

Извещение о проведении 17 апреля 2019 года повторных торгов с условиями по продаже имущества, принадлежащего ОАО «БЕЛРЫБА»

№ предмета торгов	Предмет торгов (наименование и состав продаваемого имущества)	Местонахождение предмета торгов	Начальная цена предмета торгов (без учета НДС)	Размер задатка (без руб.)
1	Изолированное нежилое помещение склада общей площадью 410,4 кв. м с инв. № в ЕГРН 640/D-29388; склад – автоферр. Н-13 Х 32-53КА; весы электронные ВМ 150; весы электронные ВТМ-300; камера КХН 31,21; кондиционер SM 226 SF (R-404A); кондиционер SB 331 SF (R-404A); кондиционер SB 331 SF (R-404A); кондиционер AC5-247 HR; котельная колодезь САИРЕГ; система ком. учета электроэнергии (внутри проводки) на складе; система КХН 6,61; система АС-211 С; шкаф холодильный серии «Рассодия» R 1400 M	г. Слуцк, ул. Базарная, д. 53 (складское помещение)	103 551,88	10 300,00
2	Торговое помещение (магазин) общей площадью 212,2 кв. м с инв. № в ЕГРН 633/D-3484 (здание магазина Нарочь, инв. № 001.00.76.1462); бонета-ларь Crystallite 20, (инв. № 004.21.07.1991); бонета-ларь Crystallite 20, (инв. № 004.21.07.1992); бонета-ларь Crystallite 20, (инв. № 004.21.07.1993); весы электронные Штрих-принт С4, (инв. № 004.00.08.2096); витрина холодильная «Дина» 150 ВСН-0,47-1,13-1-4Х, (инв. № 004.00.09.2608); витрина холодильная «Дина» 150 ВНУ-0,3-1-ОХ, (инв. № 004.00.09.2442); воздухоподогреватель ЕАСМ-90Е/Р, (инв. № 004.04.10.3176); пожарно-охранная сигнализация Нарочь, (инв. № 004.00.08.2087); система видеонаблюдения магазин к.п. Нарочь, (инв. № 603887); холодильная витрина 535-930-10, (инв. № 004.21.03.1552); шкаф Prolax ШХ-07 ДСН, (инв. № 004.21.07.1996); шкаф универсальный с дверью купе R1400VС, (инв. № 004.00.08.2132); шкаф холодильный R1400 VС, (инв. № 004.00.08.2184); шкаф холодильный R1400 VС, (инв. № 004.00.08.2185)	Мядельский р-н, к.п. Нарочь, ул. Набережная, 15-1	37 548,15	3 700,00
3	Агрегат И7-ИВБ2.00.000; бункер со шнековым транспортом; дотатор весовой РВ-АВМ-15; микродотатор И7-ИЖР/АА.00; панель измерительных приборов; пневмотранспортер И7-ИВБ4/4; насос мешкозачисточная машина; руборезка Т1-ИЖС-1-01; сепаратор со шнеком; установка мелничная И7-И7; установка насосов И7-ИЖР (2-арма); устройство комплектное; цистерна дробильная и жира; шнек сырьевой РМУ-5.01.01; скруббер стеклопластиковый СПК-Б-1-100, Украина	г. Минск, пер. Стебенева, 2	278 831,61	27 800,00
4	Автомат упаковочный вертикальный ВАЭМ-1 с мультиголовочным дотатором, инв. № 120853		33 375,35	3 300,00
5	Весы Визета, инв. № 603763		1 320,50	132,00
6	Витрина холодильная «Нарочь» 1150 ВСН-0,47-1,13-1-4Х, инв. № 004.00.09.2701		1 516,85	151,00
7	Витрина холодильная «Нарочь» 180 ВН-0,63-1,47-1-00, инв. № 004.00.09.2816		2 391,67	239,00
8	Витрина холодильная ВХС 1,5/1,1 м, инв. № 004.00.08.2124		1 573,95	157,00
9	Витрина холодильная ВХС 1,5/1,1 м, инв. № 004.00.08.2129		1 147,42	114,00
10	Головоуспокаивающая машина, инв. № 2017		24 709,50	2 400,00
11	Две единицы автоклава в одном модуле (2133/2134), инв. № 2133		113 629,50	11 300,00
12	Дотатор Т32/150, инв. № 2454		44 716,50	4 400,00
13	Дозирующий переключивающий автомат с формовщиком фрикаделек, инв. № 2078		29 451,06	2 900,00
14	Емкость для перемешивания и темперирования, инв. № 2072		2 242,00	220,00
15	Инъектор для посола (ручной) ПМ-ФММ-05, инв. № 603862		1 202,27	120,00
16	Ленточная пила для мяса К 330 К 330С, инв. № 2194		4 662,42	460,00
17	Машина для закатки банки, модель МVT-34/3, инв. № 2121		3 121,65	312,00
18	Машина для снятия кожи с овощей, инв. № 2448		10 385,50	1 030,00
19	Машина фасовочно-упаковочная модель «ПАСТПАК-Р2», инв. № 007-14.09.2702		29 019,57	2 900,00
20	Мощные машины для овощей модели АТН R, инв. № 2093		6 583,50	658,00
21	Мойка, инв. № 2097		1 032,90	103,00
22	Напольные весы с везездной рамкой 1500 кг, инв. № 2014		10 566,34	1 000,00
23	Напольные весы с везездной рамкой 1500 кг, инв. № 2393		10 566,34	1 000,00
24	Настольный дотатор пряного солевого раствора, инв. № 120695		6 114,31	611,00
25	Овошечерка, инв. № 2094		4 657,77	465,00
26	Овошечерка, инв. № 2447		7 470,77	747,00
27	Опрокидывающаяся жарочная установка (опрокидывающаяся сковорода), инв. № 2069		14 335,87	1 400,00
28	Опрокидывающаяся жарочная установка (опрокидывающаяся сковорода), инв. № 2069		14 335,87	1 400,00

29	Опрокидывающийся варочный котел, инв. № 2418	25 287,25	2 500,00
30	Опрокидывающийся варочный котел, вариант отопления паром, инв. № 2070	25 805,95	2 500,00
31	Опрокидывающийся варочный котел, вариант отопления паром, инв. № 2071	25 286,97	2 500,00
32	Слайсер S.A.M. 308 CS, инв. № 120699	11 513,72	1 100,00
33	Транспортер предварительного охлаждения, инв. № 2201	5 092,38	500,00
34	Установка для сухой паннировки для нанесения стандартных сортов панноровой муки, инв. № 2199	9 367,00	936,00
35	Установка для сухой паннировки для нанесения стандартных сортов панноровой муки, инв. № 2199	14 183,30	1 400,00
36	Установка для сырой паннировки, инв. № 2197	11 969,36	1 100,00
37	Устройство для мягкой нарезки лосося, инв. № 2487	66 977,65	6 600,00
38	Устройство для нарезки полосками для листовых овощей, инв. № 2088	8 083,65	800,00
39	Устройство для нарезки полосками для листовых овощей, инв. № 2414	8 836,21	880,00
40	Устройство мягкой нарезки лосося модель WSM 100 D/A, инв. № 603836	59 652,75	5 900,00
41	Сычуживающая машина 1068 для мелкой рыбы, инв. № 2019	23 717,99	2 300,00
42	Флюкс – эксцентричный винтовой насос для насадки на 200 литровую стандартную тележку, инв. № 2441	3 049,50	300,00
43	Фрипортика-стандарт, инв. № 2200	21 128,00	2 100,00
44	Чекочекатающее устройство, инв. № 2486	1 320,50	132,00
45	Чекочекатающее устройство (Цифровые весы), инв. № 2225	1 320,50	130,00
46	Чекочекатающее устройство (Цифровые весы), инв. № 2224	1 320,50	130,00
47	Чешуеъемная машина, инв. № 2029	665,00	66,00
48	Чешуеъемная машина, инв. № 2028	665,00	66,00
49	Шнековая машина для сепарации соленой рыбы, инв. № 2406	6 736,56	670,00
50	Электронный унгоититель, инв. № 2519	263,32	26,00
51	Электронный унгоититель, инв. № 2518	263,32	26,00
52	Этикеточная машина, автомат предназначен для банк с резбовыми крышками, цилиндровидная – для са, инв. № 2461	33 898,01	3 300,00

Продавец имущества: ОАО «БЕЛРЫБА», пер. Стебенева, 2, 220024, г. Минск, тел. (017) 365-79-24.

Организатор торгов: государственное предприятие «МГЦН», ул. К. Маркса, 39, к. 10, 220030, г. Минск, тел. (017) 327-05-62.

Условия торгов: победитель торгов (покупатель) оплачивает вознаграждение за организацию и проведение торгов, включающее затраты на организацию и проведение аукциона, в размере 1 процента от цены предмета торгов, указанной в протоколе о результатах торгов, в течение 3 рабочих дней со дня проведения торгов.

Торги проводятся в соответствии со ст. 417, 418 Гражданского кодекса Республики Беларусь и порядком проведения аукциона по продаже имущества ОАО «БЕЛРЫБА», утвержденным организатором торгов.

К участию в торгах допускаются юридические и физические лица, внесшие задаток и заключившие соглашение с организатором торгов о правах и обязанностях сторон в процессе подготовки и проведения аукциона по соответствующему предмету торгов, а также представившие организатору торгов следующие документы:

заявление на участие в аукционе (по форме, установленной организатором торгов); заявление об ознакомлении с документами, подтверждающими имущество, порядок проведения аукциона (по форме, установленной организатором торгов); копия свидетельства о регистрации (для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей); копия устава (для юридических лиц); копия платежного документа о внесении задатка (задатков); документы, подтверждающие полномочия представителя юридического (физического) лица; а также, при необходимости, иные документы в соответствии с порядком проведения аукциона.

Задаток перечисляется на расчетный счет государственного предприятия «МГЦН» № BY34 BPSB 3012 1049 7101 9933 0000 в Региональной дирекции № 700 по г. Минску и Минской области ОАО «БГЧ-Сбербанк», БИК BPSBYX2X, УНП 190398583, не позднее окончания срока приема документов на участие в торгах.

Торги проводятся в форме открытого аукциона с условиями на повышение начальной цены. Торги проводит аукционист, определенный организатором торгов. В процессе торгов начальная цена повышается аукционистом до тех пор, пока только один участник согласится приобрести предмет торгов. Данный участник объявляется победителем торгов, а наивысшая цена (цена продажи) фиксируется в протоколе о результатах торгов и не включает НДС. В ходе торгов участники могут предлагать свою цену за продаваемое имущество в соответствии с порядком проведения аукциона.

В случае если торги признаны несостоявшимися в силу того, что заявления на участие в них подано только одним участником или для участия в них явился только один участник, предмет торгов продается этому участнику (покупателю) при его согласии по начальной цене, увеличенной на пять процентов.


Договор купли-продажи между продавцом и победителем торгов (покупателем) заключается после предъявления копии платежных документов о перечислении суммы вознаграждения за организацию и проведение торгов и подписывается в течение 10 рабочих дней со дня проведения торгов.

Оплата стоимости приобретенного имущества с учетом НДС осуществляется победителем торгов (покупателем) в порядке, предусмотренном в договоре купли-продажи. По согласованию с продавцом возможна расписка платежателя.

Торги проводятся 17 апреля 2019 года в 12.00 по адресу: г. Минск, ул. К. Маркса, 39, зал аукциона. Прием документов, а также консультации по вопросам участия в торгах осуществляются с 08.04.2019 по 15.04.2019 включительно в рабочие дни с 09.00 до 13.00 и с 14.00 до 17.00 (по пятницам – до 16.45) по адресу: г. Минск, ул. К. Маркса, 39, каб. 6.

Телефоны для справок:
(017) 327-48-36 (государственное предприятие «МГЦН»);
(017) 365-70-90 (ОАО «БЕЛРЫБА»).

06.04.2019 7



Организация аукционов

Оценка всех видов имущества

Извещение о проведении повторного аукциона

Организатор аукциона: ЗАО «Центр промышленной оценки», г. Минск, ул. Мележа, 5/2, пом. 1703

Продавец: ОАО «Банк БелВэБ», 220004, г. Минск, пр-т Победителей, 29

Предмет аукциона

Лот 1	Отделение лифтового узла с боксом разгрузки ценностей (вспомогательное (подсобное) помещение, не относящееся к жилищному фонду) общей площадью 135,9 кв. м, инвентарный номер 200/D-121766, по адресу: г. Витебск, ул. Замковая, 4, пом. 1.
Лот 2	Склад с пристройкой гаража на 6 боксов и бытовым блоком (здание многофункционального) общей площадью 332,1 кв. м, инвентарный номер 200С-39244, по адресу: г. Витебск, ул. Терешковской, д. 11. Составные части и принадлежность пристройки:

Начальная цена с НДС 20% – 138 314,53 бел. руб. (снижена на 30%)

Сведения о земельном участке: пл. 0,1302 га, предоставлен продавцу для обслуживания многофункционального здания на праве постоянного пользования. Ограничения (обременения) прав на земельный участок, расположенный в: охранной зоне магистральных трубопроводов, площадь 0,0063 га; охранной зоне сетей и сооружений теплоснабжения, площадь 0,0007 га; охранной зоне сетей и сооружений канализации, площадь 0,0001 га; охранной зоне линий электропередачи напряжением до 1000 В, площадь 0,0039 га; охранной зоне линий электропередачи напряжением до 1000 В, площадь 0,0005 га; охранной зоне сетей и сооружений теплоснабжения, площадь 0,0001 га.

Начальная цена с НДС 20% – 294 494,92 бел. руб. (снижена на 30%)

1/10 доля в праве собственности на капитальное строение (здание административно-хозяйственное), с общей площадью капитального строения Лот 3 2486,7 кв. м, инвентарный номер 422С-3271, по адресу: Гродненская обл., г. Щучин, ул. Пушкина, д. 26. Составные части и принадлежности: кирпичная пристройка (Б 1/к), подвал, сушилка, холодная пристройка (Б)

Сведения о земельном участке: пл. 0,5681 га, предоставлен продавцу для содержания и обслуживания административного здания на праве постоянного пользования (дочл. 1/10).

Начальная цена с НДС 20% – 49 139,89 бел. руб. (снижена на 20%)

С подробной информацией по предмету аукциона можно ознакомиться на сайте организатора аукциона WWW.CPO.by

Задаток 10% от начальной цены лота в белорусских рублях перечисляется на р/с № BY60BLBB30120191021390001001; в Дирекции «ОАО Белфинстбанк» по г. Минску и Минской области (адрес банка: г. Минск, ул. Коллекторная, 11), БИК BLBBYX2X, УНП 191021390, получатель платежа – ЗАО «Центр промышленной оценки».

Срок подписания договора купли-продажи: 10 рабочих дней после проведения аукциона.

Условия оплаты предмета аукциона: в течение 30 (тридцати) календарных дней после заключения договора купли-продажи.


Порядок проведения аукциона, оформления участия в аукционе, определения лица, выигравшего аукцион, а также возмещения затрат и оплаты вознаграждения за организацию аукциона оговорен в Условиях его проведения, размещенных на сайте организатора торгов www.cpo.by

Организатор аукциона имеет право снять предмет аукциона с торгов в любое время до объявления его проданным без объяснения причин снятия.

Предупреждающее извещение о проведении аукциона опубликовано в газете «Звезда» 15.02.2019 г.

Аукцион состоится 03.05.2019 в 12.00 по адресу: г. Минск, ул. Мележа, д. 5/2, пом. 1703. Заявления на участие и необходимые документы принимаются по 03.04.2019 до 17.00 по указанному адресу

Тел.: +375 17 280-36-37; 8 029 317-95-42; E-mail: auction@cpo.by



ЗАО Банк ВТБ (Беларусь)

Республика Беларусь, 220007, г. Минск, ул. Московская, 14
Тел.: (+375 17) 309 15 15, (+375 29) 309 15 15, (+375 33) 309 15 15

Годовая индивидуальная бухгалтерская (финансовая) отчетность банка в соответствии с НСФО на 1 января 2019 г. в полном объеме размещена на сайте банка по адресу: www.vtb-bank.by.

Бухгалтерский баланс на 1 января 2019 г.

(в тысячах белорусских рублей)

№ п/п	Наименование статьи	Символ	Пункт примечаний	2018 год	2017 год
1	АКТИВЫ				
2	Денежные средства	1101	3	33 626	30 310
3	Драгоценные металлы и драгоценные камни	1102		-	-
4	Средства в Национальном банке	1103	4	255 558	207 855
5	Средства в банках	1104	5	90 104	10 451
6	Ценные бумаги	1105	6	217 819	289 789
7	Кредиты клиентам	1106	7	831 839	644 701
8	Производные финансовые активы	1107	8	5	-
9	Долгосрочные финансовые вложения	1108	9	1 897	1 477
10	Основные средства, нематериальные активы	1109	10	43 528	46 199
11	Доходные активы в материальных активах	1110	11	1 569	-
12	Имущество, предназначенное для продажи	1111	12	849	5 994
13	Отложенные налоговые активы	1112	13	408	371
14	Прочие активы	1113	14	17 754	11 838
15	ИТОГО активы	11		1 494 956	1 248 985
16	ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
17	Средства Национального банка	1201	15	4	14
18	Средства банков	1202	16	330 697	205 850
19	Средства клиентов	1203	16	913 320	843 479
20	Ценные бумаги банка	1204	17	168	15 195
21	Производные финансовые обязательства	1205	18	-	171
22	Отложенные налоговые обязательства	1206		-	-
23	Прочие обязательства	1207	19	23 482	14 152
24	ВСЕГО обязательства	120		1 267 671	1 078 861
25	СОБСТВЕННЫЙ КАПИТАЛ				
26	Уставный фонд	1211		117 562	77 962
27	Эмиссионный доход	1212		3 432	3 432
28	Резервный фонд	1213		10 074	8 636
29	Фонды переоценки статей баланса	1214		32 061	33 494
30	Накопленная прибыль	1215		64 156	46 541
31	ВСЕГО собственный капитал	121	20	227 285	170 124
32	ИТОГО обязательства и собственный капитал	12		1 494 956	1 248 985

Отчет о прибылях и убытках за 2018 год

(в тысячах белорусских рублей)

№ п/п	Наименование статьи	Символ	Пункт примечаний	2018 год	2017 год
1	Процентные доходы	2011	4	106 546	123 334
2	Процентные расходы	2012	4	44 256	44 330
3	Чистые процентные доходы	2010	21	62 290	79 104
4	Комиссионные доходы	2021		63 442	38 414
5	Комиссионные расходы	2022	5	2 223	4 433
6	Чистые комиссионные доходы	202	22	58 219	33 981
7	Чистый доход по операциям с драгоценными металлами и драгоценными камнями	203		-	-
8	Чистый доход по операциям с ценными бумагами	204	23	(64)	123
9	Чистый доход по операциям с иностранной валютой	205	24	13 970	17 008
10	Чистый доход по операциям с производными финансовыми инструментами	206	25	(2 788)	(5 388)
11	Чистые отчисления в резервы	207	26	11 378	33 448
12	Прочие доходы	208	27	9 003	4 571
13	Операционные расходы	209	28	79 392	65 535
14	Прочие расходы	210	29	2 962	2 100
15	Прибыль (убыток) до налогообложения	211		47 298	28 316
16	Расход (доход) по налогу на прибыль	212		3 755	730
17	ПРИБЫЛЬ (УБЫТОК)	2		43 543	27 586
18	Сведения о прибыли на одну акцию в белорусских рублях				
19	Базовая прибыль на простую акцию	22	30	14,8675	10,6152
20	Разводненная прибыль на простую акцию	23		-	-

АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ

независимой аудиторской организации ООО «Эрнст энд Янг» по годовой индивидуальной бухгалтерской (финансовой) отчетности ЗАО Банк ВТБ (Беларусь), подготовленной по итогам деятельности за период с 1 января 2018 года по 31 декабря 2018 года

Г-ну Альмову Юрию Михайловичу
И. о. Председателя Правления ЗАО Банк ВТБ (Беларусь)

Акционерам, Совету Директоров, Аудиторскому комитету и Правлению ЗАО Банк ВТБ (Беларусь)

Национальному банку Республики Беларусь

Аудиторское мнение

Мы провели аудит прилагаемой финансовой отчетности закрытого акционерного общества Банк ВТБ (Беларусь) (далее – «Банк ВТБ (Беларусь)» или «Банк»), состоящей из годовой индивидуальной бухгалтерской (финансовой) отчетности (далее – «годовая финансовая отчетность»), состоящей из Бухгалтерского баланса Банка на 1 января 2019 года (Форма 1), Отчета о прибылях и убытках Банка за 2018 год (Форма 2), Отчета об изменении собственного капитала Банка за 2018 год (Форма 4), Применений к годовой финансовой отчетности.

Указанная годовая финансовая отчетность была подготовлена руководством Банка в соответствии с Законом Республики Беларусь от 12 июля 2013 года № 57-3 «О бухгалтерском учете и отчетности» (далее – «Закон») и Правилами Национального банка Республики Беларусь от 12 декабря 2013 года № 728 «Об утверждении Инструкции по организации ведения бухгалтерского учета и составления отчетности в Национальном банке Республики Беларусь, банка и небанковских кредитно-финансовых организаций Республики Беларусь, открытого акционерного общества «Банк развития Республики Беларусь», Постанов