

## ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ПОВТОРНЫХ АУКЦИОННЫХ ТОРГОВ ПО ПРОДАЖЕ ОБЪЕКТА НЕДВИЖИМОСТИ

Номер лота	Предмет торгов	Начальная цена без НДС, BYN	Размер задатка, BYN
Лот №1	Капитальное строение (инв. № 132/С-98) – здание многоквартирного жилого дома, общ. пл. по СНБ 266,3 м <sup>2</sup> , расположенное на земельном участке пл. 0,1627 га с кадастровым номером 123050100001000335, по адресу: Брестская обл., г. Иваново, ул. Строителей, 12	76 569,20	1 560,00
Продавец (балансодержатель)	ОАО «Белсолод»		
Организатор торгов	РУП «Институт недвижимости и оценки», Брестский филиал		
Срок заключения договора купли-продажи	в течение 20 рабочих дней с момента подписания протокола о результатах аукциона		
Условия оплаты	в соответствии с заключенным договором купли-продажи		
Номер р/с для перечисления задатка	р/с 3012178938017 в ОАО «БПС-Сбербанк», Региональная дирекция №100 по Брестской области, код 369, г. Брест, ул. Мицкевича, 10, УНП 201028245		
<b>Аукцион состоится 21 февраля 2017 г. в 11.00</b> по адресу: г. Брест, ул. Наганова, 10-325, Брестский филиал РУП «Институт недвижимости и оценки»			
<b>Сведения о документах, которые необходимо предоставить для участия в аукционных торгах, и иную информацию можно узнать у организатора аукционных торгов по телефонам: 8-(0162) 20-92-13, 21-88-81, (029) 626-72-52.</b>			
<b>Заявления на участие в аукционе принимаются по адресу: г. Брест, ул. Наганова, 10, каб. 329 в рабочие дни с 9.00 до 17.00. Последний день приема заявлений – 20 февраля 2017 г. до 17.00.</b>			
<b>Другие сведения, необходимые участникам аукционных торгов, можно узнать по телефонам 8-(0162)- 20-92-13, 21-88-81, (029) 626-72-52</b>			

ООО «ЦЕНТР БЕЛИНВЕНТАРИЗАЦИЯ» г. Гомель, ул. Гагарина, 46, оф. 2-1			
Извещает о проведении повторного аукциона по продаже имущества Унитарного предприятия «Гомельский завод торгового оборудования» 8 (0232) 73 24 23			
№ лота	Наименование и характеристика объекта	Начальная цена продажи лота, бел. руб. (с НДС)	Сумма задатка, бел. руб.
1	– Капитальное строение (котельная) с инв. №350/С-88105, общая площадь – 879,3 кв. м (составные части и принадлежности: дымовая труба, солевой приямок, кирпичный склад), трансформатор ТМ 250/10, трансформатор ТМ, расположенные по адресу: г. Гомель, ул. Текстильная, 10/12. Объект расположен на земельном участке с кадастровым номером 34010000004001216 площадью 0,3633 га. – Водопроводная сеть с инв. №350/С-153127, протяженностью 1247,1 м, расположенная по адресу: г. Гомель, от ВК1 и ВК6 до здания насосной и здания котельной, от артезианской скважины до котельной и до здания цеха нетканых материалов по ул. Текстильной, 10. – Капитальное строение (здание склада) с инв. №350/С-88111, общая площадь – 472,9 кв. м (составные части и принадлежности: кирпичная пристройка, крыльцо, навес), расположенное по адресу: г. Гомель, ул. Текстильная, 10/6. – Капитальное строение (склад цемента) с инв. №350/С-88085, общая площадь – 64,0 кв. м, расположенное по адресу: г. Гомель, ул. Текстильная, 10/11. Объекты расположены на земельном участке с кадастровым номером 34010000004001215 площадью 0,3042 га. – Водопроводная сеть с инв. №350/С-153107, протяженностью 135 м, расположенная по адресу: г. Гомель, от здания насосной до здания цеха напольных покрытий и до здания цеха товаров народного потребления по ул. Текстильной, 10. Обременения: Капитальное строение (здание склада) с инв. №350/С-88111 обременено арендой (договор аренды на 472,9 кв. м до 31.08.2017 г.). Капитальное строение (склад цемента) с инв. №350/С-88085 обременено арендой (договор аренды на 63,8 кв. м до 31.08.2017 г.)	175 000,00	17 500,00
<b>По 09 марта 2017 г. в рабочие дни с 9<sup>00</sup> до 16<sup>00</sup> от даты опубликования настоящего извещения по адресу: г. Гомель, ул. Гагарина, 46, оф. 2-1</b>			
Срок подачи заявления	по адресу: г. Гомель, ул. Гагарина, 46, оф. 2-1		
Дата, время и место проведения аукциона	<b>10 марта 2017 г. в 11.00</b> по адресу: Гомельская обл., г. Гомель, ул. Гагарина, 46, оф. 2-1		
Номер р/с для перечисления задатка	р/с 3012178339010 в Региональной Дирекции №300 ОАО «БПС-Сбербанк», код 369, УНП 491323266. Получатель платежа: ООО «Центр Белинвентаризация».		
Условия продажи	Назначение платежа: задаток на участие в аукционе согласно извещению в газете «Звезда» от 07.02.2017 г. Объекты продаются в собственность. Шаг аукционных торгов – 5%, заключить договор купли-продажи в течение 15 календарных дней после подписания протокола о результатах аукциона. Срок оплаты: определяется по согласованию с собственником имущества при заключении договора купли-продажи. Победитель аукциона в течение 3 месяцев с момента регистрации перехода права собственности на объекты продажи по лоту №1 обязан согласовать и вступить в долевое право пользования на земельный участок с кадастровым №34010000004001296, расположенный по адресу: г. Гомель, ул. Текстильная, 10, площадью 0,2094 га, назначение – земельный участок для организации проезда общего пользования по ул. Текстильной, 10. Победитель возмещает затраты на организацию и проведение аукциона		
<b>Подробная информация в газете «Звезда» от 30.08.2016 г., на сайте bti-gomel.by и по тел.: (0232) 75 06 62, (029) 341-15-45</b>			

## ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ПОВТОРНОГО АУКЦИОНА

Могилевский филиал РУП «Институт недвижимости и оценки» сообщает о проведении повторных торгов в виде открытого аукциона по продаже арестованного недвижимого имущества

ЛОТ №1: **Капитальное строение с инв. №720/С-14815 – садовый домик**, расположенный по адресу: Могилевская обл., Горецкий р-н, г. Горки, садоводческое товарищество «Садовод», участок №1205: общ. пл. 10,9 кв. м, год постройки – 2007 г., фундамент – деревянный, стены – дощатые, перекрытия – деревянные, кровля – шифер. Сведения о земельном участке: кадастровый номер 722050100003000660 (право пожизненного наследуемого владения), площадь 0,0749 га. **Начальная цена продажи 507,38 белорусских рублей.** Сумма задатка 50,74 бел. руб.

Расчетный счет для перечисления задатка: Получатель платежа РУП «Институт недвижимости и оценки», УНП 190055182, р/с 3012154337010 в ОАО «БПС-Сбербанк», г. Минск, МФО 153001369.

**Дата, время и место проведения аукциона: 14 марта 2017 года в 12.00** по адресу: г. Могилев, ул. Первомайская, 99. Последний день подачи заявок и внесения задатка: 13 марта 2017 года до 15.00.

**Срок и условия оплаты приобретенного с аукциона имущества:** в течение 20 (двадцати) рабочих дней с момента подписания протокола аукциона на расчетный счет Организатора аукциона.

Информация о предыдущих аукционах была размещена в номерах газеты «Звезда» от 11.10.2016 г. и 09.12.2016 г.

**Дополнительную информацию можно получить по тел.: (8-0222) 32-43-98, (8-0291) 400-394; 8-029-624-26-25**

## ЛИКВИДАТОР ОБЪЯВЛЯЕТ О ПРОДАЖЕ

следующего имущества  
ГУК ДТП «Автокомбинат «Облсельстрой» (УНП 700049584):

№ п/п Лота	Наименование и краткая характеристика предмета торгов	Ед. изм.	Количество	Начальная стоимость с учетом НДС 20%
1	Автомобиль ГАЗ 33023 2008 г.в.	шт	1,00	4 440,00

Торги в виде аукциона состоятся **09 марта 2017 года в 12.00** по адресу: **г. Могилев, ул. Ровчакова, д. 14** (по месту нахождения имущества). Ознакомиться с предметом торгов можно по месту его нахождения, предварительно согласовав дату и время с организатором торгов.

Шаг аукциона – 5 процентов. Продавец – ГУК ДТП «Автокомбинат «Облсельстрой» (тел. (017) 268-54-52). Организатор торгов – ООО «Партнер-Консультант» (220113, г. Минск, ул. Мележа, д. 1, оф. 1118-10, тел. (017) 268-54-52 (Екатерина)).

Прием заявок начинается с момента выхода объявления, осуществляется по месту нахождения организатора торгов и прекращается за три дня до начала торгов. Задаток вносится до подачи заявления на участие в торгах в размере 100 процентов начальной цены предмета торгов (с НДС) на р/с №3012610310017 в ОАО «Белагпропромбанк», код банка 458, УНП 700049584. получатель – ГУК ДТП «Автокомбинат «Облсельстрой», назначение платежа: задаток за предмет торгов.

При признании торгов несостоявшимися в связи с наличием заявления на участие в них только от одного участника возможна продажа предмета торгов этому участнику по цене, увеличенной на 5 процентов.

К заявлению на участие в торгах прилагаются документы согласно п. 12 Положения «О порядке продажи имущества ликвидируемого юридического лица с публичных торгов», утвержденном постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 08.01.2013 №16. Лица, желающие принять участие в аукционе, и выполнившие все требования, допускаются к участию в аукционе посредством выдачи билета участника аукциона, в котором указывается порядковый номер, под которым данное лицо зарегистрировано. Победителем аукциона признается участник, предложивший в ходе торгов наивысшую цену. Договор купли-продажи заключается между продавцом и победителем аукциона (приравненным к нему лицом) в белорусских рублях в течение 5 рабочих дней с момента подписания протокола о результатах аукциона. Оплата приобретенного предмета торгов должна быть проведена в полном объеме с учетом НДС 20% не позднее 5 рабочих дней с даты подписания договора купли-продажи.

## Государственное предприятие «Минский областной центр инвестиций и приватизации»

10 марта 2017 г. проводит открытый аукцион по продаже земельных участков в частную собственность в Минском районе

**Вид аукциона:** открытый (на повышение начальной цены). **Предмет аукциона:** право частной собственности на земельный участок. Аукцион проводится в порядке, определенном постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 26.03.2008 №462.

№ лота	Адрес земельного участка	Кадастровый номер земельного участка	Площадь земельного участка, га	Целевое назначение земельного участка	Инженерная инфраструктура *	Расходы по подготовке документации для проведения аукциона, бел. руб.	Начальная цена земельного участка, бел. руб.	Сумма задатка, бел. руб.
1	Боровлянский с/с, д. Лесковка, участок №323	623680605601001236	0,1344	Для строительства и обслуживания многоквартирного жилого дома	электричество, газ	1 571,78	60 000,00	12 000,00
2	Боровлянский с/с, д. Чертяж, участок №304	623680608601000425	0,1289	Для строительства и обслуживания многоквартирного жилого дома	электричество, газ	1 571,78	45 000,00	9 000,00
3	Горанский с/с, д. Новое Поле	623681315101000317	0,1500	Для строительства и обслуживания многоквартирного жилого дома	электричество, газ	430,08	13 350,00	2 670,00
4	Горанский с/с, д. Новое Поле, ул. Каштановая, участок №23	623681315101000352	0,1000	Для строительства и обслуживания многоквартирного жилого дома	электричество	433,12	8 900,00	1 780,00
5	Горанский с/с, аг. Новоселье	623681315601000598	0,1500	Для строительства и обслуживания многоквартирного жилого дома	электричество	1 732,89	12 420,00	2 480,00
6	Горанский с/с, аг. Чачково	623681319101000584	0,0749	Для строительства и обслуживания многоквартирного жилого дома	электричество, газ, водопровод	1 763,21	16 005,00	3 200,00
7	Лощанский с/с, д. Бровки	623684001601000341	0,1148	Для строительства и обслуживания многоквартирного жилого дома	электричество	1 851,00	7 116,00	1 420,00
8	Лощанский с/с, д. Бровки	623684001601000342	0,1186	Для строительства и обслуживания многоквартирного жилого дома	электричество	1 804,00	7 352,00	1 470,00
9	Лощанский с/с, д. Щербины	623684013101000085	0,1500	Для строительства и обслуживания многоквартирного жилого дома	электричество	2 370,00	8 806,00	1 760,00
10	Лощанский с/с, д. Щербины	623684013101000086	0,1340	Для строительства и обслуживания многоквартирного жилого дома	электричество	2 343,00	7 870,00	1 570,00
11	Михановичский с/с, д. Михановичи, участок №7	623684204101000219	0,1036	Для строительства и обслуживания многоквартирного жилого дома	-	1 996,84	6 511,05	1 300,00
12	Михановичский с/с, д. Михановичи, участок №8	623684204101000221	0,1034	Для строительства и обслуживания многоквартирного жилого дома	-	1 996,84	6 498,48	1 290,00
13	Михановичский с/с, д. Михановичи, участок №9	623684204101000222	0,0982	Для строительства и обслуживания многоквартирного жилого дома	-	1 996,84	6 171,67	1 230,00
14	Острошицко-Городокский с/с, д. Галица, участок №10	623685202101000197	0,1091	Для строительства и обслуживания многоквартирного жилого дома	-	1 745,93	13 500,00	2 700,00
15	Сеницкий с/с, аг. Сеница, участок №1	623686605101001152	0,1444	Для строительства и обслуживания многоквартирного жилого дома	электричество, газ, водопровод, канализация	1 682,43	65 000,00	13 000,00
16	Сеницкий с/с, п. Скориничи, участок №2	623686606101000229	0,0876	Для строительства и обслуживания многоквартирного жилого дома	электричество, газ, водопровод	1 865,38	39 000,00	7 800,00
17	Хатезинский с/с, д. Ореховская, ул. Центральная, участок №2Б	623687505101000053	0,1500	Для строительства и обслуживания многоквартирного жилого дома	-	1 721,78	16 000,00	3 200,00
18	Хатезинский с/с, д. Птичь, пер. Планский, участок №6	623687506101000433	0,1401	Для строительства и обслуживания многоквартирного жилого дома	-	1 707,28	35 000,00	7 000,00
19	Хатезинский с/с, аг. Хатезино, участок №390	623687508101000809	0,1343	Для строительства и обслуживания жилого дома	-	14,00	25 000,00	5 000,00
20	Щомыслицкий с/с, д. Новый Двор, участок №1	623688005101000115	0,1495	Для строительства и обслуживания жилого дома	электричество	54,00	31 000,00	6 200,00
21	Щомыслицкий с/с, д. Новый Двор, участок №18	623688005101000141	0,1481	Для строительства и обслуживания многоквартирного жилого дома	электричество	1 682,31	30 500,00	6 100,00

**Аукцион состоится 10 марта 2017 года в 10.00 по адресу: г. Минск, ул. Чкалова, 5.**

**Прием документов, консультации по вопросам участия в аукционе и ознакомление с имеющейся документацией осуществляются по адресу: г. Минск, ул. Чкалова, 5, каб. 320, по 6 марта 2017 г. включительно в рабочие дни с 08.30 до 13.00 и 13.30 до 17.00.**

Контактные телефоны: + 375 (17) 205-46-61, +375 (44) 789-10-18.

**Задатки для участия в аукционе перечисляются не позднее 6 марта 2017 года на следующие расчетные счета:**

**на лоты 1-2** перечисляются на расчетный счет № 3641900000163 **Боровлянского сельсополкома**, филиал №614 ОАО «АСБ Беларусбанк», код 520, УНП 600052345, код платежа – 04901;

**на лоты 3-6** перечисляются на расчетный счет № 3641900000150 **Горанского сельсополкома**, филиал №614 ОАО «АСБ Беларусбанк», код 520, УНП 600052360, код платежа – 04901;

**на лоты 7-10** перечисляются на расчетный счет № 3641900000046 **Лощанского сельсополкома**, филиал №614 ОАО «АСБ Беларусбанк», код 520, УНП 600228670, код платежа – 04901;

**на лоты 11-13** перечисляются на расчетный счет № 3641900000105 **Михановичского сельсополкома**, филиал №614 ОАО «АСБ Беларусбанк», код 520, УНП 600303747, код платежа – 04901;

**на лот 14** перечисляется на расчетный счет № 3641000000047 **Острошицко-Городокского сельсополкома**, филиал №614 ОАО «АСБ Беларусбанк», код 520, УНП 600208279, код платежа – 04901;

**на лоты 15-16** перечисляются на расчетный счет № 3641900000134 **Сеницкого сельсополкома**, филиал №614 ОАО «АСБ Беларусбанк», код 520, УНП 600052345, код платежа – 04901;

**на лоты 17-19** перечисляются на расчетный счет № 3641900000121 **Хатезинского сельсополкома**, филиал №614 ОАО «АСБ Беларусбанк», код 520, УНП 600231359, код платежа – 04901;

**на лоты 20-21** перечисляются на расчетный счет № 3641000000076 **Щомыслицкого сельсополкома**, филиал №614 ОАО «АСБ Беларусбанк», код 520, УНП 600052373, код платежа – 04901.

Для участия в аукционе необходимо: **внести задаток (задатки) не позднее 6 марта 2017 г.** в вышеуказанном размере (в случае участия в торгах в отношении нескольких земельных участков – задаток вносится для каждого из предметов аукциона); **представить в Государственное предприятие «Минский областной центр инвестиций и приватизации» следующие документы:** заявление на участие в аукционе установленной формы; документ, подтверждающий внесение суммы задатка (задатков), с отметкой банка; подписанное соглашение о правах, обязанностях и ответственности сторон в процессе подготовки и проведения аукциона (в двух экземплярах) установленной формы, в соответствии с которым победитель аукциона либо единственный участник несостоявшегося аукциона, выразивший согласие на внесение платы за земельный участок в размере начальной цены земельного участка, увеличенной на 5%, обязан возместить организатору аукциона затраты на организацию и проведение аукциона, в том числе расходы, связанные с изготовлением и предоставлением участникам документации, необходимой для его проведения; **дополнительно представляется:** гражданином – копия документа, содержащего его идентификационные сведения, без нотариального засвидетельствования; представителем гражданина – нотариально удостоверенная доверенность; представителем или уполномоченным должностным лицом юридического лица Республики Беларусь – доверенность, выданная юридическим лицом, или документ, подтверждающий полномочия должностного лица, копии устава и свидетельства о государственной регистрации юридического лица без нотариального засвидетельствования, документ с указанием банковских реквизитов юридического лица. При подаче документов на участие в аукционе граждане, представители граждан и юридических лиц, уполномоченные должностные лица юридических лиц предъявляют паспорт или иной документ, удостоверяющий личность. Торги в отношении каждого земельного участка проводятся при условии наличия двух или более участников. Победителем торгов по каждому предмету аукциона признается участник, предложивший наиболее высокую цену. **Победитель аукциона либо единственный участник несостоявшегося**

**аукциона**, выразивший согласие на приобретение земельного участка, как единственный, подавший заявление на участие в аукционе, в течение 10 рабочих дней со дня утверждения протокола о результатах аукциона либо признания аукциона несостоявшимся, до обращения за государственной регистрацией в отношении земельного участка **обязан:** - внести плату за предмет аукциона (часть платы – в случае предоставления рассрочки ее внесения); - возместить местному исполнительному комитету расходы по подготовке документации для проведения аукциона; - выполнить условия, предусмотренные в решении об изъятии земельного участка для проведения аукциона и предоставлении его победителю аукциона либо единственному участнику несостоявшегося аукциона; - возместить организатору аукциона затраты на организацию и проведение аукциона, в т.ч. расходы, связанные с изготовлением и предоставлением участникам документации, необходимой для его проведения. **Информация о данных затратах, порядке их возмещения доводится до сведения участников аукциона до его начала при заключительной регистрации под роспись и оплачивается по предоставляемому организатором аукциона счету-фактуре.** После совершения названных действий, но не позднее 2 рабочих дней, местный исполнительный комитет выдает победителю аукциона либо единственному участнику несостоявшегося аукциона выписку из решения об изъятии земельного участка для проведения аукциона и предоставлении его в частную собственность для строительства и обслуживания многоквартирного (блокированного) жилого дома, а также один экземпляр протокола о результатах аукциона. Всем желающим предоставляется возможность ознакомления с землеустроительной документацией по соответствующим земельным участкам. Осмотр земельных участков на местности производится желающими самостоятельно в удобное для них время.

\* В разделе «инженерная инфраструктура» указаны коммуникации, которые имеются в данном населенном пункте (массиве застройки). Подключение к указанным коммуникациям возможно только в соответствии с техническими условиями на инженерно-техническое обеспечение соответствующего объекта, выдаваемыми эксплуатирующими и согласующими организациями