ИЗВЕЩЕНИЕ
о проведении аукциона

Государственное предприятие «Минский областной центр инвестиций и приватизации» (организатор аукциона) по поручению ОАО «Миропольe» (продавец) проводит открытый аукцион по продаже **здания сушильного цеха с инвентарным номером № 610/С-59869 общей площадью 209,5 кв. м, расположенного на земельном участке с кадастровым номером 620887403601000334 площадью 0,0628 га по адресу: Минская область, Борисовский район, Пригородный с/с, д. Житьково, ул. Почтовая, 2Б.**

Условия продажи:

– улучшение эстетического вида объекта, благоустройство земельного участка, отведенного для обслуживания недвижимого имущества, и наведение на нем порядка в течение трех месяцев с момента подписания акта приема-передачи недвижимого имущества;

– поддержание надлежащего санитарного, технического состояния недвижимого имущества и земельного участка в течение всего срока использования (эксплуатации) объекта до его сноса (гибели);

– использование земельного участка в строгом соответствии с действующим законодательством.

Начальная цена с НДС (20 %) **– 17 231,70 бел. руб.** (задаток 10 % от начальной цены – 1 723,00 бел. руб.).

Задатки перечисляются на р/с № BY55BPSB30121082600169330000 в ЦБУ № 701 ОАО «БПС-Сбербанк», г. Минск, БИК BPSBBY2X, УНП 690324015, государственное предприятие «Минский областной центр инвестиций и приватизации». Договор купли-продажи должен быть подписан в течение 10 (десяти) рабочих дней после проведения аукциона. Оплата объекта производится в течение 30 (тридцати) банковских дней со дня заключения договора купли-продажи, если иное не предусмотрено договором купли-продажи. Победитель аукциона (единственный участник аукциона) оплачивает вознаграждение за организацию и проведение торгов в размере 7 (семи) процентов от окончательной цены продажи предмета аукциона. Порядок проведения аукциона и оформления участия в торгах оговорен в условиях его проведения, размещенных на сайте организатора торгов www.rlt.by. Аукцион состоится **10.01.2019** в **12.00** по адресу: г. Минск, ул. Чкалова, 5, каб. 324. Заявления на участие и необходимые документы принимаются по **09.01.2019** до **16.00** по указанному адресу. **Тел.: (8017) 207-71-34, (8029) 102-21-17.**

Извещение о проведении 26 декабря 2018 года повторных торгов по продаже имущества, принадлежащего ОАО «Белагропромбанк»

Сведения о продаваемом имуществе:

Лот №	Информация о предмете торгов	Цена продажи, руб. с НДС 20 %	Размер задатка, руб.
1	Автомобиль AUDI A 6 (с принадлежностями), инвентарный номер 11111213, регистрационный номер 9953 IC-7, номер кузова WAUZZZ4BZXN040825. Год выпуска – 1999. Местонахождение: г. Минск, пр-т Победителей, 91	7526,12	752,61
2	Автомобиль VOLVO 850 (с принадлежностями), инвентарный номер 11111204, регистрационный номер 4871 IH-5, номер кузова YV1-LS5503R2121520. Год выпуска – 1994. Местонахождение: Минская обл., г. Столбцы, ул. Царюка, 7	4202,82	420,28
3	Автомобиль UAZ-31519 (с принадлежностями), инвентарный номер 21111188, регистрационный номер 2550 AC-5, номер кузова 31514050017891, 31510050530200. Год выпуска – 2006. Местонахождение: Минская обл., г. Молодечно, ул. Громадовсская, 9	3063,86	306,39
4	Автомобиль UAZ-31519 (с принадлежностями), инвентарный номер 21111193, регистрационный номер 1121 KI-5, номер кузова XTT31519060508687, 31510050529935. Год выпуска – 2006. Местонахождение: Минская обл., г. Несвиж, ул. Садовая, 9	3063,86	306,39
5	Автомобиль Volkswagen Caddy (с принадлежностями), инвентарный номер 21111182, регистрационный номер 0637 EH-5, номер кузова WV1ZZZ2KZ7X107531, X8939764070CV6015. Год выпуска – 2007. Местонахождение: Минская обл., г. Марьина Горка, ул. Ленинская, 54	3528,06	352,81
6	Автомобиль Volkswagen Caddy (с принадлежностями), инвентарный номер 21111183, регистрационный номер 0638 EH-5, номер кузова WV1ZZZ2KZ7X108131, X8939764070CV6021. Год выпуска – 2007. Местонахождение: Минская обл., г. Марьина Горка, ул. Ленинская, 54	3528,06	352,81
7	Автомобиль GAZ-2752 PRAKTIK-29641 (с принадлежностями), инвентарный номер 21111180, регистрационный номер 1016 AA-5, номер кузова X8929641040AA6011, XTH27520040071546. Год выпуска – 2004. Местонахождение: Минская обл., г. Марьина Горка, ул. Ленинская, 54	983,04	98,30

Продавец имущества: открытое акционерное общество «Белагропромбанк», 220036, г. Минск, пр-т Жукова, 3.

Организатор торгов: консалтинговое унитарное предприятие «Агробизнесконсалт», 220123, г.Минск, ул. В. Хоружей, 22, к.1703.

Повторные торги проводятся в форме аукциона в соответствии со ст. ст. 417, 418 Гражданского кодекса Республики Беларусь и условиями проведения аукциона по продаже имущества, принадлежащего ОАО «Белагропромбанк».

К участию в повторных торгах допускаются юридические и физические лица, внесшие задаток и заключившие соглашение с организатором торгов о правах и обязанностях сторон в процессе подготовки и проведения аукциона по соответствующему предмету торгов, а также представившие организатору торгов следующие документы:

- заявление на участие в аукционе (по форме, установленной организатором торгов); копию свидетельства о регистрации (для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей); копию устава (для юридических лиц); копию платежного документа о внесении задатка (задатков); документы, подтверждающие полномочия представителя юридического (физического) лица; а также, при необходимости, иные документы в соответствии с условиями проведения аукциона.

Задаток перечисляется на расчетный счет консалтингового унитарного предприятия «Агробизнесконсалт» BY23BAPB30122013100380000000 в ОАО «Белагропромбанк» БИК BAPBBY2X г. Минск, УНП 190982374 в срок, установленный для приема документов на участие в аукционе.

Повторные торги проходят в форме открытого аукциона на повышение начальной цены. Торги проводит аукционист, определенный организатором торгов. В процессе повторных торгов начальная цена повышается аукционистом до тех пор, пока только один участник согласится приобрести предмет торгов. Данный участник объявляется победителем торгов, а наивысшая цена (цена продажи) фиксируется в протоколе о результатах торгов и включает НДС. В ходе торгов участники могут предлагать свою цену за продаваемое имущество в соответствии с порядком проведения аукциона.

В случае если повторные торги признаны несостоявшимися в силу того, что заявление на участие в них подано только одним участником или для участия в них явился только один участник, предмет торгов продается этому участнику (покупателю) при его согласии по начальной цене, увеличенной на пять процентов.

Оплата стоимости приобретенного имущества с учетом НДС осуществляется победителем торгов (покупателем) в порядке, предусмотренном в условиях проведения торгов.

Договор купли-продажи между продавцом и победителем торгов (покупателем) подписывается в течение 15 банковских дней со дня проведения торгов.

Повторные торги проводятся 26 декабря 2018 года в 12.00 по адресу: г. Минск, ул. Веры Хоружей, д. 22, офис 1703.

Прием документов, а также консультации по вопросам участия в торгах осуществляются с 10.12.2018 по 22.12.2018 включительно, в рабочие дни с 08.30 до 12.30 и с 13.15 до 15.00, по адресу: г. Минск, ул. В. Хоружей, 22–1703.

Получить дополнительную информацию и ознакомиться с документацией по условиям и предметам торгов можно на сайте www.zalogbanka.by, e-mail: torgi@agroconsult.by

Организатор аукциона: тел./факс (017) 399 66 39, GSM MTS (029) 816-64-46, GSM VEL (044) 540-64-46

Открытое акционерное общество «Управление механизации № 79» извещает о проведении повторных электронных торгов по продаже имущества, проводимых на электронной торговой площадке «ТОРГИБЕЛ»

№ лота	Описание предмета электронных торгов	Начальная цена с учетом НДС (20 %), бел. руб.	Задаток, бел. руб.
061218002	Башенный кран КБ-405.1А (заводской № 3698, год выпуска 1991)	20 333,33	2 100,00

Местонахождение предметов торгов: г. Минск, ул. Селицкого, 27А. **Шаг электронных торгов** – 5 %

УСЛОВИЯ

1. Победитель электронных торгов (Претендент на покупку) должен подписать с Продавцом договор купли-продажи Предмета (Предметов) электронных торгов по истечении 10 (десяти) банковских дней с момента определения Победителя электронных торгов (Претендента на покупку).
2. Победитель электронных торгов (Претендент на покупку) должен оплатить Продавцу стоимость, приобретенного на электронных торгах Предмета (Предметов) электронных торгов в течение 10 (десяти) банковских дней после подписания договора купли-продажи.
3. Победитель электронных торгов (Претендент на покупку) обязан возместить Организатору электронных торгов стоимость затрат на организацию и проведение электронных торгов на основании счета-фактуры в течение 3 (трех) банковских дней с момента подписания протокола о результатах аукциона.
4. На Претендента на покупку распространяются правила и условия, установленные законодательством Республики Беларусь для Победителя электронных торгов.
5. Победитель электронных торгов (Претендент на покупку) – нерезидент Республики Беларусь оплачивает стоимость приобретенного на электронных торгах предмета электронных торгов в российских рублях, долларах США (по соглашению сторон) по курсу Национального банка Республики Беларусь на дату, оговоренную в договоре купли-продажи. Ставка налога на добавленную стоимость при продаже предметов электронных торгов нерезиденту Республики Беларусь (экспорт) в соответствии с Налоговым Кодексом Республики Беларусь устанавливается в размере ноль (0) процентов

Дата и время начала проведения электронных торгов – 8 января 2019 года в 15.00 (по времени на ЭТП «ТОРГИБЕЛ»)

Электронные торги проводятся в соответствии с регламентом ЭТП «ТОРГИБЕЛ» с соблюдением требований Положения о порядке проведения электронных торгов по продаже государственного имущества, включая земельные участки, права заключения договора аренды государственного имущества, в том числе земельных участков», утвержденных постановлением Совета Министров РБ № 608 от 12 июля 2013 г.

Продавец: ОАО «УМ № 79», 220075, г. Минск, ул. Селицкого, 27А, тел./факс (+375 17) 344-10-20, (+375 29) 179-00-50.

Организатор электронных торгов: ОАО «УМ № 79», 220075, г. Минск, ул. Селицкого, 27А, тел./факс (+375 17) 344-10-20, (+375 29) 179-00-50.

Оператор электронной торговой площадки: РУП «Институт недвижимости и оценки» 220030, г. Минск, ул. Комсомольская, 11, пом. 9, тел. 8 (017) 306-00-57.

Электронный адрес ЭТП: http://торги.бел.

Задаток перечисляется на р/с BY68BPSB30121543370789330000 в ОАО «БПС-Сбербанк», BIC банка BPSBBY2X. Получатель – РУП «Институт недвижимости и оценки», УНП 190055182. Назначение платежа: задаток для участия в электронных торгах по продаже имущества, принадлежащего ОАО «УМ № 79» (Лот № _____), проводимых 8 января 2019 г. Перечисление задатка производится не позже срока окончания приема документов на участие в электронных торгах – 02.01.2019 г. Лицо, желающее принять участие в электронных торгах в отношении нескольких предметов электронных торгов, вносит задатки в размере, установленном для каждого из этих предметов.

Аккредитация, регистрация и участие в электронных торгах осуществляется на ЭТП «ТОРГИБЕЛ».

Окончание приема заявлений с прилагаемыми к ним документами: 02.01.2019г. в 11.00.

Все желающие могут предварительно ознакомиться с Предметами. Контактное лицо для осмотра Предметов электронных торгов – Грудько Николай Адамович, тел. +375 (29) 179-00-50. Детальная информация о порядке участия в электронных торгах размещена на сайте ЭТП «ТОРГИБЕЛ » (http://торги.бел.)

Открытый аукцион № 34/16/5 по продаже офисного помещения по адресу: г. Минск, ул. Лобанка, 79–33

Организатор аукциона: ООО «Реалконсалтинг», адрес: ул. Пономаренко 35А, пом. 701, каб. 8, г. Минск, 220015, Республика Беларусь, тел./факс: + 375 (17) 256-61-35

Аукцион состоится 10.01.2019 г. в 11.00, по адресу: г. Минск, ул. Пономаренко 35А, пом. 701. Продавец – ЗАО Банк ВТБ (Беларусь)

№ лота	Предмет аукциона	Местонахождение	Наличие/отсутствие обременений	Начальная цена продажи с учетом НДС, руб.	Сумма задатка по лоту, руб.	Возможность рассрочки
1	Изолированное помещение площадью **65,1 кв. м** с инвентарным номером 500/D-708037217. Назначение: административное помещение	**г. Минск, ул. Лобанка, 79-33**	Имеется спор о нахождении помещения в аренде (действия/прекращения действия договора аренды)	**154 976 руб. 60 коп.**	15 000	До 12 мес.

Порядок проведения и выбора победителя	Открытый аукцион на повышение начальной цены проводится с шагом аукциона в размере **5 процентов** от начальной стоимости предмета аукциона. Победителем объявляется участник аукциона, предложивший наиболее высокую цену. В случае, когда в аукционе примет участие один участник либо на аукцион явится один участник (далее – единственный участник), предмет аукциона продается этому участнику по начальной цене, увеличенной на 5 процентов, с его согласия
Прием заявлений	Заявления на участие в аукционе принимаются в рабочие дни с 9.00 до 18.00, по адресу: г. Минск, ул. Пономаренко, 35А, пом. 701, каб. 8. **Последний день приема заявлений: 04.01.2019 г. до 17.00**
Задаток	Для участия в аукционе необходимо внести задаток (задатки) в вышеуказанном размере (в случае участия в торгах в отношении нескольких лотов – задаток вносится для каждого из предметов аукциона). Банковские реквизиты: – для резидентов РБ задаток перечисляется в белорусских рублях Организатору аукциона на расчетный счет BY70SLAN30124358100130000000 в ЗАО Банк ВТБ (Беларусь), г. Минск, ул. Московская, 14, БИК SLANBY22; – для нерезидентов РБ задаток перечисляется в валютном эквиваленте по курсу НБ РБ на дату платежа на следующие счета: в долларах США (USD) – расчетный счет BY28SLAN30124358150210000000 в ЗАО Банк ВТБ (Беларусь), г. Минск, ул. Московская, 14, БИК SLANBY22. Получатель платежа: ООО «Реалконсалтинг», УНП 191302068. Назначение платежа: «Задаток согласно Извещению о проведении аукциона № 34/16/5 по лоту № 1»
Затраты	Возмещение затрат на организацию и проведение аукциона осуществляется победителем аукциона (единственным участником) по фактическим затратам, определенным в соответствии с Положением о порядке организации и проведения аукциона №34/16/5. Победитель аукциона (единственный участник) обязан перечислить на текущий (расчетный) счет Организатора сумму затрат на организацию и проведение аукциона в белорусских рублях в течение 3 рабочих дней со дня его проведения

1. Участнику, выигравшему аукцион, и единственному участнику сумма внесенного задатка учитывается в счет исполнения обязательств по договору, заключенному по результатам аукциона.

Участникам, не выигравшим аукцион, единственному участнику, не согласившемуся приобрести предмет аукциона по начальной цене, увеличенной на 5 процентов, задаток возвращается в течение 5 рабочих дней со дня проведения аукциона.

2. Организатор аукциона имеет право снять предмет аукциона с торгов в любое время, о чем Организатором аукциона извещаются участники аукциона.
3. Срок подписания договора купли-продажи предмета аукциона – в течение 20 дней со дня проведения аукциона. Срок оплаты предмета аукциона по договору купли-продажи – в течение 30 дней со дня проведения аукциона, если стороны договора не договорятся об ином сроке

КОНТАКТНАЯ ИНФОРМАЦИЯ ОРГАНИЗАТОРА АУКЦИОНА – тел.: + 375 (17) 256-61-35 • + 375 (25) 549-86-22.
Игорь Садливский – auction@expertiza.by. Подробная информация у нас на сайте: http://www.expertiza.by

Повторный открытый аукцион № 34/16 по продаже помещений в г. Минск, г. Бобруйск (Могилевская область), г. Полоцк (Витебская область). ВОЗМОЖНОСТЬ РАССРОЧКИ!

Организатор аукциона: ООО «Реалконсалтинг», адрес: ул. Пономаренко 35А, пом. 701, каб. 8. г. Минск, 220015, Республика Беларусь, тел./факс: + 375 (17) 256-61-35

Аукцион состоится 26.12.2018 в 11.00, по адресу: г. Минск, ул. Пономаренко 35А, пом. 701. Продавец – ЗАО Банк ВТБ (Беларусь)

№ лота	Предмет аукциона	Местонахождение	Наличие/отсутствие обременений	Площадь, кв. м	Начальная цена продажи с учетом НДС, руб.	Сумма задатка по лоту, руб.	Возможность рассрочки
1	Кап. строение с инвентарным номером 710/С-53318. **Склад.**	Могилевская область, **г. Бобруйск**, ул. Бахарова, д. 311	-	917,8	**66 022 руб. 69 коп.**	6 600	до 24 мес.
2	Кап. строение с инвентарным номером 710/С-15500. **Магазин с гаражом и произв. помещениями**	Могилевская область, **г. Бобруйск**, ул. Бахарова, д. 311	-	407,6	**60 926 руб. 98 коп.**	6 000	до 24 мес.
3	Изолированное помещение с инвентарным номером 250/D-31849. **Производственный цех**	Витебская область, Полоцкий район, **г. Полоцк**, пер. Себежский 1-й, 17-3	-	1 017,1	**93 110 руб. 75 коп.**	9 000	до 24 мес.
	Изолированное помещение с инвентарным номером 250/D-31850. **Склад**	Витебская область, Полоцкий район, **г. Полоцк**, пер. Себежский 1-й, 17-4	-	175,9			
4	Изолированное помещение с инвентарным номером 500/D-70613168. **Офис в БЦ**	**г. Минск, ул. Мележа**, 5/2-404 (4-й этаж)	-	164,3	**274 466 руб. 88 коп.**	20 000	до 12 мес.
5	Изолированное помещение с инвентарным номером 500/D-4233. **Гараж в кооперативе**	**г. Минск, ул. Слободская**, д. 136, пом. 166	-	35,5	**16 972 руб. 69 коп.**	1 600	до 12 мес.
6	Изолированное помещение с инв. № 500/D-1005392. **Офисы, швейное производство**	**г. Минск, ул. Жилуновича**, 2В-4	Право аренды до 31.12.2019	615,4	**861 274 руб. 37 коп.**	60 000	до 12 мес.
7	Изолированное помещение с инв. № 500/D-1005391. **Офисы, швейное производство**	**г. Минск, ул. Жилуновича,** 2В, пом. 3	Право аренды до 31.12.2019	356,8	**548 582 руб. 40 коп.**	50 000	до 12 мес.
8	Изолированное помещение с инв. № 500/D-708154827. **Офисы, швейное производство**	**г. Минск, ул. Жилуновича**, 2В-13	Право аренды до 31.12.2019	242,2	**380 350 руб. 46 коп.**	30 000	до 12 мес.
9	Изолированное помещение с инв. № 500/D-708009830. **Склад**	**г. Минск, ул. Жилуновича**, 2В, пом. 9	Право аренды до 31.12.2019	108,6	**162 928 руб. 97 коп.**	15 000	до 12 мес.

Порядок проведения и выбора победителя	Открытый аукцион на повышение начальной цены проводится с шагом аукциона в размере **5 процентов** от начальной стоимости предмета аукциона. Победителем объявляется участник аукциона, предложивший наиболее высокую цену. В случае, когда в аукционе примет участие один участник либо на аукцион явится один участник (далее – единственный участник), предмет аукциона продается этому участнику по начальной цене, увеличенной на 5 процентов, с его согласия
Прием заявлений	Заявления на участие в аукционе принимаются в рабочие дни с 9.00 до 18.00, по адресу: г. Минск, ул. Пономаренко, 35А, пом. 701, каб. 8. **Последний день приема заявлений: 20.12.2018 до 17.00**
Задаток	Для участия в аукционе необходимо внести задаток (задатки) в вышеуказанном размере (в случае участия в торгах в отношении нескольких лотов – задаток вносится для каждого из предметов аукциона). Банковские реквизиты: – для резидентов РБ задаток перечисляется в белорусских рублях Организатору аукциона на расчетный счет BY70SLAN30124358100130000000 в ЗАО Банк ВТБ (Беларусь), г. Минск, ул. Московская, 14, БИК SLANBY22; – для нерезидентов РБ задаток перечисляется в валютном эквиваленте по курсу НБ РБ на дату платежа на следующие счета: в долларах США (USD) – расчетный счет BY28SLAN30124358150210000000 в ЗАО Банк ВТБ (Беларусь), г. Минск, ул. Московская, 14, БИК SLANBY22. Получатель платежа: ООО «Реалконсалтинг», УНП 191302068. Назначение платежа: «Задаток согласно Извещению о проведении повторного аукциона № 34/16 по лоту №__»
Затраты	Возмещение затрат на организацию и проведение аукциона осуществляется победителем аукциона (единственным участником) по фактическим затратам, определенным в соответствии с Положением о порядке организации и проведения повторного аукциона № 34/16. Победитель аукциона (единственный участник) обязан перечислить на текущий (расчетный) счет Организатора сумму затрат на организацию и проведение аукциона в белорусских рублях в течение 3 рабочих дней со дня его проведения

1. Участнику, выигравшему аукцион, и единственному участнику сумма внесенного задатка учитывается в счет исполнения обязательств по договору, заключенному по результатам аукциона.

Участникам, не выигравшим аукцион, единственному участнику, не согласившемуся приобрести предмет аукциона по начальной цене, увеличенной на 5 процентов, задаток возвращается в течение 5 рабочих дней со дня проведения аукциона.

2. Организатор аукциона имеет право снять предмет аукциона с торгов в любое время, о чем Организатором аукциона извещаются участники аукциона.
3. Срок подписания договора купли-продажи предмета аукциона – в течение 20 дней со дня проведения аукциона. Срок оплаты предмета аукциона по договору купли-продажи – в течение 30 дней со дня проведения аукциона, если стороны договора не договорятся об ином сроке

КОНТАКТНАЯ ИНФОРМАЦИЯ ОРГАНИЗАТОРА АУКЦИОНА – тел.: + 375 (17) 256-61-35 • + 375 (25) 549-86-22. Игорь Садливский – auction@expertiza.by.
Более подробную информацию и фото по объекту возможно увидеть, посетив страницу http://www.expertiza.by.
Извещение о проведении аукциона публиковалось в газете «Рэспубліка» от 27.01.16, о проведении повторного аукциона от 16.03.16, 12.05.16, 21.12.16, 19.04.17. 20.06.17, 05.07.17, 25.09.17, 27.02.18, 31.02.18, 12.06.18, в газете «Звязда» от 26.10.18