

• ОРГАНИЗАЦИЯ АУКЦИОНОВ
• ОЦЕНКА ВСЕХ ВИДОВ ИМУЩЕСТВА

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ЭЛЕКТРОННЫХ ТОРГОВ

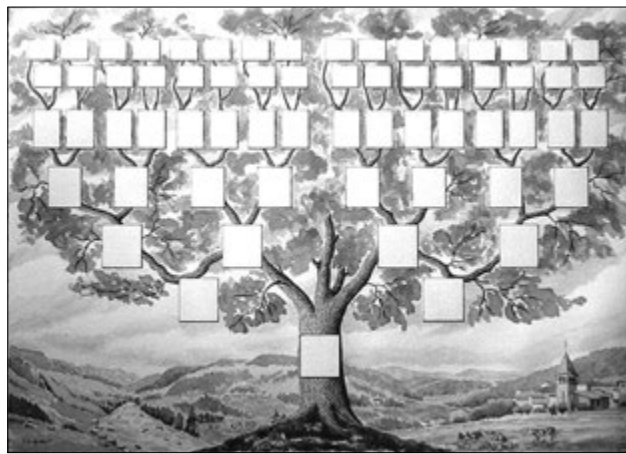
Организатор аукциона	ЗАО «Центр промышленной оценки», г. Минск, ул. Мележа, 5/2, пом. 1703, оф. 5. Сайт в интернете: www.cpo.by	
Продавец	ОАО «Сбер Банк», 220030, г. Минск, пр-т Независимости, 32А-1	
Оператор ЭТП	ООО «ИПМ-Консалт оценка», г. Минск, ул. Мележа, 5/2, пом. 1703, оф. 46, www.ipmtorgi.by	
Предмет электронных торгов: Лот № 1 – капитальное строение, расположенное по адресу: Гомельская обл., г. Мозырь, ул. Ленинская, 2	Начальная цена с НДС 20%, бел. руб.	
Здание банка (здание административно-хозяйственное) общей площадью 2479 кв. м, инвентарный номер 330/С-11218. Составные части и принадлежность: подвал, крыльцо. Обременение: аренда (281,01 кв. м). Подробная информация у Продавца	2 060 754,00	
Сведения о земельном участке с кадастровым номером 34150000001000141: предоставлен на праве постоянного пользования для строительства и обслуживания здания отделения ОАО «Белпромстройбанк» общей площадью 0,1636 га		
Лот № 2 – капитальное строение, расположенное по адресу: Гродненская обл., г. Сморгонь, ул. Советская, 19		
Здание банка (здание специализированное финансового назначения) общей площадью 765,4 кв. м, инвентарный номер 443/С-883. Составные части и принадлежности: подвал, кирпичная пристройка, кирпичный гараж, дорожка, борты, подпорная стена, покрытие	613 713,60	
Сведения о земельном участке с кадастровым номером 425650100001003926: предоставлен на праве постоянного пользования для размещения объектов административного назначения (для содержания и обслуживания административного здания) общей площадью 0,0606 га		
Дополнительная информация по лотам №№ 1, 2: при приобретении предмета аукциона, победитель аукциона или единственный участник аукциона заключает с Продавцом договор купли-продажи имущества, относящегося к предмету аукциона. Состав имущества и цены размещены на сайте организатора аукциона www.cpo.by и www.ipmtorgi.by		
Задаток 10 % от начальной цены предмета электронных торгов в белорусских рублях перечисляется на р/с BY47BELB30120028500030226000 в ОАО «Банк БелВЭБ» г. Минск, ул. Мясникова, 32; БИК BELBY2X, УНП 191021390, получатель платежа – ЗАО «Центр промышленной оценки»		
Срок подписания договора купли-продажи: 10 рабочих дней после электронных торгов		
Условия оплаты предмета электронных торгов: не более 30 календарных дней со дня заключения договора купли-продажи. Передача покупателю предмета электронных торгов происходит в течение 10 рабочих дней после полной оплаты		
Электронные торги проводятся в соответствии с регламентом электронной торговой площадки «ИПМ-Торги», размещенным по адресу: www.ipmtorgi.by		
Победитель электронных торгов либо единственный участник электронных торгов, согласившийся повысить начальную цену предмета электронных торгов на 5%, обязан возместить затраты на их проведение и оплатить вознаграждение 0,7% от цены продажи лота № 1 и 1% от цены продажи лота № 2		
Организатор электронных торгов имеет право снять предмет аукциона с электронных торгов в любое время до момента определения победителя электронных торгов без объяснения причин снятия		
Дата и время начала и окончания электронных торгов	Начало торгов: 10.00 13.03.2023 . Окончание торгов: 12.00 13.03.2023 . Торги продлеваются на 10 минут с момента подачи ставки, в случае если ставка поступила менее чем за 10 минут до окончания торгов	
Дата и время окончания приема заявок	Заявки на участие в электронных торгах принимаются по 10.03.2023 до 17.00 на ЭТП «ИПМ-Торги» по адресу: www.ipmtorgi.by	
Контактные данные	Тел.: +375 17-280-36-37; +375 (44) 704-92-06. E-mail: auction@cpo.by	

ЗНАЙСЦІ СВАЕ КАРАНІ

Запыты ад беларусаў на правядзенне генеалагічных даследаванняў вылічваюцца тысячамі

Па словах дырэктара Дэпартаменту па архівах і справаходстве Міністэрства юстыцыі Алега ВОІНАВА, асноўная маса запытаў, вядома, ад беларусаў. Потым па колькасці ідуць расіяне. А далей — грамадзяне Польшчы, Ізраіля, ЗША. Гэта ў асноўным тыя грамадзяне Рэспублікі Беларусь, якія выехалі 20—30 гадоў таму і шукаюць сваіх бабур, прабабур, дзядуляў. Наогул, запыты на генеалагічныя даследаванні паступаюць з больш як 100 краін свету. Калі быць дакладнымі, прадстаўнікі 121-122 краін звяртаюцца па даследаванні», — сказаў Алес Воінаў. Ён удакладніў, што размова ідзе аб звестках за апошнія 10 гадоў.

Гаворачы аб тым, наколькі ўдаецца задаволіць запыты, дырэктар дэпартаменту заўважыў, што гэта складаная



прафесіяналамі, паспяхова з ёй спраўляюцца. «Нехта хоча на шэсць пакаленняў паглыбіцца, нехта — больш. Мы можам недзе на 2-3 пакаленні, можа, на 3-4. Але ў цэлым ні адзін запыт не застаецца без увагі», — удакладніў ён.

Зрэшты, заўважыў Алес Воінаў, запыт на такія даследаванні большы, чым магчымасці. «Ахвотных атрымаць сваё генеалагічнае дрэва намнога больш, чым мы можам забяспечыць. Таму мы запрашаем самім паўдзельнічаць у гэтым працэсе», — дадаў ён.

На калегіі, якая праходзіць у музеі гісторыі Вялікай Айчыннай вайны, падводзяць вынікі работы дзяржаўных архіўных устаноў за 2022 год. Асабліва увага — дасягненні юбілейнага года архіўнай галіны. Таксама будуць абзначаны перспектывы дзейнасці беларускіх архівістаў на 2023 год. Прадстаўлена выстаўка «Край мужнасці і славы», прысвечаная партызанскаму руху на тэрыторыі Беларусі ў гады Вялікай Айчыннай вайны.

ИНФОРМАЦИЯ

о проведении открытого аукциона по продаже недвижимого имущества, принадлежащего

ОАО «Булочно-кондитерская компания «Домочай»

Организатор аукциона – МГ УКП «Центр по приватизации», 212030, г. Могилев, ул. Первомайская, 28а, тел.: 8-0222-42-25-64, 8-029-15-15-444.

Аукцион состоится **10 марта 2023 года в 15.00** по адресу: г. Могилев, пер. Комиссариатский, 5.

Предмет аукциона

(наименование объекта, его местонахождение, арендуемая площадь, кв. м):

ЛОТ № 1 – ИЗОЛИРОВАННОЕ ПОМЕЩЕНИЕ с инвентарным номером 702/D-6017, общей площадью 49,4 кв. м, расположенное по адресу: Могилевская обл., Быховский р-н, г. Быхов, ул. Богдана Хмельницкого, 2А-1.

Начальная цена продажи – 22 200 р. 00 к. (без учета НДС).

Заявки принимаются ежедневно в рабочие дни с 8.00 до 17.00 (обеденный перерыв с 13.00 до 14.00) по адресу: г. Могилев, ул. Первомайская, 28а, каб. 407.

Последний день приема заявлений и внесения задатка – 6 марта 2023 года до 17.00.

Заявления, поступившие после указанного срока, не рассматриваются.

Информация об опубликовании извещения размещена на официальных сайтах

Могилевского областного исполнительного комитета www.mogilev-region.gov.by, Могилевского городского исполнительного комитета www.mogilev.gov.by.

УНП 700008710

РУП «ИНСТИТУТ НЕДВИЖИМОСТИ И ОЦЕНКИ»

(Организатор аукциона)

извещает о проведении повторного открытого аукциона по продаже имущества **ОАО «Борисовхлебпром»** (Продавец)

Аукцион состоится **01.03.2023 в 11.00** по адресу: г. Минск, ул. Комсомольская, д. 11, 3-й этаж, каб. 4.

Лот № 1, состав:

1. Здание производственного корпуса, инв. № 620/С-33108, 1084,7 кв. м.
2. Здание проходной, инв. № 620/С-33107, 25,8 кв. м.
3. Здание гаражей, инв. № 620/С-33106, 140,8 кв. м.
4. Здание склада, инв. № 620/С-33104, 339 кв. м.

Адрес Лота № 1: **Минская обл., Дзержинский р-н, г. Дзержинск, ул. Фоминых, 1, 1Е**

Земельные участки:
1. 622250100001002286, 0,7179 га;
2. 622250100001005522, 0,0482 га.

Начальная цена с учетом НДС 20% – 694 624,56 руб.
Задаток – 69 462,46 руб. Шаг аукциона – 5%.

Порядок оформления участия в аукционе, порядок его проведения, а также определения лица, выигравшего аукцион, содержатся в информации о проведении аукциона, опубликованной на сайте Организатора аукциона, – **ino.by**. Задаток перечисляется на р/с BY85BAPB30127802900100000000 в ОАО «Белагропромбанк», ВИС BAPBVY2X. Получатель – РУП «Институт недвижимости и оценки», УНП 190055182.

Окончание приема заявлений и задатка – **27.02.2023 в 11.00.**

Организатор аукциона:

220030, г. Минск, ул. Комсомольская, 11, пом. 9, ☎ 8 (017) 324-70-57, 8 (029) 356-90-03, 8 (029) 550-09-52 • www.ino.by • e-mail: torgi@ino.by

УНП 190055182

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ЭЛЕКТРОННЫХ ТОРГОВ № 2023.Б.002.00020

Коммунальное консалтинговое унитарное предприятие «Витебский областной центр маркетинга» извещает о проведении электронных торгов по продаже имущества, принадлежащего открытому акционерному обществу «Минский завод строительных материалов», УНП 100008102, в отношении которого открыто производство по делу об экономической несостоятельности (банкротстве) № 455-5Б/2018 в экономическом суде г. Минска.

Номер лота, вид выставляемого на электронные торги имущества

Лот № 1. Недвижимое и движимое имущество. Информация о предмете торгов, в т. ч. место нахождения (№ 2/01-2023).

Кап. строение с инв. № 500/С-22830 площадью 1945,0 кв. м по адресу: г. Минск, ул. Янки Мавра, 47/31, наименование: агломерационное отделение, назначение: здание неустановленного назначения, инв. № 12 включает номера 130, 131, 132, 133, 14, 135, 13. Кап. строение с инв. № 500/С-22839 площадью 816 кв. м по адресу: г. Минск, ул. Янки Мавра, 47/30, наименование: шахтосмесительное отделение, назначение: здание специализированное для производства строительных материалов, инв. № 11. Кап. строение с инв. № 500/С-22829 площадью 850 кв. м по адресу: г. Минск, ул. Янки Мавра, 47/29, наименование: приемное отделение цеха аглопорита, назначение: здание специализированное для производства строительных материалов, инв. № 10. Кап. строение с инв. № 500/С-67304 площадью 24,7 кв. м по адресу: г. Минск, ул. Янки Мавра, 47/51, наименование: здание кладовой; назначение: здание специализированное складов, торговых баз, баз материально-технического снабжения, хранения, инв. № 400494. Вышеуказанные кап. строения расположены на зем. участке с кадастровым № 50000000006004407 площадью 4,3601 га по адресу: г. Минск, ул. Я. Мавра, 47 (общее долевое право постоянного пользования). Покупателю переходит доля в праве постоянного пользования зем. участка с кадастровым № 50000000006004407 из расчета площади для обслуживания объектов 31872 кв. м. Преобразователь частоты TOSHIBA VF-P7 160 КВт, инв. № 501002, преобразователь частоты VF-S11 TOSHIBA 15 КВт, инв. № 501083, преобразователь частоты TOSHIBA160 КВт VF-P7, инв. № 500956, кабельная линия ЛЭП-10 КВ ТП-3086, инв. № 205, высоковольтная кабельная линия ОТ ПСТ-0-12, инв. № 204, кирпичная труба дымовая (материалы), система пожарной сигнализации, инв. № 501360, находящиеся по адресу: г. Минск, ул. Я. Мавра, 47.

Начальная цена: 1 274 530,00 бел. руб. без НДС.

Минимальная цена: 1 019 624,00 бел. руб. без НДС.

Дополнительное условие по лоту № 1: Покупатель обязан заключить с Продавцом договор купли-продажи на приобретение движимого имущества на общую сумму **182 311,08** бел. руб. без НДС, находящегося по адресу: г. Минск, ул. Янки Мавра, 47, ознакомиться с перечнем имущества можно на электронной торговой площадке по электронному адресу <http://etpvit.by/>.

Лот № 2. Недвижимое и движимое имущество. Информация о предмете торгов, в т. ч. место нахождения (8/07-2022).

Кап. строение с инв. № 500/С-48493 площадью 113 кв. м по адресу: г. Минск, ул. Янки Мавра, 47/18, наименование: здание ТП 3084, назначение: здание специализированное энергетик, инв. № 100010 находящееся на зем. участке с кадастровым № 50000000006004362, из расчета площади для обслуживания объектов 690 кв. м. Комплекс вводимых щитов ГПА линии № 2, инв. № 501233 по адресу: г. Минск, ул. Янки Мавра, 47.

Начальная цена: 47 000,00 бел. руб. без НДС.

Минимальная цена: 37 600,00 бел. руб. без НДС.

Дополнительное условие по лоту № 2: Покупатель обязан заключить с Продавцом договор купли-продажи на приобретение движимого имущества на общую сумму **5905,36** бел. руб. без НДС, находящегося по адресу: г. Минск, ул. Янки Мавра, 47, ознакомиться с перечнем имущества можно на электронной торговой площадке по электронному адресу <http://etpvit.by/>.

Условия электронных торгов: Победитель торгов (единственный участник торгов, выразивший согласие на приобретение предмета электронных торгов по начальной цене, увеличенной на пять процентов) обязан: в течение 5 дней со дня проведения электронных торгов возместить затраты за организацию и проведение торгов и оплатить услуги оператора ЭТП; возместить расходы Продавца на проведение независимой оценки имущества в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня проведения электронных торгов, подписать договор купли-продажи предмета электронных торгов и заключить договор купли-продажи движимого имущества в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня проведения электронных торгов; оплатить стоимость приобретенного имущества не позднее 10 рабочих дней с даты подписания договоров купли-продажи; демонтаж, погрузка и вывоз имущества осуществляется за счет Покупателя в срок, указанный в договоре купли-продажи.

Размер шага составляет 5 процентов от начальной цены лота.

Дата и время начала и завершения электронных торгов: **13.03.2023 с 9.00 до 16.00.**

Электронные торги проводятся на электронной торговой площадке коммунального консалтингового унитарного предприятия «Витебский областной центр маркетинга» по электронному адресу: <http://etpvit.by/>.

Прием документов осуществляется на электронной торговой площадке по электронному адресу: <http://etpvit.by/> по **16.00 10.03.2023.**

Для участия в электронных торгах на электронной торговой площадке по электронному адресу: <http://etpvit.by/> необходимо подать заявку на участие в электронных торгах и пройти аккредитацию в качестве участника электронных торгов, а также перечислить задаток в срок до **16.00 10.03.2023.**

Задаток по лоту № 1 в сумме **127 453,00** (сто двадцать семь тысяч четыреста пятьдесят три рубля 00 копеек) белорусских рубля, **задаток по лоту № 2** в сумме **4 700,00** (четыре тысячи семьсот рублей 00 копеек) белорусских рубля должен быть зачислен на счет коммунального консалтингового унитарного предприятия «Витебский областной центр маркетинга», УНП 390477566, р/с BY93MTBK301200010933000066782 в ЗАО «МТБанк» г. Минск, БИК МТБКВУ22, код операции 40901.

Победителем электронных торгов признается участник, предложивший максимальную цену за лот.

Справочная информация.
Контактный телефон антикризисного управляющего: +375 17 374 23 93.

Контактный телефон для осмотра объектов: по лоту № 1: +375 44 793 73 06, по лоту № 2: +375 44 7936318.

Контактные телефоны лица, организующего торги на основании договора поручения: 8 (0212) 24-63-12, 8 (029) 510-07-63.

Дата, время и адрес доступа (ознакомления) с предметом электронных торгов (информацией о предмете электронных торгов – в отношении нематериальных активов) в рабочих дни с 09.00 до 16.00 по предварительному согласованию с Продавцом по месту нахождения имущества (г. Минск, ул. Я. Мавра, 47).

Затраты на организацию и проведение электронных торгов определяются согласно смете затрат, затраты на обслуживание ЭТП определяются согласно прейскуранту ЭТП. Ознакомление с затратами на организацию и проведение электронных торгов производится по <http://etpvit.by/> до начала торгов.

Возмещение затрат на организацию и проведение электронных торгов осуществляется в соответствии с законодательством.