

Извещение о реализации имущества ОАО «Ошмяны-Лен» на повторных торгах 18.12.2017 года

1	Сведения об организаторе торгов, его место нахождения и контактные телефоны	Председатель ликвидационной комиссии – Лапатнев Александр Евгеньевич. ОАО «Ошмяны-Лен» Гродненская обл., г. Ошмяны, ул. Лынозаводская, 3. тел.: 8029781974, 80159343162; ф. 80159345681. Эл. почта: Oshmyany-len@yandex.ru
2	Форма, дата, время и место проведения торгов	– по ЛОТУ №1 – 4 повторные торги – по ЛОТАМ №2–4 – 8 повторные торги – по ЛОТАМ №5–33 – 3 повторные торги Форма торгов – аукцион, дата торгов – «18» декабря 2017 г. в 11.00, адрес проведения: Гродненская обл., г. Ошмяны, ул. Лынозаводская, 3
3	Сведения о предмете торгов, начальная цена продажи предмета торгов, место нахождения предмета торгов, порядок ознакомления с ним Цена в белорусских рублях, с НДС 20%	Начальная цена снижена: – по ЛОТУ №1 – на 50% – по ЛОТАМ №2–4 – на 75% – по ЛОТАМ №5–33 – на 50% ПРЕДМЕТЫ АУКЦИОННЫХ ТОРГОВ: Лот №1. Комплекс зданий и сооружений с технологическим и вспомогательным оборудованием – 2 514 480,00 рублей В Лот №1 входят: главный производственный корпус, здание котельной, здание пожарного поста проходная, здание столойной мастерской, бытовой корпус, здание автовесовой, административное здание, здание технологической насосной, блок вспомогательных помещений, конюшня, склад семян, гаражи, здание подстанции, фильткамера, здание насосной станции 2-го подъема, здание насосной станции над скважиной, кострорборник кирпичный, здание погреба-ледника, промплощадка, шоба №1, шоба №2, шоба №3, шоба №4, заправочная с бочками, тепловая сеть, водопроводные сети, канализационная сеть, наружное охранное освещение, водонапорная башня, погреб, сети связи, кабельные сети, технологическое и вспомогательное оборудование: (машина трепальная ТЛ 40, пресс РП5-УМ, ЛПК – линия прессования короткого волокна, волоконотделительная машина ВОМ2, волоконотделительная машина ВОМ2, волоконотделительная машина ВОМ2, транспортер КЛП-650, автовесы АС-30, котел ДКВР 6.5/13, котел ДКВР 6.5/13, котел ДКВР 6.5/13, дымососы ДУС-10/1000, дымососы ДУС-10/1000, агрегат куделеприготовительный КПАЛ, агрегат куделеприготовительный КПАЛ, сушильная машина СКП-9-7ЛМ, сушильная машина СКП-9-7ЛМ, сушильная машина СКП-1-10КУ, сушильная машина СКП-1-10КУ, машина трясыльная ТГ-135, машина трясыльная ТГ-135, машина трясыльная ТГ-135, машина трясыльная ТГ-135, машина трясыльная ТГ-135, машина трясыльная ТГ-135, агрегат мяльно-трепальный МТА 2Л, агрегат мяльно-трепальный МТА 2Л. Лот 2. Станок для продольной распиловки леса, инв. №0000092, 1972 г. в. – 207,90 рублей Лот 3. Погрузчик ПРМ-0.4 инв. №0000407, 2005 г. в. – 223,65 рублей Лот 4. Вентилятор ВЦ-14-46-6,34, инв. № 0000448, 1999 г. в. – 157,50 рублей Лот 5. Лынокомбайн ЛК-4А, инв. №0000376/1 – 2 954,70 рублей Лот 6. Лынокомбайн ЛК-4А, инв. №0000482 – 2 954,70 рублей Лот 7. Лынокомбайн ЛК-4А, инв. №0000483 – 2 954,70 рублей Лот 8. Лынокомбайн ЛК-4А, инв. №0000442/1 – 2 954,70 рублей Лот 9. Лынокомбайн ЛК-4А, инв. №0000790 – 2 954,70 рублей Лот 10. Лынокомбайн «Двина-4М», инв. №0000544 – 2 954,70 рублей Лот 11. Лынокомбайн «Двина-4М», инв. №0000795 – 2 954,70 рублей Лот 12. Лынокомбайн «Двина-4М», инв. №0000796 – 2 954,70 рублей Лот 13. Лынокомбайн-самоход. КЛС-3,5, инв. №0000492 – 5 411,70 рублей Лот 14. Лынокомбайн-самоход. КЛС-3,5, инв. №0000792 – 5 411,70 рублей Лот 15. Пресс-подборщики ПРЛ-150, инв. №0000401 – 1 556,10 рублей Лот 16. Пресс-подборщики ПРЛ-150, инв. №0000402 – 1 556,10 рублей Лот 17. Пресс-подборщики ПРЛ-150, инв. №0000540 – 1 556,10 рублей Лот 18. Пресс-подборщики ПРЛ-150, инв. №0000541 – 1 556,10 рублей Лот 19. Пресс-подборщики ПРЛ-150, инв. №0000542 – 1 556,10 рублей Лот 20. Пресс-подборщики ПРЛ-150, инв. №0000543 – 1 556,10 рублей Лот 21. Пресс-подборщики ПРЛ-150, инв. №0000788 – 1 556,10 рублей Лот 22. Пресс-подборщики ПРЛ-150, инв. №0000789 – 1 556,10 рублей Лот 23. Пресс-подборщики ПРЛ-150, инв. №0000800 – 1 556,10 рублей Лот 24. Вспушитель ВЛК-4,5, инв. №0000526 – 1 997,10 рублей Лот 25. Вспушитель ВЛК-4,5, инв. №0000527 – 1 997,10 рублей Лот 26. Кран-балка г. п. 2 т., h-10m, инв. №147 – 1 386,00 рублей Лот 27. Кран-балка г. п. 2 т., h-10m, инв. №148 – 1 386,00 рублей Лот 28. Кран-балка г. п. 2 т., h-10m, инв. №149 – 1 386,00 рублей Лот 29. Кран-балка г. п. 2 т., h-10m, инв. №150 – 1 386,00 рублей Лот 30. Кран подвесной гп. 1 т. h-10, инв. №145 – 1 020,60 рублей Лот 31. Станок мяльно-трепальный СМТ-200М, инв. №000186 – 2 305,80 рублей Лот 32. Станок мяльно-трепальный СМТ-200М, инв. №000188 – 2 305,80 рублей Лот 33. GAZ-3110, 2000 г. в. рн. 8565 KM-4 – 270,90 рублей Место нахождения (расположения) имущества: Гродненская обл., г. Ошмяны, ул. Лынозаводская, 3. Ознакомление с предметами торгов осуществляется в рабочие с 9.00 до 16.00
4	Информация о земельном участке для обслуживания продаваемого недвижимого имущества	Капитальные строения, входящие в комплекс зданий и сооружений, объединенных в ЛОТ №1, расположены на земельном участке с кадастровым №424950100001002028 площадью 23,4499 га. Свидетельство (удостоверение) №440 /184-1041 о государственной регистрации земельного участка с кадастровым №424950100001002028 площадью 23,4499 га.

		выданного для размещения объектов обрабатываемой промышленности (для содержания и обслуживания зданий и сооружений производственной базы) составлено Ошмянским филиалом РУП «Гродненское агентство по государственной регистрации и земельному кадастру» от 05.10.2008 г. Акт на право постоянного владения (пользования) землей №030411 от 26.05.1995 г.
5	Срок отказа организатора от проведения торгов	Организатор вправе отказаться от проведения торгов в срок не позднее 12.12.2017 года (включительно) , проинформировав участников торгов, подавших заявление об участии
6	Сумма шага аукциона	5% – от начальной цены лота
7	Начальная стоимость лота	Установлена: в белорусских рублях с НДС 20%
8	Порядок уплаты цены предмета торгов победителем торгов	Победитель торгов обязан оплатить предмет торгов в полном объеме в рублях РБ в порядке и в сроки, установленные договором купли-продажи, но не позднее: – 15 дней по ЛОТУ №1 – 10 дней по ЛОТАМ №2–33 со дня проведения аукционных торгов
9	Размер, порядок и сроки внесения суммы задатка, необходимые реквизиты текущего (расчетного) банковского счета продавца, на который должна быть перечислена сумма задатка	Размер задатка – 10% от начальной цены лота. Сумма задатка: Лот 1. – 251 448,00 рублей Лот 2. – 20,79 рублей Лот 3. – 22,37 рублей Лот 4. – 15,75 рублей Лот 5. – 295,47 рублей Лот 6. – 295,47 рублей Лот 7. – 295,47 рублей Лот 8. – 295,47 рублей Лот 9. – 295,47 рублей Лот 10. – 295,47 рублей Лот 11. – 295,47 рублей Лот 12. – 295,47 рублей Лот 13. – 541,17 рублей Лот 14. – 541,17 рублей Лот 15. – 155,61 рублей Лот 16. – 155,61 рублей Лот 17. – 155,61 рублей Лот 18. – 155,61 рублей Лот 19. – 155,61 рублей Лот 20. – 155,61 рублей Лот 21. – 155,61 рублей Лот 22. – 155,61 рублей Лот 23. – 155,61 рублей Лот 24. – 199,71 рублей Лот 25. – 171,17 рублей Лот 26. – 136,60 рублей Лот 27. – 138,60 рублей Лот 28. – 138,60 рублей Лот 29. – 138,60 рублей Лот 30. – 102,06 рублей Лот 31. – 230,58 рублей Лот 32. – 230,58 рублей Лот 33. – 27,09 рублей Получатель платежа: ОАО «Ошмяны-Лен» р/с ВУ21ВАРВ30124826100640000000 РКЦ №29 в г. Ошмяны ф-ла ОАО «БелАПБ» – ГОУ, БИК ВАРВ-ВУ24457 УНП 500117073, ОКПО 003126044000 Назначение платежа – задаток за участие в аукционе. Задаток должен быть внесен до подачи заявления на участие в аукционе, и заверенный банком платежный документ прилагается к заявлению. Задаток будет зачен в счет окончательной стоимости приобретенного предмета торгов, остальным участникам будет возмещен в течение 5 рабочих дней со дня проведения торгов
10	Требования к участнику торгов	Возмещение победителем торгов затрат на организацию и проведение торгов, изготовление документации и иных расходов по проведению аукциона
11	Место, дата, время окончания приема заявлений	Заявления на участие в аукционе направляются в срок до 12.12.2017 года (включительно) организатору торгов. Заявления, поступившие после установленного срока, не рассматриваются. Сроком поступления заявления является дата его регистрации в журнал
12	Возмещение затрат на организацию и проведение торгов	Возмещение затрат на организацию и проведение аукциона производится победителем аукциона путем перечисления на расчетный счет продавца в течение 3 рабочих дней с момента подписания протокола о результатах торгов на основании счет-фактуры, выставленной Организатором торгов
13	Порядок оформления участия в торгах	К участию в аукционе допускаются лица, подавшие организатору торгов в установленный в настоящем извещении срок заявление (с приложением необходимых документов), внесшие сумму задатка, и зарегистрированные в журнале регистрации заявлений на участие в аукционе. В день проведения аукциона перед его началом участники обязаны зарегистрироваться и получить аукционные номера
14	Критерии выявления победителя торгов	Выигравшим торги на аукционе признается лицо, предложившее наиболее высокую цену. Если заявление на участие в торгах подано единственным участником, ЛОТЫ могут быть проданы этому участнику при его согласии по цене торгов, увеличенной на 5%
15	Порядок оформления результатов торгов	Протокол о результатах аукциона подписывается победителем аукциона и всеми присутствующими членами комиссии и утверждается организатором аукциона в день его проведения
16	Срок подписания договора купли-продажи предмета торгов	Договор купли-продажи предметов торгов заключается после предъявления копии платежного документа, подтверждающего перечисление затрат на организацию и проведение аукциона, и должен быть заключен не позднее: – 15 дней по ЛОТУ №1 – 10 дней по ЛОТАМ №2–33 с момента подписания протокола о результатах аукциона
17	Ссылка на ранее опубликованные извещения	По ЛОТУ №1: Газета «Звезда» от 14.10.2017 г. Газета «Звезда» от 14.11.2017 г. Газета «Звезда» от 21.11.2017 г. Газета «Звезда» от 29.11.2017 г. По ЛОТАМ №2–4: Газета «Звезда» от 13.06.2017 г. Газета «Звезда» от 28.06.2017 г. Газета «Звезда» от 03.08.2017 г. Газета «Звезда» от 24.08.2017 г. Газета «Звезда» от 23.09.2017 г. Газета «Звезда» от 24.10.2017 г. Газета «Звезда» от 14.11.2017 г. Газета «Звезда» от 21.11.2017 г. Газета «Звезда» от 29.11.2017 г. По ЛОТАМ №5–33: Газета «Звезда» от 24.10.2017 г. Газета «Звезда» от 21.11.2017 г. Газета «Звезда» от 29.11.2017 г.

В соответствии с п. 38 Устава ОАО «Барановичдрев» от 23.03.2011 г. уведомляем о проведении внеочередного собрания акционеров Общества, которое состоится 20.12.2017 г. в 14.00 по адресу г. Барановичи, ул. Восточный поселок, 3.

Повестка собрания

- Об итогах работы ликвидационной комиссии Общества за период с 01.01.2017 года по 20.12.2017 г.
- О продлении сроков ликвидации ОАО «Барановичдрев» до 01.07.2018 года.
- О внесении изменений в состав ликвидационной комиссии ОАО «Барановичдрев».
- О продлении полномочий ликвидационной комиссии и председателя ликвидационной комиссии А. М. Мищука до 01.07.2018 г.
Контакт. тел. председателя ликвидационной комиссии Мищук А. М.: 8 029 633-24-90 vel; (029) 824-80-26 МТС; +375 163 45-33-92.

УНП 200299909

Извещение о проведении 22 декабря 2017 года повторных торгов с условиями по продаже единым предметом торгов имущества, принадлежащего открытому акционерному обществу «Минскремстрой»

Предмет торгов (состав и сведения о продаваемом имуществе)	Двухэтажное кирпичное здание административно-бытового корпуса общей площадью 634,4 кв. м, инв. № в ЕГРНИ 632/С-457; одноэтажное кирпичное здание хозяйственного склада общей площадью 84,8 кв. м, инв. № в ЕГРНИ 632/С-311; одноэтажный дом из гипсолита общей площадью 27,9 кв. м, инв. № в ЕГРНИ 632/С-308; одноэтажное кирпичное здание столойной цеха общей площадью 1983,8 кв. м, инв. № в ЕГРНИ 632/С-458; одноэтажный железобетонный цех лесопиления общей площадью 915,9 кв. м, инв. № в ЕГРНИ 632/С-314; навес для сушки пиломатериалов общей площадью 229,6 кв. м, инв. № в ЕГРНИ 632/С-592; одноэтажный склад – ангар из металлического профиля общей площадью 333,3 кв. м, инв. № в ЕГРНИ 632/С-309; одноэтажное кирпичное здание гаража общей площадью 205,6 кв. м, инв. № в ЕГРНИ 632/С-310; двухэтажное кирпичное здание трансформаторной подстанции общей площадью 47,2 кв. м, инв. № в ЕГРНИ 632/С-638; одноэтажная кирпичная сушильная камера общей площадью 64,2 кв. м, инв. № в ЕГРНИ 632/С-589; одноэтажное кирпичное здание склада общей площадью 255,6 кв. м, инв. № в ЕГРНИ 632/С-456; одноэтажное кирпичное здание мебельного цеха общей площадью 367,3 кв. м, инв. № в ЕГРНИ 632/С-313; навес столарного цеха (инв. №113018); покрытие асфальтобетонное (инв. №113013); теплогенератор (инв. №4013); забор железобетонный (инв. №113012); ворота (3 шт.); эстакада для хранения леса (инв. №113015); наружные электросети (инв. №31358); кран подвесной ПТ 4363 (2 шт.) (инв. №№413152, 413153); камера КСО и шинный мост (инв. №413131); конденсаторная установка ФЭБ (инв. №413245); аспирационная система АС-3 (инв. №413266); сети водопроводные чугунные (инв. № 308); сеть канализационная (инв. № 309); пожарный резервуар (2 шт.) (инв. №№113014, 113101); нагреватель «Булеран» (инв. №6132171); шкафы СН1-3Р (инв. №413120); шкафы СИЛ. ШРС (2 шт.) (инв. №№413125, 413126).
Местонахождение продаваемого имущества	Минская область, Воложинский район, Раковское с/с, аг. Раков, ул. 17 сентября, 17
Сведения о земельном участке	Кадастровый номер – 622085700062000019, площадь – 1,7569 га, целевое назначение – земельный участок для обслуживания зданий и сооружений завода
Продавец имущества	ОАО «Минскремстрой», ул. Интернациональная, 5, 220030, г. Минск
Организатор торгов	Государственное предприятие «МГЦН», ул. К. Маркса, 39, к. 10, 220030, г. Минск
Начальная цена предмета торгов с учетом НДС	955 753,29 бел. руб.
Сумма задатка	95 000,00 бел. руб.
Условие торгов	Победитель торгов (покупатель) оплачивает вознаграждение за организацию и проведение торгов, включающее затраты на организацию и проведение результативного аукциона, в размере 1 процента от цены продажи предмета торгов, указанной в протоколе о результатах торгов, в течение 3 рабочих дней со дня проведения торгов

Торги проводятся в соответствии со статьями 417, 418 Гражданского кодекса Республики Беларусь и порядком проведения торгов по продаже имущества, принадлежащего ОАО «Минскремстрой», утвержденным организатором торгов.

К участию в торгах допускаются юридические и физические лица, заключившие с организатором торгов соглашение о правах и обязанностях сторон в процессе подготовки и проведения аукциона, внесшие задаток, а также представившие организатору торгов следующие документы: заявление на участие в аукционе (по форме, установленной организатором торгов); заявление об ознакомлении с документами, продаваемым имуществом, порядком проведения аукциона (по форме, установленной организатором торгов); копию свидетельства о регистрации (для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей); копию устава (для юридических лиц); копию платежного документа о внесении задатка; документы, подтверждающие полномочия представителя юридического (физического) лица; а также, при необходимости, иные документы в соответствии с порядком проведения аукциона.

Задаток перечисляется на расчетный счет государственного предприятия «МГЦН» №ВУ34 ВПСВ 3012 1049 7101 9933 0000 в Региональной дирекции №700 по г. Минску и Минской области ОАО «БПС-Сбербанк», БИК ВПСВВУ2Х, УНП 190398583, в срок, установленный для приема документов на участие в аукционе.

Торги проходят в форме открытого аукциона с условиями на повышение начальной цены. Торги проводит аукционист, определенный организатором торгов. В процессе торгов начальная цена повышается аукционистом до тех пор, пока только один участник согласится приобрести предмет торгов. Данный участник объявляется победителем торгов, а наивысшая цена (цена продажи) фиксируется в протоколе о результатах торгов и включает НДС. В ходе торгов участники могут предлагать свою цену за продаваемое имущество в соответствии с порядком проведения аукциона.

В случае если торги признаны несостоявшимися в силу того, что заявление на участие в них подано только одним участником или для участия в них явился только один участник, предмет торгов продается этому участнику (покупателю) при его согласии по начальной цене, увеличенной на пять процентов.

Оплата стоимости приобретенного имущества с учетом НДС осуществляется победителем торгов (покупателем) в порядке, предусмотренном в договоре купли-продажи. По согласованию с продавцом возможна рассрочка платежа.

Договор купли-продажи между продавцом и победителем торгов (покупателем) заключается после предъявления копии платежных документов о перечислении суммы вознаграждения и подписывается в течение 10 рабочих дней со дня проведения торгов.

Торги проводятся 22 декабря 2017 года в 15.00 по адресу: г. Минск, ул. К. Маркса, 39, зал аукционов. Прием документов, а также консультации по вопросам участия в торгах осуществляются с 08.12.2017 по 20.12.2017 включительно в рабочие дни с 09.00 до 13.00 и с 14.00 до 17.00 (по пятницам – до 16.45) по адресу: г. Минск, ул. К. Маркса, 39, каб. 6.

Телефоны для справок:
(017) 327-48-36 (государственное предприятие «МГЦН»);
(017) 226-41-14, (017) 200-04-11, (029) 688-61-94 (ОАО «Минскремстрой»).