Наименование банка: ОАО «Банк БелВЭБ»
Юридический адрес ОАО «Банк БелВЭБ»:
Республика Беларусь, 220004, г. Минск, просп. Победителей, 29
https://www.belveb.by

Консолидированный отчет о финансовом положении на 31 декабря 2023 г.

(в тысячах белорусских рублей)

	Прим.	2023 г.	2022 г. (пересчитано)
Активы			
Денежные средства и их эквиваленты	6	997 276	818 764
Торговые ценные бумаги	7	4 650	5 865
Средства в кредитных организациях	8	40 380	30 469
Производные финансовые активы	9	201	–
Кредиты клиентам	10	2 878 081	2 424 778
Инвестиционные ценные бумаги	11	995 439	658 191
Инвестиции в ассоциированные и совместно контролируемые компании	12	–	5 285
Основные средства	13	52 818	57 066
Активы в форме права пользования	14	6 679	7 341
Нематериальные активы	15	55 786	41 665
Активы, предназначенные для продажи		–	5 009
Инвестиционная недвижимость		–	2 052
Текущий актив по налогу на прибыль		1 962	1 971
Отложенные активы по налогу на прибыль	16	1 091	9 898
Прочие активы	18	19 890	14 798
Итого активы		**5 054 253**	**4 083 152**
Обязательства			
Средства кредитных организаций	19	860 765	551 782
Задолженность перед Национальным банком Республики Беларусь	20	9 431	9 160
Производные финансовые обязательства	9	3	121
Средства клиентов	21	3 055 526	2 573 267
Выпущенные долговые ценные бумаги	22	99 125	40 539
Обязательства по договорам аренды		6 198	7 325
Текущие обязательства по налогу на прибыль		2 076	124
Обязательства, непосредственно связанные с активами, предназначенными для продажи		–	603
Отложенные обязательства по налогу на прибыль	16	223	309
Прочие обязательства и резервы	18	89 343	58 137
Субординированный кредит	23	193 470	273 361
Итого обязательства		**4 316 160**	**3 514 728**
Капитал			
Уставный капитал	24	473 057	473 057
Эмиссионный доход		458	458
Дополнительный капитал		7 073	7 777
Фонд переоценки зданий	24	2 968	3 243
Фонд переоценки ценных бумаг	24	10 422	(89 068)
Резерв от пересчета зарубежной деятельности в валюту отчетности	24	(49)	–
Нераспределенная прибыль		244 164	172 957
Итого капитал, приходящийся на акционеров Банка		**738 093**	**568 424**
Итого капитал		**738 093**	**568 424**
Итого капитал и обязательства		**5 054 253**	**4 083 152**

Консолидированный отчет о прибыли или убытке за год, закончившийся 31 декабря 2023 г.

(в тысячах белорусских рублей)

	Прим.	2023 г.	2022 г. (пересчитано)
Процентная выручка, рассчитанная с использованием эффективной процентной ставки			
Кредиты клиентам		292 018	323 075
Инвестиционные ценные бумаги		68 986	41 509
Средства в кредитных организациях		8 234	4 704
		369 238	**369 288**
Прочая процентная выручка		**2 484**	**2 819**
Процентные расходы			
Средства кредитных организаций		(36 431)	(64 138)
Средства клиентов		(97 416)	(159 053)
Субординированный кредит		(22 344)	(19 000)
Процентные расходы по договорам аренды		(633)	(470)
Выпущенные долговые ценные бумаги		(13 246)	(11 422)
		(170 070)	**(254 083)**
Чистый процентный доход		**201 652**	**118 024**
Создание резервов по кредитным убыткам	17	(7 622)	(92 049)
Эффект от модификации финансовых инструментов	10	(17 531)	5 033
Чистые расходы от первоначального признания финансовых инструментов, по которым начисляются проценты		(7 244)	(37 740)
Чистый процентный доход после создания резервов по кредитным убыткам		**169 255**	**(6 732)**
Чистые комиссионные доходы	26	48 486	62 235
Чистые доходы по кредитам клиентам, оцениваемым по справедливой стоимости через прибыль или убыток		943	2 979
Чистые доходы/(расходы) по финансовым инструментам, предназначенным для торговли		118	(304)
Чистые (расходы)/доходы по операциям с инвестиционными финансовыми активами, переоцениваемыми по справедливой стоимости через прочий совокупный доход		(7 313)	1 082
Чистые доходы/(расходы) по операциям в иностранной валюте:			
- торговые операции		23 110	33 858
- операции с валютными производными финансовыми инструментами		667	10 044
- переоценка валютных статей		(12 184)	(35 329)
Доля в убытке ассоциированных и совместно контролируемых компаний	12	(1 695)	(1 815)
Прочие доходы	27	70 047	68 186
Непроцентные доходы		**122 179**	**140 936**
Расходы на персонал	28	(86 273)	(67 694)
Прочие операционные расходы	28	(74 617)	(61 530)
Амортизация	13, 14, 15	(17 961)	(30 263)
Налоги кроме налога на прибыль		(3 959)	(2 361)
Создание резервов по кредитным убыткам по прочим финансовым активам и условным обязательствам кредитного характера	17	(16 219)	(8 129)
(Создание)/восстановление прочих резервов	17	(49)	159
Непроцентные расходы		**(199 078)**	**(169 818)**
Прибыль/(убыток) до расходов по налогу на прибыль от продолжающейся деятельности		**92 356**	**(35 614)**
Чистый убыток по прекращенной деятельности		–	(9 337)
(Расходы)/экономия по налогу на прибыль	16	(21 189)	14 357
Прибыль/(убыток) за отчетный год		**71 167**	**(30 594)**
Приходящиеся на:			
- акционеров Банка		71 167	(30 594)

Консолидированный отчет об изменениях в собственном капитале за год, закончившийся 31 декабря 2023 г.

(в тысячах белорусских рублей)

	Приходится на акционеров Банка							
	Уставный капитал	Эмиссионный доход	Дополнительный капитал	Фонд переоценки зданий	Фонд переоценки ценных бумаг	Нераспределенная прибыль	Резерв от пересчета зарубежной деятельности в валюту представления	Итого
На 31 декабря 2021 г.	**473 057**	**458**	**7 777**	**2 435**	**(59 753)**	**206 200**	**–**	**630 174**
Влияние пересчета по МСФО (IFRS) 17 *«Договоры страхования»* (Примечание 3)	–	–	–	–	–	(2 673)	–	**(2 673)**
На 31 декабря 2021 г. (пересчитано)	**473 057**	**458**	**7 777**	**2 435**	**(59 753)**	**203 527**	**–**	**627 501**
Убыток за год	–	–	–	–	–	(30 594)	–	**(30 594)**
Прочий совокупный доход/(убыток) за год	–	–	–	832	(29 315)	–	–	**(28 483)**
Итого совокупный доход/(убыток) за год	–	**–**	**–**	**832**	**(29 315)**	**(30 594)**	**–**	**(59 077)**
Амортизация фонда переоценки зданий за вычетом налога (Примечание 24)	–	–	–	(24)	–	24	–	**–**
На 31 декабря 2022 г.	**473 057**	**458**	**7 777**	**3 243**	**(89 068)**	**172 957**	**–**	**568 424**
Прибыль за год	–	–	–	–	–	71 167	–	**71 167**
Прочий совокупный (убыток)/доход за год	–	–	–	(235)	99 490	–	(49)	**99 206**
Итого совокупный (убыток)/доход за год	**–**	**–**	**–**	**(235)**	**99 490**	**71 167**	**(49)**	**170 373**
Операции с акционерами	–	–	(704)	–	–	–	–	**(704)**
Амортизация фонда переоценки зданий за вычетом налога (Примечание 24)	–	–	–	(40)	–	40	–	**–**
На 31 декабря 2023 г.	**473 057**	**458**	**7 073**	**2 968**	**10 422**	**244 164**	**(49)**	**738 093**

Консолидированный отчет о совокупном доходе за год, закончившийся 31 декабря 2023 г.

(в тысячах белорусских рублей)

	Прим.	2023 г.	2022 г. (пересчитано)
Прибыль/(убыток) за год		**71 167**	**(30 594)**
Прочий совокупный доход/(убыток)			
Прочий совокупный доход, подлежащий переклассификации в состав прибыли или убытка в последующих периодах			
Чистая величина изменения справедливой стоимости долговых инструментов, оцениваемых по справедливой стоимости через прочий совокупный доход		64 900	(26 025)
Величина изменения оценочного резерва под ожидаемые кредитные убытки по долговым инструментам, оцениваемым по справедливой стоимости через прочий совокупный доход		27 277	(2 208)
Сумма накопленной прибыли, реклассифицированная в состав прибыли или убытка в результате выбытия долговых инструментов, оцениваемых по справедливой стоимости через прочий совокупный доход		7 313	(1 082)
Влияние пересчета в валюту отчетности		(49)	–
Обесценение основных средств		(235)	–
Переоценка зданий	24	–	832
Прочий совокупный доход/(убыток) за год		**99 206**	**(28 483)**
Итого совокупный доход/(убыток) за год		**170 373**	**(59 077)**
Приходящийся на:			
- акционеров Банка		170 373	(59 077)
		170 373	**(59 077)**

Консолидированный отчет о движении денежных средств за год, закончившийся 31 декабря 2023 г.

(в тысячах белорусских рублей)

	Прим.	2023 г.	2022 г. (пересчитано)
Прибыль/(убыток) за отчетный период		**71 167**	**(30 594)**
Корректировки			
Амортизация	13, 14, 15	17 961	30 263
Расход/(экономия) по налогу на прибыль	16	21 189	(14 357)
Создание резервов под ОКУ и прочих резервов	17	23 890	100 019
Чистые расходы по финансовым инструментам, предназначенным для торговли		(118)	304
Чистые доходы по операциям с инвестиционными финансовыми активами, переоцениваемыми по справедливой стоимости через прочий совокупный доход		7 313	(1 082)
Изменение стоимости кредитов, оцениваемых по справедливой стоимости через прибыль или убыток		(943)	(2 979)
Доля в убытке ассоциированных и совместно контролируемых компаний	12	1 695	1 815
Переоценка валютных статей		12 184	35 329
Чистые расходы от первоначального признания финансовых инструментов, по которым начисляются проценты		7 244	37 740
Эффект от модификации договорных условий по финансовым инструментам		17 531	(5 033)
Изменение справедливой стоимости производных финансовых инструментов	9	(319)	2 016
Доход от выбытия основных средств, нематериальных активов и прочего имущества	27	(730)	(1 895)
Влияние переоценки зданий	27	–	2 832
Прочие изменения		(27 960)	12 275
Денежные потоки от операционной деятельности до изменений в операционных активах и обязательствах		**150 104**	**166 653**
Чистое уменьшение/(увеличение) операционных активов			
Средства в кредитных организациях		(10 220)	(40 575)
Финансовые активы, переоцениваемые по справедливой стоимости через прибыль или убыток		1 859	53
Кредиты клиентам		(320 703)	595 175
Прочие активы		(1 123)	34 090
Чистое увеличение/(уменьшение) операционных обязательств			
Краткосрочные средства кредитных организаций		349 335	(946 113)
Средства клиентов		269 674	(70 716)
Прочие обязательства		18 286	(14 610)
Чистые денежные потоки от операционной деятельности до налога на прибыль		**457 212**	**(276 043)**
Уплаченный налог на прибыль		(10 475)	(9 159)
Чистое поступление/(расходование) денежных средств по операционной деятельности		**446 737**	**(285 202)**
Денежные потоки от инвестиционной деятельности			
Продажа, погашение инвестиционных ценных бумаг		286 826	114 752
Приобретение инвестиционных ценных бумаг		(449 412)	(108 666)
Приобретение основных средств и нематериальных активов	13, 15	(31 996)	(30 080)
Поступление от реализации основных средств и нематериальных активов		7 939	10 584
Чистое расходование денежных средств по инвестиционной деятельности		**(186 643)**	**(13 410)**
Денежные потоки от финансовой деятельности			
Привлечение долгосрочного межбанковского финансирования		16 901	259 711
Погашение долгосрочного межбанковского финансирования		(82 358)	(390 533)
Погашение субординированных кредитов	23	(120 304)	–
Поступления от выпуска собственных долговых ценных бумаг		273 865	138 749
Погашение собственных долговых ценных бумаг		(216 623)	(207 764)
Платежи по аренде		(4 172)	(4 236)
Чистое расходование денежных средств в финансовой деятельности		**(132 691)**	**(204 073)**
Влияние изменений обменных курсов на денежные средства и их эквиваленты		51 109	37 925
Чистое увеличение/(уменьшение) денежных средств и их эквивалентов		**178 512**	**(464 760)**
Денежные средства и их эквиваленты на начало отчетного года		818 764	1 283 524
Денежные средства и их эквиваленты на конец отчетного года	**6**	**997 276**	**818 764**

Подписано и утверждено к выпуску от имени Правления Банка

Матюшевский Василий Станиславович — Председатель Правления банка

Турбина Ольга Станиславовна — Главный бухгалтер – директор департамента бухгалтерского учета и налогообложения

11 марта 2024 г.

Годовая консолидированная финансовая отчетность размещена на сайте www.belveb.by в разделе «Раскрытие информации/ Годовая отчетность/ Финансовые показатели/ Отчетность/ Отчетность в соответствии с требованиями Международных стандартов (МСФО)/ Годовая отчетность за 2023 год».

ОАО «Банк БелВЭБ». Лицензия Национального банка Республики Беларусь на осуществление банковской деятельности от 24.02.2023 № 6. УНП 100010078.

Аудиторское заключение независимой аудиторской организации по консолидированной финансовой отчетности Открытого акционерного общества «Белвнешэкономбанк» за период с 1 января по 31 декабря 2023 года

Г-ну Матюшевскому Василию Станиславовичу, Председателю Правления ОАО «Банк БелВЭБ»
Акционерам, Наблюдательному Совету, Аудиторскому комитету и Правлению ОАО «Банк БелВЭБ»

Мнение

Мы провели аудит консолидированной финансовой отчетности Открытого акционерного общества «Белвнешэкономбанк» и его дочерних организаций (далее – ОАО «Банк БелВЭБ» или «Банк») (место нахождения: 220004, Республика Беларусь, г. Минск, пр-т Победителей, 29, дата государственной регистрации: 12 декабря 1991 года, регистрационный номер в Едином государственном регистре юридических лиц и индивидуальных предпринимателей: 100010078), состоящей из: консолидированного отчета о финансовом положении по состоянию на 31 декабря 2023 года, консолидированного отчета о прибыли или убытке, консолидированного отчета о совокупном доходе, консолидированного отчета об изменениях в собственном капитале и консолидированного отчета о движении денежных средств за год, закончившийся на указанную дату, а также примечаний к консолидированной финансовой отчетности, включая краткий обзор основных положений учетной политики (далее по тексту – «консолидированная финансовая отчетность»).

По нашему мнению, прилагаемая консолидированная финансовая отчетность отражает достоверно во всех существенных отношениях консолидированное финансовое положение Банка по состоянию на 31 декабря 2023 года, а также его консолидированные финансовые результаты и консолидированное движение денежных средств за год, закончившийся на указанную дату, в соответствии с Международными стандартами финансовой отчетности (МСФО).

Основание для выражения мнения

Мы провели аудит в соответствии с требованиями Закона Республики Беларусь *«Об аудиторской деятельности»*, национальными правилами аудиторской деятельности, действующими в Республике Беларусь, и Международными стандартами аудита (МСА). Наши обязанности в соответствии с этими правилами и стандартами описаны далее в разделе «Ответственность аудиторской организации за аудит консолидированной финансовой отчетности» нашего заключения. Мы независимы по отношению к Банку в соответствии с принятым Советом по международным стандартам этики для бухгалтеров (СМСЭБ) Международным кодексом этики профессиональных бухгалтеров (включая международные стандарты независимости) (Кодекс СМСЭБ) и этическими требованиями, применимыми к нашему аудиту консолидированной финансовой отчетности в Республике Беларусь, и нами выполнены прочие этические обязанности в соответствии с этими требованиями и Кодексом СМСЭБ.

Мы полагаем, что полученные нами аудиторские доказательства являются достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения нашего мнения.

Ключевые вопросы аудита

Ключевые вопросы аудита – это вопросы, которые, согласно нашему профессиональному суждению, являлись наиболее значимыми для нашего аудита консолидированной финансовой отчетности за текущий период. Эти вопросы были рассмотрены в контексте нашего аудита консолидированной финансовой отчетности в целом и при формировании нашего мнения об этой отчетности, и мы не выражаем отдельного мнения по этим вопросам. В отношении указанного ниже вопроса наше описание того, как данный вопрос был рассмотрен в ходе нашего аудита, приводится в этом контексте.

Мы выполнили обязанности, описанные в разделе «Ответственность аудиторской организации за аудит консолидированной финансовой отчетности» нашего заключения, в том числе по отношению к этому вопросу. Соответственно, наш аудит включал выполнение процедур, разработанных в ответ на нашу оценку рисков существенного искажения консолидированной финансовой отчетности. Результаты наших аудиторских процедур, в том числе процедур, выполненных в ходе рассмотрения указанного ниже вопроса, служат основанием для выражения нашего аудиторского мнения о прилагаемой консолидированной финансовой отчетности.

Ключевой вопрос аудита	Как соответствующий ключевой вопрос был рассмотрен в ходе нашего аудита
Резерв под ожидаемые кредитные убытки по кредитам клиентам в соответствии с МСФО (IFRS) 9	
Определение величины резерва под ожидаемые кредитные убытки по кредитам клиентам является ключевой областью суждения руководства Банка. Выявление факторов значительного увеличения кредитного риска, включающее выявление изменения риска наступления дефолта на протяжении всего оставшегося срока действия финансового инструмента, выявление наступления дефолта (этапы обесценения), а также определение значений вероятности дефолта, уровня восстановления и коэффициента макропрогноза являются процессом, включающим значительное использование профессионального суждения, использование допущений.	Наши аудиторские процедуры включали в себя анализ методологии оценки резерва под ожидаемые кредитные убытки по кредитам, предоставленным юридическим и физическим лицам, тестирование средств контроля над процессом кредитования клиентов, включая тестирование контролей по учету просроченной задолженности, а также процедуры в отношении выявления факторов значительного увеличения кредитного риска и признаков обесценения кредитов. В отношении оценки резерва под ожидаемые кредитные убытки по кредитам, предоставленным юридическим лицам, мы провели анализ допущений, изучение исходных данных, использованных Банком, а также анализ модели вероятности дефолта, уровня восстановления и коэффициента макропрогноза. Мы проверили классификацию кредитов по этапам кредитного качества и провели пересчет резерва под ожидаемые кредитные убытки. Наши аудиторские процедуры также включали в себя пересчет резерва по индивидуально существенным кредитам, а также кредитам, имеющим повышенный кредитный риск. Мы провели анализ финансового состояния заемщиков, а также анализ стратегий Банка по взысканию задолженности по обесцененным кредитам. Мы проанализировали последовательность суждений руководства Банка, применяемых при расчете резерва под ожидаемые кредитные убытки. Мы проанализировали информацию о резерве под ожидаемые кредитные убытки по кредитам, раскрытую в примечаниях к консолидированной финансовой отчетности.
Резерв под ожидаемые кредитные убытки по кредитам клиентам в соответствии с МСФО (IFRS) 9	
Использование различных моделей и допущений в расчете ожидаемых кредитных убытков может существенно повлиять на уровень резерва под ожидаемые кредитные убытки по кредитам клиентам. В силу существенности сумм кредитов клиентам, а также значительного использования профессионального суждения оценка резерва под ожидаемые кредитные убытки представляет собой ключевой вопрос аудита. Информация о резерве под ожидаемые кредитные убытки по кредитам клиентам, а также подход руководства Банка к оценке и управлению кредитным риском описаны в Примечаниях 3, 10 и 31 к консолидированной финансовой отчетности.	Наши аудиторские процедуры также включали в себя пересчет резерва по индивидуально существенным кредитам, а также кредитам, имеющим повышенный кредитный риск. Мы провели анализ финансового состояния заемщиков, а также анализ стратегий Банка по взысканию задолженности по обесцененным кредитам. Мы проанализировали последовательность суждений руководства Банка, применяемых при расчете резерва под ожидаемые кредитные убытки. Мы проанализировали информацию о резерве под ожидаемые кредитные убытки по кредитам, раскрытую в примечаниях к консолидированной финансовой отчетности.

Ответственность руководства и Аудиторского комитета ОАО «Банк БелВЭБ» за консолидированную финансовую отчетность

Руководство несет ответственность за подготовку и достоверное представление указанной консолидированной финансовой отчетности в соответствии с МСФО и за систему внутреннего контроля, которую руководство считает необходимой для подготовки консолидированной финансовой отчетности, не содержащей существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок.

При подготовке консолидированной финансовой отчетности руководство несет ответственность за оценку способности Банка продолжать непрерывно свою деятельность, за раскрытие в соответствующих случаях сведений, относящихся к непрерывности деятельности, и за составление отчетности на основе допущения о непрерывности деятельности, за исключением случаев, когда руководство намеревается ликвидировать Банк, прекратить его деятельность или когда у него нет реальной альтернативы таким действиям.

Аудиторский комитет ОАО «Банк БелВЭБ» несет ответственность за надзор за процессом подготовки консолидированной финансовой отчетности Банка.

Ответственность аудиторской организации за аудит консолидированной финансовой отчетности

Наши цели заключаются в получении разумной уверенности в том, что консолидированная финансовая отчетность в целом не содержит существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок, и в выпуске аудиторского заключения, содержащего наше мнение. Разумная уверенность представляет собой высокую степень уверенности, но не является гарантией того, что аудит, проведенный в соответствии с требованиями Закона Республики Беларусь *«Об аудиторской деятельности»*, национальными правилами аудиторской деятельности, действующими в Республике Беларусь, и Международными стандартами аудита, всегда выявит существенное искажение при его наличии. Искажения могут быть результатом недобросовестных действий или ошибок и считаются существенными, если можно обоснованно предположить, что по отдельности или в совокупности они могли бы повлиять на экономические решения пользователей, принимаемые на основе этой консолидированной финансовой отчетности.

В рамках аудита, проводимого в соответствии с требованиями Закона Республики Беларусь *«Об аудиторской деятельности»*, национальными правилами аудиторской деятельности, действующими в Республике Беларусь, и Международными стандартами аудита, мы применяем профессиональное суждение и сохраняем профессиональный скептицизм на протяжении всего аудита. Кроме того, мы выполняем следующее:

- выявляем и оцениваем риски существенного искажения консолидированной финансовой отчетности вследствие недобросовестных действий или ошибок; разрабатываем и проводим аудиторские процедуры в ответ на эти риски; получаем аудиторские доказательства, являющиеся достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения нашего мнения. Риск необнаружения существенного искажения в результате недобросовестных действий выше, чем риск необнаружения существенного искажения в результате ошибок, так как недобросовестные действия могут включать сговор, подлог, умышленный пропуск, искаженное представление информации или действия в обход системы внутреннего контроля;
- получаем понимание системы внутреннего контроля, имеющей значение для аудита, с целью разработки аудиторских процедур, соответствующих обстоятельствам, но не с целью выражения мнения об эффективности системы внутреннего контроля Банка;
- оцениваем надлежащий характер применяемой учетной политики и обоснованность оценочных значений, рассчитанных руководством, и раскрытия соответствующей информации;
- делаем вывод о правомерности применения руководством допущения о непрерывности деятельности, и, на основании полученных аудиторских доказательств, вывод о том, имеется ли существенная неопределенность в связи с событиями или условиями, которые могут вызвать значительные сомнения в способности Банка продолжать непрерывно свою деятельность. Если мы приходим к выводу о наличии существенной неопределенности, мы должны привлечь внимание в нашем аудиторском заключении к соответствующему раскрытию информации в консолидированной финансовой отчетности или, если такое раскрытие информации является ненадлежащим, модифицировать наше мнение. Наши выводы основаны на аудиторских доказательствах, полученных до даты нашего аудиторского заключения. Однако будущие события или условия могут привести к тому, что Банк утратит способность продолжать непрерывно свою деятельность;
- проводим оценку представления консолидированной финансовой отчетности в целом, ее структуры и содержания, включая раскрытие информации, а также того, представляет ли консолидированная финансовая отчетность лежащие в ее основе операции и события так, чтобы было обеспечено их достоверное представление;
- получаем достаточные надлежащие аудиторские доказательства в отношении финансовой информации организаций и хозяйственной деятельности Банка, чтобы выразить мнение о консолидированной финансовой отчетности. Мы отвечаем за общее руководство, контроль и проведение аудита Банка. Мы являемся единолично ответственными за наше аудиторское мнение.

Мы осуществляем информационное взаимодействие с Наблюдательным Советом и Аудиторским комитетом ОАО «Банк БелВЭБ», доводя до их сведения, помимо прочего, информацию о запланированном объеме и сроках аудита, а также о существенных замечаниях по результатам аудита, в том числе о значительных недостатках системы внутреннего контроля, если мы выявляем таковые в процессе аудита.

Мы также предоставляем Наблюдательному Совету и Аудиторскому комитету ОАО «Банк БелВЭБ» заявление о том, что мы соблюдали все соответствующие этические требования в отношении независимости и информировали их обо всех взаимоотношениях и прочих вопросах, которые можно обоснованно считать оказывающими влияние на независимость аудитора, а в необходимых случаях – о действиях, осуществленных для устранения угроз, или принятых мерах предосторожности.

Из тех вопросов, которые мы довели до сведения Наблюдательного Совета и Аудиторского комитета ОАО «Банк БелВЭБ», мы определяем вопросы, которые были наиболее значимыми для аудита консолидированной финансовой отчетности за текущий период и которые, следовательно, являются ключевыми вопросами аудита. Мы описываем эти вопросы в нашем аудиторском заключении, кроме случаев, когда публичное раскрытие информации об этих вопросах запрещено законом или нормативным актом, или когда в крайне редких случаях мы приходим к выводу о том, что информация о каком-либо вопросе не должна быть сообщена в нашем заключении, так как можно обоснованно предположить, что отрицательные последствия сообщения такой информации превысят общественно значимую пользу от ее сообщения.

Руководитель задания
Станкевич Иван Вячеславович
Директор по аудиту, FCCA
На основании доверенности б/н от 11.01.2024

Квалификационный аттестат аудитора Министерства финансов Республики Беларусь № 0002137 от 2 октября 2013 года, без ограничения срока действия.
Свидетельство о соответствии квалификационным требованиям и требованиям к деловой репутации, предъявляемым к аудиторам, оказывающим аудиторские услуги в банках, открытом акционерном обществе «Банк развития Республики Беларусь», небанковских кредитно-финансовых организациях, банковских группах и банковских холдингах № 74 от 15 января 2014 года, сроком на пять лет (дата последнего тестирования: 9 декабря 2019 года).

Руководитель аудиторской группы
Рудак Эллина Францевна
Заместитель начальника отдела аудита, ACCA

Квалификационный аттестат аудитора Министерства финансов Республики Беларусь № 0002604 от 2 апреля 2019 года, без ограничения срока действия.
Свидетельство о соответствии квалификационным требованиям и требованиям к деловой репутации, предъявляемым к аудиторам, оказывающим аудиторские услуги в банках, открытом акционерном обществе «Банк развития Республики Беларусь», небанковских кредитно-финансовых организациях, банковских группах и банковских холдингах № 144 от 10 ноября 2022 года, сроком на пять лет.

11 марта 2024 года

Аудиторское заключение получил:
Председатель Правления
ОАО «Банк БелВЭБ» Матюшевский Василий Станиславович

Сведения об аудиторской организации
Наименование: общество с ограниченной ответственностью «Б1 Аудиторские услуги».
Зарегистрировано 7 апреля 2005 года в Едином государственном регистре юридических лиц и индивидуальных предпринимателей за № 190616051.
Является членом Аудиторской палаты с 26 декабря 2019 года.
Регистрационный номер записи аудиторской организации в аудиторском реестре – 10051, дата включения в аудиторский реестр – 1 января 2020 года.
Местонахождение: 220004, Республика Беларусь, г. Минск, ул. Клары Цеткин, 51а, 15-й этаж.

РУП «ТОРГОВЫЙ ДОМ «ВОСТОЧНЫЙ»

извещает о проведении 18.06.2024 открытого аукциона по продаже недвижимого имущества, изъятого, арестованного или обращенного в доход государства

Аукцион состоится 18.06.2024 в 15.00
в модуле электронной торговой площадки (далее – ЭТП) республиканского унитарногопредприятия по оказанию услуг «БелЮрОбеспечение» (далее – Предприятие)(e-auction.by)

Лот № 1. Объект недвижимости: 1/2 доли в праве собственности на изолированное помещение с инвентарным номером 442/D-2193 (назначение – квартира, наименование – квартира), площадью 62,2 кв. м, расположенное по адресу: Гродненская обл., Островецкий р-н, г. Островец, ул. Володарского, 70-12.

Начальная цена продажи – 45 720,00 бел. руб., задаток – 4 572,00 бел. руб. Шаг аукциона – 5 %.

Договор приватизации от 04.09.2013 № 2-837 (Государственная нотариальная контора Островецкого района). Запрещение отчуждения жилого помещения, приобретенного в рассрочку, до полного погашения стоимости жилого помещения (п. 3 ст. 144 Жилищного кодекса Республики Беларусь от 28.08.2012).

УСЛОВИЯ

1. Победитель аукциона (единственный участник аукциона) не позднее 3 (трех) рабочих дней со дня проведения аукциона на основании счета-фактуры возмещает затраты на организацию и проведение аукциона и оплачивает стоимость приобретенного объекта не позднее 20 (двадцати) рабочих дней со дня проведения аукциона.

2. На единственного участника аукциона распространяются правила и условия, установленные законодательством Республики Беларусь для победителя аукциона. Организация и проведение аукциона осуществляется в соответствии с действующим законодательством Республики Беларусь.

Модуль ЭТП функционирует круглосуточно в течение 7 (семи) дней в неделю, за исключением времени проведения технических и регламентных работ.

Доступ в модуль ЭТП осуществляется со стационарного персонального компьютера, ноутбука, характеристики которого должны обеспечивать устойчивую работу распространенных интернет-браузеров Opera версии 58.0 и выше, Mozilla FireFox версии 66.0 и выше, Google Chrome версии 74.0 и выше, Safari версии 11.0 и выше, Microsoft Edge 74.0 и выше, а также иметь канал доступа в глобальную компьютерную сеть Интернет, обеспечивающий скорость передачи данных не менее 4 Мбит/сек (далее – компьютер).

Аккредитация (верификация) в модуле ЭТП осуществляется без взимания платы.

Для аккредитации (верификации) в модуле ЭТП в качестве участника допускаются физические лица, в том числе индивидуальные предприниматели, юридические лица, которым предоставлено законодательством право на участие в электронных торгах.

Участник для аккредитации (верификации) в модуле ЭТП посредством инструментария модуля ЭТП:

заполняет экранную форму заявления-анкеты и направляет ее на рассмотрение Предприятию;

получает на указанный им адрес электронной почты уведомление о результатах рассмотрения заявления-анкеты;

получает доступ к участию в электронных торгах в персональном разделе с помощью полученных логина и пароля.

Для аккредитации (верификации) в модуле ЭТП участник посредством проставления соответствующей отметки ознакамливается и соглашается с Пользовательским соглашением, иными локальными правовыми актами Предприятия.

К участию в аукционе допускаются резиденты Республики Беларусь (при продаже земельных участков с учетом особенностей, установленных законодательством об охране и использовании земель) и нерезиденты Республики Беларусь (за исключением продажи земельных участков), которые своевременно подали заявления на участие в аукционе по форме, определенной организатором аукциона, внесли в установленном порядке задаток, представили другие необходимые документы.

Окончание приема заявлений – 13.06.2024 в 15.00.

Задаток перечисляется на расчетный банковский счет Организатора аукциона: р/с BY53 AKBB 3012 0134 7111 1530 0000, БИК AKBBBY2X, ОАО «АСБ Беларусбанк» ЦБУ № 514, г. Минск, ул. Сурганова, 47а, получатель – РУП «Торговый дом «Восточный», УНП 101127633, ОКПО 37411910. Назначение платежа: задаток для участия в аукционе по продаже капитального строения (изолированного помещения), Лот № ____, проводимом **18 июня 2024 года.**

Лот может быть снят с аукциона Организатором по письменному указанию Департамента по гуманитарной деятельности Управления делами Президента Республики Беларусь в любое время до объявления его проданным.

Контакты организатора аукциона: +375 44 763 62 63; +375 17 275 75 12.

УНП 600097436

Информация о проведении аукциона по продаже земельного участка в частную собственность для строительства и обслуживания одноквартирного жилого дома

Номер лота. Местонахождение земельного участка	Площадь, га	Кадастровый номер	Целевое назначение земельного участка	Начальная цена, рублей
Лот № 1 д. Борисы	0,25	624087403 101000001	Для строительства и обслуживания одноквартирного жилого дома (для размещения (размещения объектов усадебной застройки (строительства и обслуживания жилого дома) с объектами обслуживания))	10000
Дата, время и место проведения аукциона	**7 июня 2024 г. в 15.00, г. п. Свирь, ул. А. Гуриновича, д. 29-1 (зал заседаний), Свирский сельский исполнительный комитет**			
Извещение опубликовано	Официальный сайт Минского облисполкома www.minsk-region.gov.by (http://minsk-region.gov.by/ekonomika-i-finansy/zemelnye-uchastki-01/zemelnye-uchastki-v-chastnuyu-sobstvennost-01/). Официальный сайт Государственного комитета по имуществу gki.gov.by (https://au.nca.by/search). Официальный сайт Мядельского райисполкома http://myadel.gov.by/guest/myadel-delovoy/zemelnye-uchastki/			