

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ЭЛЕКТРОННЫХ ТОРГОВ

Организатор аукциона/оператор	ООО «ИПМ-Консалт оценка», г. Минск, ул. Мележа, 5/2, пом. 1703, оф. 46. www.ipmtorgi.by	
Продавец	Частное предприятие «БелСилос», г. Смолевичи, ул. Грушевская, 25	
Предмет электронных торгов		
Местоположение: Минская обл., г. Смолевичи, ул. Грушевская, д. 25		
Наименование (назначение), инв. №	Общ. площ., кв. м	Составные части и принадлежности
Здание главного производственного корпуса (здание специализированное для металлургического производства и (или) металлообработки), инвентарный номер: 614/С-35788	3785,4	Пристройка (лит. 1), забор (лит. а)
Цех по производству ПИ труб и ПИ-фасонных изделий (здание нежилое), инвентарный номер: 614/С-14122	695,7	Пристройка (лит. И1/М), навес (лит. 1)
Цех по производству ПИ-фасонных изделий (здание нежилое), инвентарный номер: 614/С-33849	487,8	-
Здание склада (здание специализированное складов, торговых баз, баз материально-технического снабжения, хранилищ), инвентарный номер: 614/С-14123	808	-
Административное здание (здание административно-хозяйственное), инвентарный номер: 614/С-14121	389,4	Четыре пристройки, три крыльца, навес
Земельный участок общ. пл. 3,3701 га, предоставлен продавцу для расширения и реконструкции производственной базы по производству изолированных труб и фасонных изделий на праве постоянного пользования		
Начальная цена (с НДС 20%) – 2 604 000 евро. Шаг аукциона: 5% от текущей цены		
<i>*Примечание: цена продажи Предмета аукциона фиксируется в протоколе о результатах аукциона в сумме в белорусских рублях, эквивалентной цене продажи лота в евро по курсу НБРБ на дату проведения аукциона</i>		
Задаток 5% от начальной цены предмета электронных торгов перечисляется в белорусских рублях (BYN) по курсу Национального банка Республики Беларусь на день оплаты на счет BY92BELB30120048350080226000 в ОАО «Банк БелВЭБ», г. Минск, ул. Мясникова, 32; БИК BELBY2X; ОКПО 378531865000, получатель платежа – ООО «ИПМ-Консалт оценка», УНП 191224638		
Срок подписания договора купли-продажи	10 (десять) рабочих дней со дня завершения электронных торгов	
Условия оплаты предмета электронных торгов		
Если между продавцом и покупателем (победитель аукциона либо единственный участник аукциона, согласившийся приобрести предмет аукциона по начальной цене, увеличенной на 5%) в течение срока, установленного для подписания договора купли-продажи, не достигнута договоренность по срокам и о порядке оплаты предмета аукциона, такая оплата должна быть произведена в течение 30 (тридцати) календарных дней после заключения договора купли-продажи		
Электронные торги проводятся в соответствии с регламентом электронной торговой площадки «ИПМ-Торги», размещенным по адресу: www.ipmtorgi.by .		
Ответственность участника аукциона, его права и обязанности, штрафные санкции прописаны в соглашении о правах и обязанностях сторон в процессе подготовки и проведения аукциона. Данное соглашение является договором присоединения и размещается на странице лота во вкладке «Документы» по адресу: www.ipmtorgi.by . Страница лота по указанному адресу содержит также информацию о типе торгов и общих правилах их проведения. Победителем аукциона признается участник, предложивший максимальную цену		
Победитель электронных торгов либо единственный участник электронных торгов, согласившийся повысить начальную цену предмета электронных торгов на 5%, обязан возместить организатору торгов затраты на их проведение и оплатить вознаграждение 2% от цены продажи лота в течение 3 рабочих дней после проведения электронных торгов		
Организатор электронных торгов имеет право снять предмет аукциона с электронных торгов в любое время до момента определения победителя электронных торгов без объяснения причин снятия		
Дата и время начала и окончания электронных торгов	с 11.00 до 13.00 10.10.2022 г.	
	Торги продлеваются на 10 минут с момента подачи ставки, в случае если ставка поступила менее чем за 10 минут до окончания торгов	
Дата и время окончания приема заявок	Заявки на участие в электронных торгах принимаются по 07.10.2022 г. до 17.00 на ЭТП «ИПМ-Торги» по адресу: www.ipmtorgi.by	
Контактные данные	Тел.: +375 17-280-36-37; +375 (29) 317-95-42; +375 (44) 704-92-06 E-mail: info@ipmtorgi.by	

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ПОВТОРНОГО АУКЦИОНА

Государственное предприятие «Минский областной центр инвестиций и приватизации» (Организатор аукциона) по поручению открытого акционерного общества «ПМК-42» (Продавец) проводит повторный открытый аукцион по продаже ОТКРЫТОЙ АВТОСТОЯНКИ (составные части и принадлежности: покрытие, бордюр), инв. № 600/С-174621, общей площадью 4821,3 кв. м, расположенной на земельном участке с кадастровым номером 64150000001001380 (право постоянного пользования) площадью 0,7030 га по адресу: Минская область, Минский район, г. Заславль.

Земельный участок имеет ограничения (обременения) прав: водоохранная зона Заславского водохранилища, пл. 0,7030 га. Начальная цена с НДС (20%) – 475 526,70 бел. руб. Начальная цена снижена на 10%. Задаток 10% от начальной цены – 47 552,00 бел. руб.

Задатки перечисляются на р/с № BY55BPSB30121082600 169330000 в ОАО «Сбер Банк», г. Минск, ул. Чкалова, 18/1, БИК BPSBVY2X, УНП 690324015, ОКПО 29250255, государственное предприятие «Минский областной центр инвестиций и приватизации», код платежа – 40901, ОТНН.

Договор купли-продажи должен быть подписан в течение 10 (десяти) рабочих дней после проведения аукциона. Оплата объекта производится в течение 20 (двадцати) банковских дней после заключения договора купли-продажи, если иное не предусмотрено договором купли-продажи.

Победитель аукциона (единственный участник аукциона) оплачивает вознаграждение за организацию и проведение торгов, включающее затраты на организацию и проведение аукциона, в размере 4 (четырёх) процентов от окончательной цены продажи предмета аукциона.

Порядок проведения аукциона и оформления участия в торгах оговорен в условиях его проведения, размещенных на сайте организатора торгов www.rlt.by.

Предыдущее извещение было опубликовано в газете «Звязда» от 14.05.2022.

Аукцион состоится **28.09.2022 в 12.00** по адресу: г. Минск, ул. Чкалова, 5, каб. 324. Заявления на участие и необходимые документы принимаются по **27.09.2022 до 16.00** по указанному адресу.

Тел.: (8017) 516-80-65, (8029) 102-21-17, 516-80-64.
Тел. для осмотра 8 (033) 604-39-45.

Могилевский филиал РУП «ИНСТИТУТ НЕДВИЖИМОСТИ И ОЦЕНКИ» информирует о проведении 29.09.2022 открытого аукциона по продаже имущества РУП «Завод газетной бумаги»

Лот № 1: Кран крановый, электрический ККТ-К-10-3200.00.000 с рельсовыми крановыми путями Р43, г. в. – 2006, инв. № 0141704. Начальная цена продажи: 42 252,00 бел. руб с учетом НДС.

Лот № 2: Грузовой автомобиль MAZ 6312A5-370-010, тип кузова – бортовой тентовый, кузов (рама) № УЗМ6312A580000021, регистрационный знак – АЕ 5738-6, год выпуска – 2008, инв. № 517. Начальная цена продажи: 19 776,00 бел. руб с учетом НДС.

Лот № 3: Грузовой автомобиль MAZ 6312A5-370-010, тип кузова – бортовой тентовый, кузов (рама) № УЗМ6312A580000022, регистрационный знак – АЕ 1742-6, год выпуска – 2008, инв. № 518. Начальная цена продажи: 19 214,00 бел. руб с учетом НДС.

Лот № 4: Трактор «Беларус» 952, год выпуска – 2008, регистрационный знак ТА-6 7364, зав. № 90903116, инв. № 482. Начальная цена продажи: 4 450,00 бел. руб с учетом НДС.

Аукцион состоится **29 сентября 2022 года в 11.00** по адресу: г. Могилев, ул. Первомайская, 77, к. 352.

Извещение о проведении аукциона размещено на сайте Государственного комитета по имуществу Республики Беларусь gki.gov.by и на сайте Организатора аукциона ino.by.

Организатор аукциона: **Могилевский филиал РУП «Институт недвижимости и оценки»** УНП 190055182, г. Могилев, ул. Первомайская, 77, к. 352, Mogilev@ino.by. Доп. информацию можно получить по тел.: +375222-72-41-14, +37529-624-26-25 и на сайте ino.by

Центр Промышленной Оценки

- ОРГАНИЗАЦИЯ АУКЦИОНОВ
- ОЦЕНКА ВСЕХ ВИДОВ ИМУЩЕСТВА

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ПОВТОРНЫХ ЭЛЕКТРОННЫХ ТОРГОВ В ФОРМЕ ОТКРЫТОГО АУКЦИОНА

Организатор аукциона	ЗАО «Центр промышленной оценки», г. Минск, ул. Мележа, 5/2, пом. 1703, оф. 5	
Продавец	Унитарное предприятие «Слуцкий рынок ОПС», Минская обл., Слуцкий р-н, г. Слуцк, пл. Базарная, д. 13	
Оператор ЭТП	ООО «ИПМ-Консалт оценка», г. Минск, ул. Мележа, 5/2, пом. 1703, оф. 46	
Адрес ЭТП	www.ipmtorgi.by	
Предмет электронных торгов		
Лот № 1 (одним лотом)		
Адрес: Минская обл., Слуцкий р-н, г. Слуцк, ул. Пугачева, д. 1, 1/1 – 1/3		
Наименование (назначение)	Общ. пл.	Инвентарн. номер
Здание специализир. иного назначения (АБК)	1565 кв. м	640/С-25904
Здание специализир. иного назначения (производственный корпус)	3194,6 кв. м	640/С-25908
Здание специализир. иного назначения (здание механической мойки)	293,4 кв. м	640/С-25911
Здание специализир. иного назначения (здание автозаправочной станции)	31,9 кв. м	640/С-25949
Сведения о земельном участке: пл. 1,9846 га, предоставлен продавцу на праве постоянного пользования для размещения объектов администрат. назначения. Ограничения (обременения): расположен на природ. территориях, подлежащих спец. охране (в зоне санит. охраны водного объекта, используемого для хозяйственно-питьевого водоснабжения, в зоне санит. охраны в местах водозабора)		
Обременения: площади зданий с инв. № 640/С-25904 и 640/С-25908 частично сданы в аренду		
Начальная цена лота № 1 с НДС 20% – 989 808,00 бел. руб. (снижена на 13%)		
Лот № 2 (одним лотом)		
Адрес: Минская обл., Слуцкий р-н, г. Слуцк, ул. Пугачева, д. 1А		
Здание специализир. складов, торговых баз, баз материально-технич. снабжения (состав. части – 3 навеса)	5375 кв. м	640/С-1801
Железная дорога	254,2 м	640/С-109925
Проходная (состав. части – навес)	37 кв. м	640/С-27612
Станция пожаротушения (состав. части – подвал)	100,8 кв. м	640/С-27613
Сведения о земельном участке: пл. 2,0419 га, предоставлен продавцу на праве постоянного пользования для размещения объектов неустановленного назначения		
Начальная цена лота № 2 с НДС 20% – 1 470 797,00 бел. руб. (снижена на 4%)		
Лот № 3		
Магазин № 59 – 116,2 кв. м, инв. № 640/С-26842. Адрес: Минская обл., Слуцкий р-н, Покрашевский с/с, д. Покрашево.		
Сведения о земельном участке: пл. 0,0651 га предоставлен продавцу на праве постоянного пользования для обслуживания и эксплуатации здания магазина		
Начальная цена лота № 3 с НДС 20% – 16 560,00 бел. руб.		
Лот № 4		
Магазин № 171 – 96,3 кв. м, инв. № 640/С-26882, составные части и принадлежности: два сарая, уборная. Адрес: Минская обл., Слуцкий р-н, Рачковичский с/с, д. Танажицы, ул. Первомайская.		
Сведения о земельном участке: пл. 0,0918 га, предоставлен продавцу на праве постоянного пользования для содержания и обслуживания здания магазина		
Начальная цена лота № 4 с НДС 20% – 15 120,00 бел. руб.		
Лот № 5 (одним лотом)		
Адрес: Минская обл., Слуцкий р-н, Гресский с/с, аг. Греськ, ул. Пролетарская, 10, 10/1, 10/2		
Магазин № 41	393,1 кв. м	640/С-26672
Здание склада кирпичного	95,1 кв. м	640/С-70156
Здание магазина № 42 (составные части: подвал, навес)	771 кв. м	640/С-68556
Сведения о земельном участке: пл. 0,2949 га предоставлен продавцу на праве постоянного пользования для размещения объектов розничной торговли		
Начальная цена лота № 5 с НДС 20% – 38 124,00 бел. руб. (снижена на 20%)		
Лот № 6 (одним лотом)		
Адрес: Минская обл., Слуцкий р-н, г. Слуцк, ул. Максима Богдановича, 136А/3, 136А/6		
Производственное здание	2283,5 кв. м	640/С-84561
Водонапорная башня	2,9 кв. м	640/С-84564
Артезианская скважина (составные части: артез. скважина, здание над артез. скважиной, ограждение санитарно-защитной зоны)		640/С-94208
Сведения о земельном участке: пл. 0,7458 га, предоставлен продавцу на праве аренды (срок действия по 10.01.2033) для обслуживания производ. здания, артез. скважины и водонап. башни. Ограничения (обременения): водоохранная зона реки Слуцк, зона санит. охраны водных объектов, используемых для питьевого водоснабжения – 1-й пояс санит. защиты артез. скважины (пл. 0,0315 га); охран. зоны ЛЭП до 1000 В (пл. 0,0103 га), сетей и сооружений водоснабжения (пл. 0,0560 га) и канализации (пл. 0,0962 га)		
Начальная цена лота № 6 с НДС 20% – 208 200,00 бел. руб. (снижена на 28%)		
Задаток 10% от начальной цены предмета аукциона в белорусских рублях перечисляется на р/с BY47 BELB 3012 0028 5000 3022 6000 в ОАО «Банк БелВЭБ», БИК BELBY2X, УНП 191021390, получатель платежа – ЗАО «Центр промышленной оценки»		
Срок подписания договора купли-продажи: 10 (десять) рабочих дней после проведения аукциона		
Условия оплаты предмета электронных торгов		
Лоты № 1, № 2, № 5, № 6 – 50% от стоимости предмета аукциона (с учетом ранее внесенного задатка) производится в течение 5 (пяти) календарных дней со дня заключения договора купли продажи, оставшаяся сумма оплачивается с рассрочкой платежа на срок до 6 месяцев.		
Лоты № 3, № 4 – оплата (с учетом ранее внесенного задатка) производится в течение 5 (пяти) календарных дней с момента подписания договора купли-продажи		
Порядок проведения электронных торгов, критерии выявления победителя торгов, порядок оформления участия в торгах и результатов торгов, установлен регламентом электронной торговой площадки «ИПМ-Торги», размещенным по адресу: www.ipmtorgi.by		
Победитель электронных торгов либо единственный участник электронных торгов, согласившийся повысить начальную цену предмета аукциона на 5%, обязан возместить организатору торгов затраты на их проведение и оплатить установленное вознаграждение: по лотам №№ 1, 2 – 1,5%, по лотам №№ 3–5 – 6%, по лоту № 6 – 3% от цены продажи лота в течение 3 (трех) рабочих дней после проведения аукциона		
Предыдущие извещения о проведении аукционов опубликованы в газете «Звязда»: по лотам № 1, 2 – 30.07.2022, по лотам №№ 3, 4 – 13.07.2022, по лотам №№ 5, 6 – 30.06.2022		
Организатор аукциона имеет право снять предмет аукциона с торгов в любое время, но не позднее чем за один день до наступления даты проведения аукциона		
Дата и время начала и окончания электронных торгов	Начало торгов: 26.09.2022 в 11.00. Окончание торгов: 26.09.2022 в 12.00. Торги продлеваются на 10 минут с момента подачи ставки, в случае если ставка поступила менее чем за 10 минут до окончания торгов	
Дата и время окончания приема заявок	Заявки на участие в электронных торгах принимаются по 23.09.2022 до 17.00 на ЭТП «ИПМ-Торги» по адресу www.ipmtorgi.by	
Контактные телефоны: +375 17-373-21-33; +375 (44) 704-92-06. E-mail: auction@cpo.by		

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ЭЛЕКТРОННЫХ ТОРГОВ ПО ПРОДАЖЕ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ В ЧАСТНУЮ СОБСТВЕННОСТЬ

Организатор электронных торгов: Голоцкий сельский исполнительный комитет, Минский область, Пуховичский район, аг. Голоцк, ул. Центральная, 11, тел.: (801713) 68589, 68636, 68799.

Оператор электронной торговой площадки: открытое акционерное общество «Белорусская универсальная товарная биржа»

Электронный адрес электронной торговой площадки: www.et.tutb.by

Дата проведения электронных торгов: 12 октября 2022 г.

Время проведения электронных торгов устанавливается ОАО «Белорусская универсальная товарная биржа» на электронной торговой площадке «БУТБ-Имущество»

№ лота	Адрес земельного участка	Кадастровый номер; целевое назначение земельного участка; вид права	Площадь земельного участка, га	Инженерная инфраструктура (возможность подключения)	Начальная цена, руб.	Задаток, руб.	Расходы по подготовке, руб.
1	Минская область, Пуховичский р-н, д. Моторово, ул. Минская, уч. № 2	624482503101000482, строительство и обслуживание одноквартирного жилого дома; частная собственность	0,1002	Сети электроснабжения газоснабжения, водоснабжение	9435,59	944,0	1931,92

Задаток для участия в электронных торгах перечисляется на расчетный счет № BY60AKBB301200006694000000 в ОАО АСБ «Беларусбанк» г. Минск код банка АКBBBY2X, УНП 190542056, получатель платежа—ОАО «Белорусская универсальная товарная биржа».

Срок внесения задатка – до подачи заявления на участие в электронных торгах.

Назначение платежа: внесение суммы задатка на участие в торгах. **Окончание приема заявлений на участие в электронных торгах с прилагаемыми к ним документами – 07 октября 2022 г. до 15.00**

Лицо, желающее принять участие в электронных торгах, в отношении нескольких предметов электронных торгов вносит задатки в размере, установленном для каждого из этих предметов торгов. Оплата стоимости предметов торгов осуществляется по безналичному расчету за белорусские рубли. Осмотр земельных участков на местности производится желающими самостоятельно в удобное для них время либо с участием представителя организатора в рабочее время (понедельник–пятница, 8.30–13.00, 14.00–17.30).

Электронные торги проводятся в порядке, установленном Положением о порядке про-

ведения электронных торгов по продаже государственного имущества, включая земельные участки, права заключения договора аренды государственного имущества, в том числе земельных участков, в частную собственность, утвержденным постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 12.07.2013 № 608 и Регламентом организации и проведения электронных торгов по продаже имущества и имущественных прав на электронной торговой площадке ОАО «Белорусская универсальная товарная биржа» от 29.12.2015 № 143.

В течение десяти рабочих дней после утверждения протокола победитель электронных торгов (pretendent на покупку) обязан возместить расходы по подготовке, в том числе связанные с формированием земельного участка и изменением земельного участка в результате такого формирования, в том числе с государственной регистрацией в отношении этого земельного участка,

выполнить условия, предусмотренные в решении об изъятии земельного участка и предоставлении его победителю аукциона либо единственному участнику несостоявшегося аукциона, которые подлежат исполнению до

обращения за государственной регистрацией в отношении земельного участка; внести плату за земельный участок, продаваемый в частную собственность.

После совершения победителем электронных торгов (pretendent на покупку) указанных действий, но не позднее двух рабочих дней, исполнительный комитет передает ему выписку из решения об изъятии земельного участка и предоставлении его победителю аукциона либо единственному участнику несостоявшегося аукциона и один экземпляр протокола.

Затраты на строительство, в том числе проектирование, объектов распределительной инженерной и транспортной инфраструктуры к земельным участкам для строительства и обслуживания многоквартирных жилых домов подлежат возмещению в порядке, предусмотренном в соответствии с постановлением Совета Министров Республики Беларусь 1 апреля 2014 г. № 298 «Об утверждении Положения о порядке возмещения лицом, которому предоставлен земельный участок, затрат на строительство, в том числе проектирование, объектов распределительной инженерной и транспортной инфраструктуры к такому земельному участку».