

РУП «Гомельский институт недвижимости и оценки» извещает о проведении 08 сентября 2016 г. в 10.00 открытого аукциона по продаже объектов недвижимости и иного имущества (лот №1), расположенных по адресу: Гомельская обл., Речицкий р-н, г. Речица, ул. Молодежная, 3А, принадлежащих совместному открытому акционерному обществу «Речицапиво» на праве собственности

Состав лота:	
Здание главного производственного корпуса с силосными корпусами , инв. №340/С-300667. Общая площадь 21754,0 м.кв. <i>Составные части и принадлежности: две пятиэтажные пристройки, пристройка, подвал под основным зданием, суслое отделение, солодовенное отделение, два крыльца, подсилосное отделение, подрабочее отделение, силосные корпуса, здание весов, навес. Часть здания – 2 359,4 м.кв. – сдана в аренду сроком до 31.12.2016 г.</i>	
Здание подсобного корпуса , инв. №340/С-300672. Общая площадь 2452,3 м.кв. <i>Часть здания – 1 662,5 м.кв. – сдана в аренду сроком до 31.12.2016 г.</i>	
Здание пункта санобработки и заправки пивцистерн , инв. №340/С-300660. Общая площадь 158,0 м.кв. Здание сдано в аренду сроком до 31.12.2016 г.	
Здание автогаражей , инв. №340/С-300664. Общая площадь 443,5 м.кв. <i>Составные части и принадлежности: склад. Здание сдано в аренду сроком до 31.12.2016 г.</i>	
Здание станции обезжелезивания , инв. №340/С-300662. Общая площадь 197,6 м.кв. <i>Составные части и принадлежности: отмостка.</i>	
Здание гаражей , инв. №340/С-300661. Общая площадь 208,0 м.кв. <i>Составные части и принадлежности: навес. Здание сдано в аренду сроком до 31.12.2016 г.</i>	
Здание склада тары , инв. №340/С-300665. Общая площадь 1002,0 м.кв. <i>Составные части и принадлежности: рампа, навес. Здание сдано в аренду сроком до 31.12.2016 г.</i>	
Здание склада для хранения сахара , инв. №340/С-300658. Общая площадь 1044,1 м.кв.	
Здание склада модуля , инв. №340/С-300653. Общая площадь 955,7 м.кв. <i>Составные части и принадлежности: кирпичная пристройка. Здание сдано в аренду сроком до 31.12.2016 г.</i>	
Здание проходной с автовесами , инв. №340/С-300656. Общая площадь 127,1 м.кв. <i>Составные части и принадлежности: крыльцо, весовая.</i>	
Здание административно-бытового корпуса с галереей , инв. №340/С-27764. Общая площадь 1864,0 м.кв. <i>Составные части и принадлежности: переходная галерея, три крыльца. Часть здания – 200,0 м.кв. – сдана в аренду сроком до 31.12.2016 г.</i>	
Здание мазутонасосной , инв. №340/С-300651. Общая площадь 66,1 м.кв. <i>Составные части и принадлежности: крыльцо.</i>	
Здание котельной , инв. №340/С-300663. Общая площадь 1310,7 м.кв. <i>Составные части и принадлежности: отмостка.</i>	
Здание склада для хранения серной кислоты , инв. №340/С-300649. Общая площадь 64,8 м.кв.	
Здание склада для хранения аммиака и масел , инв. №340/С-300655. Общая площадь 15,9 м.кв.	
Здание будки стрелочника , инв. №340/С-300652. Общая площадь 7,1 м.кв.	
Сооружения 11 ед.: артезианская скважина, ворота раздвижные, градирия, железнодорожный путь, молния защиты, нулевая бетонная емкость мазута, ограждение завода, площадка благоустройства, проезды и площадки асфальтобетонные, резервуар воды противопожарный, резервуар с камерй хранения.	
Передаточные устройства 15 ед.: внешние сети водопровода, внешние сети промливневой канализации, воздуховоды, газопровод среднего давления, канализация, канализация на линии фильтрации, канализация главного производственного корпуса, линия электропроводящая низковольтной сети, ЛЭП подземная на территории, ЛЭП подземная от ПЭС, самотечная канализация из полимерных труб, система поверхностного дренажа канализационная, тепловые сети, два трубопровода холодной воды	
Прочее имущество согласно перечню основных средств СОАО «Речицапиво» на 01.08.2016 г.: озеленение 1 ед., машины и оборудование 305 ед., транспортные средства 2 ед., инвентарь и принадлежности 4 ед. <i>(С полным перечне имущества, выставляемого на торги, можно ознакомиться на сайте организатора торгов www.gino.by или по адресу: г. Гомель, ул. Артема, 23)</i>	
Земельный участок для обслуживания зданий на праве постоянного пользования площадью 10,2663 га с кадастровым номером 324550100001004204. Переход права на земельный участок осуществляется в соответствии с действующим законодательством	
Начальная цена: 7 763 089,13 руб. , в т.ч. НДС 20%. (Справочно: начальная цена без учета деноминации 77 630 891 300 бел. рублей).	
Задаток: 50 000,00 руб. , в т.ч. НДС 20%. (Справочно: сумма задатка без учета деноминации 500 000 000 бел. рублей).	

Организатор: РУП «Гомельский институт недвижимости и оценки», г. Гомель, ул. Артема, 23. ☎ 8 (0232) 70-46-47; 75-50-76 • www.gino.by • e-mail: info@gino.by
Продавец: СОАО «Речицапиво», Гомельская обл., г. Речица, ул. Молодежная, 3А ☎ 8 (02340) 6-39-11; (029) 374-30-21

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ПОВТОРНОГО АУКЦИОНА (ПОНИЖЕНИЕ ЦЕНЫ НА 20%) ПО ПРОДАЖЕ ИМУЩЕСТВА, НАХОДЯЩЕГОСЯ В СОБСТВЕННОСТИ ОАО «СКИДЕЛЬСКИЙ САХАРНЫЙ КОМБИНАТ»

Предмет торгов, краткая характеристика	Лот №1		
	Незавершенное законсервированное капитальное строение с инв. № 401/U-26651 (здание неустановленного назначения), общей площадью 1592,9 кв.м, составные части и принадлежности – подвал, степень готовности – 69%		
Местонахождение имущества	Гродненская обл., Гродненский р-н, г. Скидель, ул. Первомайская, 27		
Информация о земельном участке	Имущество расположено на земельном участке площадью 0,5434 га с кадастровым номером 422050400001000128, назначение – для обслуживания незавершенного законсервированного капитального строения. Ограничения (обременения) прав на земельные участки, расположенные в охранных зонах линий электропередачи, площадь 0,0802 га		
Начальная цена	71 810,51 рубля с учетом НДС	Сумма задатка (5%)	3 590 рублей
Сведения о продавце	ОАО «Скидельский сахарный комбинат», г. Скидель, ул. Первомайская, 1, тел. 8(0152) 977831		
Сведения об организаторе торгов и номер счета для перечисления задатка	Гродненское областное учреждение финансовой поддержки предпринимателей, г. Гродно, ул. Мицкевича, 8, тел. 8(0152) 74 49 11, р/с 3015575033025 в Дирекции ОАО «Белинвестбанк» по Гродненской области, г. Гродно, ул. Мицкевича, 3, код 739, УНП 500481906		
Срок заключения договора купли-продажи	В течение 20 рабочих дней с момента подписания протокола о проведении торгов	Условия оплаты	Определяются по согласованию сторон
Торги состоятся 30 августа 2016 года в 14.00 часов по адресу: г. Гродно, ул. Мицкевича, 8			
Срок подачи документов для участия в торгах	по 24 августа 2016 года включительно до 16.00 часов по адресу: г. Гродно, ул. Мицкевича, 8		
Условия участия и порядок проведения аукциона размещены на сайте организатора торгов www.fincentr.by			
Дополнительная информация по телефонам в г. Гродно: 8(0152) 74 49 11, 77 23 79		Предыдущая публикация: газета «Звезда» от 07.06.2016 г.	

Извещение об открытом аукционе по продаже земельных участков в частную собственность гражданам Республики Беларусь для строительства и обслуживания одноквартирных жилых домов в Кобринском районе Брестской области 15 сентября 2016 года в 11.00

№ лота	Адрес земельного участка	Целевое назначение земельного участка	Кадастровый номер земельного участка	Площадь земельного участка, га	Наличие инженерной и транспортной инфраструктуры	Начальная цена, руб. (в денежных знаках образца 2009 года)	Сумма задатка, руб. (в денежных знаках образца 2009 года)	Затраты на организацию и проведение аукциона, руб. (в денежных знаках образца 2009 года)
1.	д. Пески 1, ул. Золотая Горка, 36 Хидринский сельсовет	Строительство и обслуживание одноквартирного жилого дома (для размещения объектов усадебной застройки)	124385507701000036	0,1518	-	3036	306,60	1238,64*
2.	д. Пески 1, ул. Золотая Горка, 38 Хидринский сельсовет	Строительство и обслуживание одноквартирного жилого дома (для размещения объектов усадебной застройки)	124385507701000037	0,1460	-	2919	291,90	1182,45*
3.	д. Пески 1, ул. Золотая Горка, 40 Хидринский сельсовет	Строительство и обслуживание одноквартирного жилого дома (для размещения объектов усадебной застройки)	124385507701000038	0,1450	-	2898	289,80	1165,94*
4.	г. Кобрин, ул. Интернациональная, 105	Строительство и обслуживание одноквартирного жилого дома (для размещения объектов усадебной застройки)	124350100001007650	0,1026	-	22782	2278,20	1199,18*
5.	г. Кобрин, ул. Чапаева, 4	Строительство и обслуживание одноквартирного жилого дома (для размещения объектов усадебной застройки)	124350100001007646	0,1018	-	22 604,10	2260,41	1214,87
6.	г. Кобрин, ул. Чапаева, 10	Строительство и обслуживание одноквартирного жилого дома (для размещения объектов усадебной застройки)	124350100001007649	0,1134	-	25 179,80	2517,98	1180,82

* и расходы на публикацию извещения в СМИ.

ОРГАНИЗАТОР АУКЦИОНА – КОБРИНСКИЙ РАЙОННЫЙ ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ КОМИТЕТ.
Аукцион состоится 15 сентября 2016 года по адресу: г. Кобрин, ул. Суворова, 25, зал заседаний, 1-й этаж.
Заявления на участие в аукционных торгах с необходимыми документами принимаются по адресу: г. Кобрин, ул. Суворова, 25, райисполком, каб. 403 с 8.00 до 13.00 по рабочим дням.

Последний день приема заявлений – 9 сентября 2016 г. до 13.00.
Тел. для справок: 8(01642) 2-28-11, 2-32-82.
К участию в аукционе допускаются граждане, подавшие заявление в соответствии с действующим законодательством.
Продажа земельного участка производится гражданам Республики Беларусь.
Более подробная информация об условиях проведения аукциона размещена на сайте www.brest-region.by

ОБЪЯВЛЕНИЕ О ТОРГАХ

Наименование (описание) имущества и его стоимость	Лот № 1. Бытовка строительная, размер 2,7-8 м, назначение – временное проживание или использование в качестве рабочего помещения, стоимостью 439,70 бел. рублей. Лот № 2. Прорабский вагончик, размер 2,35-3 м, назначение – для бригадиров и прорабов, обеспечивая их комфортную работу на различных строительных объектах, стоимостью 311,80 бел. рублей. Лот № 3. Контейнер 40-футовый, назначение – для интермодальных перевозок, стоимостью 2116,90 бел. рублей	
	Собственник (владелец) имущества	Голубев Александр Геннадьевич
Местонахождение (адрес) имущества	Лот № 1. г. Витебск, ул. Ленинградская, 155 Лот № 2. г. Витебск, ул. Ковровая, 4 Лот № 3. г. Витебск, ул. Ленинградская, 155	
Наличие обременений	Нет	
Место (адрес), дата и время проведения торгов	29.08.2016 в 11.00 г. Витебск, ул. Кирова, д. 16, каб. 5	
Справочная информация об организаторе торгов	Отдел принудительного исполнения Железнодорожного района г. Витебска 210001, г. Витебск, ул. Кирова, д. 16. Заведующий сектором исполнения Абрамова Ольга Сергеевна, тел./факс (80212) 60-84-50, начальник отдела Зарецкая Елена Витальевна, тел. (80212) 60-84-42	
Условия и порядок проведения торгов	Лицо, желающее принять участие в торгах, до начала торгов обязан:	
	1. Подать письменную заявку на участие в торгах и дать подписку об отсутствии препятствий для приобретения имущества, предусмотренных законодательством. 2. Внести задаток в размере 10 процентов от стоимости имущества (по каждому лоту) на депозитный счет отдела принудительного исполнения Железнодорожного района г. Витебска р/с № 3642903000328 филиала № 200 – Витебского областного управления ОАО «АСБ Беларусбанк», МФО 150801635, УНП 300002505, не позднее 11.00 26.08.2016 г. Минимальная величина первого шага – 5% от первоначальной стоимости лота. В соответствии с частью 3 статьи 486 Гражданского процессуального кодекса Республики Беларусь возмещение затрат на организацию и проведение торгов осуществляется покупателем имущества	



Центр Промышленной Оценки

- Организация аукционов
- Оценка всех видов имущества

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ПОВТОРНОГО АУКЦИОНА

Организатор аукциона	ЗАО «Центр промышленной оценки», г. Минск, ул. Мележа, 5/2, пом. 1703		
Продавец	ОАО «Завод сборного железобетона №1», г. Минск, ул. Передовая, 6		
Предмет аукциона			
Месторасположение лотов		г. Минск, ул. Передовая, д. 6	
Лот № 1			
Наименование	Общая площадь	Инвентарный номер	Адрес (№ дома)
Здание специализированное для ремонта и технического обслуживания автомобилей	672,9 кв.м	500/С-41790	д. 6
Навес для стоянки транспорта	218,6 кв.м	500/С-62605	д. 6/18
Начальная цена с НДС – 475 224 руб. 00 коп. (снижена на 20%) (4 752 240 000 бел. руб.)			
Лот № 2			
Здание управления	576 кв.м	500/С-23082	д. 6
Условия аукциона: покупатель обязан приобрести пожарную сигнализацию, сигнализатор охранный, кабельную локальную вычислительную сеть, мини-АТС, установленные в здании управления и числящиеся на балансе продавца			
Начальная цена с НДС – 396 020 руб. 00 коп. (снижена на 20%) (3 960 200 000 бел. руб.)			
Сведения о земельном участке: предоставлен продавцу площадь (га): 0,7091 на праве аренды по 28.02.2054 для эксплуатации и обслуживания здания нежилого, здания специализир. для ремонта и технич. обслуживания автомобилей по ул. Передовой, 6, сооружения специализир. автомоб. транспорта и автодорож. хозяйства по ул. Передовой, 6/18. Ограничения – охранные зоны: линии связи и радиофикации, пл. 0,0180 га; линий электропередачи, пл. 0,0120 га; сети и сооружения водоснабжения, пл. 0,0300 га; сети и сооружения канализации, пл. 0,0450 га			
Обременения	Арендаторы. Подробная информация на сайте организатора аукциона		
Срок подписания договора купли-продажи: продавец, в зависимости от количества реализованных лотов, в установленном законодательством порядке после проведения аукциона обращается за осуществлением регистрационных действий в отношении земельных участков, необходимых для обслуживания предметов аукциона. После выделения самостоятельного земельного участка для обслуживания реализованного лота между продавцом и покупателем в течение 5 (пяти) рабочих дней после получения продавцом свидетельства о государственной регистрации земельного участка должен быть подписан договор купли-продажи. В случае приобретения лота №1 и №2 одним покупателем договор купли-продажи должен быть подписан в течение 5 (пяти) рабочих дней после проведения аукциона			
Задаток 10% от начальной цены предмета аукциона в белорусских рублях перечисляется на р/с №3012343260010 в Дирекции ОАО «Белинвестбанк» по г. Минску и Минской области, БИК 153001739, УНП 191021390, получатель платежа – ЗАО «Центр промышленной оценки»			
Условия оплаты предмета аукциона			
Если между продавцом и покупателем (победитель аукциона либо единственный участник аукциона, согласившийся приобрести предмет аукциона по начальной цене, увеличенной на 5%) в течение срока, установленного для подписания договора купли-продажи, не достигнута договоренность по срокам и о порядке оплаты за предмет аукциона, такая оплата должна быть произведена в течение 30 (тридцати) дней после заключения договора купли-продажи			
Порядок проведения аукциона, оформления участия в аукционе, определения лица, выигравшего аукцион, а также возмещения затрат за организацию аукциона оговорен в Условиях его проведения, размещенных на сайте организатора торгов www.cpo.by			
Предыдущее извещение о проведении аукциона опубликовано газете «Звязда» от 02.07.2016			
Дата и время проведения аукциона	24.08.2016 в 11.00 по адресу: г. Минск, ул. Мележа, д. 5/2, пом. 1703, ЗАО «Центр промышленной оценки»		
Дата и время окончания приема документов	23.08.2016 до 17.00 по адресу: г. Минск, ул. Мележа, д. 5/2, пом. 1703, ЗАО «Центр промышленной оценки»		
Контактные телефоны	Тел.: +375 17-280-36-37; +375 29-317-95-42. E-mail: auction@cpo.by		

ЧПУП «МамчиЦПроект» уведомляет об утрате свидетельства о государственной регистрации (691154813).