

ДОПОЛНЕНИЕ К ГОДОВОМУ ОТЧЕТУ ОАО «Житковичлес»

4. Доля государства в уставном фонде эмитента (всего в %):	0		
5-6. Информация о дивидендах и акциях			
Показатель	Единица измерения	С начала года	За аналогичный период прошлого года
Количество акционеров, всего	лиц	703	705
в том числе: юридических лиц	лиц	7	9
из них нерезидентов Республики Беларусь	лиц		
в том числе: физических лиц	лиц	696	696
из них нерезидентов Республики Беларусь	лиц		
Начислено на выплату дивидендов в данном отчетном периоде	миллионов рублей	0,00	0,00
Фактически выплаченные дивиденды в данном отчетном периоде	миллионов рублей	0,00	0,00
Дивиденды, приходящиеся на одну акцию (включая налоги)	рублей	0,00	0,00
Дивиденды, фактически выплаченные на одну акцию (включая налоги)	рублей	0,00	0,00
Обеспеченность акции имуществом общества	тысяч рублей	746,31	727,58
Количество простых акций, находящихся на балансе общества	штук	98	98
7.8. Отдельные финансовые результаты			
Показатель	Единица измерения	С начала года	За аналогичный период прошлого года
Выручка от реализации продукции, товаров, работ, услуг	миллионов рублей	30900,00	35390
Себестоимость реал. продукции, товаров, работ, услуг, управленческие расходы; расходы на реализацию	миллионов рублей	29703,00	33242
Прибыль (убыток) до налогообложения, всего	миллионов рублей	660,0	1019,0
в том числе: прибыль (убыток) от реализации продукции, товаров, работ, услуг	миллионов рублей	1197,0	2148,0
в том числе: прочие доходы и расходы по текущей деятельности	миллионов рублей	-672,00	-1100,00
в том числе: прибыль (убыток) от инвестиционной, финансовой и иной деятельности	миллионов рублей	135,00	-29
Налог на прибыль; изменение отложенных налоговых активов; изменение отложенных налоговых обязательств; прочие налоги и сборы, исчисляемые из прибыли (дохода)	миллионов рублей	209,00	322
Чистая прибыль (убыток)	миллионов рублей	451,0	697,0
Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	миллионов рублей	7016,00	6134
Долгосрочная дебиторская задолженность	миллионов рублей		
Долгосрочные обязательства	миллионов рублей	2640,00	3602,00
Среднесписочная численность работающих	человек	245	288
9. Основные виды продукции или виды деятельности, по которым получено двадцать и более процентов выручки от реализации товаров, продукции, работ, услуг (только в составе годового отчета): 1. лесозаготовки; 2. распиловка древесины.			
12. Дата проведения годового общего собрания акционеров, на котором утверждался годовой бухгалтерский баланс за отчетный год: 13 марта 2015 г.			
15. Сведения о применении эмитентом правил корпоративного поведения (только в составе годового отчета): Положение об акционеры ОАО «Житковичлес». Регламент работы с реестром владельцев ценных бумаг.			
Руководитель	С.И. Кудрицкий		
Главный бухгалтер	Е.А. Савич	УНП 400049968	

Вниманию акционеров ОАО «Мехколонна №93»

Настоящим сообщаем, что внеочередным общим собранием акционеров ОАО «Мехколонна №93», прошедшим 16 июня 2015 г., принято решение реорганизовать ОАО «Мехколонна №93» в форме выделения из него Закрытого акционерного общества.

Лица, являющиеся акционерами согласно реестру акционеров по состоянию на «12» июня 2015 г., не принимавшие участие в данном собрании или голосовавшие против принятия указанного решения, имеют право в срок не позднее «16» июля 2015 г. обратиться по адресу: 220024, г. Минск, ул. Бабушкина, д. 13 (тел. 8 (017) 291-87-36) с письменным заявлением о требовании выкупа акций, эмитированных ОАО «Мехколонна №93», в соответствии с законодательством и уставом общества.

Акции выкупаются по цене 1 150 000 рублей за 1 акцию.

При обращении акционеру – физическому лицу необходимо при себе иметь паспорт (либо иной документ, удостоверяющий личность); лицу, представляющему интересы акционера – паспорт (либо иной документ, удостоверяющий личность) и документы, подтверждающие его полномочия.

Заявление может быть направлено почтовой связью по адресу, указанному в настоящем объявлении, заказным письмом с уведомлением о вручении. В этом случае подпись акционера, иного лица, представляющего интересы акционера, на заявлении должна быть нотариально удостоверена.

Заявление должно содержать: фамилию, имя, отчество, адрес места жительства (регистрации) – для акционера – физического лица, полное наименование, юридический адрес – для акционера – юридического лица; количество простых (обыкновенных) акций (цифрами и прописью), требование о выкупе которых акционер заявляет; основание, по которому акционер требует выкупа акций.

УНП 100003019

ОБЪЯВЛЕНИЕ О ТОРГАХ

Наименование (описание), местонахождение и стоимость имущества	ЛОТ № 1. Легковой джип УАЗ 3163 020, рег. номер 6547 АР-2, стоимостью 38 960 000 рублей.
Собственник (владелец) имущества	ОАО «Новая Гвардия»
Местонахождение (адрес) имущества	д. Козяны Браславского района
Информация об обременениях	Автомобиль не снят с регистрационного учета
Место (адрес), дата и время проведения торгов	Витебская обл., г. Браслав, ул. Красноармейская, д. 8, каб. 15 07 июля 2015 года в 10.00
Справочная информация	Отдел принудительного исполнения Браславского района 211970, Витебская обл., г. Браслав, ул. Красноармейская, д. 8 Начальник отдела – Чернявский Иван Никодимович, тел. 80215362585.
Условия и порядок проведения торгов	1. Подать письменную заявку на участие в торгах и дать подписку об отсутствии препятствий для приобретения имущества, предусмотренных законодательством. 2. Внести задаток в размере 10 процентов от стоимости имущества на депозитный счет отдела принудительного исполнения Браславского района № 3642903000074 в РКЦ №205 в г. Браслав филиала №214 в г. Новополоцк ОАО «АСБ Беларусбанк», МФО 150801660, УНП 300002505, не позднее 16.00 06.07.2015. Минимальная величина первого шага – 5% стоимости лота. В соответствии со ст. 486 ГКР Республики Беларусь возмещение затрат на организацию и проведение торгов осуществляется участником, выигравшим торги.

ИЗВЕЩЕНИЕ ОБ ОТКРЫТОМ АУКЦИОНЕ ПО ПРОДАЖЕ В ЧАСТНУЮ СОБСТВЕННОСТЬ ГРАЖДАНАМ РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ ДЛЯ СТРОИТЕЛЬСТВА И ОБСЛУЖИВАНИЯ ОДНОКВАРТИРНЫХ ЖИЛЫХ ДОМОВ

Организатор аукциона — Валевачский сельский исполнительный комитет

Местоположение объекта аукциона, кадастровый номер	Площадь земельного участка (га)	Наименование инженерных сетей	Начальная цена объекта (руб.)	Сумма задатка (руб.)	Также подлежат возмещению
Участок № 1, РБ, Минская обл., Червенский р-н, Валевачский с/с, д. Гребенка, ул. Центральная, 4а, кадастровый номер 625880803601000342	0,1417	Электроснабжение, водоснабжение	35 000 000	3 500 000	Затраты на оформление и регистрацию участка, расходы по размещению извещения в СМИ
Участок № 2, РБ, Минская обл., Червенский р-н, Валевачский с/с, д. Запастье, ул. Луговая, 28, кадастровый номер 625880804601000064	0,1442	Электроснабжение	17 900 000	1 790 000	Затраты на оформление и регистрацию участка, расходы по размещению извещения в СМИ
Участок № 3, РБ, Минская обл., Червенский р-н, Валевачский с/с, д. Запастье, ул. Луговая, 30, кадастровый номер 625880804601000065	0,1500	Электроснабжение	18 500 000	1 850 000	Затраты на оформление и регистрацию участка, расходы по размещению извещения в СМИ
Участок № 4, РБ, Минская обл., Червенский р-н, Валевачский с/с, д. Кривополе, ул. Лесная, 39, кадастровый номер 625880808101000085	0,1496	Электроснабжение	24 000 000	2 400 000	Затраты на оформление и регистрацию участка, расходы по размещению извещения в СМИ

1. Аукцион состоится 23 июля 2015 года в здании сельского исполнительного комитета по адресу: Минская область, Червенский район, аг. Валевачи, ул. Минская, 15. Начало аукциона в 12.00.

2. Шаг аукциона к начальной цене земельного участка составляет 5%.

3. Для участия в аукционе граждане предоставляют в комиссию по проведению аукционов заявление; копию заверенного банком платежного документа о внесении задатка; документ, удостоверяющий личность (паспорт) покупателя или его доверенного лица; доверенность, удостоверенную нотариально (в случае, если на аукционе интересы покупателя представляет это лицо).

4. Сумма задатка перечисляется в срок до 21 июля 2015 года на счет 3600632022731 Валевачского сельского исполнительного комитета в ЦБУ № 627 филиала № 500 — МУ ОАО «АСБ Беларусбанк» г. Червень, МФО 153001601, УНП 600537220, назначение платежа 04901.

5. Победитель аукциона обязан:

Оплатить в течение 10 рабочих дней со дня принятия решения о предоставлении земельного участка стоимость объекта продажи и затраты, связанные с подготовкой и проведением аукциона по оформлению и государственной регистрации создания земельного участка; также затраты, связанные с размещением извещения о проведении аукциона в средствах массовой информации.

6. Участники аукциона предварительно могут ознакомиться с объектом аукциона путем выезда к месту нахождения этого объекта.

Заявления на участие в аукционе принимаются с момента размещения извещения о проведении аукциона в средствах массовой информации. Время работы в будние дни 08.00—13.00 и 14.00—17.00, в субботу 08.00—13.00 по адресу: Минская область, Червенский район, аг. Валевачи, ул. Минская, 15, сельсовет.

Прием заявлений заканчивается 21 июля 2015 года в 17.00.
Контактные телефоны: (8-01714) 47 352, 47 319, 58 115, (МТС) 8029 863 44 09.

Многоквартирный жилой дом по пер. Инструментальному, 11а

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

УП «КАНИМИС»

информирует юридических и физических лиц о создании объекта долевого строительства

ЗАСТРОЙЩИК — ЧТУП «КАНИМИС». Зарегистрировано решением Минского городского исполнительного комитета от 3 апреля 2003 года №505 в едином государственном реестре юридических лиц и индивидуальных предпринимателей за №100856965.

Юридический адрес: г. Минск, ул. Я. Коласа, д. 27, корп. 2, к. 28. Почтовый адрес: г. Минск, ул. Гвардейская, д. 10, к. 1, телефон/факс +375173060802, +375173060781, режим работы: понедельник-пятница: с 9.00 до 18.00; выходные дни — суббота, воскресенье, обед с 13.00 до 14.00.

Ранее реализованные проекты: Многоквартирный жилой дом по адресу: г. Минск, ул. Школьная, д. 16, введен в эксплуатацию в декабре 2014 года.

Цель строительства — исполнение инвестиционного проекта по договору № 452-Д на реализацию права проектирования и строительства объекта «Многоквартирный жилой дом по пер. Инструментальному, 11а» от 21.12.2012 г. с Минским городским исполнительным комитетом.

Объект строительства — Многоквартирный жилой дом по пер. Инструментальному, 11а. Нормативная продолжительность строительства Объекта — 12,2 мес., ввод в эксплуатацию — III квартал 2015 года.

Застройщиком получены:

- Решение Мингорисполкома от 22 августа 2013 года №2081.
- свидетельство (удостоверение) №500/973-2252 о государственной регистрации создания земельного участка и возникновения прав, ограничений (обременений) на него, свидетельство (удостоверение) №500/973-2253 о государственной регистрации создания земельного участка и возникновения прав, ограничений (обременений) на него, расположенных по адресу: г. Минск, пер. Инструментальный, 11а.
- Экспертное заключение РУП «ГЛАВГОССТРОЙЭКСПЕРТИЗЫ» от 14.06.2013 года №05-03/4269;
- Разрешение Инспекции Департамента контроля и надзора за строительством по г. Минску №2-206Ж-045/13 от 08.06.2015 г.
- Договор строительного подряда** № 09/09.2013 от 09.09.2013 г. с ООО «СК-12».

Жилой дом расположен в Первомайском районе г. Минска по пер. Инструментальному, 11а на 70 квартир — односекционный, двенадцати-этажный, с подземным гаражом-стоянкой на 35 машино-мест, запроектирован с теплым чердаком, плоской кровлей, с двумя пассажирскими лифтами. Вентиляция в квартирах — естественная. Конструктивная схема зданий — монолитный каркас с заполнением поризованным кирпичом. Наружная отделка решена на основе применения современных отделочных материалов и конструкций.

Сведения о благоустройстве: Озеленение, устройство дорожных покрытий, благоустройство прилегающей территории.

Этажность — 12. Площадь жилого здания — 5583,60 кв.м. Общая площадь квартир — 4604,18 кв.м. Общая площадь гаража-стоянки 1037,66 кв.м.

Всего в доме — 70 квартир, из них для привлечения к строительству по договорам создания объектов долевого строительства дольщиков — **граждан, не состоящих на учете нуждающихся в улучшении жилищных условий для заключения договоров долевого строительства:**

Двухкомнатных общей площадью от 65,35 до 65,84 кв.м — 3 квартиры. Цена 1 кв.м — 31 160 000 руб.

Все квартиры имеют летние помещения (лоджии). Общее имущество, которое будет находиться в общей долевой собственности дольщиков:

Межквартирные лестничные клетки, лестницы, лифты, лифтовые шахты, коридоры, крыши, технические этажи и подвалы, другие места общего пользования, несущие, ограждающие несущие конструкции, механическое, электрическое, сантехническое и иное оборудование, находящееся за пределами или внутри жилых и (или) нежилых помещений, элементы озеленения и благоустройства, а также иные объекты недвижимости, служащие целевому использованию зданий.

Информацию по объекту долевого строительства и условиями заключения договоров можно получить в офисе УП «КАНИМИС» по адресу: г. Минск, ул. Гвардейская, 10 — 1А. Телефон/факс: 8(017)3060802, 8(017)3060781 с 9.00 до 18.00, обед с 13.00 до 14.00, выходные дни: суббота, воскресенье.

Центр Промышленной Оценки

- Организация аукционов
- Оценка всех видов имущества

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА

Организатор аукциона	ЗАО «Центр промышленной оценки», г. Минск, ул. Мележа, 5/2, офис 1703				
Продавец	Минское районное потребительское общество, г. Минск, ул. Бровки, 24				
Предмет аукциона					
№ лота	Наименование	Назначение	Общая площадь	Инвентарный номер	Адрес
Лот 1	Магазин № 31	Здание специализированное розничной торговли	268,3 кв.м	600/С-55537	Минская обл., Минский р-н, Новодворский с/с, д. Большой Тростенец, магазин № 31.
Составные части и принадлежности: Здание одноэтажного кирпичного магазина.					
Сведения о земельном участке: площадь 0.1347 га, предоставлен продавцу на праве постоянного пользования.					
Начальная цена с НДС 20% — 1 963 000 000 белорусских рублей.					
№ лота	Наименование	Назначение	Общая площадь	Инвентарный номер	Адрес
Лот 2	Магазин №39	Здание специализированное розничной торговли	137,7 кв.м	600/С-139782	Минская обл., Минский р-н, Роговский с/с, д. Головачи, 2А
Составные части и принадлежности: Одноэтажный каркасно-засыпной магазин №39 с тремя пристройками Б1/к, В1/к, 1.					
Сведения о земельном участке: пл. 0,2038 га предоставлен продавцу на праве аренды сроком по 18.09.2032 для обслуживания здания магазина.					
Начальная цена с НДС 20% — 387 000 000 белорусских рублей.					
№ лота	Наименование	Назначение	Общая площадь	Инвентарный номер	Адрес
Лот 3	Магазин №53	Здание специализированное розничной торговли	68,1 кв.м	600/С-139976	Минская обл., Минский р-н, Юзуфовский с/с, д. Гатовино, 17А
Составные части и принадлежности: Одноэтажный каркасно-засыпной магазин №53 (А1/к), с тремя пристройками 1,2,3, крыльцами.					
Сведения о земельном участке: пл. 0,0311 га предоставлен продавцу на праве аренды по 17.09.2032 для обслуживания здания магазина.					
Начальная цена с НДС 20% — 208 000 000 белорусских рублей.					
№ лота	Наименование	Назначение	Общая площадь	Инвентарный номер	Адрес
Лот 4	Магазин № 63	Здание специализированное розничной торговли	97,7 кв.м	600/С-136917	Минская обл., Минский р-н, Горанский с/с, д. Великое Село
Составные части и принадлежности: Одноэтажный кирпичный магазин с крыльцом.					
Сведения о земельном участке: пл. 0,0768 га, предоставлен продавцу на праве аренды по 06.12.2041 для обслуживания здания магазина с ограничением (водоохранная зона).					
Начальная цена с НДС 20% — 152 000 000 белорусских рублей.					

Задаток 10% от начальной цены предмета аукциона в белорусских рублях перечисляется на р/с 3012343260010; нерезидентами РБ в валютном эквиваленте по курсу Нацбанка РБ на дату платежа на в/с: в долларах США (USD) — 3012343265044; в российских рублях (RUB) — 3012343265028; в ЦБУ № 507 г. Минска ОАО «Белинвестбанк», БИК 153001739, УНП 191021390, получатель платежа — ЗАО «Центр промышленной оценки».

Срок подписания договора купли-продажи: 10 (десять) рабочих дней после проведения аукциона.

Условия оплаты предмета аукциона

Если между продавцом и покупателем (победитель аукциона либо единственный участник аукциона, согласившийся приобрести предмет аукциона по начальной цене, увеличенной на 5%) в течение срока, установленного для подписания договора купли-продажи, не достигнута договоренность по срокам и о порядке оплаты за предмет аукциона, такая оплата должна быть произведена в течение 30 (тридцати) календарных дней после подписания договора купли-продажи.

Порядок проведения аукциона, оформления участия в аукционе, определения лица, выигравшего аукцион, а также возмещения затрат за организацию аукциона, оговорен в Условиях его проведения, размещенных на сайте организатора торгов www.cpo.by.

Извещение о проведении предыдущего аукциона опубликовано в газете «Звязда» от 06.05.2015 г. и в газете «Звязда» от 10.06.2015 г.

Дата и время проведения аукциона 06.07.2015 в 12.00 по адресу: г. Минск, ул. Мележа, д. 5/2, офис 1703, ЗАО «Центр промышленной оценки».

Дата и время окончания приема документов 02.07.2015 до 16.00 по адресу: г. Минск, ул. Мележа, д. 5/2, офис 1703, ЗАО «Центр промышленной оценки».

Контактные данные Тел. +375-17-280-36-37, +375-29-183-69-71, E-mail: auction@cpo.by, www.cpo.by.