

ОАО «Гомельоблреклама» филиал «Эксперт-Услуга» (организатор аукциона) по поручению Открытого акционерного общества «Гомельхлебпром» (продавец) извещает о проведении **20 августа 2024 года открытого повторного аукциона по продаже имущества в 11.00 в городе Гомеле по улице Гагарина, 20, каб. 2.9**

№ лота	Наименование предметов торгов	Начальная цена продажи имущества, с учетом НДС (20 %), бел. руб.	Сумма задатка, с учетом НДС (20 %), бел. руб.
	Условия продажи: по лотам №№ 1–5 – опубликованы на сайте: expert-usluga.by		
1	Комплекс административно-хозяйственных бытовых складских и производственных зданий (6 шт.) с инженерными сетями (6 шт.) и встроенным оборудованием. Адрес: Гомельская обл., г. Гомель, ул. Барыкина, 120-1. Ограничение (обременение): ипотека в ОАО «Белинвестбанк» (есть разрешение банка на реализацию). Объекты расположены на земельном участке с кадастровым номером 340100000005005704 площадью 1,4141 га (право постоянного пользования). Доля в праве 1/1. Целевое назначение земельного участка: для содержания и обслуживания зданий и сооружений хлебозавода № 2. Подробная информация по лоту № 1 – на сайте: expert-usluga.by	4 130 424,00	413 042,40
2	Комплекс зданий (10 шт.) с инженерными сетями (8 шт.) и оборудование. Адрес: Гомельская обл., г. Гомель, ул. Интернациональная, 8. Ограничение (обременение): ипотека на капитальные строения № 350/С-107059, № 350/С-108139, № 350/С-108141, № 350/С-108100, № 350/С-108140, № 350/С-108098, № 350/С-108138 в ОАО «Белинвестбанк» (есть разрешение банка на реализацию). Объекты расположены на земельном участке с кадастровым номером 340100000001000299 площадью 0,8957 га (право постоянного пользования). Доля в праве 1/1. Целевое назначение земельного участка: для эксплуатации зданий административного, бытового и производственного назначения хлебозавода № 1. Подробная информация по лоту № 2 – на сайте: expert-usluga.by	10 703 376,00	535 168,80
3	Изолированное помещение с инв. № 330/D-45053 , общей площадью 949,8 кв. м , назначение – торговое помещение, наименование – магазин № 36. Адрес: Гомельская обл., Мозырский р-н, г. Мозырь, ул. Чапаева В.И., 26-49. Объект расположен на земельном участке с кадастровым номером 323550100007000051 площадью 0,0992 га (право постоянного пользования). Доля в праве 3/10. Местоположение (адрес): Гомельская обл., Мозырский р-н, г. Мозырь, ул. Чапаева В.И., 26. Целевое назначение земельного участка: для обслуживания многоквартирного жилого дома с изолированным помещением магазина № 36. Ограничение (обременение): ипотека в ОАО «Белагропромбанк» (есть разрешение банка на реализацию)	1 591 200,00	159 120,00
4	Изолированное помещение с инв. № 330/D-45052 , общей площадью 93,1 кв. м , назначение – торговое помещение, наименование – магазин № 2. Адрес: Гомельская обл., Мозырский р-н, г. Мозырь, ул. Веры Хоружей, 10-57. Объект расположен на земельном участке с кадастровым номером 341500000010000061 площадью 0,1112 га (право постоянного пользования). Доля в праве 123/5000. Местоположение (адрес): Гомельская обл., Мозырский р-н, г. Мозырь, ул. Веры Хоружей, 10. Целевое назначение земельного участка: для содержания и обслуживания жилого дома, встроенного помещения отделения № 317/12 филиала № 317 ОАО «АСБ «Беларусбанк» и магазина «Свежий хлеб». Ограничение (обременение): ипотека в ОАО «Белагропромбанк» (есть разрешение банка на реализацию)	94 920,00	9 492,00
5	Изолированное помещение с инв. № 330/D-45050 , общей площадью 75,9 кв. м , назначение – торговое помещение, наименование – изолированное помещение магазина № 15. Адрес: Гомельская обл., Мозырский р-н, г. Мозырь, ул. Студенческая, 44-77. Объект расположен на земельном участке с кадастровым номером 323550100014000020 площадью 0,1326 га (право постоянного пользования). Доля в праве 39/1000. Местоположение (адрес): Гомельская обл., Мозырский р-н, г. Мозырь, ул. Студенческая, 44. Целевое назначение земельного участка: для обслуживания многоквартирного жилого дома с изолированным помещением магазина № 15. Ограничение (обременение): ипотека в ОАО «Белагропромбанк» (есть разрешение банка на реализацию)	88 080,00	8 808,00
6	Линия по производству кексов и бисквитов, находящаяся по адресу: г. Гомель, ул. Олимпийская, 5. Ограничение (обременение): залог в ОАО «Белинвестбанк» (есть разрешение банка на реализацию)	579 600,00	57 960,00
7	Печь хлебопекарная VARIANT 267, инв. № 004847, находящаяся по адресу: г. Гомель, ул. Олимпийская, 5. Ограничение (обременение): залог в ОАО «Белинвестбанк» (есть разрешение банка на реализацию)	812 400,00	81 240,00

Продавец: открытое акционерное общество «Гомельхлебпром», 246045, г. Гомель, ул. Интернациональная, 8.
Порядок ознакомления с имуществом (осмотр) и заключение договора купли-продажи осуществляются по контактному тел.: **8 (029) 122-89-32 Юрий Владимирович. Шаг аукционных торгов – 5 (пять) % от начальной цены предмета аукциона.**
Для участия в аукционе необходимо:
1. Оплатить задаток на расчетный счет **Продавца торгов (Открытое акционерное общество «Гомельхлебпром»):** р/с BY55 BLBB 3012 0400 0106 7400 1001 в Дирекции ОАО «Белинвестбанк» по Гомельской области, УНП 400010674, БИК BLBBVY2X, назначение платежа – задаток за участие в аукционных торгах по лоту №_ (задаток для участия в аукционе перечисляется до подачи заявления).
2. Подать заявление организатору аукциона по установленной форме с приложением необходимых документов можно **с 7 августа 2024 г.** по адресу: г. Гомель, ул. Гагарина, 20, 2-й этаж, каб. 2.9 в рабочие дни с 09.00 до 13.00 и 14.00 до 16.00.
Прием заявлений для участия в аукционе **заканчивается 16 августа 2024 г. в 16.00 включительно (предварительно по контактному телефону Организатора торгов).**
Заявления, поступившие после установленного срока, не принимаются. Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона в любое время, но не позднее чем за три календарных дня до его проведения. В случае если аукцион признан несостоявшимся в силу того, что заявление на участие в нем подано только единственным участником, объект аукциона продается этому участнику при его согласии по начальной цене, увеличенной на **5 (пять) %**. Участник торгов имеет право до начала торгов письменно отозвать свое заявление на участие. Невяка участника торгов на торги признается отказом от участия в торгах. В этих случаях сумма внесенного им задатка возвращается **Продавцом** в течение **5 (пяти) рабочих дней** со дня проведения торгов. Победителями торгов будут признаны участники, предложившие более высокую цену. Лица, являющиеся победителями торгов, обязаны: подписать протокол

о результатах аукциона; произвести оплату за услуги (вознаграждение) по организации и проведению торгов в течение **3 (трех) рабочих дней** с момента подписания протокола, а также возместит Продавцу затраты за публикацию в газете «Звязда» в течение **3 (трех) рабочих дней** с момента подписания протокола; заключить договор купли-продажи в течение **10 (десяти) рабочих дней** с момента подписания протокола о результатах аукциона, оплатить приобретаемое имущество Продавцу: в размере 30 % от цены продажи имущества в течение **15 (пятнадцати) календарных дней** с момента заключения договора, 70 % от цены продажи ежемесячно равными долями в течение календарного года с момента заключения договора с индексацией платежей в соответствии с постановлением государственного комитета по имуществу Республики Беларусь от 22.10.2019 номер 14 «О порядке расчета платежей при рассрочке оплаты стоимости государственного имущества».
Проводится аукцион в соответствии с Положением открытого акционерного общества «Гомельоблреклама» филиал «Эксперт-Услуга» о порядке организации и проведения аукционов по продаже имущества и права на заключение договоров аренды нежилых помещений (их части). Ранее опубликованное извещение о торгах размещено в газете «Звязда» от 25.07.2023 г. № 141, от 13.01.2024 г. № 9, от 16.03.2024 г. № 54.
Извещение о проведении аукциона размещено на сайтах: организатора аукциона – www.expert-usluga.by (раздел «Аукционы»).
Порядок оформления участия в аукционе, в том числе документации необходимой для регистрации участника торгов, порядок проведения аукциона размещены на официальном сайте Организатора торгов – www.gomeloblreklama.by, www.expert-usluga.by, раздел «Аукционы», Гомельского областного исполнительного комитета – www.gomel-region.by, Государственного комитета по имуществу Республики Беларусь – www.gki.gov.by в разделе «Продажа/Аренда имущества», далее – «Продажа и аренда государственной недвижимости. Единая база».
Дополнительная информация по контактным телефонам Организатора аукциона: тел.: 8 (0232) 23-23-56, 8 (044) 599-18-16.

Брестский филиал
РУП «Институт недвижимости и оценки»
ИЗВЕЩАЕТ О ПРОВЕДЕНИИ
ОТКРЫТОГО АУКЦИОНА

Предметы аукциона	Начальная цена, руб. (без учета НДС)	Размер задатка, руб.
Лот № 1: погрузчик DIECI, год выпуска 2007 г., регистрационный номер АК-1 9486	34 200,00	3 420,00
Лот № 2: трактор «Беларус 82.1», год выпуска 1996 г., регистрационный номер МЖ 2091	3 700,00	370,00
Лот № 3: трактор «Беларус 922.3», год выпуска 2014 г., регистрационный номер АК-1 5082	21 800,00	2 180,00
Лот № 4: трактор «Беларус 80Л», год выпуска 1993 г., регистрационный номер БО 1277	3 900,00	390,00
Лот № 6: капитальное строение с инвентарным номером 100/С-74019 (наименование: склад; назначение: здание специализированное складов, торговых баз, баз материально-технического снабжения, хранилищ), площадью 247,1 кв. м, расположенное по адресу: Брестская обл., Брестский р-н, Клейниковский с/с, 75/1, на земельном участке с кадастровым номером 121281200001000016, площадью 0,2504 га. Обременение: наличие действующего договора аренды	45 500,00	4 550,00

Продавец: ОАО «Селекционно-гибридный центр «Западный», Брестская обл., Брестский р-н, аг. Б. Мотыкалы, 80162918159, тел./факс 80162918159.
Организатор торгов: Брестский филиал РУП «Институт недвижимости и оценки», г. Брест, ул. Наганова, 10-329, тел./факс 80162408701. Задаток вносится на расчетный счет Организатора аукциона до подачи заявления.
Р/с для перечисления задатка: р/с BY32BAPB30127866600 100000000 в ОАО «Белагропромбанк» ЦБУ № 116 в г. Брест, РД по Брестской области, код банка BAPBBY2X, УНП 201028245.
Условия продажи: без условий. Срок заключения договора купли-продажи: не позднее 5 рабочих дней со дня проведения аукциона.
Условия оплаты: 100 % оплата в течение 30 календарных дней с даты заключения договора купли-продажи.
Информация о возмещении затрат: участник аукциона, выигравший торги, оплачивает Продавцу НДС в размере 20 % от стоимости продажи объекта, а также в течение 3 рабочих дней со дня аукциона возмещает фактические затраты на организацию и проведение аукциона, включающие вознаграждение Организатора аукциона.
Срок возможного отказа от проведения аукциона: не позднее чем за 3 календарных дня до наступления даты проведения аукциона

Аукцион состоится 10 сентября 2024 г. в 11.00 по адресу: г. Брест, ул. Наганова, 10-325
Сведения о документах, которые необходимо предоставить для участия в аукционе, порядок, в соответствии с которым проводится аукцион, а также иная информация содержатся на сайте Организатора аукциона www.ocenkabrest.by , а также можно узнать по телефонам: 8 (0162) 40-87-01, 40-87-02
Заявления на участие в аукционе принимаются по адресу: г. Брест, ул. Наганова, 10-329 в рабочие дни с 9.00 до 17.00

Последний день приема заявлений –
09 сентября 2024 г. до 17.00

ООО «Деловая оценка» (организатор аукциона) по поручению ООО «АйВан ГРУПП» (продавец) извещает о проведении **20 августа 2024 года** открытого повторного аукциона по продаже имущества в 12.00 по адресу: Гомельская обл., г. Гомель, ул. Жарковского, д. 24, каб. 3-2

Наименование имущества
Минская обл., Борисовский р-н, д. Кричино, ул. Школьная, 38, ф/х Конон И.Н.
Лот № 1: станок ленточнопильный «Номинал-М» – СЛП 6,5, инв. № б/н
Начальная цена продажи без НДС – 5 490,00 бел. руб. Задаток – 54,90 бел. руб.
Лот № 2: станок продольного раскроя «Кадешка» КД-700, инв. № б/н
Начальная цена продажи без НДС – 3 150,00 бел. руб. Задаток – 31,50 бел. руб.

Продавец: ООО «АйВан ГРУПП», г. Гомель, ул. Троллейбусная, д. 12, пом. 28. Конт. тел. +375291362407.
Шаг аукциона – 5 % от начальной цены лота в фиксированной сумме.
Для участия в аукционе необходимо:
1. Оплатить задаток на расчетный счет **Организатора аукциона ООО «Деловая оценка»:** р/с BY60BELB30121322650030226000 в филиале ОАО «Банк БелВЭБ», г. Гомель, пр-т Ленина, 10, БИК BELBVY2X, УНП 490870026.
2. Подать заявление организатору аукциона по установленной форме с приложением необходимых документов по адресу: г. Гомель, ул. Жарковского, д. 24, каб. 3-2, в рабочие дни **с 10.00 до 13.00** и **с 14.00 до 17.00** от даты опубликования настоящего извещения.
Прием заявлений для участия в аукционе заканчивается 19.08.2024 г. в 17.00.
Порядок участия и проведения аукциона с перечнем необходимых документов опубликован на сайте www.delooценка.by
Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона не позднее чем за 3 (три) дня до его проведения. Единственный участник имеет право приобрести лот с шагом 5 %. Победителем торгов будет признан участник, предложивший более высокую цену. Лицо, являющееся победителем торгов, обязано: подписать протокол о результатах аукциона; заключить договор купли-продажи в течение **10 (десяти)** календарных дней с момента подписания протокола; оплата должна быть произведена в течение **10 (десяти)** рабочих дней после подписания договора купли-продажи; возместить затраты на организацию и проведение аукциона и оплатить вознаграждение организатору торгов в течение **5 (пяти) рабочих дней** с момента подписания протокола. Задатки, уплаченные участниками аукциона, ставшими победителями, будут учтены в счет окончательной стоимости предмета оценки. Проводится аукцион в соответствии с Положением Общества с ограниченной ответственностью «Деловая оценка» о порядке организации и проведения аукционов по продаже имущества и права на заключение договоров аренды нежилых помещений (их части).
Конт. тел. организатора аукциона: +375 (232) 34-62-36, +375 (44) 750-40-03, +375 (29) 303-30-62



Центр
Промышленной
Оценки

- ОРГАНИЗАЦИЯ АУКЦИОНОВ
- ОЦЕНКА ВСЕХ ВИДОВ ИМУЩЕСТВА

ИНФОРМАЦИЯ О ПРОВЕДЕНИИ ЭЛЕКТРОННЫХ ТОРГОВ

Организатор электронных торгов		ЗАО «Центр промышленной оценки», г. Минск, ул. Мележа, 5, корп. 2, пом. 1607	
Продавец		ПКУП «Жилкомплект», г. Минск, ул. Аннаева, 67	
Оператор ЭТП		ООО «ИПМ-Консалт оценка», г. Минск, ул. Мележа, 5/2, пом. 1703, оф. 5. Адрес ЭТП: www.ipmtorgi.by	
Предмет электронных торгов: оборудование Местоположение: г. Минск, ул. Аннаева, 67			
Лот №	Наименование	Инв. №	Начальная цена, с НДС, бел. руб.
1	Комплекс плазменной резки КНР-02, инв. 90080037. Установка плазменной резки HiFocus 130	90080037	52 920,00
2	Воздушный компрессор BKI5E	90080039	8 856,00
3	Вилочный погрузчик грузоподъемностью 3 т	-	7 344,00
4	Баллоны для азота высокой чистоты (4 шт.)	-	1 296,00
Задаток 10 % от начальной цены предмета электронных торгов в белорусских рублях перечисляется на р/счет BY47 BELB 3012 0028 5000 3022 6000 в ОАО «Банк БелВЭБ» (BYN), БИК BELBVY2X. Получатель платежа – ЗАО «Центр промышленной оценки», УНП 191 021 390			
Дата и время начала и окончания электронных торгов: с 11.00 до 11.10 22.08.2024. Торги продлеваются на 10 минут с момента подачи ставки в случае, если ставка поступила менее, чем за 10 минут до окончания торгов			
Дата и время окончания приема заявок: заявки на участие в электронных торгах принимаются по 21.08.2024 до 17.00 на ЭТП «ИПМ-Торги» по адресу: www.ipmtorgi.by			
Извещение о проведении электронных торгов опубликовано на сайтах Государственного комитета по имуществу (http://gki.gov.by) и Минского городского исполнительного комитета (https://minsk.gov.by/) 07.08.2024 г.			
Контактные телефоны: +375 (17) 310-36-37; +375 (29) 154-34-35. E-mail: auction@cpo.by			

ИЗВЕЩЕНИЕ
О ПРОВЕДЕНИИ ОТКРЫТОГО
ПОВТОРНОГО АУКЦИОНА
СО СНИЖЕНИЕМ ЦЕНЫ НА 95 %

Организатор аукциона: ЗАО «Оценка Сервис», г. Гомель, ул. Лепешинского, 1
Продавец: ООО «Утилизатор», г. Гомель, ул. Федюнинского, 27 – в лице ликвидатора

Торги состоятся 21 августа 2024 года в 11.00 по адресу:
г. Гомель, ул. Ирининская, 6Б, 2-й этаж

Подробный перечень имущества в количестве 3 лотов, начальная цена и задатки, порядок оформления участия в аукционе, в том числе документации, необходимой для регистрации участников торгов, порядок проведения аукциона и условия размещены на сайте Организатора торгов – www.ocenkaservis.by в разделе «Аукционы – Очные торги». Срок приема заявлений на участие в торгах и оплаты задатка – с 07.08.2024 по 19.08.2024 с 9.00 до 16.00. Ранее опубликованное извещение о торгах размещено в газете «Звязда» от 21.11.2023 г. № 225 (30105). Ознакомиться с предметом торгов можно в рабочие дни по предварительному согласованию с продавцом по тел. +375 (29) 141-87-38 Сергей Григорьевич (осмотр имущества); +375 (29) 345-09-66 ликвидатор Антоненко Ирина Олеговна (заключение договоров купли-продажи). Контактные данные: (тел./факс) 8 (0232) 51-22-17, 8 (029) 651-22-19, 8 (029) 694-43-89. E-mail: ocenkaservis.gomel.by@mail.ru

УНП 491382947