Вниманию акционеров ОАО «Элема» (г. Минск, ул. Тростенецкая, 5)!

Наблюдательный совет ОАО «Элема» доводит до сведения акционеров, что 17.08.2018 г. состоится внеочередное общее собрание акционеров ОАО «Элема».

– место проведения собрания – г. Минск, ул. Тростенецкая, 5А, Дом культуры ОАО «Элема»;

– время начала собрания – 15.00;

– время и место регистрации участников собрания: в день проведения собрания с 14.00 до 14.50 по адресу: г. Минск, ул. Тростенецкая, 5А, Дом культуры ОАО «Элема»;

– время и место ознакомления акционеров с документами по вопросам повестки дня собрания: в рабочие дни (понедельник–пятница), начиная с 11.08.2018 г. по 16.08.2018 г., по адресу: г. Минск, ул. Тростенецкая, 5А, Дом культуры ОАО «Элема» (приемная директора) с 9.00 до 15.00; 17.08.2018 г. – по месту проведения собрания с 9.00 до 15.00.

Орган общества, созывающий внеочередное общее собрание акционеров – наблюдательный совет, основание его созыва – собственная инициатива наблюдательного совета.

Повестка дня:

1. О выкупе акций собственного выпуска на баланс ОАО «Элема».

Список лиц, имеющих право на участие в собрании, будет составлен по состоянию на 15.08.2018 г.

Просим принять участие в собрании или поручить представлять Ваши интересы на собрании акционеров представителю. Для участия в собрании акционеру необходимо при себе иметь паспорт, представителю акционера – паспорт и доверенность, оформленную в соответствии с требованиями законодательства, либо иной документ, подтверждающий его полномочия в качестве представителя.

Дополнительная информация по телефонам: + 375 29 332 72 91, + 375 17 364 73 09.

УНП 100074549

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА 18.09.2018
Могилевский филиал РУП «Институт недвижимости и оценки» сообщает о проведении торгов в виде открытого аукциона по продаже недвижимого имущества, принадлежащего ОАО «Строительный трест № 12» Управляющая компания Холдинга «Стройтрест – Холдинг»

Лот № 1. Капитальное строение с инв. № 700/С-14825 – мастерские, площадь – 462,0 кв. м, назначение – здание мастерских. **Капитальное строение с инв. № 700/С-14820 – столярный цех**, площадь – 150,0 кв. м, назначение – сооружение неустановленного назначения. **Капитальное строение с инв. № 700/С-14819 – склад горючего**, площадь –73,0 кв. м, назначение – сооружение специализированное складов, хранилищ. **Капитальное строение с инв. № 700/С-14822 – мастерские по ремонту механизации**, площадь – 982,9 кв. м, назначение – здание специализированное для ремонта и технического обслуживания автомобилей (в т. ч. автомобильные заправочные и газонаполнительные станции), составные части и принадлежности: ограждение бетонное, ворота, эстакада, уборная. **Капитальное строение с инв. № 700/С-14821 – сторожевой пост,** площадь – 36,8 кв. м, назначение – здание неустановленного назначения, составные части и принадлежности: мощение асфальтобетонное. **Капитальное строение с инв. № 700/С-98643 – водопровод**, протяженность – 78,0 м, назначение – сооружение специализированное коммунального хозяйства. **Капитальное строение с инв. № 700/С-98641 – канализация**, протяженность – 59,8 м, назначение – сооружение специализированное коммунального хозяйства. Объекты, входящие в состав лота № 1, расположены по адресу: Могилевская обл., г. Могилев, ул. Челюскинцев, 137б. Сведения о земельном участке: объекты, входящие в состав лота № 1, расположены на земельном участке с кадастровым номером 740100000003000214 (право постоянного пользования) площадью – 1,0100 га, назначение: содержание и обслуживание производственной базы СУ № 57, расположен по адресу: Могилевская обл., г. Могилев, ул. Челюскинцев, 137б. **Обременения на объекты продажи:** арест (будет снят в случае продажи).

Начальная цена продажи: 227 159,25 бел. руб. с учетом НДС.
Сумма задатка 22 715,93 бел. руб.

Продавец: ОАО «Строительный трест № 12» Управляющая компания Холдинга «Стройтрест – Холдинг», УНП 700200537

Расчетный счет для перечисления задатка: получатель платежа РУП «Институт недвижимости и оценки», УНП 190055182, р/с BY21BPSB30121543370109330000 в ОАО «БПС-Сбербанк», г. Минск, BIC банка BPSBBY2X

Дата, время и место проведения аукциона: аукцион проводится 18 сентября 2018 года в 12.00 по адресу: г. Могилев, ул. Первомайская, 77, к. 352, офис Могилевского филиала РУП «Институт недвижимости и оценки». Прием заявок на участие: по 17.09.2018 до 15.00 в рабочие дни с 8.30 до 12.30, с 13.30 до 16.30 по адресу: г. Могилев, ул. Первомайская, 77, к. 352

Срок и условия оплаты приобретенного с аукциона имущества: в течение 10 календарных дней со дня подписания протокола аукциона с победителем заключается договор купли-продажи. Оплата производится на условиях заключенного договора купли-продажи

Для участия в аукционе приглашаются граждане, юр. лица и индивидуальные предприниматели Республики Беларусь, иностранные инвесторы, подавшие заявление на участие в аукционе (по форме, установленной Организатором аукциона); предоставившие заверенную банком копию платежного поручения о внесении задатка, заявление об ознакомлении с документами, продаваемым Объектом (по форме, установленной Организатором аукциона) и заключившие с Организатором аукциона соглашение о правах и обязанностях сторон в процессе подготовки и проведения аукциона (по форме, установленной Организатором аукциона), а также прилагаются следующие документы: юридические лица Республики Беларусь – копию свидетельства о гос. регистрации, копии учредительных документов, копию документа, подтверждающего постановку на учет в налоговом органе; индивидуальные предприниматели Республики Беларусь – копию свидетельства о гос. регистрации и документа, подтверждающего постановку на учет в налоговом органе; физ. лица – паспорт, представители физ. лиц и индивидуальных предпринимателей – паспорт и доверенность, удостоверенную нотариально; иностранные юридические лица – легализованные в установленном порядке копии учредительных документов и выписку из торгового реестра страны учреждения (выписка должна быть произведена не ранее шести месяцев до подачи заявления на участие в торгах) либо иное эквивалентное доказательство юридического статуса в соответствии с законодательством страны учреждения с нотариально засвидетельствованным переводом на белорусский или русский язык; иностранные индивидуальные предприниматели – легализованный в установленном порядке документ, подтверждающий статус, с нотариально засвидетельствованным переводом на белорусский или русский язык; представители иностранного юридического лица, иностранного физического лица или индивидуального предпринимателя – доверенность, легализованную в установленном законодательством порядке, с нотариально засвидетельствованным переводом на белорусский или русский язык.

Победитель аукциона – участник, предложивший наибольшую цену. Единственный участник имеет право приобрести объект по начальной цене, увеличенной на 5 %. Участник, выигравший торги, уплачивает вознаграждение за организацию и проведение аукциона в соответствии со счет-фактурой, которые подлежат уплате в течение 3 рабочих дней после проведения аукциона.

Дополнительную информацию можно получить по тел.: (+375222) 72-41-14, +37529-624-26-25, +37529-738-18-99

Центр Промышленной Оценки • Организация аукционов • Оценка всех видов имущества

Извещение о проведении повторных электронных торгов

Организатор аукциона	ЗАО «Центр промышленной оценки», г. Минск, ул. Мележа, 5/2, пом. 1703
Продавец	ЗАО «Вирас», г. Минск, ул. Казинца, д. 64А, пом. 4Н, ком. 21
Оператор ЭТП	ООО «ИПМ-Консалт оценка», г. Минск, ул. Мележа, 5/2, пом. 1703, оф. 4б
Адрес ЭТП	**www.ipmtorgi.by**

Предмет электронных торгов

Наименование (назначение)	Общ. пл.	Инв. номер	Адрес
Административное помещение	368,1 кв. м.	500/D-708041786	**г. Минск, ул. Казинца, д. 64А-94**

Начальная стоимость без НДС – 245 500,00 бел. руб.
Шаг аукциона без НДС – 12 275,00 бел. руб.

Порядок ознакомления	Ознакомление заинтересованных лиц с предметом электронных торгов осуществляется в рабочие дни с 9.00 до 16.00. Ответственное лицо: Пинчук С. Н., контактный телефон +375 29 623 32 40

Задаток 1 % от начальной цены предмета электронных торгов в белорусских рублях перечисляется на р/с BY60BLBB30120191021390001001 в Дирекции «ОАО Белинвестбанк» по г. Минску и Минской области (адрес банка: г. Минск, ул. Коллекторная, 11), БИК BLBBBY2X, УНП 191021390, получатель платежа – ЗАО «Центр промышленной оценки»

Срок подписания договора купли-продажи	**15** (пятнадцать) рабочих дней после электронных торгов

Условия оплаты предмета электронных торгов

Победитель аукциона либо единственный участник аукциона, согласившийся приобрести предмет аукциона по начальной цене, увеличенной на 5 %, обязан оплатить предмет аукциона в соответствии с договором купли-продажи, но не позднее тридцати дней со дня проведения торгов, если иной срок не установлен собранием (комитетом) кредиторов

Электронные торги проводятся в порядке, установленном регламентом электронной торговой площадки «ИПМ-Торги», размещенным по адресу: www.ipmtorgi.by

Победитель электронных торгов либо единственный участник электронных торгов, согласившийся повысить начальную цену предмета электронных торгов на 5 %, обязан возместить организатору торгов затраты на их проведение и оплатить установленное вознаграждение в течение **3 (трех)** рабочих дней после проведения электронных торгов

Организатор электронных торгов имеет право снять предмет аукциона с электронных торгов в любое время до момента определения победителя электронных торгов, без объяснения причин снятия

Предыдущее извещение о проведении аукциона опубликовано в газете «Звязда» от 20.06.2018

Дата, время и место проведения электронных торгов: 27.08.2018 в 11.00 на ЭТП «ИПМ-Торги» (www.ipmtorgi.by). Аккредитованному участнику, подавшему в адрес организатора торгов пакет документов и прошедшему предварительную регистрацию, ЭТП предоставляется время до начала торгов в режиме реального времени, для заключительной регистрации (начало заключительной регистрации за 2 часа до начала электронных торгов). В случае непрохождения регистрации участник к торгам не допускается. После прохождения регистрации участник получает доступ в аукционную комнату, где ожидает старта торгов в режиме онлайн

Дата и время окончания приема документов (предварительная регистрация): 24.08.2018 до 17.00 по адресу: **г. Минск, ул. Мележа, д. 5/2, пом. 1703**

Контактные телефоны	**+375 17 280-36-37; +375 29 317-95-42. Email: auction@cpo.by**

В связи с установлением фактов излишней уплаты страховых взносов по договорам добровольного страхования от несчастных случаев, ЗАСО «Дельта Страхование» проводит мероприятия по установлению подобных случаев и возврату излишне уплаченных страховых взносов лицам, их уплативших

При подтверждении факта излишне уплаченного Вами страхового взноса, в соответствии с Гражданским кодексом Республики Беларусь, Вы вправе обратиться в ЗАСО «Дельта Страхование» за его возвратом.

Для рассмотрения вопроса о возврате излишне уплаченного страхового взноса направьте на наш адрес заверенные в установленном порядке копии имеющихся документов, подтверждающих данный факт.

Перечень прилагаемых документов не ограничен.

В случае обращения ранее Вами в судебные органы с целью взыскания задолженности по указанным договорам страхования направьте на наш адрес заверенные копии судебных документов (решений, судебных приказов, определений о судебном приказе и т. д.).

При отсутствии у Вас какого-либо подтверждения излишне уплаченных страховых взносов направьте нам сведения, подтверждающие Ваши взаимоотношения с ЗАСО «Дельта Страхование». По Вашей информации ЗАСО «Дельта Страхование» самостоятельно проведет проверку.

Претензии с копиями документов, подтверждающих заявленные требования, а также иные обращения необходимо направить почтой в ЗАСО «Дельта страхование» по адресу: 220079, г. Минск, а/я 267.

В претензии просим обязательно указать Ваши контактные данные: почтовый адрес, номер телефона, при наличии адрес электронной почты, банковские реквизиты для зачисления денежных средств, иные дополнительные сведения, которые считаете необходимыми.

По любому Вашему обращению будет проведена проверка и направлен мотивированный ответ по указанному Вами адресу. Более подробную информацию о возврате излишне уплаченных страховых взносов Вы можете узнать на сайте: www.acc.by в разделе «Новости».

УНП 100336711

УВАЖАЕМЫЕ АКЦИОНЕРЫ ОАО «Стройтрест № 1»!

Решением внеочередного общего собрания акционеров от 6 августа 2018 года были установлены:

– размер начисленных дивидендов за первое полугодие 2018 года на одну акцию;

– период выплаты дивидендов: до 24 сентября 2018 года;

следующий порядок выплаты дивидендов:

– на долю собственности г. Минска – путем перечисления на расчетный счет финотдела администрации Первомайского района;

– акционерам – физическим лицам – через депозитарий ООО «Совмедиа» почтовыми переводами.

УНП 100288960

21.08.2018 г. в 12.00 состоится внеочередное общее собрание акционеров ОАО «Полесьежилстрой».

Повестка дня:

1) О внесении изменений в решение общего собрания акционеров. Местонахождение ОАО «Полесьежилстрой»: г. Брест, ул. Кижеватова, 60.

Место проведения собрания: г. Брест, ул. Кижеватова, 60.

Время регистрации в день проведения собрания с 11.30 до 12.00.

При себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность (для представителя акционера – доверенность). Дата сбора реестра 10.08.2018 г.

С материалами собрания можно ознакомиться в рабочие дни начиная с 10.08.2018 г. (с 14.00 до 16.00) по месту нахождения общества.

Наблюдательный совет.

УНП 200050191

Центр Промышленной Оценки • Организация аукционов • Оценка всех видов имущества

Извещение о проведении повторного аукциона

Организатор аукциона	ЗАО «Центр промышленной оценки», г. Минск, ул. Мележа, 5/2, пом. 1703
Продавец	ОАО «Белинвестбанк», г. Минск, пр-т Машерова, 29

Предмет аукциона

Лот № 1. Гараж (здание специализированное автомобильного транспорта), общ. пл. **19,7 кв. м**, инв. № **700/С-90095**, по адресу: **Могилевская обл., г. Могилев, р-н пр-та Шмидта – ул. Габровской, блок 13, гараж 18**. Начальная цена с НДС 20 % – **3 063,37 бел. руб.**

Лот № 2. Квартира № 81, общ. пл. **63,2 кв. м**, инв № **500/D-592148**, по адресу: **г. Минск, пр-т Слободской, д. 18, кв. 81.** Начальная цена без НДС – **119 589,33 бел. руб.**

Лот № 3. Квартира, общ. пл. **74,3 кв. м**, инв. № **500/D-70591**, по адресу: **г. Минск, ул. Карла Маркса, 33-2.** Начальная цена без НДС – **244 000,00 бел. руб.**

Лот № 4. Квартира 12, общ. пл. **67,8 кв. м,** инв. № **500/D-70611**, по адресу: **г. Минск, ул. Карла Маркса, 33-12.** Начальная цена без НДС – **224 000,00 бел. руб.**

Задаток 10 % от начальной цены предмета аукциона перечисляется на р/с BY60BLBB30120191021390001001 в Дирекции ОАО «Белинвестбанк» по г. Минску и Минской области (адрес банка: г. Минск, ул. Коллекторная, 11), БИК BLBBBY2X, УНП 191021390, получатель платежа – ЗАО «Центр промышленной оценки»

Срок заключения договора купли-продажи: 20 рабочих дней после проведения аукциона

Ограничения (обременения) прав на недвижимое имущество, установленные в связи с присвоением ему статуса памятника историко-культурного наследия по Лотам № 3, № 4. Новый собственник материальной историко-культурной ценности обязан в течение тридцати календарных дней со дня приобретения права собственности подписать охранное обязательство. Невыполнение этого требования является основанием для признания сделки недействительной

Условия оплаты предмета аукциона: победитель аукциона или единственный участник аукциона, согласившийся приобрести предмет аукциона по начальной цене, увеличенной на 5 % (далее – единственный участник аукциона), обязан произвести оплату в размере 100 % стоимости имущества не позднее **10** рабочих дней с момента заключения договора купли-продажи

Порядок проведения аукциона, оформления участия в аукционе, определения лица, выигравшего аукцион, а также возмещения затрат и оплаты вознаграждения за организацию аукциона оговорен в Условиях его проведения, размещенных на сайте организатора торгов www.cpo.by.

Передача предмета аукциона победителю аукциона (единственному участнику аукциона), заключившему договор купли-продажи, производится по акту приема-передачи в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента полной оплаты стоимости недвижимого имущества.

Победителю аукциона (единственному участнику аукциона) обратиться за государственной регистрацией перехода права собственности на недвижимое имущество после передачи ему имущества в установленном порядке.

Расходы, связанные с организацией и проведением торгов, заключением (удостоверением) договора купли-продажи, в том числе оплатой государственной пошлины, государственной регистрацией договора и перехода права собственности на недвижимое имущество, а также с удостоверением сделки, включая оплату государственной пошлины, несет победитель аукциона (единственный участник аукциона), заключивший договор купли-продажи

Организатор аукциона имеет право снять предмет аукциона с торгов в любое время до объявления его проданным без объяснения причин снятия

Предыдущее извещение о проведении повторного аукциона опубликовано в г. «Звязда» 24.05.2018 г.

Дата и время проведения аукциона	**23.08.2018** в 15.00 по адресу: **г. Минск, ул. Мележа, д. 5/2, пом. 1703, ЗАО «Центр промышленной оценки»**
Дата и время окончания приема документов	**21.08.2018** до 17.00 по адресу: **г. Минск, ул. Мележа, д. 5/2, пом. 1703, ЗАО «Центр промышленной оценки»**
Контактные телефоны	**+375 17 280-36-37; +375 29 317-95-42. Email: auction@cpo.by**

Центр Промышленной Оценки • Организация аукционов • Оценка всех видов имущества

Извещение о проведении аукциона

Организатор аукциона	ЗАО «Центр промышленной оценки», г. Минск, ул. Мележа, 5/2, пом. 1703
Продавец	ОАО «Торгтехника», г. Минск, ул. Железнодорожная, д. 31, корп. 1

Предмет аукциона
Месторасположение: г. Минск, ул. Веры Хоружей, д. 31, пом. 2н

Наименование (назначение)	Общ. пл.	Инв. номер
Административное помещение	119,2 кв. м	500/D-7094523

Начальная цена с НДС 20 %	**116 160 долларов США** (расчет в белорусских рублях по курсу НБРБ на момент оформления сделки купли-продажи)

Задаток 10 % по курсу НБРБ на дату платежа от начальной цены предмета аукциона перечисляется на счет BY60BLBB30120191021390001001 в Дирекции ОАО «Белинвестбанк» по г. Минску и Минской области (адрес банка: г. Минск, ул. Коллекторная, 11), БИК BLBBBY2X, получатель платежа – ЗАО «Центр промышленной оценки», УНП 191021390

Срок подписания договора купли-продажи: 10 рабочих дней после проведения аукциона

Условия оплаты предмета аукциона

Если между продавцом и покупателем (победитель аукциона либо единственный участник аукциона, согласившийся приобрести предмет аукциона по начальной цене, увеличенной на 5 %) в течение срока, установленного для подписания договора купли-продажи, не достигнута договоренность по срокам и порядке оплаты за предмет аукциона, такая оплата должна быть произведена в течение **30 (тридцати) календарных дней** после заключения договора купли-продажи

Порядок проведения аукциона, оформления участия в аукционе, определения лица, выигравшего аукцион, а также возмещения затрат и оплаты вознаграждения за организацию аукциона, оговорен в Условиях его проведения, размещенных на сайте организатора торгов www.cpo.by

Организатор аукциона имеет право снять предмет аукциона с торгов в любое время до объявления его проданным без объяснения причин снятия

Дата и время проведения аукциона	**12.09.2018** в 14.00 по адресу: **г. Минск, ул. Мележа, д. 5/2, пом. 1703, ЗАО «Центр промышленной оценки»**
Дата и время окончания приема документов	**10.09.2018** до 17.00 по адресу: **г. Минск, ул. Мележа, д. 5/2, пом. 1703, ЗАО «Центр промышленной оценки»**
Контактные телефоны	**+375 17 280-36-37; +375 29 317-95-42. Email: auction@cpo.by**

В связи с ликвидацией ОАО «Белстромремонт» (протокол № 2 общего собрания акционеров ОАО «Белстромремонт» от 10.07.2018 г. «О ликвидации ОАО «Трест Белстромремонт») первичная профсоюзная организация открытого акционерного общества «Трест Белстромремонт» прекращает деятельность.

Требования кредиторов могут быть заявлены в течение 2 месяцев с момента опубликования настоящего сообщения по адресу: 220040, г. Минск, ул. Некрасова, дом 5, офис 512, тел. 399-21-19.

УНП 100799172