

РУП «Институт недвижимости и оценки» извещает о проведении повторного открытого аукциона со снижением цены по продаже имущества, принадлежащего УП «Киновидеопрокат» Мингорисполкома

№ Лота	Описание	Начальная цена с НДС, бел. руб.	Задаток, бел. руб.
Лот № 1	1. Машина холодильная фреоновая ХМ ФУУ-80 IPЭ с инв. № 0102906/1; 2. Машина холодильная фреоновая ХМ ФУУ-80 IPЭ с инв. № 0102906/2; 3. Машина холодильная фреоновая ХМ ФУУ-80 IPЭ с инв. № 0102906/3. В состав холодильной машины входят: агрегат компрессорно-конденсаторный в комплекте с системой автоматического управления и электродвигателем 55 кВт/1500 об/мин, агрегат испарительно-регулирующий. Оборудование не эксплуатировалось более 20 лет, требует некоторого ремонта или замены отдельных частей	22 546,69	2 000,00
Лот № 2	Трансформаторная подстанция КТПТАС-К/ВК-400/10/0.4. Не используется с 2009 года, требуется покраска	6 339,97	600,00
Лот № 3	Сборно-разборный склад с инв. № 0100584. Каркас склада – профильный металл, обшивка – листовой металл, шиферная кровля, размер склада 9,2x8,2x4,5 м	2 680,56	300,00
Лот № 4	Автомобиль ГАЗ 3110 101 кузов (рама) №ХТН31100010453178, 2001 г. в. Тип ТС – легковой специальный седан. Особые отметки – фото-, кино-, видеослуживание. Двигатель – бензин, 2 280 см ³ . Требуется ремонта, возможно замены отдельных частей. Пробег по одометру на 01.12.2017 – 143 292 км	923,42	100,00

Местонахождение Лотов: Лот №1 – г. Минск, пр-т Независимости, 73; Лоты №№2, 3 – г. Минск, ул. Папанина, 9; Лот № 4 – г. Минск, ул. Красноармейская, 26

УСЛОВИЯ

Победитель аукциона либо в случае, если аукцион признан несостоявшимся в силу того, что заявление на участие в аукционе подано только одним участником и он согласен приобрести Объект (Объекты) по начальной цене, увеличенной на 5 % (пять процентов) – Претендент на покупку, должен подписать с Продавцом договор купли-продажи Объекта (Объектов) в течение 5 (пяти) рабочих дней с назначенной даты проведения аукциона

Срок оплаты приобретенного на аукционе Объекта (Объектов): не более 10 (десяти) календарных дней после заключения договора купли-продажи.

Вывоз объектов (лоты 2, 4) и демонтаж и вывоз объектов (лоты 1, 3) производит Победитель аукциона (Претендент на покупку) за свой счет.

Победитель аукциона (Претендент на покупку) обязан возместить Организатору аукциона стоимость затрат на организацию и проведение открытого аукциона на основании счета-фактуры в течение 3 (трех) банковских дней с момента подписания протокола о результатах аукциона. Информация о размере затрат доводится до сведения участников перед началом аукциона.

На Претендента на покупку распространяются правила и условия, установленные законодательством Республики Беларусь для Победителя аукциона

Аукцион состоится 21.02.2018 в 11.00 по адресу:
г. Минск, ул. Комсомольская, д. 11, 3-й этаж, каб. 4. Шаг аукциона – 5 %

Порядок оформления участия в аукционе содержится на сайте Организатора аукциона ino.by.

Продавец: УП «Киновидеопрокат» Мингорисполкома, 220030, г. Минск, ул. Красноармейская, 26, тел. 8 (017) 223-37-34.

Организатор аукциона: РУП «Институт недвижимости и оценки» 220030, г. Минск, ул. Комсомольская, 11 пом. 9, тел. 8 (017) 306-00-57.

Задаток перечисляется на р/с BY21BPSB30121543370109330000 в ОАО «БПС-Сбербанк», ВИС банка BPSBBY2X, 220004, г. Минск, ул. Кальварийская, д. 4а. Получатель – РУП «Институт недвижимости и оценки», УНП 190055182. Назначение платежа: задаток для участия в аукционе по продаже имущества (Лот №___), принадлежащего УП «Киновидеопрокат» Мингорисполкома, проводимом 21.02.2018. Участник, желающий участвовать в аукционе в отношении нескольких лотов, вносит задатки в размере, установленном для каждого из лотов.

Заявления на участие и необходимые документы принимаются в рабочие дни с 8.30 до 12.00, с 13.30 до 16.00 по адресу: г. Минск, ул. Комсомольская, 11, каб. 7. **Окончание приема заявлений 19.02.2018 в 11.00.**

Все желающие могут предварительно ознакомиться с Объектами. Контактное лицо для осмотра Объектов Кореник Андрей Сигизмундович, тел. 8 (017) 327-07-06, 8 (029) 619-73-54

Организатор аукциона: 8 (017) 306-00-57, 8 (029) 356-90-03, 8 (029) 550-09-52 • www.ino.by • e-mail: torgi@ino.by

ЗАВЕРЕНО

Департаментом по ценным бумагам Министерства финансов Республики Беларусь
02.02.2018 г.
Лихачевский В. В.

КРАТКАЯ ИНФОРМАЦИЯ ОБ ЭМИССИИ ОБЛИГАЦИЙ ПЕРВОГО ВЫПУСКА Общества с ограниченной ответственностью «Хольцгрупп»

1. Полное и сокращенное наименование эмитента: Наименование Эмитента на русском языке: полное — Общество с ограниченной ответственностью «Хольцгрупп»; сокращенное — ООО «Хольцгрупп». Наименование Эмитента на белорусском языке: полное — Таварыства з абмежаванай адказнасцю «Хольцгрупп»; сокращенное — ТАА «Хольцгрупп».

2. Место нахождения Эмитента, телефон, факс, электронный адрес (e-mail), официальный сайт: Республика Беларусь, 220033, г. Минск, пр-т. Партизанский, 23-2Н. Телефон/факс 8017 319-90-90 e-mail: sk@hlz.by, buh@hlz.by, официальный сайт: www.hlz.by (далее – сайт Эмитента).

3. Основными видами экономической деятельности Эмитента являются: деятельность грузового автомобильного транспорта (грузоперевозки); производство мебели; оптовая и розничная торговля, кроме торговли автомобилями и мотоциклами.

4. Уставный фонд Эмитента составляет 500 (пятьсот) белорусских рублей.

5. Денежные средства, поступающие при размещении Облигаций Эмитента первого выпуска, будут зачисляться в соответствии с законодательством Республики Беларусь в безналичном порядке на расчетный счет Эмитента № BY51MМВВ30120658900109330000 (в белорусских рублях) либо на счет Эмитента № BY49MМВВ30120658900108400000 (в долларах США) в ОАО «Банк Москва-Минск», БИК ММВВВУ22.

6. Депозитарием Эмитента является общество с ограниченной ответственностью «Промреестр» (далее – депозитарий), зарегистрированный Минским горисполкомом 29.06.2001 за № 101275094, код депозитария – D23. Место нахождения депозитария: Республика Беларусь, 220004, г. Минск, ул. К. Цеткин, д. 16, к. 608. Специальное разрешение (лицензия) на право осуществления профессиональной и биржевой деятельности по ценным бумагам № 02200/5200-124-1123, выдано Министерством финансов Республики Беларусь.

7. Решение о первом выпуске Облигаций Эмитента принято Общим собранием участников Эмитента 27.11.2017 г. (Протокол № 14).

8. Облигации первого выпуска – именные, процентные, конвертируемые эмиссионные ценные бумаги в бездокументарной форме, имеющие равные объем и сроки осуществления прав в рамках настоящего выпуска облигаций независимо от времени приобретения (далее в настоящем документе совокупно именуемые «Облигации»).

Объем выпуска Облигаций – 300 000 (триста тысяч) долларов США. Количество Облигаций – 3000 (три тысячи) штук. Номинальная стоимость Облигации – 100 (сто) долларов США.

9. Эмитент осуществляет эмиссию необеспеченных Облигаций без учета положений, предусмотренных подпунктом 1.7 пункта 1 Указа Президента Республики Беларусь от 28 апреля 2006 г. № 277 «О некоторых вопросах регулирования рынка ценных бумаг» (далее – Указ № 277), в соответствии с подпунктом 1.8 пункта 1 Указа № 277.

В случае если объем настоящего выпуска Облигаций (общий объем выпусков необеспеченных облигаций Эмитента) превысит размер чистых активов Эмитента, Эмитент не позднее двух месяцев с даты, на которую им определялся размер чистых активов, представляет на сумму такого превышения обеспечение в соответствии с требованиями, предусмотренными в подпункте 1.7 пункта 1 Указа № 277, за исключением обеспечения исполнения обязательств страхованием ответственности за неисполнение (ненадлежащее исполнение) обязательств Эмитента Облигаций, либо принимает меры по погашению части выпуска Облигаций в размере разницы, возникшей между общим объемом выпусков необеспеченных облигаций и размером чистых активов Эмитента.

10. Размещение Облигаций осуществляется после опубликования в газете «Звязда», а также после размещения на Едином информационном ресурсе рынка ценных бумаг, официальном сайте Эмитента и (или) официальном сайте организатора торговли – ОАО «Белорусская валютно-фондовая биржа» Краткой информации об эмиссии Облигаций первого выпуска Эмитента, заверенной в установленном порядке Регистрирующим органом.

Дата начала размещения Облигаций – 22 января 2018 года. Дата окончания размещения Облигаций – 22 декабря 2019 года. Иная дата окончания периода размещения Облигаций может быть определена решением общего собрания участников Эмитента, принятым в порядке и в сроки, определенные законодательством Республики Беларусь о ценных бумагах.

Срок размещения Облигаций может быть сокращен в случае полной реализации всего объема выпуска Облигаций.

11. Открытая продажа Облигаций осуществляется на организованном рынке в торговой системе ОАО «Белорусская валютно-фондовая биржа» (далее – Биржа) в соответствии с законодательством Республики Беларусь и локальными нормативно-правовыми актами Биржи.

Время проведения Открытой продажи Облигаций – в соответствии с регламентом торгов Биржи.

Расчеты при размещении Облигаций на организованном рынке производятся в соответствии с регламентом расчетов Биржи.

12. Срок обращения Облигаций – 730 календарных дней (с 22.01.2018 г. по 22.01.2020 г.). Для расчета срока обращения Облигаций день начала размещения и день начала погашения Облигаций считаются одним днем.

Обращение Облигаций осуществляется на организованном рынке в торговой системе Биржи в соответствии с законодательством Республики Беларусь и локальными нормативно-правовыми актами Биржи.

Для своевременного формирования депозитарием Эмитента реестра владельцев Облигаций обращение Облигаций прекращается за 3 (Три) рабочих дня до даты начала их погашения (досрочного погашения).

13. Дата начала погашения Облигаций – 22.01.2020 г.

Для целей погашения Облигаций депозитарий Эмитента формирует реестр владельцев Облигаций по состоянию на 17.01.2020 г.

В случае если дата формирования реестра владельцев Облигаций для целей погашения облигаций выпадает на нерабочий день, формирование реестра владельцев Облигаций осуществляется в последний рабочий день, предшествующий нерабочему дню.

14. По Облигациям установлен постоянный процентный доход (далее – доход), выплачиваемый периодически в течение срока обращения Облигаций по ставке 8 (восемь) процентов годовых.

Выплата дохода владельцам Облигаций производится:

в даты выплаты дохода;

на основании реестра владельцев Облигаций, сформированного Депозитарием для целей выплаты дохода;

путем перечисления Эмитентом в безналичном порядке суммы дохода на счета Владальцев Облигаций, открытые в банках Республики Беларусь в соответствии с валютным законодательством Республики Беларусь. В случае выплаты суммы дохода по Облигациям в белорусских рублях, выплата осуществляется по официальному курсу Национального банка Республики Беларусь, установленному на дату выплаты процентного дохода по Облигации. Округление полученных значений осуществляется по каждой Облигации по правилам математического округления с точностью до целой белорусской копейки.

Выплата суммы дохода по Облигациям может быть организована через Депозитарий Эмитента в соответствии с договором на депозитарное обслуживание Эмитента.

В случае отсутствия в реестре владельцев Облигаций данных о счетах Владальцев Облигаций, а также в случае, если реестр владельцев Облигаций содержит ошибочные банковские реквизиты, подлежащая выплата сумма резервируется на счете Эмитента и выплачивается после письменного обращения владельца Облигаций к Эмитенту.

15. В период обращения Облигаций и до даты начала их погашения Эмитент вправе принять решение о досрочном погашении данного выпуска Облигаций либо его части.

Кроме того, Эмитент осуществляет досрочное погашение части настоящего выпуска Облигаций в случаях, установленных законодательством Республики Беларусь при невозможности предоставления обеспечения.

В случае принятия решения о досрочном погашении части данного выпуска Облигаций досрочное погашение осуществляется каждому владельцу Облигаций пропорционально количеству принадлежащих ему Облигаций. Расчет количества досрочно погашаемых Облигаций осуществляется с округлением до целого числа согласно правилам математического округления.

Досрочное погашение Облигаций осуществляется Эмитентом:

в отношении лиц, указанных в реестре владельцев Облигаций, который формируется депозитарием Эмитента за 3 (три) рабочих дня до установленной даты досрочного погашения Облигаций;

путем перечисления в безналичном порядке причитающейся суммы денежных средств в соответствии с валютным законодательством Республики Беларусь на счета владельцев Облигаций, открытые в уполномоченных банках Республики Беларусь. В случае выплаты денежных средств, причитающихся при досрочном погашении, в белорусских рублях, выплата осуществляется по официальному курсу Национального банка Республики Беларусь, установленному на дату досрочного погашения Облигаций. Округление полученных значений осуществляется по каждой Облигации с учетом правил математического округления с точностью до целой белорусской копейки.

Выплата денежных средств при досрочном погашении Облигаций может быть организована через Депозитарий Эмитента в соответствии с договором на депозитарное обслуживание Эмитента.

16. При погашении Облигаций владельцам Облигаций выплачивается номинальная стоимость Облигаций, а также доход за последний период начисления дохода (иной неполученный доход – при наличии).

Погашение Облигаций осуществляется Эмитентом:

в отношении лиц, указанных в реестре владельцев Облигаций, сформированном депозитарием Эмитента на дату, указанную в абзаце втором пункта 13 настоящего документа;

путем перечисления Эмитентом в безналичном порядке причитающейся суммы денежных средств в соответствии с валютным законодательством Республики Беларусь на счета владельцев Облигаций, открытые в уполномоченных банках Республики Беларусь. В случае выплаты денежных средств, причитающихся при погашении, в белорусских рублях выплата осуществляется по официальному курсу Национального Банка Республики Беларусь, установленному на дату начала погашения Облигаций. Округление полученных значений осуществляется по каждой Облигации по правилам математического округления с точностью до целой белорусской копейки.

Выплата денежных средств при погашении Облигаций может быть организована через Депозитарий Эмитента в соответствии с договором на депозитарное обслуживание Эмитента.

17. В период обращения Облигаций Эмитент обязуется осуществлять приобретение Облигаций до даты начала их погашения с возможностью их последующего обращения (далее – досрочный выкуп Облигаций) по номинальной стоимости Облигаций в следующую дату: 22.01.2019 г. у любого их владельца. Если установленная дата выкупа выпадает на нерабочий день, выкуп Облигаций Эмитентом осуществляется в первый рабочий день, следующий за нерабочим днем, по текущей стоимости Облигаций.

18. В случае запрещения эмиссии Облигаций признания республиканским органом государственного управления, осуществляющим государственное регулирование рынка ценных бумаг, выпуска Облигаций недействительным, Эмитент:

возвращает владельцам Облигаций средства, полученные в оплату Облигаций, а также накопленный по этим Облигациям доход в месячный срок с даты признания выпуска Облигаций недействительным, запрещения эмиссии Облигаций. При этом все Облигации первого выпуска подлежат изъятию из обращения;

письменно уведомляет Регистрирующий орган о возврате указанных средств владельцам Облигаций в полном объеме.

21. Выпуск Облигаций зарегистрирован Республиканским органом государственного управления, осуществляющим государственное регулирование рынка ценных бумаг от 02.02.2018 года.

Государственный регистрационный номер первого выпуска Облигаций 5-200-02-3273.

22. Ознакомиться с Проспектом эмиссии (изменениями в Проспект эмиссии – при наличии) можно визуально по адресу нахождения Эмитента: Республика Беларусь, 220033, г. Минск, пр-т Партизанский, 23-2Н с 10.00 до 16.00 в будние дни, на сайте Эмитента либо на сайте Организатора выпуска ООО «Ласерта» www.lacerta.by

Директор ООО «Хольцгрупп» Курс С. Ф.

Главный бухгалтер ООО «Хольцгрупп» Павловская Е. В.

УНП 190679143

Утерянную печать и свидетельство о государственной регистрации ООО «Гамма Инк» (УНП 191684140) считать недействительными.

Открытое акционерное общество «ПРОМЭЛЕКТРОМОНТАЖ», место нахождения: 220033, г. Минск, ул. Аранская, д. 13, каб. 15, раскрывает информацию о том, что внеочередным общим собранием акционеров ОАО «ПРОМЭЛЕКТРОМОНТАЖ», состоявшимся 05.02.2018 г. (протокол № 1), принято решение о принятии в счет погашения долга ООО «Мивит» по исполнительному документу имущества, которое не было реализовано в рамках исполнительного производства: простые (обыкновенные) акции собственного выпуска в количестве 1148 (одна тысяча сто сорок восемь) штук для последующего аннулирования в целях сокращения их общего количества и уменьшения уставного фонда Общества.

Принятие простых (обыкновенных) акций в счет погашения долга ООО «Мивит» будет осуществляться по цене 3 рубля 36 копеек за одну простую (обыкновенную) акцию в срок не позднее 28.02.2018 г. на основании постановления о переводе арестованных бездокументарных ценных бумаг, вынесенного судебным исполнителем.

Ю. Г. Крылов
УНП 100088916
Управляющий

Извещение о проведении 26 февраля 2018 года повторных торгов по продаже конфискованного имущества

Предмет торгов (наименование, место нахождения, продаваемое имущество)	Изолированное помещение транспортного назначения – гараж с инв. № 500D-11638, площадь 45,8 кв. м, расположенный по адресу: г.Минск, ул. Инженерная, 36/8-22
Начальная цена	8 748,00 бел. руб.
Сумма задатка	874,80 бел. руб.
Организатор аукциона	Коммунальное унитарное предприятие «Минский городской центр недвижимости», г. Минск, ул. Маркса, 39, ком. 10

Аукцион проводится в соответствии с Положением о порядке учета, хранения, оценки и реализации имущества, изъятого, арестованного или обращенного в доход государства, утвержденным Указом Президента Республики Беларусь от 19.02.2016 № 63, и порядком проведения аукциона, утвержденным организатором аукциона.

К участию в аукционе допускаются резиденты и нерезиденты Республики Беларусь, своевременно внесшие задаток и подписавшие соглашение с организатором торгов о правах, обязанностях и ответственности сторон в процессе подготовки и проведения аукциона по соответствующему предмету торгов, а также представившие в установленный срок организатору торгов следующие документы:

заявление на участие в аукционе (по форме, определенной организатором аукциона); заявление об ознакомлении с документами, продаваемым имуществом, порядком проведения аукциона (по форме, определенной организатором аукциона); копии учредительных документов (для юридических лиц) и свидетельства о регистрации (для физических лиц и индивидуальных предпринимателей); подписанное соглашение о правах и обязанностях сторон в процессе подготовки и проведения аукциона (в двух экземплярах); документ, подтверждающий внесение суммы задатка с отметкой банка, документы, подтверждающие полномочия представителя юридического (физического) лица; а также, при необходимости, иные документы в соответствии с порядком проведения аукциона.

При подаче документов на участие в аукционе физические лица, представители физических и юридических лиц предъявляют паспорт или иной документ, удостоверяющий личность.

Задаток перечисляется на расчетный счет № BY34 BPSB 3012 1049 7101 9933 0000 в Региональной дирекции № 700 по г. Минску и Минской области ОАО «БПС-Сбербанк», БИК BPSBBY2X, получатель – коммунальное унитарное предприятие «Минский городской центр недвижимости», УНП 190398583. Сумма задатка для участия в аукционе должна быть внесена в срок, установленный для приема документов на участие в аукционе.

Торги проходят в форме открытого аукциона на повышение начальной цены. Торги проводит аукционист, определенный организатором аукциона. В процессе торгов начальная цена повышается аукционистом до тех пор, пока только один участник согласится приобрести предмет торгов. Данный участник объявляется победителем аукциона, наивысшая цена (цена продажи) фиксируется в протоколе о результатах аукциона. В ходе торгов участники могут предлагать свою цену за продаваемое имущество в соответствии с порядком проведения аукциона.

Возмещение затрат на организацию и проведение аукциона осуществляется победителем аукциона в течение 3 рабочих дней со дня проведения аукциона. Информация о размере затрат доводится до сведения участников перед началом аукциона. Оплата стоимости приобретенного имущества осуществляется в течение 20 рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

Аукцион проводится 26 февраля 2018 года в 15.00 по адресу: г. Минск, ул. К. Маркса, 39, зал аукционов.

Прием документов, а также консультации по вопросам участия в аукционе осуществляются с 07.02.2018 по 21.02.2018 включительно в рабочие дни с 09.00 до 13.00 и с 14.00 до 17.00 (по пятницам – до 16.45) по адресу: г. Минск, ул. К. Маркса, 39, каб. 6.

Телефоны для справок: (017) 327-48-36, (017) 327-40-22 – коммунальное унитарное предприятие «Минский городской центр недвижимости».