

ИЗВЕЩЕНИЕ

о проведении аукциона 14 марта 2018 года по продаже в частную собственность земельного участка для строительства и обслуживания одноквартирных жилых домов в Лыццком сельском Совете Брестского района

№ п/п	Местоположение земельного участка	Площадь, га	Начальная (стартовая) стоимость земельного участка, руб.	Целевое назначение земельного участка и его кадастровый номер
	Брестская область, Брестский район, аг. Остромечье, ул. Ракитовая, 9	0,1500	7 000,00	Строительство и обслуживание одноквартирного жилого дома 12128200560100640
1	сумма залога		1 050,00	
	расходы на изготовление кадастровой документации, руб.		1 253,48	
	расходы на объявление в средствах массовой информации, руб.			согласно акту выполненных работ

Земельный участок, расположенный по ул. Ракитовой, 9, сформирован на землях н. п. Остромечье в квартале индивидуальной жилой застройки.

Имеются ограничения в использовании земельного участка в связи с его расположением в охранной зоне сетей и сооружений водоснабжения на площади 0,0050 га, в охранной зоне сетей и сооружений канализации на площади 0,0045 га.

Подъезд к земельному участку осуществляется по существующей уличной сети аг. Остромечье.

Аукцион будет проводиться 14.03.2018 в 10.00 по адресу: Брестский район, д. Новые Лыщицы, ул. Юбилейная, д. 6а (здание сельисполкома). Для проведения аукциона необходимо наличие не менее двух участников.

Для участия в аукционе необходимо подать заявление об участии в аукционе, копии платежного поручения, подтверждающего внесение на расчетный счет Лыццкого сельисполкома № ВУ11АКВВ3641000002331000000 в филиале № 100 Брестского областного управления ОАО «АСБ Беларусбанк» г. Бреста, код 246, УНП 200036604, назначение платежа 04901 в виде залога в размере 15 % от начальной цены земельного участка, документ, подтверждающий личность покупателя.

Заявления на участие в аукционе принимаются по адресу: Брестский район, д. Новые Лыщицы, ул. Юбилейная, д. 6а (здание сельисполкома) с 8.00 до 13.00, с 14.00 до 17.00 в рабочие дни. Последний срок подачи заявлений – 9 марта 2018 года.

Контактные телефоны: 8 (0162) 95 31 50, 8 (0162) 95 31 53, 8 (0162) 95 31 56, 8 (0162) 95 31 57

Извещение о проведении повторного аукциона			
Организатор аукциона	Продавец	Лот № 1. Изолированное помещение по адресу: г. Минск, ул. Харьковская, д. 15, пом. 5	
ЗАО «Центр промышленной оценки», г. Минск, ул. Мележа, 5/2, пом. 1703	ОАО «Трест № 26 Железобетонмонтаж», г. Минск, ул. Харьковская, д. 15, 3-й этаж. Тел.: +375 17 256 90 12, +375 17 256 90 01	Общ. пл., кв. м	Инв. номер
Наименование (назначение)		279,7 кв. м	500/D-7076983
Административное помещение (административное помещение)			
Обременения Договор аренды. Подробная информация на сайте организатора аукциона WWW.CPO.BY			
Начальная цена с НДС 20%: 107 707,07 белорусских рублей ВУН Шаг аукциона: 5 385,35 белорусских рублей ВУН			
Лот № 2. Изолированное помещение по адресу: Брестская обл., г. Брест, ул. Янки Купалы, 120А-5			
Наименование (назначение)		Общ. пл., кв. м	Инвентарный номер
Изолированное помещение № 5 (административное помещение)		116,9 кв. м	100/D-85374
С перечнем иного имущества , входящего в состав предмета аукциона, можно ознакомиться на сайте организатора аукциона WWW.CPO.BY.			
Начальная цена с НДС 20%: 83 326,70 белорусских рублей ВУН Шаг аукциона: 4 166,34 белорусских рублей ВУН			
Лот № 3. Изолированное помещение по адресу: Брестская обл., г. Брест, ул. Янки Купалы, 120А-2			
Наименование (назначение)		Общ. пл., кв. м	Инвентарный номер
Изолированное помещение № 2 (административное помещение)		50,2 кв. м	100/D-85371
С перечнем иного имущества , входящего в состав предмета аукциона, можно ознакомиться на сайте организатора аукциона WWW.CPO.BY.			
Условия аукциона: Покупатель обязан предоставить Продавцу административные помещения согласно прилагаемому плану помещений в пользование, на период с момента перехода права собственности на предмет аукциона к покупателю до момента ликвидации Продавца на условиях безвозмездного пользования, за исключением случаев, предусмотренных законодательством Республики Беларусь. С планом помещений, подлежащих передаче Продавцу в безвозмездное пользование, можно ознакомиться на сайте Организатора торгов WWW.CPO.BY.			
Начальная цена с НДС 20%: 37 118,20 белорусских рублей ВУН Шаг аукциона: 1 855,91 белорусских рублей ВУН			
Порядок ознакомления по лотам №№ 2-3: осуществляется в рабочие дни с 8.00 до 16.30, перерыв с 12.30 до 12.45. Ответственное лицо: Климух Василий Григорьевич, начальник производственного участка, тел. 8 029 659-25-23			
Лот № 4. Имущество в составе объектов недвижимости, оборудование и иных материалов, реализуемое одним лотом, расположенное по адресу: г. Могилев, ул. Челюскинцев, 78			
Наименование (назначение)		Общ. пл., кв. м	Инв. номер
Здание гаража двухэтажное (здание специализированного иного назначения). Составные части и принадлежности: одноэтажное кирпично-панельное здание гаража двухэтажное		42,9	700/C-100408
Гараж (здание специализированного иного назначения). Составные части и принадлежности: одноэтажное панельное здание гаража. Обременения: аренда. Подробная информация на сайте организатора аукциона www.cpo.by		301	700/C-100001
Гараж-склад (здание специализированного иного назначения). Составные части и принадлежности: одноэтажное каменное здание гаража-склада		132	700/C-99998
Здание мастерской (здание специализированного иного назначения). Составные части и принадлежности: одноэтажное кирпично-панельное здание мастерской		162,8	700/C-100403
Здание цеха (здание специализированного иного назначения). Составные части и принадлежности: одноэтажное каменное здание цеха. Обременения: частичная аренда. Подробная информация на сайте организатора аукциона www.cpo.by		362,4	700/C-101806
Здание цеха для металлообрабатывающего оборудования (здание специализированного иного назначения). Составные части и принадлежности: одноэтажное металлическое здание цеха для металлообрабатывающего оборудования с ограждением, калиткой, воротами, площадкой		71,1	700/C-100407
Оборудование, входящее в состав лота			
Вагон-дом ИЗКТО-20, инв. №400; таль электрическая 2 т 6 м, инв. № 362; Котел КСГТ-20, инв. № 648			
Перечень имущества, входящего в состав лота			
Извещатель ИП-212-52Т.РБ (20121) – 7 шт., калитка, нормоконспект, трапик (в смотровую яму) – 2 шт., щит для укрытия канавы – 5 шт., ящик для мусора – 3 шт., извещатель автономный ИП 12-52Т – 2 шт., извещатель ИП-212-52Т, огнетушитель МИГ ОП-4, АВСЕ, счетчик 1Ф СО-И496 10-40А, лом железобетона – 32,099 м ³			
Сведения о земельном участке			
Земельный участок общ. пл. 0,7430 га предоставлен продавцу на праве аренды (по 31.01.2062) для использования по производственной базу		Начальная цена с НДС 20%: 276 635,92 белорусских рублей ВУН Шаг аукциона: 13 831,80 белорусских рублей ВУН	
Порядок ознакомления: ознакомление заинтересованных лиц с предметом торгов осуществляется в рабочие дни с 9.00 до 16.00, перерыв с 12.00 до 13.00. Ответственное лицо: Куткович Александр Александрович, механик-энергетик производственного участка, +37529-542-16-95; Жаглевский Дмитрий Давидович, начальник производственного участка, контактный телефон: +375 29 601-62-44.			
Оборудование, расположенное по адресу: г. Минск, ул. Гурского, 16а			
№ п/п	Инь. №	Наименование предмета аукциона, год выпуска	Начальная стоимость, бел. руб. с учетом НДС
5	498	Станок радиально-сверильный типа 2К550 в комплекте со столом, тисками, патроном сверлильным резьбовым, 2010 г. в.	6 492,02

Извещение о проведении повторного аукциона			
Организатор аукциона	Продавец	Лот № 1. Транспорт и оборудование, расположенные по адресу: г. Гродно, ул. Индустриальная, 2а, в составе	
ЗАО «Центр промышленной оценки», г. Минск, ул. Мележа, 5/2, пом. 1703	Пуховичское районное потребительское общество, Минская обл., Пуховичский р-н, г. Марьяна Горка, ул. Октябрьская, 73	Общ. пл., кв. м	Инв. номер
Наименование (назначение)		279,7 кв. м	500/D-7076983
Предмет аукциона			
Месторасположение: Минская обл., Пуховичский р-н			
Лот № 1			
Магазин	Здание специализированное розничной торговли	89,6 кв. м	602/C-13783
Пережирский с/с, д. Равнополье, ул. Школьная, 2А			
Составные части и принадлежности: два сарая			
Сведения о земельном участке: пл. 0,0642 га предоставлен продавцу на праве аренды для обслуживания зданий магазина (срок действия по 26.05.2065) с установленными ограничениями (охранная зона ЛЭП на протяжении до 1000 вольт, пл. 0,0015 га)			
Начальная цена с НДС 20% – 20 900,00 бел. руб. (снижена на 5%)			
Лот № 2			
Посудная сетка	Здание нежилое	60,3 кв. м	602/C-53515
Блужский с/с, д. Талька, ул. Центральная, 1Г			
Сведения о земельном участке: пл. 0,0250 га предоставлен продавцу на праве аренды для обслуживания здания посудной сетки (срок действия по 04.11.2032)			
Начальная цена с НДС 20% – 12 350,00 бел. руб. (снижена на 5%)			
Лот № 3			
Магазин	Здание специализированное розничной торговли	86,4 кв. м	602/C-54171
Дубровский с/с, д. Синча, ул. Центральная, 50Б			
Составные части и принадлежности: два сарая, уборная			
Сведения о земельном участке: пл. 0,184 га предоставлен продавцу на праве аренды для обслуживания здания магазина с установленными ограничениями (охранная зона линий электропередачи до 1000 В, пл. 0,0046 га)			
Начальная цена с НДС 20% – 8 550,00 бел. руб. (снижена на 5%)			
Лот № 4			
Магазин	Здание специализированное розничной торговли	84,8 кв. м	602/C-54173
Дубровский с/с, д. Новый Уборок, ул. Сиреневая, 2А			
Составные части и принадлежности: пристройка			
Сведения о земельном участке: пл. 0,0184 га предоставлен продавцу на праве аренды для обслуживания здания магазина (срок действия по 13.10.2065) с установленными ограничениями (охранная зона линий электропередачи до 1000 В, пл. 0,0006 га)			
Начальная цена с НДС 20% – 9 500,00 бел. руб. (снижена на 5%)			
Лот № 5			
Магазин	Здание специализированное розничной торговли	201 кв. м	602/C-54172
Новоселковский с/с, аг. Горелец, ул. Центральная, 59			
Составные части и принадлежности: три пристройки			
Сведения о земельном участке: пл. 0,1 га предоставлен продавцу на праве аренды для обслуживания здания магазина (срок действия по 13.10.2065) с установленными ограничениями (охранная зона линий связи и радиодифракции, пл. 0,0009 га, и линий электропередачи до 1000 В, пл. 0,0008 га)			
Начальная цена с НДС 20% – 15 675,00 бел. руб. (снижена на 5%)			
Лот № 6			
Магазин	Здание специализированное розничной торговли	46,9 кв. м	602/C-54174
Дубровский с/с, д. Заперинье, 12А			
Составные части и принадлежности: сарай			
Сведения о земельном участке: пл. 0,1122 га предоставлен продавцу на праве аренды для обслуживания здания магазина (срок действия по 13.10.2065) с установленными ограничениями (охранная зона линий электропередачи напр. до 1000 В, пл. 0,0048 га)			
Начальная цена с НДС 20% – 4 750,00 бел. руб. (снижена на 5%)			
Лот № 7			
Магазин	Здание специализированное розничной торговли	63 кв. м	602/C-54170
Шацкий с/с, д. Ветеревичи, ул. Береговая, 28			
Составные части и принадлежности: пристройка			
Сведения о земельном участке: пл. 0,0538 га предоставлен продавцу на праве аренды для обслуживания здания магазина (срок действия по 13.10.2065) с установленными ограничениями (водоохранная зона реки Птичь, пл. 0,0538 га, охранная зона линий электропередачи напр. до 1000 В, пл. 0,0009 га)			
Начальная цена с НДС 20% – 5 225,00 бел. руб. (снижена на 5%)			
Лот № 8			
Магазин	Здание нежилое	99,7 кв. м	602/C-22083
Пережирский с/с, д. Едлино, ул. Раздольная, 26			
Составные части и принадлежности: склад, тамбур, сарай			
Сведения о земельном участке: пл. 0,06 га предоставлен продавцу на праве аренды для обслуживания здания магазина (срок действия по 26.05.2065)			
Начальная цена с НДС 20% – 10 450,00 бел. руб. (снижена на 5%)			
Задаток 10 % от начальной цены предмета аукциона перечисляется на р/с ВУ60ВЛВВ30120191021390001001; в Дирекции «ОАО «Белинвестбанк» по г. Минску и Минской области (адрес банка: г. Минск, ул. Коллекторная, 11), БИК ВЛВВВУ2Х, УНП 191021390, получатель платежа – ЗАО «Центр промышленной оценки»			
Срок подписания договора купли-продажи: 10 (десять) рабочих дней после проведения аукциона			
Срок оплаты: по лотам №№ 1–4 не более 30 (тридцати) календарных дней со дня заключения договора купли-продажи. По лотам №№ 5–29 не более 10 (десяти) календарных дней со дня заключения договора купли-продажи			
Порядок оформления участия в аукционе и результатов торгов: аукцион проводится в соответствии с Положением о порядке продажи имущества ликвидированного юридического лица с публичных торгов, утвержденным постановлением Совмина РБ от 8 января 2013 г. № 16 «О некоторых вопросах продажи имущества ликвидированного юридического лица». К участию в торгах допускаются лица, подавшие организатору аукциона в указанный в извещении срок заявления с приложением всех необходимых документов, зарегистрированное в журнале регистрации заявлений на участие в торгах, и заключившие с организатором торгов договор о задатке. С подробной информацией о перечне представляемых документов, образцами заявления на участие в аукционе и договора о задатке, а также правилами проведения аукциона можно ознакомиться на сайте организатора аукциона www.cpo.by			
В случае признания торгов несостоявшимися в связи с тем, что заявление на участие в них было подано только одним участником либо для участия в них явился только один участник, возможна продажа предмета торгов этому участнику, по начальной цене, увеличенной на 5%			
Затраты на организацию и проведение торгов возмещаются организатору аукциона участником торгов, с которым заключается договор купли-продажи в течение 5 дней со дня проведения торгов			
Организатор аукциона имеет право снять предмет аукциона с торгов в любое время до объявления его проданным без объяснения причин снятия			
Предыдущее извещение о проведении повторного аукциона опубликовано в газете «Звезда» 13.01.2018 г.			
Дата, место и время проведения аукциона			
21.02.2018 в 10.30 по адресу: г. Минск, ул. Харьковская, д. 15, 3-й этаж, ОАО «Трест № 26 Железобетонмонтаж»		21.02.2018 в 10.30 по адресу: г. Минск, ул. Харьковская, д. 15, 3-й этаж, ОАО «Трест № 26 Железобетонмонтаж»	
Дата, место и время окончания приема документов			
19.02.2018 до 17.00 по адресу: г. Минск, ул. Мележа, д. 5/2, пом. 1703, ЗАО «Центр промышленной оценки»		19.02.2018 до 17.00 по адресу: г. Минск, ул. Мележа, д. 5/2, пом. 1703, ЗАО «Центр промышленной оценки»	
Контактные телефоны		+375 17 280-36-37; +375 29 317-95-42.	
Email: auction@cpo.by			

Предложение о покупке акций

Полное наименование и место нахождения, контактный телефон покупателя акций	Открытое акционерное общество «Гомельжилпроект», город Гомель, улица Кирова, 17, тел. (0232) 34 03 19
Полное наименование, место нахождения открытого акционерного общества, акции которого приобретаются	Открытое акционерное общество «Гомельжилпроект», город Гомель, улица Кирова, 17
Цель приобретения акций	Для дальнейшей продажи инвестору на условиях бизнес-плана
Количество акций, которое намеревается приобрести покупатель	До 6560 штук, если количество предложенных акций превышает указанное, акции будут выкупаться пропорционально заявленным требованиям
Фиксированная цена покупки акций	7,00 белорусского рубля за одну акцию
Порядок и форма расчетов	Перечисление денежных средств безналичным путем в течение 30 дней с даты заключения договора купли-продажи
Адрес, по которому будут заключаться договоры купли-продажи акций	Город Гомель, улица Кирова, 17
Даты начала и окончания срока представления акционерами предложений о продаже акций	с 19.02.2018 года по 02.03.2018 года
Даты начала и окончания покупки акций	с 05.03.2018 года по 23.03.2018 года УНП 400022625

Извещение о проведении повторного аукциона			
Организатор аукциона	Продавец	Предмет аукциона	
ЗАО «Центр промышленной оценки», г. Минск, ул. Мележа, 5/2, пом. 1703	Пуховичское районное потребительское общество, Минская обл., Пуховичский р-н, г. Марьяна Горка, ул. Октябрьская, 73	Наименование	Назначение
		Общая площадь	Инв. номер
		Адрес	Адрес
Месторасположение: Минская обл., Пуховичский р-н			
Лот № 1			
Магазин	Здание специализированное розничной торговли	89,6 кв. м	602/C-13783
Пережирский с/с, д. Равнополье, ул. Школьная, 2А			
Составные части и принадлежности: два сарая			
Сведения о земельном участке: пл. 0,0642 га предоставлен продавцу на праве аренды для обслуживания зданий магазина (срок действия по 26.05.2065) с установленными ограничениями (охранная зона ЛЭП на протяжении до 1000 вольт, пл. 0,0015 га)			
Начальная цена с НДС 20% – 20 900,00 бел. руб. (снижена на 5%)			
Лот № 2			
Посудная сетка	Здание нежилое	60,3 кв. м	602/C-53515
Блужский с/с, д. Талька, ул. Центральная, 1Г			
Сведения о земельном участке: пл. 0,0250 га предоставлен продавцу на праве аренды для обслуживания здания посудной сетки (срок действия по 04.11.2032)			
Начальная цена с НДС 20% – 12 350,00 бел. руб. (снижена на 5%)			
Лот № 3			
Магазин	Здание специализированное розничной торговли	86,4 кв. м	602/C-54171
Дубровский с/с, д. Синча, ул. Центральная, 50Б			
Составные части и принадлежности: два сарая, уборная			
Сведения о земельном участке: пл. 0,184 га предоставлен продавцу на праве аренды для обслуживания здания магазина с установленными ограничениями (охранная зона линий электропередачи до 1000 В, пл. 0,0046 га)			
Начальная цена с НДС 20% – 8 550,00 бел. руб. (снижена на 5%)			
Лот № 4			
Магазин	Здание специализированное розничной торговли	84,8 кв. м	602/C-54173
Дубровский с/с, д. Новый Уборок, ул. Сиреневая, 2А			
Составные части и принадлежности: пристройка			
Сведения о земельном участке: пл. 0,0184 га предоставлен продавцу на праве аренды для обслуживания здания магазина (срок действия по 13.10.2065) с установленными ограничениями (охранная зона линий электропередачи до 1000 В, пл. 0,0006 га)			
Начальная цена с НДС 20% – 9 500,00 бел. руб. (снижена на 5%)			
Лот № 5			
Магазин	Здание специализированное розничной торговли	201 кв. м	602/C-54172
Новоселковский с/с, аг. Горелец, ул. Центральная, 59			
Составные части и принадлежности: три пристройки			
Сведения о земельном участке: пл. 0,1 га предоставлен продавцу на праве аренды для обслуживания здания магазина (срок действия по 13.10.2065) с установленными ограничениями (охранная зона линий связи и радиодифракции, пл. 0,0009 га, и линий электропередачи до 1000 В, пл. 0,0008 га)			
Начальная цена с НДС 20% – 15 675,00 бел. руб. (снижена на 5%)			
Лот № 6			
Магазин	Здание специализированное розничной торговли	46,9 кв. м	602/C-54174
Дубровский с/с, д. Заперинье, 12А			
Составные части и принадлежности: сарай			
Сведения о земельном участке: пл. 0,1122 га предоставлен продавцу на праве аренды для обслуживания здания магазина (срок действия по 13.10.2065) с установленными ограничениями (охранная зона линий электропередачи напр. до 1000 В, пл. 0,0048 га)			
Начальная цена с НДС 20% – 4 750,00 бел. руб. (снижена на 5%)			
Лот № 7			
Магазин	Здание специализированное розничной торговли	63 кв. м	602/C-54170
Шацкий с/с, д. Ветеревичи, ул. Береговая, 28			
Составные части и принадлежности: пристройка			
Сведения о земельном участке: пл. 0,0538 га предоставлен продавцу на праве аренды для обслуживания здания магазина (срок действия по 13.10.2065) с установленными ограничениями (водоохранная зона реки Птичь, пл. 0,0538 га, охранная зона линий электропередачи напр. до 1000 В, пл. 0,0009 га)			
Начальная цена с НДС 20% – 5 225,00 бел. руб. (снижена на 5%)			
Лот № 8			
Магазин	Здание нежилое	99,7 кв. м	602/C-22083
Пережирский с/с, д. Едлино, ул. Раздольная, 26			
Составные части и принадлежности: склад, тамбур, сарай			
Сведения о земельном участке: пл. 0,06 га предоставлен продавцу на праве аренды для обслуживания здания магазина (срок действия по 26.05.2065)			
Начальная цена с НДС 20% – 10 450,00 бел. руб. (снижена на 5%)			
Задаток 10 % от начальной цены предмета аукциона перечисляется на р/с ВУ60 ВЛВВ 3012 0191 0213 9000 1001; в Дирекции ОАО «Белинвестбанк» по г. Минску и Минской области, БИК ВЛВВВУ2Х, УНП 191021390, получатель платежа – ЗАО «Центр промышленной оценки»			
Срок подписания договора купли-продажи: 10 (десять) рабочих дней после проведения аукциона			
Условия оплаты предмета аукциона			
Если между продавцом и покупателем (победитель аукциона либо единственный участник аукциона, согласившийся приобрести предмет аукциона по начальной цене, увеличенной на 5%) в течение срока, установленного для подписания договора купли-продажи, не достигнута договоренность по срокам и о порядке оплаты предмета аукциона, такая оплата должна быть произведена в течение 30 (тридцати) дней после заключения договора купли-продажи			
Порядок проведения аукциона, оформления участия в аукционе, определения лица, выигравшего аукцион, а также возмещения затрат и оплаты вознаграждения за организацию аукциона оговорены в Условиях его проведения, размещенных на сайте организатора торгов www.cpo.by			
Предыдущее извещение о проведении аукциона опубликовано в газете «Звезда» от 29.06.2017			
Аукцион состоится 20.02.2018 в 14.00 по адресу: г. Минск, ул. Мележа, д. 5/2, пом. 1703. Заявления на участие и необходимые документы принимаются по 19.02.2018 до 17.00 по указанному адресу. Тел.: +375 17 280-36-37; 8 029 317-95-42. www.cpo.by . Email: auction@cpo.by			