

**Центр Промышленной Оценки**

- Организация аукционов
- Оценка всех видов имущества

**ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА**  
**ЗАО «Центр промышленной оценки» (организатор аукциона)**  
 по поручению ОАО «МПОТ» (продавец)  
**ПРОВОДИТ ОТКРЫТЫЙ АУКЦИОН**  
**ПО ПРОДАЖЕ ОДНИМ ЛОТОМ ИМУЩЕСТВА,**  
**расположенного по адресу:**  
**г. Минск, ул. Домбровская, 10, в составе:**  
**Гараж с административно-бытовыми помещениями, общ. пл. 2 523 кв.м, инв. № 500/С-62124 (в т.ч. дворовые сооружения; проезд с бордюром 0,16, общ. пл. 5019 кв.м; площадки, откосы, лестница, подпорные стенки; ограждение; ворота, калитка).**  
**Транспортная проходная, общ. пл. 30,8 кв.м, инв. № 500/С-62125, (в т.ч. навес).**  
**Зарядная станция, общ. пл. 44,8 кв.м, инв. № 500/С-62126.**  
**Склад, общ. пл. 55,1 кв.м, инв. № 500/С-62127.**  
**Склад обменного фонда, общ. пл. 413 кв.м, инв. № 500/С-62128.**  
 а также сети связи, инв. № 28543; трубопровод теплоснабжения, инв. № 55807; электроснабжения к гаражу, инв. № 28544; кран-балка, инв. № 15644; кран-балка, инв. № 14886; электроталь, инв. № 16651; электроталь, инв. № 16721; мон-белс, инв. № 55988; мачта осветительная, инв. № 101039; астакада для обслуживания линии, инв. № 41823.

**Начальная цена с НДС – 23 191 402 320 бел. руб.**

Для обслуживания зданий и сооружений проданы на праве постоянного пользования предоставлен земельный участок **по 0,9290 га**, с установленным ограничением: охранная зона ливневой канализации, площадь 0,2590 га.

**Задаток 5% от начальной цены перечисляется:** резидентами РБ на р/с № 3012343265010; нерезидентами РБ в валютном эквиваленте по курсу Нацбанка РБ на дату платежа на в/с: в долларах США (USD) – 3012343265044; в российских рублях (RUB) – 3012343265028; в ЦБВ № 507 г. Минска ОАО «Белинвестбанк», БИК 153001730, УНП 191021390, получатель платежа ЗАО «Центр промышленной оценки».

Договор купли-продажи должен быть подписан в течение 15 (пятнадцати) рабочих дней после проведения аукциона.

**Условия оплаты:** если между продавцом и покупателем в течение срока, установленного для подписания договора купли-продажи, не достигнута договоренность по срокам и порядке оплаты за объект, такая оплата должна быть произведена в течение 30 (тридцати) календарных дней после проведения аукциона.

Обременения – арендаторы. Более подробную информацию по арендаторам можно узнать у организатора аукциона.

Порядок проведения аукциона, оформления участия в аукционе, а также определения лица, выигравшего аукцион, оговорен в условиях его проведения, размещенных на сайте организатора торгов **www.cpro.by**.

Аукцион состоится **15.01.2015 в 11.00** по адресу: г. Минск, ул. Мележа, д. 5/2, офис 1703.

Заявления на участие и необходимые документы принимаются по **13.01.2015 до 17.00** по адресу: г. Минск, ул. Мележа, д. 5/2, офис 1703.

Тел.: +375 17 280 36 37; +375 29 183 69 71.  
**www.cpro.by, E-mail: auction@cpro.by**

**ОАО «Вишневка-2010»**  
 (место нахождения: Минская область, Минский район, агрогородок Вишневка, ул. Центральная, 1А, УНП 600041880)  
**уведомляет, что 19 декабря 2014 года в 14.00 состоится**  
**внеочередное общее собрание акционеров ОАО «Вишневка-2010»**  
 по адресу: Минская область, Минский район, агрогородок Вишневка, ул. Центральная, 1А, (актовый зал).

**Повестка дня:**  
 1. Внесение изменений в Устав ОАО «Вишневка-2010».

Регистрация участников внеочередного общего собрания акционеров будет осуществляться 19 декабря 2014 года с 13.00 до 13.50 по месту проведения собрания. Для регистрации необходимо иметь при себе: акционеру – паспорт, представителю акционера – паспорт и доверенность.

УНП 600041880

**22 декабря 2014 года в 12.00**  
**СОСТОИТСЯ ВНЕОЧЕРЕДНОЕ ОБЩЕЕ СОБРАНИЕ АКЦИОНЕРОВ**  
**ОАО «Брестский завод бытовой химии».**

**ПОВЕСТКА ДНЯ:** 1. О сделках Общества.

Местонахождение ОАО: г. Брест, ул. Белорусская, 51.  
 Место проведения собрания: г. Брест, ул. Белорусская, 51 (кабинет директора).  
 Начало регистрации участников собрания: 11.30.  
 При себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность (для представителя акционера – доверенность).

УНП 20005518 Наблюдательный Совет.

**Минский городской центр недвижимости**

**УП «Минский городской центр недвижимости»**  
**СООБЩАЕТ ОБ ИЗМЕНЕНИИ ДАТЫ ПРОВЕДЕНИЯ ТОРГОВ**  
**И ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ**  
 в извещении о проведении открытого аукциона с условиями № 01-У-15 на право проектирования и строительства капитальных строений (зданий, сооружений) (опубликовано в газете «Звязда» 06.12.2014):

- слова «9 января» заменить словами «6 января»;
- слова «5 января 2015 г.» заменить словами «29 декабря 2014 г.».

Телефон для справок +375 (17) 226-16-72. Интернет **www.mgcn.by**

Утерянный бланк страхового полиса формы 2 РН, 2 РП серии ББ № 0285084, принадлежащий ОАО «Би энд Би иншуренс Ко», считать **недействительным.**

УНП 806000358

**ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА**  
**ОАО «АСБ Беларусбанк»**  
**«23» декабря 2014 года в 11.00**  
**проводит открытый аукцион**  
**по продаже объектов недвижимости**

Предмет торгов (сведения о продаваемом имуществе)	ЛОТ № 1: изолированное помещение № 70 (инв. № 500/Д-708123528), общая площадь 339,1 кв.м. ЛОТ № 2: изолированное помещение № 72 (инв. № 500/Д-708123530), общая площадь 117,0 кв.м.
Адрес предмета торгов	220047, г. Минск, ул. Ангарская, 40
Сведения о земельном участке	Земельные участки площадью 0,1464 га и 0,0234 га для эксплуатации встроенно-пристроенных помещений предоставлены на праве постоянного пользования. Переход права на земельные участки осуществляется в соответствии с законодательством.
Продавец имущества	ОАО «АСБ Беларусбанк»
Начальная цена предмета торгов (с НДС)	ЛОТ № 1: 5 195 711 657 бел. руб. ЛОТ № 2: 1 576 445 083 бел. руб.
Сумма задатка	10% от начальной цены перечисляется на р/с 6631859900124 в филиале № 511 ОАО «АСБ Беларусбанк», код 815, УНП 100349858
Место проведения торгов и подачи документов	Филиал № 511 ОАО «АСБ Беларусбанк» 220037, г. Минск, ул. Долгобродская, 1
Срок подачи документов для участия в торгах	По 22 декабря до 17.30
Срок заключения договора купли-продажи	В течение 20 рабочих дней с даты подписания протокола о результатах аукционных торгов
Срок и условия оплаты предмета договора	Определяются по согласованию победителя торгов с продавцом при заключении договора купли-продажи (рассрочка не предусмотрена)

**Консолидированный отчет о прибылях и убытках на 1 октября 2014 года**  
 ОАО «Акционерный Сберегательный банк «Беларусбанк»

№ п/п	Наименование статьи	Символ	2014 год	2013 год
1	Процентные доходы	2011	15 228 094	13 597 306
2	Процентные расходы	2012	12 167 755	10 396 958
3	Чистые процентные доходы	201	3 060 339	3 200 348
4	Комиссионные доходы	2021	1 759 634	1 398 002
5	Комиссионные расходы	2022	726 499	448 708
6	Чистые комиссионные доходы	202	1 033 135	949 294
7	Чистый доход по операциям с драгоценными металлами и драгоценными камнями	203	1 884	1 669
8	Чистый доход по операциям с ценными бумагами	204	2 969	(5 685)
9	Чистый доход по операциям с иностранной валютой	205	86 569	209 361
10	Чистый доход по операциям с производными финансовыми инструментами	206	647 905	362 642
11	Чистые отчисления в резервы	207	232 928	592 861
12	Прочие доходы	208	668 467	774 269
13	Операционные расходы	209	3 345 316	3 052 541
14	Прочие расходы	210	523 797	422 320
15	Прибыль (убыток) до налогообложения	211	1 399 227	1 424 176
16	Расход (доход) по налогу на прибыль	212	158 946	187 476
17	ПРИБЫЛЬ (УБЫТОК)	2	1 240 281	1 236 700
18	Доля в прибыли (убытке) зависимых юридических лиц			21 456
19	Доля в прибыли (убытке) совместно контролируемых юридических лиц			-
20	ИТОГО ПРИБЫЛЬ (УБЫТОК)	1	1 240 281	1 258 156
21	Доля в прибыли (убытке), принадлежащая головной организации-банку		1 240 281	1 258 150
22	Доля неконтролирующих акционеров в прибыли (убытке)			6

Председатель Правления **С.П.Писарик**  
 И.о. главного бухгалтера **М.Н.Кулевская**

Лицензия на осуществление банковской деятельности № 1 от 24.05.2013, выданная Национальным банком Республики Беларусь. УНП 100325912.

**«Цялка тут з лесу невялічка**  
 Травай зарасная крынічка».  
 Якуб КОЛАС.

**Крынічка**

Вядучая рубрыка Грына ТАМКОВІЧ. Тэл. 8 (017) 287-18-15

**Выбіраючы цюльпаны, звярніце ўвагу на іх вышыню. Для выганкі лепш падыходзяць кампактныя сарты. У нарцысаў зручныя шматкветкавыя — яны даўжэй цвітуць. Перад купляй прамацайце цыбулінкі. Здаровыя — цяжкія і пругкія, не праціскаюцца (асабліва ў раёне доцца), не ліпнучы да ўпакоўкі. Расці, калі яны ёсць, павінны быць гладкімі і цвёрдымі, без прыкмет гнілі. Паспрабуйце адабраць самыя буйныя цыбуліны.**

Тэхналогія выганкі цыбульных нескладаная і даступная практычна кожнаму кветкаводу-аматару. Галоўнае, што трэба ведаць: проста ўторкнуць цыбуліну ў гаршчок, паліць і чакаць кветак не атрымаецца! Без астуджэння не наступіць і цвіццэння. «Бялагічны гадзінік» уключаецца, як толькі тэмпература навакольнага асяроддзя апускаецца да адзнакі + 8-9°C. Цыбуліны вонкава знаходзяцца ў стане спакою, але ўнутры ідзе актыўны сінтэз пластычных рэчываў. Толькі назапашыўшы сілы для росту, расліны гатовыя да цвіццэння.

Мінімальныя неабходны тэрмін астуджэння ў кожнай культуры і нават сорта свой. Але «ўкладвацца» ў яго расліны толькі пры выкананні аптымальнай тэмпературы: яе павышэнне да +10°C і больш падаўжае тэрмін астуджэння, зніжэнне да +5°C — скарачае на 1-2 тыдні. Акрамя таго, цыбуліны павінны ўкараняцца: пры +8-9°C на гэта патрабуецца 3-4 тыдні, прычым гэты адрэзак часу уваходзіць у агульны перыяд астуджэння. Расліны павінны знаходзіцца ў цэмеры.

Пасаджаныя цыбуліны не зоймуць шмат месца. Падыцьці і склеп, і зашклёная верандка, і цяпляца — любы памішканні, у якіх можна падтрымліваць нізкія плюсавыя тэмпературы. Дарчы, не абавязкова адрознаваць высаджаныя цыбуліны ў гаршкі: спачатку можна захоўваць іх сухімі ў звычайным халадзільніку. У паліве на працягу першых трох тыдняў асабліва неабходнасць таксама яна: пакуль у цыбулін

**БЕЛАРУСБАНК**

**ОАО «Акционерный Сберегательный банк «Беларусбанк»**

220089, г. Минск, пр-т Дзержинского, 18

**КОНСОЛИДИРОВАННЫЙ БУХГАЛТЕРСКИЙ БАЛАНС на 1 октября 2014 г.**  
 ОАО «Акционерный Сберегательный банк «Беларусбанк»

№ п/п	Наименование статьи	Символ	2014 год	2013 год
1	<b>АКТИВЫ</b>			
2	Денежные средства	1101	2 157 768	2 120 090
3	Драгоценные металлы и драгоценные камни	1102	6 801	5 634
4	Средства в Национальном банке	1103	18 034 809	13 383 907
5	Средства в банках	1104	5 553 121	6 303 459
6	Ценные бумаги	1105	15 416 553	15 761 974
7	Кредиты клиентам	1106	134 084 913	112 469 711
8	Производные финансовые активы	1107	5 191 140	4 544 857
9	Инвестиции в зависимые юридические лица			118 109
10	Инвестиции в совместно контролируемые юридические лица			
11	Долгосрочные финансовые вложения	1108	983 865	5 087
12	Основные средства и нематериальные активы	1109	4 088 141	5 378 518
13	Имущество, предназначенное для продажи	1110	5 737	7 778
14	Отложенные налоговые активы	1111	-	-
15	Деловая репутация		-	-
16	Прочие активы	1112	1 124 408	1 171 971
17	ИТОГО активы	11	186 647 256	161 271 095
18	<b>ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>			
19	Средства Национального банка	1201	4 022 958	4 921 000
20	Средства банков	1202	27 908 372	21 782 554
21	Средства клиентов	1203	116 530 646	100 239 976
22	Ценные бумаги, выпущенные банком	1204	12 690 244	9 825 703
23	Производные финансовые обязательства	1205	-	1 452
24	Отложенные налоговые обязательства	1206	-	-
25	Прочие обязательства	1207	1 518 078	1 038 951
26	ВСЕГО обязательства	120	162 670 298	137 809 636
27	<b>СОБСТВЕННЫЙ КАПИТАЛ</b>			
28	Уставный фонд	1211	16 687 553	16 687 553
29	Омиссионный доход	1212	-	98
30	Резервный фонд	1213	1 258 313	1 108 430
31	Фонды переоценки статей баланса	1214	2 060 928	2 910 061
32	Накопленная прибыль	1215	3 970 164	2 754 854
33	Всего капитал, принадлежащий головной организации-банку		23 976 958	23 460 996
34	Доля неконтролирующих акционеров		-	463
35	ВСЕГО собственный капитал	121	23 976 958	23 461 459
36	ИТОГО обязательства и собственный капитал	12	186 647 256	161 271 095

**КОНСОЛИДИРОВАННЫЙ ОТЧЕТ О ПРИБЫЛЯХ И УБЫТКАХ на 1 октября 2014 года**  
 ОАО «Акционерный Сберегательный банк «Беларусбанк»

№ п/п	Наименование статьи	Символ	2014 год	2013 год
1	Процентные доходы	2011	15 228 094	13 597 306
2	Процентные расходы	2012	12 167 755	10 396 958
3	Чистые процентные доходы	201	3 060 339	3 200 348
4	Комиссионные доходы	2021	1 759 634	1 398 002
5	Комиссионные расходы	2022	726 499	448 708
6	Чистые комиссионные доходы	202	1 033 135	949 294
7	Чистый доход по операциям с драгоценными металлами и драгоценными камнями	203	1 884	1 669
8	Чистый доход по операциям с ценными бумагами	204	2 969	(5 685)
9	Чистый доход по операциям с иностранной валютой	205	86 569	209 361
10	Чистый доход по операциям с производными финансовыми инструментами	206	647 905	362 642
11	Чистые отчисления в резервы	207	232 928	592 861
12	Прочие доходы	208	668 467	774 269
13	Операционные расходы	209	3 345 316	3 052 541
14	Прочие расходы	210	523 797	422 320
15	Прибыль (убыток) до налогообложения	211	1 399 227	1 424 176
16	Расход (доход) по налогу на прибыль	212	158 946	187 476
17	ПРИБЫЛЬ (УБЫТОК)	2	1 240 281	1 236 700
18	Доля в прибыли (убытке) зависимых юридических лиц			21 456
19	Доля в прибыли (убытке) совместно контролируемых юридических лиц			-
20	ИТОГО ПРИБЫЛЬ (УБЫТОК)	1	1 240 281	1 258 156
21	Доля в прибыли (убытке), принадлежащая головной организации-банку		1 240 281	1 258 150
22	Доля неконтролирующих акционеров в прибыли (убытке)			6

Председатель Правления **С.П.Писарик**  
 И.о. главного бухгалтера **М.Н.Кулевская**

**ВЫГАНКА КВЕТАК**

няма каранёў, яны не ўбярощаць вільгата і нават могуць загінуць ад яе лішчу. З'яўленне карэнчыкаў сведчыць аб тым, што цыбуліны ўкараніліся, і ўвільгатняць субстрат даўдзешча прыкладна раз на тыдзень.

Мінімальны неабходны тэрмін астуджэння ў кожнай культуры і нават сорта свой. Але «ўкладвацца» ў яго расліны толькі пры выкананні аптымальнай тэмпературы: яе павышэнне да +10°C і больш падаўжае тэрмін астуджэння, зніжэнне да +5°C — скарачае на 1-2 тыдні. Акрамя таго, цыбуліны павінны ўкараняцца: пры +8-9°C на гэта патрабуецца 3-4 тыдні, прычым гэты адрэзак часу уваходзіць у агульны перыяд астуджэння. Расліны павінны знаходзіцца ў цэмеры.

Пасаджаныя цыбуліны не зоймуць шмат месца. Падыцьці і склеп, і зашклёная верандка, і цяпляца — любы памішканні, у якіх можна падтрымліваць нізкія плюсавыя тэмпературы. Дарчы, не абавязкова адрознаваць высаджаныя цыбуліны ў гаршкі: спачатку можна захоўваць іх сухімі ў звычайным халадзільніку. У паліве на працягу першых трох тыдняў асабліва неабходнасць таксама яна: пакуль у цыбулін

Ходзячы па садзе, варта звяртаць увагу на кладкі яек, пакінутыя шкоднікамі з лета. Іх, як і сухія муміфікаваныя плады на галінках, трэба сабраць і спаліць.

Важна не забыцца пра тых, хто дапамагае нам змагацца з насякомымі: развешваючы і пастаянна папаўняючы кармашкі, садоўнікі прыгваюць на свае участкі карысных птушак, якія ўвесну з задавальненнем будзь жыць у садзе, чысцячы яго ад шкоднікаў.

Калі побач з домам ёсць вадаём, то догляд яго зоймой будзе заключачца ў забеспячэнні рыб (пры іх наяўнасці) прытокам кіслароду праз спецыяльныя адтуліны ў лёдзе.

Немаўважна клапаціцца пра захаванне ўраджа гародніны ў скляях, перазімоўцы пасадачнага матэрыялу: карнішчаў і клуб-

няў шматгадовых раслін — ярвін, гладыё-лусаў, кан, бягоній, а таксама незімаўстойлівых асобнікаў гартэзій, руж, хрызантэм. Пастаянны кантроль вільготнасці тэмпературы дазваляць пазбегнуць загнівання гародніны або яе залішняга перасыхання.

Усе асноўныя зямельныя работы ў садзе часцей за ўсё праводзяцца ў светлы час сутак, а вось выкарыстанне доўгіх зімовых вечароў для складання планаў далейшага ўладкавання участка — вельмі прыемныя заняткі. У распараджэнні садавода мноства друкаваных выданняў, інтэрнэт-рэсурсы, тэлепрадачы, якія дазваляюць змяніць сад, уласобіць у рэальнасць любія дачныя фантазіі.

Зіма, з адсутнасцю таўкатні і ажыятажу ў крамах, — цалкам прыдатны час для набывання інвентару, насення, сродкаў для абароны раслін і неабходных угнаенняў.

Шмат які садоўнікі пачынаюць рыхтавацца да будучага дачнага сезона яшчэ са студзеня, высейваючы на расадку кветкавыя расліны, забяспечваючы ім у няпросты для вегетацыі час дастатковую падсветку і падворку. Такі падыход да вырошчвання кветкавага матэрыялу дазваляе атрымаць да моманту высадкі ў маі ў адкрыты грунт цалкам развітыя асобнікі такіх адналетнікаў, як петунія, пеларгонія, лабелія, гваздзік, якія ўжо пачынаюць цвісці.

**ЗІМОВЫЯ РАБОТЫ Ў САДЗЕ**

**3 надыходам халадоў інтэнсіўнасць спраў ва ўладальнікаў садовых участкаў значна памяншаецца, але гаварыць пра поўны адпачынак не прыходзіцца.**

У першую чаргу клопат гаспадароў з надыходам зімы заключаецца ў цесным кантакце са снежнымі гурбамі. Для крон дрэў і кустоў снег — крыніца траўмавання галін, яго абавязкова трэба страсаць, асабліва ў перыяд адлігі, якія праграваюць абломом суко масай мокрага снегу.

У маласнежныя і ветраныя перыяды трэба, наадварт, імкнуцца павялічыць таўшыню снежнай «коўдры» на градках з трускалкамі, шматгадовымі кветкамі і ў плодowych садзе. Для гэтага на кветніках і ў калюстых кругах усталяваюцца шыты, якія дазваляюць затрымаваць снег на участку.

Уладальнікі хвойных раслін могуць захаваць іх здаровы знешні выгляд з дапамогай размяшчэння ахоўных экранаў з паўднёвага боку. Калі вышыня снегу дазваляе, гэтым можна займацца аж да пачатку сакавіка.

Магчыма, увосень не была праведзена пабелка штамбаў дрэў з мэтай абароны ад вясновых сонечных апёкаў. Можна зрабіць гэта на працягу зімы, але толькі ў перыяд адлігі, пры тэмпературы, не ніжэйшай за +3°C.

**РУП «Институт недвижимости и оценки»**

**ИЗВЕЩАЕТ О ПРОВЕДЕНИИ ПОВТОРНОГО ОТКРЫТОГО АУКЦИОНА СО СНИЖЕНИЕМ ЦЕНЫ ПО ПРОДАЖЕ ЗДАНИЯ ТОРГОВОГО ЦЕНТРА, ПРИНАДЛЕЖАЩЕГО ГУ «Санаторий «Белая Русь» Управления делами Президента Республики Беларусь на праве оперативного управления, расположенного на федеральной трассе Москва-Адлер**

Лот № 1	Здание торгового центра с условным № 23:33:0:6.2003-386	Российская Федерация, Краснодарский край, Туапсинский район, с. Агой, ул. Горная, д. 2	Площадь	Начальная цена без НДС, руб. РФ	Задаток, руб. РФ	Шаг аукциона
			1 029,2 м²	5 400 000	1 400 000	5%

**ОПИСАНИЕ**  
 Назначение – нежилое. Год постройки – 1993. Площадь – 1 029,2 м². Этажей – 2. Отопление – центральное