

ИЗВЕЩЕНИЕ о проведении «09» ноября 2016 года торгов по продаже имущества, принадлежащего ОАО «Белагропромбанк»

Сведения о продаваемом имуществе

Номер предмета торгов	Информация об имуществе	Площадь, кв. м	Начальная цена, руб.	Размер задатка, руб.
1	Помещение гаражного бокса №3 инвентарный №500Д/-7058349 по адресу: г. Минск, ул. Ольшевского, 24, 4-2 Земельный участок кадастровый №500000000006001206 площадью 0,0803 га; назначение участка – Эксплуатация и обслуживание здания склада и гаражей	20,3	16 417,58	1 600
2	Помещение гаражного бокса №6 инвентарный №500Д/-7058351 по адресу: г. Минск, ул. Ольшевского, 24, 4-4 Земельный участок кадастровый №500000000006001206 площадью 0,0803 га; назначение участка – Эксплуатация и обслуживание здания склада и гаражей	21,0	16 655,52	1 600

Продавец имущества: Открытое акционерное общество «Белагропромбанк», 220036, г. Минск, пр. Жукова, 3.

Организатор торгов: Консалтинговое унитарное предприятие «Агробизнесконсалт», 220123, г. Минск, ул. В. Хоружей, 22, к. 1703.

Торги проводятся в форме аукциона в соответствии со ст.ст. 417, 418 Гражданского кодекса Республики Беларусь и условиями проведения аукциона по продаже имущества, принадлежащего ОАО «Белагропромбанк».

К участию в торгах допускаются юридические и физические лица, внесшие задаток и заключившие соглашение с организатором торгов о правах и обязанностях сторон в процессе подготовки и проведения аукциона по соответствующему предмету торгов, а также представившие организатору торгов следующие документы:

- заявление на участие в аукционе (по форме, установленной организатором торгов); копию свидетельства о регистрации (для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей); копию устава (для юридических лиц); копию платежного документа о внесении задатка (задатков); документы, подтверждающие полномочия представителя юридического (физического) лица; а также, при необходимости, иные документы в соответствии с условиями проведения аукциона.

Задаток перечисляется на расчетный счет Консалтингового унитарного предприятия «Агробизнесконсалт» № 3012201310011 в ОАО «Белагропромбанк», г. Минск, код 153001964, УНП 190982374 в срок, установленный для приема документов на участие в аукционе.

Торги проходят в форме открытого аукциона на повышение начальной цены. Торги проводит аукционист, определенный организатором торгов. В процессе торгов начальная цена повышается аукционистом до тех пор, пока только один участник согласится приобрести предмет торгов. Данный участник объявляется победителем торгов, а наивысшая цена (цена продажи) фиксируется в протоколе о результатах торгов и включает НДС. В ходе торгов участники могут предлагать свою цену за продаваемое имущество в соответствии с порядком проведения аукциона.

В случае если торги признаны несостоявшимися в силу того, что заявление на участие в них подано только одним участником или для участия в них явился только один участник, предмет торгов продается этому участнику (покупателю) при его согласии по начальной цене, увеличенной на пять процентов.

Оплата стоимости приобретенного имущества с учетом НДС осуществляется победителем торгов (покупателем) в порядке, предусмотренном в условиях проведения торгов.

Договор купли-продажи между продавцом и победителем торгов (покупателем) подписывается в течение 5 рабочих дней со дня проведения торгов.

Торги проводятся «09» ноября 2016 года в 12.00 по адресу: г. Минск, ул. В. Хоружей, 22-170. Прием документов, а также консультации по вопросам участия в торгах осуществляются с 10.10.2016 по 04.11.2016 включительно в рабочие дни с 08.30 до 13.00 и с 14.00 до 17.30 (по пятницам – до 16.15) по адресу: г. Минск, ул. В. Хоружей, 22-1703.

Получить дополнительную информацию и ознакомиться с документацией по условиям и предметам торгов можно на сайте www.torgi.agroconsult.by, e-mail: torgi@agroconsult.by

Телефоны для справок: по вопросам условий реализации имущества – Савицкий Тимофей Геннадьевич, 8 (017) 229 61 82, по вопросам условий организации торгов: 8 (017) 399 66 39, GSM VEL 8 (029) 816-64-46, GSM MTS 8 (044) 540-64-46.

Карту международного моторного страхования (страховые сертификаты «Зеленая карта») серии ВУ №12279091 страховой компании ЗАСО «Промтрансинвест» считать недействительной.

РУП «Институт недвижимости и оценки» извещает о проведении открытого аукциона по продаже имущества, принадлежащего ОАО «ИНТЕГРАЛ» – управляющая компания холдинга «ИНТЕГРАЛ»

№ лота	Описание	Адрес	Начальная цена продажи с НДС, бел. руб.	Задаток, бел. руб.
Лот № 1	Машина холодильная MKT 350, г.в. 1986, инв. №25694, б/у, находится в рабочем состоянии	г. Минск, ул. Казинца И.П., д. 121А	14 100,00	1 400,00
Лот № 2	Машина холодильная MKT 350, г.в. 1986, инв. №25695, б/у, находится в рабочем состоянии		14 100,00	1 400,00
Лот № 3	Холодильная установка MKT-350-2-1, г.в. 1986, инв. №20113, б/у, находится в рабочем состоянии		14 100,00	1 400,00
Лот № 4	Холодильная машина 4MKT-350-2-1, г.в. 1999, инв. №67138, б/у, находится в рабочем состоянии		48 000,00	4 000,00
Лот № 5	Холодильная машина 4MKT-350-2-1, г.в. 1999, инв. №67139, б/у, находится в рабочем состоянии		48 000,00	4 000,00
Лот № 6	Универсально-фрезерный станок VRB2243, г.в. 1981, инв. №67497, б/у, находится в нерабочем состоянии		1 580,20	150,00
Лот № 7	Фрезерный станок 67K25 ПФ2-0, г.в. 1987, инв. №85291, б/у, находится в нерабочем состоянии		2 760,00	270,00
Лот № 8	Установка ионно-лучевая ВЕЗУВИЙ-5, г.в. 1983, инв. №69584, б/у, находится в нерабочем состоянии		39 000,00	2 000,00
Лот № 9	Плоскошлифовальный станок ЗЛ722В, г.в. 1988, инв. №89183, б/у, находится в нерабочем состоянии		1 314,00	100,00

(*) – цена указана в денежных знаках образца 2009 г.

УСЛОВИЯ

Победитель аукциона либо в случае, если аукцион признан несостоявшимся в силу того, что заявление на участие в аукционе подано только одним участником и он согласен приобрести Объект по начальной цене, увеличенной на 5% (пять процентов) – Претендент на покупку, должен подписать с Продавцом договор купли-продажи Объекта (Объектов) в течение 15 (пятнадцати) банковских дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

Условия оплаты – аванс 100% стоимости Объекта (Объектов) на расчетный счет Продавца в срок, указанный в договоре купли-продажи.

При подписании договора купли-продажи оборудования в обязательствах Победителя аукциона (Претендента на покупку) будут включены требования по демонтажу, загрузке и вывозу Объекта (Объектов) за счет сил и средств Победителя аукциона (Претендента на покупку).

Победитель аукциона (Претендент на покупку) обязан возместить Организатору торгов стоимость затрат на организацию и проведение открытого аукциона на основании счета-фактуры в течение 3 (трех) банковских дней с момента подписания протокола о результатах аукциона.

На Претендента на покупку распространяются правила и условия, установленные законодательством и настоящим договором для Победителя аукциона.

Аукцион состоится **09.11.2016 в 11.00**, прием заявлений в рабочие дни с 8.30 до 12.00, с 13.30 до 16.00 по адресу Организатора аукциона. Шаг аукциона – 5%. Окончание приема заявлений – **04.11.2016 в 12.00**.

Задаток перечисляется на р/с 3012154337010 в ОАО «БПС-Сбербанк», 220004, г. Минск, ул. Кальварийская, д. 4а, код 369. Получатель – РУП «Институт недвижимости и оценки», УНП 190055182. Назначение платежа: задаток для участия в аукционе по продаже имущества (Лот № __), принадлежащего ОАО «ИНТЕГРАЛ» – управляющая компания холдинга «ИНТЕГРАЛ», проводимом 9 ноября 2016 г. Участник, желающий участвовать в аукционе в отношении нескольких лотов, вносит задатки в размере, установленном для каждого из лотов.

Все желающие могут предварительно ознакомиться с Объектами. Контактные лица для осмотра Объектов: Рубчя Николай Иванович, 8 (029) 550-54-53, Федоров Вячеслав Григорьевич, 8 (029) 741-10-78, Будла Евгений 8 (029) 860-92-63, Бирюк Виктор Алексеевич, 8 (033) 332-51-16, Сак Ольга Валерьяновна, 8 (029) 751-10-00, 8 (017) 398-65-47.

Организатор аукциона или Продавец вправе снять лот с торгов до объявления его проданным без объяснения причин снятия.

Организатор аукциона

• адрес: г. Минск, ул. Комсомольская, 11, пом. 9, 3-й этаж
• +375 17 306-00-57 • +375 29 550-09-52 • +375 29 356-90-03
• www.ino.by • e-mail: torgi@ino.by

Извещение о проведении «08» ноября 2016 года торгов по продаже имущества, принадлежащего ОАО «Белагропромбанк»

Сведения о продаваемом имуществе

Номер предмета торгов	Информация об имуществе	Площадь, кв. м	Начальная цена, руб.	Размер задатка, руб.
1	Здание гаража инв. №611/С-11339 по адресу: Минская обл., Березинский р-н, г. Березино, ул. Садовая. Земельный участок кадастровый №620450100001002549 площадью 0,0412 га; назначение участка – Земельный участок для обслуживания гаража	121,9	52 865,29	5 300
2	Здание гаража инв. №615/С-16235 по адресу: Минская обл., Червенский р-н, г. Червень, ул. Луначарского. Земельный участок кадастровый №625850100001002853 площадью 0,0186 га; назначение участка – Земельный участок для обслуживания здания гаража	137,7	26 593,16	2 700
3	Объект недвижимости – капитальное строение инв. №610/С-44346. Павильон №231 (ПКЦ) по адресу: Минская обл., Борисовский р-н, г. Борисов, ул. Демина, д. 39 Земельный участок кадастровый №620850100014000567 площадью 0,0062 га; назначение участка – Земельный участок для обслуживания павильона расчетно-кассового центра	49,9	74 056,72	7 400
4	Здание гаража №31 инв. №610/С-2515 по адресу: Минская обл., Борисовский р-н, г. Борисов, ул. Герцена, д. 31 Земельный участок кадастровый №64040000008000068 площадью 0,0161 га; назначение участка – Земельный участок для обслуживания блока гаражей на 5 автомашин служебного пользования	46,3	8 810,00	880
5	Здание гаража №32 инв. №610/С-4403 по адресу: Минская обл., Борисовский р-н, г. Борисов, ул. Герцена, д. 31 Земельный участок кадастровый №64040000008000068 площадью 0,0161 га; назначение участка – Земельный участок для обслуживания блока гаражей на 5 автомашин служебного пользования	46,0	8 810,00	880
6	Здание гаража №33 инв. №610/С-44033 по адресу: Минская обл., Борисовский р-н, г. Борисов, ул. Герцена, д. 31 Земельный участок кадастровый №64040000008000068 площадью 0,0161 га; назначение участка – Земельный участок для обслуживания блока гаражей на 5 автомашин служебного пользования	45,9	8 810,00	880
7	Здание гаража №34 инв. №610/С-44032 по адресу: Минская обл., Борисовский р-н, г. Борисов, ул. Герцена, д. 31 Земельный участок кадастровый №64040000008000068 площадью 0,0161 га; назначение участка – Земельный участок для обслуживания блока гаражей на 5 автомашин служебного пользования	45,9	8 810,00	880
8	Здание гаража №35 инв. №610/С-1046 по адресу: Минская обл., Борисовский р-н, г. Борисов, ул. Герцена, д. 31 Земельный участок кадастровый №64040000008000068 площадью 0,0161 га; назначение участка – Земельный участок для обслуживания блока гаражей на 5 автомашин служебного пользования	49,5	9 338,35	900

Продавец имущества: Открытое акционерное общество «Белагропромбанк», 220036, г. Минск, пр. Жукова, 3.

Организатор торгов: Консалтинговое унитарное предприятие «Агробизнесконсалт», 220123, г. Минск, ул. В. Хоружей, 22, к. 1703.

Торги проводятся в форме аукциона в соответствии со ст.ст. 417, 418 Гражданского кодекса Республики Беларусь и условиями проведения аукциона по продаже имущества, принадлежащего ОАО «Белагропромбанк».

К участию в торгах допускаются юридические и физические лица, внесшие задаток и заключившие соглашение с организатором торгов о правах и обязанностях сторон в процессе подготовки и проведения аукциона по соответствующему предмету торгов, а также представившие организатору торгов следующие документы:

- заявление на участие в аукционе (по форме, установленной организатором торгов); копию свидетельства о регистрации (для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей); копию устава (для юридических лиц); копию платежного документа о внесении задатка (задатков); документы, подтверждающие полномочия представителя юридического

(физического) лица; а также, при необходимости, иные документы в соответствии с условиями проведения аукциона.

Задаток перечисляется на расчетный счет Консалтингового унитарного предприятия «Агробизнесконсалт» № 3012201310011 в ОАО «Белагропромбанк», г. Минск, код 153001964, УНП 190982374 в срок, установленный для приема документов на участие в аукционе.

Торги проходят в форме открытого аукциона на повышение начальной цены. Торги проводит аукционист, определенный организатором торгов. В процессе торгов начальная цена повышается аукционистом до тех пор, пока только один участник согласится приобрести предмет торгов. Данный участник объявляется победителем торгов, а наивысшая цена (цена продажи) фиксируется в протоколе о результатах торгов и включает НДС. В ходе торгов участники могут предлагать свою цену за продаваемое имущество в соответствии с порядком проведения аукциона.

В случае если торги признаны несостоявшимися в силу того, что заявление на участие в них подано только одним участником или для участия в них явился только один участник, предмет торгов продается этому участнику (покупателю) при его согласии по

начальной цене, увеличенной на пять процентов.

Оплата стоимости приобретенного имущества с учетом НДС осуществляется победителем торгов (покупателем) в порядке, предусмотренном в условиях проведения торгов.

Договор купли-продажи между продавцом и победителем торгов (покупателем) подписывается в течение 5 рабочих дней со дня проведения торгов.

Торги проводятся «08» ноября 2016 года в 12.00 по адресу: г. Минск, пр-т Победителей, 91. Прием документов, а также консультации по вопросам участия в торгах осуществляются с 10.10.2016 по 04.11.2016 включительно в рабочие дни с 08.30 до 13.00 и с 14.00 до 17.30 (по пятницам – до 16.15) по адресу: г. Минск, ул. В. Хоружей, 22-1703.

Получить дополнительную информацию и ознакомиться с документацией по условиям и предметам торгов можно на сайте www.torgi.agroconsult.by

Телефоны для справок: Филиал ОАО «Белагропромбанк» – Минское областное управление, начальник отдела обеспечения деятельности банка Александр Леонидович Саевич, 8 (017) 209-77-33, 8 (029) 659-11-01.

Организатор аукциона: 8 (029) 816-64-46, 8 (044) 540-64-46.

Закрытое акционерное общество «Центер Банк»

Адрес: 220034, г. Минск, ул. Платонова, 1Б
эл. адрес: info@zepterbank.by
Тел. 331 89 49, факс 331 89 48

БУХГАЛТЕРСКИЙ БАЛАНС на 1 октября 2016 г.

(в тысячах белорусских рублей)

№ п/п	Наименование статьи	Символ	01.10.2016	01.10.2015
1	2	3	4	5
1	АКТИВЫ			
2	Денежные средства	1101	3 655	3 753
3	Драгоценные металлы и драгоценные камни	1102	-	-
4	Средства в Национальном банке	1103	2 544	1 350
5	Средства в банках	1104	15 238	14 115
6	Ценные бумаги	1105	20 416	18 534
7	Кредиты клиентам	1106	39 747	34 232
8	Производные финансовые активы	1107	-	33
9	Долгосрочные финансовые вложения	1108	-	-
10	Основные средства и нематериальные активы	1109	10 188	6 446
11	Имущество, предназначенное для продажи	1110	1 346	272
12	Отложенные налоговые активы	1111	-	-
13	Прочие активы	1112	4 074	2 176
14	ИТОГО активы	11	97 208	80 911
15	ОБЯЗАТЕЛЬСТВА			
16	Средства Национального банка	1201	-	1 207
17	Средства банков	1202	9 676	5 182
18	Средства клиентов	1203	48 419	36 753
19	Ценные бумаги, выпущенные банком	1204	2 498	2 048
20	Производные финансовые обязательства	1205	-	-
21	Отложенные налоговые обязательства	1206	-	-
22	Прочие обязательства	1207	141	1 561
23	ВСЕГО обязательств	120	60 734	46 751
24	СОБСТВЕННЫЙ КАПИТАЛ			
25	Уставный фонд	1211	14 949	14 949
26	Эмиссионный доход	1212	-	-
27	Резервный фонд	1213	1 397	961
28	Фонды переоценки статей баланса	1214	5 482	4 132
29	Накопленная прибыль	1215	14 646	14 118
30	ВСЕГО собственный капитал	121	36 474	34 160
31	ИТОГО обязательства и собственный капитал	12	97 208	80 911

Председатель Правления Проворов Михаил Игоревич

Главный бухгалтер Михалевич Оксана Владимировна

Дата подписания «3» октября 2016 г.

ОТЧЕТ О ПРИБЫЛЯХ И УБЫТКАХ на 1 октября 2016 г.

(в тысячах белорусских рублей)

№ п/п	Наименование статьи	Символ	01.10.2016	01.10.2015
1	2	3	4	5
1	Процентные доходы	2011	7 354	5 578
2	Процентные расходы	2012	2 224	3 054
3	Чистые процентные доходы	201	5 130	2 524
4	Комиссионные доходы	2021	701	888
5	Комиссионные расходы	2022	158	123
6	Чистые комиссионные доходы	202	543	765
7	Чистый доход по операциям с драгоценными металлами и драгоценными камнями	203	-	-
8	Чистый доход по операциям с ценными бумагами	204	133	(47)
9	Чистый доход по операциям с иностранной валютой	205	1 170	12 046
10	Чистый доход по операциям с производными финансовыми инструментами	206	(53)	(133)
11	Чистые отчисления в резервы	207	2 009	4 347
12	Прочие доходы	208	2 815	1 194
13	Операционные расходы	209	7 222	4 629
14	Прочие расходы	210	153	155
15	Прибыль (убыток) до налогообложения	211	354	7 218
16	Расход (доход) по налогу на прибыль	212	-	1 556
17	ПРИБЫЛЬ (УБЫТОК)	2	354	5 662

Председатель Правления Проворов Михаил Игоревич

Главный бухгалтер Михалевич Оксана Владимировна

Дата подписания «3» октября 2016 г.

Данная отчетность размещена на сайте www.zepterbank.by на странице <https://www.zepterbank.by/bank/about/report/>

Лицензия Национального банка Республики Беларусь №31 от 28.05.2013 года на осуществление банковской деятельности. УНП 807000214