

■ Думка дэпутата

Нельга выпускаць з-пад увагі

сацыяльныя стандарты ў сферы ЖКГ

Такую думку выказаў карэспандэнт **БЕЛТА** член Пастаяннай камісіі Палаты прадстаўнікоў Нацыянальнага сходу па жыллёвай палітыцы і будаўніцтве **Юрый ДАРАГАКУПЕЦ**.



Парламентарый лічыць, што рабочая група па вывучэнні праблемных пытанняў у жыллёва-камунальнай гаспадарцы створана ў Беларусі своєчасова. «Гэтай групай абраны правільны курс, экспертамі прымаюцца правільныя рашэнні. Лічу, што ім таксама трэба было б закрануць пытанні сацыяльных стандартаў», — адзначыў **Юрый Дарагакупец**. У якасці прыкладу такіх праблемных момантаў дэпутат назваў аказанне лазневых паслуг арганізацыямі ЖКГ у невялікіх населеных пунктах. «Мы жывём у сучасным свеце, у людзей і ў вёсках ёсць вада і воданাগравальнікі, але па сацыяльным стандарце ў населеным пункце павінна быць пэўная колькасць месцаў для мыцця, а ў лазневы дзень могуць прыйсці толькі 5–6 чалавек. Атрымліваецца, што ўтрыманне такіх лазняў вельмі затратнае», — растлумачыў ён.

Дэпутат згодны з думкай рабочай групы спыніць практыку перадачы няпрофільных аб'ектаў у сістэму ЖКГ. «На балансе арганізацый жыллёва-камунальнай гаспадаркі цяпер знаходзіцца шмат такіх аб'ектаў, якія, па сутнасці, ім не патрэбны, а грошы на іх утрыманне яны абавязаны выдзяляць. Гэта нельга выпускаць з-пад увагі, і гэта пытанне трэба вырашаць», — падкрэсліў эксперт.



Юрый Дарагакупец дадаў таксама, што жыллёва-камунальная гаспадарка краіны выконвае вельмі шмат неўласцівых ёй функцый. «У рабочай групы ёсць правільны выхад з сітуацыі, эксперты таксама лічаць, што ЖКГ павінна займацца сваёй непасрэднай работай», — адзначыў ён. Гаварыць аб выніках дзейнасці рабочай групы, на думку дэпутата, пакуль што рана. «Канчатковае рашэнне па дзейнасці ЖКГ будзе выкладзена ва ўказе аб мерах па ўдасканаленні арганізацыі работы сістэмы жыллёва-камунальнай гаспадаркі. Радуе, што станоўчыя зрухі ў гэтым напрамку ўжо ёсць», — адзначыў член Пастаяннай камісіі Палаты прадстаўнікоў па жыллёвай палітыцы і будаўніцтве.

БРЭСЦКАЯ СТУДЭНТКА ЗНАЙШЛАСЯ Ў НЯСВІЖЫ

У мінулую нядзелю ў **Брэсце** прапала **пяцікурсніца Брэсцкага тэхнічнага ўніверсітэта Дар'я Ш. Знікла сярод белага дня. Перад гэтым дзяўчына, якая жыве ў інтэрнаце, па тэлефоне сказала маці, што збіраецца ў краму па цукар. Затым яна выйшла з інтэрната, і больш яе ніхто не бачыў.**

Назаўтра маці, жыхарка адной з вёсак **Драгічынскага** раёна, звярнулася ў міліцыю, пачаліся пошукі. Студэнтку шукалі валанцёры, яе сябры, аднакурснікі, інфармацыя аператыўна была перададзена ва ўсе аддзелы міліцыі.

Як паведамілі ў прэс-службе **Брэсцкага абласнога ўпраўлення ўнутраных спраў**, у панядзелак вечарам супрацоўнік **Нясвіжскай ДАІ** заўважыў дзяўчыну, якая сядзела на ўзбочыне. Ён спытаў, ці патрэбна ёй дапамога. Яна не адмовілася. Пасля гэтага хутка была ўстаноўлена яе асоба. Дашу даставілі ў райбалніцу. Аказалася, што яна нічога не памятае і не ведае, якім чынам трапіла з **Брэста ў Нясвіж**. Абследаванне, якое правялі раённыя медыкі, не выявіла абсалютна ніякіх следоў гвалту або ўжывання псіхатропных ці іншых рэчываў. Студэнтка накіравана на абследаванне ў сталічную клініку.

Святлана ЯСКЕВІЧ.

ПРЫВАТЫЗАЦЫЯ НА АСНОВЕ ПАДРОБЛЕННЫХ ДАКУМЕНТАЎ НЕ ПРАЙШЛА

Двое жыхароў Івацэвічаў вырашылі прыватызаваць двухкватэрны дом у адным з населеных пунктаў раёна. Але праходзіць працэдуру прыватызацыі з адпаведнымі матэрыяльнымі выдаткамі не хацелася.

Таму грамадзяне самі напісалі пастанову **Івацэвіцкага гарвыканкама** за 1987 год і прадставілі падроблены дакумент у дзяржаўныя органы. Такім чынам на іх імёны было зарэгістравана права ўласнасці. Але працэдуру рэгістрацыі правярылі супрацоўнікі **Камітэта дзяржаўнага кантролю па Брэсцкай вобласці і абласнога ўпраўлення УУС**.

Як паведаміў начальнік упраўлення **КДК Брэсцкай вобласці Мікалай БОБЕЛЬ**, у дачыненні да аднаго з грамадзян Следчым камітэтам ужо заведзена крымінальная справа.

Яна СВЕТАВА.

■ Праблемы і рашэнні

СЛОВА СТРЫМАЛІ

СЛУЦКІ МЯСАКАМБІНАТ ПАЧАЎ РАБОТУ

Крыху больш чым месяц таму кіраўнік дзяржавы пабываў з рабочай паездкай у **Слцуку**, дзе наведваў ільнозавод і мясакамбінат. **Аляксандр Лукашэнка** жорстка раскрытыкаваў работу кіраўніцтва прадпрыемстваў і мясцовыя ўлады за безгаспадарчасць, нізкую якасць тэхналагічных і санітарных працэсаў захавання і перапрацоўкі прадукцыі. Гэтая крытыка вылілася ў распачынанне крымінальнай справы на ўжо былога дырэктара мясакамбіната і яго намесніка за перавышэнне службовых абавязкаў, улады і халатнасць. Для ліквідацыі недахопаў была створана рабочая група на чале з **Васілём Акулічам**, які на той час займаў пасаду першага намесніка старшыні **Мінаблвыканкама**.



Фота БЕЛТА.

Як атрымалася што калісьці паспяховае прадпрыемства, так бы мовіць, давялі да ручкі?

Галоўны інжынер **Аляксандр Кабуш** лічыць, што кан'юнктура рынку не дазваляла рабіць значныя ўкладанні ў развіццё. Нельга сказаць, што тут не займаліся мадэрнізацыяй вытворчасці. Займаліся, але ў зусім нязначных аб'ёмах. Напрыклад, летась яны скаралі ўсяго 5 млрд рублёў. За ўсё 38 гадоў працы камбіната тут не было ніводнага капітальнага рамонту, акрамя хіба касметычнага.

Прывесці камбінат у добры стан мог толькі кардынальны штуршок. І такім штуршком стаў прыезд **Прэзідэнта Аляксандра Лукашэнка**. Дзейнасць прадпрыемства, паводле ўказання кіраўніка дзяржавы, была спынена. На працягу трох дзён усе складскія запасы пастаўлены гандлёвым сеткам, а сыравіна — расійскім і айчынным вытворцам. Мясца, якое доўга знаходзілася на захоўванні, правяраецца ў лабараторыі на яго прыдатнасць да перапрацоўкі.

Няўзброеным вокам відаць, што цяпер сітуацыя на мясакамбінаце карэнным чынам змянілася. Гэта вынік намаганняў, можна сказаць, усіх случчан. На працягу месяца тут наводзілі парадак больш чым 30 арганізацый горада, а таксама будтрэст № 3 г. **Салігорска**. Працавалі ў дзве змены, без святаў і выхадных. Штодзень на асноўных і дапаможных падраздзяленнях шчыравалі да тысячы чалавек: добраўпарадкоўвалі тэрыторыю, рамантавалі, фарбавалі агароджы, памяшканні ўнутры і звонку. На гэта было затрачана каля 40 млрд рублёў асабістых сродкаў камбіната, абласнога і раённага бюджэтаў. У далейшым тут плануецца заняцца больш паглыбленай мадэрнізацыяй, перш за ўсё замяніць халадзільнае абсталяванне. На гэта, як мяркуюць, спатрэбіцца таксама 40 млрд рублёў. Ужо аб'яўлены конкурс на закупку.

— Калі вытворчасць стаяла, нам тэлефанавалі нашы пастаянныя спажыўцы, пакупнікі са **Слцу-**

ка, **Салігорска**, суседніх гарадоў, якія прывыклі да нашых вырабаў, цікавіліся, ці хутка запрацуем. Вытворчасць запусцілі 15 мая і з кожным днём павялічваем выпуск прадукцыі. Першыя дні паказалі, што вырабы карыстаюцца попытам, — задаволена выконваючая абавязкі дырэктара мясакамбіната **Вольга Бойка**.

За мінулы ж год на мясакамбінаце атрымалі чыстыя страты ў памеры 133 млрд рублёў. На думку старшыні **Слцускага райвыканкама Андрэя Янчэўскага**, гэта вынік адсутнасці маркетынгу, «нармальнага кіравання». Але да канца года, лічыць ён, таварыства выйдзе на прыбытак з улікам кан'юнктуры рынку: мяса ахвотна купляецца як у краіне, так і за яе межамі. Што тычыцца ільнозавода, то тут у ліпені запусцяць новую лінію, што дазволіць у 2–2,5 раза павялічыць магутнасці і, адпаведна, выручку ад рэалізацыі прадукцыі.

Таццяна ЛАЗОЎСКАЯ

ИЗВЕЩЕНИЕ о проведении 30 июня 2014 года открытого аукциона по продаже объекта недвижимости

Продавец и его юридический адрес: торгово-производственное унитарное предприятие «Металлургторг» г. Жлобин, 247210, Гомельская область, г. Жлобин, ул. Промышленная, 37, тел. (02334) 5-63-61, 5-60-65, тел./факс (02334) 5-40-83

№ лота	Наименование и адрес объектов (лота)	Краткая характеристика объектов (лота)	Площадь занимаемого земельного участка, га
1	Одноэтажное кирпичное здание магазина «Заводской» с подвалом на девять рабочих мест (инв. № 320/С-17753), с сооружением благоустройства и площадкой с ограждением по адресу: Гомельская область, Жлобинский район, г. Жлобин, м-он 19-й, д. 5А	Назначение объекта — здание специализированное розничной торговли, общая площадь капитального строения 839,8 кв.м.	0,1289
Начальная цена продажи объекта (лота) с НДС		6 069 600 000 белорусских рублей	
Задаток		100 000 000 белорусских рублей	

Аукцион состоится **30 июня 2014 г. в 11-00** по адресу: г. Жлобин, Петровского, 45, 2-й подъезд.

Организатор торгов — Коммунальное унитарное предприятие по операциям с недвижимым имуществом «Жлобинский центр управления районной коммунальной собственностью», 247210, Гомельская область, г. Жлобин, Петровского, 45, 2-й подъезд, тел./факс (+375 2334) 2 18 18, 3 14 08.

Возможность ознакомиться с объектом предоставляется продавцом в срок **по 26 июня 2014 года** включительно.

Желающим участвовать в аукционе необходимо **по 26 июня 2014 года с 9-00 до 17-00 по рабочим дням** представить в адрес организатора аукциона следующие документы:

- заявление на участие в аукционе;
- платежное поручение о внесении задатка;
- юридические лица (резиденты Республики Беларусь) — доверенность представителя юридического лица (кроме случаев, когда юридическое лицо представляет его руководитель), копии учредительных документов и свидетельства о государственной регистрации;
- представители физических лиц (резидентов Республики Беларусь) — нотариально заверенную доверенность;
- индивидуальные предприниматели — копию свидетельства о государственной регистрации;
- юридические лица (нерезиденты Республики Беларусь) — легализованные в уста-

новленном порядке копии учредительных документов и выписку из торгового реестра страны происхождения (выписка должна быть проведена в течение года до подачи заявления на участие в аукционе) или иное эквивалентное доказательство юридического статуса в соответствии с законодательством страны происхождения, документ о состоятельности, выданный обслуживающим его банком или иной кредитно-финансовой организацией, с заверенным в установленном порядке переводом на белорусский (русский) язык;

- представители юридических и физических лиц (нерезидентов Республики Беларусь) — легализованную в установленном порядке доверенность.

При подаче документов на участие в аукционе представители индивидуальных предпринимателей и юридических лиц, уполномоченные должностные лица юридических лиц предъявляют паспорт или иной документ, удостоверяющий личность.

Документы принимаются по адресу: г. Жлобин, ул. Петровского, 45, 2-й подъезд.

Задаток перечисляется на р/с КУП «Жлобинский центр управления районной коммунальной собственностью» № 3012006530013 в филиале 312 ОАО «АСБ Беларусбанк», г. Жлобин, код МФО 151501673, УНН 490317354.

Аукцион состоится при наличии не менее двух участников. Не допускается продажа по начальной цене. Если аукцион признан несостоявшимся в силу того, что

заявление на участие в нем подано только одним претендентом, предмет аукциона продается этому претенденту при его согласии по начальной цене, увеличенной на 5 процентов.

- Победитель торгов обязан:
- в течение 3 (трех) рабочих дней со дня проведения аукциона внести на расчетный счет КУП «Жлобинский центр управления районной коммунальной собственностью» вознаграждение по результатам аукциона в размере 4% от начальной цены приобретаемого объекта и 5% от суммы превышения цены продажи объекта над начальной ценой, но не менее суммы фактических расходов;
 - в течение 10 дней с даты подписания протокола аукциона заключить договор купли-продажи объекта;
 - в течение 10 календарных дней с даты заключения договора купли-продажи произвести оплату за объект.

Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона в любое время, но не позднее чем за 3 (три) дня до даты его проведения.

Участник аукциона имеет право отказаться от участия в торгах. Отказом признается как письменное заявление, так и неявка на аукционные торги. В этом случае задаток ему возвращается в течение 5 (пять) рабочих дней со дня обращения либо со дня проведения торгов.

Телефоны организатора аукциона для справок: (02334) 2 18 18, 3 14 08.