Гродненский филиал РУП «Институт недвижимости и оценки»

ИЗВЕЩАЕТ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА ПО ПРОДАЖЕ ИМУЩЕСТВА

Наименование	Характеристика
ЛОТ 1	
Наименование объекта, краткая характеристика, адрес расположения	Капитальное строение, инв. № 451/U-14874 (назначение – здание неустановленного назначения, наименование – магазин), площадью 0,0 кв. м, расположенное по адресу: г. Дятлово, ул. Новогрудская, 25
Земельный участок, на котором расположен объект	Кадастровый номер 422350100001001102, площадью 0,5701 га (назначение – строительство и обслуживание магазина, инженерных коммуникаций, автомобильной стоянки и подъездной дороги к нему), расположенный по адресу: г. Дятлово, ул. Новогрудская, 25. Земельный участок имеет ограничения (обременения) прав в использовании: земельный участок, расположенный в придорожной полосе (контролируемой зоне) автомобильной дороги, код – 7,1, площадью 0,0721 га; земельный участок, расположенный в охранных зонах линий связи и радиофикации, код – 13,2, площадью 0,0062 га
Начальная цена продажи	222 000 руб. (двести двадцать две тысячи рублей) с учетом НДС
Сумма задатка	22 200 руб. (двадцать две тысячи двести рублей)
Условия аукциона	аукцион без условий
Продавец	Дятловский филиал Гродненского областного потребительского общества, 231471, Гродненская область, г. Дятлово, ул. Ленина, 14, тел. 8 01563 216-82
Организатор торгов	Гродненский филиал РУП «Институт недвижимости и оценки», г. Гродно ул. Врублевского, д. 3, каб. 209, тел.: 41-98-32, 45-05-38
Условия оплаты	По договоренности сторон
Срок заключения договора купли-продажи	Не позднее 20 рабочих дней с момента подписания протокола аукционных торгов
Номер р/с для перечисления задатка	BY44BLBB30120500833225001001 в Дирекции ОАО «Белинвестбанк» по Гродненской области, БИК BLBBBY2X, УНП 500833225

Аукцион состоится 07 февраля 2018 г. в 11.00 по адресу: Гродненская область, г. Гродно, ул. Врублевского, 3, 209

К участию в аукционе допускаются физические лица, юридические лица и индивидуальные предприниматели, подавшие организатору аукциона в названный в извещении срок заявление с приложением необходимых документов и внесшие в установленном порядке на указанный в извещении текущий (расчетный) счет сумму задатка, получившие билеты участников аукциона с указанием даты регистрации заявления и заключившие с организатором аукциона соглашение о правах и обязанностях сторон в процессе подготовки и проведения аукциона. Для участия в аукционе в указанный в извещении срок в Гродненский филиал РУП «Институт недвижимости и оценки» подается заявление на участие в аукционе со следующими документами: заверенная банком копия платежного поручения о внесении суммы задатка на текущий (расчетный) счет, указанный в извещении; *юридическим лицом – резидентом Республики Беларусь* – копия документа, подтверждающая государственную регистрацию юридического лица;

индивидуальным предпринимателем – документ, подтверждающий государственную регистрацию индивидуального предпринимателя, и его копия, которая заверяется организатором аукциона; *юридическим лицом – нерезидентом Республики Беларусь* – легализованные в установленном порядке копии учредительных документов и выписка из торгового реестра страны происхождения (выписка должна быть подготовлена в течение шести месяцев до подачи заявления на участие в аукционе) либо иное эквивалентное доказательство юридического статуса в соответствии с законодательством страны происхождения; документ о финансовой состоятельности, выданный обслуживающим банком или иной кредитно-финансовой организацией, с удостоверенным переводом на белорусский или русский язык.

При подаче документов на участие в аукционе организатору аукциона предъявляются: представителем юридического лица, индивидуального предпринимателя – доверенность (документ, подтверждающий полномочия должностного лица) и документ, удостоверяющий личность этого представителя; физическим лицом – документ, удостоверяющий личность физического лица; представителем физического лица – доверенность и документ, удостоверяющий личность представителя. Прием заявлений на участие в аукционе со всеми необходимыми документами заканчивается в установленные организатором аукциона день и время, указанные в извещении. Заявления, поступившие после установленного срока, не рассматриваются. Сроком поступления заявления является дата его регистрации в журнале регистрации заявлений на участие в аукционе. Организатор аукциона имеет право снять предмет аукциона с торгов в любое время, но не позднее чем за 3 календарных дня до назначенной даты проведения аукциона, о чем организатором аукциона извещаются участники аукциона.

В процессе торгов начальная цена повышается аукционистом до тех пор, пока только один участник согласится приобрести предмет торгов. Данный участник объявляется победителем торгов. Если аукцион признан несостоявшимся в силу того, что заявление на участие в нем подано только одним лицом, предмет аукциона продается этому лицу при его согласии по начальной цене, увеличенной на 5 процентов

Заявления на участие в аукционе принимаются по адресу: г. Гродно, ул. Врублевского, 3, каб. 209, с 8.30 до 17.30 (понедельник – четверг) и с 8.30 до 16.30 (пятница). Последний день приема заявлений – 02 февраля 2018 г. до 15.00

Телефоны для справок: 45-05-38, 41-98-32 – Гродненский филиал РУП «Институт недвижимости и оценки» http://grodnoino.by

Извещение о проведении 25 января 2018 года повторных торгов с условиями по продаже имущества, принадлежащего ОАО «Белбакалея»

Предмет торгов № 1
«помещение № 1» с инв. номером 350/D-218110 общей площадью 189,1 кв. м; «помещение № 2» с инв. номером 350/D-218169 общей площадью 186,2 кв. м; «помещение № 3» с инв. номером 350/D-218209 общей площадью 189,8 кв. м; «помещение № 4» с инв. номером 350/D-218229 общей площадью 192,6 кв. м;
Местонахождение – Гомельская область, г. Гомель, ул. Проезжая, 3-1, 3-2, 3-3, 3-4
Начальная цена – 96 309,90 белорусских рублей без учета НДС
Сумма задатка – 9 600,00 белорусских рублей
Предмет торгов № 2
«компрессорная» с инв. номером 350/С-154527 общей площадью 48 кв. м
Местонахождение – г. Гомель, пер. Строителей, 3
Начальная цена – 16 689,75 бел. руб. без учета НДС
Сумма задатка – 1 600,00 белорусских рублей
Предмет торгов № 3
«наклонная галерея» с инв. номером 350/С-154547 общей площадью 156 кв. м
Местонахождение – г. Гомель, пер. Строителей, 3
Начальная цена – 32 821,75 бел. руб. без учета НДС
Сумма задатка – 3 200,00 белорусских рублей
Предмет торгов № 4
«растворо-бетонный узел» с инв. номером 350/С-154548 общей площадью 359 кв. м
Местонахождение – г. Гомель, пер. Строителей, 3
Начальная цена – 37 018,13 бел. руб. без учета НДС
Сумма задатка – 3 700,00 белорусских рублей
Предмет торгов № 5
«здание бытового помещения» с инв. номером 240/С-39076 общей площадью 354,8 кв. м; «здание теплового пункта» с инв. номером 240/С-39074 общей площадью 79,3 кв. м; «водопроводная сеть» с инв. номером 240/С-41297; «канализационная сеть» с инв. номером 240/С-41296
Местонахождение – Витебская обл., Оршанский р-н, г. Орша, ул. Жан-Поля Марата, 101А
Начальная цена – 74 914,68 бел. руб. без учета НДС
Сумма задатка – 7 400,00 белорусских рублей

Продавец имущества: ОАО «БЕЛБАКАЛЕЯ», ул. Промышленная, 15, 220075, г. Минск.

Организатор торгов: государственное предприятие «МГЦН», ул. К. Маркса, 39, к. 10, 220030, г. Минск.

Условие торгов: победитель торгов (покупатель) оплачивает вознаграждение за организацию и проведение торгов, включающее затраты на организацию и проведение результативного аукциона, в размере 1 процента от цены продажи предмета торгов, указанной в протоколе о результатах торгов, в течение 3 рабочих дней со дня проведения торгов.

Торги проводятся в соответствии со ст. ст. 417, 418 Гражданского кодекса Республики Беларусь и порядком проведения аукциона по продаже имущества, принадлежащего ОАО «БЕЛБАКАЛЕЯ», утвержденным организатором торгов.

К участию в торгах допускаются юридические и физические лица, внесшие задаток и заключившие соглашение с организатором торгов о правах и обязанностях сторон в процессе подготовки и проведения аукциона по соответствующему предмету торгов, а также представившие организатору торгов следующие документы:

заявление на участие в аукционе (по форме, установленной организатором торгов); заявление об ознакомлении с документами, продаваемым имуществом, порядком проведения аукциона (по форме, установленной организатором торгов); копию свидетельства о регистрации (для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей); копию устава (для юридических лиц); копию платежного документа о внесении задатка; документы, подтверждающие полномочия представителя юридического (физического) лица; а также, при необходимости, иные документы в соответствии с порядком проведения аукциона.

Задаток (задатки) перечисляется на расчетный счет государственного предприятия «МГЦН» № BY34 BPSB 3012 1049 7101 9933 0000 в Региональной дирекции № 700 по г. Минску и Минской области ОАО «БПС-Сбербанк», БИК BPSBBY2X, УНП 190398583, в срок, установленный для приема документов на участие в аукционе.

Торги проходят в форме открытого аукциона с условиями на повышение начальной цены. Торги проводит аукционист, определенный организатором торгов. В процессе торгов начальная цена повышается аукционистом до тех пор, пока только один участник согласится приобрести предмет торгов. Данный участник объявляется победителем торгов, а наивысшая цена (цена продажи) фиксируется в протоколе о результатах торгов и не включает НДС. В ходе торгов участники могут предлагать свою цену за продаваемое имущество в соответствии с порядком проведения аукциона.

В случае если торги признаны несостоявшимися в силу того, что заявление на участие в них подано только одним участником или для участия в них явился только один участник, предмет торгов продается этому участнику (покупателю) при его согласии по начальной цене, увеличенной на пять процентов.

Договор купли-продажи между продавцом и победителем торгов (покупателем) заключается после предъявления копии платежных документов о перечислении суммы вознаграждения и подписывается в течение 10 рабочих дней со дня проведения торгов.

Оплата стоимости приобретенного имущества с учетом НДС осуществляется победителем торгов (покупателем) в порядке, предусмотренном в договоре купли-продажи.

Торги проводятся 25 января 2018 года в 12.00 по адресу: г. Минск, ул. К. Маркса, 39, зал аукционов. Прием документов, а также консультации по вопросам участия в торгах осуществляются с 08.01.2018 по 23.01.2018 включительно в рабочие дни с 09.00 до 13.00 и с 14.00 до 17.00 (по пятницам – до 16.45) по адресу: г. Минск, ул. К. Маркса, 39, каб. 6.

Телефоны для справок:
(017) 327-48-36 (государственное предприятие «МГЦН»);
(017) 345-55-44, (029) 198-82-09, (017) 344-88-42 (ОАО «БЕЛБАКАЛЕЯ»)

РЕЗУЛЬТАТЫ РОЗЫГРЫША ЦЕННЫХ ПРИЗОВ СРЕДИ УЧАСТНИКОВ РЕКЛАМНОЙ ИГРЫ «АВТОУДАЧА ВМЕСТЕ С НЭФИС!»

Организатор РИ: Частное торговое унитарное предприятие «ЗападХимТорг» УНП 590828925, зарегистрировано приказом начальника главного управления юстиции Гродненского областного исполнительного комитета от 16.01.2008 № 2-р.

Местонахождение организатора РИ: ул. Комсомольская, д. 42А, к. 1, 231335, Гродненская область, Ивьевский район, д. Липнишки, Республика Беларусь.

Почтовый адрес: 220068, ул. Каховская, д. 70а, пом. 8

Территория проведения: дискаунтеры «Остров чистоты» на территории Республики Беларусь.

Место и дата проведения розыгрыша: 28 декабря 2017 года, г. Минск, пр-т Независимости 3-2 (ТЦ «Столица», центральная площадь торгового центра).

Наименование рекламной игры: рекламная игра называется «Автоудача вместе с Нэфис!» проводилась в соответствии с условиями Правил, с соблюдением требований законодательства Республики Беларусь без взимания с участников игры платы.

Срок начала и окончания рекламной игры: 05.11.2017 г. – 31.01.2018 г. (включая период розыгрыша и вручения призов).

Государственная регистрация РИ: свидетельство № 3127 о государственной регистрации рекламной игры «Автоудача вместе с Нэфис!», зарегистрированной 30 октября 2017 г. Министерством антимонопольного регулирования и торговли Республики Беларусь.

Количество участников РИ: в розыгрыше участвовало 4211 участников игры.

По итогам игры «Автоудача вместе с Нэфис!» разыгрывается призовой фонд, источником формирования которого является имущество организатора. За время проведения рекламной игры призовой фонд был разыгран полностью.

Порядок проведения розыгрыша: Определение выигрышных анкет получателей призов происходит путем случайного вытаскивания 3 анкет с копией чека из лототрона. В целях контроля над объективным проведением розыгрыша создана Комиссия. Комиссия ознакомлена с порядком проведения розыгрыша призового фонда, произвела проверку лототрона и анкет участников.

Призы, участвующие в розыгрыше:

№ п/п	Наименование	Кол-во, шт.	Цена за ед., бел. руб. с НДС	Всего, бел. руб. с НДС
1	Автомобиль Фольксваген Polo 2017 г. в. VIN:XW8ZZZ61ZJG013195. Объем двигателя 1598 см³.Тип двигателя: бензин. Механическая 5-ступенчатая КПП. Цвет: серебристый; страна ввоза – РФ. В том числе денежное вознаграждение:	1	21710 3227,44	21710 3227,44
2	Автомобиль Фольксваген Polo 2017 г. в. VIN:XW8ZZZ61ZJG014593. Объем двигателя 1598 см³.Тип двигателя: бензин. Механическая 5-ступенчатая КПП. Цвет: черный; страна ввоза – РФ. В том числе денежное вознаграждение:	1	21710 3227,44	21710 3227,44
3	Автомобиль Фольксваген Polo 2017 г. в. VIN:XW8ZZZ61ZJG014853. Объем двигателя 1598 см³.Тип двигателя: бензин. Механическая 5-ступенчатая КПП. Цвет: серебристый; страна ввоза – РФ. В том числе денежное вознаграждение:	1	21710 3227,44	21710 3227,44

В ходе розыгрыша определены следующие анкеты получателей призов:

Результаты розыгрыша:

Автомобиль Фольксваген Polo 2017 г.в.
VIN:XW8ZZZ61ZJG013195. Объем двигателя 1598 см³. Тип двигателя: бензин. Механическая 5-ступенчатая КПП. Цвет: серебристый; страна ввоза – РФ, стоимостью 21710 белорусских рублей

№ п/п	№ кассового чека	Фамилия Имя Отчество
1	00051515	Боженкова Надежда Николаевна

Автомобиль Фольксваген Polo 2017 г.в.
VIN:XW8ZZZ61ZJG014593. Объем двигателя 1598 см³. Тип двигателя: бензин. Механическая 5-ступенчатая КПП. Цвет: черный; страна ввоза – РФ, стоимостью 21710 белорусских рублей

№ п/п	№ кассового чека	Фамилия Имя Отчество
1	03310047	Астровский Виталий Александрович

Автомобиль Фольксваген Polo 2017 г.в.
VIN:XW8ZZZ61ZJG014853. Объем двигателя 1598 см³. Тип двигателя: бензин. Механическая 5-ступенчатая КПП. Цвет: серебристый; страна ввоза – РФ, стоимостью 21710 белорусских рублей

№ п/п	№ кассового чека	Фамилия Имя Отчество
1	158169	Портнова Виктория Игоревна

Телефоны для справок: городской телефон 8 (017) 335 07 06 с 10.00 до 17.00 в рабочие дни.

Полные правила рекламной игры **«Автоудача вместе с Нэфис!»** были опубликованы в газете «Звязда» **4 ноября 2017 года** и на сайте **www.ostrov-chistoty.by**

ИЗВЕЩЕНИЕ о проведении повторного аукциона

Государственное предприятие «Минский областной центр инвестиций и приватизации» (организатор аукциона), по поручению ОАО «Минобласавтотранс» филиал «Автобусный парк № 3» (продавец), проводит повторный открытый аукцион по продаже одним лотом имущества в составе:

Недвижимое имущество:

1. Здание механической мойки инв. № 610/С-31167 общей площадью 778,4 кв. м.

2. Административное здание инв. № № 610/С-31171 общей площадью 3023,6 кв. м.

3. Склад инв. № 610/С-31177 общей площадью 828 кв. м.

4. Производственное здание инв. № 610/С-31182 общей площадью 5938,7 кв. м.

5. Производственно-бытовое здание инв. № 610/С-31188 общей площадью 1111,3 кв. м.

6. Сторожевка инв. № 610/С-58554 общей площадью 66,5 кв. м.

7. Склад инв. № 610/С-58555 общей площадью 33,2 кв. м.

8. Склад инв. № 610/С-58556 общей площадью 33,8 кв. м.

9. Склад инв. № 610/С-58557 общей площадью 33,9 кв. м.

10. Склад масел инв. № 610/С-58559 общей площадью 272,9 кв. м.

11. Контрольно-пропускной пункт инв. № 610/С-58560, общей площадью 230 кв. м.

12. Сети водопровода инв. № 610/С-58745.

13. Линия электропередачи инв. № 610/С-58746.

14. Теплотрасса инв. № 610/С-58742.

15. Сеть канализации инв. № 610/С-58744.

Оборудование:

16. Электротельфер грузоподъемностью 1,0 т. инв. номер по бух. учету 42165.

17. Электротельфер грузоподъемностью 1,0 т. инв. номер по бух. учету 42164.

18. Электротельфер грузоподъемностью 1,0 т. инв. номер по бух. учету 42163.

19. Электротельфер грузоподъемностью 1,0 т. инв. номер по бух. учету 42162.

20. Электротельфер грузоподъемностью 3,2 т. инв. номер по бух. учету 42160.

21. Электротельфер грузоподъемностью 3,2 т. инв. номер по бух. учету 42161 (далее – Объекты).

Объекты расположены на земельном участке с кадастровым номером 640400000014000252 площадью 8,9819 га по адресу: Минская область, г. Борисов, ул. Чапаева, 78 (право постоянного пользования).

Начальная цена с НДС (20%) – 3 811 086,37 бел. руб. *(Начальная цена снижена на 20%.)* **Задаток 10% от начальной цены (381 108,64 бел. руб.).**

Задатки перечисляются на р/с BY55BPSB30121082600169330000 в ЦБУ № 701 ОАО «БПС-Сбербанк», код 369, г. Минск, БИК в формате IBAN BPSBBY2X, УНП 690324015 государственное предприятие «Минский областной центр инвестиций и приватизации». Договор купли-продажи должен быть подписан в течение 10 (десяти) рабочих дней после проведения аукциона. Оплата за объект производится в течение 30 (тридцати) банковских дней со дня заключения договора купли-продажи, если иное не предусмотрено договором купли-продажи. Победитель (единственный участник) аукциона оплачивает Организатору аукциона вознаграждение за организацию и проведение торгов, включающее затраты на организацию и проведение результативного аукциона, в размере 0,7 (ноль целых семь десятых) процента от окончательной цены продажи предмета аукциона. Порядок проведения аукциона и оформления участия в торгах оговорен в условиях его проведения, размещенных на сайте организатора торгов www.rlt.by. Предыдущее извещение было опубликовано 15.07.2017 г. в газете «Звязда». Аукцион состоится **25.01.2018** в **12.00** по адресу: г. Минск, ул. Чкалова, 5, каб. 324. Заявления на участие и необходимые документы принимаются по **24.01.2018** до **16.00** по указанному адресу. **Тел.: (8017) 207-71-34, (8029) 102-21-17**

ИЗВЕЩЕНИЕ о проведении повторного аукциона

Государственное предприятие «Минский областной центр инвестиций и приватизации» (организатор аукциона), по поручению ОАО «Вишневка-2010» (продавец), проводит повторный открытый аукцион по продаже недвижимого имущества в составе: *одноэтажное кирпичное здание свинофермы с двумя навесами и двумя площадками для выгула*, **общ. пл. 922,5 кв. м. (инв. № 600/С-128522)**, *одноэтажное кирпичное здание свинофермы с двумя навесами,* **общ. пл. 832,6 кв. м (инв. № 600/С-128558),** *одноэтажное кирпичное здание свинофермы,* **общ. пл. 1232,2 кв. м (инв. № 600/С-128550),** *одноэтажное кирпичное здание свинофермы с пристройкой*, **общ. пл. 4299,6 кв. м (инв. № 600/С-128523),** *одноэтажное кирпичное здание кормоцеха СТФ с двумя навесами,* **общ. пл. 280,2 кв. м (инв. № 600/С-128968),** *одноэтажное кирпично-блочное здание картофелехранилища,* **общ. пл. 546,8 кв. м (инв. № 600/С-128590),** *весовая СТФ «Угляны», состоящая из двух бытовых помещений и навеса* **(инв. № 600/С-128965),** *летний лагерь СТФ «Угляны»* **(инв. № 600/С-128983).**

Объекты расположены на земельном участке с кадастровым номером 623688200001000324, площадью 6,2289 га (предоставлен на праве постоянного пользования для ведения товарного хозяйства) по адресу: Минская область, Минский район, Юзуфовский с/с, д. Угляны.

Победитель аукциона (единственный участник аукциона) оплачивает вознаграждение за организацию и проведение торгов, включающее затраты на организацию и проведение результативного аукциона в размере 3 (трех) процентов от окончательной цены продажи предмета аукциона в течение 5 (пяти) банковских дней со дня проведения аукциона.

Начальная цена с НДС (20 %) – **443 931,94 бел. руб.** Стоимость снижена на 60 %. **Задаток 10 % от начальной цены – 44 393,00 бел. руб.**

Задаток перечисляется на р/с № BY55BPSB30121082600169330000 в ЦБУ № 701 ОАО «БПС-Сбербанк», БИК BPSBBY2X, г. Минск, УНП 690324015, государственное предприятие «Минский областной центр инвестиций и приватизации». Договор купли-продажи должен быть подписан в течение 10 (десяти) рабочих дней после проведения аукциона. Оплата за объект производится в течение 30 (тридцати) банковских дней со дня проведения аукциона, если иное не предусмотрено договором купли-продажи. Затраты на организацию и проведение аукциона возмещает победитель торгов (покупатель). Предыдущее извещение опубликовано в газете «Звязда» от 03.10.2017. Порядок проведения аукциона и оформления участия в торгах оговорен в условиях его проведения, размещенных на сайте организатора торгов www.rlt.by. Аукцион состоится **19.01.2018** в **12.00** по адресу: г. Минск, ул. Чкалова, 5, каб. 324. Заявления на участие и необходимые документы принимаются по **18.01.2018** до **16.00** по указанному адресу. **Тел.: (8017) 207-71-34, (8029) 102-21-17**