



**Гродненский филиал
РУП «Институт недвижимости
и оценки»**

**ИЗВЕЩАЕТ
О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА
ПО ПРОДАЖЕ ИМУЩЕСТВА**

Наименование	Характеристика
ЛОТ 1	
Наименование объекта, краткая характеристика	Капитальное строение, инв. № 421/U-4237 (назначение – здание неустановленного назначения, наименование – незавершенное законсервированное здание хлебозавода), площадью 3290,9 кв.м, расположенное по адресу: г.п. Вороново, ул. Юбилейная, 1В
Земельный участок, на котором расположен объект	Кадастровый номер 421355100001000087 (назначение – для обслуживания хлебозавода), площадью 0,3623 га, расположенный по адресу: г.п. Вороново, ул. Юбилейная, 1В
Начальная цена продажи	15 301,10 р. (пятнадцать тысяч триста один рубль десять копеек) с учетом НДС
Сумма задатка	765 р. (семьсот шестьдесят пять рублей)
Продавец	Вороновский филиал Гродненского областного потребительского общества, 231391, Гродненская область, г.п. Вороново, ул. Калинина, 4, 8-01594-217-83
Организатор торгов	Гродненский филиал РУП «Институт недвижимости и оценки», г. Гродно, ул. Врублевского, д. 3, каб. 209, тел. 45-05-38, 41-98-32
Условия аукциона	Без условий
Условия оплаты	100% предоплата
Срок заключения договора купли-продажи	Не позднее 20 рабочих дней с момента подписания протокола аукционных торгов
Номер р/с для перечисления задатка	Р/с 3012579170017 в Дирекции ОАО «Белинвестбанк» по Гродненской области, код банка 153001739, УНП 500833225
Аукцион состоится 17 января 2017 г. в 14.00 по адресу: Гродненская область, г. Гродно, ул. Врублевского, 3, 209	
<p>К участию в аукционе допускаются физические лица, юридические лица и индивидуальные предприниматели, подавшие организатору аукциона в названный в извещении срок заявление с приложением необходимых документов и внесшие в установленном порядке на указанный в извещении аукциона с указанием даты регистрации заявления и заключившие с организатором аукциона соглашение о правах и обязанностях сторон в процессе подготовки и проведения аукциона.</p> <p>Для участия в аукционе в указанный в извещении срок в Гродненский филиал РУП «Институт недвижимости и оценки» подается заявление на участие в аукционе со следующими документами:</p> <p>заверенная банком копия платежного поручения о внесении суммы задатка на текущий (расчетный) счет, указанный в извещении;</p> <p>юридическим лицом – резидентом Республики Беларусь – копия документа, подтверждающая государственную регистрацию юридического лица; индивидуальным предпринимателем – документ, подтверждающий государственную регистрацию индивидуального предпринимателя, и его копия, которая заверяется организатором аукциона;</p> <p>юридическим лицом – нерезидентом Республики Беларусь – легализованные в установленном порядке копии учредительных документов и выписка из торгового реестра страны происхождения (выписка должна быть подготовлена в течение шести месяцев до подачи заявления на участие в аукционе) либо иное эквивалентное доказательство юридического статуса в соответствии с законодательством страны происхождения; документ о финансовой состоятельности, выданный обслуживающим банком или иной кредитно-финансовой организацией, с удостоверенным переводом на белорусский или русский язык.</p> <p>При подаче документов на участие в аукционе организатору аукциона предъявляются:</p> <p>представителем юридического лица, индивидуального предпринимателя – доверенность (документ, подтверждающий полномочия должностного лица) и документ, удостоверяющий личность этого представителя;</p> <p>физическим лицом – документ, удостоверяющий личность физического лица;</p> <p>представителем физического лица – доверенность и документ, удостоверяющий личность представителя.</p> <p>Прием заявлений на участие в аукционе со всеми необходимыми документами заканчивается в установленные организатором аукциона день и время, указанные в извещении. Заявления, поступившие после установленного срока, не рассматриваются. Сроком поступления заявления является дата его регистрации в журнале регистрации заявлений на участие в аукционе. Организатор аукциона имеет право снять предмет аукциона с торгов в любое время, но не позднее чем за 3 календарных дня до назначенной даты проведения аукциона, о чем организатором аукциона извещаются участники аукциона.</p> <p>В процессе торгов начальная цена повышается аукционистом до тех пор, пока только один участник согласится приобрести предмет торгов. Данный участник объявляется победителем торгов. Если аукцион признан несостоявшимся в силу того, что заявление на участие в нем подано только одним лицом, предмет аукциона продается этому лицу при его согласии по начальной цене, увеличенной на 5 процентов.</p> <p>Заявления на участие в аукционе принимаются по адресу: г. Гродно, ул. Врублевского, 3, каб. 209 с 8.30 до 17.30 (понедельник – четверг) и с 8.30 до 16.30 (пятница)</p> <p>Последний день приема заявлений – 11 января 2017 г. до 15.00</p> <p>Телефон для справок: 45-05-38 – Гродненский филиал РУП «Институт недвижимости и оценки». Дополнительная информация, http://grodnoino.by/</p>	



**Гродненский филиал
РУП «Институт недвижимости
и оценки»**

**ИЗВЕЩАЕТ О ПРОВЕДЕНИИ
ПОВТОРНОГО АУКЦИОНА
ПО ПРОДАЖЕ ИМУЩЕСТВА**

Наименование	Характеристика
ЛОТ 7	
Наименование объекта, краткая характеристика, адрес расположения	Капитальное строение, инв. № 400/С-79015 (назначение – здание специализированное иного назначения, наименование – здание бытовки), площадью 128,4 кв.м, расположенное по адресу: г. Гродно, ш. Озерское, 16д. Составные части и принадлежности: цементобетонное покрытие, площадью 8, м кв., ограждение из металлической сетки протяженностью 48,0 м
Земельный участок, на котором расположен объект	Кадастровый номер 44010000001006832, площадью 0,0325 га (назначение – земельный участок для обслуживания здания бытовки), расположенный по адресу: г. Гродно, ш. Озерское, 16д
Начальная цена продажи	32 000 р. (тридцать две тысячи рублей) с учетом НДС
Сумма задатка	3 200 р. (три тысячи двести рублей)
Условия аукциона	Без условий
Продавец	Гродненский филиал Гродненского областного потребительского общества, 230001, г. Гродно, ул. Суворова, 298, тел. 96-06-74
Организатор торгов	Гродненский филиал РУП «Институт недвижимости и оценки», г. Гродно, ул. Врублевского, д. 3, каб. 209, тел. 45-05-38, 41-98-32
Условия оплаты	По договоренности сторон
Срок заключения договора купли-продажи	Не позднее 20 рабочих дней с момента подписания протокола аукционных торгов
Номер р/с для перечисления задатка	р/с 3012579170017 в Дирекции ОАО «Белинвестбанк» по Гродненской области, БИК 153001739, УНП 500833225.
Аукцион состоится 18 января 2017 г. в 14.00 по адресу: Гродненская область, г. Гродно, ул. Врублевского, 3, 209	
<p>К участию в аукционе допускаются физические лица, юридические лица и индивидуальные предприниматели, подавшие организатору аукциона в названный в извещении срок заявление с приложением необходимых документов и внесшие в установленном порядке на указанный в извещении текущий (расчетный) счет сумму задатка, получившие билеты участников аукциона с указанием даты регистрации заявления и заключившие с организатором аукциона соглашение о правах и обязанностях сторон в процессе подготовки и проведения аукциона.</p> <p>Для участия в аукционе в указанный в извещении срок в Гродненский филиал РУП «Институт недвижимости и оценки» подается заявление на участие в аукционе со следующими документами:</p> <p>заверенная банком копия платежного поручения о внесении суммы задатка на текущий (расчетный) счет, указанный в извещении;</p> <p>юридическим лицом – резидентом Республики Беларусь – копия документа, подтверждающая государственную регистрацию юридического лица; индивидуальным предпринимателем – документ, подтверждающий государственную регистрацию индивидуального предпринимателя, и его копия, которая заверяется организатором аукциона;</p> <p>юридическим лицом – нерезидентом Республики Беларусь – легализованные в установленном порядке копии учредительных документов и выписка из торгового реестра страны происхождения (выписка должна быть подготовлена в течение шести месяцев до подачи заявления на участие в аукционе) либо иное эквивалентное доказательство юридического статуса в соответствии с законодательством страны происхождения; документ о финансовой состоятельности, выданный обслуживающим банком или иной кредитно-финансовой организацией, с удостоверенным переводом на белорусский или русский язык.</p> <p>При подаче документов на участие в аукционе организатору аукциона предъявляются:</p> <p>представителем юридического лица, индивидуального предпринимателя – доверенность (документ, подтверждающий полномочия должностного лица) и документ, удостоверяющий личность этого представителя;</p> <p>физическим лицом – документ, удостоверяющий личность физического лица;</p> <p>представителем физического лица – доверенность и документ, удостоверяющий личность представителя.</p> <p>Прием заявлений на участие в аукционе со всеми необходимыми документами заканчивается в установленные организатором аукциона день и время, указанные в извещении. Заявления, поступившие после установленного срока, не рассматриваются. Сроком поступления заявления является дата его регистрации в журнале регистрации заявлений на участие в аукционе. Организатор аукциона имеет право снять предмет аукциона с торгов в любое время, но не позднее чем за 3 календарных дня до назначенной даты проведения аукциона, о чем организатором аукциона извещаются участники аукциона.</p> <p>В процессе торгов начальная цена повышается аукционистом до тех пор, пока только один участник согласится приобрести предмет торгов. Данный участник объявляется победителем торгов. Если аукцион признан несостоявшимся в силу того, что заявление на участие в нем подано только одним лицом, предмет аукциона продается этому лицу при его согласии по начальной цене, увеличенной на 5 процентов.</p> <p>Объявление о проведении первого аукциона было размещено в газете «Звезда» от 16.06.2015 г.</p> <p>Заявления на участие в аукционе принимаются по адресу: г. Гродно, ул. Врублевского, 3, каб. 209 с 8.30 до 17.30 (понедельник – четверг) и с 8.30 до 16.30 (пятница)</p> <p>Последний день приема заявлений – 13 января 2017 г. до 15.00</p> <p>Телефон для справок: 45-05-38, 41-98-32 – Гродненский филиал РУП «Институт недвижимости и оценки» http://grodnoino.by/</p>	

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА				
Организатор аукциона	ЗАО «Центр промышленной оценки», г. Минск, ул. Мележа, 5/2, пом. 1703			
Продавец	ООО «Алкемик», Витебская обл., Шумилинский р-н, Обольский с/с, г.п. Оболь, ул. Ленина, д. 10А, комната 1			
Предмет аукциона				
Имущество, реализуемое одним лотом, в составе:				
Наименование	Назначение	Общая площадь	Инвентарный номер	Адрес
Здание разлива битума, склада-навеса	Здание разлива битума, склада-навеса	357,5 кв.м	203С-12616	Витебская обл., Шумилинский р-н, Обольский с/с, г.п. Оболь, ул. Ленина, 10А/2
Составные части и принадлежности: склад-навес, навес				
Здание компрессорной	Здание компрессорной	82,5 кв.м	203С-12590	Витебская обл., Шумилинский р-н, Обольский с/с, г.п. Оболь, ул. Ленина, 10А/1
Здание весовой-проходной	Здание весовой-проходной	78,1 кв.м	203С-12604	Витебская обл., Шумилинский р-н, Обольский с/с, г.п. Оболь, ул. Ленина, 10А
Пожарный водоем	Сооружение специализированное водохозяйственного назначения (пожарный водоем)	500 кв.м	203С-12812	Витебская обл., Шумилинский р-н, Обольский с/с, г.п. Оболь, ул. Ленина, 10
Резервуар гудрона	Сооружение специализированное складов, хранилищ (резервуар гудрона)	5 000 кв.м	203С-12794	Витебская обл., Шумилинский р-н, Обольский с/с, г.п. Оболь, ул. Ленина, 10
Составные части и принадлежности: металлическая лестница				
Резервуар гудрона	Сооружение специализированное складов, хранилищ (резервуар гудрона)	5 000 кв.м	203С-12796	Витебская обл., Шумилинский р-н, Обольский с/с, г.п. Оболь, ул. Ленина, 10
Составные части и принадлежности: металлическая лестница				
Трансформаторная подстанция (в т.ч. распределительное устройство 0,4 кВ)	Трансформаторная подстанция	42,5 кв.м	203С-12622	Витебская обл., Шумилинский р-н, Обольский с/с, г.п. Оболь, ул. Ленина, 10А/3
Сведения о земельном участке	Земельный участок, общ. пл. 3,2580 га предоставлен на праве аренды до 14.07.2112 для содержания и обслуживания производственного комплекса. Ограничения (обременения) прав на земельные участки, расположенные в охранных зонах линий электропередачи (напряжением до и свыше 1000В), площадь 0,8170 га			
Начальная цена с НДС 20%:	100 000,00 белорусских рублей (BYN)			
Задаток 10%	от начальной цены предмета аукциона в белорусских рублях (BYN) перечисляется на р/с № 3012343260010; нерезидентами РБ задаток может перечисляться в валютном эквиваленте по курсу Нацбанка РБ на дату платежа на в/с: в долларах США (USD) – 3012743260072; в евро (EUR) – 3012343265060; в российских рублях (RUB) – 3012743260098; в Дирекции «ОАО Белинвестбанк» по г. Минску и Минской области (адрес банка: г. Минск, ул. Колленторная, 11), БИК 153001739, УНП 191021390, получатель платежа – ЗАО «Центр промышленной оценки».			
Срок подписания договора купли-продажи	10 (десять) рабочих дней после проведения аукциона			
Условия оплаты предмета аукциона				
Если между продавцом и покупателем (победитель аукциона либо единственный участник аукциона, согласившийся приобрести предмет аукциона по начальной цене, увеличенной на 5%) в течение срока, установленного для подписания договора купли-продажи, не достигнута договоренность по срокам и порядке оплаты за предмет аукциона, такая оплата должна быть произведена в течение 30 (тридцати) календарных дней после заключения договора купли-продажи				
Порядок проведения аукциона, оформления участия в аукционе, определения лица, выигравшего аукцион, а также возмещения затрат за организацию аукциона оговорен в Условиях его проведения, размещенных на сайте организатора торгов www.cpro.by				
Организатор аукциона имеет право снять предмет аукциона с торгов в любое время до объявления его проданным без объяснения причин снятия				
Дата и время проведения аукциона	06.02.2017 в 14 ч. 00 мин. по адресу: г. Минск, ул. Мележа, д. 5/2, пом. 1703, ЗАО «Центр промышленной оценки»			
Дата и время окончания приема документов	03.02.2017 до 17.00 по адресу: г. Минск, ул. Мележа, д. 5/2, пом. 1703, ЗАО «Центр промышленной оценки»			
Контактные телефоны	+375 17-280-36-37; +375 29-317-95-42. Email: auction@cpro.by			

ОБЪЯВЛЕНИЕ о торгах

Наименование (описание), местонахождение и стоимость имущества	Лот № 1 Станок ребровогорбыльный ГР-500 Ар (РФ) 2011 г.в., начальная цена 1436,80 рублей (РФ); Лот № 2 Станок двухпильный кромкообрезной ЦОД 450, 2011 г.в., начальная цена 1435,70 рублей (РФ); Лот № 3 Станок ленточнопильный LT 20 ВIE 15 SMH 2010 г.в., начальная цена 12393,20 рублей (Польша); Лот № 4 Станок ленточнопильный LT 20 ВIE 15 SMH 2011 г.в., начальная цена 12393,20 рублей (Польша); Лот № 5 Станок четырехсторонний продольно-фрезеровочный мод-Г 240/5, 2013 г.в. (Италия), начальная цена 52770,60 рублей; Лот № 6 Станок ленточнопильный LT 20 ВIE 15 SMH 2011 г.в., начальная цена 12393,20 рублей (Польша).
Собственник (владелец) имущества	СООО «Иск Поиск»
Местонахождение (адрес) имущества	Витебская обл., г. п. Шумилино, ул. Северная, 9
Информация об обременениях	Залог ОАО «СБ «Беларусбанк»
Место (адрес), дата и время проведения торгов	19.01.2017 в 11.00 часов, г.п.Шумилино, ул. Вокзальная, 3
Справочная информация	Отдел принудительного исполнения Шумилинского района, 211259, г.п. Шумилино, ул. Вокзальная, 3. Судебный исполнитель Скоринова Светлана Александровна тел. (02130) 4 15 46. Начальник отдела Гимбицкая Елена Константиновна (02130) 5 15 69
Условия и порядок проведения торгов	1. Подать письменную заявку на участие в торгах и дать подписку об отсутствии препятствий для приобретения имущества, предусмотренных законодательством. 2. Внести задаток в размере 10 процентов от стоимости имущества (по каждому лоту) на депозитный счет отдела принудительного исполнения Шумилинского района: ф-л 200 ОАО АСБ «Беларусбанк» код банка 635 р/с 3642903005033 УНН 300002505, не позднее 03.02.2016 Минимальная величина первого шага – 5% стоимости каждого лота. В соответствии со ст. 516 ГК Республики Беларусь возмещение затрат на организацию и проведение торгов осуществляется участником, выигравшим торги.

ИЗВЕЩЕНИЕ о проведении 16 января 2017 года повторных торгов с условиями по продаже имущества, принадлежащего открытому акционерному обществу «Минскремстрой»

Сведения о предмете торгов (продаваемом имуществе)				
№	Наименование, характеристики имущества, входящего в состав предмета торгов	Местонахождение предмета торгов	Начальная цена предмета торгов с учетом НДС, бел. руб.	Размер задатка, бел. руб.
1	помещение физкультурно-оздоровительного и спортивного назначения с инвентарным номером 500/D-7025745, общая площадь 624,8 кв. м	г.Минск, ул. Карла Либкнехта, д. 70, пом. 25	466 833,84	46 000,00
2	административное помещение с инвентарным номером 500/D-708150242, общая площадь 2008,7 кв. м; теплосети (инв. №01-178); электросети (инв. №01-169); сети водопровода (инв. №01-170)	г.Минск, ул. Карла Либкнехта, д. 70, пом. 27	1 449 685,41	100 000,00
3	административное помещение с инвентарным номером 500/D-708150241, общая площадь 11,7 кв. м	г.Минск, ул. Карла Либкнехта, д. 70, пом. 26	23 582,33	2 300,00

Продавец имущества: ОАО «Минскремстрой», ул. Интернациональная, 5, 220050, г. Минск.

Организатор торгов: Коммунальное унитарное предприятие «Минский городской центр недвижимости», ул. К.Маркса, 39, к.10, 220030, г. Минск.

Условия торгов: победитель торгов (покупатель) оплачивает вознаграждение за организацию и проведение торгов, включающее затраты на организацию и проведение результативного аукциона, в размере 1 процента от цены продажи предмета торгов, указанной в протоколе о результатах торгов, в течение 3 рабочих дней со дня проведения торгов.

Торги проводятся в соответствии со статьями 417, 418 Гражданского кодекса Республики Беларусь и порядком проведения торгов по продаже имущества, принадлежащего ОАО «Минскремстрой», утвержденным организатором торгов.

К участию в торгах допускаются юридические и физические лица, внесшие задаток и заключившие соглашение с организатором торгов о правах и обязанностях сторон в процессе подготовки и проведения аукциона по соответствующему предмету торгов, а также представившие организатору торгов следующие документы:

заявление на участие в аукционе (по форме, установленной организатором торгов); заявление об ознакомлении с документами, продаваемым имуществом, порядком проведения аукциона (по форме, установленной организатором торгов); копию свидетельства о регистрации (для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей); копию устава (для юридических лиц); копию платежного документа о внесении задатка (задатков); документы, подтверждающие полномочия представителя юридического (физического) лица; а также, при необходимости, иные документы в соответствии с порядком проведения аукциона.

Задаток (задатки) перечисляется на расчетный счет коммунального унитарного предприятия «Минский городской центр недвижимости» № 3012104971019 в региональной дирекции №700 по г.Минску и Минской области ОАО «БПС-Сбербанк», г.Минск, код 153001369, УНП 190398583 в срок, установленный для приема документов на участие в аукционе.

Торги проходят в форме открытого аукциона с условиями на повышение начальной цены. Торги проводит аукционист, определенный организатором торгов. В процессе торгов начальная цена повышается аукционистом до тех пор, пока только один участник согласится приобрести предмет торгов. Данный участник объявляется победителем торгов, а наивысшая цена (цена продажи) фиксируется в протоколе о результатах торгов и включает НДС. В ходе торгов участники могут предлагать свою цену за продаваемое имущество в соответствии с порядком проведения аукциона.

В случае, если торги признаны несостоявшимися в силу того, что заявление на участие в них подано только одним участником или для участия в них явился только один участник, предмет торгов продается этому участнику (покупателю) при его согласии по начальной цене, увеличенной на пять процентов.

Оплата стоимости приобретенного имущества с учетом НДС осуществляется победителем торгов (покупателем) в порядке, предусмотренном в договоре купли-продажи. По согласованию с продавцом возможна рассрочка платежа.

Договор купли-продажи между продавцом и победителем торгов (покупателем) заключается после представления копии платежных документов о перечислении суммы вознаграждения и подписывается в течение 10 рабочих дней со дня проведения торгов.

Торги проводятся 16 января 2017 года в 15.00 по адресу: г.Минск, ул. К. Маркса, 39, зал аукционов. Прием документов, а также консультации по вопросам участия в торгах осуществляются с 05.01.2017 по 12.01.2017 включительно в рабочие дни с 09.00 до 13.00 и с 14.00 до 17.00 (по пятницам – до 16.45) по адресу: г. Минск, ул. К.Маркса, 39, каб. 6.

Телефоны для справок: (017)327-48-36 (коммунальное унитарное предприятие «Минский городской центр недвижимости»); (017)200-99-78, (029)350-46-23 (ОАО «Минскремстрой»).