подписывается комиссией по организации аукциона и победителем торгов, утверждается организатором торгов в день проведения торгов. Договор купли-продажи подписывается в 10-дневный срок с даты подписания протокола после предъявления копий документов, подтверждающих возмещение затрат на организацию и проведение торгов		
<b>Условия оплаты</b>	Согласовываются Победителем аукциона и Продавцом при заключении договора купли-продажи		
<b>Возмещение затрат на организацию и проведение торгов</b>	Возмещение затрат на организацию (публикации в СМИ, поиск потенциальных покупателей и т.п.) и проведение торгов (оплата услуг аукциониста) производится победителем аукциона путем перечисления на расчетный счет в течение пяти дней со дня проведения торгов		

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ПОВТОРНЫХ ТОРГОВ В ФОРМЕ ОТКРЫТОГО АУКЦИОНА  
**Организатор аукциона:** Государственное предприятие «Витебский областной центр маркетинга», г. Витебск, проезд Гоголя, 5, тел. (0212) 42-61-62.

**Продавец:** ОАО «Витремайт», 210035, г. Витебск, ул. Терешковой, 3, тел. (0212)48-79-82

Лот №1. Изолированное помещение с инв. №240/D-42005 по адресу: Витебская обл., Оршанский р-н, г. Орша, ул. Черняховского, 7А-1, площадью 327,1 кв.м, назначение – административное помещение, наименование – административное помещение, в т.ч. места общего пользования: котельная, коридор, тамбур, административное помещение с асфальтобетонным покрытием, воротами металлическими, забором металлическим, водопроводной сетью, кабельной линией, канализационной сетью, наружной газовой сетью. **Начальная цена:** 1 401 879 360 бел. руб. с НДС. **Размер задатка:** 140 187 000 бел. руб.

Лот №2. Капитальное строение с инв. №240/С-37346 по адресу: Витебская обл., г. Орша, ул. Черняховского, 7а, площадью 233,3 кв.м, назначение – здание специализированное складов, торговых баз, баз материально-технического снабжения, хранения; наименование – здание склада. **Начальная цена:** 124 222 080 бел. руб. с НДС. **Размер задатка:** 12 422 000 бел. руб.

Повторный аукцион состоится **16.01.2016 в 15.00** по адресу: г. Витебск, проезд Гоголя, 5 в ККУП «Витебский областной центр маркетинга». Срок внесения задатка и приема документов: с 05.01.2016 с 8.30 по 15.01.2016 до 17.00. Срок подписания договора купли-продажи: 20 календарных дней со дня проведения аукциона. Покупателю по его письменному заявлению может предоставляться рассрочка оплаты на срок до 9 месяцев. Имущество расположено на земельном участке с кадастровым №24240000004001353 площадью 0,4181 га под производственную базу. Задаток перечисляется на р/с 3012078870010, ЦБУ №2 ЗАО «МТБанк», г. Витебск, ул. Ленина, 17, БИК 153001117, УНП 390475766, получатель платежа – ККУП «Витебский областной центр маркетинга».

Заявления на участие в аукционе со всеми необходимыми документами принимаются в рабочие дни с 8.30 до 17.30 по адресу: г. Витебск, проезд Гоголя, д. 5 в ККУП «Витебский областной центр маркетинга». Аукцион проводится в порядке, установленном Положением о порядке организации и проведения аукционов (конкурсов) по продаже отдельных объектов, находящихся в государственной собственности, утвержденным Постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 12.07.2013 № 609. Лица, желающие участвовать в аукционе, обязаны подать организатору аукциона заявление на участие в аукционе, подписать соглашение установленной формы с приложением документов: документ, подтверждающий внесение суммы задатка на р/счет, указанный в извещении, с отметкой банка; юр. лицом или индивидуальным предпринимателем РБ – копия документа, подтверждающего гос. регистрацию юр. лица или индивидуального предпринимателя, без нотариального засвидетельствования; иностранным юр. лицом – легализованные в установленном порядке копии учредительных документов и выписка из торгового реестра страны учреждения (выписка должна быть произведена не ранее шести месяцев до подачи заявления на участие в торгах) либо иное эквивалентное доказательство юр. статуса в соответствии с законодательством страны учреждения с нотариально засвидетельствованным переводом на белорусский или русский язык; иностранным индивидуальным предпринимателем – легализованный в установленном порядке документ, подтверждающий статус, с нотариально засвидетельствованным переводом на белорусский или русский язык; представителем юридического лица РБ – доверенность (кроме случаев, когда юр. лицо представляет его руководителем); представителем гражданина или индивидуального предпринимателя РБ – нотариально удостоверенная доверенность; представителем иностранного юр. лица, иностранного физ. лица или индивидуального предпринимателя – доверенность, легализованная в установленном законодательством порядке, с нотариально засвидетельствованным переводом на белорусский или русский язык. При подаче документов заявитель (его представитель) предъявляет документ, удостоверяющий личность, руководителю юр. лица – документ, подтверждающий его полномочия. Победитель аукциона (единственный участник аукциона) обязан перечислить затраты на организацию и проведение аукциона на р/с, указанный в протоколе аукциона в течение 3 рабочих дней со дня проведения аукциона. Оплата предмета аукциона производится в сроки, указанные в договоре купли-продажи. Обременение лота №1: договор аренды нежилого помещения площадью 21,68 кв.м до 10.04.2016. Организатор аукциона вправе в любое время, но не позднее чем за 3 дня до даты проведения аукциона, отказать от проведения аукциона. **Дополнительную информацию можно получить по тел.: (0212) 42-61-62, (029) 510-07-63, e-mail: vcm74@mail.ru, marketvit.by.**

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ОТКРЫТЫХ АУКЦИОНОВ  
**ПО ПРОДАЖЕ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ В ЧАСТНЫХ СОБСТВЕННОСТЯХ**  
**Организатор аукционов:** государственное предприятие «Витебский областной центр маркетинга», 210015, г. Витебск, проезд Гоголя, дом 5, тел. (0212) 42-61-62

Кадастровый номер, площадь, адрес, функциональное назначение земельного участка

Лот №1. Земельный участок с кадастровым №24010000002009158, площадью 0,1278 га по адресу: Витебская обл., г. Витебск, ул. 8-я Загородная, 2А для строительства и обслуживания одноквартирного жилого дома. Ограничения, инженерные коммуникации и сооружения: охранная зона сетей и сооружений водоснабжения. **Начальная цена:** 336 505 176 бел. руб. **Размер задатка:** 10 000 000 бел. руб.

Лот №2. Земельный участок с кадастровым №24010000003009582, площадью 0,1105 га по адресу: Витебская обл., г. Витебск, ул. Центральная, 7 для строительства и обслуживания одноквартирного жилого дома. Ограничения, инженерные коммуникации и сооружения отсутствуют. **Начальная цена:** 232 528 052 бел. руб. **Размер задатка:** 10 000 000 бел. руб.

**Дата, время и место проведения аукциона:** 05.02.2016 в 16.00 по адресу: г. Витебск, проезд Гоголя, 5 в ККУП «Витебский областной центр маркетинга». **Срок внесения задатка и приема документов:** с 05.01.2016 с 8.30 по 04.02.2016 до 17.30 по адресу: г. Витебск, проезд Гоголя, 5 в ККУП «Витебский областной центр маркетинга» в рабочие дни с 8.30 до 17.30. Для участия в аукционе приглашаются граждане и негосударственные юр. лица Республики Беларусь. **Условия аукциона:** получить разрешения на проведение проектно-изыскательских работ и разработки строительного проекта на строительство объекта в срок, не превышающий 3 месяца с момента гос. регистрации права на земельный участок; в течение 6 месяцев (для юр. лиц) и 1 года (для граждан) со дня утверждения проектной документации на строительство объекта приступить к занятию зем. участка. **Реквизиты для внесения задатка:** р/с 3642302000280 в ф-ле № 200 Витебское обл. управление ОАО «АСБ Беларусбанк», код 635, УНП 300200386, получатель платежа: Витебский горисполком.

Кадастровый номер, площадь, адрес, функциональное назначение земельного участка

Лот №1. Земельный участок с кадастровым №225882000401000204, площадью 0,1500 га по адресу: Витебская обл., Шумилинский р-н, Светлосельский с/с, аг. Башни, ул. Садовая, 13 для строительства и обслуживания одноквартирного жилого дома. Ограничения, инженерные коммуникации и сооружения: водоохранная зона водного объекта (озеро Будовесть), охранная зона линий электропередачи напряжением до 1000В. **Начальная цена:** 11 721 800 бел. руб. **Размер задатка:** 1 172 000 бел. руб.

**Дата, время и место проведения аукциона:** 09.02.2016 в 14.15 по адресу: Витебская обл., г.п. Шумилино, ул. Короткина, 10, каб. 226 в Шумилинском райисполкоме. **Срок внесения задатков и приема документов:** с 05.01.2016 с 8.30 по 08.02.2016 до 17.30 по адресу: г. Витебск, проезд Гоголя, 5 в ККУП «Витебский областной центр маркетинга» в рабочие дни с 8.30 до 17.30; 09.02.2016 в 11.00 до 13.00 по адресу: Витебская обл., г.п. Шумилино, ул. Короткина, 10, каб. 226 в Шумилинском райисполкоме. Для участия в аукционе приглашаются граждане Республики Беларусь. **Условия аукциона:** получить разрешение на проведение проектно-изыскательских работ и разработать проект на строительство жилого дома в срок, не превышающий 1 года; приступить к занятию зем. участка (начать строительство) в течение 1 года со дня утверждения проектной документации; снять, сохранить и использовать плодородный слой почвы из-под габаритов здания для благоустройства прилегающей территории. **Реквизиты для внесения задатка:** р/с 3600331075013 в ЦБУ №225 г.п. Шумилино, ф-л №200 ВОУ ОАО «АСБ Беларусбанк», МФО 635, УНП 300988882, код платежа 04901, получатель платежа Светлосельский сельисполком.

Аукционы проводятся в порядке, установленном Положением о порядке организации и проведения аукционов по продаже земельных участков в частную собственность, утвержденным Постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 26.03.2008 №462. В аукционе допускается участие консолидированных участников (двух и более граждан, юр. лиц). **Для участия в аукционе** граждане, юр. лица подают заявление об участии в аукционе, представляют документ, подтверждающий внесение суммы задатка на р/счет, указанный в извещении, с отметкой банка, заключают с организатором аукциона соглашение о правах, обязанностях и ответственности сторон в процессе подготовки и проведения аукциона. Представляются: гражданином – копия документа, содержащего его идентификационные сведения, без нотариального засвидетельствования; представителем гражданина – нотариально удостоверенная доверенность; представителем или уполномоченным должностным лицом юр. лица – доверенность, выданная юр. лицом, или документ, подтверждающий полномочия должностного лица, копии документов, подтверждающих гос. регистрацию юр. лица без нотариального засвидетельствования, документ с указанием банковских реквизитов юр. лица; консолидированными участниками оригинал и копия договора о совместном участии в аукционе. При подаче документов на участие в аукционе граждане предъявляют паспорт гражданина РБ, а представители граждан и юр. лиц, уполномоченные должностные лица юр. лиц – документ, удостоверяющий личность. При подаче документов уполномоченное лицо предъявляет доверенности, выданные гражданами, юр. лицами, заключившими договор о совместном участии в аукционе. **Условия аукциона:** в течение 10 рабочих дней со дня утверждения протокола о результатах аукциона либо после признания аукциона несостоявшимся внести плату за зем. участок и возместить затраты на организацию и проведение аукциона в т.ч. расходы, связанные с изготовлением и предоставлением участникам аукциона документации, необходимой для его проведения; обратиться за гос. регистрацией права на зем. участок в двухмесячный срок со дня проведения аукциона; осуществить строительство объекта в сроки, определенные ПСД. Условия инженерного развития инфраструктуры застраиваемой территории устанавливаются проектной документацией. Назначение зем. участков в соответствии с единой классификацией назначения объектов недвижимого имущества: зем. участок для размещения объектов усадебной застройки (строительства и обслуживания жилого дома, обслуживания зарегистрированной организации по гос. регистрации недвижимого имущества, прав на него и сделок с ним квартиры в блокированном жилом доме). Аукцион состоит при наличии не менее 2-х участников. Победитель аукциона – участник, предложивший наибольшую цену. Всем участникам предоставляется право ознакомления с земельно-кадастровой документацией, а также возможность осмотра на местности земельного участка. **Конт. тел.:** (0212)42-61-62, (029)510-07-63, e-mail: vcm74@mail.ru; www.marketvit.by.