

Аплата за абслугоўванне ліфта — па колькасці чалавек

Удасканальваецца парадак прадастаўлення насельніцтву асобных жыллёва-камунальных паслуг. Адпаведны ўказ падпісаў кіраўнік дзяржавы Аляксандр Лукашэнка, паведаміў у прэс-службе беларускага лідара.

У дакуменце замацоўваецца норма, што часова дзейнічае ў 2016 годзе. У адпаведнасці з ёй тэхнічнае абслугоўванне ліфта і санітарнае ўтрыманне дапаможных памяшканняў аплатавацца спажывацямі зыходзячы з колькасці грамадзян, зарэгістраваных у жылым памяшканні, а не суразмерна агульнай плошчы жылых памяшканняў, якія ім належаць або займаемых імі.

Па такім жа прынцыпе спажывацямі пакрываюцца расходы арганізацыяў, якія ажыццяўляюць эксплуатацыю жыллёва-камунальнага фонду і (або) прадастаўляюць жыллёва-камунальныя паслугі, на электраэнергію, што спажываецца на асвятленне дапаможных памяшканняў і работу абсталявання ў шматкватэрных жылых дамах (за выключэннем ліфтаў).

Ад школьнікаў — пенсіянерам

Педагогі і вучні Астрашыцка-Гарадоцкага сярэдняй школы, дзе навучаецца і малодшы сын Прэзідэнта Беларусі Мікалай Лукашэнка, прывезлі навагодні паказ і падарункі жыхарам мінскага дома-інтэрната для пенсіянераў і інвалідаў, паведамляе БЕЛТА.

Ужо больш як два гады школа шэфствуе над домам-інтэрнатам, а таму вучняў і іх педагогаў сустракалі як старых сяброў. Гэтым разам творчая група падрыхтавала паказ «Мадагаскар» па матывах аднайменнага мультфільма.

Яшчэ адной добрай традыцыяй стала дарыць не толькі творчыя, але і смачныя падарункі да святочнага стала. Жыхарам мінскага дома-інтэрната даставілі малочныя прадукты з падворка кіраўніка дзяржавы.

Варта адзначыць, што ў доме-інтэрнаце на вуліцы Ваўпшасова школьнікі частыя госці не толькі на святы. Вучні нярэдка наведваюць пастаяльцаў, працуюць тут на суботніку, прывозяць пачастункі і праводзяць час разам за чаяпіццем.

Класныя навіны

ЗАЛАТЫ ЗАПАС

«Міністэрства адукацыі будзе ўдзячнае за ўсе меркаванні, падказкі і аналіз, якія тычацца змяненняў у вучэбных праграмах, працы над новымі падручнікамі і ўсяго, што адбываецца ў сістэме адукацыі», — у гэтым запэўніла ўдзельніца VI Рэспубліканскага фестывалю педагогічнага майстэрства намеснік міністра адукацыі Раіса СІДАРЭНКА.

— Вы — залаты запас сістэмы адукацыі, майстры сваёй справы, педагогі, якія гатовыя вучыць сваіх калег, дзяліцца з імі сваім досведам, знаходкамі, праблемамі і сумненнямі. Унікальная частка педагогічнай супольнасці, — падкрэсліла Раіса Сідарэнка. — Стасункі з прафесіяналамі, аднадумцамі — гэта заўсёды свята. Унікальнасць Рэспубліканскага фестывалю педагогічнага майстэрства заключаецца яшчэ і ў тым, што ўдзел у ім — абсалютна добраахвотны. Лепш за ўсё пра яго запатрабаванасць сведчыць наступны факт — рэгістрацыя для ўдзелу ў фестывалі завяршылася на сайце Акадэміі паслядыпломнай адукацыі ўсяго за два дні: за гэты час амаль чатыры з паловай сотні педагогаў запэўнілі ўсе вакантныя месцы.

Кожны год у цэнтры ўвагі ўдзельнікаў аказваецца тэма, якая з'яўляецца найбольш актуальнай. Сёлета гэта тэма гучыць так: «Навучаючы — выходзім». Мы не можам раздзяліць навучанне і выхаванне. Не можа настаўнік проста прыйсці на ўрок і даваць сваім вучням толькі веды. Я лічу, вельмі важна ў пагоні за найноўшымі тэхналогіямі, за электроннымі адукацыйнымі рэсурсамі не страціць блізка кантакт з вучнем, яго ўвагу і давер да педагога. На ўроку мае значэнне ўсё: інтанацыя настаўніка, яго ўсмешка, яго жаданне ўзаемадзейнічаць з вучнем. І выходзім з усім не лекцыя, а ўсяго адна, але сказаная сучасна, фраза.

Раіса Сідарэнка падкрэсліла, што фестываль цалкам пацвердзіў сваю жыццяздольнасць: за шэсць гадоў існавання ў яго мерапрыемствах узялі ўдзел больш за 2 тысячы настаўнікаў. На фестываль прыязджаюць педагогі з усёй краіны. Толькі ў рамках апошняга было праведзена 77 майстар-класаў. «...Важна, каб навуковыя падыходы, якія існуюць у сучаснай педагогіцы, грунтаваліся на практыцы і выкарыстоўваліся настаўнікамі ў іх рабоце, — падкрэсліла Раіса Сідарэнка. — Мы ўпэўнены, што вынікам фестывалю стане павышэнне якасці адукацыі...»

Надзея НІКАЛАЕВА. nikalaeva@zviazda.by

З ЛЮДЗЬМІ І ДЛЯ ЛЮДЗЕЙ

У сацыяльна-працоўнай сферы працуюць сапраўдныя прафесіяналы

Адной з прыярытэтных задач на 2017 год міністр працы і сацыяльнай абароны Валерый МАЛАШКА назваў удасканаленне аплаты працы ў бюджэтайсферы. Пра гэта кіраўнік міністэрства заявіў учора на ўрачыстым мерапрыемстве, прысвечаным Дню работнікаў сацыяльнай абароны.

Як вядома, Прэзідэнт даручыў дасягнуць да канца гэтага года сярэдняга ўзроўню аплаты працы ў 500 долараў у эквіваленце ў цэлым па эканоміцы. «Работа ў галіне аплаты працы будзе накіравана на павышэнне ўзроўню даходаў насельніцтва», — сказаў Валерый Малашка. Сярод іншых прыярытэтаў міністр працы і сацыяльнай абароны назваў аказанне сацыяльнай дапамогі ўсім, хто мае такую патрэбу, задавальненне патрэбы насельніцтва ў сацабслугоўванні, падтрымку сем'яў з дзецьмі, а таксама меры па падтрыманні ўзроўню пенсій з улікам наяўных фінансавых магчымасцяў бюджэту і эканамічнай сітуацыі, паведамляе БЕЛТА.

Намеснік прэм'ер-міністра Беларусі Васіль ЖАРКО на ўрачыстым мерапрыемстве ўручыў узнагароды

лепшым супрацоўнікам сацыяльна-працоўнай сферы і падзякаваў за адданасць сваёй справе і разуменне важнасці задач, якія стаяць перад сістэмай Мініпрацы і сацабароны.

У сваю чаргу, намеснік старшыні Савета Рэспублікі Нацыянальнага сходу Марыяна ШЧОТКІНА адзначыла, што ў сацыяльна-працоўнай сферы працуюць сапраўдныя прафесіяналы. Дзякуючы ім гэтая сістэма ніколі і нікога не падводзіла і ніколі нікога не падвядзе, і, па словах Марыяны Шчоткінай, яна з'яўляецца стабільнай, надзейнай, творчай і міласэрнай.

А старшыня Федэрацыі прафсаюзаў Беларусі Міхаіл ОРДА назваў Міністэрства працы і сацыяльнай абароны надзейным партнёрам. «Нас аб'ядноўвае агульная задача — падтрымка людзей у цяжкія моманты іх жыцця», — упэўнены кіраўнік Федэрацыі прафсаюзаў.

Сацыяльна-працоўная сфера з'яўляецца адным з найбольш складаных і шматгранных складнікаў жыцця грамадства. Сёння ў органах па працы, занятасці і сацабароне краіны і ў падпарадкаваных ім арганізацыях працуе больш за 37 тысяч чалавек.

Святлана БУСЬКО. busko@zviazda.by

Знешняя палітыка

Без раздзяляльных ліній

Наша краіна пачала старшынстваваць у Цэнтральна-Еўрапейскай ініцыятыве (ЦЕІ)

Як паведаміў на чарговым брыфінгу Дзмітрый МІРОНЧЫК, начальнік упраўлення інфармацыі — прэс-сакратар Міністэрства замежных спраў, упершыню ў незалежнай гісторыі Беларусі ўзначаліла субрэгіянальную еўрапейскую арганізацыю, што знаходзіцца за межамі постсавецкай прасторы.

— У якасці «тытульнай тэмы» беларускага старшынства, якая адпавядае адметным рысам у дзейнасці ЦЕІ, а таксама інтарсам усіх краін-удзельніц, беларускім бокам абрана тэматыка сумяшчальнасці ў большай Еўропе («Promoting connectivity in a Wider Europe»), — заявіў Дзмітрый Мірончык. — Беларусь мае на мэце ўдзяляць асаблівую ўвагу злучальнасці і сумяшчальнасці ў Еўропе ў самым шырокім кантэксце. Побач з развіццём транспартнай і лагістычнай інфраструктуры пад гэтым мы разумеем гарманізацыю стандартаў і мытных працэдур, укараненне сучасных інфармацыйных тэхналогій дзеля спрашчэння гандлю і развіцця трансгранічных паслуг, стымуляванне прадпрыемстваў ўздоўж шляхоў асноўных транспартных калідораў і іншыя захады, што накіраваны на стварэнне «безбар'ернага асяроддзя» на карысць эканамічнага і інвестыцыйнага супрацоўніцтва.

* * *

Адказваючы на пытанне пра сітуацыю на беларуска-расійскай мяжы, Дзмітрый Мірончык паведаміў, што вядзецца яе абмеркаванне ў двухбаковым фармаце. Нагадаем, на гэтую праблему ў канцы мінулага месяца звярнуў увагу Уладзімір Андрэйчанка, старшыня Палаты прадстаўнікоў, падчас пасяджэння сесіі Парламенцкага сходу Саюза Беларусі і Расіі.

— Як правіла, у сітуацыі, калі адзін з бакоў хацеў бы нешта памяншаць у

існуючай практыцы, якая склалася на працягу больш чым дваццаці гадоў, спачатку вядуцца перамоў, потым уносяцца карэктывы, — адзначыў прэс-сакратар знешнепалітычнага ведамства. — Мы прапануем нашым расійскім партнёрам на час правядзення перамоў вытрымлівацца ранейшай практыкі, якая апраўдвае сябе з усіх пунктаў гледжання. Расійскі бок пакуль на гэта не гатовы. Але мы разлічваем, што прамыя зносіны экспертаў будучы спрыяць збліжэнню пазіцый бакоў і выпрацоўцы ўзаемапрымальных рашэнняў.

* * *

Журналісты папрасілі прадстаўніка МЗС пракаментаваць факт, які на днях быў растыражаваны ў інтэрнэт-СМІ — прызначэнне Літвой спецыяльнага пасла па пытаннях будаўніцтва БелАЭС.

— Нам пакуль літоўскі бок нічога афіцыйна не паведаміў ні аб коле абавязкаў і паўнамоцтваў, ні пра персаналіі такога пасла, — адзначыў Дзмітрый Мірончык. — Беларусь назменна выступае за кампетэнтны дыялог па ўсіх пытаннях будаўніцтва БелАЭС па лініі профільных ведамстваў. Тых ведамстваў, якія займаюцца тэмамі энергетыкі, аховы навакольнага асяроддзя, эканомікі, нарэшце, нацыянальных рэгулюючых органаў. Калі літоўскаму боку для больш эфектыўнага дыялогу з намі патрабуецца каардынацыя ў сценах МЗС, то гэта яе права і гэта можна толькі вітаць. Калі ж гэтая пааса засноўваецца толькі ў мэтах далейшай палітызацыі пытання, пераносу дыскусіі на міжнародны пляцоўкі, якія часта не маюць ніякага дачынення ні да ядзернай тэматыкі, ні да энергетыкі, ні да экалогіі, то ў такім выпадку — гэта, хутчэй, контрпрадуктыўны крок.

Надзея ЮШКЕВІЧ. yushkevich@zviazda.by

Дэпутаты Палаты прадстаўнікоў Нацыянальнага сходу Рэспублікі Беларусі выказваюць глыбокае спачуванне намесніку старшыні Пастаяннай камісіі Палаты прадстаўнікоў па эканамічнай палітыцы Брычу Леаніду Рыгоравічу ў сувязі з напатакшым яго вялікім горам — арыштам БАЦКІ.

Гродненскі філіял РУП «Інститут нерухомасці і ацэнкі» ІЗВЕЩАЕТ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА ПО ПРОДАЖЕ ИМУЩЕСТВА

Наименование	Характеристика
ЛОТ 1	
Наименование объекта, краткая характеристика, адрес расположения	Изолированное помещение, инв. № 422/D-28190 (назначение – торговое помещение, наименование – торговое помещение № 1), площадью 1487,4 кв.м, расположенное по адресу: Щучинский р-н, г.п. Острино, ул. Гродненская, 7-1
Земельный участок, на котором расположен объект	Кадастровый номер 425856600002000051, площадью 0,2531 га (назначение – для обслуживания здания магазина «Универмаг») по адресу: Щучинский р-н, г.п. Острино, ул. Гродненская, 7. Земельный участок выделен под капитальное строение, оформление пользования земельным участком будет производиться в соответствии с действующим законодательством Республики Беларусь
Начальная цена продажи	72 956,19 (семьдесят две тысячи девятьсот пятьдесят шесть рублей девятнадцать копеек) с учетом НДС
Сумма задатка	3 648 р. (три тысячи шестьсот сорок восемь рублей)

Продавец	Щучинский филиал Гродненского областного потребительского общества, 231513, г. Щучин, ул. Пушкина, 26
Организатор торгов	Гродненский филиал РУП «Институт недвижимости и оценки», г. Гродно, ул. Врублевского, д. 3, каб. 209, тел. 41-98-32
Условия аукциона	Аукцион без условий
Условия оплаты	По договоренности сторон
Срок заключения договора купли-продажи	Не позднее 5 рабочих дней с момента подписания протокола аукционных торгов
Номер р/с для перечисления задатка	Р/с 301 257 917 0017 в Дирекции ОАО «Белинвестбанк» по Гродненской области БИЖ 153001739, УНП 500833225

Аукцион состоится 08 февраля 2017 г. в 11.00 по адресу: г. Щучин, ул. Пушкина, 26
К участию в аукционе допускаются физические лица, юридические лица и индивидуальные предприниматели, подавшие организатору аукциона в назначенный в извещении срок заявление с приложением необходимых документов и внесшие в установленном порядке на указанный в извещении текущий (расчетный) счет сумму задатка, получившие билеты участников аукциона с указанием даты регистрации заявления и заключившие с организатором аукциона соглашение о правах и обязанностях сторон в процессе подготовки и проведения аукциона.

Для участия в аукционе в указанный в извещении срок в Гродненский филиал РУП «Институт недвижимости и оценки» подается заявление на участие в аукционе со следующими документами: заверенная банком копия платежного поручения о внесении суммы задатка на текущий (расчетный) счет, указанный в извещении; юридическим лицом – резидентом Республики Беларусь – копия документа, подтверждающая государственную регистрацию юридического лица; индивидуальным предпринимателем – документ, подтверждающий государственную регистрацию индивидуального предпринимателя, и его копия, которая заверяется организатором аукциона; юридическим лицом – нерезидентом Республики Беларусь – легализованные в установленном порядке копии учредительных документов и выписка из торгового реестра страны происхождения (выписка должна быть подготовлена в течение шести месяцев до подачи заявления на участие в аукционе) либо иное эквивалентное доказательство юридического статуса в соответствии с законодательством страны происхождения; документ о финансовой состоятельности, выданный обслуживающим банком или иной кредитно-финансовой организацией, с удостоверенным переводом на белорусский или русский язык. При подаче документов на участие в аукционе организатору аукциона предъявляются:

представителем юридического лица, индивидуального предпринимателя – доверенность (документ, подтверждающий полномочия должностного лица) и документ, удостоверяющий личность этого представителя; физическим лицом – документ, удостоверяющий личность физического лица; представителем физического лица – доверенность и документ, удостоверяющий личность представителя. Прием заявлений на участие в аукционе со всеми необходимыми документами заканчивается в установленном организатором аукциона день и время, указанные в извещении. Заявления, поступившие после установленного срока, не рассматриваются. Сроком поступления заявления является дата его регистрации в журнале регистрации заявлений на участие в аукционе. Организатор аукциона имеет право снять предмет аукциона с торгов в любое время, но не позднее чем за 3 календарных дня до назначенной даты проведения аукциона, о чем организатор аукциона извещаются участники аукциона. В процессе торгов начальная цена повышается аукционистом до тех пор, пока только один участник согласится приобрести предмет торгов. Данный участник объявляется победителем торгов. Если аукцион признан несостоявшимся в силу того, что заявление на участие в нем подано только одним лицом, предмет аукциона продается этому лицу при его согласии по начальной цене, увеличенной на 5 процентов.

Заявления на участие в аукционе принимаются по адресу: г. Гродно, ул. Врублевского, 3, каб. 209, с 8.30 до 17.30 (понедельник – четверг) и с 8.30 до 16.30 (пятница) Последний день приема заявлений – 02 февраля 2017 г. до 15.00
Телефоны для справок: 45-05-38, 41-98-32, <http://grodnoino.by/>

РУП «Институт недвижимости и оценки» извещает об открытом аукционе ПО ПРОДАЖЕ 2-КОМНАТНОЙ КВАРТИРЫ (новостройка), расположенной по адресу: г. Минск, ул. Сурганова, 5А, кв. 96

Наименование	Начальная цена продажи, бел. руб.	Задаток, бел. руб.	Шаг аукциона
Лот №1. Изолированное помещение (квартира № 96) с инв. №500/D-708053479. Назначение: квартира. Адрес объекта: г. Минск, ул. Сурганова, д. 5А, кв. 96. Кол-во жилых комнат – 2. Год постройки – 2012. Этаж – 14. Общая площадь – 72,5 кв.м. Жилая – 37 кв.м. Стены наружные – блоки из ячеистого бетона; стены внутренние и перегородки – блоки из ячеистого бетона, кирпичные, газосиликатные блоки; перекрытия железобетонные; полы – цементная стяжка, проемы – оконные ПВХ, двери в квартиру металлопластиковые, лоджия – есть; отделка – оштукатурено; электроснабжение, отопление, водопровод, канализация – имеются, горячее водоснабжение – центральное; радио, телевидение, телефон – есть, мусоропровод, лифт – есть. На праве собственности	165 000,00	16 400,00	5%

УСЛОВИЯ
К участию в аукционных торгах допускаются индивидуальные предприниматели, физические и юридические лица без ограничения, вне зависимости от государственной принадлежности, внесшие задаток по 03.02.2017 г. В качестве участника аукциона регистрируются лица, задаток которых поступил на расчетный счет Организатора аукциона на момент подачи заявления на участие в аукционе с иными необходимыми документами. Победитель аукциона (Претендент на покупку) обязан оплатить полную стоимость приобретенного на аукционе Объекта в течение 20 (двадцати) рабочих дней с момента подписания протокола аукциона. Все расходы по оформлению всех документов, связанных с регистрацией сделки купли-продажи Объекта, оформлению прав собственности на Объект, оплачиваются Победителем аукциона (Претендентом на покупку). Победитель аукциона (Претендент на покупку) обязан возместить Организатору аукциона стоимость затрат на организацию и проведение открытого аукциона на основании счета-фактуры в течение 3 (трех) банковских дней с момента подписания протокола о результатах аукциона.

ОБРЕМЕНЕНИЕ
Запрещение (иное): Постановление об аресте КГБ РБ от 03.09.2013 №б/н УД № 13068930027 (арест будет снят в соответствии с действующим законодательством Республики Беларусь после реализации Объекта с публичных торгов (торгов))

Аукцион состоится 07.02.2017 г. в 11.00 по адресу: Республика Беларусь, г. Минск, ул. Комсомольская, 11, каб. 4
Порядок оформления участия в аукционе содержится на сайте Организатора аукциона ino.by. Задаток перечисляется на р/с 3012154337010 в ОАО «БПС-Сбербанк», 220004, г. Минск, ул. Кальварийская, д. 4а, код 369. Получатель – РУП «Институт недвижимости и оценки», УНП 190055182. Назначение платежа: задаток для участия в аукционе по продаже имущества (квартира) (Лот № 1), проводимом 7 февраля 2017 г. (Партизанский МРО). Организация и проведение аукциона, а также оформление и регистрация сделки осуществляются в соответствии с действующим законодательством Республики Беларусь. Заявления на участие и необходимые документы принимаются в г. Минске, ул. Комсомольская, 11, каб. 6 в рабочие дни с 8.30 до 12.00, с 13.30 до 16.00. Окончание приема заявлений – 03.02.2017 в 11.00. Все желающие могут предварительно ознакомиться с Объектом аукциона. Контактное лицо для осмотра Объекта: судебный исполнитель ОПИ Первомайского района г. Минска Анастасия Сергеевна Костюк, 8 (033) 398-13-29. Организатор аукциона или Продавец вправе снять лот с торгов до объявления его проданным без объяснения причин снятия. Контакты организатора аукциона: 8 (017) 306-00-57, 8 (029) 550 09 52, 8 (029) 356-90-03 • www.ino.by • torgi@ino.by