

Информационное сообщение о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка для размещения торгового павильона (ритуальные услуги) дер. Плиса Смолевичского района Минской области

1	Форма проведения аукциона	Открытый
2	Дата, время и место проведения аукциона	г. Смолевичи, ул. Советская, 125. Смолевичский райисполком, зал заседаний, 21.07.2015 г. в 11.00
3	Продавец и его адрес	г. Смолевичи, ул. Советская, 125, Смолевичский райисполком
4	Земельный участок, его кадастровый номер и адрес	Лот №1 – площадь 0,0169 га, кадастровый номер 624884505601000312, дер. Плиса
5	Условия продажи	Без изменения целевого назначения
6	Целевое назначение земельного участка	Лот №1 – для размещения торгового павильона (ритуальные услуги)
7	Сроки аренды	20 (двадцать) лет
8	Сроки заключения договора аренды	После оплаты стоимости предмета аукциона в течение 2 рабочих дней
9	Начальная (стартовая) цена продажи	Лот №1 – 20 000 000 рублей
10	Условия аукциона	А) продажа по цене не ниже начальной; Б) участниками аукциона могут быть индивидуальные предприниматели, юридические лица; В) возмещение затрат на проведение аукциона
11	Наличие инженерной инфраструктуры	Водоснабжение, газоснабжение, асфальтированный подъезд, земельный участок имеет ограничения в использовании в связи с его расположением в охранной зоне р. Плиса
12	Условия оплаты	За безналичный расчет в течение 10-ти рабочих дней со дня утверждения протокола о результатах аукциона
13	Сумма задатка и реквизиты продавца	10% от начальной (стартовой) цены земельного участка р/с 364100000205 ЦБУ 621, филиал 616 АСБ «Беларусбанк» г. Жодино, код 812, УНП 600014139, ОКПУ 04064735, назначение платежа 04002 (с пометкой «Задаток за земельный участок»)

Затраты на организацию и проведение аукциона в том числе (изготовление землеустроительного дела, осуществление государственной регистрации создания земельного участка, публикация информационного сообщения) подлежат возмещению победителем аукциона.

Порядок предварительного ознакомления в натуре с продаваемым земельным участком – каждый четверг с 9.00 до 13.00. Заявления на участие в аукционе с прилагаемыми к ним документами принимаются ежедневно в рабочие дни по адресу: г. Смолевичи, ул. Подлесная, д. 11, каб. №8. Окончательный срок приема заявлений – 15.07.2015 г., 17.00. Контактный телефон (8-01776) 5-43-55, моб. 80339027120. Для участия в аукционе в адрес продавца необходимо предоставить:

- заявление на участие в аукционе;
- документ подтверждающий внесение суммы задатка на текущий расчетный счет, указанный в извещении, с отметкой банка;
- индивидуальным предпринимателем – копия свидетельства о государственной регистрации индивидуального предпринимателя без нотариального засвидетельствования;
- представителем индивидуального предпринимателя – нотариально удостоверенная доверенность;
- представителем или уполномоченным должностным лицом юридического лица Республики Беларусь – доверенность, выданная юридическим лицом, или документ, подтверждающий полномочия должностного лица, копии документов, подтверждающих государственную регистрацию юридического лица без нотариального засвидетельствования, документ с указанием банковских реквизитов юридического лица;
- представителем или уполномоченным должностным лицом иностранного юридического лица – легализованные в установленном порядке копии учредительных документов и выписка из торгового реестра страны происхождения (выписка должна быть произведена в течение года до подачи заявления на участие в аукционе) либо иное эквивалентное доказательство юридического статуса в соответствии с законодательством страны происхождения с засвидетельствованным в установленном порядке переводом на белорусский или русский язык, легализованные в установленном порядке доверенность или документ, подтверждающий полномочия должностного лица, документ о финансовой состоятельности, выданный обслуживающим банком или иной кредитно-финансовой организацией, с засвидетельствованным в установленном порядке переводом на белорусский или русский язык;
- представителем иностранного гражданина – легализованная в установленном порядке доверенность, документ о финансовой состоятельности, выданный обслуживающим банком или иной кредитно-финансовой организацией, с засвидетельствованным в установленном порядке переводом на белорусский или русский язык.
- При подаче документов на участие в аукционе индивидуальные предприниматели и юридические лица, уполномоченные должностные лица юридических лиц предъявляют документ, удостоверяющий личность.
- Неявка участника аукциона на аукцион признается отказом в его участии.

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА Открытое акционерное общество «Молодечнолес»

проводит повторный аукцион по продаже имущества:

ЛОТ № 1: вахтовая машина ВМ 2001 ГАЗ 66, кузов (VIN) № 0685518 (инв. № 08-384). Начальная цена с НДС – 9586800 бел. руб. Задаток 10% от начальной цены (958680 бел. руб.).

ЛОТ № 2: грузовой специальный лесовоз МА3 5434 03-220, кузов (VIN) УЗМ54340370000444 (инв. № 05-322). Начальная цена с НДС – 79485000 бел. руб. Задаток 10% от начальной суммы (7948500 бел. руб.).

ЛОТ № 3: прицеп специальный сортиментовоз А 6885 А-5, VIN: УЗМ83781090012355 (инв. № 08-610). Начальная цена с НДС – 35514000 бел. руб. Задаток 10% от начальной цены (3551400 бел. руб.).

ЛОТ № 4: грузопассажирский вагон UAZ 390995 – 421, кузов (VIN) № ХТТ390995D0491516 (инв. № 8 – 714). Начальная цена с НДС – 67368960 бел. руб. Задаток 10% от начальной цены (6736896 бел. руб.).

Транспортные средства расположены по адресу: Минская область, г. Вилейка, ул. 1 Мая, д. 106.

Задатки перечисляются на р/с 3012125480013 в ЦБУ № 504 г. Молодечно, ОАО «БПС-Сбербанк», код 369, УНН 600066488. Договор купли-продажи должен быть подписан в течение 10 (десяти) рабочих дней после проведения аукциона. Оплата за объекты производится в течение 10 (десяти) банковских дней со дня проведения аукциона, если иное не предусмотрено договором купли-продажи. Затраты на организацию и проведение аукциона возмещает победитель торгов (покупатель).

Порядок проведения аукциона регламентирован Положением о порядке продажи имущества ликвидируемого юридического лица с публичных торгов, утвержденным постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 8 января 2013 года № 16, а также иными актами законодательства.

Аукцион состоится **29 июня 2015 года в 13.00** по адресу: Минская область, г. Вилейка, ул. 1 Мая, д. 106. Заявления на участие и необходимые документы принимаются **по 26 июня 2015 года до 16.00** по указанному адресу. Тел. 8 (029) 7681761.

ИЗВЕЩЕНИЕ о проведении открытого аукциона по продаже права аренды недвижимого имущества, находящегося в республиканской собственности

Аукцион проводится 30.07.2015 в 15.00 г. Минск, ул. В. Хоружей, 13/61
Организатор аукциона: Республиканское унитарное предприятие «СтройМедиаПроект», г. Минск, ул. В. Хоружей, 13/61
Предмет аукциона: Здание специализированное автомобильного транспорта площадью 140 кв.м, г. Минск, пер. 2-й Велосипедный, д. 26А, срок аренды 5 лет
Начальная цена: 4 200 000 руб.
Коэффициент к базовой арендной ставке – 0,3

Задаток за участие в аукционе 420 000 руб., получатель Государственное предприятие «СтройМедиаПроект», УНП 100299864, г. Минск, ул. В. Хоружей, 13/61, р/с 3012600000081 в ф-ле ОАО «АСБ Беларусбанк», адрес банка 220029, г. Минск, ул. Куйбышева, 18, код 603, срок внесения: по 10.07.2015 (включительно).

Заявления принимаются по адресу: г. Минск, ул. В. Хоружей, 13, каб. 304 с 9.00 до 18.00 с понедельника по пятницу с 20 июня по 10 июля 2015 года

К заявлению необходимо приложить:
 копию паспорта (если физическое лицо – нерезидент Республики Беларусь, – с заверенным в установленном порядке переводом) заявителя (представителя), документ, подтверждающий внесение задатка (оригинал с отметкой банка), соглашение о правах и обязанностях участника аукциона, документ, подтверждающий полномочия представителя (если от имени лица выступает представитель);
 дополненное для юридических лиц: заверенную в установленном порядке копию устава, свидетельства о государственной регистрации юридического лица, документа о назначении руководителя;
 дополнительно для индивидуальных предпринимателей: копию свидетельства о государственной регистрации ИП;
 для юридического лица – нерезидента Республики Беларусь: легализованную в установленном порядке копию учредительных документов и выписку из торгового реестра страны происхождения (выписка должна быть произведена не ранее чем за 6 месяцев до даты подачи заявления на участие в аукционе) или иного эквивалентного доказательства юридического статуса в соответствии с законодательством страны происхождения.

Аукцион проходит в соответствии с Положением о порядке проведения аукционов по продаже права заключения договоров аренды капитальных строений (зданий, сооружений), изолированных помещений, машин-мест, их частей, находящихся в государственной собственности, утвержденным постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 08.08.2009 № 1049, а также иными актами законодательства. Участвовать в аукционе могут юридические и физические лица, включая индивидуальных предпринимателей.

Лицо, желающее принять участие в аукционе: 1) уплачивает задаток в срок и порядке, указанных в настоящем уведомлении; 2) подает организатору аукциона заявление на участие в аукционе с приложением документов, указанных в настоящем уведомлении; 3) заключает с организатором аукциона соглашение о правах, обязанностях и ответственности сторон в процессе подготовки и проведения аукциона.

Порядок определения победителя аукциона:
 - торги проходят в форме открытого аукциона на повышение начальной цены и проводятся аукционистом, определяемым организатором аукциона;
 - аукцион продолжается до тех пор, пока по новой объявленной аукционистом цене аукционный номер поднимает только один участник аукциона или пока не останется только один участник, предложивший наиболее высокую цену. Аукционист трижды называет цену, по которой продан предмет аукциона, и объявляет о продаже данного предмета аукциона, а также сообщает номер участника аукциона, выигравшего аукцион по данному предмету аукциона (далее – победитель аукциона).

Размер штрафа, уплачиваемого участником аукциона и (или) его победителем (приравненным к нему лицом) в случаях, предусмотренных законодательством и соглашением, составляет 20 базовых величин.

Победитель аукциона (лицо, приравненное к победителю аукциона) в течение 10 рабочих дней со дня его проведения обязан в установленном порядке перечислить на текущий (расчетный) счет арендодателя сумму, за которую продан предмет аукциона, за вычетом внесенной им суммы задатка, а также возместить организатору аукциона затраты на его организацию и проведение. Информация о затратах доводится до сведения участников перед началом аукциона.

Важно! Договор аренды по результатам аукциона может быть заключен исключительно с участником аукциона, ставшим победителем (приравненным к нему лицом). Заключение договора аренды помещения, целевое назначение которого предполагает осуществление предпринимательской деятельности, с субъектом, который в силу законодательства не может осуществлять названную деятельность, не допускается. Договора аренды имущества должны быть заключены в течение 10 рабочих дней со дня проведения аукциона и подписания протокола аукциона.
Телефон для справок: +375-44-775-68-32.

ОАО «Гомельоблреклама» филиал «Эксперт-Услуга» (организатор аукциона) по поручению ОАО «Торговый дом «Речицкий» (продавец) извещает о проведении 22 июля 2015 года открытого аукциона по продаже имущества в 11.00 в городе Гомеле по улице Гагарина, 20

№ лота	Наименование имущества	Начальная цена продажи лота, с учетом НДС бел. руб.	Задаток, с учетом НДС, руб. РБ
Местонахождение: Гомельская область, г. Гомель, ул. Сосновая, д. 14а.			
Информация о земельном участке: объект расположен на земельном участке с кадастровым номером 340100000005002796 общей площадью 0,0342 га – для содержания и обслуживания магазина, земельный участок с кадастровым номером 340100000006002226 общей площадью 0,1324 га – для содержания и обслуживания жилого дома со встроенными складскими помещениями (доля в праве – 3/1000).			
1	Капитальное строение с инв. № 350/С-112401, назначение – здание специализированное розничной торговли, наименование – пристроенное здание магазина со встроенными помещениями, площадью 241,3 кв.м, материал стен – кирпич, одноэтажное. Тротуарная плитка на прилегающей территории магазина «Пралеска» площадью 99,0 кв.м (Инв. №0043). Комплект роллетов защитных РЕ-41 для окон с электродвигателями (5 единиц) (инв. №40059-40063). Охранная сигнализация (инв. №30018). Автоматическая пожарная сигнализация (инв. №300032). Линия вычислительной связи для подключения постерминалов (инв. №50010). Решетки оконные сварные арматурные – 7 шт., общей площадью 18,69 кв.м (инв. №0015).	2 571 670 246	257 167 024

Продавец: ОАО «Торговый дом «Речицкий», г. Гомель, проспект Речицкий, д. 61. Контактный тел.: 8 (0232) 46-42-71.

Шаг аукциона – 15%.

Для участия в аукционе необходимо:
 1. Оплатить задаток на расчетный счет **Продавца (ОАО «Торговый дом «Речицкий»):** р/с № 3012540110019 в Дирекции ОАО «Белинвестбанк» по Гомельской обл., БИК 153001739, УНП 400054000, ОКПО 14458671.

2. Подать заявление организатору аукциона по установленной форме с приложением необходимых документов по адресу: ул. Гагарина, 20, г. Гомель в рабочие дни с 09.00 до 13.00 и с 14.00 до 17.00 от даты опубликования настоящего извещения. **Прим заявлений для участия в аукционе заканчивается 20 июля 2015 г. в 17.00. Заявления, поступившие после установленного срока, не принимаются.**

Для участия в аукционе предоставляются: документ, подтверждающий внесение суммы задатка (задатков) на текущий (расчетный) банковский счет, указанный в извещении, с отметкой банка; юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем Республики Беларусь – копия документа, подтверждающего государственную регистрацию этого юридического лица или индивидуального предпринимателя, без нотариального засвидетельствования; иностранным юридическим лицом – легализованные в установленном порядке копии учредительных документов и выписка из торгового реестра страны учреждения (выписка должна быть произведена не ранее шести месяцев до подачи заявления на участие в торгах) либо иное

эквивалентное доказательство юридического статуса в соответствии с законодательством страны учреждения с нотариально засвидетельствованным переводом на белорусский или русский язык; иностранным индивидуальным предпринимателем – легализованный в установленном порядке документ, подтверждающий статус, с нотариально засвидетельствованным переводом на белорусский или русский язык; представителем юридического лица Республики Беларусь – доверенность, выданная в установленном законодательством порядке (кроме случаев, когда юридическое лицо представляет его руководитель); представителем гражданина или индивидуального предпринимателя Республики Беларусь – нотариально удостоверенная доверенность; представителем иностранного юридического лица, иностранного физического лица или индивидуального предпринимателя – доверенность, легализованная в установленном законодательством порядке, с нотариально засвидетельствованным переводом на белорусский или русский язык. При подаче документов заявителем (его представитель) предъявляет документ, удостоверяющий личность, а руководитель юридического лица – также документ, подтверждающий его полномочия (приказ о назначении на должность руководителя, или заверенная выписка из решения общего собрания, правления либо иного органа управления юридического лица в соответствии с учредительными документами, или трудовой договор (контракт), или соответствующий гражданско-правовой договор, или иные документы в соответствии с законодательством).

Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона в любое время, но не позднее, чем за 3(три) дня до его проведения. В случае если аукцион признан несостоявшимся в силу того, что заявление на участие в нем подано только одним участником, объекты аукциона продаются этому участнику при его согласии по начальной цене, увеличенной на 5(пять)%.

Участник торгов имеет право до начала торгов письменно отозвать свое заявление на участие в них. Неявка участника торгов на торги признается отказом от участия в торгах. В этих случаях сумма внесенного им задатка возвращается продавцом в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня проведения торгов. Победителем торгов будут признаны участники, предложившие более высокую цену. Лица, являющиеся победителями торгов, обязаны: подписать протокол о результатах аукциона; заключить договор купли-продажи в срок не позднее 20 (двадцати) календарных дней от даты подписания протокола о результатах аукциона; оплатить приобретаемое имущество согласно договору купли-продажи и возместить затраты на организацию и проведение аукциона, в течение 3(трех) банковских дней с момента подписания протокола. Задатки, уплаченные участниками аукциона, ставшими победителями, будут учтены в счет исполнения обязательств по договору купли-продажи. Проводится аукцион в соответствии с Положением Открытого акционерного общества «Гомельоблреклама» филиал «Эксперт-Услуга» о порядке организации и проведения аукционов по продаже имущества и права на заключение договоров аренды нежилых помещений (их части).

Дополнительная информация по контактным телефонам организатора аукциона: 8 (0232)23-23-54, 23-23-56, 23-23-53 и на сайте gomeblreklama.by

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА по продаже гражданам Республики Беларусь в частную собственность земельных участков для строительства и обслуживания жилых домов в деревне Калюжки и деревне Напалки Жодинского сельсовета Смолевичского района Минской области

1.	Форма проведения аукциона	Открытый
2.	Дата, время и место проведения аукциона	21 июля 2015 года в 10.00 г. Жодино, пер. Молодежный, 3 Жодинский сельисполком, кабинет №1
3.	Продавец и его адрес	Жодинский сельский исполнительный комитет, г. Жодино, пер. Молодежный, 3
4.	Земельный участок, его кадастровый номер и адрес	Лот №1 – земельный участок площадью 0,1439 га с кадастровым № 624881707601000221 в деревне Калюжки; Лот №2 – земельный участок площадью 0,1500 га с кадастровым номером 624881708801000093 в деревне Напалки; Лот №3 – земельный участок площадью 0,1500 га с кадастровым номером 624881708801000094 в деревне Напалки
5.	Условия продажи	Без изменения целевого назначения
6.	Целевое назначение земельного участка	Для строительства и обслуживания жилого дома
7.	Начальная цена продажи	Лот № 1 – 50 000 000 рублей Лот № 2 – 30 000 000 рублей Лот № 3 – 30 000 000 рублей
8.	Условия проведения аукциона	Участниками аукциона могут быть граждане Республики Беларусь, постоянно проживающие на территории республики или приравненные к постоянно проживающим в соответствии с законодательными актами Республики Беларусь. Аукцион считается состоявшимся при наличии не менее двух участников
9.	Наличие инженерной инфраструктуры	Лот № 1 (возможность газоснабжения), лот № 2 и лот № 3 (возможность электроснабжения)
10.	Сумма задатка и реквизиты продавца	10% от начальной цены земельного участка, р/с 3604627020009 в филиале №616 АСБ «Беларусбанк» г. Жодино, ул. 50 лет Октября, 25«А», код 812, УНП 600023532 (с пометкой «Задаток за земельный аукцион»), код платежа 04901
11.	Порядок предварительного ознакомления в натуре с продаваемыми земельными участками	Каждый понедельник в 15.00
12.	Окончательный срок приема заявлений	15 июля 2015 года до 17.00
13.	Контактные телефоны	8-01775 35-449, 8-01775 37-174, 8-01775 37-189

Расходы по организации и проведению аукциона и затраты на публикацию информационного сообщения подлежат возмещению победителем аукциона.

Примечания: для участия в аукционе в адрес продавца необходимо предоставить:

1. Заявление на участие в аукционе по установленной форме.
2. Копии платежных поручений, заверенные банком, подтверждающие внесение задатка на расчетный счет продавца.
3. Документ (копию), удостоверяющий личность (паспорт) покупателя или его доверенного лица.
4. Доверенность, заверенную нотариально (в случае, если на аукционе интересы покупателя представляет это лицо).