ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ПОВТОРНЫХ АУКЦИОННЫХ ТОРГОВ ПО ПРОДАЖЕ ПРАВА ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА АРЕНДЫ ПОМЕЩЕНИЙ РУП «Брестское отделение Белорусской железной дороги»

№ лота	1
Наименование, местонахождение и характеристика объекта	Право заключения договора аренды помещений общей площадью 80,8 кв.м и летней площадки площадью 62,7 кв.м (характеристика: имеются – естественное освещение, водопровод, канализация, телефонизация) в здании столовой (инв. №100/С-40000) по адресу: Брестский район, база отдыха «Белое озеро»
Балансодержатель	Транспортное республиканское унитарное предприятие «Брестское отделение Белорусской железной дороги»
Начальная цена продажи (руб.)	**2 424 000**
Сумма задатка (руб.)	242 000
Срок аренды	по 19.09.2015 г.
Сумма арендной платы в месяц	Помещение – 2 226 373 рубля; летняя площадка – 10 базовых арендных величин на момент заключения договора аренды
Условия оплаты	разовый платеж
Размер штрафа, руб.	18 000 000
Условия продажи	- для размещения бара (общественное питание и розничная торговля продовольственными товарами); - наличие минимального ассортиментного перечня продуктов питания и товаров первой необходимости; - аренда оборудования 11 ед. (основных средств) и 60 ед. инвентаря (оборотных активов); - режим работы: ежедневно не позднее 22.00.
Организатор аукционных торгов	**КУП «Брестский городской центр по управлению недвижимостью»**

ПРИМЕЧАНИЕ:

Для участия в аукционе юридических или физических лиц, в том числе индивидуальных предпринимателей, прилагаются к заявлению, подаваемому:

1. юридическим лицом – резидентом Республики Беларусь:

копия документа, подтверждающая государственную регистрацию юридического лица;

копия платежного поручения о перечислении задатка на текущий (расчетный) счет организатора аукциона;

2. юридическим лицом – нерезидентом Республики Беларусь:

легализованные в установленном порядке копии учредительных документов и выписка из торгового реестра страны происхождения (выписка должна быть произведена не ранее чем за 6 месяцев до даты подачи заявления на участие в аукционе) или иное эквивалентное доказательство юридического статуса в соответствии с законодательством страны происхождения;

копия платежного поручения либо иного документа о перечислении задатка на текущий (расчетный) счет организатора аукциона;

3. индивидуальным предпринимателем:

копия документа, подтверждающего государственную регистрацию индивидуального предпринимателя;

копия платежного поручения о перечислении задатка на текущий (расчетный) счет организатора аукциона;

4. физическим лицом – копия платежного документа о перечислении задатка на текущий (расчетный) счет организатора аукциона.

При заключении соглашения о правах и обязанностях сторон в процессе подготовки и проведения аукциона организатору аукциона предъявляются:

представителем физического лица, индивидуального предпринимателя, юридического лица – доверенность (документ, подтверждающий полномочия должностного лица) и документ, удостоверяющий личность данного представителя;

физическим лицом – документ, удостоверяющий личность.

Сумма задатка перечисляется КУП «Брестский городской центр по управлению недвижимостью» на счет № 3012780360011 в филиале № 100 Брестское областное управление ОАО «АСБ Беларусбанк», г. Брест, ул. Московская, 202, код банка 246, УНП 290433924.

Порядок оформления участия в аукционе и проведения торгов определяется Положением о порядке проведения аукционов по продаже права заключения договоров аренды капитальных строений (зданий, сооружений), изолированных помещений, машино-мест, их частей, находящихся в республиканской собственности, утвержденным постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 08.08.2009 г. №1049.

Право заключения договора аренды возникает у победителя аукциона с момента внесения им определенной в ходе аукционных торгов цены за право аренды нежилого помещения. Данная сумма должна быть внесена победителем в течение 3 рабочих дней со дня проведения торгов. Договор аренды должен быть подписан в течение 10 рабочих дней с момента подписания протокола о результатах аукциона.

Победитель аукциона обязан оплатить организатору аукциона в течение 3 рабочих дней с даты проведения торгов сумму, в счет возмещения фактических затрат на организацию и проведение аукциона, в том числе расходов, связанных с изготовлением и предоставлением участникам документации, необходимой для его проведения, окончательный размер которых определяется до аукциона и фиксируется в соответствующих ведомостях ознакомления участников.

Аукцион состоится 9 июля 2015 г. в 11.00 по адресу: г. Брест, ул. Энгельса, 3, каб. 607.

Заявки на участие в аукционе принимаются с 8.30 29.06.2015 г. до 17.30 02.07.2015 г. (перерыв с 13.00 до 14.00; вых.: суб., вс.) по адресу: г. Брест, ул. Ленина, 50.

Контактные телефоны: 53 81 92, 53 45 65.

Сайты: www.bgcn.by, www.brest-region.gov.by, www.gki.gov.by

Правила Рекламной игры «Привет, Мечта!»

1. Сведения об организаторе.

1.1. Организатором рекламной игры «Привет, Мечта!» является Общество с ограниченной ответственностью «Яскрава», УНП 191548102, зарегистрировано 16 ноября 2011 г. решением Минского городского исполнительного комитета в Едином государственном регистре юридических лиц и индивидуальных предпринимателей за №191548102 (далее – Организатор). Юридический адрес и местонахождение Организатора: 220073, Республика Беларусь, г. Минск, ул. Ольшевского, 22, пом. 13, к. 2.

2. Наименование рекламной игры.

2.1. Настоящая рекламная игра называется «Привет, Мечта!» (далее - Игра), проводится в соответствии с условиями настоящих правил (далее - Правила) согласно требованиям законодательства Республики Беларусь без взимания с участников Игры платы.

3. Территория проведения Игры – Республика Беларусь.

4. Период проведения Игры.

4.1. Игра проводится в период с 01 июля 2015 г. по 30 сентября 2015 г., включая период розыгрыша и вручения призов.

5. Состав комиссии по проведению Игры.

Таблица 1

1	Председатель комиссии	Крашенин Александр Валерьевич, управляющий ООО «Яскрава»
2	Члены комиссии	Ерохин Вадим Витальевич, специалист по работе с клиентами ООО «Яскрава»
3		Стельмах Александр Петрович, заместитель директора ООО «Медиа Крама» по правовым вопросам
4		Черненков Павел Леонидович, управляющий ЗАО «Сэлмон-Графикс»
5		Богдусевич Ирина Сергеевна, ведущий специалист отдела рекламных проектов ЗАО «Сэлмон-Графикс»

6. Наименование товаров (работ, услуг) или их групп, в целях стимулирования реализации которых проводится Игра.

6.1. Игра проводится в целях стимулирования проведения безналичных платежей (далее – транзакций) с использованием премиальных банковских платежных карт Visa Gold, Visa Platinum и Visa Infinite.

7. Участники Игры.

7.1. Участниками Игры могут быть физические лица, граждане Республики Беларусь, а также иностранные граждане и лица без гражданства, имеющие вид на жительство в Республике Беларусь и постоянно проживающие на территории Республики Беларусь, достигшие 18 лет.

7.2. Участниками Игры не могут быть лица, состоящие в трудовых отношениях с Организатором, супруг (супруга) таких лиц, их близкие родственники, лица, находящиеся с такими лицами в отношениях свойства, а также члены комиссии по проведению Игры.

8. Условия участия в Игре.

8.1. Для участия в Игре необходимо в период с 00:00 01 июля 2015 г. по 23:59 10 сентября 2015 г. включительно:

8.1.1. совершить:

8.1.1.1. на территории Республики Беларусь безналичную операцию (транзакцию) с использованием банковских платежных карт Visa Gold, Visa Platinum и Visa Infinite, по оплате товаров (работ/услуг) в белорусских рублях на сумму 300 000 (Триста тысяч) белорусских рублей и более

или

8.1.1.2. за пределами территории Республики Беларусь безналичную операцию (транзакцию) с использованием банковских платежных карт Visa Gold, Visa Platinum и Visa Infinite, по оплате товаров (работ/услуг) в любой валюте на сумму, эквивалентную 300 000 (Тремстам тысячам) белорусских рублей и более по курсу НБ РБ на момент осуществления платежа;

8.1.2. сохранять карт-чек безналичной операции (транзакции) в течение всего периода проведения Игры (п.4);

8.1.3. заполнить регистрационную форму на Интернет-сайте www.visa.com.by (далее – Сайт) и зарегистрировать ее. Регистрационная форма содержит поля, обязательные для заполнения: ФИО (полностью), контактный телефон, почтовый адрес (будет использован Организатором при уведомлении участника о выигрыше), тип карты (Visa Gold, Visa Platinum и Visa Infinite), RNN-номер карт-чека, дата совершения безналичной операции (согласно соответствующего карт-чека), сумма карт-чека (в белорусских рублях), банк-эмитент соответствующей карты, место совершения транзакции (в пределах Республики Беларусь, за ее пределами).

8.2. Каждая безналичная операция (транзакция), соответствующая условиям Игры, участвует в розыгрыше.

8.3. Регистрация каждой новой уникальной безналичной операции (транзакции) осуществляется через заполнение новой регистрационной формы на Сайте.

8.4. Одна уникальная безналичная операция (транзакция) может принимать участие в Игре только один раз. В случае, если уникальная безналичная операция (транзакция) будет внесена в регистрационную форму на Сайте более одного раза, она будет регистрироваться только один раз по факту первого ввода данных уникальной безналичной операции (транзакции) и участвовать в розыгрыше на основании такой регистрации.

8.5. Определение участников Игры производится по каждой произведенной держателем карты безналичной операции (транзакции) отдельно. Порядковые номера транзакциям присваиваются Организатором по дате и времени регистрации данных в регистрационной форме на Сайте.

8.6. Не является основанием для участия в Игре:

8.6.1. проведение операций по снятию наличных денежных средств;

8.6.2. проведение операций по переводу денежных средств с карточки на карточку;

8.6.3. проведение операций по погашению кредитов;

8.6.4. проведение операций по размещению депозитов и оплате банковских комиссий;

8.6.5. проведение операций, осуществленных в кассах отделений банков.

9. Состав и размер призового фонда.

Таблица 2

№ п/п	Наименование призов, участвующих в розыгрыше	Кол-во (шт.)	Сумма за 1 ед. (бел. руб.)	Сумма всего
1	Главный приз – автомобиль Тойота RAV4 (год выпуска 2015, (2.0 л. бензин), максимальная мощность 146 л.с., тип кузова – легковой джип, уровень комплектации - U5 (Стандарт) / передний привод, КПП (трансмиссия) – вариатор) + денежная сумма в размере 50 674 598 бел. руб.	1	390 674 598	390 674 598
2	Второстепенный приз – сертификат на оказание услуг по организации отдыха на территории загородного комплекса «Шишки» (д. Загорщина, Лошанского с/с, Узденского р-на) в период с 01.09.2015 г. по 15.12.2015 г. на сумму 10 000 000 бел. руб. + денежная сумма в размере 1 364 253 бел. руб.	5	11 364 253	56 821 265

9.1. Призовой фонд Игры составляет сумму в размере 447 495 863 (Четыреста сорок семь миллионов четыреста девяносто пять тысяч восемьсот шестьдесят три) белорусских рубля и формируется за счет денежных средств и имущества Организатора.

10. Порядок проведения розыгрыша призового фонда.

10.1. Всего, за время проведения Игры, Организатором проводится 1 (Один) розыгрыш призового фонда.

10.2. Место проведения розыгрыша призов: 220073, г. Минск, ул. Ольшевского, д. 22, пом. 13, к. 2.

10.3. Дата и время проведения розыгрыша: 11 сентября 2015 г. в 15.00.

11. Розыгрыш призов.

11.1. Для осуществления розыгрыша Организатор формирует список из уникальных порядковых номеров, присвоенных всем безналичным операциям (транзакциям) участников Игры, соответствующим Правилам Игры, полученным из данных регистрационных форм, заполненных и зарегистрированных участниками согласно Правил Игры на Сайте (далее – Массив).

11.2. Для проведения розыгрыша призов Организатор использует лототрон и набор шаров в количестве 10-ти штук с номерами от 0 по 9.

11.3. За ходом розыгрыша призов наблюдает Комиссия по проведению Игры. Итоги розыгрыша призов Игры фиксируются в протоколе, который составляется и подписывается присутствующими членами Комиссии.

11.4. Определение выигрышных номеров безналичных операций (транзакций) происходит путем их формирования слева направо из номеров шаров, поочередно извлекаемых из барабана.

11.5. Для определения цифры первого слева разряда выигрышного порядкового номера секретарь помещает в барабан шары с номерами от 0 по первую слева цифру последнего порядкового номера транзакций в Массиве. Секретарь извлекает из барабана один шар. Номер извлеченного шара вносится в протокол и записывается в первый слева разряд формируемого выигрышного номера.

11.6. После этого в барабан загружаются все десять шаров, шары перемешиваются, и из барабана извлекается шар, номер которого определяет цифру следующего разряда выигрышного номера. Номер шара вносится в протокол, производится проверка на наличие полученной комбинации цифр разрядов в соответствующих разрядах порядковых номеров в Массиве и при наличии совпадения выпавший номер шара записывается в соответствующий разряд выигрышного номера. В противном случае извлеченный шар не возвращается в барабан, и секретарь извлекает следующий шар. Шары извлекаются до тех пор, пока полученная комбинация цифр разрядов не попадает в диапазон соответствующих разрядов порядковых номеров в Массиве.

11.7. В розыгрыше будут разыграны призы в последовательности, указанной в Таблице 2 п. 9 Правил.

11.8. Для обеспечения проведения розыгрыша Организатор производит определение резервных выигрышных безналичных операций (транзакций) указанным выше способом в количестве 12 (Двенадцати) штук и фиксирует их номера в хронологическом порядке их определения:

11.8.1. Два первых номера выигрышных резервных безналичных операций (транзакций) для определения резервных победителей главного приза (п.9., №1 Таблицы 2);

11.8.2. Десять последующих выигрышных резервных безналичных операций (транзакций) для определения резервных победителей второстепенных призов (п.9. №2 Таблицы 2).

11.9. Призы вручаются резервным победителям в случае, если:

11.9.1. победитель отказывается от получения приза, о чем письменно извещает Организатора;

11.9.2. победитель указал недостоверную информацию при регистрации безналичной операции (транзакции) на Сайте;

11.9.3. победитель нарушает (не выполняет) требования Правил (в том числе не предоставляет необходимые подтверждающие документы, указанные в Правилах, в сроки и в порядке, установленные Правилами);

11.9.4. победитель нарушает сроки получения приза, установленные Правилами.

12. Срок и способ информирования участников, выигравших призы (Победителей), место, порядок и сроки вручения призов.

12.1. Организатор уведомляет Победителей розыгрыша о выигрыше почтовым уведомлением по адресу из соответствующей регистрационной формы, не позднее 14 сентября 2015 г., а также, дополнительно, по телефону, указанному в соответствующей регистрационной форме.

12.2. Победители могут получить выигранные ими призы по адресу – г. Минск, ул. Ольшевского, д. 22, помещение № 13, к. 2, с 10.00 до 17.00 в рабочие дни, в срок до 18.09.2015 года включительно, предоставив Организатору лично:

12.2.1. свои паспортные данные (данные вида на жительство): ФИО, серия и номер паспорта (вида на жительство), дата выдачи, орган, выдавший паспорт (вид на жительство), идентификационный номер;

12.2.2. оригинал карт-чека выигрышной безналичной операции (транзакции);

12.2.3. карту, по которой была совершена соответствующая выигрышная безналичная операция (транзакция), а в случае закрытия карт-счета на момент проведения розыгрыша – прекративший действие оригинал договора на открытие карт-счета, к которому относилась карта, по которой была совершена соответствующая выигрышная безналичная операция (транзакция).

12.3. В случае, если Победитель не может получить приз лично, приз может получить его законный представитель (доверенное лицо), предоставив лично:

12.3.1. свои паспортные данные (данные вида на жительство): ФИО, серия и номер паспорта (вида на жительство), дата выдачи, орган, выдавший паспорт (вид на жительство), идентификационный номер;

12.3.2. доверенность от победителя, заверенную нотариально;

12.3.3. оригинал карт-чека выигрышной безналичной операции (транзакции);

12.3.4. карту, по которой была совершена соответствующая выигрышная безналичная операция (транзакция), а в случае закрытия карт-счета на момент проведения розыгрыша – прекративший действие оригинал договора на открытие карт-счета, к которому относилась карта, по которой была совершена соответствующая выигрышная безналичная операция (транзакция).

12.4. В случае возникновения необходимости вручения призов резервным победителям (п.11.9.):

12.4.1. Организатор уведомляет резервных победителей розыгрыша о выигрыше почтовым уведомлением по адресу из соответствующей регистрационной формы, не позднее 21 сентября 2015 г., а так же, дополнительно, по телефону, указанному в соответствующей регистрационной форме.

12.4.1.1. Резервные победители могут получить выигранные ими призы по адресу – г. Минск, ул. Ольшевского, д. 22, помещение № 13, к. 2, с 10.00 до 17.00 в рабочие дни, в срок до 25.09.2015 года включительно, предоставив Организатору лично данные, указанные в п.12.2.1.-12.2.3., а в случае невозможности получить приз лично – согласно п.12.3.

12.5. Призы не подлежат замене. Выплата денежного эквивалента Призов не осуществляется. Ответственность Организатора по выдаче Призов ограничена количеством и видами этих Призов, указанных в Правилах.

12.6. Организатор Игры не несет ответственности за любые риски, связанные с повреждением призов и их эксплуатацией, возникшие после передачи призов Победителям.

12.7. При получении призов Победители несут все права и обязанности по уплате подоходного налога в бюджет Республики Беларусь. Начисление, удержание и перечисление подоходного налога проводится в порядке, установленном Особенной частью Налогового кодекса Республики Беларусь и осуществляется Организатором Игры. Удержание с победителей Игры подоходного налога, исчисленного Организатором в соответствии с законодательством Республики Беларусь, производится Организатором (выступающим налоговым агентом) в момент выдачи приза из денежной части приза – денежная часть приза удерживается Организатором для уплаты подоходного налога в установленном размере.

12.8. Победители Игры, претендующие на получение призов, обязуются заполнить и подписать все необходимые для их получения документы, предоставляемые Организатором, выполнить все условия, предусмотренные Правилами, а также формальности, необходимые для получения призов.

13. Права и обязанности участников Игры.

13.1. Участники соглашаются давать рекламные интервью об участии в Игре, в том числе по радио, телевидению, в Интернете и в иных средствах массовой информации, а также сниматься для изготовления графических рекламных материалов без уплаты за это какого-либо вознаграждения. Факт участия в Игре подразумевает, что ее участники соглашаются с тем, что в рамках Игры их имена, фамилии, отчества, фотографии, аудио и видео интервью и иные материалы о них могут быть использованы Организатором в целях проведения Игры. Все права, в том числе исключительные имущественные права на такие интервью и результаты съемки, будут принадлежать Организатору.

13.2. Участники, при заполнении регистрационной формы на Сайте обязаны вводить достоверную информацию. Организатор не несет ответственности за достоверность данных, внесенных участниками в регистрационную форму.

14. Наименование печатного средства массовой информации, в котором будут опубликованы результаты розыгрыша призового фонда, а также сроки их опубликования.

14.1. Правила подлежат опубликованию в газете «Звязда» до начала Игры. Результаты Игры подлежат опубликованию в газете «Звязда» не позднее 30 сентября 2015 г.

15. Общие условия Игры.

15.1. Принимая участие в Игре, участники подтверждают свое ознакомление и согласие со всеми условиями Правил, а также обязуется выполнять все требования законодательства, вытекающие из участия в Игре и/или связанные с получением призов.

15.2. Решения Организатора по всем вопросам, связанным с проведением Игры, а также результаты проведения Игры будут считаться окончательными и будут распространяться на всех участников.

15.3. Во избежание сомнений, компания Visa International Service Association и любые ее аффилированные лица не являются Организатором, не принимают участия в розыгрыше и/или вручении призов, а также определении победителей, и не несут ответственности за соблюдение Организатором Правил, законодательства Республики Беларусь, а также не отвечают по претензиям участников Игры.

15.4. Информацию об условиях участия и проведения Игры можно получить по телефону «горячей линии» +375(29) 196-17-16 с 10.00 до 17.00 в рабочие дни, а также на Интернет-сайте www.visa.com.by.

Свидетельство № 2583 о государственной регистрации рекламной игры, зарегистрированной 16 июня 2015 года Министерством торговли Республики Беларусь.

Гродненский филиал РУП «Институт недвижимости и оценки»

ИЗВЕЩАЕТ О ПРОВЕДЕНИИ ПОВТОРНОГО АУКЦИОНА ПО ПРОДАЖЕ ИМУЩЕСТВА

Наименование	Характеристика
ЛОТ 1	
Наименование объекта, краткая характеристика	- капитальное строение, инв. № 400/С-43773 (назначение – здание административно-хозяйственное), площадью 409,8 кв.м, расположенное по адресу: г. Гродно, ул. Победы, 3. Составные части и принадлежности: терраса, ограждение, покрытие территории, покрытие территории, ворота, ограждение. - конструкция фундамента от ликвидируемого сооружения – теплицы, инв. № 19636, - подпорная стенка, инв. № 19637, - конструкция фундамента от ликвидируемого сооружения – теплицы, инв. № 20815, - зеленые насаждения (1 ель, 1 алыча, 1 вишня, 4 яблони, 2 груши).
Земельный участок, на котором расположен объект	Кадастровый номер 440100000001008217 (назначение – земельный участок для обслуживания административно-хозяйственного здания), площадью 0,8544 га, расположенном по адресу: г. Гродно, ул. Победы, 3
Начальная цена продажи	7 969 791 000 (семь миллиардов девятьсот шестьдесят девять миллионов семьсот девяносто одна тысяча) белорусских рублей без учета НДС
Сумма задатка	796 979 100 (семьсот девяносто шесть миллионов девятьсот семьдесят девять тысяч сто) белорусских рублей
Продавец	ОАО «Белкард» г. Гродно, 230026, г. Гродно, ул. Счастного, 38, тел. 52-41-01
Организатор торгов	Гродненский филиал РУП «Институт недвижимости и оценки», г. Гродно, ул. Врублевского, д. 3, каб. 209, тел.: 41-98-32, 41-98-34
Условия аукциона	Без условий
Условия оплаты	По договоренности сторон
Срок заключения договора купли-продажи	Не позднее 20 рабочих дней с момента подписания протокола аукционных торгов
Номер р/с для перечисления задатка	Р/с 301 257 917 0017 в Дирекции ОАО «Белинвестбанк» по Гродненской области БИК 153001739, УНП 500833225

Аукцион состоится 23 июля 2015 г. в 11.00 по адресу: Гродненская область, г. Гродно, ул. Врублевского, 3, 209.

К участию в аукционе допускаются физические лица, юридические лица и индивидуальные предприниматели, подавшие организатору аукциона в названный в извещении срок заявление с приложением необходимых документов и внесшие в установленном порядке на указанный в извещении текущий (расчетный) счет сумму задатка, получившие билеты участников аукциона с указанием даты регистрации заявления и заключившие с организатором аукциона соглашение о правах и обязанностях сторон в процессе подготовки и проведения аукциона.

Для участия в аукционе в указанный в извещении срок в Гродненский филиал РУП «Институт недвижимости и оценки» подается заявление на участие в аукционе со следующими документами:

заверенная банком копия платежного поручения о внесении суммы задатка на текущий (расчетный) счет, указанный в извещении;

юридическим лицом – резидентом Республики Беларусь – копия документа, подтверждающая государственную регистрацию юридического лица;

индивидуальным предпринимателем – документ, подтверждающий государственную регистрацию индивидуального предпринимателя, и его копия, которая заверяется организатором аукциона;

юридическим лицом – нерезидентом Республики Беларусь – легализованные в установленном порядке копии учредительных документов и выписка из торгового реестра страны происхождения (выписка должна быть подготовлена в течение шести месяцев до подачи заявления на участие в аукционе) либо иное эквивалентное доказательство юридического статуса в соответствии с законодательством страны происхождения; документ о финансовой состоятельности, выданный обслуживающим банком или иной кредитно-финансовой организацией, с удостоверенным переводом на белорусский или русский язык.

При подаче документов на участие в аукционе организатору аукциона предъявляются:

представителем юридического лица, индивидуального предпринимателя – доверенность (документ, подтверждающий полномочия должностного лица) и документ, удостоверяющий личность этого представителя;

физическим лицам – документ, удостоверяющий личность физического лица;

представителем физического лица – доверенность и документ, удостоверяющий личность представителя.

Прием заявлений на участие в аукционе со всеми необходимыми документами заканчивается в установленные организатором аукциона день и время, указанные в извещении. Заявления, поступившие после установленного срока, не рассматриваются. Сроком поступления заявления является дата его регистрации в журнале регистрации заявлений на участие в аукционе. Организатор аукциона имеет право снять предмет аукциона с торгов в любое время, но не позднее чем за 3 календарных дня до назначенной даты проведения аукциона, о чем организатором аукциона извещаются участники аукциона.

В процессе торгов начальная цена повышается аукционистом до тех пор, пока только один участник согласится приобрести предмет торгов. Данный участник объявляется победителем торгов. Если аукцион признан несостоявшимся в силу того, что заявление на участие в нем подано только одним лицом, предмет аукциона продается этому лицу при его согласии по начальной цене, увеличенной на 5 процентов.

Объявление о проведении первого аукциона было размещено в газете «Звязда» от 25.04.2015 г.

Заявления на участие в аукционе принимаются по адресу: г. Гродно, ул. Врублевского, 3, каб. 209, с 8.30 до 17.30 (понедельник – четверг) и с 8.30 до 16.30 (пятница).

Последний день приема заявлений – 17 июля 2015 г. до 15.00.

Телефон для справок: 41-98-32 – Гродненский филиал РУП «Институт недвижимости и оценки»

ОБЪЯВЛЕНИЕ О ТОРГАХ

Наименование (описание) имущества и его стоимость	**Лот №1**. Кран РДК-250-2, желтого цвета, регистрационный номер 937, 1985 года выпуска, кран гусеничный, грузоподъемностью 18 тонн, дизельный двигатель с дизельным генератором для электрической крановой установки находится по адресу: Витебская область, г. Полоцк, ул. Шенягина, д. 52, начальная стоимость лота 183.920.000 белорусских рублей. **Лот № 2** Автомобильный кран КС-4571-1, КРАЗ 250 государственный регистрационный знак АА 2004-2, оранжевого цвета, 1988 года выпуска, грузовой специальный автокран, телескопический, на базе автомобиля КРАЗ, грузоподъемностью 16 тонн, находится по адресу: Витебская область, г. Полоцк, ул. Шенягина, д. 52, начальная стоимость лота 186.880.000 белорусских рублей. **Лот № 3** Автомобильный кран КС-4562, КРАЗ 250 государственный регистрационный знак ВА 3919, бежевого цвета, 1990 года выпуска, автокран с решетчатой стрелой, на базе автомобиля КРАЗ, дизельный двигатель, грузоподъемностью 16 тонн, крановая установка электрическая находится по адресу: Витебская область, г. Полоцк, ул. Шенягина, д. 52, начальная стоимость лота 69.520.000 белорусских рублей.
Собственник (владелец) имущества	Витебская область. Право хозяйственного ведения, правообладатель: Дочернее коммунальное строительное унитарное предприятие «Полоцкая СПМК-36», УНП 300075137, юридический адрес: Витебская область, г. Полоцк, ул. Шенягина, д.52
Местонахождение имущества	г. Полоцк По всем вопросам, касающимся осмотра имущества, обращаться к директору ДКСУП «Полоцкая СПМК-36» Кандыбо Владимиру Степановичу (раб. тел. 80214-42-22-66, т.м. 8029-713-66-35).
Наличие обременений	Нет
Место (адрес), дата и время проведения торгов	Отдел принудительного исполнения управления принудительного исполнения главного управления юстиции Витебского облисполкома г. Витебск, ул. «Правды», 32 16 июля 2015 года в 10.00
Справочная информация об организаторе торгов	Отдел принудительного исполнения управления принудительного исполнения главного управления юстиции Витебского облисполкома 210029, г. Витебск, ул. «Правды», д. 32, каб. 316. Судебный исполнитель Колядко Александр Михайлович, тел. (0212) 60 00 92, т.м. 375-33-687-91-20. Начальник отдела Бураков Игорь Вячеславович, тел. (0212) 60 09 75
Условия и порядок проведения торгов	1. Подать письменную заявку на участие в торгах и дать подписку об отсутствии препятствий для приобретения имущества, предусмотренных законодательством. 2. Внести задаток в размере 10 процентов от стоимости имущества на депозитный счет управления принудительного исполнения главного управления юстиции Витебского облисполкома № 3642903001066 филиала № 200 – Витебского областного управления ОАО «АСБ Беларусбанк», код 635, УНП 300002505 не позднее 12.00 15 июля 2015 года. Минимальная величина первого шага торгов – 5% стоимости лота. В соответствии с пунктом 1 Указа Президента Республики Беларусь от 05.05.2009 № 232 «О некоторых вопросах проведения аукционов (конкурсов)» возмещение затрат на организацию и проведение торгов осуществляется участником, выигравшим торги.

Гродненский филиал РУП «Институт недвижимости и оценки»

ИЗВЕЩАЕТ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА ПО ПРОДАЖЕ ИМУЩЕСТВА

Наименование	Характеристика
ЛОТ 1	
Наименование и краткая характеристика объекта, адрес расположения	Капитальное строение, инв. № 400/С-46318 (назначение – здание специализированное складов, торговых баз, баз материально-технического снабжения, хранилищ, наименование – склад), площадью 273,0 кв.м, расположенное по адресу: г. Гродно, ул. Озерское шоссе, 12. Составные части и принадлежности: три кирпичные пристройки – склад, асфальтобетонное покрытие, ограждение бетонное, ограждение деревянное, ворота металлические
Земельный участок, на котором расположен объект	Кадастровый номер 440100000002000592, площадью 0,0632 га (назначение – строительство и обслуживание здания) по адресу: г. Гродно, ул. Озерское шоссе, 12
Начальная цена продажи	825 000 000 (восемьсот двадцать пять миллионов) белорусских рублей с учетом НДС
Сумма задатка	41 250 000 (сорок один миллион двести пятьдесят тысяч) белорусских рублей
ЛОТ 2	
Наименование и краткая характеристика объекта, адрес расположения	Капитальное строение, инв. № 400/С-48538 (назначение – здание специализированное складов, торговых баз, баз материально-технического снабжения, хранилищ, наименование – склад), площадью 598,5 кв.м, расположенное по адресу: г. Гродно, ул. Озерское шоссе, 20. Составные части и принадлежности: подвал, пристройка, рампа
Земельный участок, на котором расположен объект	Кадастровый номер 440100000002006545, площадью 0,0515 га (назначение – земельный участок для обслуживания здания книготорга) по адресу: г. Гродно, ул. Озерское шоссе, 20
Начальная цена продажи	1 324 737 600 (один миллиард триста двадцать четыре миллиона семьсот тридцать семь тысяч шестьсот) белорусских рублей с учетом НДС
Сумма задатка	66 236 880 (шестьдесят шесть миллионов двести тридцать шесть тысяч восемьсот восемьдесят) белорусских рублей
ЛОТ 3	
Наименование и краткая характеристика объекта, адрес расположения	Капитальное строение, инв. № 401/С-16330 (назначение – здание неустановленного магазина, наименование – цех торгового оборудования), площадью 1379,0 кв.м, расположенное по адресу: г. Скидель, ул. Интернациональная, 58
Земельный участок, на котором расположен объект	Кадастровый номер 422050400002002300, площадью 0,2800 га (назначение – земельный участок для обслуживания здания цеха торгового оборудования) по адресу: г. Скидель, ул. Интернациональная, 58. Земельный участок имеет ограничения (обременения) прав в использовании: земли, находящиеся в водоохранных зонах водных объектов вне прибрежных полос, код – 2, площадью 0,2800 га
Начальная цена продажи	892 000 000 (восемьсот девяноста два миллиона) белорусских рублей с учетом НДС
Сумма задатка	44 600 000 (сорок четыре миллиона шестьсот тысяч) белорусских рублей
ЛОТ 4	
Наименование и краткая характеристика объекта, адрес расположения	Изолированное помещение, инв. № 400/D-97171 (назначение – магазин, наименование – магазин), площадью 391,4 кв.м, расположенное по адресу: г. Гродно, ул. Красноармейская, 69-17
Земельный участок, на котором расположен объект	Кадастровый номер 440100000002000780, площадью 0,0639 га (назначение – обслуживание жилого дома со встроенным магазином) по адресу: г. Гродно, ул. Красноармейская, 69
Начальная цена продажи	4 362 627 600 (четыре миллиарда триста шестьдесят два миллиона шестьсот двадцать семь тысяч шестьсот) белорусских рублей с учетом НДС
Сумма задатка	218 131 380 (двести восемнадцать миллионов сто тридцать одна тысяча триста восемьдесят) белорусских рублей
ЛОТ 5	
Наименование и краткая характеристика объекта, адрес расположения	Изолированное помещение, инв. № 400/D-5569 (назначение – административное помещение, наименование – административное помещение), площадью 165,1 кв.м, расположенное по адресу: г. Гродно, ул. Лермонтова, 8
Начальная цена продажи	2 305 000 000 (два миллиарда триста пять миллионов) белорусских рублей с учетом НДС
Сумма задатка	115 250 000 (сто пятнадцать миллионов двести пятьдесят тысяч) белорусских рублей
Продавец	Гродненский городской филиал облпотребобщества, 230001, г. Гродно, ул. Суворова, 298
Организатор торгов	Гродненский филиал РУП «Институт недвижимости и оценки», г. Гродно, ул. Врублевского, д. 3, каб. 209, тел. 41-98-32
Условия аукциона	Аукцион без условий
Условия оплаты	По договоренности сторон
Срок заключения договора купли-продажи	Не позднее 20 рабочих дней с момента подписания протокола аукционных торгов
Номер р/с для перечисления задатка	Р/с 301 257 917 0017 в Дирекции ОАО «Белинвестбанк» по Гродненской области, БИК 153001739, УНП 500833225

Аукцион состоится 28 июля 2015 г. в 11.00 по адресу: г. Гродно, ул. Врублевского, 3, каб. 209.

К участию в аукционе допускаются юридические лица, индивидуальные предприниматели и физические лица, подавшие организатору аукциона в названный в извещении срок заявление с приложением необходимых документов и внесшие в установленном порядке на указанный в извещении текущий (расчетный) счет сумму задатка, получившие билеты участников аукциона с указанием даты регистрации заявления и заключившие с организатором аукциона соглашение о правах и обязанностях сторон в процессе подготовки и проведения аукциона.

Для участия в аукционе в указанный в извещении срок в Гродненский филиал РУП «Институт недвижимости и оценки» подается заявление на участие в аукционе со следующими документами:

- заверенная банком копия платежного поручения о внесении суммы задатка на текущий (расчетный) счет, указанный в извещении;
- *юридическим лицом – резидентом Республики Беларусь*: заверенная копия документа, подтверждающая государственную регистрацию юридического лица и заверенные копии учредительных документов;
- *индивидуальным предпринимателем*: документ, подтверждающий государственную регистрацию индивидуального предпринимателя, и его копия, которая заверяется организатором аукциона;

юридическим лицом – нерезидентом Республики Беларусь – легализованные в установленном порядке копии учредительных документов и выписка из торгового реестра страны происхождения (выписка должна быть подготовлена в течение шести месяцев до подачи заявления на участие в аукционе) либо иное эквивалентное доказательство юридического статуса в соответствии с законодательством страны происхождения; документ о финансовой состоятельности, выданный обслуживающим банком или иной кредитно-финансовой организацией, с удостоверенным переводом на белорусский или русский язык.

При подаче документов на участие в аукционе организатору аукциона предъявляются:

- представителем юридического лица, индивидуального предпринимателя – доверенность (документ, подтверждающий полномочия должностного лица) и документ, удостоверяющий личность этого представителя;
- физическим лицом – документ, удостоверяющий личность физического лица;
- представителем физического лица – доверенность и документ, удостоверяющий личность представителя.

Прием заявлений на участие в аукционе со всеми необходимыми документами заканчивается в установленные организатором аукциона день и время, указанные в извещении. Заявления, поступившие после установленного срока, не рассматриваются. Сроком поступления заявления является дата его регистрации в журнале регистрации заявлений на участие в аукционе. Организатор аукциона имеет право снять предмет аукциона с торгов в любое время, но не позднее чем за 3 календарных дня до назначенной даты проведения аукциона, о чем организатором аукциона извещаются участники аукциона. Продавец имеет право снять предмет аукциона с торгов в любое время, до продажи объекта в процессе аукционных торгов, без объяснения причины.

В процессе торгов начальная цена повышается аукционистом до тех пор, пока только один участник согласится приобрести предмет торгов по названной аукционистом цене. Данный участник объявляется победителем торгов. Если аукцион признан несостоявшимся в силу того, что заявление на участие в нем подано только одним лицом, предмет аукциона продается этому лицу при его согласии по начальной цене, увеличенной на 5 процентов.

Заявления на участие в аукционе принимаются по адресу: г. Гродно, ул. Врублевского, 3, каб. 209, с 8.30 до 17.30 (понедельник – четверг) и с 8.30 до 16.30 (пятница).

Последний день приема заявлений 22 июля 2015 г. до 15.00.

Телефон для справок: 41-98-32– Гродненский филиал РУП «Институт недвижимости и оценки», дополнительная информация: http://realty.tut.by/catalog/company/ino-v-grodno/

В **суд Костюковичского района Могилевской области** поступило заявление ЖКПП «Костюковичский жилкоммунхоз» об объявлении безвестно отсутствующей гражданки РАДИВИЛОВОЙ Дарии Кондратьевны, 04.10.1928 года рождения, уроженки Харьковской области деревни Староверовка, проживавшей по адресу: Костюковичский район, деревня Тупичино, дом № 2, квартира № 7. Последнее место жительства и пребывания – 2005 год, Костюковичский район, д. Тупичино, после чего сведений о ней не поступало.

Просьба ко всем гражданам и юридическим лицам, имеющим сведения о гражданке Радивиловой Дарии Кондратьевны сообщить их суду Костюковичского района в течение двух месяцев со дня публикации. УНП 700002327

Открытое акционерное общество «МинскСортСемОвощ»

производит выплату дивидендов по итогам работы за 2014 год с 22 июня 2015 г. по 21 июля 2015 г.:

- акционерам – работникам Общества – перечислением на счета, открытые для выплаты заработной платы в ОАО «Белагропромбанк»;
- акционерам, неработающим в ОАО «МинскСортСемОвощ», – перечислением на лицевые счета, открытые в отделениях АСБ «Беларусбанк» г. Минска;
- акционерам – юридическим лицам – перечислением на их расчетные счета.

Справки по телефону 222 96 75. УНП 600052664