Центр Промышленной Оценки

- Организация аукционов
- Оценка всех видов имущества

Извещение о проведении аукциона

Организатор аукциона	ЗАО «Центр промышленной оценки», г. Минск, ул. Мележа, 5/2, пом. 1703
Продавец	ОАО «ЗСКА», ул. Лещинского, 8, 220140, г. Минск, тел./факс 369 42 07

Предмет аукциона

Объекты недвижимого имущества, реализуемые одним лотом, в следующем составе:

Наименование (Назначение)	Общая площадь	Инв. номер
Холодильная станция (здание специализированное иного назначения)	1 503,9 кв. м	500/С-38814

Адрес: г. Минск, ул. Домбровская, 12

Сведения о земельном участке: пл. **0,1445** га, предоставлен продавцу для эксплуатации и обслуживания здания специализированного иного назначения (холодильная станция) на праве аренды по 30.09.2053 г.

Ограничения (обременения) прав на земельные участки, расположенные в охранных зонах сетей и сооружений теплоснабжения, площадь 0,0600 га

Градирня (сооружение неустановленного назначения)	394 кв. м	500/С-63888

Адрес: г. Минск, ул. Домбровская, 12/1

Сведения о земельном участке: пл. **0,2477** га, предоставлен продавцу для обслуживания сооружения неустановленного назначения на праве аренды по 30.09.2053 г.

Ограничения (обременения) прав: на земельные участки, расположенные в охранных зонах сетей и сооружений водоснабжения, площадь 0,0559 га; на земельные участки, расположенные в охранных зонах сетей и сооружений канализации, площадь 0,1040 га; на земельные участки, расположенные в охранных зонах сетей и сооружений теплоснабжения, площадь 0,0838 га

Начальная цена с НДС 20 % – 460 229,41 бел. руб.

С подробной информацией по предмету аукциона можно ознакомиться на сайте организатора аукциона WWW.CPO.BY

Задаток 10 % от начальной цены лота в белорусских рублях перечисляется на р/с № BY60BLBB30120191021390001001; в Дирекции «ОАО Белинвестбанк» по г. Минску и Минской области (адрес банка: г. Минск, ул. Коллекторная, 11), БИК BLBBBY2X, УНП 191021390, получатель платежа ЗАО «Центр промышленной оценки»

Срок подписания договора купли-продажи: 10 рабочих дней после проведения аукциона

Условия оплаты предмета аукциона

Если между продавцом и покупателем (победитель аукциона либо единственный участник аукциона, согласившийся приобрести предмет аукциона по начальной цене, увеличенной на 5 %) в течение срока, установленного для подписания договора купли-продажи, не достигнута договоренность по срокам и о порядке оплаты предмета аукциона, такая оплата должна быть произведена в течение **30 (тридцати) календарных дней** после заключения договора купли-продажи

Порядок проведения аукциона, оформления участия в аукционе, определения лица, выигравшего аукцион, а также возмещения затрат и оплаты вознаграждения за организацию аукциона оговорен в Условиях его проведения, размещенных на сайте организатора торгов www.cpo.by

Организатор аукциона имеет право снять предмет аукциона с торгов в любое время до объявления его проданным без объяснения причин снятия

Аукцион состоится 27.12.2018 в 12.00 по адресу: **г. Минск, ул. Мележа, д. 5/2, пом. 1703. Заявления на участие и необходимые документы принимаются по 26.12.2018 до 17.00** по указанному адресу

Тел.: +375 17 280-36-37; 8029-317-95-42. Email: auction@cpo.by

Извещение об открытом аукционе по продаже земельных участков в собственность в г. Гродно (микрорайоны «Южный-4», «Барановичи-7») 26 декабря 2018 года

№ лота	Наименование объекта	Местонахождение объекта	Площадь земельного участка (га)	Кадастровый номер	Ориентировочная стоимость затрат на изготовление документации, руб.	Начальная цена продажи, руб.	Сумма задатка, руб.
1	Земельный участок У-2*	ул. Одельская, между участком домовладения № 73 и ул. Ланского	0,1214	440100000001010592	3185,39	18 490,53	3700
2	Земельный участок*	ул. Новосельная, на земельном участке между участками домовладений № 39 и № 43	0,1273	440100000001010484	3182,98	18 878,25	3600
3	Земельный участок У-116*	микрорайон «Барановичи-7»	0,1038	440100000003005874	61,25	16 837,32	3200

*Земельные участки предоставляются в частную собственность для строительства и обслуживания одноквартирного жилого дома. Инженерные коммуникации на участке отсутствуют. Земельный участок имеет ограничения.

Организатор аукциона: коммунальное унитарное предприятие по оказанию услуг «Гродненский центр недвижимости».

Условия, предусмотренные в решении о формировании земельного участка для проведения аукциона и предоставлении его победителю аукциона либо единственному участнику несостоявшегося аукциона:

внесение платы за земельные участки; возмещение затрат на организацию и проведение аукциона, в том числе расходов, связанных с изготовлением и предоставлением участникам документации, необходимой для его проведения; обращение за государственной регистрацией прав на земельный участок в РУП «Гродненское агентство по государственной регистрации и земельному кадастру» в двухмесячный срок после утверждения протокола о результатах аукциона либо признания аукциона несостоявшимся; получение победителями аукциона в установленном порядке технической документации и разрешения на строительство жилого дома; занятие земельных участков (осуществление строительно-монтажных работ) произвести не позднее одного года со дня утверждения в установленном порядке проектной документации на строительство одноквартирного жилого дома, возместить затраты в соответствии с решением Гродненского горисполкома от 08.02.2016 № 49 «О некоторых вопросах возмещения затрат на строительство, в том числе проектирование объектов распределительной инженерной и транспортной инфраструктуры».

Аукцион состоится 26 декабря 2018 года в 12.00 по адресу: г. Гродно, пл. Ленина, 2/1 (актовый зал).

Для участия в аукционе необходимо: внести задаток в размере, указанном в графе 8, перечисляемый на расчетный счет BY24 AKBB 3012 0000 4181 0400 0000 в филиале № 400 ГОУ ОАО АСБ «Беларусбанк», г. Гродно, БИК AKBBBY21400, УНП 590727594 получатель – КУП по оказанию услуг «Гродненский центр недвижимости», задаток вносится в белорусских рублях в сумме согласно настоящему извещению.

Представить в КУП по оказанию услуг «Гродненский центр недвижимости» следующие документы:

заявление на участие в аукционе установленной формы;

документ, подтверждающий внесение суммы задатка;

подписанное соглашение о правах и обязанностях сторон в процессе подготовки и проведения аукциона (в двух экземплярах) установленной формы, включающее обязательство по уплате в соответствии с законодательством штрафных санкций и иные требования;

дополнительно представляются:

гражданином – копия документа, содержащего его идентификационные сведения, без нотариального засвидетельствования; представителем гражданина – нотариально удостоверенная доверенность.

При подаче документов на участие в аукционе граждане Республики Беларусь предъявляют паспорт гражданина Республики Беларусь, а представители граждан – документ, удостоверяющий личность.

Прием документов, консультации по вопросам участия в аукционе и ознакомление с имеющейся документацией осуществляются по адресу: г. Гродно, пл. Ленина, 2/1, кабинет 403 с 26 ноября по 19 декабря 2018 года включительно в рабочие дни с 08.00 до 13.00 и с 14.00 до 17.00.

Торги в отношении каждого земельного участка проводятся при условии наличия двух или более участников. Победителем торгов по каждому предмету аукциона признается участник, предложивший наиболее высокую цену.

Победитель торгов либо единственный участник несостоявшегося аукциона, выразивший согласие на приобретение земельного участка как единственный, подавший заявление на участие в аукционе, в течение 10 рабочих дней со дня утверждения протокола о результатах аукциона либо признания аукциона несостоявшимся обязан:

внести плату за земельный участок; возместить организатору аукциона затраты на организацию и проведение аукциона, в том числе расходы, связанные с изготовлением и предоставлением участникам документации, необходимой для его проведения. Информация о данных затратах, порядке их возмещения доводится до сведения участников аукциона до его начала при заключительной регистрации под роспись;

выполнить условия, предусмотренные в решении об изъятии земельного участка для проведения аукциона и предоставлении его в частную собственность победителю аукциона либо единственному участнику несостоявшегося аукциона.

После совершения названных действий, но не позднее 2 рабочих дней, Гродненский горисполком выдает победителю аукциона либо единственному участнику несостоявшегося аукциона выписку из решения об изъятии земельного участка для проведения аукциона и предоставлении его в частную собственность для строительства и обслуживания одноквартирного жилого дома, а также один экземпляр протокола о результатах аукциона либо признания аукциона несостоявшимся.

Оплата стоимости предметов аукциона осуществляется по безналичному расчету за белорусские рубли.

При невыполнении требований об обращении за государственной регистрацией прав на земельный участок в двухмесячный срок после утверждения протокола о результатах аукциона либо признании аукциона продажи несостоявшимся решение Гродненского горисполкома о предоставлении земельного участка утрачивает силу.

Осмотр земельного участка на местности производится желающими самостоятельно в удобное для них время.

Контактные телефоны: + 375 (152) 72 05 37, 74 20 95, 72 05 46, официальный сайт организатора торгов www.grodno.gov.by

ИЗВЕЩЕНИЕ
о проведении публичных торгов в форме аукциона по продаже имущества ОАО «Барановичский завод санэлектрозаготовок»

Дата и время проведения: 04.12.2018 в 11.00.

Прием заявлений участников на участие в торгах будет осуществляться с 09.00 23.11.2018 до 09.00 04.12.2018.

№ лота	Наименование	Инв. №	Год выпуска	Начальная цена, руб.	Шаг аукциона, руб.	Размер задатка, руб.
1	Изолированные помещения неустановленного назначения (битумно-перлитный цех), общ. площ. 2294,4 кв. м	№ 110/D-2776433	1975	217 080,00	10 854,00	10 854,00
2	Капитальное строение – пожарный водоем площ. 312 кв. м	110/С		23 868,00	1193,40	1193,40
4	Изолированное помещение административного корпуса, общая площадь – 2735,3 кв. м	110/D-2748745	1975	179 040,00	8952,00	8952,00
3	Грузовой седельный тягач МАЗ 6422А8	9511-1	2009	11 232,00	624,00	624,00
2	Фальцепрокатный механизм ОКС-8906	4501	1980	378,90	18,95	18,95
3	Фальцеосадочный механизм СТД-25	4336	1970	531,00	26,55	26,55
4	Фальцепрокатный механизм СТД-16А	4350	1979	378,90	18,95	18,95
5	Пневмолистогибочный механизм И2116	4808	1983	700,00	35,00	35,00
6	Пневмолистогиб	4989	1990	1288,80	64,44	64,44
8	Мех-м вальцепрокатный ОКС-9106	4939	1990	1260,00	63,00	63,00
9	Фальцеосадочный механизм 5Н-475	4842	-	531,00	26,55	26,55
10	Фальцеосадочный механизм СТД-25	4332	1970	531,00	26,55	26,55
11	Зигмашина ИБ-2713	4322	1965	644,40	32,22	32,22
13	Зигмашина ВМС-76В	4321	1979	531,00	26,55	26,55
14	Зигмашина ВМС	4867	1980	531,00	26,55	26,55
15	Зигмашина ВМС-76В	4342	1979	531,00	26,55	26,55
16	Зигмашина ИБ-2713	4338	1965	644,40	32,22	32,22
17	Зигмашина ВМС-76В	4339	1979	531,00	26,55	26,55
18	Зигмашина ВМС-76В	4809	1984	531,00	26,55	26,55
19	Зигмашина ВМС-76В	4925	1990	531,00	26,55	26,55
20	Зигмашина ВМС-76	4320	1976	531,00	26,55	26,55
21	Зигмашина ИБ-2713	4337	1965	644,40	32,22	32,22
22	Зигмашина ВМС-76В	4844	1988	531,00	26,55	26,55
24	Фальцепрокатный механизм СТД-16А	4352	1980	378,90	18,95	18,95
25	Пресс механический КБ-262	4848	1987	3400,00	170,00	170,00
27	Лебедка стационарная	8139	1988	326,75	16,34	16,34
34	Координатно-расточной ст. 2В440А	4451	1973	496,80	24,84	24,84
37	Универсально-заточной ст-к 3В642	4471	1988	1020,60	51,03	51,03
39	Ст. горизонтально-строгальн. 73071	4552	1980	684,00	34,20	34,20
41	Токарно-револьверный станок 1341Н	4987	1974	569,70	28,49	28,49
42	Резьбонарезной механизм ВМС-2А	4997	1990	364,50	18,23	18,23
43	Печь электрическая СНЗ-4	5090	1970	378,00	18,90	18,90
45	Пылеотсос ЗИЛ900	45991	1984	500,00	25,00	25,00
48	Горизонтально-фрезерный ст-к 6Р82	4007	1975	702,00	35,10	35,10
52	Вертикально-фрезерный ст. ВМ127М	4952	1991	1296,00	64,80	64,80
53	Резьбонарезной механизм ВМС2А	4980	1979	364,50	18,23	18,23
59	Труборез 5Н-428	4231	1979	302,40	15,12	15,12
60	Трубогиб СТД-439	4199	1979	453,60	22,68	22,68
61	Трубогиб ОКС-8943	4271	1982	378,00	18,90	18,90
62	Резьбонарезной механизм ВМС-2А	4840	1987	364,50	18,23	18,23
66	Пресс механический КБ-245	4529	1975	617,24	30,87	30,87
67	Пресс механический К-2124	4315	1967	600,30	30,02	30,02
68	Пресс механический КД-2124Е	8142	1983	600,30	30,02	30,02
69	Пресс механический КД-2328Е	4454	1980	945,00	47,25	47,25
71	Пресс механический КД-2326	4258	1968	642,60	32,13	32,13
75	Пресс КД-2128К	4795	1985	990,00	49,50	49,50
77	Ст. токарно-винторезный 1Д95	4446	1980	673,20	33,66	33,66
81	Обдирочно-шлифовал. ст-к 3К-634	4936	1990	161,10	8,06	8,06
84	Станок круглопильный Ц6-2	4010	1979	268,20	13,41	13,41
86	Обдирочно-заточной ст-к с обор. лист	4026	1980	142,92	7,15	7,15
88	Вертикально-сверл. ст-к 2Н-125Л	4207	1974	270,00	13,50	13,50
89	Трубогиб	4221	1979	264,60	13,23	13,23
90	Труборез 5Н-428	4227	1979	302,40	15,12	15,12
91	Резьбонарезной механизм ВМС-2А	4234	1973	362,70	18,14	18,14
92	Вертикально-сверл. ст-к 2Н-135	4244	1970	378,00	18,90	18,90
93	Станок сверлильный МН-18Н-49	4599	1991	270,00	13,50	13,50
95	Механизм трубогибочный СТД439	4878	1980	453,60	22,68	22,68
97	Резьбонарезной механизм ВМС-2АВ	4920	1990	362,70	18,14	18,14
99	Резьбонарезной механизм ВМС-2А	4240	1979	362,70	18,14	18,14
101	Резьбонарезной механизм ВМС-2А	4550	1972	362,70	18,14	18,14
102	Ножницы гильотинные НА-3118	4328	1980	1260,00	63,00	63,00
103	Пресс механический КД-2128	4526	1973	990,00	49,50	49,50
105	Зигмашина СТД-865	4801	1983	1436,40	71,82	71,82
108	Пресс КД-2326	4314	1996	1058,40	52,92	52,92
109	Пресс механический КД-2326Е	4316	1980	1058,40	52,92	52,92
110	Фальцеосадочный мех-м СТД-25	4324	1966	531,00	26,55	26,55
111	Зигмашина ВМС-76В	4344	1980	531,00	26,55	26,55
118	Пневмопресс	8126	2002	376,79	18,84	18,84
119	Станок сверлильно-настольный	8127	1972	125,78	6,29	6,29
120	Пресс механический КТП К-242А	8128	1980	545,10	27,26	27,26
121	Пресс-ножницы 5М-85	4310	1981	270,00	13,50	13,50
123	Машина для вальцовки ОКС 8998	4365	1982	1260,00	63,00	63,00
125	Вертикально-сверлильный ст-к 2Н-135	4463	1980	378,00	18,90	18,90
126	Вертикально-сверлильный станок	4531	1972	378,00	18,90	18,90
127	Станок отрезной 8Г240КЛ.Н	4928	1997	125,10	6,26	6,26
128	Пресс механический КД-2124К2.1Т	4950	1991	600,30	30,02	30,02
129	Станок для рубки уголка и круга (пресс-ножницы)	8137	1988	400,00	20,00	20,00
130	Настольно-сверлильный станок	4001		111,60	5,58	5,58
131	Обдирочный станок 3К633	4908		189,00	9,45	9,45
135	Набор мягкой мебели «Риккардо 1»	6518		289,98	14,50	14,50
138	Свароч. полуавтомат 300 С	6243	2008	350,00	17,50	17,50
140	Свароч. полуавтомат Р1080501513	6244	2008	350,00	17,50	17,50
141	Свароч. трансформ. ВДТ 506	5448	1989	350,00	17,50	17,50
143	Фланцегибочный механизм	4838	1985	350,00	17,50	17,50
117	Установка для гибки полосы	8144	1992	905,90	90,59	45,30
144	Механизм для сборки конвекторов	4836	1986	600,00	30,00	30,00
145	Механизм для сборки конвекторов	4835	1986	600,00	30,00	30,00
146	Механизм для сборки конвекторов	4834	1986	600,00	30,00	30,00
116	Установка для вулканита	4938	1979	170,00	8,50	8,50
147	Механизм резьбонарезной	4189	1983	360,00	18,00	18,00

Дата и время проведения: 27.12.2018 в 11.00.

Прием заявлений участников на участие в торгах будет осуществляться с 09.00 23.11.2018 до 09.00 27.12.2018.

№ лота	Наименование	Инв. №	Год выпуска	Начальная цена, руб.	Шаг аукциона, руб.	Размер задатка, руб.
1	Капитальное строение «Столовая и цех низковольтной аппаратуры», площ. 6504 кв. м, зем. уч. № 141000000003000649	№ 110/С86817	1969	716 400,00	35 820,00	35 820,00

Продавец и организатор торгов: ОАО «Барановичский завод санэлектрозаготовок», тел. +375163414964.

Место проведения: г. Барановичи, ул. Пролетарская, 46, здание администрации.

Место нахождения предмета торгов: г. Барановичи, ул. Пролетарская, 46.

Лицо, желающее участвовать в торгах, обязано подать организатору торгов в указанный в извещении срок заявление на участие в торгах, документ, подтверждающий внесение суммы задатка на текущий счет предприятия, с отметкой банка Участнику, не выигравшему торги, задаток возвращается в течение десяти рабочих дней со дня их проведения.

Ознакомиться с предметами торгов можно по месту нахождения, предварительно согласовав дату и время с представителем продавца по тел. +375298091058.

По результатам торгов организатором торгов составляется протокол, подписываемый всеми участниками аукциона.

С победителем торгов продавцом в срок не позднее 25 рабочих дней от даты подписания протокола о результатах торгов заключается договор купли-продажи. Приобретенный предмет торгов оплачивается участником, выигравшим торги не позднее 3 рабочих дней от даты заключения договора купли-продажи.

В случае признания торгов несостоявшимися в связи с тем, что заявление на участие в них было подано только одним участником либо для участия в них явился только один участник, предмет торгов может быть подан этому участнику по цене, превышающей начальную на 5 %.

УНП 200240785