

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ПОВТОРНЫХ ЭЛЕКТРОННЫХ ТОРГОВ СО СНИЖЕНИЕМ ЦЕНЫ НА 70 %

Организатор аукциона	ЗАО «Оценка Сервис», г. Гомель, ул. Лепешинского, 1, УНП 491382947 (https://ocenkaservis.by)
Продавец	ОАО «Труд», г. Гомель, ул. Советская, д. 39, УНП 400062954
Оператор ЭТП	ООО «Аукцион Сервис», г. Гомель, ул. Барыкина, д. 240 каб. б/н, УНП 491066041 (https://torgiservis.by)
Дата и время начала и окончания электронных торгов: 24.09.2024 с 11.00 до 12.00	
Заявки на участие в электронных торгах принимаются 05.09.2024 с 09.00 по 23.09.2024 до 16.00 на ЭТП «Аукцион Сервис» (www.torgiservis.by)	
Предмет электронных торгов Адрес: Гомельская обл., г. Гомель, ул. Мозырская, 2Б, 2Б/1 Шесть капитальных строений (здание специализированное складов, торговых баз, баз материально-технического снабжения, хранилищ, с инв. № 350/С-52548, пл. 1 292,9 кв. м; склад (ангар) с инв. № 350/С-181548, площадью 521,0 кв. м; здание административно-хозяйственное с инв. № 350/С-161164, площадью 26,0 кв. м; тепловая сеть с инв. № 350/С-159790, протяженность – 213,6 м, водопроводная сеть с инв. № 350/С-159791, протяженность – 89,4 м, канализационная сеть с инв. № 350/С-159789, протяженность – 149,2 м, с составными частями и принадлежностями. Информация о земельном участке: расположен на земельном участке с кадастровым номером 340110000006000452, общей площадью 1,3847 га. Право постоянного пользования (доля в праве 1/1). Местоположение (адрес): Гомельская обл., г. Гомель, ул. Мозырская, 2. Целевое назначение земельного участка: для эксплуатации производственных зданий. Полный перечень имущества см. на сайте Оператора ЭТП torgiservis.by	
Начальная цена лота с НДС (20 %) – 255 285,00 бел. руб.	
Размер шага составляет 5 (пять) процентов от начальной цены предмета электронных торгов	
Задаток 25 528,50 в белорусских рублях перечисляется на р/с ВУ94 ВПСВ 3012 3353 2001 9933 0000, в ОАО «Сбер Банк», г. Минск, БИК ВПСВВУ2Х, УНП 491382947, получатель платежа – ЗАО «Оценка Сервис». Код назначения платежа – 40901, «Перечисление гарантийного взноса»	
Ознакомиться с предметом торгов можно в рабочие дни по предварительному согласованию с продавцом по контактному тел. 8 (029) 679-14-54, Игорь Петрович	
Срок подписания договора купли-продажи	30 (тридцать) календарных дней после проведения аукциона
Срок оплаты предмета аукциона	Не позднее 30 (тридцати) календарных дней со дня подписания договора купли-продажи
Победитель электронных торгов либо единственный участник, согласившийся повысить начальную цену на 5 %, обязан возместить затраты на их проведение и оплатить вознаграждение 3 % от цены продажи предмета электронных торгов в течение 3 (трех) рабочих дней со дня проведения торгов. Предыдущее извещение о проведении торгов опубликовано в газете «Звязда» от 16.05.2024 г.	
Электронные торги проводятся в соответствии с Регламентом ЭТП «Аукцион Сервис», размещенным по адресу: www.torgiservis.by. Организатор электронных торгов имеет право отказаться от проведения электронных торгов в любое время, но не позднее чем за три дня до наступления даты их проведения. Регистрация, детальная информация об электронных торгах, в том числе о порядке их проведения, оформлении участия в них, условиях торгов размещена на электронной торговой площадке www.torgiservis.by в разделе «Информация»	
Организатор электронных торгов: ☎ 8 (0232) 51-22-17, 8 (029) 651-22-19, 8 (029) 694-43-89. E-mail: ocenkaservis.gomel.by@mail.ru	

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ПОВТОРНЫХ ЭЛЕКТРОННЫХ ТОРГОВ по продаже движимого имущества

Коммунальное консалтинговое унитарное предприятие «Витебский областной центр маркетинга» извещает о проведении электронных торгов
№ 2024.Г.002.00099 по продаже имущества на электронной торговой площадке ЕТПВИТ.ВУ, по адресу: https://etpvit.by

Продавец: главное статистическое управление Гомельской области, 246050, г. Гомель, пр-т Ленина, 6, тел. 80232536155.

Организатор, Оператор электронной торговой площадки ЕТПВИТ.ВУ: коммунальное консалтинговое унитарное предприятие «Витебский областной центр маркетинга», г. Витебск, проезд Гоголя, 5, тел.: +375 (212) 24-63-12, +375 (29) 510-07-63; e-mail: vcm74@mail.ru, https://etpvit.by

Дата и время проведения торгов: 18.09.2024 в 09.00
(по времени на сервере ЭТП ЕТПВИТ.ВУ).

Лот № 1. Легковой автомобиль GAZ 3102, 2004 года выпуска, рег. номер 0178 ЕТ-3, тип – легковой седан, кузов (рама) № ХТН31020041242648, цвет – серебристый, инвентарный № 01500004, по адресу: г. Гомель, ул. Интернациональная, 4.
Нач. цена: 1674,90 бел. руб. без НДС.
Задаток: 167,90 бел. руб.

Электронные торги проводятся в порядке, установленном Положением о порядке проведения электронных торгов, утвержденным постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 12.07.2013 № 608, и Регламентом организации и проведения электронных торгов по продаже имущества и имущественных прав на электронной торговой площадке коммунального консалтингового унитарного предприятия «Витебский областной центр маркетинга» «etpvit.by».

Для участия в электронных торгах необходимо ознакомиться с Регламентом ЭТП, зарегистрироваться на ЭТП по электронному адресу: https://etpvit.by, внести задаток и подать документы на участие в торгах согласно информации об электронных торгах, размещенной на сайте ЭТП.
Срок внесения задатка и время окончания приема заявлений с прилагаемыми документами: до 16.00 17.09.2024.

Сумма задатка перечисляется оператору электронных торгов на р/с: № ВУ93МТБК30120001093300066782 ЗАО «МТБанк» г. Минск, БИК МТБКВУ22, УНП 390477566, код операции 40901. Получатель – ККУП «Витебский областной центр маркетинга».

Условия электронных торгов: Победитель торгов (претендент на покупку) обязан: в течение 3 (трех) рабочих дней со дня проведения электронных торгов и утверждения протокола электронных торгов возместить затраты на организацию и проведение торгов, в т. ч. услуги оператора ЭТП; заключить договор купли-продажи в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня проведения электронных торгов и утверждения протокола электронных торгов; оплатить предмет электронных торгов в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня заключения договора купли-продажи. Имущество бывшее в употреблении. Ознакомиться с предметом торгов можно в рабочие дни с 09.00 до 16.00 по предварительному согласованию с Продавцом по тел. +375297290741. Организатор торгов имеет право отказаться от проведения торгов в любое время, не позднее, чем за 3 календарных дня до наступления даты проведения торгов.

С подробной информацией о предмете торгов, порядке участия и оформлении документов для участия в электронных торгах можно ознакомиться на сайте ЭТП ЕТПВИТ.ВУ, по электронному адресу: https://etpvit.by, в разделе «Транспорт – Легковые автомобили».

ЗАО «БелБанкротАукцион»,
организатор торгов по продаже имущества
КУП «Магазин № 3 г. Несвижа» (УНП 690298378),
объявляет о проведении **07.10.2024 г. в 09.00**
публичных торгов в электронной форме
на электронной торговой площадке bankrottorg.by
Перечень имущества и информация об условиях торгов
размещены на сайте ЭТП bankrottorg.by

Могилевский филиал РУП «ИНСТИТУТ НЕДВИЖИМОСТИ И ОЦЕНКИ» (Организатор аукциона) извещает о проведении повторного открытого аукциона по продаже имущества, принадлежащего ОАО «Агросервис» (УНП 700010487, г. Могилев, ул. А. Павлова, 7)

Аукцион состоится **20.09.2024 в 11.00**
по адресу: г. Могилев, ул. Первомайская, 77, к. 352
(офис Организатора аукциона)

Лот № 1: изолированное помещение с инв. № 700/D-1599848 – производственно-бытовой корпус, назначение: помещение специализированное иного назначения, пл. 2598,00 кв. м, адрес: г. Могилев, ш. Славгородское, 44а.

Капитальное строение с инв. № 700/С-50209 – здание холодильной камеры, назначение: здание неустановленного назначения, пл. 35,1 кв. м, адрес: г. Могилев, ш. Славгородское, 44а.

22/100 доли капитального строения с инв. № 700/С-117992 – промышленная площадка для стоянки автомобилей, назначение: сооружение специализированное транспорта, пл.17110,5 кв. м, адрес: г. Могилев, ул. Академика Павлова, 7/5.

Капитальное строение с инв. № 700/С-118290 – кирпичное ограждение, назначение: сооружение благоустройства, протяженностью 115,7 м. Адрес: г. Могилев, ул. Академика Павлова, 7/9.

Ковер напольный, 2,5х2,5, инв. № 398. **Набор мебели**, инв. № 399. **Сплит-система TCL**, инв. № 2019. **Шкаф**, инв. № 119. **Котел твердотопливный КС-Т-80**, инв. № 656. **Котел твердотопливный КС-Т-80**, инв. № 657. **Холодильный шкаф**, инв. № 84. **Холодильный шкаф**, инв. № 83. **Гарнитур «Кабинет директора»**, инв. № 965. **Стенка встроенная**, инв. № 536. **Электросирена**, инв. № 3111. **Стул**, инв. № 540. **Стул**, инв. № 541. **Стул**, инв. № 542. **Стул**, инв. № 543. **Стул**, инв. № 544. **Стул**, инв. № 549. **Телефакс Panasonic Kx-F130**, инв. № 477. **Телефакс Panasonic Kx-F131**, инв. № 518. **Телефон Panasonic Kx-FPHS**, инв. № 519. **Телефон LX-F130**, инв. № 986. **Весы МК-15.3 – А21**, инв. № 953. **Витрина ВХС-0,28 ТАИР – 1221 (1,5)**, инв. № 644. **Мармит**, инв. № 272. **Телефакс**, инв. № 2600. **Терминал Indenico ICT220 GPRS/Ethernet/ Dial-up с выносной клавиатурой д/ваона инв. № 220 Contractless**, инв. № 963. **Факс**, инв. № 502. **Электронная плитка КЗ-0,5**, инв. № 273. **Электронный котел КПЭ 60**, инв. № 274. **Электроплита ТЭСМ-2**, инв. № 86. **Кассовый аппарат Миника 1102Мик НТС**, инв. № 954. **Кассовый аппарат Миника НТС 11**, инв. № 500002. **Кресло тканевое – 1 шт.** **Стул кожаный – 1 шт.** **Обогреватель – 1 шт.** **Обогреватель – 3 шт.** **Обогреватель – 1 шт.** **Огнетушитель – 2 шт.** **ОП-4(з) Огнетушитель – 3 шт.** **ОП-8 (з) Огнетушитель – 10 шт.** **Огнетушитель – 1 шт.** **Огнетушитель 2 шт.** **ОП-5 – 1 шт.** **Радиоприемник б/у – 1 шт.** **Радиоприемник – 1 шт.** **План эвакуации на ПВХ 300 мм х 400 мм – 3 шт.** **Флаг государственного 0,75х1,5 мм – 1 шт.** **Чайник эл. – 1 шт.** **Чайник электрический Ares K-1801 – 1 шт.** **Электрокамин Scarlett SC-EK-21S59 Stell – 1 шт.** **Шкаф двухдверчатый – 2 шт.** **Жалюзи вертикальное 10,66 кв. м – 2 шт.** **Часы настенные Scarlett – 1 шт.** **Корзина для мусора – 1 шт.** **Удлинитель – 1 шт.** **Удлинитель с сетевым фильтром 6х5 м с заземлением 10А ССА 3х0.75 600 SH-5W – 1 шт.** **Сетевой фильтр Gembird SPG 3-B-6PP – 1 шт.** **Удлинитель – 1 шт.** **Удлинитель – 3 шт.** **Сетевой фильтр – 1 шт.** **Телефон – 1 шт.** **Сотовый телефон – 1 шт.** **Телефонный аппарат Люкс 301-3 – 1 шт.** **Телефон Bg 2831 Step XL*gray Philips xenium – 1 шт.** **Светильник Дельта – 1 шт.** **Светильник настольный – 1 шт.** **Светильник РВО-220 6м – 1 шт.** **Сетевой фильтр Gembird SPG 3-B-6PP – 1 шт.** **Вентилятор напольный – 1 шт.** **Полотно пожарное – 1 шт.** **Рукав пожарный 46 м. Багор пожарный – 1 шт.** **Топор пожарный 1 шт.** **Лом пожарный – 1 шт.** **Окно ПВХ ВЕКА:WHС 30 (Белый/2180*1250/S:2,725), – 1 шт.** **Радиоприемник 100У-101**, инв. № 215, 1 шт.

Начальная цена продажи: 758 894,25 бел. руб. с учетом НДС.
Сумма задатка: 75 889,43 бел. руб.

Р/с для перечисления задатков ВУ85 ВАРВ 3012 7802 9001 0000 0000 в ОАО «Белагропромбанк», г. Минск, БИК ВАРВВУ2Х. Получатель платежа РУП «Институт недвижимости и оценки», УНП 190055182. Код платежа: 40901. Срок подачи документов до 12.00 19.09.2024.

Срок подписания договора купли-продажи 10 календарных дней после проведения аукциона. Оплата объекта производится на условиях договора купли-продажи. Победитель аукциона (единственный участник аукциона, согласившийся приобрести предмет торгов по начальной цене, увеличенной на 5 %) возмещает затраты на организацию и проведение аукциона. Порядок и сроки внесения задатков, оформления участия в аукционе, перечень подаваемых документов, порядок проведения аукциона, а также определения лица, выигравшего аукцион, содержится в информации о проведении аукциона, опубликованной на электронной торговой площадке Организатора аукциона GOSTORG.BY.

Доп. информацию можно получить по тел. 8029-624-26-25, Mogilev@ino.by

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ПУБЛИЧНЫХ ТОРГОВ В ФОРМЕ ОТКРЫТОГО АУКЦИОНА

Организатор аукциона: ЗАО «Оценка Сервис», УНП 491382947. Продавец: Добрушское районное потребительское общество, УНП 400005661 – в лице ликвидатора Беланова Р.Н., тел. +375 (232) 34-98-92 Торги состоятся 08 октября 2024 года в 11.00 по адресу: г. Гомель, ул. Ирвинская, 6Б, 2-й этаж, каб. 28			
№ лота	Наименование предметов торгов	Начальная цена продажи имущества, без НДС (20 %), бел. руб.	Сумма задатка, без НДС (20 %), бел. руб.
1	Капитальное строение с инв. № 311/С-52016 , площадью 189,5 кв. м , назначение – здание специализированное розничной торговли, наименование – магазин № 35 . Адрес: Гомельская обл., Добрушский р-н, Утевский с/с, д. Гордуны, Магазин № 35. Информация о земельном участке: расположен на земельном участке с кадастровым номером 321287200601000087 , общей площадью 0,0620 га . Право постоянного пользования. Доля в праве 1/1. Местоположение (адрес): Гомельская обл., Добрушский р-н, Утевский с/с, д. Гордуны. Целевое назначение земельного участка: для обслуживания магазина. В состав лота входят: пристенные стеллажи – 13 шт. (инв. № 1698/825), витрина холодильная Brimstone (инв. № 410/3610), ларь морозильный (инв. № 411-3611), стол торговый – 6 шт. (инв. № б/н), стеллаж металлический (3х2,5) 3 шт. (инв. № 1453/485), котел (инв. № 1925/503)	33 110,00	3 311,00

Порядок ознакомления с имуществом осуществляется по контактному тел. 8 (044) 590-84-01, Кондратенко Валентина Александровна.
Шаг аукционных торгов – 5 (пять)% от начальной цены предмета аукциона и не изменяется в течение всего аукциона.

Для участия в аукционе необходимо:
1. Оплатить задаток на расчетный счет **Организатора торгов (ЗАО «Оценка Сервис»):** ВУ94 ВПСВ 3012 3353 2001 9933 0000, в ОАО «Сбер Банк», г. Минск, БИК ВПСВВУ2Х, УНП 491382947, назначение платежа – задаток за участие в аукционных торгах по лоту № 1 (**задаток для участия в аукционе перечисляется до подачи заявления**). Код назначения платежа – 40901. «Перечисление гарантийного взноса».

2. Подать заявление организатору аукциона по установленной форме с приложением необходимых документов можно с **05 сентября 2024 г.** по адресу: г. Гомель, ул. Ирвинская, 6Б, 2-й этаж, каб. 28, в рабочие дни с 09.00 до 13.00 и с 14.00 до 16.00.

Прием заявлений для участия в аукционе заканчивается 04 октября 2024 г. в 16.00 включительно.
Заявления, поступившие после установленного срока, не принимаются. Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона в любое время, но не позднее чем за три дня до его проведения.

Для участия в аукционе предоставляются: документ, подтверждающий внесение суммы задатка (задатков) на текущий (расчетный) банковский счет, указанный в извещении, с отметкой банка; юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем Республики Беларусь – копия документа, подтверждающего государственную регистрацию этого юридического лица или индивидуального предпринимателя, без нотариального засвидетельствования; иностранным юридическим лицом – легализованные в установленном порядке копии учредительных документов и выписка из торгового реестра страны учреждения (выписка должна быть произведена не ранее шести месяцев до подачи заявления на участие в торгах) либо иное эквивалентное доказательство юридического статуса в соответствии с законодательством страны учреждения с нотариально засвидетельствованным переводом на белорусский или русский язык; иностранным индивидуальным предпринимателем – легализованный в установленном порядке документ, подтверждающий статус, с нотариально засвидетельствованным переводом на белорусский или русский язык; представителем юридического лица Республики Беларусь – доверенность, выданная в установленном законодательством порядке (кроме случаев, когда юридическое лицо представляет его руководителем); представителем

гражданина или индивидуального предпринимателя Республики Беларусь – нотариально удостоверенная доверенность; представителем иностранного юридического лица, иностранного физического лица или индивидуального предпринимателя – доверенность, легализованная в установленном законодательством порядке, с нотариально засвидетельствованным переводом на белорусский или русский язык. При подаче документов заявителем (его представителем) предъявляется документ, удостоверяющий личность, а руководитель юридического лица – также документ, подтверждающий его полномочия (приказ о назначении на должность руководителя, или заверенная выписка из решения общего собрания, правления либо иного органа управления юридического лица в соответствии с учредительными документами, или трудовой договор (контракт), или соответствующий гражданско-правовой договор, или иные документы в соответствии с законодательством).

В случае если аукцион признан несостоявшимся в силу того, что заявление на участие в нем подано только единственным участником, объект аукциона продается этому участнику при его согласии по начальной цене, увеличенной на **5 (пять)%**. Участник торгов имеет право до начала торгов письменно отозвать свое заявление на участие. Невыявка участника торгов на торги признается отказом от участия в торгах. В этих случаях сумма внесенного им задатка возвращается **Организатором** в течение **5 (пяти) рабочих дней** со дня проведения торгов. Победителями торгов будут признаны участники, предложившие более высокую цену. Лица, являющиеся победителями торгов, обязаны: подписать протокол о результатах аукциона; произвести оплату услуг (вознаграждение) по организации и проведению торгов, возместить затраты по газете в течение **5 (пяти) рабочих дней** с момента подписания протокола; заключить договор купли-продажи не позднее **10 (десяти) рабочих дней** со дня проведения торгов; оплатить приобретаемое имущество согласно договору купли-продажи не позднее **30 (тридцати) календарных дней** со дня проведения торгов.

Проводится аукцион в соответствии с «Положением о порядке продажи имущества ликвидированного юридического лица с публичных торгов», утвержденным постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 08.01.2013 № 16 (в ред. постановления Совмина от 12.07.2013 № 607).

Дополнительная информация по контактным телефонам Организатора аукциона: (тел./факс) 8 (0232) 51-22-17, 8 (029) 651-22-19, 8 (029) 694-43-89.
E-mail: ocenkaservis.gomel.by@mail.ru

ИЗМЕНЕНИЯ В ПРОЕКТНУЮ ДЕКЛАРАЦИЮ,

опубликованную в газете «ЗВЯЗДА»
09.06.2023 в номере 109,
на доленое строительство объекта
«Многоквартирный жилой дом
(по генплану № 9)
в микрорайоне «Лядище-2» в г. Борисове»

Коммунальное дочернее унитарное предприятие «Управление капитального строительства Борисовского района» вносит следующие изменения в проектную декларацию на доленое объекта «Многоквартирный жилой дом (по генплану № 9) в микрорайоне «Лядище-2» в г. Борисове»:

1. Первый и второй абзац раздела 4 изложить в следующей редакции:

«Срок начала строительства – 15.06.2023.
Предполагаемый срок приемки объекта в эксплуатацию – 25.09.2024.»

2. Раздел 5 дополнить абзацем 10 следующего содержания: «заключение государственной экспертизы ДРУП «Госстройэкспертиза по Минской области» от 06.09.2023 № 1041-70/23».

3. Раздел 6:

в абзаце 2 части 2 слова «42 квартиры» заменить словами «41 квартира»;

в абзаце 3 части 2 слова «78 квартир» заменить словами «79 квартир»;

в абзаце 6 части 2 слова «67 квартир» заменить словами «68 квартир»;

часть 6 изменить и изложить в следующей редакции: «Строительство арендных жилых помещений в рамках Государственной инвестиционной программы, а также жилых помещений для граждан, состоящих на учете нуждающихся на улучшении жилищных условий, при наличии письменного согласия этих физических лиц, осуществляется с внутренней отделкой согласно проектной документации».

4. Раздел 7:

в абзаце 1 слова «1 532,97» заменить словами «1 648,92»;

в абзаце 2 слова «1 460,05» заменить словами «1 789,46»;

дополнить абзацем 6 следующего содержания: «Стоимость 1 кв. м общей площади (с учетом стоимости отделочных работ) объекта строительства для граждан, состоящих на учете нуждающихся в улучшении жилищных условий, составляет 1 878,85 белорусских рублей».

5. Остальные разделы проектной декларации остаются в прежней редакции.

УНП 600195916