

ИЗВЕЩЕНИЕ

о проведении **23 марта 2017 г.** аукциона по продаже в частную собственность земельного участка для строительства и обслуживания многоквартирного жилого дома в Мухавецком сельском Совете Брестского района

№ п/п	Адрес земельного участка	Площадь, га	Начальная (стартовая) цена земельного участка	Целевое назначение земельного участка и его кадастровый номер
1	д. Каменца-Жировецкая, ул. Советская, 109Б	0,1500	10 000	строительство и обслуживание многоквартирного (блокированного) жилого дома; кадастровый номер 121283304101000319
Задаток в сумме руб.			1 000	
Затраты: за изготовление земельно-кадастровой документации с установлением границ земельного участка			753,11	
за государственную регистрацию земельного участка			69,0	
за оформление градостроительного паспорта земельного участка			382,45	
расходы на объявление о проведении аукциона в средствах массовой информации, руб			по акту выполненных работ	

Земельный участок расположен на расстоянии до 15 км от г. Бреста в д. Каменца-Жировецкая, ул. Советская, 109 «Б». Мухавецкого сельского Совета. Подъезд к участку осуществляется по существующей дорожной сети. Участок свободен от застройки.
Аукцион будет проводиться **23.03.2017 в 10.00** по адресу: Брестский район, аг. Мухавец, ул. 60 лет Октября, 21 (здание сельисполкома). Для проведения аукциона необходимо наличие не менее 2 участников.
Для участия в аукционе необходимо подать заявление об участии, копию платежного поручения, подтверждающего внесение залога в размере 10% от начальной цены земельного участка на расчетный счет Мухавецкого сельисполкома №3600213070063 в филиале 100 БОУ «АСБ Беларусбанк», код 795, УНП 200676206, код платежа 4901; документ (паспорт), подтверждающий личность покупателя.
Если аукцион признан несостоявшимся из-за того, что заявление на участие в нем подано только одним гражданином, земельный участок предоставляется этому гражданину при его согласии с внесением платы за предмет аукциона в размере начальной цены предмета аукциона, увеличенной на 5 процентов. Победитель аукциона обязан:
подписать протокол аукциона в день проведения аукциона; в течение 10 дней со дня утверждения в установленном порядке протокола о результатах аукциона внести плату за земельный участок и возместить затраты по организации и проведению аукциона.
Заявления на участие в аукционе принимаются по адресу: **аг. Мухавец, ул. 60 лет Октября, 21 (здание сельисполкома), с 8.00 до 13.00 и с 14.00 до 17.00 по рабочим дням. Последний срок подачи заявлений – 17 марта 2017 года до 17.00**

Центр Промышленной Оценки

- Организация аукционов
- Оценка всех видов имущества

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ПОВТОРНОГО АУКЦИОНА				
Организатор аукциона	ЗАО «Центр промышленной оценки», г. Минск, ул. Мележа, 5/2, пом. 1703			
Продавец	ОАО «МЗОР», г. Минск, ул. Октябрьская, 16			
ЛОТ №1				
Наименование	Назначение	Общая площадь	Инвентарный номер	Адрес
Б/к Административно – бытовое корп.	Здание многофункциональное	702,8 кв. м	500/С-45993	г. Минск, ул. Октябрьская, 16
Начальная цена с учетом НДС 20% 1 553 358 бел.руб.(BYN)				
ЛОТ №2				
Г/к Производственный корпус	Здание многофункциональное	4157,2 кв. м	500/С-45994	г. Минск, ул. Октябрьская, 16
Начальная цена с НДС 20% 3 841 485,60 бел.руб. (BYN)				
ЛОТ №3				
Д/к Производственный корпус	Здание многофункциональное	1115 кв. м	500/С-45995	г. Минск, ул. Октябрьская, 16
Начальная цена с НДС 20% 1 535 610 бел.руб. (BYN)				
ЛОТ №4				
Ж/к Производственный корпус	Здание многофункциональное	886,1 кв. м	500/С-45996	г. Минск, ул. Октябрьская, 16
Начальная цена с НДС 20% 1 352 570,40 бел.руб. (BYN)				

Сведения о земельном участке
Кадастровый номер: 50000000003004776. Адрес: г. Минск, ул. Октябрьская, 16. **Площадь (га): 1,7466. Категория:** земли промышленности, транспорта, связи, энергетики, обороны и иного назначения. **Целевое назначение:** эксплуатация и обслуживание зданий многофункциональных по ул. Октябрьской, 16, зданий специализированных иного назначения по ул. Октябрьской, 16, 16/6, 16/7. **Вид права:** предоставлен продавцу на праве аренды по 31.03.2026. Земельный участок является неделимым и будет предоставлен покупателям в общую долевую аренду. **Обременения (ограничения):** водоохранная зона рек и водоемов, площадь 1,7466 га; охранный зона линий связи и радиофикации, площадь 0,046 га; охранный зона электрических сетей, площадь 0,0065 га; охранный зона объектов газораспределительной системы, площадь 0,0204 га; зона охраны недвижимых материальных историко-культурных ценностей, площадь 0,8318 га
Условие аукциона: дальнейшее использование объектов недвижимости, являющихся предметом аукциона, новым собственником должно производиться в соответствии с утвержденным проектом детальной планировки, разработанным в соответствии с генеральным планом г. Минска. При приобретении права собственности на материальную историко-культурную ценность новый собственник (владелец) этой историко-культурной ценности обязан в течение одного месяца подписать охранные обязательства по форме, установленной Министерством культуры Республики Беларусь. Невыполнение этого условия влечет за собой признание такой сделки недействительной
Обременения: объекты недвижимости обременены договорами залога (ипотека, правообладатель ОАО «БПС-Сбербанк») и договорами аренды. Более подробную информацию по арендаторам можно узнать у организатора аукциона и Продавца
Задаток 10% от начальной цены предмета аукциона в белорусских рублях перечисляется на р/с №3012343260010; нерезидентами РБ задаток может перечисляться в валютном эквиваленте по курсу Нацбанка РБ на дату платежа на в/с: в долларах США (USD) – **3012743260072**; в евро (EUR) – **3012343265060**; в российских рублях (RUB) – **3012743260098**; в Дирекции ОАО «Белинвестбанк» по г. Минску и Минской области (адрес банка: г. Минск, ул. Коллекторная, 11), БИК 153001739, УНП 191021390, получатель платежа ЗАО «Центр промышленной оценки»
Срок подписания договора купли-продажи **15 (пятнадцать)** рабочих дней после проведения аукциона
Условия оплаты предмета аукциона
Если между продавцом и покупателем (победителем аукциона либо единственным участником аукциона, согласившимся приобрести предмет аукциона по начальной цене, увеличенной на 5%) в течение срока, установленного для подписания договора купли-продажи, не достигнута договоренность по срокам и о порядке оплаты за предмет аукциона, такая оплата должна быть произведена в течение **30 (тридцати) календарных дней** после заключения договора купли-продажи
Предыдущее извещение о проведении аукциона опубликовано в г. «Звезда» от 26.11.2016
Порядок проведения аукциона, оформления участия в аукционе, определения лица, выигравшего аукцион, а также возмещения затрат и оплаты вознаграждения за организацию аукциона, оговорен в Условиях его проведения, размещенных на сайте организатора торгов **WWW.CPO.BY**
Организатор аукциона имеет право снять предмет аукциона с торгов в любое время до объявления его проданным без объяснения причин снятия

Дата, место и время проведения аукциона	22.02.2017 в 14.00 по адресу: г. Минск, ул. Мележа, д. 5/2, пом. 1703, ЗАО «Центр промышленной оценки»
Дата, место и время окончания приема документов	20.02.2017 до 17.00 по адресу: г. Минск, ул. Мележа, д. 5/2, пом. 1703, ЗАО «Центр промышленной оценки»
Контактные телефоны	Тел.: +375 17-280-36-37; +375 29-183-69-71. Email: auction@cpo.by
Сайт организатора аукциона	WWW.CPO.BY



Гродненский филиал РУП «Институт недвижимости и оценки»

ИЗВЕЩАЕТ О ПРОВЕДЕНИИ ПОВТОРНОГО АУКЦИОНА ПО ПРОДАЖЕ ИМУЩЕСТВА

Наименование	Характеристика
ЛОТ 1	
Наименование объекта, краткая характеристика, адрес расположения	Капитальное строение, инв. №400/С-43801 (назначение – дом рыбака, наименование – дом рыбака), площадью 378,3 кв. м, расположенное по адресу: Гродненский р-н, Поречский с/с, д. Новая Руда. Составные части и принадлежности: сети электроснабжения, канализационная сеть
Земельный участок, на котором расположен объект	Кадастровый номер 422087507601000115 (назначение – земельный участок для эксплуатации и обслуживания дома рыбака), площадью 0,1500, расположенный по адресу: Гродненский р-н, Поречский с/с, д. Новая Руда. Земельный участок имеет ограничения (обременения) прав в использовании: земли, находящиеся в водоохранной зоне водных объектов вне прибрежных полос, код – 2, площадь 0,1500 га
Начальная цена продажи	10 000 р. (десять тысяч рублей) с учетом НДС
Сумма задатка	500 р. (пятьсот рублей)
Условия аукциона	Без условий
Продавец	Учебно-опытный сельскохозяйственный производственный кооператив «Путришки», 231750, Гродненский р-н, а.г. Путришки, ул. Тарханова, 49, тел. 917-147
Организатор торгов	Гродненский филиал РУП «Институт недвижимости и оценки», г. Гродно, ул. Врублевского, д. 3, каб. 209, тел.: 41-98-32, 41-98-34
Условия оплаты	По договоренности сторон
Срок заключения договора купли-продажи	Не позднее 20 рабочих дней с момента подписания протокола аукционных торгов
Номер р/с для перечисления задатка	Р/с 3012579170017 в Дирекции ОАО «Белинвестбанк» по Гродненской области, код банка 153001739, УНП 500833225

Аукцион состоится 27 февраля 2017 г. в 11.00 по адресу: Гродненская область, г. Гродно, ул. Врублевского, 3, 209
К участию в аукционе допускаются физические лица, юридические лица и индивидуальные предприниматели, подавшие организатору аукциона в названный в извещении срок заявление с приложением необходимых документов и внесшие в установленном порядке на указанный в извещении текущий (расчетный) счет сумму задатка, получившие билеты участников аукциона с указанием даты регистрации заявления и заключившие с организатором аукциона соглашение о правах и обязанностях сторон в процессе подготовки и проведения аукциона.
Для участия в аукционе в указанный в извещении срок в Гродненский филиал РУП «Институт недвижимости и оценки» подается заявление на участие в аукционе со следующими документами:
заверенная банком копия платежного поручения о внесении суммы задатка на текущий (расчетный) счет, указанный в извещении;
юридическим лицом – резидентом Республики Беларусь – копия документа, подтверждающая государственную регистрацию юридического лица;
индивидуальным предпринимателем – документ, подтверждающий государственную регистрацию индивидуального предпринимателя, и его копия, которая заверяется организатором аукциона;
юридическим лицом – нерезидентом Республики Беларусь – легализованные в установленном порядке копии учредительных документов и выписка из торгового реестра страны происхождения (выписка должна быть подготовлена в течение шести месяцев до подачи заявления на участие в аукционе) либо иное эквивалентное доказательство юридического статуса в соответствии с законодательством страны происхождения; документ о финансовом состоянии, выданный обслуживающим банком или иной кредитно-финансовой организацией, с удостоверенным переводом на белорусский или русский язык.
При подаче документов на участие в аукционе организатору аукциона предъявляются:
- представителем юридического лица, индивидуального предпринимателя – доверенность (документ, подтверждающий полномочия должностного лица) и документ, удостоверяющий личность этого представителя;
- физическим лицом – документ, удостоверяющий личность физического лица;
- представителем физического лица – доверенность и документ, удостоверяющий личность представителя.
Прием заявлений на участие в аукционе со всеми необходимыми документами заканчивается в установленные организатором аукциона день и время, указанные в извещении. Заявления, поступившие после установленного срока, не рассматриваются. Сроком поступления заявления является дата его регистрации в журнале регистрации заявлений на участие в аукционе. Организатор аукциона имеет право снять предмет аукциона с торгов в любое время, но не позднее чем за 3 календарных дня до назначенной даты проведения аукциона, о чем организатором аукциона извещаются участники аукциона.
В процессе торгов начальная цена повышается аукционистом до тех пор, пока только один участник согласится приобрести предмет торгов. Данный участник объявляется победителем торгов. Если аукцион признан несостоявшимся в силу того, что заявление на участие в нем подано только одним лицом, предмет аукциона продается этому лицу при его согласии по начальной цене, увеличенной на 5 процентов.
Объявление о проведении первого аукциона было размещено в газете «Звезда» 14.10.2015
Заявления на участие в аукционе принимаются по адресу: г. Гродно, ул. Врублевского, 3, каб. 209, с 8.30 до 17.30 (понедельник – четверг) и с 8.30 до 16.30 (пятница). Последний день приема заявлений – 21 февраля 2017 г. до 15.00
Телефоны для справок: 45-05-38, 41-98-32 – Гродненский филиал РУП «Институт недвижимости и оценки»
<http://grodnoino.by/>

Центр Промышленной Оценки

- Организация аукционов
- Оценка всех видов имущества

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА

ЗАО «Центр промышленной оценки» (организатор аукциона), по поручению ОАО «Витебский завод электроизмерительных приборов» (продавец), проводит открытый аукцион по продаже объектов недвижимого имущества, в составе:

ЛОТ №1			
Инвентарный номер	Наименование	Общая площадь	Адрес
200/С-50253	Производственный корпус №3 (в т.ч. кран-балка, инв. №143798)	808,5 кв. м	г. Витебск, ул. 1-я Полярная, 3А/1
Начальная цена с НДС 20% – 219 230,33 бел. руб. Снижена на 40%			
ЛОТ №2			
База отдыха «Вышедки», расположенная по адресу: Витебская область, Городокский район, Стодолиценский с/с, 0,5 км южнее д. Вышедки, 1, в составе:			
№ п/п	Инвентарный номер	Наименование	Общая площадь (кв. м)
1	201/С-10553	корпус №1	52
2	201/С-10554	корпус №2	51,3
3	201/С-10555	корпус №3	51,7
4	201/С-10556	корпус №4	51,2
5	201/С-10557	корпус №5	50,9
6	201/С-10558	корпус №6	52
7	201/С-10559	корпус №7	75,3
8	201/С-12691	здание неустановленного назначения	23
9	201/С-12692	туалет	3,1
А также: воздушная линия электропередачи ВЛ-10 кВ, протяженность 945 п. м, инв. №201/С-12702, с трансформаторной подстанцией КТП; наружное освещение, инвентарный номер 201/С-12689			
Начальная цена с НДС 20% – 44 278,92 бел. руб. Снижена на 45%			
ЛОТ №3			
Инвентарный номер	Наименование	Общая площадь	Адрес
200/С-78931	Склад	487,5 кв. м	г. Витебск, ул. 1-я Полярная, 3А/2
Начальная цена с НДС 20% – 230 366,69 бел. руб.			
ЛОТ №4			
Незавершенные законсервированные капитальные строения			
Инвентарный номер	Наименование	Общая площадь	Адрес
200/У-81946	Корпус №4 (бытовой). Здание неустановленного назначения	1270,8 кв. м	Витебская обл., г. Витебск, ул. 1-я Полярная, 3В
Примечание: Процент готовности объекта – 69%			
200/У-81947	Корпус №4 А (переходная галерея). Здание неустановленного назначения	90,3 кв. м	Витебская обл., г. Витебск, ул. 1-я Полярная, 3В/1
Примечание: Процент готовности объекта – 91%			
Начальная цена с НДС 20% – 169 800,00 бел. руб.			

Сведения о земельных участках. Лоты №1, №3 расположены на земельном участке общ. пл. 3,1357 га, предоставленном в общую долевую аренду по 10.04.2065, для содержания и обслуживания производственных помещений.
Лот №2 расположен на земельном участке, общ. пл. 1,9683 га, предоставленном продавцу на праве постоянного пользования для использования под базу отдыха. Земельный участок пл. 1,0141 га предоставлен продавцу на праве аренды по 28.07.2060 для содержания и обслуживания воздушной линии ВЛ-10. Земельный участок пл. 0,0293 га предоставлен продавцу на праве аренды по 28.07.2060 для содержания и обслуживания КТП-568. Земельные участки имеют ограничения в пользовании – водоохранная зона вне прибрежной полосы озера Вышедское.
Лот №4 расположен на земельном участке для обслуживания незавершенных законсервированных капитальных строений: корпуса №4 (бытовой) и №4А (переходная галерея), общ. пл. 0,1454 га, который предоставлен на праве постоянного пользования. Земельный участок имеет ограничения: ограничения (обременения) прав на земельные участки, расположенные в охранных зонах линий электропередачи напряжением до 1000 В, площадь 0,0255 га; ограничения (обременения) прав на земельные участки, расположенные в охранных зонах сетей и сооружений канализации, площадь 0,0811 га
Задаток 10% от начальной цены в белорусских рублях перечисляется на р/с №3012343260010 в Дирекции «ОАО Белинвестбанк» по г. Минску и Минской области (г. Минск, ул. Коллекторная, 11), БИК 153001739, УНП 191021390, получатель платежа – ЗАО «Центр промышленной оценки»
Договор купли-продажи по Лоту №2 должен быть подписан в течение 20 (двадцати) рабочих дней после проведения аукциона. По Лотам №1, №3, №4 договор купли-продажи должен быть подписан в течение 20 (двадцати) рабочих дней после снятия зарегистрированных обременений по предмету аукциона в установленном законодательством Республики Беларусь порядке. Оплата объектов недвижимости производится в порядке, предусмотренном в договоре купли-продажи
Предыдущее извещение о проведении аукциона по Лотам №№1-3 опубликовано в газете «Звезда» от 27.08.2016
Порядок проведения аукциона, оформления участия в аукционе, определения лица, выигравшего аукцион, а также порядок оплаты вознаграждения и фактических затрат на организацию и проведение аукциона оговорен в условиях его проведения, размещенных на сайте организатора торгов www.cpo.by
Аукцион состоится **13.03.2017** года в 13.00 по адресу: г. Витебск, ул. Ильинского, 19/18, корпус №8, 3-й этаж, помещение 309, ОАО «ВЭЭП». Заявления на участие и необходимые документы принимаются по **09.03.2017** года до 17.00 по адресу: г. Минск, ул. Мележа, д. 5/2, пом. 1703, ЗАО «Центр промышленной оценки».
Тел.: +375 17 280 36 37; 8029 183 69 71. auction@cpo.by. www.cpo.by

ЗАО «Центр промышленной оценки» информирует

В извещение о проведении открытого аукциона (13.02.2017) по продаже транспорта, спецтехники и оборудования, принадлежащих РУП «СМТ №22», опубликованном в г. «Звезда» от 26.01.2017, вносится изменение: **инвентарный номер лота №25 – Бульдозер Б10М 0111 – «03326» читать «03328», инвентарный номер лота №28 – Бульдозер на базе трактора ДТ-75 – «03328» читать «03326».**
Тел.: +375 17-280-36-37; +375 29-317-95-42. Email: auction@cpo.by. Сайт: www.cpo.by
УНП 300059021

ОАО «Белбакалея»

извещает, что 17 февраля 2017 года в 10.00 состоится внеочередное общее собрание акционеров ОАО «Белбакалея» по адресу: г. Минск, ул. Промышленная, 15, актовый зал.
Регистрация участников собрания с 8.30. При себе иметь документ, удостоверяющий личность.
Список лиц, имеющих право на участие в общем собрании акционеров, будет составлен по состоянию на 13.02.2017.
ПОВЕСТКА ДНЯ:
1. Об отмене решения внеочередного собрания акционеров.
2. О внесении изменений в условия крупной сделки (взаимосвязанных сделок) с ЗАО «Альфа-Банк».
Наблюдательный совет ОАО «Белбакалея»
УНП 100025653

Утерянный представителем Белгосстраха по Советскому району г. Минска бланк страхового полиса по добровольному страхованию от несчастных случаев и болезней на время поездки за границу формы 2РН, 2РП серии БЛБ №2036855 считать недействительным.
УНП 100122726