

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ПОВТОРНОГО АУКЦИОНА

Государственное предприятие «Минский областной центр инвестиций и приватизации» (организатор аукциона) по поручению ОАО «Планар» (продавец) проводит открытый аукцион по продаже

**ЗДАНИЯ ДЕРЕВООБРАБОТКИ**

(составные части и принадлежности: пристройка, забор железобетонный, подъездные дороги, опилкоприемник), инв. № 601/С-26267,

общей площадью 478,4 кв. м, расположенного на земельном участке площадью 0,6437 га

с кадастровым номером 623288000016000004 (право постоянного пользования) по адресу: Минская область, Логойский район, Янушковичский с/с, 8.

Начальная цена с НДС (20 %) – 11 281,65 бел. руб. Задаток 10 % от начальной цены – 1 128,00 бел. руб. Стоимость снижена на 90 %.

Задатки перечисляются на р/с № BY55BPSB30121082600169330000 в ОАО «Сбер Банк», г. Минск, ул. Чкалова, 18/1, БИК BPSB2X, УНП 690324015, код платежа – 40901, код категории платежа ОТНН, государственное предприятие «Минский областной центр инвестиций и приватизации».

Договор купли-продажи должен быть подписан в течение 10 (десяти) рабочих дней после проведения аукциона. Оплата объекта производится в течение 30 (тридцати) банковских дней со дня заключения договора купли-продажи, если иное не предусмотрено договором купли-продажи.

Победитель (единственный участник) аукциона оплачивает Организатору аукциона вознаграждение за организацию и проведение торгов, включающее затраты на организацию и проведение результативного аукциона, в размере 10 (десяти) процентов от окончательной цены продажи предмета аукциона, а также возмещает затраты на публикацию в СМИ.

Порядок проведения аукциона и оформления участия в торгах оговорен в условиях его проведения, размещенных на сайте организатора торгов www.rlt.by.

Предыдущие извещения опубликованы в газете «Звезда» от 15.12.2023, 23.01.2024, 13.02.2024.

Аукцион состоится 19.03.2024 в 12.00 по адресу: г. Минск, ул. Чкалова, 5, каб. 324. Заявления на участие и необходимые документы принимаются по 18.03.2024 до 17.00 по указанному адресу в каб. 320.

Тел.: (8017) 516-80-65, 516-80-64, (8029) 102-21-17, (8029) 136 31 11. Тел. для осмотра (8044) 797-93-83.

**Брестский филиал РУП «Институт недвижимости и оценки» ИЗВЕЩАЕТ О ПРОВЕДЕНИИ ПОВТОРНОГО ОТКРЫТОГО АУКЦИОНА**

**Лот: изолированное помещение с инвентарным номером 122/D-8489 (наименование: столовая; назначение: помещение общественного питания) площадью 1647,5 кв. м, расположенное по адресу: Брестская обл., Ивацевичский р-н, г. Ивацевичи, ул. 40 лет Октября, 3А-1**

Начальная цена, руб. (с учетом НДС)	102 000,00	Размер задатка, руб.	10 200,00
-------------------------------------	------------	----------------------	-----------

Продавец: ОАО «Ивацевичагротехсервис», 225295, Брестская обл., г. Ивацевичи, ул. 40 лет Октября, 3, тел./ф 80164592143. Организатор торгов: Брестский филиал РУП «Институт недвижимости и оценки», г. Брест, ул. Наганова, 10-329, тел./ф 80162408701. Задаток вносится на расчетный счет Организатора аукциона до подачи заявления. Р/с для перечисления задатка: BY32BAPB30127866600100000000, в ОАО «Белагропромбанк» ЦБУ № 116 в г. Брест, РД по Брестской области, код банка BAPB2X, УНП 201028245, код платежа 40901. Условия продажи: без условий. Срок заключения договора купли-продажи: до 20 рабочих дней со дня проведения аукциона. Условия оплаты: согласно заключенному договору купли-продажи. Информация о возмещении затрат: участник аукциона, выигравший торги в течение 3 рабочих дней со дня аукциона, возмещает фактические затраты на организацию и проведение аукциона, включающие вознаграждение Организатора аукциона. Срок возможного отказа от проведения аукциона: не позднее чем за 3 календарных дня до наступления даты проведения аукциона

**Аукцион состоится 22 марта 2024 г. в 11.00 по адресу: г. Брест, ул. Наганова, 10-325**

Сведения о документах, которые необходимо предоставить для участия в аукционе, порядок, в соответствии с которым проводится аукцион, а также иная информация содержится на сайте Организатора аукциона www.ocenkabrest.by, также можно узнать по телефонам: 8 (0162) 40-87-01, 40-87-02

**Заявления на участие в аукционе принимаются по адресу: г. Брест, ул. Наганова, 10-329 в рабочие дни с 9.00 до 17.00.**

**Последний день приема заявлений – 21 марта 2024 г. до 17.00**



Центр Промышленной Оценки

- Организация аукционов
- Оценка всех видов имущества

ИНФОРМАЦИЯ О ПРОВЕДЕНИИ ПОВТОРНЫХ ЭЛЕКТРОННЫХ ТОРГОВ

Организатор электронных торгов	ЗАО «Центр промышленной оценки», г. Минск, ул. Мележа, 5/2, пом. 1607
Продавец	УП «НАЦИОНАЛЬНЫЕ СПОРТИВНЫЕ ЛОТЕРЕИ», г. Минск, пр-т Независимости, 49, пом. 25, тел. +375 29 607 75 72
Оператор ЭТП	ООО «ИПМ-Консалт оценка», г. Минск, ул. Мележа, 5/2, пом. 1703. Адрес ЭТП: www.ipmtorgi.by

**Предмет электронных торгов: право заключения договора аренды недвижимого имущества (административно-торговый центр УП «Национальные спортивные лотереи» г. Новополоцк (административно-торговое помещение) с инвентарным № 252/D-7822 общ. пл. 37,4 кв. м, по адресу: Витебская обл., г. Новополоцк, ул. Молодёжная, 43-1). Срок аренды – 3 года. Размер арендной платы за месяц – 474,05 бел. руб. Начальная цена / сумма задатка – 158,02 бел. руб. Шаг торгов – 7,90 бел. руб.**

**Дата и время начала и окончания электронных торгов: с 11.00 до 11.10 25.03.2024**

**Дата и время окончания приема заявок:** заявки на участие в электронных торгах принимаются на ЭТП «ИПМ-Торги» по адресу: www.ipmtorgi.by по 22.03.2024 до 17.00

Извещение о проведении электронных торгов опубликовано на сайте Государственного комитета по имуществу (au.nca.by) 06.03.2024 г.

**Контактные телефоны:** +375 (17) 310-36-37; +375 (29) 317-95-42. **E-mail:** auction@cpo.by

**ООО «Деловая оценка» (организатор аукциона) по поручению ОАО «СтанкоГомель» (продавец) извещает о проведении 19 марта 2024 года**

**повторного открытого аукциона по продаже имущества в 11.00 по адресу: г. Гомель, ул. Жарковского, д. 24, каб. 3-2**

<b>Лот № 3:</b> продольно-строгальный станок 7212Г, инв. № 4884. Начальная цена с НДС – 32 600,00 бел. руб. Задаток – 1 630,00 бел. руб.
<b>Лот № 9:</b> настольно-сверлильный станок 2Н112, инв. № 7516. Начальная цена с НДС – 970,00 бел. руб. Задаток – 48,50 бел. руб.
<b>Лот № 10:</b> резьбонарезной станок 2Д112РП, инв. № 413. Начальная цена с НДС – 1 600,00 бел. руб. Задаток – 80,00 бел. руб.
Местонахождение объектов: г. Гомель, ул. Интернациональная, 10

**Продавец:** ОАО «СтанкоГомель», г. Гомель, ул. Интернациональная, 10.

Контакт. тел. по техническим вопросам: Хацков Н.Н. – +375 (29) 652 27 07, по общим вопросам: Бартновский Г. В. – +375 (44) 754 41 23.

Начальная цена указана без учета демонтажа.

**Шаг аукциона – 5 % от предыдущей названной аукционистом цены продажи предмета аукциона.**

**Для участия в аукционе необходимо:**

1. Оплатить задаток на расчетный счет Продавца: BY29AKBB 30120363500123100000 в ОАО «АСБ Беларусбанк» г. Гомель, ул. Фрунзе, 6а, БИК АКBBV2X, УНП 400085002.

2. Подать заявление организатору аукциона по установленной форме с приложением необходимых документов по адресу: г. Гомель, ул. Жарковского, д. 24, каб. 3-2, в рабочие дни с 10.00 до 13.00 и с 14.00 до 17.00 от даты опубликования настоящего извещения.

**Прием заявлений заканчивается 18.03.2024 г. в 16.00.**

**Порядок участия и проведения аукциона с перечнем необходимых документов опубликован на сайте www.delooценка.by.**

**Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона в любое время, но не позднее чем за 3 (три) дня до его проведения.** Единственный участник имеет право приобрести лот с шагом 5 %.

Победителем торгов будет признан участник, предложивший более высокую цену. Лицо, являющееся победителем торгов, обязано: подписать протокол о результатах аукциона; заключить договор купли-продажи в течение 20 (двадцати) календарных дней с момента подписания протокола; стоимость должна быть выплачена в течение 10 (десяти) рабочих дней с момента подписания договора купли-продажи; возместить затраты на организацию и проведение аукциона и оплатить вознаграждение организатору торгов в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента подписания протокола. Задатки, уплаченные участниками аукциона, ставшими победителями, будут учтены в счет окончательной стоимости предмета оценки. Проводится аукцион в соответствии с Положением Общества с ограниченной ответственностью «Деловая оценка» «О порядке организации и проведения аукционов по продаже имущества и права на заключение договоров аренды нежилых помещений (их части)».

**Контакт. тел. организатора аукциона: +375 (232) 34-62-36, +375 (44) 750-40-03, +375 (29) 303-30-62.**

**РУП «ИНСТИТУТ НЕДВИЖИМОСТИ И ОЦЕНКИ» (Организатор аукциона)**

информирует о проведении открытого аукциона по продаже имущества, принадлежащего Белгосстрах (Продавец) на праве хозяйственного ведения

**Аукцион состоится 12.04.2024 в 11.00 по адресу: г. Минск, ул. Комсомольская, д. 11, каб. 4.**

**Лот № 1: Павильон с инв. № 5944.**

Начальная цена с НДС 20 % – 3 837,04 руб.

**Место нахождения Лота № 1:** Минская обл., Минский р-н, аг Колодищи, ул. Геофизика, 1Б (место временного хранения).

Извещение о проведении аукциона размещено на сайте Государственного комитета по имуществу gki.gov.by и на электронной торговой площадке «GOSTORG» Организатора аукциона gostorg.by.

**Организатор аукциона:** 220030, г. Минск, ул. Комсомольская, 11, пом. 9

8 (017) 324-70-57, 8 (029) 356-90-03, 8 (029) 550-09-52 • gostorg.by • e-mail: torgi@ino.by

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ЭЛЕКТРОННЫХ ТОРГОВ В ФОРМЕ ОТКРЫТОГО АУКЦИОНА

Организатор аукциона/ Оператор ЭТП	ООО «ИПМ-Консалт оценка», г. Минск, ул. Мележа, 5/2, пом. 1703, оф. 46. www.ipmtorgi.by
Продавец	ООО «БЕЛИНВЕСТ-инжиниринг», 220004, г. Минск, ул. Мельникайте, д. 2, пом. 10

Предмет электронного аукциона	Начальная цена с НДС 20 %
-------------------------------	---------------------------

**Лот № 1: здание банка** (здание специализированное финансового назначения), инв. номер 630/С-48523, общей площадью 1100,0 кв. м, по адресу: Минская обл., Молодечненский р-н, г. Молодечно, пер. Партизанский, д. 1. Составные части и принадлежности: бетонный подвал. Покупатель обязан заключить с Продавцом договор купли-продажи о приобретении неотъемлемого имущества общей стоимостью 25 081,54 бел. руб. с учетом НДС 20 %

1 589 922,76

**Здание гаража** (здание специализированное автомобильного транспорта), инв. номер 630/С-48531, общей площадью 204,3 кв. м, по адресу: Минская обл., Молодечненский р-н, г. Молодечно, пер. Партизанский, д. 1. Покупатель обязан заключить с Продавцом договор купли-продажи о приобретении неотъемлемого имущества общей стоимостью 28,71 бел. руб. с учетом НДС 20 %

**Сведения о земельном участке с кадастровым номером 64200000003000069:** предоставлен на праве постоянного пользования общей площадью 0,3844 га для размещения объектов финансового назначения

**Лот № 2: помещение отделения ОАО «Белинвестбанка»** (помещение неустановленного назначения), инв. номер 350/D-133960, общей площадью 697,7 кв. м, по адресу: Гомельская обл., г. Гомель, ул. Советская, 126-11. Покупатель обязан заключить с Продавцом договор купли-продажи о приобретении неотъемлемого имущества общей стоимостью 8 584,09 бел. руб. с учетом НДС 20 %

1 014 681,28

**Лот № 3: склад на цокольном этаже** (складское помещение), инв. номер 350/D-133975, общей площадью 25,4 кв. м, по адресу: Гомельская обл., г. Гомель, ул. Советская, 126-12

28 446,14

**Лот № 4: административное здание** (здание административно-хозяйственное), инв. номер 700/С-48341, общей площадью 584,8 кв. м, по адресу: Могилевская обл., г. Могилев, б-р Непокоренных, 43Б. Покупатель обязан заключить с Продавцом договор купли-продажи о приобретении неотъемлемого имущества общей стоимостью 9,42 бел. руб. с учетом НДС 20 %

744 583,68

**Сведения о земельном участке с кадастровым номером 740100000005002238:** предоставлен на праве постоянного пользования общей площадью 0,0515 га для строительства и обслуживания административного здания

**Лот № 5: банк** (здание специализированное финансового назначения), инв. номер 400/С-3725, общей площадью 2379,7 кв. м, по адресу: Гродненская обл., г. Гродно, ул. Мицкевича, 3. Составные части и принадлежности: подвал ((А4/к)), навес (а). Покупатель обязан заключить с Продавцом договор купли-продажи о приобретении неотъемлемого имущества общей стоимостью 11 900,20 бел. руб. с учетом НДС 20 %

3 373 808,11

**Сведения о земельном участке с кадастровым номером 440100000002000683:** предоставлен на праве постоянного пользования общей площадью 0,1086 га для обслуживания административного здания (головной филиал по Гродненской области)

**Лот № 6: административное встроенно-пристроенное помещение** (административное помещение), инв. номер 100/D-82742, общая площадь 1149,1 кв. м, по адресу: Брестская обл., г. Брест, ул. Московская, 346-269.

1 465 899,12

Покупатель обязан заключить с Продавцом договор купли-продажи о приобретении неотъемлемого имущества общей стоимостью 262,42 бел. руб. с учетом НДС 20 %

**Лот № 7: административное помещение № 1** (Административное помещение), инв. номер 500/D-687422, общей площадью 980,0 кв. м, по адресу: г. Минск, пр-т Партизанский, 6А-1. Покупатель обязан заключить с Продавцом договор купли-продажи о приобретении неотъемлемого имущества общей стоимостью 21 918,94 бел. руб. с учетом НДС 20 %

1 871 138,04

**Лот № 8: магазин** (здание специализированное розничной торговли), инв. номер 500/С-25388, общей площадью 696,6 кв. м, по адресу: г. Минск, ул. Петра Глебки, 64А.

1 318 524,24

Покупатель обязан заключить с Продавцом договор купли-продажи о приобретении неотъемлемого имущества общей стоимостью 4 376,44 бел. руб. с учетом НДС 20 %

**Сведения о земельном участке с кадастровым номером 50000000006000203:** предоставлен на праве постоянного пользования общей площадью 0,0975 га для эксплуатации и обслуживания здания магазина

**Обременения:** 1. По лотам №№ 1–7 залог в ОАО «Белинвестбанк». 2. Арендаторы по лотам №№ 1–8. Подробная информация на сайте организатора аукциона и у Продавца

**Задаток 10 %** от начальной цены предмета электронных торгов перечисляется в белорусских рублях на счет BY92BELB30120048350008226000 в ОАО «Банк БелВЭБ», г. Минск, ул. Мясникова, 32; БИК BELB2X; ОКПО 378531865000, получатель платежа – ООО «ИПМ-Консалт оценка», УНП 191224638

**Срок заключения договора купли-продажи: 10 (десять) рабочих дней со дня завершения электронных торгов**

**Условия оплаты предмета электронных торгов:** оплата осуществляется в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента заключения договора купли-продажи. Передача предмета электронных торгов осуществляется не позднее 10 рабочих дней после полной оплаты

**Порядок проведения и оформления участия в электронных торгах**

Электронные торги проводятся в соответствии с регламентом электронной торговой площадки «ИПМ-Торги», размещенным по адресу: www.ipmtorgi.by.

Ответственность участника аукциона, его права и обязанности, штрафные санкции прописаны в соглашении о правах и обязанностях сторон в процессе подготовки и проведения аукциона. Данное соглашение является договором присоединения и размещается на странице лота во вкладке «Документы» по адресу: www.ipmtorgi.by. Страница лота по указанному адресу содержит также информацию о типе торгов и общих правилах их проведения. Победителем аукциона признается участник, предложивший максимальную цену

Победитель электронных торгов либо единственный участник электронных торгов, согласившийся повысить начальную цену предмета электронных торгов на 5 %, обязан возместить организатору торгов затраты на их проведение и оплатить вознаграждение 2 % от цены продажи (по лотам №№ 1, 2, 5–8) и 6 % от цены продажи (по лоту № 3) и 3 % от цены продажи (по лоту № 4) в течение 3 рабочих дней после проведения электронных торгов

Организатор электронных торгов имеет право снять предмет аукциона с электронных торгов в любое время до момента определения победителя электронных торгов без объяснения причин снятия

**Дата и время начала и окончания электронных торгов: с 11.00 до 13.00 08.04.2024 г.**

Торги продлеваются на 10 минут с момента подачи ставки, в случае если ставка поступила менее чем за 10 минут до окончания торгов

**Дата и время окончания приема заявок:** заявки на участие в электронных торгах принимаются по 05.04.2024 г. до 17.00 на ЭТП «ИПМ-Торги» по адресу: www.ipmtorgi.by

**Контактные телефоны:** +375 17-373-21-33; +375 (44) 704-92-06. **E-mail:** info@ipmtorgi.by