

Открытое акционерное общество «Небанковская кредитно-финансовая организация «Белинкасгрупп»

ОТЧЕТ ОБ ИЗМЕНЕНИИ СОБСТВЕННОГО КАПИТАЛА за 2023 год

ОТЧЕТ О ДВИЖЕНИИ ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ за 2023 год

БУХГАЛТЕРСКИЙ БАЛАНС 31 декабря 2023 г.

Table with columns: № п/п, Наименование статьи, Символ, Пункт примечаний, 2023 год, 2022 год. Rows include АКТИВЫ, ОБЯЗАТЕЛЬСТВА, СОБСТВЕННЫЙ КАПИТАЛ.

Table with columns: № п/п, Наименование показателей, Символ, уставный фонд, эмиссионный доход, резервный фонд, накопленная прибыль (убыток), фонды переценки статей баланса, всего собственный капитал. Includes sections for 2021 and 2022.

Table with columns: № п/п, Наименование статьи, Символ, Пункт примечаний, 2023 год, 2022 год. Rows include ПОТОКИ ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ ОТ ОПЕРАЦИОННОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ, ОТ ИНВЕСТИЦИОННОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ, ОТ ФИНАНСОВОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ.

ОТЧЕТ О ПРИБЫЛЯХ И УБЫТКАХ за 2023 год

Table with columns: № п/п, Наименование статьи, Символ, Пункт примечаний, 2023 год, 2022 год. Rows include Процентные доходы, Комиссионные доходы, Чистый доход по операциям с драгоценными металлами и драгоценными камнями.

СВЕДЕНИЯ О СОВОКУПНОМ ДОХОДЕ за 2023 год

Table with columns: № п/п, Наименование статьи, Символ, Пункт примечаний, 2023 год, 2022 год. Rows include Прибыль (убыток), Прочие компоненты совокупного дохода.

Аудиторское заключение

Председателю Правления ОАО «НКФО «Белинкасгрупп»

Заключение по годовой индивидуальной бухгалтерской (финансовой) отчетности. Аудиторское мнение. Мы провели аудит годовой индивидуальной бухгалтерской (финансовой) отчетности ОАО «НКФО «Белинкасгрупп».

Основание для выражения аудиторского мнения. Мы провели аудит в соответствии с требованиями Закона Республики Беларусь от 12 июля 2013 года № 56-3 «Об аудиторской деятельности».

Ключевые вопросы аудита. Ключевые вопросы аудита – это вопросы, которые, согласно нашему профессиональному суждению, являлись наиболее значимыми для проведения аудита годовой финансовой отчетности за текущий период.

Признание, оценка и отражения в бухгалтерском учете комиссионных доходов и доходов от оказания услуг по инкассации, перевозке и хранению ценностей.

Комиссионные доходы и доходы от оказания услуг по инкассации, перевозке и хранению ценностей являются основными доходами НКФО. Мы считаем, что признание, оценка и отражение в бухгалтерском учете комиссионных доходов и доходов от оказания услуг по инкассации, перевозке и хранению ценностей являются ключевыми вопросами аудита из-за количества операций и влияния их на годовую финансовую отчетность НКФО.

Мы проверили и оцениваем риски существенного искажения годовой финансовой отчетности в результате недобросовестных действий, связанных с признанием, оценкой и отражением в бухгалтерском учете комиссионных доходов и доходов от оказания услуг по инкассации, перевозке и хранению ценностей.

Мы получили понимание процесса признания, оценки и отражения в бухгалтерском учете комиссионных доходов и доходов от оказания услуг по инкассации, перевозке и хранению ценностей, а также оценили и проверили (на выборочной основе) организацию и операционную эффективность работы средств внутреннего контроля в отношении признания сумм комиссионных доходов и доходов от оказания услуг по инкассации, перевозке и хранению ценностей.

Мы проверили (на выборочной основе) детальное тестирование признанных комиссионных доходов и доходов от оказания услуг по инкассации, перевозке и хранению ценностей.

Ключевой вопрос аудита

Признание, оценка и отражения в бухгалтерском учете комиссионных доходов и доходов от оказания услуг по инкассации, перевозке и хранению ценностей.

Мы приняли участие (на выборочной основе) в годовой ревизии ценностей с целью оценки организации и операционной эффективности работы средств внутреннего контроля в отношении инкассации и хранения ценностей.

Обязанности аудируемого лица по подготовке годовой финансовой отчетности. Руководство НКФО несет ответственность за подготовку и достоверное представление данной годовой финансовой отчетности в соответствии с законодательством Республики Беларусь.

Обязанности аудиторской организации по проведению аудита годовой финансовой отчетности. Наша цель состоит в получении разумной уверенности в том, что годовая финансовая отчетность НКФО не содержит существенных искажений вследствие ошибок и (или) недобросовестных действий, и в составлении аудиторского заключения, включающего выражение в установленной форме аудиторского мнения.

Обязанности аудиторской организации по проведению аудита годовой финансовой отчетности. Наша цель состоит в получении разумной уверенности в том, что годовая финансовая отчетность НКФО не содержит существенных искажений вследствие ошибок и (или) недобросовестных действий, и в составлении аудиторского заключения, включающего выражение в установленной форме аудиторского мнения.

Мы полагаем, что полученные нами аудиторские доказательства являются достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения аудиторского мнения.

Мы не независимы по отношению к НКФО в соответствии с законодательством Республики Беларусь и принципами профессиональной этики, применимыми к нашему аудиту годовой финансовой отчетности в Республике Беларусь, и нами выполнены прочие этические обязанности в соответствии с этими требованиями.

Мы полагаем, что полученные нами аудиторские доказательства являются достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения аудиторского мнения.

Мы полагаем, что полученные нами аудиторские доказательства являются достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения аудиторского мнения.

Мы полагаем, что полученные нами аудиторские доказательства являются достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения аудиторского мнения.

Мы осуществляем информационное взаимодействие с лицами, наделенными руководящими полномочиями, доводя до их сведения, помимо прочего, информацию о запланированном объеме и сроках аудита, а также о значимых вопросах, возникающих в ходе аудита, в том числе о значительных недостатках системы внутреннего контроля.

Мы предоставляем лицам, наделенным руководящими полномочиями, заявление о том, что нами были выполнены все соответствующие этические и прочие требования в отношении соблюдения принципа независимости и до сведения этих лиц была доведена информация обо всех взаимоотношениях и прочих вопросах, которые можно обоснованно считать угрозами нарушения принципа независимости, и, если необходимо, обо всех предпринятых мерах предотвращения.

Из числа вопросов, доведенных до сведения лиц, наделенных руководящими полномочиями, мы выбираем ключевые вопросы аудита и раскрываем эти вопросы в аудиторском заключении, кроме тех случаев, когда публичное раскрытие информации об этих вопросах запрещено законодательством или когда мы обоснованно приходим к выводу о том, что отрицательные последствия сообщения такой информации превысят общественную пользу от ее раскрытия.

Заключение по отдельным проверяемым вопросам. В соответствии с пунктом 14 постановления Правления Национального банка Республики Беларусь от 31 октября 2006 года № 172 «Об установлении форм отчетности и утверждения Инструкции о порядке составления и представления пруденциальной отчетности, представления индивидуальной бухгалтерской (финансовой) отчетности» с учетом изменений и дополнений (далее – «Инструкция 172»), мы провели аудит следующих форм пруденциальной отчетности, составленных на основе годовой финансовой отчетности по состоянию на 1 января 2024 года:

Мы провели аудит указанных форм пруденциальной отчетности в соответствии с требованиями Закона Республики Беларусь от 12 июля 2013 года № 56-3 «Об аудиторской деятельности» и национальных правил аудиторской деятельности, утвержденных Министерством финансов Республики Беларусь, с учетом изменений и дополнений.

Мы полагаем, что полученные нами аудиторские доказательства являются достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения аудиторского мнения в отношении отдельных проверяемых вопросов. Ответственность за подготовку указанных форм пруденциальной отчетности несет руководство НКФО. В наши обязанности входит проверка указанных форм пруденциальной отчетности на соответствие требованиям Инструкции 172.

Мы полагаем, что полученные нами аудиторские доказательства являются достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения аудиторского мнения.

Мы полагаем, что полученные нами аудиторские доказательства являются достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения аудиторского мнения.

Мы полагаем, что полученные нами аудиторские доказательства являются достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения аудиторского мнения.

Мы полагаем, что полученные нами аудиторские доказательства являются достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения аудиторского мнения.

Мы полагаем, что полученные нами аудиторские доказательства являются достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения аудиторского мнения.

Мы полагаем, что полученные нами аудиторские доказательства являются достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения аудиторского мнения.

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ЭЛЕКТРОННЫХ ТОРГОВ ПО ПРОДАЖЕ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ В ЧАСТНУЮ СОБСТВЕННОСТЬ С РАСПОЛОЖЕННЫМИ НА НИХ НЕ ЗАВЕРШЕННЫМИ СТРОИТЕЛЬСТВОМ НЕЗАКОНСЕРВИРОВАННЫМИ ЖИЛЬЯМИ ДОМАМИ

Организатор электронных торгов: Пуховичский районный исполнительный комитет, Минская обл., Пуховичский р-н, г. Марына Горка, ул. Ленинская, 47, тел.: (801713) 35427, 35166; 8 (033) 9029538. Оператор электронной торговой площадки: открытое акционерное общество «Белорусская универсальная товарная биржа». Электронный адрес электронной торговой площадки: www.et.by. Дата проведения электронных торгов: 15 мая 2024 года. Время проведения электронных торгов устанавливается ОАО «Белорусская универсальная товарная биржа» на электронной торговой площадке «БУТЬ-Имущество».

Table with columns: № лота, Адрес земельного участка с расположенным на нем не завершенным строительством незаконсервированным жилым домом, Кадастровый номер; целевое назначение земельного участка; вид права, Площадь земельного участка, га, Инженерная инфраструктура (возможность подключения), Начальная цена (в т.ч. начальная цена не завершенного строительства незаконсервированного жилого дома), руб., Задаток, руб., Расходы по подготовке, руб.

Задаток для участия в электронных торгах перечисляется на текущий (расчетный) счет № BY60AKB301200006694000000 в ОАО «АСБ Беларусбанк» в г. Минске, код АКВВУХ2Х, УНП 190542056, получатель платежа – ОАО «Белорусская универсальная товарная биржа». Срок внесения задатка – до подачи заявления на участие в электронных торгах. Назначение платежа: внесение суммы задатка на участие в торгах. Окончание приема заявлений на участие в электронных торгах с прилагаемыми к ним документами – 7 мая 2024 года до 15.00.

Лицо, желающее принять участие в электронных торгах в отношении нескольких предметов электронных торгов, вносит задатки в размере, установленном для каждого из этих предметов. Оплата стоимости предметов торгов осуществляется по безналичному расчету за белорусские рубли. Осмотр земельных участков на местности производится желающими самостоительно в удобное для них время либо с участием представителя организатора в рабочее время (понедельник-пятница, 8.30-13.00, 14.00-17.30).

Электронные торги проводятся в порядке, установленном Положением о порядке проведения электронных торгов по продаже государственного имущества, включая земельные участки, права заключения договора аренды государственного имущества, в том числе земельных участков, утвержденных постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 12.07.2013 № 608 и Регламентом организации и проведения электронных торгов по продаже имущества и имущественных прав на электронной торговой площадке ОАО «Белорусская универсальная товарная биржа» от 29.12.2015 № 143.

В течение десяти рабочих дней после утверждения протокола победитель электронных торгов (претендент на покупку) обязан: возместить расходы по подготовке, в том числе связанные с формированием земельного участка и изменением земельного участка в результате такого формирования, в том числе и государственной регистрацией в отношении этого земельного участка с инвентаризацией строения; выполнить условия, предусмотренные в решении об изъятии земельного участка и предоставлении его победителю аукциона либо единственному участнику несоостоявшего аукциона, которые подлежат выполнению до обращения за государственной регистрацией в отношении земельного участка; внести часть платы – в случае предоставления расщепки (ее внесения) за земельный участок, продаваемый в частную собственность и не завершенный строительством незаконсервированным жилым домом. После совершения победителем электронных торгов (претендентом на покупку) указанных действий, но не позднее двух рабочих дней, исполнительный комитет передает ему выписку из решения об изъятии земельного участка и предоставлении его победителю аукциона либо единственному участнику несоостоявшего аукциона и один экземпляр протокола.

Затраты на строительство, в том числе проектирование, объектов распределительной инженерной и транспортной инфраструктуры к земельным участкам для строительства и обслуживания многоквартирных жилых домов подлежат возмещению в порядке, предусмотренном в соответствии с Указом Президента Республики Беларусь от 7 февраля 2006 г. № 72 «О мерах по государственному регулированию отношений при размещении и организации строительства жилых домов, объектов инженерной, транспортной и социальной инфраструктуры».