



**Гродненский филиал
РУП «Институт недвижимости
и оценки»**

ИЗВЕЩАЕТ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА ПО ПРОДАЖЕ ИМУЩЕСТВА

Наименование	Характеристика
ЛОТ 1	
Наименование объекта, краткая характеристика, адрес расположения	капитальное строение, инв. №450/U-22668 (назначение – здание специализированное коммунального хозяйства, наименование – склад-магазин), площадью 1857,9 кв. м., расположено по адресу г. Слоним, ул. Советская, 86
Земельный участок, на котором расположен объект	кадастровый номер 425450100001006524, площадью 1,0322 га (назначение – земельный участок для обслуживания зданий и сооружений), расположенный по адресу г. Слоним, ул. Советская, 86
Начальная цена продажи	28 680 руб. (двадцать восемь тысяч шестьсот восемьдесят рублей) с учетом НДС
Сумма задатка	2 868 руб. (две тысячи восемьсот шестьдесят восемь рублей)
Условия аукциона	аукцион без условий
Продавец	Слонимский филиал Гроднооблпотребпотребительства, 231800 г. Слоним, ул. Маяковского, 6, 8-1562-215-91
Организатор торгов	Гродненский филиал РУП «Институт недвижимости и оценки», г. Гродно, ул. Врублевского, д. 3, каб. 209, тел.: 41-98-32, 45-05-38
Условия оплаты	По договоренности сторон
Срок заключения договора купли-продажи	Не позднее 20 рабочих дней с момента подписания протокола аукционных торгов
Номер р/с для перечисления задатка	BY44BLBB30120500833225001001 в Дирекции ОАО «Белинвестбанк» по Гродненской области, БИК BLBBVY2X, УНП 500833225

Аукцион состоится 8 ноября 2017 г. в 11.00

по адресу: Гродненская область, г. Гродно, ул. Врублевского, 3, 209

К участию в аукционе допускаются физические лица, юридические лица и индивидуальные предприниматели, подавшие организатору аукциона в названный в извещении срок заявление с приложением необходимых документов и внесшие в установленном порядке на указанный в извещении текущий (расчетный) счет сумму задатка, получившие билеты участников аукциона с указанием даты регистрации заявления и заключившие с организатором аукциона соглашение о правах и обязанностях сторон в процессе подготовки и проведения аукциона. Для участия в аукционе в указанный в извещении срок в Гродненский филиал РУП «Институт недвижимости и оценки» подается заявление на участие в аукционе со следующими документами: заверенная банком копия платежного поручения о внесении суммы задатка на текущий (расчетный) счет, указанный в извещении; юридическим лицом – резидентом Республики Беларусь – копия документа, подтверждающая государственную регистрацию юридического лица; индивидуальным предпринимателем – документ, подтверждающий государственную регистрацию индивидуального предпринимателя, и его копия, которая заверяется организатором аукциона; юридическим лицом – нерезидентом Республики Беларусь – легализованные в установленном порядке копии учредительных документов и выписка из торгового реестра страны происхождения (выписка должна быть подготовлена в течение шести месяцев до подачи заявления на участие в аукционе) либо иное эквивалентное доказательство юридического статуса в соответствии с законодательством страны происхождения; документ о финансовой состоятельности, выданный обслуживающим банком или иной кредитно-финансовой организацией, с удостоверенным переводом на белорусский или русский язык

При подаче документов на участие в аукционе организатору аукциона предъявляются: представителем юридического лица, индивидуального предпринимателя – доверенность (документ, подтверждающий полномочия должностного лица) и документ, удостоверяющий личность этого представителя; физическим лицом – документ, удостоверяющий личность физического лица; представителем физического лица – доверенность и документ, удостоверяющий личность представителя. Прием заявлений на участие в аукционе со всеми необходимыми документами заканчивается в установленные организатором аукциона день и время, указанные в извещении. Заявления, поступившие после установленного срока, не рассматриваются. Сроком поступления заявления является дата его регистрации в журнале регистрации заявлений на участие в аукционе. Организатор аукциона имеет право снять предмет аукциона с торгов в любое время, но не позднее чем за 3 календарных дня до назначенной даты проведения аукциона, о чем организатором аукциона извещаются участники аукциона.

В процессе торгов начальная цена повышается аукционистом до тех пор, пока только один участник согласится приобрести предмет торгов. Данный участник объявляется победителем торгов. Если аукцион признан несостоявшимся в силу того, что заявление на участие в нем подано только одним лицом, предмет аукциона продается этому лицу при его согласии по начальной цене, увеличенной на 5 процентов

**Заявления на участие в аукционе принимаются по адресу:
г. Гродно, ул. Врублевского, 3, каб. 209, с 8.30 до 17.30
(понедельник-четверг) и с 8.30 до 16.30 (пятница)**

Последний день приема заявлений – 02 ноября 2017 г. до 15.00

**Телефоны для справок: 45-05-38, 41-98-32 – Гродненский филиал
РУП «Институт недвижимости и оценки»
<http://grodnoino.by/>**

**ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА
ПО ПРОДАЖЕ ИМУЩЕСТВА УП «ГРОДНОАГРОИНТОРГ»**

Лот №1			
Предмет торгов, краткая характеристика и местонахождение			
Начальная цена	16 000 рублей с учетом НДС	Задаток (3%)	480 рублей
Сведения о продавце	УП «Гродноагроинторг», г. Гродно, ул. Мицкевича, 8, тел. 8 (0152) 74 20 29		
Сведения об организаторе торгов и номер счета для перечисления задатка	Гродненское областное учреждение финансовой поддержки предпринимателей, г. Гродно, ул. Мицкевича, 8, тел. 8 (0152) 74 49 11, номер счета BY65-BLBB30150500481906001002 в Дирекции ОАО «Белинвестбанк» по Гродненской обл., г. Гродно, ул. Мицкевича, 3, код BLBBVY2X, УНП 500481906		
Срок заключения договора купли продажи	в течение 10 рабочих дней с даты подписания протокола о проведении торгов.		
Условия оплаты	в течение 3 рабочих дней с даты заключения договора купли-продажи		
Торги состоятся 10 ноября 2017 года в 12.00 по адресу: г. Гродно, ул. Мицкевича, 8			
Срок подачи документов	по 3 ноября 2017 года включительно до 16.00 по адресу: г. Гродно, ул. Мицкевича, 8		
Условия участия и порядок проведения аукциона	на сайте организатора торгов www.fincentr.by , тел.: 8 (0152) 74 49 11, 77 23 79		

ЯК КОЖНЫ ДЗЕНЬ ЕЗДІЦЬ НА РОЗНЫХ АЎТАМАБІЛЯХ?

ТЭОРЫЯ І ПРАКТИКА

Карпулінг, ці карпул, — гэта сумесна выкарысташне асабістага аўтамабіля рознымі людзьмі з дапамогай сэрвісаў пашуку спадарожнікаў. Кошт паліва на паездку дзеліца пра-парцыянальна паміж усімі ўдзельнікамі, маршрут жа выбіраецца аптымальны для вадзіцеля транспартнага сродку.

Карпулінг бывае разны, класичны — гэта паездкі на адлегласці ад 100 кіламетраў, адпаведна, склад ўдзельнікаў плануеца загадзя. Больш папулярным становіцца райдшэрынг у межах горада. Яшчэ адзін від такога сэрвісу — па-стаянны або рэгулярны райдшэрынг. Напрыклад, калега жыве ў суседніх кватэрах і ездіць на работу на аса-бістым аўтамабілі. Вы можаце кожны дзень ездіць разам, падзяляючы вы-даткі на паліва паміж сабой.

Што датычыца пераваг гэтага сэр-вісу, то эканомія — як для кіроўцы, так і для спадарожнікаў — немалая. Бо туты плаціш менавіта за паліва, а не за паслугі перавозкі. Але варта зрабіць агаворку: кіроўцы самі прызначаюць цану за паездку, таму падман з іх боку не выключаны. Яшчэ адна перавага заключаецца ў тым, што меншшая коль-

у інтэрнэце. Большая іх частка — гэта сэрвісы, зарэгістраваныя ў Расіі, аднак і на іх даволі лёгка можна адшукаць маршруты на тэрыторыі нашай краіны. Усім ўдзельнікам, якія актыўна карыс-таюцца такімі сайтамі, выстаўляеца ацэнка. Акрамя таго, многія пакідаюць каментарыі пра чалавека: як праявіў сябе ў паездцы, ці ўзнікалі проблемы. Гэта дазваляе быць упэўненым у выба-ре спадарожнікаў.

Існуе і айчынны сайты, прысвечаны карпулу, які быў запушчаны каля 5 гадоў таму, але, мяркуючы па ўсім, ён больш не працуе: зарэгістраванаца не атрымліваеца, новыя маршруты не з'яўляюцца. А вось расійскія сайты са-прадаўгівітві: па адным маршру-це, напрыклад Мінск—Масква, выдае больш за 50 варыянтаў. У рэдкіх выпадках кватэрах ёсьць трэці рад сядзення, на якім худа-бедна змяшчаюцца дзеци, але дарослыім у дойгай дарозе будзе нязручна. А сярод прапанаваных варыянтаў на туую ж Москву фігуруе такая



касць аўтамабіляў на дарогах значна зніжае трафік, а гэта вялікі плюс для горада. Найважнейшы аспект карпу-лінгу — памяшанне аўтамабільных выкідаў. Іншымі словамі, карыстальні-кі карпулінгу не толькі эканомія, але кілоцяцца пра экалогію.

Вядома, ёсьць і мінусы, прычым не-малыя. Па-першае, большасць аўта-вытворцаў не падтрымлівае падобныя сэрвісы: для іх лепш, каб кожны купіў сабе аўтамабіль, а не дзяліць адзін з іншымі. Вядома, не ўхваляюць гэта і таксаматорная арганізацыя, бо, па сут-насці, іх функцыі выконваюць звычайні-кія людзі, якія не плацяць за падобную дзеянісць падаткі. Ёсьць мінусы і для саміх карыстальнікаў: аўтамабіль можа трапіць у аварыю, што затрымае час паездкі. Акрамя таго, часам кіроўцу трэба заязджаць за спадарожнікамі, а гэта таксама адымает час. Магчыма, самая вялікая проблема, якая стрымлівае імклівы рост папулярацыі карпулінгу, — бласпека пасажыраў і кіроўцаў. Кіроўца можа задумаць нешта крымінальнага характеристу, таксама як і адзін з пасажыраў можа здзейніць злачынства. Вядома, усё гэта толькі тэорыя. Як жа на практицы працуе такая паслуга ў Беларусі?

Колькасць свободных месцаў, як 7 або 8. У дэталях паездкі часам паказваюць марку і мадэль аўтамабіля. І, вядома, такую колькасць месцаў могуць дазво-ліць толькі мікрааўтобусы.

Пра што гэта сведчыць? Пра тое, што гэта, па сутнасці, звычайні маршруты. Напрыклад, у каментарыях да кіроўцы Даніла, які прапануе восем вольных месцаў, ёсьць настуны водгук ад Аляксандра: «Нармальная паездка, толькі гэта прыватнае возніцтва на маршруты, без папярэджання. Трэба пісаць пра гэта загадзя». На што кіроўца парыруе: «Гэта не прыватны развоз, і дакладна не на маршрутцы, гэта аса-бісты аўтамабіль, праста вялікі. Перад тым, як ехаць, цікавіцца, на чым вы ездзите». Вядома, гэта цалкам можа быць і так, аднак варта быць асцярожным: да магчымага нелегала не прад'яўиш прэтэнзіі за няякансную паездку.

Наколькі выгадна карыстацца такім сэрвісам? Цана самага таннага варыянта па маршруце Мінск—Масква — крыху больш за 30 беларускіх рублёў. Калі ехаць на цягніку, то плацкарт абыдзе-ца мінімум у 70 рублёў, калі абраць аўтобус, то можна знайсці варыянт за 45 рублёў. Выгадна? Сапраўды, так.

Адлегласць ад Мінска да Брэста можна пераадолець за 15 беларус-кіх рублёў. Па гэтым маршруце можна дабрацца за 5 беларускіх рублёў у агульным вагоне цягніка, але час у шляху складзе чатыры з паловай гадзіны. Квіток на аўтобус — ад 13 рублёў, з прыпынкамі гэта таксама адбяре больш часу.

А калі ўзяць, скажам, зусім невялікі адлегласць? Ад Мінск да Барысава —

крыху больш за 60 кіламетраў. На сай-тах карпулу можна знайсці варыянты ўсяго за 3 беларускія рублі. На аўтобусе ці маршрутцы — каля 4 рублёў, на цягніку — ад паўтара рубля. Увогуле, цалкам супастаўныя сумы.

АСАБІСТЫ ВОЛЫТ

Вядома, лепш за ўсё пра карпул могуць расказаць самі карыстальнікі. **Менеджэр ЕРАМ Вольга КАЗЛОВА** здзейніла дзве першыя паездкі літа-ральна на мінукім тыдні. «І я хала не на пасажырскім сядзенні, а сама бы-ла вадзіцелем, — адзначае Вольга. — У мяне ўласны аўтамабіль, захацелася з'ездзіць да бацькоў у Віцебск».

Дзяўчына зарэгістравалася на рас-сійскім сайце, прапанавала свой маршру-т і стала чакаць. «З таго моманту, як сэрвіс пачаў дзейніць, я пачала пра-дзейніць на мінукім сядзенні, а сама бы-ла вадзіцелем, — адзначае Вольга. — Так, былі невялікія склада-насці: некаторым спадарожнікам, якія пагадзіліся ехаць са мной, я не могла датэлефанавацца. Давялося адмовіць ім і шукаць новых пасажыраў, але і яны знайшліся вельмі хутка».

Пасля таго, як троі пасажыры былі зацверджаны, яна вывуча-ла іх профілі, якія былі прывязаны да са-цыяльных сетак. «У асноўным гэта былі студэнты, нічога негатыўнага я не ўбачыла», — адзначае Вольга.

На сваю першую паездку Вольга ўстанавіла цану, якая была крыху ніжэйшай за рэкамендаваную сэрві-сам, — 9 рублёў з чалавека. «Гэта тан-ней за маршруту, але крыху даражай за цягнік. Але ж той жа ц