

**ООО «Фрондера» извещает о проведении публичных торгов в форме открытого аукциона по продаже имущества унитарного предприятия «Вилейское СМУ ОАО «Минскводстрой»**

Лот	Наименование	Начальная цена с учетом НДС 20 %, бел. руб.	Задаток, бел. руб.	Шаг аукциона, бел. руб.
1	Труба круглая 426x22,7 м	672,00	67,20	33,60
2	МФУ CANON IR 2520 инсталлир. с двусторонним податчиком оригиналов AB1 3796B003, инв. № 202	720,00	72,00	36,00
3	Компрессор винтовой CSD 85T8.56ар 400/50EU, инв. № 187	20 100,00	2010,00	1005,00
4	Станок токарно-винторезный РТ-21002, инв. № 200	3000,00	300,00	150,00
5	Ножницы комб., инв. № 50	1296,00	129,60	64,80
6	Персональный компьютер, инв. № 157	9,36	0,94	0,47
7	Мотопомпа бензиновая высоконапорная SERM50VBAA, инв. № 143	525,60	52,56	26,28
8	Мотопомпа бензиновая высоконапорная SERM50VBAA, инв. № 206	525,60	52,56	26,28
9	Машина сверлильная на э/м основании МС8+, инв. № 183	230,40	23,04	11,52
10	Автомобиль ГАЗ-32213-408 сл. кузов, инв. № VIL00208	2232,00	223,20	111,60
11	Инструменталка, инв. № 109	612,00	61,20	30,60
12	Трансформатор ТДМ-403, инв. № 93	61,20	6,12	3,06
13	Автомобиль ГАЗ 32213-414, инв. № 62	720,00	72,00	36,00
14	Инструменталка, инв. № 116	612,00	61,20	30,60
15	Бензопила Штиль MS 250 (без цепи и шины), инв. № 186	216,00	21,60	10,80
16	Инструменталка, инв. № 126	612,00	61,20	30,60
17	Полуавтомат для сварки инверторный MIG500A/MMA, инв. № 203	1080,00	108,00	54,00
18	Автомобиль ГАЗ 32213-244 X96322130D0762983, инв. № 197	2952,00	295,20	147,60
19	Холодильник MXM-2808-90, сер-т ВУ/112 03/06/002, инв. № 139	158,40	15,84	7,92
20	Сварочный бензиновый генератор WAGT 220DC HCB, инв. № 130	316,80	31,68	15,84
21	Трансформатор свар. ТДМ252 (380В, плав. регул. 50-250А), инв. № 121	115,20	11,52	5,76
22	Станок гор-фрез 6M82Г, инв. № 230	2088,00	208,80	104,40
23	Станок ток-винт 1В62Г, инв. № 231	3096,00	309,60	154,80
24	Станок верт-сверл 2Н135, инв. № 233	2376,00	237,60	118,80
25	Выпрямитель ВДГ-303, инв. № 81	129,60	12,96	6,48
26	Станок попер-стр 7Б35, инв. № 236	1656,00	165,60	82,80
27	Сканер CANON 400 2996C010, инв. № 218	216,00	21,60	10,80
28	Ножницы НБ-318, инв. № 243	2088,00	208,80	104,40
29	Настольно-сверлильный станок 2М112, инв. № 244	504,00	50,40	25,20
30	Агрегат сварочный (САК), инв. № 103	1080,00	108,00	54,00
31	Монитор ЖКИ, инв. № 70	21,60	2,16	1,08
32	Сварочный полуавтомат ПДГ-354, инв. № 115	504,00	50,40	25,20
33	Окрасочный агрегат 650 на колесиках со шлангом 3/8, поводок 1/4 и держателем XHD, инв. № 216	864,00	86,40	43,20
34	Многофункциональное устройство CANON MF-4450, инв. № 152	108,00	10,80	5,40
35	Монитор LCD Philips, инв. № 100	21,60	2,16	1,08
36	Принтер Phaser 3150, инв. № 79	47,52	4,75	2,38
37	Сварочный генератор WAGT 220DC HSB, инв. № 140	424,80	42,48	21,24
38	Персональный компьютер, инв. № 165	9,36	0,94	0,47
39	WK330EA ноутбук HP Probook 4520s i333M 15 4GB/500, инв. № 149	115,20	11,52	5,76
40	Компьютер без монитора, инв. № 88	9,36	0,94	0,47
41	Монитор ЖК, инв. № 89	21,60	2,16	1,08
42	Под. мех. ПДГ-312, инв. № 43	122,40	12,24	6,12
43	Выпрямитель ВДГ 303-3, инв. № 44	129,60	12,96	6,48
44	Кунг К-375 №01115, инв. № 128	633,60	63,36	31,68
45	Сварочный трансформатор ТДМ-405 (380В, АI) № ВУ/112 03, инв. № 136	38,16	3,82	1,91
46	Автомобиль ГАЗ-32213, инв. № 48	2952,00	295,20	147,60
47	Монитор LCD Philips, инв. № 99	21,60	2,16	1,08

В отношении лотов №№ 1-4 проводятся пятые повторные торги. **Стоимость снижена на 50 %.** Ранее публикация о торгах размещалась в газете «Звезда» № 252 (29874) от 23.12.2022, стр. 14, № 21 (29901) от 02.02.2023, стр. 10, № 55 (29935) от 23.03.2023, стр. 15, № 75 (29955) от 20.04.2023, стр. 10, № 91 (29971) от 16.05.2023, стр. 10.

В отношении лотов №№ 5-47 проводятся четвертые повторные торги. **Стоимость снижена на 40 %.** Ранее публикация о торгах размещалась в газете «Звезда» № 21 (29901) от 02.02.2023, стр. 10, № 55 (29935) от 23.03.2023, стр. 15, № 75 (29955) от 20.04.2023, стр. 10, № 91 (29971) от 16.05.2023, стр. 10.

**Местонахождение лотов: 222410, Минская область, Вилейский район, г. Вилейка, ул. 1 Мая, д. 97б**

**Дата и время проведения торгов: 22 июня 2023 года в 12.00 (регистрация с 11.30 до 11.55) по адресу: г. Минск, ул. Мележа, 1, оф. 1127**

**Срок приема заявлений и внесения суммы задатка: с 10.00 7 июня 2023 года до 16.00 20 июня 2023 года**

**Условия для участия в торгах:**

- До подачи заявления необходимо внести задаток на р/с **BY36ALFA30122215570040270000**, код банка ALFABY2X, УНП 192789344. Получатель – ООО «Фрондера», назначение платежа: ОТНН 40901. Задаток для участия в торгах по Лоту \_\_, Унитарное предприятие «Вилейское СМУ ОАО «Минскводстрой», проводимых 22.06.2023.
- Заявление на участие (на каждый лот отдельное) и необходимые документы (соглашение о правах и обязанностях сторон в 2-х экземплярах (на каждый лот отдельное), копия платежного поручения о перечислении задатка, копия паспорта (стр. 31-33, действующая прописка); копия свидетельства о государственной регистрации – для ИП и юр. лица; документ, подтверждающий полномочия руководителя или представителя юр. лица, копия Устава – для юр. лица) принимаются в рабочие дни с 10.00 до 18.00 по адресу: г. Минск, ул. Мележа, 1, оф. 1127. Документы могут подаваться посредством направления почтой (220113, г. Минск, а/я 524) или личной подачи. Заявления, поступившие после установленного срока, не рассматриваются. Сроком поступления заявления является дата и время получения организатором торгов оригинала заявления на участие в аукционе и полного пакета прилагаемых документов (в случае направления почтой – дата и время поступления документов на абонентский ящик организатора торгов).
- К участию в торгах допускаются лица, подавшие организатору торгов в указанный в извещении о проведении торгов срок заявления с приложением необходимых документов и зарегистрированные в журнале регистрации на участие в торгах. Победителем аукциона признается участник, предложивший в ходе торгов наивысшую цену. Результаты торгов оформляются протоколом в день проведения торгов.
- В случае если аукцион признан несостоявшимся в силу того, что заявление на участие в нем подано только одним участником или для участия в нем явился только один участник, при согласии этого участника приобрести предмет торгов по начальной цене, увеличенной на 5 %, комиссия в день проведения аукциона оформляет протокол о продаже предмета торгов этому участнику аукциона.
- Победитель аукциона (Претендент на покупку) обязан возместить Организатору аукциона стоимость затрат на организацию и проведение открытого аукциона (вознаграждение аукциониста и затраты по размещению публикации в газете) на основании счета-фактуры и акта в течение 5 (пяти) календарных дней со дня проведения аукциона. **Вознаграждение аукциониста – 7 % от конечной цены предмета торгов.** Победитель аукциона (Претендент на покупку) должен подписать с Продавцом договор купли-продажи предмета торгов после возмещения затрат на организацию и проведение аукциона в течение 15 (пятнадцати) рабочих дней с момента подписания протокола о результатах торгов. Оплата приобретенного предмета торгов должна быть произведена в полном объеме не позднее 20 (двадцати) рабочих дней со дня проведения торгов.
- Подробнее с правилами проведения торгов можно ознакомиться в разделе «Ликвидация» на сайте: <https://orgtorg.by/info/>.
- Все желающие могут предварительно ознакомиться с предметом торгов. Контактное лицо для осмотра предмета торгов – **Чеслав, +375299999112**.
- Организация и проведение аукциона осуществляется на основании норм положения «О порядке продажи имущества ликвидируемого юридического лица с публичных торгов», утвержденного постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 08.01.2013 № 16.
- Все мероприятия, связанные со снятием имущества с учета в уполномоченном государственном органе, осуществляет покупатель собственными силами и за свой счет на основании выданной доверенности

<b>Информация о продавце</b>	Унитарное предприятие «Вилейское СМУ ОАО «Минскводстрой», в лице ликвидатора – ООО «Центр антикризисных проектов», тел.: 80172552928, +375293489225 (222410, Минская обл., Вилейский р-н, г. Вилейка, ул. 1 Мая, д. 97б)
<b>Организатор аукциона</b>	ООО «Фрондера» 220113, г. Минск, ул. Мележа, 1, оф. 1127: ☎ 8 (029) 308 28 97 • e-mail: <a href="mailto:info.torgi@orgtorg.by">info.torgi@orgtorg.by</a> • сайт <a href="https://orgtorg.by">https://orgtorg.by</a> • telegram <a href="https://t.me/orgtorg">https://t.me/orgtorg</a>

**ИЗВЕЩЕНИЕ о проведении 10 июля 2023 года торгов с условиями по продаже имущества, принадлежащего ОАО «НПО Центр»**

Предмет торгов
Изолированное помещение с инвентарным номером 500/D-7988190087, расположенное по адресу: г. Минск, ул. Шаранговича, 19/2-2 (общая площадь – 675,4 кв. м; наименование – помещение экспериментально-исследовательской станции; назначение – производственное помещение); изолированное помещение с инвентарным номером 500/D-7988190088, расположенное по адресу: г. Минск, ул. Шаранговича, 19/2-3 (общая площадь – 627,8 кв. м; наименование – помещение экспериментально-исследовательской станции; назначение – помещение неустановленного назначения); изолированное помещение с инвентарным номером 500/D-7988190089, расположенное по адресу: г. Минск, ул. Шаранговича, 19/2-4 (общая площадь – 593,5 кв. м; наименование – помещение экспериментально-исследовательской станции; назначение – помещение неустановленного назначения)
Начальная цена: 2 500 000,00 бел. руб. без учета НДС
Сумма задатка: 250 000,00 бел. руб.

**Продавец имущества:** ОАО «НПО Центр», ул. Шаранговича, 19, ком. 304, 220018, г. Минск.

**Организатор торгов:** государственное предприятие «МГЦН», ул. К. Маркса, 39, к. 10, 220030, г. Минск.

**Условия торгов (условия продажи):**

победитель торгов (покупатель) оплачивает вознаграждение за организацию и проведение торгов, включающее затраты на организацию и проведение результативного аукциона, в размере 1 процента от цены продажи предмета торгов, указанной в протоколе о результатах торгов, в течение 3 рабочих дней со дня проведения торгов; на победителя торгов (покупателя) возлагаются расходы по оформлению, государственной регистрации заключаемого по итогам аукциона договора купли-продажи, переходу права собственности на продаваемое имущество.

Торги проводятся в соответствии со ст.ст. 417, 418 Гражданского кодекса Республики Беларусь и порядком проведения аукциона по продаже имущества, принадлежащего ОАО «НПО Центр», утвержденным организатором торгов.

К участию в торгах допускаются юридические и физические лица, внесшие задаток и заключившие соглашение с организатором торгов о правах и обязанностях сторон в процессе подготовки и проведения аукциона по соответствующему предмету торгов, а также представившие организатору торгов следующие документы: заявление на участие в аукционе (по форме, установленной организатором торгов); заявление об ознакомлении с документами, продаваемым имуществом, порядком проведения аукциона (по форме, установленной организатором торгов); копию свидетельства о регистрации (для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей); копию устава (для юридических лиц); копию платежного документа о внесении задатка; документы, подтверждающие полномочия представителя юридического (физического) лица, а также, при необходимости, иные документы в соответствии с порядком проведения аукциона.

**Задаток перечисляется в срок, установленный для приема документов на участие в аукционе, на расчетный счет ВУ15 BLBB 3012 0190 3985 8300 1001 в ЦБУ № 527 ОАО «Белинвестбанк» г. Минск, БИК BLBBBY2X, кодификатор назначения платежа – 40901, получатель – государственное предприятие «МГЦН», УНП 190398583, назначение платежа – задаток для участия в аукционе по продаже имущества ОАО «НПО Центр».**

Торги проходят в форме открытого аукциона с условиями на повышение начальной цены. Торги проводит аукционист, определенный организатором торгов. В процессе торгов начальная цена повышается аукционистом до тех пор, пока только один участник согласится приобрести предмет торгов. Данный участник объявляется победителем торгов, а наивысшая цена (цена продажи) фиксируется в протоколе о результатах торгов и не включает НДС. В ходе торгов участники могут предлагать свою цену за продаваемое имущество в соответствии с порядком проведения аукциона.

В случае если торги признаны несостоявшимися в силу того, что заявление на участие в них подано только одним участником или для участия в них явился только один участник, предмет торгов продается этому участнику (покупателю) при его согласии по начальной цене, увеличенной на пять процентов.

Договор купли-продажи между продавцом и победителем торгов (покупателем) заключается после предъявления копии платежных документов о перечислении суммы вознаграждения за организацию и проведение торгов и подписывается в течение 10 календарных дней со дня проведения аукциона.

Оплата стоимости приобретенного имущества с учетом НДС осуществляется победителем торгов (покупателем) в следующем порядке: 50 процентов от цены продажи предмета торгов оплачиваются в течение 5 рабочих дней с момента подписания договора купли-продажи; оставшаяся сумма оплачивается равными долями в течение 6 месяцев.

Торги проводятся 10 июля 2023 года в 12.00 по адресу: г. Минск, ул. К. Маркса, 39, зал аукционов. Прием документов, а также консультация по вопросам участия в торгах осуществляются с **07.06.2023 по 06.07.2023 включительно** в рабочие дни с 09.00 до 13.00 и с 14.00 до 17.00 (по пятницам – до 16.45) по адресу: г. Минск, ул. К. Маркса, 39, каб. 6. Осмотр продаваемого имущества и ознакомление с имеющейся документацией осуществляется в рабочие дни с 8.30 до 17.00 по адресу: г. Минск, ул. Шаранговича, 19. По вопросу осмотра следует обращаться по телефонам: (017) 259-05-54, (029) 686-45-13.

**Телефоны для справок: (017) 365-48-36 (государственное предприятие «МГЦН»); (017) 259-05-54, (029) 686-45-13 (ОАО «НПО Центр»).**

**БРЕСТСКИЙ ФИЛИАЛ РУП «ИНСТИТУТ НЕДВИЖИМОСТИ И ОЦЕНКИ» извещает о проведении открытого аукциона по продаже права заключения договора аренды недвижимого имущества, принадлежащего РУП «Белпочта»**

Наименование и местоположение объекта	Начальная цена продажи, руб.	Срок договора аренды
<b>ЛОТ:</b> помещение, площадью 131,9 кв. м, расположенное в капитальном строении с инвентарным номером 100/С-45930 (наименование: 21 Городское отделение связи; назначение: здание специализированное (связи), расположенное по адресу: Брестская обл., г. Брест, ул. Орловская, д. 24)	557,28	не менее 3 лет

Организатор аукциона: Брестский филиал РУП «Институт недвижимости и оценки», 224005, г. Брест, ул. Наганова, 10-329, 80162 40 87 01, 40 87 02  
**Аукцион состоится 05 июля 2023 г. в 11.00 по адресу: г. Брест, ул. Наганова, 10-325**  
Сведения о документах, которые необходимо предоставить для участия в аукционе, правила проведения аукциона содержатся на сайте организатора аукциона [www.osenkabrest.by](http://www.osenkabrest.by), также можно узнать по телефонам: 8 (0162) 40-87-01, 40-87-02  
Извещение о проведении аукциона размещено на сайте Государственного комитета по имуществу Республики Беларусь (<https://au.nca.by/auction/16212>)

**БРЕСТСКИЙ ФИЛИАЛ РУП «ИНСТИТУТ НЕДВИЖИМОСТИ И ОЦЕНКИ» извещает о проведении повторного открытого аукциона**

Предмет торгов – Лот:			
1) Капитальное строение с инвентарным номером 150/С-22070 (наименование: проходная мех. двора, инв. № 018; назначение: здание неустановленного назначения), площадью 46,5 кв. м, расположенное по адресу: Брестская обл., Лунинецкий р-н, Городокский с/с, 4А, западнее аг. Кожан-Городок, на земельном участке с кадастровым номером 124781700001000141, площадью 2,4454 га, составные части и принадлежности: ограждение.	2) Капитальное строение с инвентарным номером 150/С-22069 (наименование: гаражи, инв. № 016; назначение: здание специализированное автомобильного транспорта), площадью 1014,7 кв. м, расположенное по адресу: Брестская обл., Лунинецкий р-н, Городокский с/с, 4А/1, западнее аг. Кожан-Городок, на земельном участке с кадастровым номером 124781700001000141, площадью 2,4454 га.	3) Капитальное строение с инвентарным номером 150/С-22062 (наименование: склад материальный, инв. № 019; назначение: здание специализированное складов, торговых баз, баз материально-технического снабжения, хранилищ), площадью 1007,7 кв. м, расположенное по адресу: Брестская обл., Лунинецкий р-н, Городокский с/с, 4А/2, западнее аг. Кожан-Городок, на земельном участке с кадастровым номером 124781700001000141, площадью 2,4454 га.	
<b>Начальная цена, руб. (с учетом НДС)</b>	<b>160 920,00</b>	<b>Размер задатка, руб.</b>	<b>16 092,00</b>
<b>Продавец:</b> ОАО «Дворецкий» Брестская обл., Лунинецкий р-н, аг. Дворец, ул. Школьная, 3, т/ф 80164793432. <b>Организатор торгов:</b> Брестский филиал РУП «Институт недвижимости и оценки», г. Брест, ул. Наганова, 10-329, тел./ф 80162408701. Задаток вносится на расчетный счет Организатора аукциона до подачи заявления. <b>Р/сч для перечисления задатка:</b> р/с ВУ32ВАРВ30127866600100000000, в ОАО «Белагропромбанк» ЦБУ № 116 в г. Брест, РД по Брестской области, код банка ВАРВВУ2X, УНП 201028245, код платежа 40901. <b>Условия продажи:</b> без условий. <b>Срок заключения договора купли-продажи:</b> до 20 рабочих дней со дня проведения аукциона. <b>Условия оплаты:</b> согласно заключенному договору купли-продажи. <b>Информация о возмещении затрат:</b> участник аукциона, выигравший торги в течение 3 рабочих дней со дня аукциона возмещает фактические затраты на организацию и проведение аукциона, включающие вознаграждение Организатора аукциона. <b>Срок возможного отказа от проведения аукциона:</b> не позднее чем за 3 календарных дня до наступления даты проведения аукциона			
<b>Аукцион состоится 23 июня 2023 г. в 11.00 по адресу: г. Брест, ул. Наганова, 10-325</b>			
Сведения о документах, которые необходимо предоставить для участия в аукционе, порядок, в соответствии с которым проводится аукцион, а также иная информация содержится на сайте Организатора аукциона <a href="http://www.osenkabrest.by">www.osenkabrest.by</a> , а также можно узнать по телефонам: 8 (0162) 40-87-01, 40-87-02			
<b>Заявления на участие в аукционе принимаются по адресу: г. Брест, ул. Наганова, 10-329 в рабочие дни с 9.00 до 17.00. Последний день приема заявлений – 22 июня 2023 г. до 17.00</b>			