

РУП «ИНСТИТУТ НЕДВИЖИМОСТИ И ОЦЕНКИ»

извещает о проведении повторного открытого аукциона со снижением цены по продаже незавершенного законсервированного капитального строения, расположенного по адресу: г. Минск, ул. Октябрьская, 14/8, принадлежащего ОАО «Дрожжевой комбинат»

Лот №1. Незавершенное законсервированное капитальное строение с инв. №500/U-64218. Общая площадь – 749,2 кв. м. Этажей – 3. Примечания: готовность – 37%. Дата консервации – 29.06.2015. Назначение: здание неустановленного назначения	Начальная цена продажи с учетом НДС 20%, бел. руб.	Задаток, бел. руб.	Шаг аукциона, %
	386 460,00	38 646,00	5
Лот №1 расположен на земельном участке площадью 1,6424 га с кадастровым номером 50000000003000027. Целевое назначение земельного участка: Эксплуатация административного и производственных зданий и сооружений комбината. Право постоянного пользования. На земельном участке расположены иные объекты, не выставляемые на аукцион. Переход права на земельный участок осуществляется в соответствии с действующим законодательством Республики Беларусь			
УСЛОВИЯ			
Победитель аукциона либо в случае, если аукцион признан несостоявшимся в силу того, что заявление на участие в аукционе подано только одним участником и он согласен приобрести Объект по начальной цене, увеличенной на 5% (пять процентов), – Претендент на покупку, должен подписать с Продавцом договор купли-продажи Объекта в течение 14 (четырнадцати) дней с назначенной даты проведения аукциона. Победитель аукциона (Претендент на покупку) должен оплатить стоимость приобретенного на аукционе Объекта в течение 30 (тридцати) дней от назначенной даты проведения аукциона. Победитель аукциона (Претендент на покупку) оплачивает Организатору аукциона вознаграждение в размере 2% (Два процента) от цены продажи Объекта в течение 3 (трех) банковских дней со дня подписания протокола о результатах аукциона. На Претендента на покупку распространяются правила и условия, установленные законодательством для Победителя аукциона			
Аукцион состоится 20.07.2017 в 11.00 по адресу: г. Минск, ул. Комсомольская, д. 11, 3-й этаж, каб. 4			
Продавец: ОАО «Дрожжевой комбинат» 220030, г. Минск, ул. Октябрьская, 14, т. 8 (017) 327-17-31. Организатор аукциона: РУП «Институт недвижимости и оценки», г. Минск ул. Комсомольская, д. 11, пом. 9, каб. 7, т. 8 (017) 306-00-57. Порядок оформления участия в аукционе содержится на сайте Организатора аукциона ino.by. Заявления на участие и необходимые документы принимаются в рабочие дни с 8.30 до 12.00, с 13.30 до 16.00 по адресу: г. Минск, ул. Комсомольская, 11, каб. 7. Окончание приема заявлений – 18.07.2017 в 11.00. Задаток перечисляется: на р/с 3012154337010 в ОАО «БПС-Сбербанк», код 369 (действует до 30.06.2017); на р/с BY21BPSB30121543370109330000 в ОАО «БПС-Сбербанк», ВИС банка BPSBBY2X (действует с 04.07.2017), 220004, г. Минск, ул. Кальварийская, д. 4а. Получатель – РУП «Институт недвижимости и оценки», УНП 190055182. Назначение платежа: задаток для участия в аукционе по продаже незавершенного кап. строения (Лот №1), принадлежащего ОАО «Дрожжевой комбинат», проводимом 20 июля 2017 г. Контактное лицо для осмотра Объекта – Пастушенко Владимир Николаевич, тел. 8 (044) 748-81-41			
Контактная информация организатора аукциона: 8 (017) 306-00-57 8(029) 356-90-03 8(029) 550-09-52 toigi@ino.by			

ОАО «АМКОДОР-УНИМОД»,

220073, г. Минск, ул. Пинская, 18

Извещение о созыве внеочередного общего собрания акционеров

Собрание состоится 20 июня 2017 года в 15.00 по адресу: г. Минск, ул. Пинская, 18, актовый зал общества.

Регистрация участников собрания производится в день и по месту проведения собрания с 14.00 до 14.55. Орган, созывающий собрание: Совет директоров. Основание созыва собрания – решение Совета директоров общества от 02 июня 2017 года. Дата составления списка акционеров, имеющих право на участие в Собрании, – 12 июня 2017 года.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

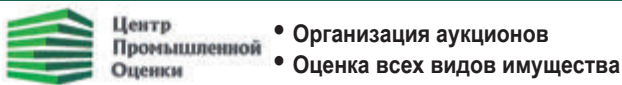
О досрочном прекращении полномочий члена Совета директоров и доизбрании члена Совета директоров ОАО «Амкорд-Унимод».

С информацией (материалами), подлежащей представлению акционером при подготовке к проведению собрания, акционеры могут ознакомиться ежедневно (кроме субботы и воскресенья) начиная с 13 июня 2017 года в отделе кадров общества с 9.00 до 16.00, а в день проведения собрания – по месту его проведения.

Участникам собрания при себе иметь документ, удостоверяющий личность (для представителя акционера – доверенность или договор).

УНП 100010116

Совет директоров ОАО «Амкорд-Унимод»



- Организация аукционов
- Оценка всех видов имущества

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА

Организатор аукциона	ЗАО «Центр промышленной оценки», г. Минск, ул. Мележа, 5/2, пом. 1703
Продавец	ОАО «Минскгазотранс», г. Минск, ул. Бабушкина, 29, п/у Колядичи

Предмет аукциона

Объекты недвижимого имущества, реализуемые одним лотом, расположенные по адресу: Гомельская обл., Рогачевский р-н, г. Рогачев, ул. Кирова, д. 28А, в составе:

Наименование	Назначение	Общая площадь	Инвентарный номер
1			
Незавершенное законсервированное одноэтажное кирпичное здание административно-бытового корпуса степень готовности 85%:			
Административно-бытовой корпус	Здание неустановленного назначения	331,8 кв. м	322/U-25902
2			
Арочник с реммастерской	Здание специализированное автомобильного транспорта	1123,8 кв. м	322/C-19985
3			
Склад запасных частей	Здание специализированное автомобильного транспорта	200,6 кв. м	322/C-19986
4			
Одноэтажное кирпичное здание туалета	Здание нежилое	2,8 кв. м	322/C-19993

5. Подземные сети канализации связи протяженностью 837,09 метра, инв. номер 322/C-19992. 6. Ограждение, состоящее из забора из железобетонных плит, протяженностью 458,68 м, забора из металлической сетки протяженностью 24,84 м, металлическими воротами, инв. номер 322/C-19989. 7. Воздушная линия 0,4 кВт с трансформаторной подстанцией, инв. номер 322/C-19994. 8. Хозяйственно-фекальная подземная канализационная сеть протяженностью 279,0 метров, инв. номер 322/C-19991. 9. Хозяйственно-питьевая подземная водопроводная сеть (основной водопровод В1 – по ул. Транспортной, протяженностью 204,41 метра с водопроводом В2 – врезка в водопровод В1, протяженностью 204,47 метра), инв. номер 322/C-19990. 10. Подъездная дорога из песчаногравийной смеси с бордюром длиной 240,11 метра, площадью 2695,0 кв. м, инв. номер 322/C-19987

Сведения о земельном участке	Земельный участок, общ. пл. 2,0337 га, предоставлен продавцу на праве постоянного пользования для обслуживания производства
Начальная цена с НДС 20%	335 268,78 белорусских рублей (BYN)

Задаток 10% от начальной цены предмета аукциона в белорусских рублях (BYN) перечисляется на р/с 3012343260010; нерезидентами РБ задаток может перечисляться в валютном эквиваленте по курсу Нацбанка РБ на дату платежа на в/с: в долларах США (USD) – 3012743260072; в евро (EUR) – 3012343265060; в российских рублях (RUB) – 3012743260098; в Дирекции «ОАО Белинвестбанк» по г. Минску и Минской области (адрес банка: г. Минск, ул. Коллекторная, 11), БИК 153001739, УНП 191021390, получатель платежа – ЗАО «Центр промышленной оценки». Номера счетов в формате IBAN: – в белорусских рублях (BYN): BY60BLBB30120191021390001001; – в евро (EUR): BY33BLBB30120191021390001002; – в долларах США (USD): BY76BLBB30120191021390001004; – в российских рублях (RUB): BY22BLBB30120191021390001006. БИК в формате IBAN: BLBBVY2X.

Срок подписания договора купли-продажи	15 рабочих дней после проведения аукциона
--	---

Условия оплаты предмета аукциона

Если между продавцом и покупателем (победитель аукциона либо единственный участник аукциона, согласившийся приобрести предмет аукциона по начальной цене, увеличенной на 5%) в течение срока, установленного для подписания договора купли-продажи, не достигнута договоренность по срокам и о порядке оплаты за предмет аукциона, такая оплата должна быть произведена в течение **30 (тридцати) календарных дней** после заключения договора купли-продажи

Порядок проведения аукциона, оформления участия в аукционе, определения лица, выигравшего аукцион, а также возмещения затрат и оплаты вознаграждения за организацию аукциона оговорен в Условиях его проведения, размещенных на сайте организатора торгов www.cpo.by

Организатор аукциона имеет право снять предмет аукциона с торгов в любое время до объявления его проданным без объяснения причин снятия

Дата и время проведения аукциона	10.07.2017 в 14.00 по адресу: г. Минск, ул. Мележа, д. 5/2, пом. 1703, ЗАО «Центр промышленной оценки»
Дата и время окончания приема документов	07.07.2017 до 17.00 по адресу: г. Минск, ул. Мележа, д. 5/2, пом. 1703, ЗАО «Центр промышленной оценки»
Контактные телефоны	+375 17-280-36-37; +375 29-317-95-42. E-mail: auction@cpo.by

ИЗВЕЩЕНИЕ

О ПРОВЕДЕНИИ ОТКРЫТОГО АУКЦИОНА

по продаже права заключения договоров аренды недвижимого имущества

Организатор аукциона: государственное предприятие «Витебский областной центр маркетинга», г. Витебск, проезд Гоголя, 5, тел. (0212) 42-61-62.

Продавец: Республиканское унитарное предприятие почтовой связи «Белпочта», Витебский филиал, г. Витебск, пр-т Московский, 10, тел. (0212) 61-66-90

Лот №1. Право на заключение договора аренды сроком на 5 лет помещений общей площадью 150,3 кв. м, расположенных на 1-м этаже капитального строения с инв. №200/C-50512 по адресу: Витебская обл., г. Витебск, пр-т Московский, 10 (административное здание), для размещения офисов, складских помещений, оказания услуг, организации производства (кроме вредных производств). Размер коэффициента к базовой ставке арендной платы равен 3. Начальная цена: 571,14 руб. Задаток: 57,11 руб.

Лот №2. Право на заключение договора аренды сроком на 5 лет помещения площадью 6,6 кв. м (скл.), расположенных на 2-м этаже капитального строения с инв. №200/C-53951 по адресу: Витебская обл., г. Витебск, ул. Советская, 13 (отделение связи №26), для размещения офисов, складских помещений, оказания услуг, организации производства (кроме вредных производств). Размер коэффициента к базовой ставке арендной платы равен 3. Начальная цена: 25,08 руб. Задаток: 2,51 руб.

Лот №3. Право на заключение договора аренды сроком на 5 лет помещения площадью 6,6 кв. м (конт.), расположенных на 2-м этаже капитального строения с инв. №200/C-53951 по адресу: Витебская обл., г. Витебск, ул. Советская, 13 (отделение связи №26), для размещения офисов, складских помещений, оказания услуг, организации производства (кроме вредных производств). Размер коэффициента к базовой ставке арендной платы равен 3. Начальная цена: 25,08 руб. Задаток: 2,51 руб.

Лот №4. Право на заключение договора аренды сроком на 5 лет помещения площадью 11,5 кв. м, расположенных на 3-м этаже капитального строения с инв. №200/C-53951 по адресу: Витебская обл., г. Витебск, ул. Советская, 13 (отделение связи №26), для размещения офисов, складских помещений, оказания услуг, организации производства (кроме вредных производств). Размер коэффициента к базовой ставке арендной платы равен 3. Начальная цена: 43,70 руб. Задаток: 4,37 руб.

Лот №5. Право на заключение договора аренды сроком на 5 лет помещения площадью 42,6 кв. м, расположенных на 1-м этаже капитального строения с инв. №200/C-53951 по адресу: Витебская обл., г. Витебск, ул. Советская, 13 (отделение связи №26), для размещения офисов, складских помещений, оказания услуг, организации производства (кроме вредных производств). Размер коэффициента к базовой ставке арендной платы равен 3. Начальная цена: 161,88 руб. Задаток: 16,19 руб.

Лот №6. Право на заключение договора аренды сроком на 5 лет помещения площадью 43,4 кв. м, расположенных на 2-м этаже изолированного помещения с инв. №200/B-107228 по адресу: Витебская обл., г. Витебск, ул. Чкалова, 34-1 (отделение связи №32), для размещения офиса, складского помещения, оказания услуг, организации производства (кроме вредных производств). Размер коэффициента к базовой ставке арендной платы равен 3. Начальная цена: 164,92 руб. Задаток: 16,49 руб.

Лот №7. Право на заключение договора аренды сроком на 5 лет помещений общей площадью 30,1 кв. м, расположенных на 2-м этаже изолированного помещения с инв. №200/B-107228 по адресу: Витебская обл., г. Витебск, ул. Чкалова, 34-1 (отделение связи №32), для размещения офиса, складского помещения, оказания услуг, организации производства (кроме вредных производств). Размер коэффициента к базовой ставке арендной платы равен 3. Начальная цена: 114,38 руб. Задаток: 11,44 руб.

Дата, время и место проведения аукциона: 10.07.2017 в 11.00 по адресу: г. Витебск, проезд Гоголя, 5, в ККУП «Витебский областной центр маркетинга». **Срок внесения задатка и подачи документов:** с 07.06.2017 с 8.30 по 07.07.2017 до 17.30

Заявления на участие в аукционах со всеми необходимыми документами принимаются в рабочие дни с 8.30 до 17.30 по адресу: г. Витебск, проезд Гоголя, 5, в ККУП «Витебский областной центр маркетинга». Аукцион проводится в порядке, установленном Положением о порядке проведения аукционов по продаже права заключения договоров аренды капитальных строений (зданий, сооружений), изолированных помещений, машино-мест, их частей, находящихся в государственной собственности, утвержденным Постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 08.08.2009 №1049. Юридические, физические лица, индивидуальные предприниматели обязаны подать организатору аукциона в указанный в извещении срок заявление на участие в аукционе, подписать соглашение установленной формы, предоставить: копию платежного документа о перечислении задатка на расчетный счет организатора аукциона; юр. лицом – резидентом РБ: копию документа, подтверждающую гос. регистрацию юр. лица; юр. лицом – нерезидентом РБ: легализованные в установленном порядке копии индивидуальных документов и выписку из торгового реестра страны происхождения (выписка должна быть произведена не ранее чем за 6 месяцев до даты подачи заявления на участие в аукционе) или иное эквивалентное доказательство юридического статуса в соответствии с законодательством страны происхождения; индивидуальным предпринимателем: копию документа, подтверждающего гос. регистрацию индивидуального предпринимателя. При подаче заявления на участие в аукционе предъявляется документ, удостоверяющий личность: представителем – оригинал доверенности (документ, подтверждающий полномочия должностного лица). Победитель аукциона – лицо, предложившее самую высокую цену. Победитель аукциона (лицо, приравненное к Победителю аукциона) обязан оплатить предмет аукциона, затраты на организацию и проведение аукциона в течение 3 рабочих дней со дня проведения аукциона; заключить договор аренды недвижимого имущества не позднее 10 рабочих дней со дня проведения аукциона. В случаях если Победитель аукциона (лицо, приравненное к победителю аукциона) не подписал протокол аукциона; не уплатил сумму, по которой продан предмет аукциона; не возместил организатору аукциона сумму затрат на организацию и проведение аукциона; не подписал договор аренды; а также в случае если участники аукциона отказались объявить свою цену за предмет аукциона, в результате чего аукцион признан нерезультативным, указанными лицами уплачивается штраф в размере 100 базовых величин. Сумма задатка перечисляется на р/с организатора аукциона: №3012078870010 ЗАО «МТБанк». г. Минск, БИК 153001117, (с 04.07.2017: р/с ВУ93МТБВ30120001093300066782, IBAN МТБВВУ22), УНП 390477566. Конт. тел.: (0212) 42-61-62, e-mail: vcm74@mail.ru, www.marketvit.by.

Утерянный представителем Белгосстраха по Центральному району г. Минска бланк страхового полиса по добровольному страхованию от несчастных случаев и болезней на время поездки за границу формы 2РН, 2РП серии БЛБ №1930351 считать **недействительным**. УНП 100122726



Гродненский филиал РУП «Институт недвижимости и оценки»

ИЗВЕЩАЕТ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА ПО ПРОДАЖЕ ИМУЩЕСТВА

Наименование	Характеристика
ЛОТ 1	
Наименование объекта, краткая характеристика	Капитальное строение, инв. №421/C-7277 (назначение – здание многоквартирного жилого дома, наименование – жилой дом), площадью 311,8 кв. м, расположенное по адресу: г. п. Вороново, ул. Юбилейная, 3Б. Оборудование – пожарная сигнализация
Земельный участок, на котором расположен объект	Кадастровый номер 421355100003000764 (назначение – земельный участок для обслуживания многоквартирного жилого дома), площадью 0,1815 га, расположенном по адресу: г. п. Вороново, ул. Юбилейная, 3Б. Земельный участок имеет ограничения (обременения) прав в использовании: земельные участки, расположенные в охранных зонах электрических сетей, код – 5,2, площадью 0,0024 га
Начальная цена продажи	115 992,58 р. (сто пятьдесят тысяч девятьсот девятнадцать два рубля пятьдесят восемь копеек) с учетом НДС
Сумма задатка	5 800 р. (пять тысяч восемьсот рублей)
Продавец	Вороновский филиал Гродненского областного потребительского общества, 231391, Гродненская область, г. п. Вороново, ул. Калинина, 4, тел. 8-01594-217-83
Организатор торгов	Гродненский филиал РУП «Институт недвижимости и оценки», г. Гродно, ул. Врублевского, д. 3, каб. 209, тел.: 45-05-38, 41-98-32
Условия аукциона	Без условий
Условия оплаты	100% предоплата
Срок заключения договора купли-продажи	не позднее 20 рабочих дней с момента подписания протокола аукционных торгов
Номер р/с для перечисления задатка	3012579170017 в Дирекции ОАО «Белинвестбанк» по Гродненской области, код банка 153001739, УНП 500833225

Аукцион состоится 26 июня 2017 г. в 11.00 по адресу: Гродненская область, г. Гродно, ул. Врублевского, 3, 209

К участию в аукционе допускаются физические лица, юридические лица и индивидуальные предприниматели, подавшие организатору аукциона в названный в извещении срок заявление с приложением необходимых документов и внесшие в установленном порядке на указанный в извещении текущий (расчетный) счет сумму задатка, получившие билеты участников аукциона с указанием даты регистрации заявления и заключившие с организатором аукциона соглашение о правах и обязанностях сторон в процессе подготовки и проведения аукциона.

Для участия в аукционе в указанный в извещении срок в Гродненский филиал РУП «Институт недвижимости и оценки» подается заявление на участие в аукционе со следующими документами:

заверенная банком копия платежного поручения о внесении суммы задатка на текущий (расчетный) счет, указанный в извещении; *юридическим лицом – резидентом Республики Беларусь* – копия документа, подтверждающая государственную регистрацию юридического лица; *индивидуальным предпринимателем* – документ, подтверждающий государственную регистрацию индивидуального предпринимателя, и его копия, которая заверяется организатором аукциона;

юридическим лицом – нерезидентом Республики Беларусь – легализованные в установленном порядке копии учредительных документов и выписки из торгового реестра страны происхождения (выписка должна быть подготовлена в течение шести месяцев до подачи заявления на участие в аукционе) либо иное эквивалентное доказательство юридического статуса в соответствии с законодательством страны происхождения; документ о финансовой состоятельности, выданный обслуживающим банком или иной кредитно-финансовой организацией, с удостоверенным переводом на белорусский или русский язык.

При подаче документов на участие в аукционе организатору аукциона предъявляются:

представителем юридического лица, индивидуального предпринимателя – доверенность (документ, подтверждающий полномочия должностного лица) и документ, удостоверяющий личность этого представителя; физическим лицом – документ, удостоверяющий личность физического лица;

представителем физического лица – доверенность и документ, удостоверяющий личность представителя.

Прием заявлений на участие в аукционе со всеми необходимыми документами заканчивается в установленном организатором аукциона день и время, указанные в извещении. Заявления, поступившие после установленного срока, не рассматриваются. Сроком поступления заявления является дата его регистрации в журнале регистрации заявлений на участие в аукционе. Организатор аукциона имеет право снять предмет аукциона с торгов в любое время, но не позднее чем за 3 календарных дня до назначенной даты проведения аукциона, о чем организатором аукциона извещаются участники аукциона.

В процессе торгов начальная цена повышается аукционистом до тех пор, пока только один участник согласится приобрести предмет торгов. Данный участник объявляется победителем торгов. Если аукцион признан несостоявшимся в силу того, что заявление на участие в нем подано только одним лицом, предмет аукциона продается этому лицу при его согласии по начальной цене, увеличенной на 5 процентов.

Объявление о проведении первого аукциона было размещено в газете «Звязда» от 17.01.2017 г.

Заявления на участие в аукционе принимаются по адресу: г. Гродно, ул. Врублевского, 3, каб. 209, с 8.30 до 17.30 (понедельник – четверг) и с 8.30 до 16.30 (пятница). Последний день приема заявлений – 21 июня 2017 г. до 15.00
Телефон для справок 45-05-38 – Гродненский филиал РУП «Институт недвижимости и оценки»
Дополнительная информация <http://grodnoino.by/>

ООО «КРАСНОЕ ПОЛЕ» (УНП 791031201) реорганизуется путем присоединения к ООО «Капиталь Трейд» (УНП 791093580). ООО «Капиталь Трейд» является правопреемником ООО «КРАСНОЕ ПОЛЕ» и к нему переходят права и обязанности реорганизованного ООО «КРАСНОЕ ПОЛЕ» согласно передаточному акту.