Центр Промышленной Оценки
• Организация аукционов
• Оценка всех видов имущества

Извещение о проведении повторного аукциона

Организатор аукциона	ЗАО «Центр промышленной оценки», г. Минск, ул. Мележа, 5/2, пом. 1703
Продавец	ОАО «Оршаагропроммаш», Витебская обл., г. Орша, ул. Ленина, 215

Предмет аукциона – объекты недвижимого имущества, реализуемые одним лотом, расположенные по адресу: Брестская обл., г. Барановичи, ул. Кирова, д. 79

Наименование (назначение)	Общ. пл.	Инв. номер
Цех блоков (здание неустановленного назначения)	3 748 кв. м	110/С-85251
Составные части и принадлежности: подвал		
Автодорога бетонных блоков (сооружение специализированное автомобильного транспорта и автодорожного хозяйства)	9 048 кв. м	110/С-112843
Составные части и принадлежности: автодорога бетонных блоков (А), два покрытия (а1, а2)		
Здание гаража (здание специализированное автомобильного транспорта)	30,5 кв. м	110/С-111500
Здание гаражей (здание специализированное автомобильного транспорта)	459,7 кв. м	110/С-111499
Открытый склад готовой продукции (сооружение специализированное складов, хранилищ)	4 226 кв. м	110/С-112473
Составные части и принадлежности: (А)-площадка		
Склад извести (здание специализированное складов, торговых баз, баз материально-технического снабжения, хранилищ)	119,6 кв. м	110/С-111540
Составные части и принадлежности: бетонный подвал, навес из металлических столбов, емкости.		
Склад цемента (здание специализированное складов, торговых баз, баз материально-технического снабжения, хранилищ)	63,0 кв. м	110/С-85258
Составные части и принадлежности: одноэтажное кирпичное здание склада цемента с подвалом и навесом.		
Склад сыпучих материалов (здание специализированное складов, торговых баз, баз материально-технического снабжения, хранилищ)	1885,3 кв. м	110/С-85261
Составные части и принадлежности: две кирпичные пристройки, три бетонных, одна шиферная, одна из металлического каркаса обшитая шифером, два навеса		
Сведения о земельных участках	**пл. 2,2139 га** предоставлен продавцу для обслуживания цеха блоков, автодороги бетонных блоков, здания гаража, здания гаражей, открытого склада готовой продукции, склада извести, склада цемента, склада сыпучих материалов на праве постоянного пользования	
	пл. 0,4901 га предоставлен продавцу для обслуживания склада сыпучих материалов на праве постоянного пользования	

Начальная цена с НДС 20 % – 1 667 692,44 бел. руб. (снижена на 20 %)

С подробной информацией по предмету аукциона можно ознакомиться на сайте организатора аукциона WWW.CPO.BY

Задаток 1 % от начальной цены лота в белорусских рублях перечисляется на р/с № BY60BLBB30120191021390001001; в Дирекции «ОАО Белинвестбанк» по г. Минску и Минской области (адрес банка: г. Минск, ул. Коллекторная, 11), БИК BLBBBY2X, УНП 191021390, получатель платежа – ЗАО «Центр промышленной оценки»

Срок подписания договора купли-продажи: 10 рабочих дней после проведения аукциона

Условия оплаты предмета аукциона

Если между продавцом и покупателем (победитель аукциона либо единственный участник аукциона, согласившийся приобрести предмет аукциона по начальной цене, увеличенной на 5 %) в течение срока, установленного для подписания договора купли-продажи, не достигнута договоренность по срокам и о порядке оплаты за предмет аукциона, такая оплата должна быть произведена в течение **30 (тридцати) календарных дней** после заключения договора купли-продажи

Порядок проведения аукциона, оформления участия в аукционе, определения лица, выигравшего аукцион, а также возмещения затрат и оплаты вознаграждения за организацию аукциона, оговорен в Условиях его проведения, размещенных на сайте организатора торгов www.cpo.by

Организатор аукциона имеет право снять предмет аукциона с торгов в любое время до объявления его проданным без объяснения причин снятия

Предыдущее извещение о проведении аукциона опубликовано в газете «Звязда» от 03.04.2018 г.

Аукцион состоится 22.05.2018 в 10.30 по адресу: **г. Минск, ул. Мележа, д. 5/2, пом. 1703. Заявления на участие и необходимые документы принимаются по 18.05.2018 до 17.00 по** указанному адресу

Тел.: +375 17 280-36-37; 8 029 317-95-42. Email: auction@cpo.by

Центр Промышленной Оценки
• Организация аукционов
• Оценка всех видов имущества

Извещение о проведении аукциона

Организатор аукциона	ЗАО «Центр промышленной оценки», г. Минск, ул. Мележа, 5/2, пом. 1703
Продавец	ОАО «Трест № 26 Железобетонмонтаж», г. Минск, ул. Харьковская, д. 15, 3-й этаж. Тел.: +375 17 256 90 12, +375 17 256 90 01

Предмет аукциона – Лот № 1.
Имущество, в составе объектов недвижимости, оборудования и иного имущества, реализуемое одним лотом, расположенное по адресу: г. Брест, ул. Гродненская 55Д/1

Наименование	Назначение	Общ. пл.	Инв. номер
Склад-навес	Сооружение специализированное складов, хранилищ	265,4 кв. м	100/С-45882
Составные части и принадлежности: Два покрытия, ограждение, ворота			
Производственное здание	Здание специализированное иного назначения	554,5 кв. м	100/С-45884
Составные части и принадлежности: покрытие, эстакада, рампа, три ограждения, ворота, калитка			

С перечнем иного имущества, входящего в состав предмета аукциона, можно ознакомиться на сайте организатора аукциона WWW.CPO.BY

Обременения: частичная аренда. Подробная информация на сайте WWW.CPO.BY

Сведения о земельном участке	Земельный участок общ. пл. 1,8159 га предоставлен продавцу на праве постоянного пользования для обслуживания производственной базы

Начальная цена с НДС 20 %: 295 196,96 белорусских рублей (BYN)
Шаг аукциона: 14 759,85 белорусских рублей (BYN)

Лот № 2.
Изолированное помещение по адресу:
Брестская обл., г. Брест, ул. Янки Купалы, 120А-5

Наименование (назначение)	Общ. пл.	Инв. номер
Изолированное помещение № 5 (административное помещение)	116,9 кв. м	100/D-85374

С перечнем имущества, входящего в состав предмета аукциона, можно ознакомиться на сайте организатора аукциона WWW.CPO.BY

Начальная цена с НДС 20 %: 45 649,99 белорусских рублей (BYN)
Шаг аукциона: 2 282,50 белорусских рублей (BYN)

Порядок ознакомления: осуществляется в рабочие дни с 8.00 до 16.30, перерыв с 12.30 до 12.45. Ответственное лицо: Климчук Василий Григорьевич, начальник производственного участка, тел. 8 029 659-25-23

С подробной информацией по предмету аукциона можно ознакомиться на сайте организатора аукциона www.cpo.by

Задаток 10 % от начальной цены предмета аукциона перечисляется на р/с BY60BLBB30120191021390001001; в Дирекции «ОАО Белинвестбанк» по г. Минску и Минской области (адрес банка: г. Минск, ул. Коллекторная, 11), БИК BLBBBY2X, УНП 191021390, получатель платежа – ЗАО «Центр промышленной оценки»

Срок подписания договора купли-продажи: 10 (десять) рабочих дней после проведения аукциона

Срок оплаты: при цене продажи предмета аукциона в сумме до 49 999,99 BYN – срок оплаты не более 10 (десяти) дней со дня заключения договора купли-продажи. При цене продажи предмета аукциона в сумме свыше 50 000,00 BYN – срок оплаты не более 30 (тридцати) дней со дня заключения договора купли-продажи

Порядок оформления участия в аукционе и результатов торгов: аукцион проводится в соответствии с Положением о порядке продажи имущества ликвидируемого юридического лица с публичных торгов, утвержденным постановлением Совмина РБ от 8 января 2013 г. № 16 «О некоторых вопросах продажи имущества ликвидируемого юридического лица». К участию в торгах допускаются лица, подавшие организатору аукциона в указанный в извещении срок заявление с приложением всех необходимых документов, зарегистрированное в журнале регистрации заявлений на участие в торгах, и заключившие с организатором торгов договор о задатке. С подробной информацией о перечне предоставляемых документов, образцами заявления на участие в аукционе и договора о задатке, а также правилами проведения аукциона можно ознакомиться на сайте организатора аукциона **www.cpo.by**

В случае признания торгов несостоявшимися в связи с тем, что заявление на участие в них было подано только одним участником либо для участия в них явился только один участник, возможна продажа предмета торгов этому участнику, по начальной цене, увеличенной на 5 %

Затраты на организацию и проведение торгов возмещаются организатору аукциона участником торгов, с которым заключается договор купли-продажи в течение 5 дней со дня проведения торгов

Организатор аукциона имеет право снять предмет аукциона с торгов в любое время до объявления его проданным без объяснения причин снятия

Дата, место и время проведения аукциона	**12.06.2018** в 11.00 по адресу**: г. Минск, ул. Харьковская, д. 15, 3-й этаж, ОАО «Трест № 26 Железобетонмонтаж»**
Дата, место и время окончания приема документов	**08.06.2018** до 17.00 по адресу: **г. Минск, ул. Мележа, д. 5/2, пом. 1703, ЗАО «Центр промышленной оценки»**
Контактные телефоны	**+375 17 280-36-37; +375 29 317-95-42. Email: auction@cpo.by**

«Гомельоблреклама» филиал «Эксперт-Услуга» (организатор аукциона) по поручению Республиканского дочернего унитарного предприятия по обеспечению нефтепродуктами «Белоруснефть-Гомельоблнефтепродукт» (продавец) извещает о проведении 24 мая 2018 года открытого повторного аукциона со снижением начальной цены на 80 % по продаже имущества в 11.00 в городе Гомеле по улице Гагарина, 20

№ лота	Наименование предметов торгов	Начальная цена продажи имущества, с учетом НДС (20 %), бел. руб.	Сумма задатка, с учетом НДС (20 %), бел. руб.
Местонахождение имущества: лот №№ 1–10, 12 – Гомельская область, Гомельский р-н, поселок Янтарный,12; **лот № 11** – Гомельская область, Гомельский р-н, д. Сосновка, АЗС 35			
1	Комплект приборов для очистки и проверки свечей э-203,э 203-2 (инв. № 1858224)	**142,99**	14,30
2	Бульдозерное оборудование БЛ-2500 (инв. № 1859151)	**227,77**	22,78
3	Р/станция «Леско 310» (инв. № 5035_г)	**23,46**	2,35
4	Дымомер Мета-01 МП 0,1 (инв. № 5555_г)	**26,58**	2,66
5	Газоанализатор Автотест-0,1 02М (инв. № 5556_г)	**35,55**	3,56
6	Навесное оборудование трактора (косилка) (инв. № 5577_г)	**91,60**	9,16
7	Установка для слива и скачки масла Пресол 27070 (инв. № 5810_г)	**150,30**	15,03
8	Ванна для проверки колес АС-013 (инв. № 5812_г)	**15,72**	1,57
9	Комплекс 2- вулканизатор (инв. № 5813_г)	**540,84**	54,08
10	Стенд для проверки электрооборудования Э-250-02 (инв. № 5956_г)	**1 195,18**	119,52
11	Подъемная площадка (инв. № 001528)	**235,85**	23,59
12	Машина стиральная ЛЗО-221 (инв. № 5962_г)	**891,68**	89,17

Продавец: Республиканское дочернее унитарное предприятие по обеспечению нефтепродуктами «Белоруснефть-Гомельоблнефтепродукт», 247012, пос. Янтарный,12, Поколюбичский с/с. Порядок ознакомления с имуществом осуществляется по контактному тел. 8 (0232) 99-33-87 – Лариса Ивановна. **Шаг аукциона – 5 %. Для участия в аукционе необходимо: 1.** Оплатить задаток на расчетный счет **Продавца (РДУП по обеспечению нефтепродуктами «Белоруснефть-Гомельоблнефтепродукт»):** р/с: BY82 BLBB 3012 0490 3217 3000 1001 в ОАО «Белинвестбанк», БИК BLBBBY2X, УНП 490321730. Назначение платежа – задаток за участие в аукционе (задаток для участия в аукционе перечисляется до подачи заявления). **2.** Подать заявление организатору аукциона по установленной форме с приложением необходимых документов можно **с 8 мая 2018 г**. по адресу: г. Гомель, ул. Гагарина, 20, 2-й этаж, каб. «Эксперт-Услуга» в рабочие дни с 09.00 до 13.00 и 14.00 до 16.00 от даты опубликования настоящего извещения. **Прием заявлений для участия в аукционе заканчивается в 16.00 по 22 мая 2018 г. включительно. ПРИМЕЧАНИЕ: имущество реализуется с учетом НДС 20 % (в соответствии с п.п. 2.3 ст. 93 НК РБ, при условии выполнения п. 6.11. Указа РБ № 294 от 04.07.2012 г.).** В случае если аукцион признан несостоявшимся в силу того, что заявление на участие в нем подано только единственным участником, объект аукциона продаются этому участнику при его согласии по начальной цене, увеличенной на **5 (пять) %**. Участник торгов имеет право до начала торгов письменно отозвать свое заявление на участие. Неявка участника торгов на торги признается отказом от участия в торгах. В этих случаях сумма внесенного им задатка возвращается **Продавцом** в течение **5 (пяти) рабочих дней** со дня проведения торгов. Победителями торгов будут признаны участники, предложившие более высокую цену. Лица, являющиеся победителями торгов, обязаны: подписать протокол о результатах аукциона; заключить договор купли-продажи в течение **20 (двадцати) календарных дней** от даты подписания протокола о результатах аукциона; оплатить приобретаемое имущество согласно договору купли-продажи и возместить затраты на организацию и проведение аукциона, в течение **3 (трех) рабочих дней** с момента подписания протокола. Задатки, уплаченные участниками аукциона, ставшими победителями, будут учтены в счет исполнения обязательств по договору купли-продажи. Проводится аукцион в соответствии с Положением открытого акционерного общества «Гомельоблреклама» филиал «Эксперт-Услуга» «О порядке организации и проведения аукционов по продаже имущества и права на заключение договоров аренды нежилых помещений (их части)». **Ранее опубликованное извещение о торгах размещено в газете «Звязда» от 24.10.2017 г. Порядок оформления участия в аукционе, в том числе документации, необходимой для регистрации участника торгов, порядок проведения аукциона размещены на официальном сайте Организатора торгов – www.gomeloblreklama.by, раздел «Аукционы». Дополнительная информация по контактным телефонам организатора аукциона: 8 (0232) 23-23-54 (тел./факс), 23-23-56, 8 (029) 126-66-62**

«ВНИМАНИЮ ПРЕДПРИЯТИЙ, ОРГАНИЗАЦИЙ И ИНДИВИДУАЛЬНЫХ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЕЙ!

Фондом «Гроднооблимущество» проводится аукцион по продаже здания школы, интерната с принадлежностями, расположенного по адресу: Волковысский район, д. Малая Лапеница, улица Школьная 1,1/1,1/2, 1/3, 1/4, 1/5. **Начальная цена продажи – 306 397 руб. 21 коп. Размер задатка – 31 000 руб. 00 коп.**

АУКЦИОН СОСТОИТСЯ: 31 мая 2018 года в 11.30.

Заявки на участие в аукционе принимаются по адресу: г. Гродно, ул. 17 Сентября, 39. Последний день подачи заявлений на участие в аукционе – 25 мая 2018 года до 13.00.

Подробная информация по телефонам: в г. Волковыске – (801512) 4-50-25, 4-53-83; в г. Гродно – (80152) 772915, 722518, 722102.

ИЗВЕЩЕНИЕ о проведении открытого аукциона по продаже недвижимого имущества, находящегося в собственности ОАО «Торговое автопредприятие» 11 июня 2018 года

№ лота	Предмет аукциона (наименование объекта, его местонахождение, площадь)	Начальная цена продажи предмета аукциона, бел. руб. (с учетом НДС)	Размер задатка, бел. руб.	Характеристика объекта	Условие аукциона
1	Капитальное строение с инвентарным номером 700/С-81481 общей площадью 399,0 кв. м, расположенное по адресу: Могилевская обл., г. Могилев, ш. Славгородское, 159 с воротами металлическими, эстакадой металлической и талью электрической ТЭ 2М 511 У2	98 880 руб. 00 коп.	9 888 руб. 00 коп.	Двухэтажное административно-производственное здание 1991г. постройки. Фундамент – бетонные блоки, стены – кирпичные; крыша – совмещенная рулонная; полы – дощатые, бетонные, плиточные; проемы дверные – простые, оконные – двойные. Имеется отопление, водопровод, канализация, электроснабжение. Земельный участок с кадастровым номером 740100000007005014 для обслуживания зданий и сооружений площадью 1,0236 га (право аренды)	Без условий

Аукцион состоится 11 июня 2018 года в 15.00 в зале заседаний Могилевского городского исполнительного комитета по адресу: г. Могилев, ул. Первомайская, 28а. Заявки принимаются ежедневно с 8 мая 2018 г. в рабочие дни с 8.00 до 17.00 (обеденный перерыв с 13.00 до 14.00) по адресу: г. Могилев, ул. Первомайская, 28а, каб. 407. **Последний день приема заявлений и внесения задатка – 7 июня 2018 года до 17.00**. Заявления, поступившие после указанного срока, не рассматриваются. Заключительная регистрация участников аукциона **11 июня 2018 года** с 14.00 до 15.00

Продавец: ОАО «Торговое автопредприятие», г. Могилев, Славгородское шоссе, 159, тел.: (80222) 46-70-82, 8 044 727-30-44.

Организатор аукциона – МГ УКП «Центр по приватизации», 212030, г. Могилев, ул. Первомайская, 28а, контактные телефоны – (80222) 42-25-64, 8-029-15-15-444.

Аукцион проводится в соответствии с порядком проведения открытого аукциона по продаже недвижимого имущества, принадлежащего ОАО «Торговое автопредприятие».

Лица, желающие принять участие в аукционе, не позднее срока, указанного в извещении о проведении аукциона подают заявление на участие в аукционе, подписанное с организатором аукциона соглашение о правах и обязанностях сторон, заявление об ознакомлении с объектом, к которым прилагаются:

– **документ, подтверждающий внесение суммы задатка** на расчетный банковский счет организатора аукциона – МГ УКП «Центр по приватизации» BY66BLBB30120700008710001001, Дирекция ОАО «Белинвестбанк» по Могилевской области, код BLBBBY2X, УНН 700008710; с отметкой банка;

– **юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем Республики Беларусь** – копия документа, подтверждающего государственную регистрацию этого юридического лица или индивидуального предпринимателя, без нотариального засвидетельствования;

– **иностранным юридическим лицом** – легализованные в установленном порядке копии учредительных документов и выписку из торгового реестра страны учреждения (выписка должна быть произведена не ранее 6 месяцев до подачи заявления на участие в торгах) либо иное эквивалентное доказательство юридического статуса в соответствии с законодательством страны учреждения с нотариально засвидетельствованным переводом на белорусский или русский язык;

– **иностранным индивидуальным предпринимателем** – легализованный в установленном порядке документ, подтверждающий статус, с нотариально засвидетельствованным переводом на белорусский или русский язык;

– **представителем юридического лица Республики Беларусь** – доверенность, выданная в установленным законодательством порядке (кроме случаев, когда юридическое лицо представляет его руководитель);

– **представителем гражданина или индивидуального предпринимателя Республики Беларусь** – нотариально удостоверенная доверенность:

– **представителем иностранного юридического лица, иностранного физического лица или индивидуального предпринимателя** – доверенность, легализованная в установленном законодательством порядке, с нотариально засвидетельствованным переводом на белорусский или русский язык.

При подаче документов заявитель (его представитель) предъявляет документ, удостоверяющий личность, а руководитель юридического лица – также документ, подтверждающий его полномочия (приказ о назначении на должность руководителя, или заверенная выписка из решения общего собрания, правления либо иного органа управления юридического лица в соответствии с учредительными документами, или трудовой договор (контракт), или соответствующий гражданско-правовой договор, или иные документы в соответствии с законодательством).

К участию в аукционе допускаются лица, подавшие организатору аукциона в указанный в извещении срок заявление на участие в аукционе с приложением всех необходимых документов, внесшие в установленном порядке на указанный в извещении расчетный банковский счет сумму задатка, заключившие с организатором аукциона соглашение, зарегистрированные в журнале регистрации заявлений на участие в аукционе и получившие билеты участников аукциона с указанием даты регистрации заявления.

Организатор аукциона имеет право отказаться от его проведения в любое время, но не позднее чем за три дня до наступления даты проведения аукциона. Объявление об отказе от проведения аукциона публикуется в том же печатном издании, в котором публиковалось извещение. Кроме того, организатор аукциона должен проинформировать участников, подавших заявление на участие в аукционе, об отказе от проведения аукциона.

Перед началом аукциона их участники обязаны зарегистрироваться у организатора аукциона и обменять билеты участников на аукционные номера, которые возвращаются организатору аукциона после их окончания.

Победителем аукциона признается участник, предложивший в ходе аукциона наивысшую цену.

В случае если аукцион признан несостоявшимся в силу того, что заявление на участие в нем подано только одним участником либо для участия в нем явился только один участник, предмет аукциона продается этому участнику при его согласии по начальной цене, увеличенной на 5 процентов (далее – единственный участник аукциона).

Победитель аукциона (единственный участник аукциона) в течение 3 рабочих дней со дня проведения аукциона обязан в установленном порядке возместить организатору аукциона затраты на его организацию и проведение.

После предъявления копии платежных документов о перечислении суммы затрат на организацию и проведение аукциона в установленном порядке, в соответствии с подписанным в день проведения аукциона соответствующим протоколом, между продавцом предмета аукциона и победителем аукциона (единственным участником аукциона) заключается договор купли-продажи предмета аукциона.

Договор купли-продажи заключается продавцом и победителем аукциона (единственным участником аукциона) в течение 10 рабочих дней со дня проведения аукциона и подписания протокола о результатах аукциона.

Условия и порядок оплаты – оплата стоимости приобретенного на аукционе предмета аукциона осуществляется победителем аукциона (единственным участником аукциона) в белорусских рублях в установленном порядке без рассрочки платежа.

С объектом можно ознакомиться ежедневно в рабочие дни недели с 8.00 до 17.00, предварительно согласовав время с продавцом.

В предусмотренных законодательством случаях уплачивается штраф организатору аукциона в течение одного месяца в размере 100 базовых величин: **победителем аукциона** – в случае, если он в установленный срок не подписал протокол о результатах аукциона, не возместил организатору аукциона сумму затрат на организацию и проведение аукциона, не подписал договор купли-продажи предмета аукциона; **лицом, приравненным к победителю аукциона** – в случае его отказа (уклонения) от возмещения затрат на организацию и проведение аукциона и (или) подписания договора купли-продажи предмета аукциона; **участниками аукциона** – в случае их отказа объявить свою цену за предмет аукциона, в результате чего аукцион признан нерезультативным.

Контактные телефоны организатора аукциона для уточнения и получения дополнительной информации: г. Могилев (0222) 42-25-64, 8-029-15-15-444