

РУП «Институт недвижимости и оценки» извещает об открытом аукционе по продаже административного здания, Минская обл., Молодечненский район, г. Молодечно, ул. Либава-Роменская, 62

Лот №1. Административное здание с инв. №630/С-16627. Назначение: здание административно-хозяйственное. Г. п. – 1973; Этажность – 2; общая площадь – 428,2 кв. м. Фундамент – бетонный ленточный; стены наружные и внутренние – кирпичные; перегородки – кирпичные, блочные; перекрытия – ж/бетонные; крыша – черепица; полы – линолеум, плиточные, паркетные; проемы оконные – ПВХ; проемы дверные – деревянные, ПВХ; наружная отделка – оштукатурено; внутренняя отделка – оштукатурено, плитка; отопление, водопровод, канализация, горячее водоснабжение – есть; электроснабжение – скрытая проводка; вентиляция – естественная; телефон – есть. Составные части и принадлежности: забор (а) – L=401,70 м, H=2,15 м, материал – кирпич; забор (б) – L=453,10 м, H=2,20 м, материал – бетон; забор (в) – L=24,00 м, H=2,20 м, материал – дерево; ворота навесной (г) – материал – металл.

Начальная цена продажи – 310 056,00 бел. руб. Задаток – 31 000,00 бел. руб. Шаг аукциона 5%

СВЕДЕНИЯ О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ
Земельный участок с кадастровым номером 623850100003002784, расположенный по адресу: Минская обл., Молодечненский р-н, г. Молодечно, ул. Либава-Роменская, 62, пл. 0, 1403 га. Назначение – земельный участок для обслуживания административного здания. На праве постоянного пользования

ОБРЕМЕНЕНИЕ
Ипотека. В случае продажи с публичных торгов имущества, являющегося предметом ипотеки, ипотека прекращается в соответствии с законодательством Республики Беларусь

УСЛОВИЯ

- Победитель аукциона либо в случае, если аукцион признан несостоявшимся в силу того, что заявление на участие в аукционе подано только одним участником, и он согласен приобрести Объект по начальной цене, увеличенной на 5% (пять процентов) (Претендент на покупку), обязан оплатить полную стоимость приобретенного на аукционе Объекта не позднее 20 (двадцати) рабочих дней с момента подписания протокола аукциона.
- Победитель аукциона (Претендент на покупку) обязан возместить Организатору аукциона стоимость затрат на организацию и проведение открытого аукциона на основании счета-фактуры в течение 3 (трех) банковских дней с момента подписания протокола о результатах аукциона.
- Переход права собственности на приобретенный на аукционе Объект недвижимости, имущество должника, осуществляется в соответствии с законодательством Республики Беларусь.
- На Претендента на покупку распространяются правила и условия, установленные законодательством Республики Беларусь для Победителя аукциона

Аукцион состоится 12.09.2017 г. в 14.00 по адресу: Республика Беларусь, г. Минск, ул. Комсомольская, 11, каб. 4

Порядок оформления участия в аукционе содержится на сайте Организатора аукциона ino.by.

Задаток перечисляется на р/с BY21BPSB30121543370109330000 в ОАО «БПС-Сбербанк», 220004, г. Минск, ул. Кальварийская, д. 4а, ВИС банка PPSBВY2X.

Получатель – РУП «Институт недвижимости и оценки», УНП 190055182. Назначение платежа: задаток для участия в аукционе по продаже имущества (Административное здание) (Лот №1), проводимом 12.09.2017 (Молодечненский МРО).

Организация и проведение аукциона, а также оформление и регистрация сделки осуществляются в соответствии с действующим законодательством Республики Беларусь.

Заявления на участие и необходимые документы принимаются в г. Минске, ул. Комсомольская, 11, каб. 7 в рабочие дни с 8.30 до 12.00, с 13.30 до 16.00. Окончание приема заявлений – 08.09.2017 в 11.00.

Все желающие могут предварительно ознакомиться с Объектом аукциона. Контактное лицо для осмотра Объекта: гл. инж. унитарного предприятия «Молодечненский пищевой комбинат» Гостилевич Виталий Николаевич, тел. 8-0176-77-27-25; гл. бух. унитарного предприятия «Молодечненский пищевой комбинат» Груздь Валерий Казимирович, тел. 8-0176-77-27-26

Контакты организатора аукциона: 8 (021) 306-00-57, 8 (029) 550 09 52, 8 (029) 550 09 59, 8 (029) 356-90-03 • www.ino.by • torgi@ino.by

ОАО «Гомельоблреклама» филиал «Эксперт-Услуга» (организатор аукциона) по поручению СООО «Охотник», в лице ликвидатора Жданович Л. В. (продавец) извещает о проведении 21 августа 2017 года открытого повторного аукциона по продаже имущества в 11.00 в городе Гомеле по улице Гагарина, 20

№ лота	Наименование предметов торгов	Начальная цена продажи имущества, с учетом НДС (20%), бел. руб.	Сумма задатка, с учетом НДС (20%), бел. руб.
1	Изолированное помещение с инв. № 330/D-1522, площадью 749,0 кв. м, назначение – участок по производству обуви, наименование – участок по производству обуви	73 527,30	3 676,37
2	Изолированное помещение с инв. № 330/D-1521, площадью 386,0 кв. м, назначение – цех по производству пластика, наименование – цех по производству пластика	52 181,10	2 609,06
3	Изолированное помещение с инв. № 330/D-1348, площадью 801,0 кв. м, назначение – бытовые помещения, наименование – бытовые помещения	104 245,20	5 212,26

Продавец: Совместное общество с ограниченной ответственностью «Охотник», г. Мозырь, ул. Нефтянников, 10. Конт. тел.: 8(029) 730-57-88 – Жданович Людмила Валентиновна. **Шаг аукционных торгов – 5% от начальной цены предмета торгов и не изменяется в течение всего аукциона. Для участия в аукционе необходимо:** 1) Оплатить задаток на расчетный счет **Продавца (СООО «Охотник»):** р/с BY78BAPB30124407800130000000, БИК BAPBВY23912 (рубли РБ) в РКЦ №38 филиала ОАО «Белагропромбанк» ГОУ, УНП банка 400060581, УНН 400368961, ОКПО 28850579, назначение платежа – задаток за участие в аукционных торгах.

2). Подать заявление организатору аукциона по установленной форме с приложением необходимых документов можно с 8 августа 2017 г. по адресу: ул. Гагарина, 20, г. Гомель в рабочие дни с 09.00 до 13.00 и 14.00 до 16.00 приём заявлений для участия в аукционе заканчивается 17 августа 2017г. в 16.00. Заявления, поступившие после установленного срока, не рассматриваются. Подача документов по почте не допускается. Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона в любое время, но не позднее, чем за три дня до его проведения. В случае если аукцион признан несостоявшимся в силу того, что заявление на участие в нем подано только единственным участником, объект аукциона продается этому участнику при его согласии по начальной цене, увеличенной на 5 (пять) %. Участник торгов имеет право до начала торгов письменно отозвать свое заявление на участие. Невяка участника торгов на торги признается отказом от участия в торгах. В этих случаях сумма внесенного им задатка возвращается Продавцом торгов в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня проведения торгов. Победителями торгов будут признаны участники, предложившие более высокую цену. Лица, являющиеся победителями торгов, обязаны: подписать протокол о результатах аукциона; заключить договор купли-продажи в течение 5 (пяти) календарных дней от даты подписания протокола о результатах аукциона; оплатить приобретаемое имущество согласно договору купли-продажи в течение 5 (пяти) рабочих дней и возместить затраты на организацию и проведение аукциона, в течение 5 (пяти) дней с момента подписания протокола. Задатки, уплаченные участниками аукциона, ставшими победителями, будут учтены в счет исполнения обязательств по договору купли-продажи. Проводится аукцион в соответствии с «Положением о порядке продажи имущества ликвидируемого юридического лица с публичных торгов», утвержденным постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 08.01.2013 №16 (в ред. постановления Совмина от 12.07.2013 №607). **Подробное извещение опубликовано в газете «Белорусская Нива» («Сельская газета») от 27.06.2017 г. №72 (2904). Дополнительная информация по контактным телефонам организатора аукциона: 8 (0232)23-23-54, 23-23-56, 23-23-53, на сайте gomeloblreklama.by.**

Извещение об открытом аукционе по продаже права заключения договора аренды земельного участка для строительства объекта по проспекту Янки Купалы в городе Гродно 12 сентября 2017 года

№ лота	Наименование объекта	Местонахождение объекта	Площадь земельного участка (га)	Кадастровый номер	Начальная цена, руб.	Сумма задатка, руб.	Сумма расходов по подготовке земельно-кадастровой документации, руб.	Условие продажи и целевое назначение земельного участка
1*	Право аренды земельного участка сроком на 25 лет	проспект Янки Купалы, 90	1,2695	44010000001009172	448 873,73	45 000	5 808,05	Строительство группы многоквартирных жилых домов со встроенными нежилыми помещениями

* - земельный участок имеет ограничения.

Победитель аукциона обязан: в установленном порядке получить разрешение на проведение проектно-исследовательских работ и разработать строительный проект на строительство объекта в срок, не превышающий 1 года; приступить к занятию земельного участка в соответствии с целями и условиями его предоставления не позднее 6 месяцев со дня утверждения проектной документации юридическому лицу, индивидуальному предпринимателю, 1 года – гражданину; осуществить строительство объекта в сроки, определенные проектно-сметной документацией. В случае нарушения сроков проектирования и строительства в договоре аренды будут предусмотрены штрафные санкции. По заявлению лица, которому предоставляется земельный участок, и по решению Гродненского городского исполнительного комитета возможно предоставление расщотки внесения платы за право заключения договора аренды земельного участка сроком на 1 год. Организатор аукциона: коммунальное унитарное предприятие по оказанию услуг «Гродненский центр недвижимости». При оформлении заявления лицо, желающее принять участие в аукционе, представляет: 1. Копии платежных поручений о внесении задатка за подачу заявления на расчетный счет ВУ24 АКВВ 3012 0000 4181 0400 0000 в филиале №400 ГОУ ОАО АСБ «Беларусбанк», г. Гродно, БИК АКВВВY21400, УНП 590727594, получатель – коммунальное унитарное предприятие по оказанию услуг «Гродненский центр недвижимости», с отметкой банка-отправителя об их исполнении. **Юридическое лицо:** Доверенность, выданную представителю юридического лица (кроме случаев, когда юридическое лицо представляет его руководителем), одну копию учредительных документов. **Физическое лицо:** Паспорт, а в случае участия в аукционе представителя физического лица – паспорт и нотариально заверенную доверенность. 2. Платеж за право заключения договора аренды земельных участков осуществляется в течение 10 рабочих дней со дня утверждения протокола о результатах аукциона. 3. Победитель аукциона обязан в течение 10 рабочих дней со дня утверждения протокола о результатах аукциона возместить организатору аукциона затраты, связанные с организацией и проведением аукциона, возместить отделу коммунального имущества и приватизации Гродненского горисполкома расходы по подготовке документации для проведения аукциона. 4. Всем желающим предоставляется возможность ознакомиться с объектом. **Аукцион состоится 12 сентября 2017 года в 12.00 в здании горисполкома по адресу: г. Гродно, пл. Ленина, 2/1.** Заявления на участие в аукционе принимаются по адресу: г. Гродно, пл. Ленина, 2/1, кабинет № 57, в рабочие дни с 8.00 до 13.00 и с 14.00 до 17.00 с 7 августа по 6 сентября 2017 года. **Телефоны для справок в Гродно (0152) 72-05-37, 72-05-46. Адрес сайта: www.grodno.gov.by**

Извещение об открытом аукционе по продаже земельных участков в собственность в г. Гродно (микрорайоны «Погораны-Кошевичи», «Зарица-4», «Зарица-5») 12 сентября 2017 года

№ лота	Наименование объекта	Местонахождение объекта	Площадь земельного участка (га)	Кадастровый номер	Стоимость затрат на изготовление документации, руб.	Начальная цена продажи, руб.	Сумма задатка, руб.
1	Земельный участок У-644 *	микрорайон «Погораны-Кошевичи»	0,1140	440100000003004596	-	18 833,8	3 600
2	Земельный участок У-1598 *	микрорайон «Зарица-4»	0,1046	440100000003004487	-	12 262,88	2 300
3	Земельный участок У-151 *	микрорайон «Зарица-5»	0,0959	440100000003004606	-	12 155,21	2 200

*Инженерные коммуникации на участке отсутствуют.

Земельные участки предоставляются в частную собственность для строительства многоквартирного жилого дома. Организатор аукциона: коммунальное унитарное предприятие по оказанию услуг «Гродненский центр недвижимости».

Условия, предусмотренные в решении о формировании земельного участка для проведения аукциона и предоставлении его победителю аукциона либо единственному участнику несостоявшегося аукциона: внесение платы за земельные участки; возмещение затрат на организацию и проведение аукциона, в том числе расходов, связанных с изготовлением и предоставлением участникам документации, необходимой для его проведения; обращение за государственной регистрацией прав на земельный участок в РУП «Гродненское агентство по государственной регистрации и земельному кадастру» в двухмесячный срок после утверждения протокола о результатах аукциона либо признания аукциона несостоявшимся; получение победителями аукциона в установленном порядке технической документации и разрешения на строительство жилого дома; занятие земельных участков (осуществление строительно-монтажных работ) осуществить не позднее одного года со дня утверждения в установленном порядке проектной документации на строительство многоквартирного жилого дома, возместить затраты в соответствии с решением Гродненского горисполкома от 08.02.2016 № 49 «О некоторых вопросах возмещения затрат на строительство, в том числе проектирование, объектов распределительной инженерной и транспортной инфраструктуры». **Аукцион состоится 12 сентября 2017 года в 12.00 по адресу: г. Гродно, пл. Ленина, 2/1 (актовый зал).**

Для участия в аукционе необходимо: внести задаток не позднее 6 сентября 2017 года в размере, указанном в графе 8, перечисляемый на расчетный счет ВУ24 АКВВ 3012 0000 4181 0400 0000 в филиале №400 ГОУ ОАО АСБ «Беларусбанк», г. Гродно, БИК АКВВВY21400, УНП 590727594, получатель – КУП по оказанию услуг «Гродненский центр недвижимости», задаток вносится в белорусских рублях в сумме согласно настоящему извещению; Представить в КУП по оказанию услуг «Гродненский центр недвижимости» следующие документы; заявление на участие в аукционе установленной формы; документ, подтверждающий внесение суммы задатка; подписанное соглашение о правах и обязанностях сторон в процессе подготовки и проведения аукциона (в двух экземплярах) установленной формы, включающее обязательство по уплате в соответствии с законодательством штрафных санкций и иные требования; дополнительно представляются: гражданином – копия документа, содержащего его идентификационные сведения, без нотариального засвидетельствования; представителем гражданина нотариально удостоверенная доверенность.

При подаче документов на участие в аукционе граждане Республики Беларусь предъявляют паспорт гражданина Республики Беларусь, а представители граждан – документ, удостоверяющий личность. Прием документов, консультации по вопросам участия в аукционе и ознакомление с имеющейся документацией осуществляются по адресу: г. Гродно, пл. Ленина, 2/1, каб. 57 с 7 августа по 6 сентября 2017 года включительно в рабочие дни с 08.00 до 13.00 и с 14.00 до 17.00. Торги в отношении каждого земельного участка проводятся при условии наличия двух или более участников. Победителем торгов по каждому предмету аукциона признается участник, предложивший наиболее высокую цену. Победитель торгов либо единственный участник несостоявшегося аукциона, выразивший согласие на приобретение земельного участка как единственный подавший заявление на участие в аукционе, в течение 10 рабочих дней со дня утверждения протокола о результатах аукциона либо признания аукциона несостоявшимся обязан: внести плату за земельный участок; возместить организатору аукциона затраты на организацию и проведение аукциона, в том числе расходы, связанные с изготовлением и предоставлением участникам документации, необходимой для его проведения. Информация о данных затратах, порядке их возмещения доводится до сведения участников аукциона до его начала при заключительной регистрации под роспись; выполнить условия, предусмотренные в решении об изъятии земельного участка для проведения аукциона и предоставлении его в частную собственность победителю аукциона либо единственному участнику несостоявшегося аукциона. После совершения названных действий, но не позднее 2 рабочих дней, Гродненский горисполком выдает победителю аукциона либо единственному участнику несостоявшегося аукциона выписку из решения об изъятии земельного участка для проведения аукциона и предоставлении его в частную собственность для строительства и обслуживания многоквартирного жилого дома, а также один экземпляр протокола о результатах аукциона либо признания аукциона несостоявшимся. Оплата стоимости предметов аукциона осуществляется по безналичному расчету за белорусские рубли. При невыполнении требований об обращении за государственной регистрацией прав на земельный участок в двухмесячный срок после утверждения протокола о результатах аукциона либо признания аукциона продажи несостоявшимся, решение Гродненского горисполкома о предоставлении земельного участка утрачивает силу. Осмотр земельного участка на местности производится желающими самостоятельно в удобное для них время. **Контактные телефоны: + 375 (152) 72 05 46, 72 05 37, официальный сайт организатора торгов www.grodno.gov.by**

ИЗВЕЩЕНИЕ о проведении открытого аукциона по продаже земельных участков в частную собственность граждан в Ушачском районе Витебской области. Организатор: Жарский сельский исполнительный комитет

Лот	Местонахождение земельного участка, площадь, кадастровый номер	Условия и ограничения, инженерно-геологические условия	Сумма, подлежащая возмещению затрат на формирование и регистрацию участка, руб.	Начальная цена лота, рублей
1	д. Звонь Ушачского р-на Витебской обл., площадь 0,1841 га, кадастровый № 224982406601000035	земли в водоохраных зонах объектов озера Звонь	1550,65 Кроме того, расходы на организацию и проведение аукциона	3000,00 Задаток 10% 300,00
2	д. Звонь Ушачского р-на Витебской обл., площадь 0,1096 га, кадастровый № 224982406601000036	земли в водоохраных зонах объектов озера Звонь	1512,29 Кроме того, расходы на организацию и проведение аукциона	2500,00 Задаток 10% 250,00

*инженерно-геологические условия будут определены на стадии производства проектно-исследовательских работ, здания на участках отсутствуют. Условия развития инфраструктуры: возможность подключения к инженерным сетям.

Целевое назначение участка – для строительства и обслуживания многоквартирного жилого дома, назначение в соответствии с единой классификацией назначения объектов недвижимого имущества 1 09 02 – земельный участок для размещения объектов усадебной застройки (строительства и обслуживания жилого дома). **1. Аукцион состоится 8 сентября 2017 г. в 10.00 в здании Жарского сельского исполнительного комитета по адресу: 211527 д. Жары Ушачского района Витебской области, ул. Центральная д. 18.** Заявления и пакет документов на участие принимаются по рабочим дням с 8.00 до 17.00. Последний день приема заявлений и документов – 4 сентября 2017 г. до 17.00. **2.** Аукцион проводится в соответствии с Положением, утвержденным постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 26.03.2008 г. № 462 **3.** Сумма задатка перечисляется на р/с ВУ84АКВВ36413280400232300000 ф-л №216 ОАО «АСБ Беларусбанк» г. Полоцк БИК АКДВY21216 УНП300007203 код платежа 04901, получатель – Жарский сельисполком. **Контактные номера тел.: 80215852494, 80215852499**

Объявление о торгах

Наименование (описание) имущества и его стоимость	Лот №1. Сварочный полуавтомат ВА-350, 2МIG/MAG/MMA, стоимостью 504 белорусских рубля. Лот №2. Аппарат высокого давления с подогревом HDS 895 MX ECO EV-1, стоимостью 2 590 белорусских рублей
Собственник (владелец) имущества	ОАО «Оршаагропромаш» (УНН 300051602)
Местонахождение (адрес) имущества	г. Орша, ул. Ленина, 215
Наличие обременений	нет
Место (адрес), дата и время проведения торгов	25.08.2017 в 11.00 г. Витебск, ул. Б. Хмельницкого, 10/1, каб. 1.4
Справочная информация об организаторе торгов	Управление принудительного исполнения главного управления юстиции Витебского облисполкома 210015, г. Витебск, ул. Б. Хмельницкого, 10/1. http://www.vitebskjust.gov.by/info/announces/ Судебный исполнитель Илющенко Алексей Александрович, тел./факс 8 (0212) 614018, 8 (033) 6879145
Условия и порядок проведения торгов	Лицо, желающее принять участие в торгах, до начала торгов обязано: 1. Подать письменную заявку на участие в торгах и дать подписку об отсутствии препятствий для приобретения имущества, предусмотренных законодательством. 2. Внести задаток в размере 10 процентов от стоимости имущества (по каждому лоту) на депозитный счет главного управления юстиции Витебского облисполкома №ВУ73АКВВ36429030010372000000 в 200-м филиале ОАО «АСБ Беларусбанк» г. Витебска, БИК АКВВВY21200, УНП 300002505, не позднее 15.08.2017. Минимальная величина первого шага – 5% от первоначальной стоимости лота. В соответствии со ст. 97 Закона Республики Беларусь «Об исполнительном производстве» возмещение затрат на организацию и проведение торгов осуществляется участником, выигравшим торги (покупателем)