



Приорбанк

XRBI Group

«Приорбанк» ОАО

Консолидированная финансовая отчетность

за год, закончившийся 31 декабря 2023 года,

с аудиторским заключением независимой

аудиторской организации

Консолидированный отчет о финансовом положении на 31 декабря 2023 года

(в тысячах белорусских рублей)

	Прим.	2023 год	2022 год (пересчитано)
Активы			
Денежные средства и их эквиваленты	6	5 387 071	3 876 824
Торговые ценные бумаги	7	—	12 972
Средства в кредитных организациях	8	166 557	196 472
Кредиты клиентам	9	2 461 723	2 145 386
Инвестиционные ценные бумаги	10	515 239	1 476 338
Инвестиционная недвижимость	11	19 691	15 028
Основные средства и активы в форме права пользования	12	134 913	136 433
Нематериальные активы	13	62 734	50 186
Текущие активы по налогу на прибыль		307	4 452
Отложенные активы по налогу на прибыль	14	4 432	3 903
Прочие активы	16	53 560	48 729
Итого активы		8 806 227	7 966 723
Обязательства			
Средства кредитных организаций	17	264 126	299 324
Средства клиентов	18	6 194 417	5 760 530
Средства международных финансовых организаций	19	39 044	63 439
Выпущенные долговые ценные бумаги	20	310	1 310
Текущие обязательства по налогу на прибыль		13 406	12 840
Отложенные обязательства по налогу на прибыль	14	42 015	36 868
Основные обязательства	15, 22	45 174	4 815
Прочие обязательства	16	308 896	257 671
Итого обязательства		6 907 388	6 436 797
Капитал			
Уставный капитал	21	341 828	341 828
Дополнительный капитал		193	193
Фонд пересчета иностранных валют		—	4 230
Нераспределенная прибыль		1 539 788	1 168 090
Фонд переоценки чистого обязательства пенсионного плана		(16 381)	(9 020)
Фонд переоценки инвестиционных ценных бумаг		255	(2 966)
Итого капитал, принадлежащий на акционеров Банка		1 865 683	1 502 355
Неконтролирующие доли участия		33 156	27 571
Итого капитал		1 898 839	1 529 926
Итого капитал и обязательства		8 806 227	7 966 723

Консолидированный отчет о прибылях и убытках за год, закончившийся 31 декабря 2023 года

(в тысячах белорусских рублей)

	Прим.	2023 год	2022 год
Процентные доходы, рассчитанные с использованием эффективной процентной ставки		277 513	374 334
Прочие процентные доходы		31 696	32 762
Процентные расходы		(21 295)	(67 883)
Чистые процентные доходы	23	287 914	339 213
Восстановление/(расходы) по кредитным убыткам	15	20 732	(9 500)
Чистый процентный доход после расходов по кредитным убыткам		308 646	329 713
Комиссионные доходы		460 046	330 113
Комиссионные расходы		(203 335)	(177 011)
Чистые комиссионные доходы	24	256 711	153 102
Чистые доходы/(расходы) по операциям с торговыми ценными бумагами		125	(850)
Чистые расходы в результате прекращения признания финансовых активов, оцениваемых по амортизированной стоимости	10	(22 759)	(24 824)
Чистые расходы в результате прекращения признания финансовых активов, оцениваемых по справедливой стоимости через прочий совокупный доход	10	(19 879)	(6 742)
Чистые доходы/(расходы) по операциям с иностранной валютой:			
- торговые операции		318 957	139 111
- переоценка валютных статей		(60 948)	121 331
Прочие доходы	25	18 169	20 587
Непроцентные доходы		233 664	248 613
Расходы на персонал	26	(131 057)	(117 614)
Амортизация и обесценение	11, 12, 13	(34 999)	(37 949)
Прочие операционные расходы	26	(85 639)	(79 228)
Прочие расходы от создания оценочных обязательств	15	(43 451)	(2 737)
Непроцентные расходы		(295 146)	(237 528)
Прибыль до расходов по налогу на прибыль		503 875	493 900
Расходы по налогу на прибыль	14	(130 681)	(127 533)
Прибыль за год		373 194	366 367
Приходящаяся на:			
- акционеров Банка		367 362	364 856
- неконтролирующие доли участия		5 832	1 511
		373 194	366 367

Консолидированный отчет о совокупном доходе за год, закончившийся 31 декабря 2023 года

(в тысячах белорусских рублей)

	Прим.	2023 год	2022 год
Прибыль за год		373 194	366 367
Прочий совокупный доход			
Прочий совокупный доход/(расход), подлежащий переклассификации в состав прибыли или убытка в последующих периодах			
Курсовые разницы при пересчете отчетности зарубежной дочерней компании	21	—	(2 020)
Чистая величина изменения справедливой стоимости долговых инструментов, оцениваемых по справедливой стоимости через прочий совокупный доход	21	4 214	(3 937)
Налог на прибыль, относящийся к компонентам прочего совокупного дохода	14	(1 053)	984
Чистый прочий совокупный расход, подлежащий переклассификации в состав прибыли или убытка в последующих периодах		3 161	(4 973)
Прочий совокупный доход/(расход), не подлежащий переклассификации в состав прибыли или убытка в последующих периодах			
Прочий совокупный доход/(расход) за год, за вычетом налогов		(4 140)	(14 428)
Итого совокупный доход за год		369 054	351 939
Приходящаяся на:			
- акционеров Банка		363 222	351 175
- неконтролирующие доли участия		5 842	764
		369 054	351 939

Консолидированный отчет об изменении в капитале за год, закончившийся 31 декабря 2023 года

(в тысячах белорусских рублей)

	Приходится на акционеров Банка									
	Устав- ный капитал	Допол- нитель- ный капи- тал	Фонд пере- сче- та ино- стран- ных валют	Нераспре- деленная прибыль	Фонд пере- оценки чистого обяза- тельства пенсioen- ного плана	Фонд пере- оценки инве- стици- онных бумаг	Итого	Неконт- рольные доли участия	Итого капитал	
На 1 января 2022 года	341 828	193	5 503	817 426	526	(104)	1 165 372	28 850	1 194 222	
Влияние приминения МСФО (IFRS) 17 (Примечание 3)	—	—	—	(14 192)	—	—	(14 192)	—	(14 192)	
Остаток на 1 января 2022 года, пересчитанный в соответствии с МСФО (IFRS) 17	341 828	193	5 503	803 234	526	(104)	1 151 180	28 850	1 180 030	
Прибыль за год	—	—	—	364 856	—	—	364 856	1 511	366 367	
Прочий совокупный доход за год	—	—	(1 273)	—	(9 546)	(2 862)	(13 681)	(747)	(14 428)	
Итого совокупный доход за год	—	—	(1 273)	364 856	(9 546)	(2 862)	351 175	764	351 939	
Дивиденды объявленные и выплаченные (Примечание 21)	—	—	—	—	—	—	—	(2 043)	(2 043)	
На 31 декабря 2022 года	341 828	193	4 230	1 168 090	(9 020)	(2 966)	1 502 355	27 571	1 529 926	
Прибыль за год	—	—	—	367 362	—	—	367 362	5 832	373 194	
Прочий совокупный доход за год	—	—	—	—	(7 361)	3 221	(4 140)	—	(4 140)	
Итого совокупный доход за год	—	—	—	367 362	(7 361)	3 221	363 222	5 832	369 054	
Дивиденды объявленные и выплаченные (Примечание 21)	—	—	—	(3)	—	—	(3)	(97)	(100)	
Продажа дочерних компаний	—	—	(4 230)	4 339	—	—	109	(150)	(41)	
На 31 декабря 2023 года	341 828	193	—	1 539 788	(16 381)	255	1 865 683	33 156	1 898 839	

Консолидированный отчет о движении денежных средств за год, закончившийся 31 декабря 2023 года

(в тысячах белорусских рублей)

	Прим.	2023 год	2022 год
Денежные потоки от операционной деятельности			
Проценты полученные		318 403	398 209
Проценты выплаченные		(21 730)	(70 705)
Комиссии полученные		459 917	330 239
Комиссии выплаченные		(203 545)	(175 811)
Доходы за вычетом расходов по операциям с иностранной валютой		318 936	128 241
Прочие доходы полученные		17 828	18 810
Расходы на персонал выплаченные		(131 809)	(115 209)
Прочие операционные расходы выплаченные		(76 123)	(78 723)
Денежные потоки от операционной деятельности до изменений в операционных активах и обязательствах		681 877	435 051
Чистое (увеличение)/уменьшение операционных активов			
Торговые ценные бумаги		14 944	38 890
Средства в кредитных организациях		36 588	(39 645)
Кредиты клиентам		(72 680)	992 037
Прочие активы		(4 636)	918
Чистое увеличение/ (уменьшение) операционных обязательств		(47 973)	87 503
Средства кредитных организаций		(180 721)	1 382 886
Средства клиентов		21 677	(14 694)
Прочие обязательства		449 076	2 882 936
Чистое поступление денежных средств от операционной деятельности до налога на прибыль		(119 972)	(125 541)
Уплаченный налог на прибыль		329 104	2 757 395
Чистое поступление денежных средств от операционной деятельности		209 132	2 631 854
Денежные потоки от инвестиционной деятельности			
Приобретение инвестиционных ценных бумаг, оцениваемых по амортизированной стоимости		(53 508)	(2 643 254)
Поступление от погашения инвестиционных ценных бумаг, оцениваемых по амортизированной стоимости		722 811	1 937 407
Приобретение ценных бумаг, оцениваемых по ССПСД		—	(677 031)
Поступления от реализации ценных бумаг, оцениваемых по ССПСД		376 295	380 793
Поступления от реализации основных средств, нематериальных активов и инвестиционной недвижимости		7 991	6 152
Приобретение основных средств, нематериальных активов и инвестиционной недвижимости	11, 12, 13	(56 838)	(37 813)
Поступления от продажи дочерних компаний		(114)	—
Чистое расхождение денежных средств в инвестиционной деятельности		996 337	(1 033 746)
Денежные потоки от финансовой деятельности			
Средства международных финансовых организаций		(35 754)	(239 862)
Погашение выпущенных долговых ценных бумаг		(1 000)	(2 393)
Выплаты, направленные на погашение обязательства по аренде		(1 816)	(1 722)
Дивиденды, выплаченные	21	(100)	(2 043)
Чистое расхождение денежных средств в финансовой деятельности	32	(38 670)	(246 020)
Влияние изменений обменных курсов на денежные средства и их эквиваленты		223 156	279 239
Влияние ожидаемых кредитных убытков на срочные депозиты		20	21
Чистое увеличение денежных средств и их эквивалентов		1 510 247	1 756 889
Денежные средства и их эквиваленты на начало отчетного года		3 876 824	2 119 935
Денежные средства и их эквиваленты на конец отчетного года	6	5 387 071	3 876 824

Подписано и утверждено к выпуску от имени Правления Банка

В.Б. Матюшкин	Председатель Правления
А.В. Шлойдо	Заместитель директора департамента контроллинга и стратегического планирования – начальник отдела международной финансовой отчетности
24 июня 2024 года	

Финансовая отчетность размещена на интернет-странице банка: <https://www.priorbank.by/priorbank-main/business-information/bank-reporting>
Лицензия на осуществление банковской деятельности НБ РБ № 12 от 24.02.2023 года. УНП 100220190.

Аудиторское заключение независимой аудиторской организации по консолидированной финансовой отчетности «Приорбанк» ОАО за период с 1 января по 31 декабря 2023 года

Г-ну Матюшкину Вадиму Борисовичу Председателю Правления «Приорбанк» ОАО
Акционерам, Наблюдательному совету, Аудиторскому комитету и Правлению «Приорбанк» ОАО

Мнение

Мы провели аудит консолидированной финансовой отчетности «Приорбанк» Открытого акционерного общества (далее – «Приорбанк» ОАО или «Банк») (место нахождения: 220002, Республика Беларусь, г. Минск, ул. Веры Хоружей, 31А, дата государственной регистрации: 12.07.1991, регистрационный номер в Едином государственном реестре юридических лиц и индивидуальных предпринимателей: 100220190) и его дочерних компаний (далее – «Группа»), состоящей из консолидированного отчета о финансовом положении по состоянию на 31 декабря 2023 года, консолидированного отчета о прибылях и убытках, консолидированного отчета о совокупном доходе, консолидированного отчета об изменении в капитале и консолидированного отчета о движении денежных средств за год, закончившийся на указанную дату, а также примечаний к консолидированной финансовой отчетности, состоящих из существенной информации об учетной политике и прочей пояснительной информации (далее по тексту – «консолидированная финансовая отчетность»). По нашему мнению, прилагаемая консолидированная финансовая отчетность отражает достоверно во всех существенных отношениях консолидированное финансовое положение Группы по состоянию на 31 декабря 2023 года, а также ее консолидированные финансовые результаты и консолидированное движение денежных средств за год, закончившийся на указанную дату, в соответствии с Междуна- родными стандартами финансовой отчетности (МСФО).

Основание для выражения мнения

Мы провели аудит в соответствии с требованиями Закона Республики Беларусь «Об аудиторской деятельности», национальными правилами аудиторской деятельности, действующими в Республике Беларусь, и Международными стандартами аудита (МСА). Наши обязанности в соответствии с этими правилами и стандартами описаны далее в разделе «Ответственность аудиторской организации за аудит консолидированной финансовой отчетности» нашего заключения. Мы независимы по отношению к Группе в соответствии с принятым Советом по международным стандартам этики для бухгалтеров (СМСЭБ) Международным кодексом этики профессиональ- ных бухгалтеров (включая международные стандарты независимости) (Кодекс СМСЭБ) и этическими требованиями, применимыми к нашему аудиту консолидированной финансовой отчетности в Республике Беларусь, и нами выполнены прочие этические обязанности в соответствии с этими требованиями и Кодексом СМСЭБ. Мы полагаем, что полученные нами аудиторские доказательства являются достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения нашего мнения.

Ключевые вопросы аудита

Ключевые вопросы аудита – это вопросы, которые, согласно нашему профессиональному суждению, являлись наиболее значимыми для нашего аудита консолидированной финансовой отчетности за текущий период. Эти вопросы были рассмотрены в контексте на- шего аудита консолидированной финансовой отчетности в целом и при формировании нашего мнения об этой отчетности, и мы не выражаем отдельного мнения по этим вопросам. В отношении указанного ниже вопроса наше описание того, как данный вопрос был рассмотрен в ходе нашего аудита, приводится в этом контексте.

Мы вывели следующие вопросы, описанные в разделе «Ответственность аудиторской организации за аудит консолидированной финан- совой отчетности» нашего заключения, в том числе по отношению к этому вопросу. Соответственно, наш аудит включал выполнение процедур, разработанных в ответ на нашу оценку рисков существенного искажения консолидированной финансовой отчетности. Результаты наших аудиторских процедур, в том числе процедур, выполненных в ходе рассмотрения указанного ниже вопроса, служат основанием для выражения нашего аудиторского мнения о прилагаемой консолидированной финансовой отчетности.

Ключевой вопрос аудита	Как соответствующий ключевой вопрос был рассмотрен в ходе нашего аудита
Резерв под ожидаемые кредитные убытки по кредитам клиентам в соответствии с МСФО (IFRS) 9 «Финансовые инструменты»	Наша аудиторские процедуры включали в себя анализ методологии оценки резерва под ожидаемые кредитные убытки по кредитам, предоставленным юридическим и физическим лицам, тестирование средств контроля над процессом кредитования клиентов и оценки резервов под ожидаемые кредитные убытки, а также процедуры по выявлению факторов значительного увеличения кредитного риска и признаков обесценения кредитов.
Выявление факторов значительного увеличения кредитного риска, включающее выявление изменения риска наступления дефолта на протяжении всего оставшегося срока действия финансового инструмента, а также определение значений вероятности дефолта, уровня потерь при дефолте и прогнозной информации являются процессом, включающим значительное использование профессионального суждения и допущений.	В отношении резерва под ожидаемые кредитные убытки по кредитам, предоставленным юридическим и физическим лицам, мы провели анализ допущений, изучение исходных данных, использованных Группой, а также анализ моделей определения вероятности дефолта, уровня потерь при дефолте и прогнозной информации. Мы также провели пересчет резерва под ожидаемые кредитные убытки по кредитам, предоставленным юридическим и физическим лицам, и провели пересчет резерва под ожидаемые кредитные убытки.
Использование различных моделей и допущений в расчете ожидаемых кредитных убытков может существенно повлиять на уровень резерва под ожидаемые кредитные убытки по кредитам клиентам. В силу существенности сумм кредитов клиентам, а также значительного использования профессионального суждения, оценка резерва под ожидаемые кредитные убытки представляет собой ключевой вопрос аудита.	Наша аудиторские процедуры также включали в себя пересчет резерва по предоставленным юридическим лицам кредитам, имеющим повышенный кредитный риск. Мы провели анализ финансового состояния клиентов, кредитного рейтинга, наличия просроченной и реструктуризированной задолженности, обеспеченности задолженности залогом и другими активами.
Информация о резерве под ожидаемые кредитные убытки по кредитам клиентам, а также подход руководства Группы к оценке и управлению кредитным риском описаны в Примечаниях 3.9 и 28 к консолидированной финансовой отчетности.	Мы проанализировали последовательность суждений руководства Группы, применяемых при расчете резерва под ожидаемые кредитные убытки, включая прогнозирование макроэкономических показателей.
	Мы проанализировали и оценивали влияние ожидаемых кредитных убытков по кредитам, раскрытому в примечаниях к консолидированной финансовой отчетности.

Квалификационный аттестат аудитора Министерства финансов Республики Беларусь № 0000738 от 14 мая 2003 года, без ограничения срока действия. Свидетельство о соответствии квалификационным требованиям и требованиям к деловой репутации, предъявляемым к аудиторам, оказывающим аудиторские услуги в банках, открытым акционерном обществе «Банк развития Республики Беларусь», небанковских кредитно-финансовых организациях, банковских группах и банковских холдингах № 142 от 13 октября 2022 года, сроком на пять лет.

Квалификационный аттестат аудитора Министерства финансов Республики Беларусь № 0002233 от 10 октября 2014 года, без ограничения срока действия. Свидетельство о соответствии квалификационным требованиям и требованиям к деловой репутации, предъявляемым к аудиторам, оказывающим аудиторские услуги в банках, открытым акционерном обществе «Банк развития Республики Беларусь», небанковских кредитно-финансовых организациях, банковских группах и банковских холдингах № 145 от 10 ноября 2022 года, сроком на пять лет.

Руководитель задания Павел Александрович Генеральный директор, FCCA
24 июня 2024 г.
Аудиторское заключение получил: Председатель Правления «Приорбанк» ОАО Матюшкин Вадим Борисович
Сведения об аудиторской организации
Наименование: Общество с ограниченной ответственностью «Б1 Аудиторские услуги»
Зарегистрировано 7 апреля 2005 года в Едином государственном реестре юридических лиц и индивидуальных предпринимателей за № 190616051.
Является членом Аудиторской палаты с 26 декабря 2019 года.
Регистрационный номер записи аудиторской организации в аудиторском реестре – 10051, дата включения в аудиторский реестр – 1 января 2020 года.
Местонахождение: 220004, Республика Беларусь, г. Минск, ул. Клары Цеткин, 51а, 15-й этаж.

ОАО «НАФТАН» реализует на конкурсной основе (с повышением начальной цены) бывшее в употреблении неиспользуемое имущество:

№ лота	Наименование	Инв. №	Начальная цена без НДС, бел. руб.	Начальная цена с НДС, бел. руб.
1	Установка рукавной пленки УРП-1500-3	192490	11 368,00	1