

ОБЪЯВЛЕНИЕ О ТОРГАХ

Наименование (описание), местонахождение и стоимость имущества	ЛОТ №1. Капитальное строение с инвентарным номером 244/С-5425, расположенное по адресу: Витебская область, Сенненский район, Богущевский с/с, 7, общей площадью 72,0 кв.м. Наименование – спальный корпус №1, стоимостью 123 064 000 рублей неденоминированных или 12306,40 копеек.
Наименование (описание), местонахождение и стоимость имущества	ЛОТ №2. Капитальное строение с инвентарным номером 244/С-5426, расположенное по адресу: Витебская область, Сенненский район, Богущевский с/с, 7, общей площадью 628,8 кв.м. Наименование – спальный корпус №2, стоимостью 128 472 000 рублей неденоминированных или 12847,20 копеек.
Наименование (описание), местонахождение и стоимость имущества	ЛОТ №3. Капитальное строение с инвентарным номером 244/С-5427, расположенное по адресу: Витебская область, Сенненский район, Богущевский с/с, 7, общей площадью 631,7 кв.м. Наименование – спальный корпус №3 стоимостью 122 115 000 рублей неденоминированных или 12211,50 копеек.
Наименование (описание), местонахождение и стоимость имущества	ЛОТ №4. Капитальное строение с инвентарным номером 244/С-5428, расположенное по адресу: Витебская область, Сенненский район, Богущевский с/с, 7, общей площадью 632,8 кв.м. Наименование – спальный корпус №4, стоимостью 119 900 000 рублей неденоминированных или 11990,00 копеек.
Наименование (описание), местонахождение и стоимость имущества	ЛОТ №5. Капитальное строение с инвентарным номером 244/С-5424, расположенное по адресу: Витебская область, Сенненский район, Богущевский с/с, 7, общей площадью 1802,6 кв.м. Наименование – клуб-столовая, стоимостью 374 546 000 рублей неденоминированных или 37454,60 копеек.
Наименование (описание), местонахождение и стоимость имущества	ЛОТ №6. Капитальное строение с инвентарным номером 244/С-5422, расположенное по адресу: Витебская область, Сенненский район, Богущевский с/с, 7, общей площадью 108,8 кв.м. Наименование – здание овощехранилища, стоимостью 28 257 000 рублей неденоминированных или 2825,70 копеек.
Наименование (описание), местонахождение и стоимость имущества	ЛОТ №7. Капитальное строение с инвентарным номером 244/С-5432, расположенное по адресу: Витебская область, Сенненский район, Богущевский с/с, 7, общей площадью 145,4 кв.м. Наименование – здание котельной, стоимостью 46 755 000 рублей неденоминированных или 4675,50 копеек.
Наименование (описание), местонахождение и стоимость имущества	ЛОТ №8. Капитальное строение с инвентарным номером 244/С-5423, расположенное по адресу: Витебская область, Сенненский район, Богущевский с/с, 7, общей площадью 45,5 кв.м. Наименование – дом сторожа, стоимостью 2 999 000 рублей неденоминированных или 299,90 копеек.
Наименование (описание), местонахождение и стоимость имущества	ЛОТ №9. Капитальное строение с инвентарным номером 244/С-5421, расположенное по адресу: Витебская область, Сенненский район, Богущевский с/с, 7, общей площадью 32,2 кв.м. Наименование – здание туалета, стоимостью 5 616 000 рублей неденоминированных или 561,60 копеек.
Наименование (описание), местонахождение и стоимость имущества	ЛОТ №10. Капитальное строение с инвентарным номером 244/С-5431, расположенное по адресу: Витебская область, Сенненский район, Богущевский с/с, 7. Наименование – сеть водопроводная, стоимостью 105 151 000 рублей неденоминированных или 10515,10 копеек.
Наименование (описание), местонахождение и стоимость имущества	ЛОТ №11. Капитальное строение с инвентарным номером 244/С-5431, расположенное по адресу: Витебская область, Сенненский район, Богущевский с/с, 7. Наименование – сеть канализационная, стоимостью 42 490 000 рублей неденоминированных или 4249,00 копеек.
Наименование (описание), местонахождение и стоимость имущества	ЛОТ №12. Капитальное строение с инвентарным номером 244/С-5429, расположенное по адресу: Витебская область, Сенненский район, Богущевский с/с, 7, общей площадью 618,2 кв.м. Наименование – административное здание, стоимостью 215 572 000 рублей неденоминированных или 21557,20 копеек.
Наименование (описание), местонахождение и стоимость имущества	ЛОТ №13. Капитальное строение с инвентарным номером 244/С-5433, расположенное по адресу: Витебская область, Сенненский район, Богущевский с/с, 7, общей площадью 72,0 кв.м. Наименование – тепловая сеть, стоимостью 229 556 000 рублей неденоминированных или 22955,60 копеек.
Наименование (описание), местонахождение и стоимость имущества	ЛОТ №14. Капитальное строение с инвентарным номером 244/С-5430, расположенное по адресу: Витебская область, Сенненский район, Богущевский с/с, 7, общей площадью 72,0 кв.м. Наименование – сеть наружного освещения, стоимостью 15 931 000 рублей неденоминированных или 1593,10 копеек.
Собственник (владелец) имущества	ООО «Салютэм»
Место, дата и время проведения торгов	г. Сенно, ул. П.М. Машерова, 2, 22.08.2016 года в 15.00, электронный адрес – op1_senno@tut.by
Справочная информация	Начальник отдела принудительного исполнения Горбачева Оксана Александровна, тел. 8(02135)51638, моб. тел.+375336879014 г. Сенно, ул. П.М. Машерова, 2
Условия и порядок проведения торгов	1. Подать письменную заявку на участие в торгах и дать подписку об отсутствии препятствий для приобретения имущества, предусмотренных законодательством. 2. Задаток в размере 10 процентов от стоимости имущества (лота) должен быть зачислен не позднее 19.08.2016 на депозитный счет отдела принудительного исполнения Сенненского района № 3642903000096 ЦБУ 218 ф-л 200 АСБ «Беларусбанк», г. Сенно, УНН 300002505, код 635. Минимальная величина первого шага составляет 5 процентов стоимости реализуемого с торгов имущества (лота). В соответствии с частью 3 статьи 486 Гражданского процессуального кодекса Республики Беларусь возмещение затрат на организацию и проведение торгов осуществляется покупателем имущества.
Общая стоимость составляет:	1404381600 рублей неденоминированных или 140438 рублей 16 копеек.

ИЗВЕЩЕНИЕ о проведении аукционных торгов по продаже права заключения договора аренды помещений РУП «Брестское отделение Белорусской железной дороги»

№ лота	1
Наименование, местонахождение и характеристика объекта	Право заключения договора аренды капитального строения с инвентарным № 100/С-22409 (гараж для автомашин с бытовыми помещениями), площадью 624,7 кв.м и составных частей: асфальтобетонное покрытие (2320 кв.м), ограждение (183 м), ограждение (91 м), ворота металлические (1 шт.), ворота металлические (1 шт.), расположенного по адресу: г. Брест, ул. Лейтенанта Рябцева, д. 27В, для авторемонтных услуг. Характеристика: в здании имеется отопление, канализация, водоснабжение, электроснабжение, объект представляет собой двухэтажное здание
Балансодержатель	«Бреструзтранслогистик» – филиал РУП «Брестское отделение Белорусской железной дороги»
Начальная цена продажи	2 123 руб. 98 коп. (BYN)
Сумма задатка	212 руб. (BYN)
Срок аренды	3 года
Сумма арендной платы в месяц	281,12 базовой арендной величины (капитальное строение); 116,0 базовых арендных величин (асфальтобетонное покрытие 2320 кв.м); 18,3 базовой арендной величины (ограждение 183 м); 9,1 базовой арендной величины (ограждение 91 м); 2,0 базовых арендных величин (ворота); 2,0 базовых арендных величин (ворота)
Условия оплаты	Разовый платеж
Размер штрафа	2 100 руб. (BYN)
Условия продажи	Заключение договора аренды оборудования (подъемник ПД-3, водонагреватель, окрасочно-сушильная камера, подъемник, охранно-пожарная сигнализация)
Организатор аукционных торгов	КУП «Брестский городской центр по управлению недвижимостью» г. Брест, ул. Ленина, 50. Контактные телефоны: 53 81 92, 53 45 65. www.bgcn.by

ПРИМЕЧАНИЕ:
Для участия в аукционе юридических или физических лиц, в том числе индивидуальных предпринимателей, прилагаются к заявлению, подаваемому: 1. юридическим лицом – резидентом Республики Беларусь: копия документа, подтверждающая государственную регистрацию юридического лица; копия платёжного поручения о перечислении задатка на текущий (расчетный) счет организатора аукциона; 2. юридическим лицом – нерезидентом Республики Беларусь: легализованные в установленном порядке копии учредительных документов и выписка из торгового реестра страны происхождения (выписка должна быть произведена не ранее чем за 6 месяцев до даты подачи заявления на участие в аукционе) или иное эквивалентное доказательство юридического статуса в соответствии с законодательством страны происхождения; копия платёжного поручения либо иного документа о перечислении задатка на текущий (расчетный) счет организатора аукциона; 3. индивидуальным предпринимателем: копия документа, подтверждающего государственную регистрацию индивидуального предпринимателя; копия платёжного поручения о перечислении задатка на текущий (расчетный) счет организатора аукциона; 4. физическим лицом – копия платёжного документа о перечислении задатка на текущий (расчетный) счет организатора аукциона.
При заключении соглашения о правах и обязанностях сторон в процессе подготовки и проведения аукциона организатор аукциона предъявляются: представителем физического лица, индивидуального предпринимателя, юридического лица – доверенность (документ, подтверждающий полномочия должностного лица) и документ, удостоверяющий личность данного представителя; физическим лицом – документ, удостоверяющий личность.
Сумма задатка перечисляется КУП «Брестский городской центр по управлению недвижимостью» на счет № 3012780360011 в филиале № 100 Брестское областное управление ОАО «АСБ Беларусбанк», г. Брест, ул. Московская, 202, код банка 246, УНП 290433924.
Порядок оформления участия в аукционе и проведения торгов определяется Положением о порядке проведения аукционов по продаже права заключения договоров аренды капитальных строений (зданий, сооружений), изолированных помещений, машино-мест, их частей, находящихся в республиканской собственности, утвержденным постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 08.08.2009 г. №1049.
Право заключения договора аренды возникает у победителя аукциона с момента внесения им определенной в ходе аукционных торгов цены за право аренды нежилого помещения. Данная сумма должна быть внесена победителем в течение 3 рабочих дней со дня проведения торгов. Договор аренды должен быть подписан в течение 10 рабочих дней с момента подписания протокола о результатах аукциона.
Победитель аукциона обязан оплатить организатору аукциона в течение 3 рабочих дней с даты проведения торгов сумми, в счет возмещения фактических затрат на организацию и проведение аукциона, в том числе расходов, связанных с изготовлением и предоставлением участникам документации, необходимой для его проведения, окончательный размер которых определяется до аукциона и фиксируется в соответствующих ведомостях ознакомления участников.

Аукцион состоится 6 сентября 2016 г. в 11.00 по адресу: г. Брест, ул. Энгельса, 3, каб. 607.
Заявки на участие в аукционе принимаются с 8.30 08.08.2016 г. до 17.30 31.08.2016 г. (перерыв с 13.00 до 14.00; выходные дни: сб., вс.) по адресу: г. Брест, ул. Ленина, 50.
Контактные телефоны: 53 81 92, 53 45 65.
Сайты: www.bgcn.by, www.brest-region.gov.by, www.gki.gov.by

ОАО «ПИНСКИЙ ГКБО» ИЗВЕЩАЕТ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА ПО ПРОДАЖЕ НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА

Наименование	Характеристика
	ЛОТ 1
Наименование объекта, краткая характеристика	Капитальное строение с инвентарным номером 130/С-19360 (здание химчистки и крашения одежды), капитальное строение с инвентарным номером 130/С-26326 (склад (сарай)), капитальное строение с инв. №130/С-26324 (здание конторы) с составными частями и принадлежностями
Характеристика объекта, площадь земельного участка (кв.м), решение об отводе земельного участка	Здание химчистки и крашения одежды, 1963 года постройки, общей площадью 723 кв.м, прилегающие сооружения; забор железобетонный (43,7 кв.м); склад (сарай), 1964 года постройки, общей площадью 59 кв.м, здание конторы, 1988 года постройки, общей площадью 365,4 кв.м. Площадь земельного участка 0,1876 га. Решение Пинского горисполкома об отводе земельного участка от 08.06.2004 г. № 490
Местонахождение объекта	225710, г. Пинск, ул. Брестская, 73 и 73/1
Продавец и организатор торгов	ОАО «Пинский ГКБО» 225710, г. Пинск, ул. Центральная, 156, тел./ф. 31-04-22
Начальная цена продажи	398 914,51 белорусского рубля (триста девяносто восемь тысяч девятьсот сорок четыре рубля, 51 копейка)
Сумма задатка	119 674,35 белорусского рубля (сто девятнадцать тысяч шестьсот семьдесят четыре рубля, 35 копеек)
Шаг аукциона	10% начальной цены
Условия продажи	Без условий
Номер р/с для перечисления задатка	р/с 3012520020018 «Приорбанк» ОАО ЦБУ 506, МФО 153001749, г. Пинск, ул. Ленина, 7; УНП 200278370

Аукцион состоится 6 сентября 2016 г. в 10.00 по адресу: г. Пинск, ул. Центральная, 156, кабинет директора.
1. Заявление на участие в аукционе принимается организатором аукциона по рабочим дням в рабочее время с **8.00 до 13.00 и с 14.00 до 17.00 по 05.09.2016 г. включительно, по адресу: г. Пинск, ул. Центральная, 156.**
2. К заявлению прилагаются следующие документы:
- заверенная банком копия платёжного поручения о внесении суммы задатка на текущий (расчетный) счет, указанный в извещении;
- физическим лицом – ксерокопия паспорта;
- юридическим лицом РБ или индивидуальным предпринимателем – копия документа, подтверждающая государственную регистрацию юридического лица или индивидуального предпринимателя, копия учредительных документов без нотариального засвидетельствования;
- иностранным гражданином или лицом без гражданства – документ о финансово-состоятельности, выданный обслуживающим банком или иной кредитной финансовой организацией, при необходимости, легализованной в установленном порядке, с нотариально заверенным переводом на белорусский или русский язык;
- представителем заявителя (кроме случаев, когда юридическое лицо представляет его руководителем) – доверенность, выданная в установленном законодательством порядке, при необходимости, легализованная в установленном порядке, с нотариально заверенным переводом на белорусский или русский язык.
При подаче документов заявитель (его представитель) предъявляет документ, удостоверяющий личность, а руководитель юридического лица также документ, подтверждающий его полномочия, и копию учредительных документов.
3. Организатор аукциона, опубликовавший извещение, вправе отказаться от проведения аукциона в любое время, но не позднее чем за три дня до даты его проведения, вправе снять объект с аукционных торгов в любое время до объявления его проданным.
4. Аукцион по конкретному предмету аукциона признаётся несостоявшимся в случаях, если:
- заявление на участие в нем подано менее чем двумя участниками;
- перед началом торгов у организатора торгов зарегистрировали и обменяли билеты участников торгов на аукционные (конкурсные) номера менее чем два участника.
5. В случае, если аукцион признан несостоявшимся в силу того, что заявление на участие в нем подано только одним участником, предмет аукциона продается претенденту на покупку при его согласии приобрести лот по начальной цене, увеличенной на 5%.
6. Победитель аукциона возмещает расходы, связанные с организацией и проведением аукциона в течение трех рабочих дней с момента проведения аукциона.
7. Победитель аукциона обязан: подписать протокол в день проведения аукциона; заключить с продавцом договор купли-продажи имущества в течение 20-ти рабочих дней со дня проведения аукциона;
Срок оплаты за имущество – в течение 30-ти календарных дней со дня заключения договора купли-продажи.
8. Желающим предоставляется возможность предварительно ознакомиться с объектом продажи.
9. Оплата цены продажи предмета аукциона может быть осуществлена в рассрочку, в соответствии с решением Пинского горисполкома от 01.06.2016 г. № 563.
С более подробной информацией об условиях проведения и участия в аукционе можно ознакомиться по тел.: 310422; 331859; 8044767710 или непосредственно в дирекции ОАО «Пинский ГКБО» по адресу: г. Пинск, ул. Центральная, 156.

ИЗВЕЩЕНИЕ ОБ ОТКРЫТОМ АУКЦИОНЕ ПО ПРОДАЖЕ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ (пос. Фабричный, м-н «Барановичи-5,6», м-н «Зарица-4») в собственность в г. Гродно 13 сентября 2016 года

№ лота	Наименование объекта	Местонахождение объекта	Площадь земельного участка (га)	Кадастровый номер	Стоимость затрат на изготовление документации (с учетом деноминации), руб.	Начальная цена продажи (с учетом деноминации), руб.	Сумма задатка (с учетом деноминации), руб.
1	Земельный участок У-9*	пос. Фабричный	0,0831	440100000001009130	1 660,72	9 834,21	1 800
2	Земельный участок У-10*	пос. Фабричный	0,0830	440100000001009131	1 723,31	9 822,38	1 800
3	Земельный участок У-127*	м-н «Барановичи-5,6»	0,1061	440100000003005192	-	12 617,4	2 500
4	Земельный участок У-1478*	м-н «Зарица-4»	0,1135	440100000003005055	-	13 497,40	2 700

**Инженерные коммуникации на участке отсутствуют. Земельные участки предоставляются в частную собственность для строительства многоквартирного жилого дома.*
Организатор аукциона: ГП «Гродненский центр недвижимости».
Условия, предусмотренные в решении о формировании земельного участка для проведения аукциона и предоставлении его победителю аукциона либо единственному участнику несостоявшегося аукциона:
внесение платы за земельные участки; возмещение затрат на организацию и проведение аукциона, в том числе расходов, связанных с изготовлением и предоставлением участникам документации, необходимой для его проведения; обращение за государственной регистрацией прав на земельный участок в РУП «Гродненское агентство по государственной регистрации и земельному кадастру» в двухмесячный срок после утверждения протокола о результатах аукциона либо признания аукциона несостоявшимся; получение победителями аукциона в установленном порядке технической документации и разрешения на строительство жилого дома; занятие земельных участков (осуществление строительного-монтажных работ) осуществление не позднее одного года со дня утверждения в установленном порядке проектной документации на строительство многоквартирного жилого дома, возместить затраты в соответствии с решением Гродненского горисполкома от 08.02.2016 № 49 «О некоторых вопросах возмещения

затрат на строительство, в том числе проектирование, объектов распределительной инженерной и транспортной инфраструктуры».
Аукцион состоится 13 сентября 2016 года в 12.00 по адресу: г. Гродно, пл. Ленина, 2/1 (актовый зал).
Для участия в аукционе необходимо: внести задаток не позднее **7 сентября 2016 года** в размере, указанном в графе 8, перечисляемый на расчетный счет №3012000041810 в филиале № 400 в Гродненском областном управлении ОАО «АСБ Беларусбанк», код 752, УНП 590727594 получатель – ГП «Гродненский центр недвижимости», задаток вносится в белорусских рублях в сумме согласно настоящему извещению;
предоставить в ГП «Гродненский центр недвижимости» следующие документы;
заявление на участие в аукционе установленной формы;
документ, подтверждающий внесение суммы задатка; подписанное соглашение о правах и обязанностях сторон в процессе подготовки и проведения аукциона (в двух экземплярах) установленной формы, включающее обязательство по уплате в соответствии с законодательством штрафных санкций и иные требования;
дополнительно представляются:
гражданином – копия документа, содержащего его идентификационные сведения, без нотариального засвидетельствования; представителем гражданина – нотариально удостоверенная доверенность.

При подаче документов на участие в аукционе гражданами Республики Беларусь предъявляют паспорт гражданина Республики Беларусь, а представители граждан – документ, удостоверяющий личность.
Прием документов, консультации по вопросам участия в аукционе и ознакомление с имеющейся документацией осуществляются по адресу: **г. Гродно, пл. Ленина, 2/1, каб. 57 с 8 августа по 7 сентября 2016 года включительно в рабочие дни с 08.00 до 13.00 и с 14.00 до 17.00.**
Торги в отношении каждого земельного участка проводятся при условии наличия двух или более участников. Победителем торгов по каждому предмету аукциона признается участник, предложивший наиболее высокую цену.
Победитель торгов либо единственный участник несостоявшегося аукциона, выразивший согласие на приобретение земельного участка, как единственный, подавший заявление на участие в аукционе, в течение 10 рабочих дней со дня утверждения протокола о результатах аукциона либо признания аукциона несостоявшимся обязан:
внести плату за земельный участок; возместить организатору аукциона затраты на организацию и проведение аукциона, в том числе расходы, связанные с изготовлением и предоставлением участникам документации, необходимой для его проведения. Информация о данных затратах, порядке их возмещения доводится до сведения участников аукциона до его начала при заключительной

регистрации под роспись; выполнить условия, предусмотренные в решении об изъятии земельного участка для проведения аукциона и предоставлении его в частную собственность победителю аукциона либо единственному участнику несостоявшегося аукциона.
После совершения названных действий, но не позднее 2 рабочих дней, Гродненский горисполком выдает победителю аукциона либо единственному участнику несостоявшегося аукциона выписку из решения об изъятии земельного участка для проведения аукциона и предоставлении его в частную собственность для строительства и обслуживания многоквартирного жилого дома, а также один экземпляр протокола о результатах аукциона либо признания аукциона несостоявшимся.
Оплата стоимости предметов аукциона осуществляется по безналичному расчету за белорусские рубли.
При невыполнении требований об обращении за государственной регистрацией прав на земельный участок в двухмесячный срок после утверждения протокола о результатах аукциона либо признания аукциона продажи несостоявшимся решением Гродненского горисполкома о предоставлении земельного участка утрачивает силу.
Осмотр земельного участка на местности производится желающими самостоятельно в удобное для них время.
Контактный телефон: + 375 (152) 72 05 46, 72 05 37, официальный сайт организатора торгов www.grodno.gov.by