

Извещение о проведении 22 декабря 2017 года повторных торгов с условиями по продаже имущества, принадлежащего ОАО «Минскремстрой»

Предмет торгов №1	
«В 1/к Здание административно-хозяйственное» общей площадью 71,9 кв. м, инв. № в ЕГРНИ 500/С-41417; «Здание специализированное складов, торговых баз, баз материально-технического снабжения, хранилищ Литер Г1/к» общей площадью 34,8 кв. м, инв. № в ЕГРНИ 500/С-41418; электросети (инв. №26/3); покрытие площадки асфальтобетонное (инв. №27/10); забор ж/б с воротами металлическими (инв. №27/9); кран-балка (инв. №27/8)	
Площадь земельного участка – 0,1108 га, кадастровый номер 50000000002000714	
Местонахождение – г. Минск, ул. Бехтерева, 11, 11/1	
Начальная цена – 58 313,46 бел. руб. с учетом НДС	
Сумма задатка – 5 800,00 бел. руб.	
Предмет торгов №2	
«Здание административно-хозяйственное, литер А 1/к» общей площадью 472,1 кв. м, инв. № в ЕГРНИ 500/С-11335; «Б 1-2/к Здание специализированное складов, торговых баз, баз материально-технического снабжения, хранилищ» общей площадью 762,6 кв. м, инв. № в ЕГРНИ 500/С-11333; навес каркасный шиферный (инв. №27/2); навес-пристройка каркасный шиферный (инв. №27/3); электросети (инв. №26/4); сеть водопроводная (инв. №26/03); покрытие площадки асфальтобетонное (инв. №26/2); забор ж/б с воротами металлическими (инв. №26/1); автоматическая установка пожарной сигнализации и оповещения о пожаре (инв. №42795); котел КЧЖ-7-90 «Полымя» (инв. №620/1); котел КВГТ-100 (ТЭМ-100) (инв. №420898); котел ТIS UNI 75 (инв. №4000125); забор металлический (инв. №203266); резервуар для хранения нефтепродуктов (инв. №469); стеллажи складские (инв. №27/5); кран-балка (инв. №315)	
Площадь земельного участка – 0,3237 га, кадастровый номер 50000000002000713	
Местонахождение – г. Минск, ул. Бехтерева, 12, 12/1	
Начальная цена – 357 965,93 бел. руб. с учетом НДС	
Сумма задатка – 35 700,00 бел. руб.	

Продавец имущества – ОАО «Минскремстрой», ул. Интернациональная, 5, 220030, г. Минск.

Организатор торгов – государственное предприятие «МГЦН», ул. К. Маркса, 39, к. 10, 220030, г. Минск.

Условие торгов – победитель торгов (покупатель) оплачивает вознаграждение за организацию и проведение торгов, включающее затраты на организацию и проведение результативного аукциона, в размере 2 процентов от цены продажи предмета торгов, указанной в протоколе о результатах торгов, в течение 3 рабочих дней со дня проведения торгов.

Торги проводятся в соответствии со ст. ст. 417, 418 Гражданского кодекса Республики Беларусь и порядком проведения аукциона по продаже имущества ОАО «Минскремстрой», утвержденным организатором торгов.

К участию в торгах допускаются юридические и физические лица, внесшие задаток и заключившие соглашение с организатором торгов о правах и обязанностях сторон в процессе подготовки и проведения аукциона по соответствующему предмету торгов, а также представившие организатору торгов следующие документы:

заявление на участие в аукционе (по форме, установленной организатором торгов); заявление об ознакомлении с документами, продаваемым имуществом, порядком проведения аукциона (по форме, установленной организатором торгов); копию свидетельства о регистрации (для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей); копию устава (для юридических лиц); копию платежного документа о внесении задатка (задатков); документы, подтверждающие полномочия представителя юридического (физического) лица; а также, при необходимости, иные документы в соответствии с порядком проведения аукциона.

Задаток (задатки) перечисляется на расчетный счет государственного предприятия «МГЦН» №BY34 BPSB 3012 1049 7101 9933 0000 в Региональной дирекции №700 по г. Минску и Минской области ОАО «БПС-Сбербанк», БИК BPSBBY2X, УНП 190398583, в срок, установленный для приема документов на участие в аукционе.

Торги проходят в форме открытого аукциона с условиями на повышение начальной цены. Торги проводит аукционист, определенный организатором торгов. В процессе торгов начальная цена повышается аукционистом до тех пор, пока только один участник согласится приобрести предмет торгов. Данный участник объявляется победителем торгов, а наивысшая цена (цена продажи) фиксируется в протоколе о результатах торгов и включает НДС. В ходе торгов участники могут предлагать свою цену за продаваемое имущество в соответствии с порядком проведения аукциона.

В случае если торги признаны несостоявшимися в силу того, что заявление на участие в них подано только одним участником или для участия в них явился только один участник, предмет торгов продается этому участнику (покупателю) при его согласии по начальной цене, увеличенной на пять процентов.

Договор купли-продажи между продавцом и победителем торгов (покупателем) заключается после предъявления копии платежных документов о перечислении суммы вознаграждения за организацию и проведение торгов и подписывается в течение 10 рабочих дней со дня проведения торгов.

Оплата стоимости приобретенного имущества с учетом НДС осуществляется победителем торгов (покупателем) в порядке, предусмотренном в договоре купли-продажи. По согласованию с продавцом возможна рассрочка платежа.

Торги проводятся 22 декабря 2017 года в 16.00 по адресу: г. Минск, ул. К. Маркса, 39, зал аукционов. Прием документов, а также консультации по вопросам участия в торгах осуществляются с 08.12.2017 по 20.12.2017 включительно в рабочие дни с 09.00 до 13.00 и с 14.00 до 17.00 (по пятницам – до 16.45) по адресу: г. Минск, ул. К. Маркса, 39, каб. 6.

Телефоны для справок:
(017) 327-48-36 (государственное предприятие «МГЦН»);
(017) 226-41-14, (017) 200-04-11, (029) 688-61-94 (ОАО «Минскремстрой»).

Организатор рекламной игры: Общество с ограниченной ответственностью «Минт филд», УНП 192465627, зарегистрированное решением Минского городского исполнительного комитета от 16.02.2016 г. в Едином государственном регистре юридических лиц и индивидуальных предпринимателей за №192465627.

Юридический адрес Организатора: 220030, г. Минск, ул. Комсомольская, 12А, пом. 6, каб. 5.

Наименование рекламной игры: «Модное лото». Свидетельство № 3082 о государственной регистрации Рекламной игры, выданное 29 августа 2017 года Министерством антимонопольного регулирования и торговли Республики Беларусь.

Территория проведения рекламной игры: ТЦ «МОМО», расположенный по адресу: Республика Беларусь, г. Минск, пр-т Партизанский, 150А.

Сроки начала и окончания рекламной игры: с 2 сентября по 15 декабря 2017 г.

Количество участников рекламной игры: 5360 человек.

Призовой фонд разыгран полностью.

Телефон для справок по вопросам проведения рекламной игры: +375 44 514 57 75.

За время проведения рекламной игры обладателями призов стали:

№	Номер карточки участника	Фамилия, имя, отчество	Приз	Дата вручения
1	00059	Кравцова Мария Александровна	Подарочный сертификат номинальной стоимостью 100 рублей для реализации в магазинах «Sisters»	04.10.2017 г.
2	00100	Добыш Наталья Леонидовна	Подарочный сертификат номинальной стоимостью 100 рублей для реализации в ресторане «Пицца Темпо» (г. Минск, пр-т Партизанский, 150А)	02.10.2017 г.
3	00243	Зенкевич Наталья Евгеньевна	Подарочный сертификат номинальной стоимостью 100 рублей для реализации в магазинах «Sisters»	03.10.2017 г.
4	00275	Дятлова Алла Викторовна	Подарочный сертификат номинальной стоимостью 100 рублей для реализации в магазине «Артимода» по адресу: г. Минск, пр-т Партизанский, 150А	14.10.2017 г.
5	00465	Каменка Виталий Николаевич	Подарочный сертификат номинальной стоимостью 100 рублей для реализации в магазинах «Sisters»	02.10.2017 г.
6	00664	Гайденок Юлия Ивановна	Подарочный сертификат номинальной стоимостью 100 рублей для реализации в магазине «Артимода» по адресу: г. Минск, пр-т Партизанский, 150А	14.10.2017 г.
7	00678	Скорнякова Ольга Анатольевна	Сертификат номинальной стоимостью 100 рублей (комплект 10 шт. номинальной стоимостью 10 рублей) для реализации в магазине ОАО «Галантэя» по адресу: г. Минск, пр-т Партизанский, 150А	30.09.2017 г.
8	01304	Змачинская Лариса Витальевна	Подарочный сертификат номинальной стоимостью 100 рублей для реализации в магазине «Артимода» по адресу: г. Минск, пр-т Партизанский, 150А	01.10.2017 г.
9	01393	Игнатенко Елена Викторовна	Подарочный сертификат номинальной стоимостью 100 рублей для реализации в ресторане «Пицца Темпо» (г. Минск, пр-т Партизанский, 150А)	02.10.2017 г.
10	01409	Савицкая Наталья Михайловна	Подарочный сертификат номинальной стоимостью 100 рублей для реализации в магазинах «Марк Формель»	03.10.2017 г.
11	01465	Рябцева Софья Дмитриевна	Подарочный сертификат номинальной стоимостью 100 рублей для реализации в ресторане «Пицца Темпо» (г. Минск, пр-т Партизанский, 150А)	03.10.2017 г.
12	02853	Букаткин Антон Григорьевич	Подарочный сертификат номинальной стоимостью 100 рублей для реализации в ресторане «Пицца Темпо» (г. Минск, пр-т Партизанский, 150А)	30.10.2017 г.
13	02355	Шило Дмитрий Васильевич	Подарочный сертификат номинальной стоимостью 100 рублей для реализации в ресторане «Пицца Темпо» (г. Минск, пр-т Партизанский, 150А)	28.10.2017 г.
14	02881	Григоревич Татьяна Константиновна	Подарочный сертификат номинальной стоимостью 100 рублей для реализации в ресторане «Пицца Темпо» (г. Минск, пр-т Партизанский, 150А)	01.11.2017 г.
15	03004	Волчек Наталья Сергеевна	Сертификат номинальной стоимостью 100 рублей (комплект 10 шт. номинальной стоимостью 10 рублей) для реализации в магазине ОАО «Галантэя» по адресу: г. Минск, пр-т Партизанский, 150А	29.10.2017 г.

16	02361	Гамеза Александр Владимирович	Подарочный сертификат номинальной стоимостью 100 рублей для реализации в магазинах «Марк Формель»	30.10.2017 г.
17	02346	Козловский Алексей Антонович	Подарочный сертификат номинальной стоимостью 100 рублей для реализации в магазине «Артимода» по адресу: г. Минск, пр-т Партизанский, 150А	29.10.2017 г.
18	02192	Спельникова Нина Валерьевна	Подарочный сертификат номинальной стоимостью 100 рублей для реализации в магазине «Артимода» по адресу: г. Минск, пр-т Партизанский, 150А	28.10.2017 г.
19	01798	Канчина Светлана Михайловна	Подарочный сертификат номинальной стоимостью 100 рублей для реализации в магазине «Артимода» по адресу: г. Минск, пр-т Партизанский, 150А	28.10.2017 г.
20	02059	Трухан Глеб Борисович	Подарочный сертификат номинальной стоимостью 100 рублей для реализации в магазинах «Sisters»	25.11.2017 г.
21	02908	Анисович Ольга Владимировна	Подарочный сертификат номинальной стоимостью 100 рублей для реализации в магазинах «Sisters»	05.11.2017 г.
22	01801	Маркова Жанна Анатольевна	Подарочный сертификат номинальной стоимостью 100 рублей для реализации в магазинах «Sisters»	30.10.2017 г.
23	03538	Андрейчук Лариса Алексеевна	Подарочный сертификат номинальной стоимостью 100 рублей для реализации в магазине «Артимода» по адресу: г. Минск, пр-т Партизанский, 150А	25.11.2017 г.
24	05024	Коваленко Сергей Николаевич	Подарочный сертификат номинальной стоимостью 100 рублей для реализации в магазине «Артимода» по адресу: г. Минск, пр-т Партизанский, 150А	25.11.2017 г.
25	03598	Роголина Юлия Валерьевна	Подарочный сертификат номинальной стоимостью 100 рублей для реализации в магазине «Артимода» по адресу: г. Минск, пр-т Партизанский, 150А	01.12.2017 г.
26	04920	Шишло Тамара Яновна	Сертификат номинальной стоимостью 100 рублей (комплект 10 шт. номинальной стоимостью 10 рублей) для реализации в магазине ОАО «Галантэя» по адресу: г. Минск, пр-т Партизанский, 150А	25.11.2017 г.
27	05066	Юркевич Елена Петровна	Сертификат номинальной стоимостью 100 рублей (комплект 10 шт. номинальной стоимостью 10 рублей) для реализации в магазине ОАО «Галантэя» по адресу: г. Минск, пр-т Партизанский, 150А	27.11.2017 г.
28	05253	Ворошкевич Наталья Михайловна	Подарочный сертификат номинальной стоимостью 100 рублей для реализации в магазинах «Sisters»	25.11.2017 г.
29	04542	Волчек Наталья Сергеевна	Подарочный сертификат номинальной стоимостью 100 рублей для реализации в магазинах «Sisters»	27.11.2017 г.
30	03619	Баран Лариса Филипповна	Подарочный сертификат номинальной стоимостью 100 рублей для реализации в магазинах «Sisters»	02.12.2017 г.
31	04610	Максимчик Валерий Сергеевич	Подарочный сертификат номинальной стоимостью 100 рублей для реализации в магазинах «Марк Формель»	25.11.2017 г.
32	03481	Евтухович Анастасия Юрьевна	Подарочный сертификат номинальной стоимостью 100 рублей для реализации в ресторане «Пицца Темпо» (г. Минск, пр-т Партизанский, 150А)	28.11.2017 г.
33	05180	Баглай Ольга Николаевна	Подарочный сертификат номинальной стоимостью 100 рублей для реализации в ресторане «Пицца Темпо» (г. Минск, пр-т Партизанский, 150А)	25.11.2017 г.
34	03846	Русальская Анна Николаевна	Подарочный сертификат номинальной стоимостью 100 рублей для реализации в ресторане «Пицца Темпо» (г. Минск, пр-т Партизанский, 150А)	25.11.2017 г.
35	02457	Шешко Виктория Сергеевна	Денежный приз в размере 5000,00 рублей и денежное вознаграждение в размере 747,13 рублей	01.12.2017 г.

Извещение об открытом аукционе по продаже земельного участка в частную собственность гражданам для строительства и обслуживания многоквартирного жилого дома. Организатор аукциона – Жемчужненский сельский исполнительный комитет Барановичского района Брестской области

№ п/п	Месторасположение земельного участка, адрес, кадастровый номер участка	Характеристика инженерных коммуникаций	Площадь земельного участка, га	Назначение участка	Начальная цена объекта, руб.	Сумма задатка, руб.	Расходы по формированию и регистрации земельного участка и проведению аукциона, руб.
1	Республика Беларусь, Брестская область, Барановичский район, Жемчужненский с/с, аг. Жемчужный, ул. Изумрудная, 6. Кадастровый номер 120481503601000548	Участок свободен от застройки, рядом водопровод, газопровод, линия электропередачи, грунтовая дорога	0,1667 га	Для строительства и обслуживания многоквартирного жилого дома	3 553,95	355,40	1547,15 + расходы на размещение информации в СМИ

1. Аукцион состоится 17 января 2018 года в 15.00 в здании Барановичского райисполкома по адресу: Республика Беларусь, Брестская область, г. Барановичи, ул. Советская, 79, библиотека райисполкома.

2. Условия аукциона:

– наличие не менее двух участников;

3. Продажа земельного участка производится гражданам Республики Беларусь, постоянно проживающим на территории Республики Беларусь или привременным к постоянно проживающим, в соответствии с законодательством.

4. Шаг аукциона к начальной цене земельного участка – 10%.

5. Для участия в аукционе необходимо в сроки, указанные в извещении, представить в комиссию по проведению аукциона заявление, к заявлению прилагают:

– заверенную банком копию платежного поручения (квитанцию) о внесении задатка;

– копию документа, удостоверяющего личность, (паспорт) покупателя или его доверенного лица;

– доверенность, удостоверенную нотариально, если в аукционе участвует представитель физического лица.

При подаче документов на участие в аукционе граждане, представители граждан предъявляют паспорт или иной документ, удостоверяющий личность.

6. Сумма задатка перечисляется до 15 января 2018 года до 17.00 на расчетный счет BY25AKBB36412110500311300000, фил. 802 ОАО «АСБ «Беларусбанк» код АКВВВY21802 УНП 200046491.

Адрес банка: Брестская область, г. Барановичи, б-р Штоккерау, д. 8а.

Получатель: Жемчужненский сельский исполнительный комитет, 225316, Брестская область, Барановичский район, пос. Жемчужный, ул. Ленина, д. 3.

Победитель аукциона – участник, предложивший наибольшую цену. Аукцион признается несостоявшимся, если заявление на участие подано менее чем двумя участниками, предмет аукциона может быть продан по начальной цене +5% единственному участнику аукциона.

7. Победитель аукциона либо единственный участник аукциона обязан:

оплатить в течение 10 дней со дня принятия решения о предоставлении земельного участка стоимость объекта продажи и затраты, связанные с подготовкой и проведением аукциона, по оформлению государственной регистрации создания земельного участка, а также затраты, связанные с размещением извещения о проведении аукциона в средствах массовой информации.

8. Всем желающим предоставляется возможность предварительно ознакомиться с объектом продажи:

каждый четверг недели после опубликования настоящего извещения в СМИ по предварительной записи в комиссии по телефонам: (8-0163) 656023, 656009.

9. Продажа земельных участков производится без изменения их целевого назначения.

10. Заявления на участие в аукционе принимаются после размещения извещения о проведении аукциона в СМИ в рабочие дни с 18 декабря 2017 года в комиссии с 8.00 до 13.00 и с 14.00 до 17.00 в Жемчужненском сельисполкоме. Последний день приема документов – 15 января 2018 года до 17.00. Заключительная регистрация участников аукциона – 17 января с 14.00 до 15.00.

К участию в торгах не допускаются участники, не прошедшие заключительную регистрацию.

11. Участник, ставший победителем аукциона, после окончания аукциона обязан:

подписать протокол аукциона в день проведения аукциона; не позднее 10 дней после вступления в силу решения о предоставлении земельного участка возместить расходы по формированию и регистрации земельного участка и затраты на подготовку и проведение аукциона; внести плату за земельный участок; не позднее 12 дней после вступления в силу решения о предоставлении земельного участка произвести регистрацию права частной собственности на земельный участок, подписать соглашение с Жемчужненским сельисполкомом о правах, обязанностях и ответственности сторон в процессе подготовки и проведения аукциона по продаже земельного участка в частную собственность гражданина Республики Беларусь для строительства и обслуживания многоквартирного жилого дома.