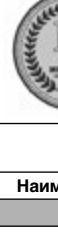
 Гродненский филиал РУП «Институт недвижимости и оценки»	
ИЗВЕЩАЕТ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА ПО ПРОДАЖЕ ИМУЩЕСТВА	
Наименование	Характеристика
ЛОТ 1	
Наименование объекта, краткая характеристика, адрес расположения	капитальное строение, инв. №420/С-38954 (назначение — здание специализированное складов, торговых баз, баз материально-технического снабжения, хранилищ, наименование — материальный склад №2), площадью 778,0 кв. м, расположенное по адресу: г. Лида, ул. Фабричная, д. 6, корп. 14.
Земельный участок, на котором расположен объект	кадастровый номер 423650100007000977, (назначение — обслуживание производственной территории), площадью 3,8803, расположенный по адресу: г. Лида, ул. Фабричная, д. 6. На земельном участке расположены иные объекты, не подлежащие реализации. Земельный участок является неделимым
Обременения со стороны третьих лиц	— капитальное строение является обеспечением исполнения обязательства по кредитному договору с ОАО «Белинвестбанк» (залог); — Министерством юстиции Республики Беларусь установлено ограничение на осуществление государственной регистрации сделок (снятие ограничений возможно при наличии информации об участнике-победителе аукциона)
Начальная цена продажи	104 400 р. (сто четыре тысячи четыреста рублей) с учетом НДС
Сумма задатка	5220 р. (пять тысяч двести двадцать рублей)
ЛОТ 2	
Наименование объекта, краткая характеристика, адрес расположения	капитальное строение, инв. №420/С-1731 (назначение — здание специализированное для общественного питания, наименование — столовая закрытого типа), площадью 3618,3 кв. м, расположенное по адресу: г. Лида, ул. Фабричная, д. 8а
Земельный участок, на котором расположен объект	кадастровый номер 423650100007000977, (назначение — обслуживание производственной территории), площадью 3,8803, расположенный по адресу: г. Лида, ул. Фабричная, д. 6. На земельном участке расположены иные объекты, не подлежащие реализации. Земельный участок является неделимым
Обременения со стороны третьих лиц	— капитальное строение является обеспечением исполнения обязательства по кредитному договору с ЗАО «Банк «ВТБ» (залог); — Министерством юстиции Республики Беларусь установлено ограничение на осуществление государственной регистрации сделок (снятие ограничений возможно при наличии информации об участнике-победителе аукциона)
Начальная цена продажи	520 444,80 р. (пятьсот двадцать тысяч четыреста сорок четыре рубля восемьдесят копеек) с учетом НДС
Сумма задатка	26 022 р. (двадцать шесть тысяч двадцать два рубля)
Продавец	ОАО «Лидская обувная фабрика», 231300, г. Лида, ул. Фабричная, 6, тел./факс 8-0154-52-16-61
Организатор торгов	Гродненский филиал РУП «Институт недвижимости и оценки», г. Гродно, ул. Врублевского, д. 3, каб. 209, тел.: 41-98-32, 45-05-38
Условия аукциона	Без условий
Условия оплаты	100% предоплата в течение 30 календарных дней с момента снятия всех ограничений и заключения договора купли-продажи
Срок заключения договора купли-продажи	Не позднее 20 рабочих дней с момента подписания протокола аукционных торгов
Номер р/с для перечисления задатка	Р/с 04Y4LBVB30120500833225001001 в Дирекции ОАО «Белинвестбанк» по Гродненской области, код банка BLBBVY2X, УНП 500833225
Аукцион состоится 21 сентября 2017 г. в 13.00 по адресу: Гродненская область, г. Лида, ул. Фабричная, 6	
К участию в аукционе допускаются физические лица, юридические лица и индивидуальные предприниматели, подавшие организатору аукциона в названный в извещении срок заявление с приложением необходимых документов и внесшие в установленном порядке на указанный в извещении текущий (расчетный) счет сумму задатка, получившие билеты участников аукциона с указанием даты регистрации заявления и заключившие с организатором аукциона соглашение о правах и обязанностях сторон в процессе подготовки и проведения аукциона. Для участия в аукционе в указанный в извещении срок в Гродненский филиал РУП «Институт недвижимости и оценки» подается заявление на участие в аукционе со следующими документами: заверенная банком копия платежного поручения о внесении суммы задатка на текущий (расчетный) счет, указанный в извещении; <i>юридическим лицом — резидентом Республики Беларусь</i> — копия документа, подтверждающая государственную регистрацию юридического лица; <i>индивидуальным предпринимателем</i> — документ, подтверждающий государственную регистрацию индивидуального предпринимателя, и его копия, которая заверяется организатором аукциона; <i>юридическим лицом - нерезидентом Республики Беларусь</i> — легализованные в установленном порядке копии учредительных документов и выписка из торгового реестра страны происхождения (выписка должна быть подготовлена в течение шести месяцев до подачи заявления на участие в аукционе) либо иное эквивалентное доказательство юридического статуса в соответствии с законодательством страны происхождения; документ о финансовой состоятельности, выданный обслуживающим банком или иной кредитно-финансовой организацией, с удостоверенным переводом на белорусский или русский язык. При подаче документов на участие в аукционе организатору аукциона предъявляются: представителем юридического лица, индивидуального предпринимателя — доверенность (документ, подтверждающий полномочия должностного лица) и документ, удостоверяющий личность этого представителя; физическим лицом — документ, удостоверяющий личность физического лица; представителем физического лица — доверенность и документ, удостоверяющий личность представителя. Прием заявлений на участие в аукционе со всеми необходимыми документами заканчивается в установленные организатором аукциона день и время, указанные в извещении. Заявления, поступившие после установленного срока, не рассматриваются. Сроком поступления заявления является дата его регистрации в журнале регистрации заявлений на участие в аукционе. Организатор аукциона имеет право снять предмет аукциона с торгов в любое время, но не позднее чем за 3 календарных дня до назначенной даты проведения аукциона, о чем организатором аукциона извещаются участники аукциона. В процессе торгов начальная цена повышается аукционистом до тех пор, пока только один участник согласится приобрести предмет торгов по названному аукционистом цене. Данный участник объявляется победителем торгов. Если аукцион признан несостоявшимся в силу того, что заявление на участие в нем подано только одним лицом, предмет аукциона продается этому лицу при его согласии по начальной цене, увеличенной на 5 процентов. Объявление о проведении первого аукциона было размещено в газете «Звезда» от 03.12.2016 г.	
Заявления на участие в аукционе принимаются по адресу: г. Гродно, ул. Врублевского, 3, каб. 209, с 8.30 до 17.30 (понедельник — четверг), с 8.30 до 16.30 (пятница)	
Последний день приема заявлений — 15 сентября 2017 г. до 15.00	
Телефон для справок: 45-05-38, 41-98-32 — Гродненский филиал РУП «Институт недвижимости и оценки» Дополнительная информация http://grodnoino.by/	

 Гродненский филиал РУП «Институт недвижимости и оценки»	
ИЗВЕЩАЕТ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА ПО ПРОДАЖЕ ИМУЩЕСТВА	
Наименование	Характеристика
ЛОТ 1	
Наименование объекта, краткая характеристика, адрес расположения	- Капитальное строение, инв. №420/С-34179 (назначение — здание специализированное для производства текстильных, швейных и кожаных изделий, наименование — здание корпуса цеха №10), общей площадью 1510,4 кв. м, расположенное по адресу: г. Лида, ул. 8 Марта, 24В. Составные части и принадлежности: — благоустройство — пешеходная часть, площадью 429,8 кв. м; — линия электропередачи (напряжением 0,4 кВ, марка кабеля ААБ 3*240), протяженность участка 200,6 м; — водопроводная сеть (материал труб — чугун, d-100мм), протяженностью 21,6 м; — канализационная сеть: материал труб — чугун, d-100 мм, протяженность — 5,4 м; материал труб — керамика, d-150 мм, протяженность — 36,8 м; — тепловая сеть: материал труб — сталь, 2d-32 мм, протяженностью 28 м
Земельный участок, на котором расположен объект	кадастровый номер 423650100007000809, площадью 0,1819 га (назначение — обслуживание производственной территории) по адресу: г. Лида, ул. 8 Марта, 24В. Примечания: земельный участок имеет ограничения (обременения) прав в использовании: земли, находящиеся в охранных зонах линий электропередачи, код — 6, площадью 0,0179 га; земли, находящиеся в охранных зонах магистральных трубопроводов, систем газоснабжения и других линейных инженерных сооружений, код — 7, площадью 0,0851 га
Обременения со стороны третьих лиц	— капитальное строение, инв. №420/С-34179 является обеспечением исполнения обязательств по кредитному договору (залог). Условия проведения аукциона — ОАО «Белинвестбанк» выражает согласие на отчуждение капитального строения, инв. №420/С-34179 при условии направления полученных средств на полное погашение задолженности по кредитному договору №31/2013к от 16.07.2013 г. Право залога на вышеуказанное капитальное строение сохраняется за банком. — Министерством юстиции Республики Беларусь установлено ограничение на осуществление государственной регистрации сделок (снятие ограничений возможно при наличии информации об участнике-победителе аукциона)
Начальная цена продажи	206 064 р. (двести шесть тысяч шестьдесят четыре рубля) с учетом НДС
Сумма задатка	10 303 р. (десять тысяч триста три рубля)
Продавец	ОАО «Лидская обувная фабрика», 231300, г. Лида, ул. Фабричная, 6, тел./факс 8-0154-52-16-61
Организатор торгов	Гродненский филиал РУП «Институт недвижимости и оценки», г. Гродно, ул. Врублевского, д. 3, каб. 209, тел: 41-98-32, 41-98-34
Условия аукциона	Без условий
Условия оплаты	100% предоплата в течение 30 календарных дней с момента снятия всех ограничений и заключения договора купли-продажи
Срок заключения договора купли-продажи	не позднее 20 рабочих дней с момента подписания протокола аукционных торгов
Номер р/с для перечисления задатка	Р/с Y44BLBB30120500833225001001 в Дирекции ОАО «Белинвестбанк» по Гродненской области, код банка BLBBBY2X, УНП 500833225
Аукцион состоится 21 сентября 2017 г. в 12.00 по адресу: Гродненская область, г. Лида, ул. Фабричная, 6 К участию в аукционе допускаются физические лица, юридические лица и индивидуальные предприниматели, подавшие организатору аукциона в названный в извещении срок заявление с приложенными необходимыми документами и внесшие в установленном порядке на указанный в извещении текущий (расчетный) счет сумму задатка, получившие билеты участников аукциона с указанием даты регистрации заявления и заключившие с организатором аукциона соглашение о правах и обязанностях сторон в процессе подготовки и проведения аукциона. Для участия в аукционе в указанный в извещении срок в Гродненский филиал РУП «Институт недвижимости и оценки» подается заявление на участие в аукционе со следующими документами: заверенная банком копия платежного поручения о внесении суммы задатка на текущий (расчетный) счет, указанный в извещении; <i>юридическим лицом — резидентом Республики Беларусь</i> — копия документа, подтверждающая государственную регистрацию юридического лица; <i>индивидуальным предпринимателем</i> — документ, подтверждающий государственную регистрацию индивидуального предпринимателя, и его копия, которая заверяется организатором аукциона; <i>юридическим лицом — нерезидентом Республики Беларусь</i> — легализованные в установленном порядке копии учредительных документов и выписка из торгового реестра страны происхождения (выписка должна быть подготовлена в течение шести месяцев до подачи заявления на участие в аукционе) либо иное эквивалентное доказательство юридического статуса в соответствии с законодательством страны происхождения; документ о финансовой состоятельности, выданный обслуживающим банком или иной кредитно-финансовой организацией, с удостоверенным переводом на белорусский или русский язык. При подаче документов на участие в аукционе организатору аукциона предъявляются: представителем юридического лица, индивидуального предпринимателя — доверенность (документ, подтверждающий полномочия должностного лица) и документ, удостоверяющий личность этого представителя; физическим лицом — документ, удостоверяющий личность физического лица; представителем физического лица — доверенность и документ, удостоверяющий личность представителя. Прием заявлений на участие в аукционе со всеми необходимыми документами заканчивается в установленные организатором аукциона день и время, указанные в извещении. Заявления, поступившие после установленного срока, не рассматриваются. Сроком поступления заявления является дата его регистрации в журнале регистрации заявлений на участие в аукционе. Организатор аукциона имеет право снять предмет аукциона с торгов в любое время, но не позднее чем за 3 календарных дня до назначенной даты проведения аукциона, о чем организатором аукциона извещаются участники аукциона. В процессе торгов начальная цена повышается аукционистом до тех пор, пока только один участник согласится приобрести предмет торгов по названной аукционистом цене. Данный участник объявляется победителем торгов. Если аукцион признан несостоявшимся в силу того, что заявление на участие в нем подано только одним лицом, предмет аукциона продается этому лицу при его согласии по начальной цене, увеличенной на 5 процентов. Объявление о проведении первого аукциона было размещено в газете «Звезда» от 17.09.2015 г. Заявления на участие в аукционе принимаются по адресу: г. Гродно, ул. Врублевского, 3, каб. 209, с 8.30 до 17.30 (понедельник — четверг), с 8.30 до 16.30 (пятница) Последний день приема заявлений — 15 сентября 2017 г. до 15.00 Телефон для справок: 45-05-38 – Гродненский филиал РУП «Институт недвижимости и оценки» Дополнительная информация http://grodnoino.by/	

 Гродненский филиал РУП «Институт недвижимости и оценки»	
ИЗВЕЩАЕТ О ПРОВЕДЕНИИ ПОВТОРНОГО АУКЦИОНА ПО ПРОДАЖЕ ИМУЩЕСТВА	
Наименование	Характеристика
ЛОТ 1	
Наименование объекта, краткая характеристика, адрес расположения	– Капитальное строение инв. №420/С-26297 (назначение — здание механического цеха), общей площадью 1895,2 кв. м, расположенное по адресу: г. Лида, ул. 8 Марта, 28Б. Составные части и принадлежности: — благоустройство — пешеходная часть, площадью 587,7 кв. м; — линия электропередачи (напряжением 0,4 кВ, марка кабеля АВВГ 3*185), протяженность кабеля 390,0 м, протяженность участка 182,1 м; — водопроводная сеть (материал труб — чугун, d-100 мм); — канализационная сеть: трубопровод безнапорный (материал труб — чугун, d-100 мм), трубопровод безнапорный (материал труб — керамика, d-150 мм); — тепловая сеть: участок сети от УЗ-1 до УЗ-2 (трубопровод тепловой сети, материал труб — сталь, 2d-125 мм), участок сети от УЗ-2 до УЗ-3 (трубопровод тепловой сети, материал труб — сталь, 2d-100 мм), участок сети от УЗ-3 до УЗ-4 (трубопровод тепловой сети, материал труб — сталь, 2d-50 мм), участок сети от УЗ-4 до УЗ-5 (трубопровод тепловой сети, материал труб — сталь, 2d-76 мм), участок сети от УЗ-4 до ввода в здание (трубопровод тепловой сети, материал труб — сталь, 2d-76 мм), участок сети от УЗ-5 до ввода в здание (трубопровод тепловой сети, материал труб — сталь, 2d-40 мм)
Земельный участок, на котором расположен объект	кадастровый номер 423650100007000814, площадью 0,3489 га (назначение — обслуживание производственной территории) по адресу: г. Лида, ул. 8 Марта, 28Б. Примечания: земельный участок имеет ограничения (обременения) прав в использовании: земли, находящиеся в охранных зонах линий электропередачи, код — 6, площадью 0,0175 га; земли, находящиеся в охранных зонах магистральных трубопроводов, систем газоснабжения и других линейных инженерных сооружений, код — 7, площадью 0,2750 га; земли, находящиеся в охранных зонах линий связи и радиофикации, код — 5, площадь 0,0074 га.
Обременения со стороны третьих лиц	– договор об ипотеке № 1и-13 от 31.01.2013 г. между ОАО «Лидская обувная фабрика» и ЗАО «Банк ВТБ» (Беларусь) Региональная дирекция №400, договора аренды: помещение площадью 89,6 кв. м — до 01.09.2017 г. — Министерством юстиции Республики Беларусь установлено ограничение на осуществление государственной регистрации сделок (снятие ограничений возможно при наличии информации об участнике-победителе аукциона)
Начальная цена продажи	414 410,40 р. (четыреста сорок одна тысяча сорок четыре рубля сорок копеек) с учетом НДС
Сумма задатка	20 720 р. (двадцать тысяч семьсот двадцать рублей)
Продавец	ОАО «Лидская обувная фабрика», 231300, г. Лида, ул. Фабричная, 6, тел./факс 8-0154-52-16-61
Организатор торгов	Гродненский филиал РУП «Институт недвижимости и оценки», г. Гродно, ул. Врублевского, д. 3, каб. 209, тел.: 45-05-38, 41-98-32
Условия аукциона	Без условий
Условия оплаты	100% предоплата в течение 20 календарных дней с момента снятия всех ограничений и заключения договора купли-продажи
Срок заключения договора купли-продажи	Не позднее 20 рабочих дней с момента подписания протокола аукционных торгов
Номер р/с для перечисления задатка	Р/с Y44BLBB30120500833225001001 в Дирекции ОАО «Белинвэстанк» по Гродненской области, код банка BLBBVY2X, УНП 500833225
Аукцион состоится 21 сентября 2017 г. в 11.00 по адресу: Гродненская область, г. Лида, ул. Фабричная, 6	
К участию в аукционе допускаются физические лица, юридические лица и индивидуальные предприниматели, подавшие организатору аукциона в названный в извещении срок заявление с приложением необходимых документов и внесшие в установленном порядке на указанный в извещении текущий (расчетный) счет сумму задатка, получившие билеты участников аукциона с указанием даты регистрации заявления и заключившие с организатором аукциона соглашение о правах и обязанностях сторон в процессе подготовки и проведения аукциона. Для участия в аукционе в указанный в извещении срок в Гродненский филиал РУП «Институт недвижимости и оценки» подается заявление на участие в аукционе со следующими документами: заверенная банком копия платежного поручения о внесении суммы задатка на текущий (расчетный) счет, указанный в извещении; юридическим лицом — резидентом Республики Беларусь — копия документа, подтверждающая государственную регистрацию юридического лица; индивидуальным предпринимателем — документ, подтверждающий государственную регистрацию индивидуального предпринимателя, и его копия, которая заверяется организатором аукциона; юридическим лицом — нерезидентом Республики Беларусь — легализованные в установленном порядке копии учредительных документов и выписка из торгового реестра страны происхождения (выписка должна быть подготовлена в течение шести месяцев до подачи заявления на участие в аукционе) либо иное эквивалентное доказательство юридического статуса в соответствии с законодательством страны происхождения; документ о финансовой состоятельности, выданный обслуживающим банком или иной кредитно-финансовой организацией, с удостоверенным переводом на белорусский или русский язык. При подаче документов на участие в аукционе организатору аукциона предъявляются: представителем юридического лица, индивидуального предпринимателя — доверенность (документ, подтверждающий полномочия должностного лица) и документ, удостоверяющий личность этого представителя; физическим лицом — документ, удостоверяющий личность физического лица; представителем физического лица — доверенность и документ, удостоверяющий личность представителя. Прием заявлений на участие в аукционе со всеми необходимыми документами заканчивается в установленные организатором аукциона день и время, указанные в извещении. Заявления, поступившие после установленного срока, не рассматриваются. Сроком поступления заявления является дата его регистрации в журнале регистрации заявлений на участие в аукционе. Организатор аукциона имеет право снять предмет аукциона с торгов в любое время, но не позднее чем за 3 календарных дня до назначенной даты проведения аукциона, о чем организатором аукциона извещаются участники аукциона. В процессе торгов начальная цена повышается аукционистом до тех пор, пока только один участник согласится приобрести предмет торгов по названной аукционистом цене. Данный участник объявляется победителем торгов. Если аукцион признан несостоявшимся в силу того, что заявление на участие в нем подано только одним лицом, предмет аукциона продается этому лицу при его согласии по начальной цене, увеличенной на 5 процентов. Объявление о проведении первого аукциона было размещено в газете «Звезда» от 13.07.2016 г.	
Заявления на участие в аукционе принимаются по адресу: г. Гродно, ул. Врублевского, 3, каб. 209, с 8.30 до 17.30 (понедельник — четверг), с 8.30 до 16.30 (пятница)	
Последний день приема заявлений — 15 сентября 2017 г. до 15.00	
Телефон для справок: 45-05-38 — Гродненский филиал РУП «Институт недвижимости и оценки» Дополнительная информация http://grodnoino.by/	