



Выскаские задолженности
Проведение торгов
Ликвидация
Юридические услуги

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПУБЛИЧНЫХ ЭЛЕКТРОННЫХ ТОРГОВ (АУКЦИОНА)

Организатор публичных торгов (аукциона)	ООО «Индустрия Инноваций», г. Минск, Старовиленский тракт, д. 10, пом. 4Н. Сайты в интернете: www.iin.by, https://iintorgi.by
Продавец	ОАО «Беларусьрезинотехника», УНП 700069297, 213829, Могилевская область, г. Бобруйск, ул. Минская, д. 102

Первые публичные торги (аукцион) в процедуре экономической несостоятельности (банкротства) по делу № 15-11/Б/2019 в экономическом суде Могилевской области

Предмет публичных торгов (аукциона)

№ лота	Наименование лота	Начальная цена, с НДС, бел. руб.	Минимальная цена, с НДС, бел. руб.
1	Станок токарно-винторезный 1К62, инв. № 9049, бывший в эксплуатации	7 600,00	6 384,00
2	Станок вертикально-сверлильный, инв. № 8311, бывший в эксплуатации	2 000,00	1 680,00
3	Станок токарный, инв. № 9050, бывший в эксплуатации	3 000,00	2 520,00
4	Станок шлифовально-заточный, инв. № 8312, бывший в эксплуатации	380,00	319,20
5	Трактор (категория А) ЮМЗ-6 КЛ, 1991 г. в., заводской № 755584, инв. № 8361, регистрационный знак ТВ-6 8629, бывший в эксплуатации	5 500,00	4 620,00
6	Здания свинарника с помещением холодильной камеры и кормохранилища, картофелехранилища, корпус № 81, 81А	402 732,00	281 912,40
7	Склад мягчителей и растворителей, корпус № 78	178 596,00	125 017,20

Задаток 10 % от начальной цены предмета публичных торгов (аукциона) в белорусских рублях перечисляется на р/с BY48OLMP30123000945640000933 в ОАО «Белгазпромбанк», БИК OLMРBY2X, УНП 291442411, получатель платежа – **ООО «Индустрия Инноваций»**

Шаг электронных торгов – 5 % от начальной цены лота. В случае отсутствия ставок участников торгов начальная цена торгов поэтапно снижается равными долями 5 (пять) раз до минимальной цены или до момента совершения ставок участниками торгов

Условия участия и порядок проведения публичных торгов (аукциона) размещены в открытом доступе на официальном сайте электронной торговой площадки «Индустрия Инноваций - Торги» <https://iintorgi.by>, и на официальном сайте ООО «Индустрия Инноваций» www.iin.by

Срок заключения договора купли-продажи: не позднее 10 (десяти) календарных дней со дня подписания протокола о результатах торгов

Условия оплаты предмета электронных торгов: не позднее 30 (тридцати) календарных дней со дня проведения торгов. Переход права собственности – после полной оплаты Имущества с момента государственной регистрации перехода права собственности органом, осуществляющим государственную регистрацию недвижимого имущества, прав на него и сделок с ним

Торги проводятся в соответствии с регламентом электронной торговой площадки «Индустрия Инноваций - Торги», размещенном по адресу: <https://iintorgi.by>

Победитель публичных торгов (аукциона) либо единственный участник публичных торгов (аукциона), согласившийся повысить начальную цену предмета торгов на 5 %, обязан возместить организатору торгов затраты на их проведение и оплатить аукционисту торгов вознаграждение в размере **2–3 % от цены продажи лота в течение 3 (трех) рабочих дней** после проведения публичных торгов (аукциона)

Организатор публичных торгов (аукциона) имеет право снять предмет аукциона с торгов, но не позднее чем за 3 дня до наступления даты проведения торгов (аукциона)

Дата и время проведения торгов (аукциона): 11.03.2024 начало торгов – 10.00, окончание торгов – 16.00, электронные торги проводятся на 3 минуты с момента поступления последней ставки, если ставка сделана менее чем за 3 минуты до времени окончания торгов. Заявки на участие в публичных торгах (аукционе) принимаются по 07.03.2024 г. до 16.00

Контактные данные **Тел.:** +375 17-300-90-03; +375 (29) 671-83-95; **e-mail:** e.pinchuk@iin.by

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ПУБЛИЧНЫХ ТОРГОВ

Организатор торгов: **ИП Субботницкий И.В.**
(УНП 691894209), тел. +37529 666-71-61.

Продавец: **ООО «СТИЛЬСТАНДАРТСТРОЙ»**
(УНП 190555136), в лице ликвидатора ИП Субботницкого И.В.

Публичные торги в форме аукциона в процедуре ликвидации будут проведены **11.03.2024 в 15.00** по адресу: Минская обл., г. Молодечно, ул. Металлистов, д. 2В, пом. 12

№ лота	Наименование предмета аукциона, его характеристика	Начальная цена, руб.
1	Электротехника и периферия (спецификация 1)	2630,00
2	Периферия и бытовая техника (спецификация 2)	660,00
3	Строительный инструмент (спецификация 3)	2750,00
4	Офисная мебель (спецификация 4)	270,00
5	Строительная техника и инструмент (спецификация 5)	1740,00
6	Вышка-тура (спецификация 6)	4295,00
7	Строительное оборудование (спецификация 7)	7110,00
8	Площадка выносная К-1.3, Бункер БН-1,8 (спецификация 8)	4800,00

Продавец не является плательщиком НДС. Местонахождение имущества – Минский р-н, Папернянский с/с, Н9037, 3-й км; Минский р-н, а/г Прилуки, ул. Надежды, д. 1. Телефон для ознакомления и осмотра +37529 666-71-61.

Дополнительные сведения об имуществе и порядке проведения аукциона опубликованы: cloud.mail.ru/public/JCIE/Y5mmLLDyU

Для участия в торгах необходимо в срок до 15.00 10.03.2024:
1) зарегистрироваться и подать заявку по выбранному лоту на участие в торгах по электронной почте 6667161@bk.ru; 2) перечислить задаток по выбранному лоту на р/с BY80UNBS30130096620070013933 в ЗАО «БСБ БАНК», код UNBSBY2X, получатель – ИП Субботницкий И.В., УНП 691894209.

Шаг торгов – 5 %, задаток – 5 % от начальной цены предмета торгов. Организатор торгов вправе отказаться от их проведения не позднее чем за пять дней до наступления даты проведения торгов.

Торги проводятся при наличии не менее двух допущенных к участию в них участников. Победителем торгов признается лицо, предложившее наиболее высокую цену. Если заявка на участие в торгах подана только одним участником, торги признаются несостоявшимися. Предмет торгов продается претенденту на покупку при его согласии по начальной цене, увеличенной на пять процентов. Результаты торгов оформляются в виде протокола. Победитель торгов (претендент на покупку) обязан оплатить сумму фактических затрат, связанных с организацией и проведением торгов, и аукционный сбор в течение 5 рабочих дней со дня проведения торгов. Срок заключения договора купли-продажи: не позднее 14 календарных дней со дня проведения торгов. Срок оплаты предмета торгов: не позднее 30 календарных дней со дня проведения торгов.

ОАО «ЦентроСтройОфис»

(г. Минск, ул. Монтажников, 39-208)
проводит очередное общее собрание акционеров
ОАО «ЦентроСтройОфис» в очной форме
12 марта 2024 года в 10.00

Место проведения собрания:
ОАО «ЦентроСтройОфис», г. Минск, ул. Монтажников, 39, к. 208.

Повестка дня собрания:

- Итоги финансово-хозяйственной деятельности Общества за 2023 год и основные направления деятельности Общества в 2024 году.
- Отчет наблюдательного совета Общества.
- Отчет ревизионной комиссии Общества.
- Утверждение годовой бухгалтерской отчетности Общества за 2023 год.
- О выплате дивидендов и утверждении распределения прибыли Общества за 2023 г.
- Утверждение основных направлений использования чистой прибыли Общества в 2024 году и 1-м квартале 2025 года.
- Избрание членов наблюдательного совета Общества.
- Избрание членов ревизионной комиссии Общества.
- О размере вознаграждения членам наблюдательного совета и ревизионной комиссии Общества.

Регистрация лиц, имеющих право на участие в собрании, будет проводиться в день проведения собрания с 09.00 до 09.45 по адресу: ОАО «ЦентроСтройОфис», г. Минск, ул. Монтажников, 39, к. 208.

Участники собрания должны иметь при себе документ, удостоверяющий личность (представители акционера – документ, удостоверяющий личность, и доверенность).

Дата составления списка владельцев ценных бумаг для регистрации участников собрания по состоянию реестра акционеров на 29.02.2024 г.

Время и место ознакомления лиц, имеющих право на участие в собрании, с материалами по вопросам повестки дня общего собрания: с 9.00 до 9.30, в рабочие дни с 04.03.2024 г. по 12.03.2024 г. по адресу: ОАО «ЦентроСтройОфис», г. Минск, ул. Монтажников, 39, к. 208.
УНП 191303207

ОАО «ЭнКоСтрой»

(г. Минск, ул. Монтажников, 39-201)
проводит очередное общее собрание акционеров
ОАО «ЭнКоСтрой» в очной форме
12 марта 2024 года в 11.00

Место проведения собрания:
ОАО «ЭнКоСтрой», г. Минск, ул. Монтажников, 39, к. 208.

Повестка дня собрания:

- Итоги финансово-хозяйственной деятельности Общества за 2023 год и основные направления деятельности Общества в 2024 году.
- Отчет совета директоров Общества.
- Отчет ревизионной комиссии Общества.
- Утверждение годовой бухгалтерской отчетности Общества за 2023 год.
- О выплате дивидендов и утверждении распределения прибыли Общества за 2023 г.
- Утверждение основных направлений использования чистой прибыли Общества в 2024 году и 1-м квартале 2025 года.
- Избрание членов совета директоров Общества.
- Избрание членов ревизионной комиссии Общества.
- О размере вознаграждения членам совета директоров и ревизионной комиссии Общества.

Регистрация лиц, имеющих право на участие в собрании, будет проводиться в день проведения собрания с 10.00 до 10.45 по адресу: ОАО «ЭнКоСтрой», г. Минск, ул. Монтажников, 39, к. 208.

Участники собрания должны иметь при себе документ, удостоверяющий личность (представители акционера – документ, удостоверяющий личность, и доверенность).

Дата составления списка владельцев ценных бумаг для регистрации участников собрания по состоянию реестра акционеров на 29.02.2024 г.

Время и место ознакомления лиц, имеющих право на участие в собрании, с материалами по вопросам повестки дня общего собрания: с 9.00 до 9.30, в рабочие дни с 04.03.2024 г. по 12.03.2024 г. по адресу: ОАО «ЭнКоСтрой», г. Минск, ул. Монтажников, 39, к. 208.
УНП 191303197

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА

Государственное предприятие
«Минский областной центр инвестиций и приватизации»
(организатор аукциона)
по поручению **ОАО «Мядельагросервис»** (продавец)
проводит открытый аукцион

ПО ПРОДАЖЕ ЗДАНИЯ КОРОВНИКА

**с инвентарным номером 633/С-1000875
общей площадью 1586,9 кв. м,
расположенного на земельном участке
с кадастровым номером 624083100001000071
(право постоянного пользования)
площадью 0,6328 га по адресу:
Минская область, Мядельский район,
Мядельский с/с, 26, вблизи д. Шимки**

Земельный участок имеет ограничения в использовании: охранная зона электрической сети, пл. 0,0115 га, ограничения (обременения) прав на земельные участки, расположенные на природных территориях, подлежащих специальной охране (в прибрежных полосах рек и водоемов), площадь 0,6328 га.

Начальная цена с НДС (20 %) – **106 440,00** бел. руб.

Задаток 10 % от начальной цены – **10 644,00** бел. руб.

Задатки перечисляются на р/с № BY55BPSB301210826001693 30000 в ОАО «Сбер Банк», г. Минск, ул. Чкалова, 18/1, БИК BPSB-BY2X, УНП 690324015, ОКПО 29250255, государственное предприятие «Минский областной центр инвестиций и приватизации», код платежа – 40901, код категории платежа ОТНР.

Договор купли-продажи должен быть подписан в течение 10 (десяти) рабочих дней после проведения аукциона. Оплата объекта производится в течение 30 (тридцати) банковских дней со дня заключения договора купли-продажи, если иное не предусмотрено договором купли-продажи.

Победитель аукциона (единственный участник аукциона) оплачивает вознаграждение за организацию и проведение торгов в размере 7 (семи) процентов от окончательной цены продажи предмета аукциона, а также возмещает Продавцу затраты на публикацию извещения о проведении торгов.

Порядок проведения аукциона и оформления участия в торгах оговорен в условиях его проведения, размещенных на сайте организатора торгов www.rlt.by.

Аукцион состоится **13.03.2024 в 12.00** по адресу: г. Минск, ул. Чкалова, 5, каб. 324.

Заявления на участие и необходимые документы принимаются по **12.03.2024 до 17.00** по указанному адресу в каб. 320.

Тел.: (8017) 516-80-65, 516-80-64, (8029) 102-21-17.

Тел. для осмотра: 8 (01777) 9-13-01, 8 (044) 555-25-91.

УНП 600061019

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ТОРГОВ В ФОРМЕ ОТКРЫТОГО АУКЦИОНА

по продаже имущества, изъятого, арестованного или обращенного в доход государства, организуемого ККУП «Витебский областной центр маркетинга»

Предмет торгов:

Лот № 1. 1/2 доля в праве собственности на объект недвижимости: недвижимое улучшение – капитальное строение с инв. № 235/С-3694 площадью 55,4 кв. м, назначение – здание многоквартирного жилого дома, наименование – жилой дом, расположенное на земельном участке с кадастровым № 225183012602000001. Составные части и принадлежности: мансарда, подвал, баня, две калитки, трое ворот, два ограждения, артезианская скважина, теплица, бассейн, пять площадок. Имущество расположено по адресу: Витебская обл., Чашникский район, Лукомльский с/с, д. Торопы, ул. Озёрная, 18.

Характеристики лота № 1. Кап. строение имеет подвальный этаж, 1-й и 2-й этажи, мансардный этаж. Целевое назначение зем. участка: для строительства и обслуживания жилого дома. Назначение зем. участка в соответствии с единой классификацией объектов недвижимого имущества: зем. участок для размещения объектов усадебной застройки (строительства и обслуживания многоквартирного (блокированного) жилого дома, обслуживания зарегистрированной организацией по государственной регистрации недвижимого имущества, прав на него и сделок с ним квартиры в блокированном жилом доме). Зем. участок предоставлен на праве общего долевого пожизненного наследуемого владения (доля – 1/2). Общая площадь всего участка: 0,2274 га. Ограничения (обременения) прав на зем. участок: ограничение (обременения) прав в использовании земель, находящихся в водоохранных зонах водных объектов вне прибрежных полос (озеро Лукомльское), ограничения (обременения) прав в использовании земель, находящихся в охранных зонах линий электропередачи напряжением до 1000В. Сведения об ограничениях (обременениях) прав на соответствующее имущество (кап. строение с инв. № 235/С-3694): арест 1/2 доли установлен постановлением о наложении ареста на имущество от 18.10.2010 б/н. (арест снимается по решению суда после полной оплаты стоимости приобретенного имущества).

Нач. цена продажи имущества: 41 670,00 белорусских рублей 00 копеек. Размер задатка: 4167 белорусских рублей 00 копеек.

Условия: 1. Участник аукциона, выигравший торги, единственный участник, который приобрел недвижимое имущество по начальной цене продажи, увеличенной на 5 процентов (далее – Победитель аукциона), обязан: возместить Организатору аукциона сумму затрат на организацию и проведение аукциона, в том числе расходов, связанных с изгловлением и представлением участникам документацию, необходимой для его проведения на основании счета-фактуры в течение 3 рабочих дней со дня проведения аукциона; оплатить полную стоимость приобретенного на аукционе предмета торгов не позднее 20 рабочих дней со дня проведения аукциона. Указанный срок перечисления денежных средств победителем аукциона может быть на основании его письменного ходатайства однократно продлен Управлением по Витебской области Департамента по гуманитарной деятельности Управления делами Президента Республики Беларусь, но не более чем на 20 рабочих дней. Оплата стоимости приобретенного на аукционе недвижимого имущества иностранными физическими и юридическими лицами осуществляется в установленном порядке за белорусские рубли или за иностранную валюту по официальному курсу белорусского рубля по отношению к иностранной валюте, установленному Национальным банком на дату платежа в соответствии с валютным законодательством. 2. Оформление документов и переход права собственности на приобретенный на аукционе предмет торгов осуществляются в соответствии с законодательством Республики Беларусь. 3. На Победителя аукциона распространяются правила и условия, установленные законодательством Республики Беларусь для Победителя аукциона.

Организатор аукциона: коммунальное консалтинговое унитарное предприятие «Витебский областной центр маркетинга», 210015, г. Витебск, проезд Гоголя, дом 5, тел. (0212) 24-63-12, e-mail: vcm74@mail.ru, www.marketvit.by. Аукцион проводится в соответствии с Положением «О порядке учета, хранения, оценки и реализации имущества, изъятого, арестованного или обращенного в доход государства», утвержденного Указом Президента Республики Беларусь от 19.02.2016 № 63. Для участия в аукционе приглашаются резиденты РБ и нерезиденты РБ, которые своевременно подали заявления на участие в аукционе по форме, определенной организатором аукциона, внесли в установленном порядке задаток, представили другие необходимые документы и подписали соглашение о правах, обязанностях и ответственности сторон в процессе подготовки и проведения аукциона с ККУП «Витебский областной центр маркетинга». Порядок оформления участия в аукционе содержится на сайте Организатора аукциона www.marketvit.by.

Задаток перечисляется на р/с BY93MTBK30120001093300066782 в ЗАО «МТБанк» г. Минск, БИК МТБKVY22, УНП 390477566, код операции 40901, получатель платежа: ККУП «Витебский областной центр маркетинга». Аукцион состоится 13.03.2024 в 12.00 по адресу: 210015, г. Витебск, проезд Гоголя, 5 в ККУП «Витебский областной центр маркетинга». Срок подачи заявления и документов: с 12.02.2024 в рабочие дни с 08.30 до 17.30 по адресу: г. Витебск, проезд Гоголя, 5 в ККУП «Витебский областной центр маркетинга» (каб. № 4). Последний срок подачи заявления и прилагаемых к нему документов **12.03.2024 до 17.30. Информация об окончательных суммах затрат на организацию и проведение аукциона, письменно доводится до сведения участников перед началом проведения аукциона. Всем участникам предоставляется право ознакомления с имеющейся документацией на предмет торгов, а также возможность осмотра предмета торгов на местности. Телефоны для справок: 8 (0212) 24-63-12, 8 (029) 510-07-63.**

ОАО «Стройтрест №7»

СООБЩАЕТ О ПРОВЕДЕНИИ ОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ АКЦИОНЕРОВ

Собрание состоится **28 марта 2024 года**
в здании общежития **ОАО «Стройтрест № 1»**
(г. Минск, пр-т Машерова, 20, зал заседаний) в **15.00**.

Регистрация участников собрания – с 14.00 до 14.50 по месту проведения собрания.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

- Об итогах работы Общества в 2023 году и основных направлениях развития на 2024 год.
- Отчет совета директоров и ревизионной комиссии о работе в 2023 году.
- Утверждение годового бухгалтерского баланса Общества и направления использования чистой прибыли за 2023 год. О дивидендах за 2023 год.
- О направлениях использования прибыли Общества в 2024 году.
- Внесение изменений в устав Общества.
- Выборы членов совета директоров и ревизионной комиссии.
- Внесение изменений в положение о совете директоров Общества.

Место проведения собрания по месту нахождения
ОАО «Стройтрест №7»: г. Минск, пр-т Машерова, 20

Начало работы собрания – в 15.00.

Регистрация участников собрания – с 14.00 до 14.50

в день проведения собрания по месту его проведения.

Акционеру при себе иметь документ, удостоверяющий личность, представителю акционера – документ, удостоверяющий личность, доверенность или договор.

Список акционеров для регистрации участников собрания будет составлен по данным реестра акционеров на 01 марта 2024 г.

Орган, созывающий собрание: совет директоров Общества, основание созыва: протокол от 17.01.2024 № 24/17-01.

С материалами по вопросам повестки дня собрания можно ознакомиться в рабочие дни (понедельник–пятница) с 14.00 до 17.00, начиная с 07.03.2024, по месту нахождения Общества.

Совет директоров ОАО «Стройтрест №7»