

■ Парламенцкі дзённік

У ТРЭНДЗЕ — РОЗНАБАКОВАЕ СУПРАЦОЎНІЦТВА

Старшыня Савета Рэспублікі Міхаіл МЯШНІКОВІЧ сустрэўся з Паслом Туркменістана ў Беларусі Назаркулы ШАКУЛЫЕВЫМ. Тэмай сустрэчы стаў увесь спектр беларуска-туркменскіх стасункаў.

— Паміж нашымі краінамі склаліся вельмі добрыя, давяральныя адносіны, — падкрэсліў на пачатку сустрэчы спікер Савета Рэспублікі. — Такія адносіны склаліся і паміж лідарамі нашых дзяржаў.

Міхаіл Мясніковіч асабліваю ўвагу звярнуў на тое, што стасункі паміж краінамі носяць рознабаковы характар.

— У адрозненне ад іншых краін, з якімі ў нас склаліся ў асноўным гандлёвыя адносіны, з Туркменістанам развіваецца і інвестыйнае супрацоўніцтва, і супрацоўніцтва ў сферы адукацыі, інфармацыйных тэхналогій, — адзначыў старшыня верхняй палаты.

Абмяркоўвалі таксама пытанні будаўніцтва Гарлыкскога горна-абагачальнага камбіната па выпуску калійных угнаенняў — самага маштабнага сумеснага праекта нашай краіны і Туркменістана.

На сустрэчы прысутнічаў рэктар Беларускага нацыянальнага тэхнічнага ўніверсітэта Барыс Хрусталёў, які расказаў пра сваю прапанову па ўдасканаленні сістэмы нацыянальных кадраў. Дарэчы, супрацоўніцтва ў галіне адукацыі паміж нашай краінай і Туркменістанам ідзе вельмі актыўна: назіраецца дынамічны рост колькасці туркменскіх грамадзян, што атрымліваюць адукацыю ў Беларусі. Цяпер у нас навучаецца больш за дзевяць тысяч грамадзян Туркменістана — гэта палова ад агульнай колькасці замежных студэнтаў.

■ Падрабязнасці

КАБ ЗЯМЛЯ НЕ ПУСТАВАЛА

Адменена жорсткае абмежаванне на продаж нерухомаści, якая была пабудавана на льготных участках

Днямі кіраўніком дзяржавы быў падпісаны Указ №244 «Аб унясенні змяненняў і дапаўненняў ва ўказы Прэзідэнта Рэспублікі Беларусь», якім удасканальваецца заканадаўства аб ахове і выкарыстанні зямель.

ДАЗВОЛ НА ПРОДАЖ ДАЮЦЬ ВЫКАНКАМЫ

Прынятым дакументам прадугледжваецца магчымасць адчуваць (прадаваць, дарыць, абменьваць і г. д.) грамадзянам зямельныя участкі, якія былі атрыманы імі ў якасці жыллёвых чаргавікоў, а таксама пабудаваныя на іх жылля дамы, да заканчэння 8 гадоў з даты дзяржаўнай рэгістрацыі такіх дамоў. Падобны мараторый на продаж такой нерухомай маёмасці ўжо не дзейнічае пры ўмове, калі адчужэнне яе ажыццяўляецца з дазволу выканаўчых камітэтаў пры наяўнасці ўважлівых прычын (напрыклад, накіраванне на працу (службу) у іншую мясцовасць, атрыманне I або II групы інваліднасці, страта карміцеля ў сям'і). Другой умовай адчужэння гэтых аб'ектаў жыллёвай нерухомаści з'яўляецца выкуп зямельных участкаў у прыватную ўласнасць альбо унясенне платы за права заключэння дагавораў арэнды на тэрмін 99 гадоў у тым выпадку, калі зямельны ўчастак у адпаведнасці з заканадаўствам неўжываецца.

У каментарыі Дзяржаўнага камітэта па маёмасці канкрэтна гаворыцца пра тое, што цяпер магчыма будзе (пры пэўных умовах) адчуваць не толькі жылля дамы на такіх землях, але і (або) зямельныя участкі.

АДЫМУЦЬ ПА ЗАКОНЕ

Наступным слушным пунктам указа стане механізм перапамеркавання зямель у выпадку ўзнікнення даўгабудуў. Такім чынам, «з мэтай абароны правоў грамадзян і юрыдычных асоб, якія фінаансуюць будаўніцтва шматкватэрных жылых дамоў і іншых аб'ектаў нерухомаści», указам устанаўліваецца парадак канфіскацыі зямельных участкаў у забудовшчыкаў пры невыкананні апошнімі абавязальнасцяў па стварэнні аб'ектаў



долевага будаўніцтва. Гэты парадак прадугледжвае і алгарытм наступнага прадастаўлення такіх участкаў для завяршэння будаўніцтва камунальным унітарным прадпрыемствам па капітальным будаўніцтве, іншым дзяржаўным арганізацыям або арганізацыям з доляй дзяржавы ў статутным фондзе большай за 50%.

«ЗЯЛЁНАЯ ВУЛІЦА» — БЕЛКААПСАЮЗУ

Указам замацоўваецца права на прадастаўленне зямельных участкаў без правядзення аўкцыёну арганізацыям, якія ўваходзяць у склад саюза спажывецкай кааперацыі, для будаўніцтва аб'ектаў аптавага і рознічнага гандлю і грамадскага харчавання. Распрацоўшчыкі дакумента ўпэўнены, што такая льгота кааператарам дазволіць скараціць тэрміны і выдаткі на будаўніцтва гандлёвых аб'ектаў крокавай даступнасці на тэрыторыі новых жылых кварталаў у гарадах.

АЎКЦЫЁН ПРЫДЗЕ І Ў ГЛЫБІНКУ

Цяпер, згодна з указам, правядзенне аўкцыёнаў з умовамі на права праектавання і будаўніцтва капітальных пабудуў (пры наяўнасці на зямельных участках аб'ектаў, якія падлягаюць зносу) магчыма не толькі ў Мінску і абласных цэнтрах, але і ў іншых населеных пунктах па ўсёй

тэрыторыі краіны. Падобны механізм дазваляецца выкарыстоўваць непасрэдна па рашэнні мясцовых выканкамаў.

НА КАНТРОЛІ Ў КДК

У каментарыі юрыдычнай службы Дзяржкамамаёмасці паведамляецца і аб адказнасці службовых асоб, якія звязаны з размеркаваннем зямель. Такім чынам, «з мэтай кантролю захавання тэрмінаў пры прадастаўленні зямельных участкаў устаноўлены абавязак Дзяржаўнага камітэта па маёмасці Рэспублікі Беларусь не радзей за адзін раз у месяц накіроўваць у Камітэт дзяржаўнага кантролю і яго тэрытарыяльныя органы інфармацыю аб выяўленых парушэннях парадак адабрання і прадастаўлення зямельных участкаў, пераводу зямельных участкаў з адной катэгорыі (віду) у іншую (іншы)».

Удакладняюць юрысты камітэта і нормы ўказа, якая тычыцца афармлення адпаведных дакументаў на зямельныя участкі са складу сельскагаспадарчых зямель і зямель ляснага фонду. У гэтым выпадку сельскагаспадарчыя арганізацыі і дзяржаўныя лесагаспадарчыя установы вызваляюцца ад аплаты дзяржаўнай пошліны за выдачу (афармленне) дакументаў на зямельныя участкі, якія прадастаўлены такім арганізацыям для вядзення сельскай ці ляснай гаспадаркі.

Сяргей КУРКАЧ,
kurkach@zviazda.by

ДА ВЕДАМА ЧЛЕНАЎ САВЕТА РЭСПУБЛІКІ НАЦЫЯНАЛЬНАГА СХОДУ РЭСПУБЛІКІ БЕЛАРУСЬ

23 чэрвеня 2015 года ў 15.00 у зале пасяджэнняў Савета Рэспублікі (вул. Чырвонаармейская, 9) адбудзецца пасяджэнне дзвяцятая сесіі Савета Рэспублікі Нацыянальнага сходу Рэспублікі Беларусь пятага склікання.

ВАЖНЫ КРОК ВА ЎЗАЕМАДЗЕЙНІ

Парламенцкая дэлегацыя нашай краіны на чале са старшынёй Палаты прадстаўнікоў Уладзімірам АНДРЭЙЧАНКАМ знаходзіцца з афіцыйным візітам у Казахстане. Візіт адкрыўся сустрэчай са старшынёй Мажыліса (ніжняй палаты Парламенту Казахстана) Кабібулой Джакупамым.

Як паведамляе прэс-служба Палаты прадстаўнікоў, бакі адзначылі паспяховае і інтэнсіўнае развіццё палітычных кантактаў паміж Беларуссю і Казахстанам, у тым ліку па парламенцкай лініі. Уладзімір Андрэйчанка і Кабібула Джакупаў абмеркавалі шырокае кола пытанняў, звязаных з бягучай заканадаворчай дзейнасцю, а таксама перспектывы ўзаемадзейня ў рамках міжнародных парламенцкіх арганізацый. Старшыня ніжняй палаты беларускага парламента выказаўся за пашырэнне гандлёва-эканамічнага супрацоўніцтва, умацаванне кааперацыйных сувязяў, а таксама звярнуў увагу на гуманітарны складнік беларуска-казахстанскага ўзаемадзейня, у тым ліку на такія напрамкі, як навука і тэхналогіі, адукацыя, культура і спорт.

«Важным крокам у напрамку умацавання міжпарламенцкага ўзаемадзейня стала падпісанне Пагаднення аб супрацоўніцтве паміж Палатай прадстаўнікоў Нацыянальнага сходу Рэспублікі Беларусь і Мажылісам Парламенту Рэспублікі Казахстан, — гаворыцца ў паведамленні прэс-службы. — У дакуменце падкрэслена, што бакі і далей у рамках сваёй кампетэнцыі будуць садзейнічаць умацаванню і развіццю супрацоўніцтва паміж Рэспублікай Беларусь і Рэспублікай Казахстан у палітычнай, гандлёва-эканамічнай, навукова-тэхнічнай, сацыяльна-культурнай, гуманітарнай і іншых сферах, якія ўяўляюць узаемную цікавасць».

Старшыня Палаты прадстаўнікоў сустрэўся і з прэм'ер-міністрам Казахстана Карымам Масімавым, а таксама разам з парламенцкай дэлегацыяй нашай краіны ўзяў удзел у міжнароднай канферэнцыі, прысвечанай 20-годдзю Асамблеі народа Казахстана «Казахстанскі шлях: Адзінства. Патрыятызм. Рэфармы». Уладзімір Андрэйчанка ўдзельнічаў і ў цырымоніі закладкі капсулы на месцы будаўніцтва прадпрыемства па вытворчасці самазвальнай і камунальнай тэхнікі на базе шасі Мінскага аўтамабільнага завода.

Спікер Палаты прадстаўнікоў сустрэўся таксама са старшынёй Жагорку Кенеша Кыргызстана (так называецца парламент у гэтай дзяржаве) Асілбекам Жээнбекавым. «Бакі абмеркавалі стан беларуска-кыргызстанскіх адносін, перспектывы развіцця двухбаковага супрацоўніцтва, а таксама шэраг іншых пытанняў, якія ўяўляюць узаемную цікавасць», — паведаміла прэс-служба.

Учора адбылася сустрэча Уладзіміра Андрэйчанкі са старшынёй Сената Парламенту Казахстана Касым-Жамартам Такаевым. «Бакі абмеркавалі шырокае кола пытанняў, звязаных з ўзаемадзейнем дзвюх дзяржаў у гандлёва-эканамічнай і гуманітарнай сферах, умацаваннем міжрэгіянальнага супрацоўніцтва Беларусі і Казахстана, а таксама з ўзаемадзейнем беларускіх і казахстанскіх парламентарыяў у плануемых міжнародных парламенцкіх мерапрыемствах», — паведаміла прэс-служба.

Надзея ЮШКЕВІЧ, yushkevich@zviazda.by

Цэнтральны камітэт Беларускага прафсаюза работнікаў культуры шчыра смуткуе ў сувязі з адыходам з жыцця сапраўднага прафесіянала — супрацоўніка газеты «Звязда» (1985—2012), добраслуменнага і чулага старшыні яравічнай прафарганізацыі (2002—2012) Івана Аляксандравіча БАРАНОЎСКАГА і выказвае глыбокія спачуванні яго родным, блізкім, сябрам і калегам.

■ Блізкая ўлада

У КАЛОДЗЕЖАХ НЯМА ВАДЫ...

Падчас зваротаў на «прамыя лініі» людзі скардзяцца нават на надвор'е

29 грамадзян патэлефанавалі падчас суботняй прамой тэлефоннай лініі кіраўніку справамі Гомельскага аблвыканкама Алене Клічкоўскай. Колькасць званкоў працягвае паступова скарачацца. Так, у красавіку Алена Уладзіміраўна прыняла 50 званкоў, у маі — 35, цяпер — яшчэ менш.

Трэцяя частка чэрвеньскіх тэлефанаванняў тычылася праблем, звязаных з водазабеспячэннем, што выклікана спякотным летам. З прычыны значнага зніжэння ўзроўню грунтовых вод паўсюдна з калодзежаў сыходзіць вада. Пра гэта распавядалі жыхары населеных пунктаў з Рэчыцкага, Жыткаўскага, Петрыкаўскага, Буда-Кашалёўскага, Гомельскага, Чачэрскага раёнаў.

Таксама на «прамую лінію» традыцыйна паступалі просьбы аб дапамозе ў працаўладкаванні маладых спецыялістаў, аднаўленні на былым месцы працы, прыватнага жылля, паляпшэнні стану дарог у сельскай мясцовасці. Жыхары вёскі Рагі Гомельскага раёна, дзе яна даўна закрылі школу, напра-



сілі не закрываць дзіцячы садок для 14 выхаванцаў.

Работай прадпрыемства «Гомельаблтэлекам» незадаволена жыхарка Гомеля. Цяпер у горадзе ідзе масавая замена тэлефонных нумароў, аднак абанент пры тэлефанаванні па старым нумары інфармацыі пра гэта не атрымлівае. Алена Уладзіміраўна дала даручэнне ў найбліжэйшы час гэтую праблему вывучыць і вырашыць.

Гамельчанка Наталля Івануна, якая жыве ў доме №44 па вуліцы Кірава, паскардзілася на перанос тэрмінаў капітальнага рамонтна інжынерных сетак дома, якому 82 гады, і адмову рэгістраваць гаспадарчыя збудаванні ў двары.

Мікалай Рыгоравіч з вёскі Сухавічы Калінкавіцкага

раёна абвінаваціў міліцыянераў у самаўпраўстве: тыя выкапалі шматгадовы дэкаратыўны ўсходні мак ля яго дома. Пенсіянер сцвярджае, што расліны не ўтрымліваюць наркатычныя рэчывы.

Між тым, шматлікія просьбы, якія раней паступалі на прамую лінію да Алены Клічкоўскай, ужо задаволены. Напрыклад, жыхар Лельчыцкага раёна не змог самастойна атрымаць дакументы, якія пацвярджаюць яго працоўны стаж у адной з арганізацый. Да рашэння гэтага пытання далучыліся юрыдычныя службы аблвыканкама. Іх намаганнямі справядлівасць была адноўлена. У вёсцы Свяцілавічы Веткаўскага раёна па просьбе грамадзян адрамантавалі дах дамоў, якія стаяць на балансе мясцовага ЖКГ. У Камарыне жанчыне, якая аўдавала, улады дапамаглі аформіць дакументы на гараж памерлага мужа. Жанчына ўжо забрала пасведчанне аб дзяржрэгістрацыі будынка і выказала сваю ўдзячнасць за своечасовую дапамогу.

Ірына АСТАШКЕВІЧ,
astashkevich@zviazda.by

ТЭЛЕФАНУЙЦЕ — ВАМ АДКАЖУЦЬ

Мінгарвыканкам і аблвыканкамы працягваюць правядзенне «прамых ліній» па суботах. 20 чэрвеня з 9.00 да 12.00 на сувязі будуць наступныя прадстаўнікі выканаўчай улады:

Намеснік старшыні Брэсцкага аблвыканкама Цупрык Леанід Аляксандравіч (8-0162) 21-31-21

Старшыня Віцебскага абласнога Савета дэпутатаў Ацясаў Аляксандр Ягоравіч (8-0212) 20-42-60

Першы намеснік старшыні Гомельскага аблвыканкама Максіменка Аляксандр Уладзіміравіч (8-0232) 75-12-37

Намеснік старшыні Гродзенскага аблвыканкама Дзяшко Уладзімір Іосіфавіч (8-0152) 73-56-44

Намеснік старшыні Мінскага аблвыканкама Турчын Аляксандр Генрыхавіч (8-017) 500-41-60

Намеснік старшыні Магілёўскага аблвыканкама Янкоў Дзмітрый Васільевіч (8-0222) 50-18-69

Першы намеснік старшыні Мінскага гарвыканкама Кухараў Уладзімір Яўгенавіч (8-017) 222-44-44.