

ИЗВЕЩЕНИЕ о проведении 26 августа 2014 года повторных торгов по продаже единым комплексом имущества, принадлежащего ОАО «Минскремстрой»

Предмет торгов (сведения о продаваемом имуществе)	Инва. № кадастровый
АБК с пристроенными помещениями производственного назначения со скважиной и водонапорной башней, общая площадь 1339,2 кв. м (назначение: здание неустановленного назначения; составные части и принадлежности: АБК готовностью 42%, с пристроенными помещениями производственного назначения готовностью 21%, навесом готовностью 70%, со скважиной готовностью 100% и водонапорной башней готовностью 100%)	602/U-49784
Сведения о земельных участках	Кадастровый номер 624484800001000234, площадь — 1,9869 га, назначение — строительство экспериментального завода по производству карбита кальция и углекислоты, очистных сооружений;
Местонахождение продаваемого имущества	Республика Беларусь, Минская область, Пуховичский р-н, Перезирский с/с, 10
Сведения о продавце	ОАО «Минскремстрой», ул. Интернациональная, 5, 220050, г. Минск
Сведения об организаторе торгов	УП «Минский городской центр недвижимости», ул. К. Маркса, 39, к. 10, 220030, г. Минск
Начальная цена предмета торгов (с учетом НДС)	1 949 444 795 белорусских рублей
Сумма задатка	190 000 000 белорусских рублей

Торги проходят в форме открытого аукциона на повышение начальной цены.

Торги проводятся в соответствии со ст.ст. 417, 418 Гражданского кодекса Республики Беларусь и порядком проведения аукциона по продаже имущества ОАО «Минскремстрой», утвержденным организатором торгов.

К участию в торгах допускаются юридические и физические лица, заключившие соглашение с организатором торгов о правах и обязанностях сторон в процессе подготовки и проведения аукциона, внесшие задаток, а также представившие организатору торгов следующие документы:

заявление на участие в аукционе (по форме, установленной организатором торгов); заявление об ознакомлении с документами, продаваемым имуществом, порядком проведения аукциона (по форме, установленной организатором торгов); копию свидетельства о регистрации (для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей); копию устава (для юридических лиц); копию платежного документа о внесении задатка; документы, подтверждающие полномочия представителя юридического (физического) лица; а также, при необходимости, иные документы в соответствии с порядком проведения аукциона.

Задаток перечисляется на расчетный счет УП «Минский городской центр недвижимости» № 3012104971019 в региональной дирекции №700 ОАО «БПС-Сбербанк», г. Минск, код 153001369, УНП 190398583 в срок, установленный для приема документов на участие в аукционе.

Затраты на организацию и проведение аукциона возмещает победитель аукциона (покупатель) в течение трех рабочих дней со дня проведения аукциона.

Торги проводит аукционист, определенный организатором торгов. В процессе торгов начальная цена повышается аукционистом до тех пор, пока только один участник согласится приобрести предмет торгов. Данный участник объявляется победителем торгов, а наивысшая цена (цена продажи) фиксируется в протоколе о результатах торгов и включает НДС. В ходе торгов участники могут предлагать свою цену за продаваемое имущество в соответствии с порядком проведения аукциона.

Оплата стоимости приобретенного имущества с учетом НДС осуществляется победителем торгов (покупателем) в порядке, предусмотренном в договоре купли-продажи.

Договор купли-продажи между продавцом и победителем торгов (покупателем) подписывается в течение 10 рабочих дней со дня проведения аукциона.

Торги проводятся 26 августа 2014 года в 10.00 по адресу: г. Минск, ул. К. Маркса, 39, зал аукционов. Прием документов, а также консультации по вопросам участия в торгах осуществляются с 15.08.2014 по 22.08.2014 включительно в рабочие дни с 09.00 до 13.00 и с 14.00 до 17.00 (по пятницам — до 16.45) по адресу: г. Минск, ул. К. Маркса, 39, каб. 6.

Телефоны для справок:
(017)327-48-36 (УП «Минский городской центр недвижимости»),
(017)200-99-78, (029)350-46-23 (ОАО «Минскремстрой»).

25 августа 2014 г. в 12.00 состоится внеочередное общее собрание акционеров ОАО «Брестская передвижная механизированная колонна № 1».

Повестка дня:

1. О совершении сделок общества.
Местонахождение ОАО «Брестская передвижная механизированная колонна № 1»: г. Брест, ул. Белорусская, 51.
Место проведения собрания: г. Брест, ул. Белорусская, 51.
Время регистрации в день проведения собрания с 11.30 до 12.00.
При себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность (для представителя акционера — доверенность).
С материалами собрания можно ознакомиться в рабочие дни, начиная с 18.08.2014 г. (с 14.00 до 16.00) по месту нахождения общества.
Совет директоров.

УНП 200215539

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА на право заключения договора аренды земельного участка для строительства и обслуживания производственной базы в районе дер. Волма Драчковского сельсовета Смолевичского района Минской области

1	Форма проведения аукциона	Открытый
2	Дата, время и место проведения аукциона	г. Смолевичи, ул. Советская, 125. Смолевичский райисполком, зал заседаний, 16 сентября 2014 года, в 11.00
3	Продавец и его адрес	г. Смолевичи, ул. Советская, 125, Смолевичский райисполком
4	Земельный участок, его кадастровый номер и адрес	Лот № 1 — площадь 1,7381 га, кадастровый номер 62480000001002450 в районе дер. Волма
5	Условия продажи	Без изменения целевого назначения
6	Целевое назначение земельного участка	Лот № 1 — для строительства и обслуживания производственной базы (размещение объектов обрабатывающей промышленности)
7	Сроки аренды	Лот № 1 — 99 (девяноста девять) лет
8	Сроки заключения договора аренды	После оплаты стоимости предмета аукциона в течение 2 рабочих дней
9	Начальная (стартовая) цена продажи	Лот № 1 — 1 331 796 000 рублей
10	Условия аукциона	А) продажа по цене не ниже начальной; Б) участниками аукциона могут быть индивидуальные предприниматели, юридические лица
11	Наличие инженерной инфраструктуры	Лот № 1 — электрооснабжение, водоснабжение, асфальтированный подъезд
12	Условия оплаты	За безналичный расчет в течение 10-ти рабочих дней со дня утверждения протокола о результатах аукциона
13	Сумма задатка и реквизиты продавца	10% от начальной (стартовой) цены земельного участка главного управления Министерства финансов Республики Беларусь по Минской области р/с 3600627000007, УНП 600537220, код банка 153001812 ЦБУ 621 филиала 616 АСБ «Беларусьбанк» г. Жодино, назначение платежа 04002 (с пометкой «задаток за земельный участок»)

Затраты на организацию и проведение аукциона (в том числе изготовление землеустроительного дела, осуществление государственной регистрации создания земельного участка, публикация информационного сообщения) подлежат возмещению победителем аукциона.

Порядок предварительного ознакомления в натуре с продаваемым земельным участком — каждый четверг с 9.00 до 13.00.
Заявления на участие в аукционе с прилагаемыми к ним документами принимаются ежедневно в рабочие дни по адресу: г. Смолевичи, ул. Подлесная, д. 11, каб. № 8.
Окончательный срок приема заявлений — 10 сентября 2014 г. 17.00.

Контактный телефон (8-01776) 5-43-55, моб. 80339027121.

Для участия в аукционе в адрес продавца необходимо представить:

- заявление на участие в аукционе;
- документ, подтверждающий внесение суммы задатка на текущий расчетный счет, указанный в извещении, с отметкой банка;
- индивидуальным предпринимателем — копия свидетельства о государственной регистрации индивидуального предпринимателя без нотариального засвидетельствования;
- представителем индивидуального предпринимателя — нотариально удостоверенная доверенность;
- представителем или уполномоченным должностным лицом юридического лица Республики Беларусь — доверенность, выданная юридическим лицом, или документ, подтверждающий полномочия должностного лица, копии документов, подтверждающих государственную регистрацию юридического лица без нотариального засвидетельствования, документ с указанием банковских реквизитов юридического лица;
- представителям или уполномоченным должностным лицом иностранного юридического лица — легализованные в установленном порядке копии учредительных документов и выписка из торгового реестра страны происхождения (выписка должна быть произведена в течение года до подачи заявления на участие в аукционе) либо иное эквивалентное доказательство юридического статуса в соответствии с законодательством страны происхождения с засвидетельствованным в установленном порядке переводом на белорусский или русский язык, легализованные в установленном порядке доверенность или документ, подтверждающий полномочия должностного лица, документ о финансовой состоятельности, выданный обслуживающим банком или иной кредитно-финансовой организацией, с засвидетельствованным в установленном порядке переводом на белорусский или русский язык;
- представителем иностранного гражданина — легализованная в установленном порядке доверенность, документ о финансовой состоятельности, выданный обслуживающим банком или иной кредитно-финансовой организацией, с засвидетельствованным в установленном порядке переводом на белорусский или русский язык.

При подаче документов на участие в аукционе индивидуальные предприниматели и юридические лица, уполномоченные должностные лица юридических лиц предъявляют документ, удостоверяющий личность.
Неявка участника аукциона на аукцион признается отказом в его участии.

Организатор аукциона — РУП «Институт недвижимости» и оценки» **СООБЩАЕТ ОБ ОТМЕНЕ** Продавцом — ОАО «Оптоэлектронные системы» повторного открытого аукциона по продаже здания административно-хозяйственного с инв. № 500/С-10550, расположенного по адресу: г. Минск, ул. Черняховского, д.1, назначенного на 28.08.2014. Извещение об указанном аукционе было опубликовано в газете «Звезда» 29.07.2014.

УНП 190055182

ИЗВЕЩЕНИЕ о проведении повторных аукционных торгов по продаже права заключения договора аренды помещений транспортного республиканского унитарного предприятия «Брестское отделение Белорусской железной дороги»

№ лота	1
Наименование, местонахождение и характеристика объекта	Право заключения договора аренды отдельных помещений общей площадью 87,4 кв.м (характеристика: имеются — естественное освещение, электрооснабжение, центральное отопление, водоснабжение и водоотведение, телефонизация) на 1-м этаже здания вокзала (инв. № 100/С-47089) по ул. Кижеватова, 1Б/1 в г. Бресте
Балансодержатель	Транспортное республиканское унитарное предприятие «Брестское отделение Белорусской железной дороги»
Начальная цена продажи (руб.)	1 714 110
Сумма задатка (руб.)	171 400
Срок аренды	5 лет
Ставка арендной платы	6 856 603 рубля (67,22 базовой арендной величины на момент заключения договора аренды)
Условия оплаты	разовый платеж
Размер штрафа, руб.	15 000 000
Условия продажи	для размещения парикмахерской
Организатор аукционных торгов	КУП «Брестский городской центр по управлению недвижимостью»

ПРИМЕЧАНИЕ:

Для участия в аукционе юридических или физических лиц, в том числе индивидуальных предпринимателей, прилагаются к заявлению, подаваемому:

1. юридическим лицом — резидентом Республики Беларусь: копия документа, подтверждающая государственную регистрацию юридического лица; копия платежного поручения о перечислении задатка на текущий (расчетный) счет организатора аукциона;
2. юридическим лицом — нерезидентом Республики Беларусь: легализованные в установленном порядке копии учредительных документов и выписка из торгового реестра страны происхождения (выписка должна быть произведена не ранее чем за 6 месяцев до даты подачи заявления на участие в аукционе) или иное эквивалентное доказательство юридического статуса в соответствии с законодательством страны происхождения; копия платежного поручения либо иного документа о перечислении задатка на текущий (расчетный) счет организатора аукциона;
3. индивидуальным предпринимателем: копия документа, подтверждающего государственную регистрацию индивидуального предпринимателя; копия платежного поручения о перечислении задатка на текущий (расчетный) счет организатора аукциона;
4. физическим лицом — копия платежного документа о перечислении задатка на текущий (расчетный) счет организатора аукциона.

При заключении соглашения о правах и обязанностях сторон в процессе подготовки и проведения аукциона организатору аукциона предъявляются:

представителем физического лица, индивидуального предпринимателя, юридического лица — доверенность (документ, подтверждающий полномочия должностного лица) и документ, удостоверяющий личность данного представителя;

физическим лицом — документ, удостоверяющий личность.

Сумма задатка перечисляется КУП «Брестский городской центр по управлению недвижимостью» на счет № 3012780360011 в филиале № 100 Брестское областное управление ОАО «АСБ Беларусбанк», г. Брест, ул. Московская, 202, код банка 246, УНП 290433924.

Порядок оформления участия в аукционе и проведения торгов определяется Положением о порядке проведения аукционов по продаже права заключения договоров аренды капитальных строений (зданий, сооружений), изолированных помещений, машино-мест, их частей, находящихся в республиканской собственности, утвержденным постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 08.08.2009 г. №1049.

Право заключения договора аренды возникает у победителя аукциона с момента внесения им определенной в ходе аукционных торгов цены за право аренды нежилого помещения. Данная сумма должна быть внесена победителем в течение 5 рабочих дней со дня проведения торгов. Договор аренды должен быть подписан в течение 10 рабочих дней с момента подписания протокола о результатах аукциона.

Победитель аукциона обязан оплатить организатору аукциона в течение 5 рабочих дней с даты проведения торгов сумму, в счет возмещения фактических затрат на организацию и проведение аукциона, в том числе расходов, связанных с изготовлением и предоставлением участникам документации, необходимой для его проведения, окончательный размер которых определяется до аукциона и фиксируется в соответствующих ведомостях ознакомления участников.

Аукцион состоится 28 августа 2014 г. в 11.00 по адресу: г. Брест, ул. Энгельса, 3, каб. 607. Заявки на участие в аукционе принимаются с 8.30 14.07.2014 г. до 17.30 22.08.2014 г. (перерыв с 13.00 до 14.00; вых.: суб., в.) по адресу: г. Брест, ул. Ленина, 50.
Контактные телефоны: 53 81 92, 53 45 65.
Сайты: www.bgcn.by, www.brest-region.gov.by, www.gki.gov.by

Считать недействительным страховой полис филиала СООО «Белкоопстрах» в г. Бресте по добровольному страхованию от несчастных случаев на время поездки за границу, формы 2РН2РП серия БМ № 0713219.

УНП 100706519

Считать недействительным страховой полис филиала СООО «Белкоопстрах» в г. Бресте по добровольному страхованию от несчастных случаев на время поездки за границу, формы 2РН2РП серия БМ № 0713219.

УНП 100706519

ОАО «БЕЛФА» г. Жлобин информирует акционеров о том, что выплата дивидендов за 2013 год будет производиться с 1 по 30 сентября 2014 года. Дивиденды на 1 акцию составляют 826,13 руб.

Выплата будет производиться зачислением на счета в ОАО «БПС-Сбербанк» г. Жлобин.

Акционерам, приобретавшим акции общества в обмен на ИПЧ «Имущество», зачисление дивидендов производится на лицевые счета в филиалах ОАО «АСБ Беларусбанк» по месту заключения договора на приобретение акций и почтовыми переводами по месту жительства.

Список акционеров на получение дивидендов составляется по данным реестра владельцев ценных бумаг на 1 марта 2014 года.

УНП 400076540

Дирекция ОАО «БЕЛФА»