



Извещение о проведении электронных торгов

по продаже пустующего жилого дома в соответствии с Указом Президента Республики Беларусь от 24.03.2021 г. № 116 «Об отчуждении жилых домов в сельской местности и совершенствовании работы с пустующими домами».

Организатор электронных торгов: Дукорский сельский исполнительный комитет, Минская обл., Пуховичский р-н, аг. Дукора, ул. Речная, 14, тел.: (801713) 63935, 31636, 8 (029) 2424313).
Оператор электронной торговой площадки: открытое акционерное общество «Белорусская универсальная товарная биржа»
Электронный адрес электронной торговой площадки: www.et.btb.by
Дата проведения электронных торгов: 8 июля 2024 года
Время проведения электронных торгов устанавливается ОАО «Белорусская универсальная товарная биржа» на электронной торговой площадке «БУТБ-Имущество»

№ п/п	Наименование	Адрес	Стоимость по рыночной оценке, рублей
1	Объект недвижимости: капитальное строение (пустующий жилой дом)	222840; Республика Беларусь, Минская обл., Пуховичский р-н, д. Победа, ул. Полевая, д. 11	18 095,28 белорусских рублей (восемнадцать тысяч девятьсот пять белорусских рублей 28 коп)

Задаток для участия в электронных торгах перечисляется на текущий (расчетный) № BY60AKBB3012000006694000000 в ОАО «АСБ Беларусбанк» в г. Минск, код АКBBBY2X, УНП 190542056, получатель платежа – ОАО «Белорусская универсальная товарная биржа». Срок внесения задатка – до подачи заявления на участие в электронных торгах. Назначение платежа: внесение суммы задатка на участие в торгах. Окончание приема заявлений на участие в электронных торгах с прилагаемыми к ним документами по 02 июля 2024 года до 15.00.
Оплата стоимости предмета торгов осуществляется по безналичному расчету за белорусские рубли. Осмотр предмета аукциона на местности производятся желающими самостоятельно в удобное для них время либо с участием представителя организатора в рабочее время (понедельник– пятница, 8.30–13.00, 14.00–17.30).
Порядок проведения аукциона и оформления участия в торгах размещен на сайте оператора et.btb.by.
В течение десяти рабочих дней после утверждения протокола победитель электронных торгов (претендент на покупку) обязан:
возместить затраты за организацию и проведения электронных торгов, в том числе расходы, связанные с проведением оценки рыночной стоимости пустующего жилого дома; внести плату за предмет аукциона; подать в Дукорский сельисполком заявление о предоставлении земельного участка.
В течение 10 рабочих дней после совершения победителем электронных торгов (претендентом на покупку) указанных действий исполнительный комитет заключает с ним договор купли-продажи и передает ему копию решения суда о признании пустующего жилого дома бесхозяйным один экземпляр протокола

Брестский филиал РУП «Институт недвижимости и оценки» извещает о проведении повторного открытого аукциона

Лот: изолированное помещение с инвентарным номером 122/D-8489 (наименование: столовая; назначение: помещение общественного питания), площадью 1647,5 кв. м, расположенное по адресу: Брестская обл., Ивацевичский р-н, г. Ивацевичи, ул. 40 лет Октября, 3А-1

Начальная цена, руб. (с учетом НДС)	102 000,00	Размер задатка, руб.	10 200,00
--	------------	----------------------	-----------

Продавец: ОАО «Ивацевичагротехсервис», 225295, Брестская обл., г. Ивацевичи, ул. 40 лет Октября, 3, тел./факс 80164592143. **Организатор торгов:** Брестский филиал РУП «Институт недвижимости и оценки», г. Брест, ул. Наганова, 10-329, тел./факс 80162408701. Задаток вносится на расчетный счет Организатора аукциона до подачи заявления. **Р/с для перечисления задатка:** BY32BAPB30127866600100000000 в ОАО «Белагропромбанк» ЦБУ № 116 в г. Брест, РД по Брестской области, код банка BAPBBY2X, УНП 201028245, код платежа 40901. **Условия продажи:** без условий. Срок заключения договора купли-продажи: до 20 рабочих дней со дня проведения аукциона. **Условия оплаты:** согласно заключенного договора купли-продажи. **Информация о возмещении затрат:** участник аукциона, выигравший торги, в течение 3 рабочих дней со дня аукциона возмещает фактические затраты на организацию и проведение аукциона, включающие вознаграждение Организатора аукциона. **Срок возможного отказа от проведения аукциона:** не позднее чем за 3 календарных дня до наступления даты проведения аукциона

Аукцион состоится 20 июня 2024 г. в 14.00 по адресу: г. Брест, ул. Наганова, 10-325

Сведения о документах, которые необходимо предоставить для участия в аукционе, порядок, в соответствии с которым проводится аукцион, а также иная информация содержится на сайте Организатора аукциона www.oscenkabrest.by, а также можно узнать по телефонам: 8 (0162)-40-87-01, 40-87-02

Заявления на участие в аукционе принимаются по адресу: г. Брест, ул. Наганова, 10-329 в рабочие дни с 9.00 до 17.00. Последний день приема заявлений – 19 июня 2024 г. до 17.00

РУП «Институт недвижимости и оценки» (Организатор электронных торгов, Оператор электронной торговой площадки) извещает о проведении электронных торгов по продаже имущества, принадлежащего ОАО «Авиакомпания Трансавиаэкспорт» (Продавец)

Электронные торги состоятся 24.07.2024.

Лот № 1: самолет ИЛ-76МД EW-78769 (сер. № 6602) (без авиационных двигателей, без ВСУ, без оборудования специального назначения), инв. № 0798, заводской номер 0083487607. Начальная цена продажи без учета НДС – 1 500 000,00 долларов США. Задаток – 150 000,00 долларов США.

Лот № 2: авиационный двигатель Д-30КП-2 03053038902037, инв. № 0010. Начальная цена продажи без учета НДС – 255 000,00 долларов США. Задаток – 25 500,00 долларов США.

Лот № 3: авиационный двигатель Д-30КП-2 03053028502084, инв. № 0039. Начальная цена продажи без учета НДС – 220 000,00 долларов США. Задаток – 22 000,00 долларов США.

Лот № 4: авиационный двигатель Д-30КП-2 03053018902058, инв. № 1200. Начальная цена продажи без учета НДС – 285 000,00 долларов США. Задаток – 28 500,00 долларов США.

Лот № 5: авиационный двигатель Д-30КП-2 03053019002026, инвентарный номер 0033. Начальная цена продажи без учета НДС – 255 000,00 долларов США. Задаток – 25 500,00 долларов США.

Место нахождения лотов №№ 1–5: г. Минск, территория Национального аэропорта «Минск». Шаг электронных торгов – 5 %. Штраф – 10 % от начальной цены. Срок для подписания договора купли-продажи: 10 (десять) календарных дней с даты утверждения протокола о результатах электронных торгов.

Порядок проведения электронных торгов определен Регламентом электронной торговой площадки «GOSTORG» (далее – ЭТП).

Детальная информация об электронных торгах, в том числе об оформлении участия в них, условиях торгов размещена на ЭТП.
Задаток на участие в торгах устанавливается в долларах США. Валюта платежа в счет перечисления задатка: для резидентов Республики Беларусь – белорусский рубль; для нерезидентов Республики Беларусь – российский рубль или белорусский рубль.
Расчетные счета для внесения задатков:
– в белорусских рублях: р/с BY85BAPB30127802900100000000 в ОАО «Белагропромбанк», ВИС банка BAPBBY2X;
– в российских рублях: р/с BY32BAPB30127802900200000000 в ОАО «Белагропромбанк», ВИС BAPBBY2X. Список основных счетов «НОСТРО» ОАО «Белагропромбанк» размещен на ЭТП.
Получатель – РУП «Институт недвижимости и оценки», УНП 190055182. Назначение платежа: задаток для участия в электронных торгах 24.07.2024 (лот № ____).
Срок внесения задатка: в рос. руб. – по 17.07.2024; в бел. руб. – по 19.07.2024 до 15.00.
Окончание приема заявлений с прилагаемыми к ним документами: 19.07.2024 в 16.00.
Организатор электронных торгов: 8 (017) 324-70-57, 8 (029) 356-90-03, 8 (029) 550-09-52, torgi@ino.by
Электронный адрес ЭТП: gostorg.by

ОАО «Гомельоблреклама» филиал «Эксперт-Услуга» (организатор аукциона) по поручению коммунального дочернего унитарного предприятия «Кинотехпром» (продавец), в лице председателя ликвидационной комиссии Саковича В. П., извещает о проведении 19 июня 2024 года открытого повторного аукциона со снижением цены на 75 % по продаже имущества в 11.00 в городе Гомеле по улице Гагарина, 20, каб 2.9

№ лота	Наименование предметов торгов	Начальная цена продажи имущества, с учетом НДС (20 %), бел. руб.	Сумма задатка, с учетом НДС (20 %), бел. руб.
Условие продажи: затраты по переоформлению документов на переход права собственности возлагаются на Покупателя			
1	Капитальное строение с инв. № 350/С-81185 , общей площадью 3 264,4 кв. м, назначение – здание административно-хозяйственное, наименование – здание административно-хозяйственное . Адрес: Гомельская обл., г. Гомель, ул. Федюнинского, 10. Капитальное строение с инв. № 350/С-167549 , общей площадью 7,7 кв. м, назначение – здание административно-хозяйственное, наименование – здание административно-хозяйственное (проходная) . Адрес: Гомельская обл., г. Гомель, ул. Федюнинского, 10/2. Информация о земельном участке: кадастровый номер 340100000002006414 общей площадью 0,2036 га (право постоянного пользования) . Адрес: Гомельская обл., г. Гомель, ул. Федюнинского, 10. Капитальное строение с инв. № 350/С-190188 , общей площадью 0,0 кв. м, назначение – сооружение специализированное водохозяйственного назначения, наименование – водопроводная сеть . Адрес: Гомельская обл., г. Гомель, водопроводная сеть от ВК1 до зданий по ул. Федюнинского, 10. Информация о земельном участке: 340100000002006040 (присвоен предварительно). Капитальное строение с инв. № 350/С-167548 , общей площадью 0,0 кв. м, назначение – сооружение специализированное энергетики, наименование – тепловая сеть . Адрес: Гомельская обл., г. Гомель, тепловая сеть, от ТК-1 до здания по ул. Федюнинского, 10. Информация о земельном участке: 340100000002005572 (присвоен предварительно). Капитальное строение с инв. № 350/С-190467 , общей площадью 0,0 кв. м, назначение – сооружение специализированное коммунального хозяйства, наименование – дождевая канализационная сеть . Адрес: Гомельская обл., г. Гомель, дождевая канализационная сеть по ул. Федюнинского, 10. Информация о земельном участке: 340100000002006043 (присвоен предварительно). Капитальное строение с инв. № 350/С-190187 , общей площадью 0,0 кв. м, назначение – сооружение специализированное водохозяйственного назначения, наименование – сеть канализации . Адрес: Гомельская обл., г. Гомель, канализационная сеть от КК1 до КК7 по ул. Федюнинского, 10. Информация о земельном участке: 340100000002006039 (присвоен предварительно). Информация о земельном участке: кадастровый номер 340100000002006412 общей площадью 0,1070 га (право постоянного пользования, доля в праве – 33/50) . Адрес: Гомельская обл., г. Гомель, ул. Федюнинского, 10. Также в состав лота № 1 входит: сооружение – забор железобетонный (литер в, протяженность 52,8 м п.). Сооружение – забор железобетонный (литер и, протяженность 53,92 м п.). Сооружение – забор металлический (литер б, протяженность 13,1 м п.). Сооружение – ворота металлические с электроприводом (литер г, протяженность 8,9 м п., инв. № 255). Сооружение – ворота (литер д, протяженность 5,69 м п., инв. № 01361030). Сооружение – тротуар (литер ж, площадью 31 кв. м, инв. № 01361033). Сооружение – бордюры (литер к, протяженность 57,52 м п., инв. № 01361034). Сооружение – часть дворового покрытия инв. № 01361031 (площадью 1 124,0 кв. м). Обдирочно-заточный станок ЗБ632, инв. № н/д. Лифт грузовой без проводника, г/л 1000 кг, зав. № 3508, 1979 год выпуска, инв. № н/д. Трансформатор трехфазный, зав. № 8657, тип ТМФ-250/10-75У1, мощность 250 кВА, напряжение 10/0,4 кВ, частота 50 Гц, масса 1300 кг, охлаждение – масляное, дата выпуска – 1984 г., дата ввода в эксплуатацию – декабрь 1984 г., инв. № н/д. трансформатор трехфазный, зав. № 81666, тип ТМ-250/10-75У1, мощность 250 кВА, напряжение 10/0,4 кВ, частота 50 Гц, масса 1420 кг, охлаждение – масляное, дата выпуска – 1972 г., дата ввода в эксплуатацию – декабрь 1984 г., инв. № н/д. Стеллаж комбинированный металлический № 1, размер 4,2х2,2х0,6 м, количество полок 6, инв. № н/д. Стеллаж комбинированный металлический № 2, размер 4,2х2,2х0,6 м, количество полок 6, инв. № н/д. Стеллаж комбинированный металлический № 3, размер 4,4х2,4х0,6 м, количество полок 6, инв. № н/д. Стеллаж комбинированный металлический № 4, размер 4,8х2,4х0,6 м, количество полок 6, инв. № н/д. Стеллаж комбинированный металлический № 5, размер 4,8х2,4х0,6 м, количество полок 6, инв. № н/д. Стеллаж комбинированный металлический № 6, размер 4,8х2,4х0,6 м, количество полок 6, инв. № н/д. Забор металлический (в разобранном виде) (литер а, протяженность 32,66 м п., инв. № 01361028), расчетная масса металла – 136 кг	467 244,00	46 724,40
Продавец: коммунальное дочернее унитарное предприятие «Кинотехпром», 246007, г. Гомель, ул. Федюнинского, д. 10. Порядок ознакомления с имуществом осуществляется по контактному тел. 8 (029) 647-81-95, Сакович Вадим Павлович . Шаг аукционных торгов – 5 (пять) % от начальной цены предмета аукциона и не изменяется в течение всего аукциона. Для участия в аукционе необходимо: 1). Оплатить задаток на расчетный счет Организатора торгов (ОАО «Гомельоблреклама» филиал «Эксперт-Услуга»): р/с BY52 BLBB 3012 0400 0712 0400 1001, БИК BLBBBY2X, дирекция ОАО «Белинвестбанк» по Гомельской области, УНП 400071204, назначение платежа – задаток за участие в аукционных торгах по лоту № 1 (задаток для участия в аукционе перечисляется до подачи заявления). 2). Подать заявление организатору аукциона по установленной форме с приложением необходимых документов можно с 6 июня 2024 г. по адресу: г. Гомель, ул. Гагарина, 20, 2-й этаж, каб. «Эксперт-Услуга» в рабочие дни с 09.00 до 13.00 и с 14.00 до 16.00. Прием заявлений для участия в аукционе заканчивается 17 июня 2024 г. в 16.00 включительно. Заявления, поступившие после установленного срока, не принимаются. Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона в любое время, но не позднее чем за три дня до его проведения. В случае если аукцион признан несостоявшимся в силу того, что заявление на участие в нем подано только единственным участником, объект аукциона продается этому участнику при его согласии по начальной цене, увеличенной на 5 (пять) % . Участник торгов имеет право до начала торгов письменно отозвать свое заявление на участие. Невяка участника торгов на торги признается отказом от участия в торгах. В этих случаях сумма внесенного им задатка возвращается Организатором в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня проведения торгов. Победителями торгов будут признаны участники, предложившие более высокую цену. Лица, являющиеся победителями торгов, обязаны: подписать протокол о результатах аукциона; произвести оплату за услуги (вознаграждение) по организации и проведению торгов в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента подписания протокола; заключить договор купли-продажи в течение 10 (десяти) рабочих дней от даты подписания протокола о результатах аукциона; оплатить приобретаемое имущество согласно договору купли-продажи в течение 15 (пятнадцати) рабочих дней с момента подписания договора купли-продажи. Задатки, уплаченные участниками аукциона, ставшими победителями, будут учтены в счет исполнения обязательств по договору купли-продажи. Проводится аукцион в соответствии с Положением «О порядке продажи имущества ликвидируемого юридического лица с публичных торгов», утвержденным постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 08.01.2013 № 16 (в ред. постановления Совмина от 12.07.2013 № 607). Ранее опубликованное извещение о торгах размещено в газете «Звезда» от 27.07.2023 г. № 143 (30023). Порядок оформления участия в аукционе, в том числе документация, необходимой для регистрации участника торгов, порядок проведения аукциона размещены на официальном сайте Организатора торгов – www.expert-usluga.by, раздел «Аукционы». Дополнительная информация по контактным телефонам Организатора аукциона: 8 (0232) 23-23-56, 8 (044) 599-18-16.			