РУП «Институт недвижимости и оценки»

► **ОЦЕНКА ИМУЩЕСТВА** (недвижимость, транспорт, оборудование, бизнес, интеллектуальная собственность)
► **ОРГАНИЗАЦИЯ И ПРОВЕДЕНИЕ АУКЦИОНОВ**

РУП «Институт недвижимости и оценки» (Организатор аукциона) извещает о проведении повторного открытого аукциона со снижением цены по продаже имущества, принадлежащего РУП «Жилкоммунтехника» (Продавец):

Лот №1 – комплекс зданий, сооружений, передаточных устройств с оборудованием.

Адрес: Могилевская обл., Осиповичский р-н, г. Осиповичи, ул. Проектируемая, д. 14.
Начальная цена лота №1 с НДС – 2 337 323 доллара США.
Задаток – 116 866 долларов США.

Лот №2 – гостиница с инв. №714/D-11556.

Адрес: Могилевская обл., Осиповичский р-н, г. Осиповичи, ул. 60 лет Октября, д. 15.
Начальная цена лота №2 с НДС – 123 120 долларов США.
Задаток – 6 156 долларов США.

Задаток перечисляется на р/с №3012154337010 в ОАО «БПС-Сбербанк» ЦБУ №703, 220004, г. Минск, ул. Кальварийская, д. 4а, код 369. Получатель – РУП «Институт недвижимости и оценки», УНП 190055182. Назначение платежа: задаток для участия в повторном аукционе по продаже имущества РУП «Жилкоммунтехника» (Лот №__), **проводимом 8 июля 2015 г.**

Участник торгов, желающий участвовать в торгах по нескольким лотам, вносит задаток в размере, установленном для лота с наибольшей начальной ценой.

Победитель аукциона либо в случае, если аукцион признан несостоявшимся в силу того, что заявление на участие в аукционе подано только одним участником и он согласен приобрести Лот №1 и (или) Лот №2 по начальной цене, увеличенной на 5% (пять процентов) - Претендент на покупку, должен заключить с Продавцом договор купли-продажи Лота №1 и (или) Лота №2 в течение 10 (десяти) банковских дней с момента подписания протокола о результатах аукциона.

Валюта торгов – доллар США. Валюта платежа – белорусский рубль.

Сумма для оплаты задатка за участие в аукционе производится в белорусских рублях с применением официального курса Национального банка Республики Беларусь на день платежа.

Условия оплаты приобретенного на аукционе Лота №1 и (или) Лота №2 согласовываются Победителем аукциона (Претендентом на покупку) и Продавцом при заключении договора купли-продажи, но не позднее 30 (тридцати) дней со дня проведения аукциона.

Сумма для оплаты Объекта производится в белорусских рублях с применением официального курса Национального банка Республики Беларусь на день платежа.

Победитель аукциона (Претендент на покупку) обязан возместить Организатору аукциона стоимость затрат на организацию и проведение повторного открытого аукциона на основании счета-фактуры в течение 3 (трех) банковских дней с момента подписания протокола о результатах аукциона.

Для Лота №1 условием является сохранение количества рабочих мест на момент заключения договора купли-продажи Лота №1 (по состоянию на 1 марта 2015 г. среднесписочная численность работников 43 чел.).

Аукцион состоится **08.07.2015 в 11.00** по адресу: г. Минск, ул. Комсомольская, д. 11, 3 этаж, каб. 6. Шаг аукциона – 5%. Заявления на участие и необходимые документы принимаются **по 06.07.2015 до 12.00** по адресу: г. Минск, ул. Комсомольская, д. 11, 3 этаж, каб. 2.

Первое полное извещение о проведении аукциона опубликовано в газете «Звязда» от 03.04.2015.

С полным текстом извещения можно ознакомиться на сайте Организатора аукциона **ino.by.**

☎ **Организатор аукциона: 8(017) 306-00-57, 8(029) 356-90-03, 8(029) 550-09-52 • www.ino.by • e-mail: torgi@ino.by**

ОАО «Белхозторг»

ИЗВЕЩАЕТ О СОЗЫВЕ ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ АКЦИОНЕРОВ ОБЩЕСТВА.

Собрание состоится 25 июня 2015 года в 12.00 по адресу: г. Минск, ул. Платонова, 34, 4 этаж, к. 401.

Повестка дня внеочередного общего собрания акционеров:
1. Установление периодичности и порядка выплаты дивидендов за 2015 год.

С информацией, подлежащей рассмотрению на внеочередном общем собрании акционеров ОАО «Белхозторг», можно ознакомиться на сайте Общества и глобальной компьютерной сети Интернет, Форуме и информационном стенде ОАО «Белхозторг» по адресу: г. Минск, ул. Платонова, 34, 4-ый этаж.

Регистрация участников собрания 25 июня 2015 года – с 11.00 до 11.55 по месту проведения собрания.

Дата составления списка акционеров 15 июня 2015 г.

Для регистрации при себе иметь:
- акционеру Общества – документ, удостоверяющий личность;
- представителю акционера – документ, удостоверяющий личность и доверенность.

Наблюдательный Совет

УНП 100230626

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА

Открытое акционерное общество «Молодечнолес» проводит аукцион по продаже имущества в составе:

ЛОТ № 1: легковой джип VAZ 2123,

кузов (VIN) № X9L21230080202044 (инв. № 08-028).

Начальная цена с НДС – 38885400 бел. руб.
Задаток 10% от начальной цены (3888540 бел. руб.).
Транспортное средство расположено по адресу:
Минская область, г. Вилейка, ул. 1 Мая, д. 106.
Задатки перечисляются на р/с 3012125480013 в ЦБУ № 504 г. Молодечно ОАО «БПС-Сбербанк», код 369, УНП 600066488.

Договор купли-продажи должен быть подписан в течение 10 (десяти) рабочих дней после проведения аукциона. Оплата за объекты производится в течение 10 (десяти) банковских дней со дня проведения аукциона, если иное не предусмотрено договором купли-продажи. Затраты на организацию и проведение аукциона возмещает победитель торгов (покупатель). Шаг аукциона – 5%.

Порядок проведения аукциона регламентирован Положением о порядке продажи имущества ликвидируемого юридического лица с публичных торгов, утвержденным постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 8 января 2013 года № 16, а также иными актами законодательства.

Аукцион состоится **18 июня 2015 года в 13.00** по адресу: Минская область, г. Вилейка, ул. 1 Мая, д. 106. Заявления на участие и необходимые документы принимаются **по 25 мая 2015 года до 16.00** по указанному адресу.

Тел.: 8 (029) 7681761.

Считать недействительными страховые полисы ЗАО «СК «Белросстрах»: УНП 100782388

- добровольное страхование от несчастных случаев и болезней на время поездки за границу (2РН, 2РП) серия БИ №№ 1416702-1416715, 1416734-1416737, 1416739-1416740, 1416743-1416751, 1416759-1416760, 1416764, 1416778-1416779, 1416783-1416784, 1416786-1416790, 1308570, 1308575, 1308569, 1308565, 1308559, 1308562.

ИЗМЕНЕНИЯ В ПРОЕКТНОЙ ДЕКЛАРАЦИИ

ЗАО «Белкоммунстроймонтаж»,
опубликованной в газете «Звязда» 26.01.2013 г. №16 строительство 20-этажного односекционного жилого дома со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения и гараж-стоянкой открытого типа в границах ул. Каховская — Оршанская — Орловская — Сморговский тракт г. Минск:

«...Стоимость 1 кв.м квартир, общей площадью 63,46 кв.м на 16 этаже составляет 1450 (одна тысяча четыреста пятьдесят) долларов США для граждан, не нуждающихся в улучшении жилищных условий».

Дополнительную информацию можно получить по адресу: г. Минск, ул. Немига, 40, офис 704, тел. 8 (017) 306-20-90 ПН.-ПТ. (9:00-18:00, обед 13:00-14:00). *УНП 101019973*

ПРИГЛАШЕНИЕ

Волковысское ОАО «Беллакт» приглашает принять участие в переговорах по выбору подрядчика (генерального подрядчика) для выполнения текущего ремонта производственного корпуса (консервный цех, участок временного хранения молока). Документация для переговоров предоставляется участникам на основании письменной заявки, направленной по e-mail: juristy@bellakt.com, **по факсу (+375 15 12) 75 048.**

Срок предоставления предложений с 08.00 08.06.2015 по 12.06.2015 до 12.00.
Контактные телефоны: (+375 15 12) 75 036, 75 048.
УНП 500043093

Организатор аукциона – РУП «Институт недвижимости и оценки» сообщает об отмене Продавцом – РУП «Белмедпрепараты» открытого аукциона по продаже права заключения договора аренды части здания 2 532,4 м² (общая площадь 2 596,5 м²) инв. №500/С-6587, назначенного на 18.06.2015. Извещение об указанном аукционе было опубликовано в газете «Звязда» 16.04.2015, информация о переносе даты аукциона в газете «Звязда» 12.05.2015.
УНП 190055182

Утерянные страховые полисы по добровольному страхованию от болезней и несчастных случаев на время поездки за границу формы 2РП, 2РН серии БА 0655051, 0655370, 0655425, страховое свидетельство по обязательному страхованию гражданской ответственности владельцев транспортных средств на территории Республики Беларусь (договор внутреннего страхования) серии ВС 4802351 страховой компании «Промтрансинвест» **считать недействительными.**

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА

Открытое акционерное общество «Молодечнолес» проводит повторный аукцион по продаже имущества в составе:

лот № 1: здание конторы, общ. пл. 135,1 кв.м, инв. № 622/С-41028, здание слесарно-инструментальной мастерской, общ. пл. 133,5 кв.м. инв. № 622/С-41029, здание столовой, пл. 83,8 м.кв., инв. № 622/С-41033. Имущество расположено на земельном участке с кадастровым номером 625484503101000861 по адресу: Минская область, Столбцовский район, Новосверженский сельский совет, д. Новый Свержень, ул. Железнодорожная, 16.
Начальная цена с НДС на повторных торгах – 300000000 бел. руб.
Задаток 10% от начальной цены – 30000000 бел. руб.

лот № 2: станок ленточный горизонтальный Wirex CZ 2 (инв. № 5-846).
Начальная цена с НДС на повторных торгах – 38567400 бел. руб.
Задаток 10% от начальной цены – 3856740 бел. руб.

лот № 3: станок ленточный вертикальный Wirex CZP-2 (инв. №5-847).
Начальная цена с НДС на повторных торгах – 38567400 бел. руб.
Задаток 10 % от начальной цены – 3856740 бел. руб.

лот № 4: станок круглопильный PAUL (инв. № 05-680).
Начальная цена с НДС на повторных торгах – 171911400 бел. руб.
Задаток 10% от начальной цены – 17191140 бел руб.

лот № 5: станок торцовочный ЦМЭ-3Б (инв. № 5-671).
Начальная цена с НДС на повторных торгах – 5427600 бел. руб.
Задаток 10% от начальной цены 542760 бел. руб.

Договор купли-продажи должен быть подписан в течение 10 (десяти) рабочих дней после проведения аукциона. Оплата за объекты производится в течение 10 (десяти) банковских дней со дня проведения аукциона, если иное не предусмотрено договором купли-продажи. Затраты на организацию и проведение аукциона возмещает победитель торгов (покупатель). Шаг аукциона – 5%.

Порядок проведения аукциона регламентирован Положением о порядке продажи имущества ликвидируемого юридического лица с публичных торгов, утвержденных Постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 8 января 2013 года № 16, а также иными актами законодательства. Аукцион состоится 18 июня 2015 года в 13.00 по адресу: Минская область, г. Вилейка, ул. 1 Мая д. 106 Заявления на участие и необходимые документы принимаются по 15 июня 2015 года до 16.00 по указанному адресу.

ТЕЛ. 8 (029) 7681761
УНП 600066488

Извещение о проведении аукциона по продаже в частную собственность земельных участков для строительства и обслуживания жилых домов

Дата, время, место проведения аукциона	**09 июля 2015 года в 10.00 в здании райисполкома (г. Поставы, пл. Ленина, 25, 4 этаж, малый зал)**						
Адреса, площади, кадастровые номера земельных участков, начальная цена	**№ лота**	**Адреса участков**	**Площадь, га**	**Кадастровый номер**	**Наличие ограничений в использовании**	**Начальная цена, руб.**	**Сумма подлежащих возмещению организатору аукциона расходов на его проведение**
	1	Волковский сельисполком Витебская обл., Поставский р-он, д. Коловцы, ул.Озерная, 3	0,1229	224080809101000003	водоохранная зона водного объекта оз. Надозерское	20 000 000	1 847 822
	2	Воропаевский сельисполком Витебская обл., Поставский р-он, д. Белое, ул. Озерная, д. 20А	0,0922	224075401101000028	водоохранная зона водного объекта оз. Белое	10 000 000	1 631 744
	3	Воропаевский сельисполком Витебская обл., Поставский р-он, д. Белое, ул. Озерная, д. 16А	0,2215	224075401101000031	водоохранная зона водного объекта оз. Белое	20 000 000	2 381 354
	4	Козловщинский сельисполком Витебская обл., Поставский р-он, д. Новики, ул. Кленовая, д. 5А	0,2482	224082009101000009	водоохранная зона водного объекта оз. Новики	20 000 000	1 856 740
	5	Лынтупский сельисполком Витебская обл., Поставский р-он, д. Пешковцы, ул. Тихая, д. 24А	0,2500	224082818101000045	водоохранная зона водного объекта ручья №8	15 000 000	5 965 915
	6	Лынтупский сельисполком Витебская обл., Поставский р-он, д. Саранчаны, ул. Строителей, д. 7А	0,2499	224082824301000060	водоохранная зона водного объекта оз. Саранчаны	20 000 000	866 340
	7	Юньковский сельисполком Витебская обл., Поставский р-он, аг. Юньки, ул. Набережная, д. 6А	0,2500	224084930601000149	водоохранная зона водного объекта реки Лучайка	15 000 000	5 156 341
Условия, предусмотренные в решении об изъятии земельных участков для проведения аукциона	- в течение 10 рабочих дней после утверждения в установленном порядке протокола аукциона внести плату за земельный участок и возместить затраты на организацию и проведение аукциона, включая расходы, связанные с их изготовлением и предоставлением участникам документации, необходимой для их проведения, формирования земельных участков, в т.ч. государственной регистрации; - в течение двух месяцев после утверждения протокола аукциона обратиться за государственной регистрацией прав, ограничений прав на земельный участок; - получить в установленном порядке техническую документацию и разрешение на строительство одноквартирного жилого дома; - приступить к занятию земельного участка (начать строительство) в течение года со дня получения свидетельства (удостоверения) о государственной регистрации права на него;						
Порядок осмотра на местности земельного участка	В рабочие дни с 8.00 до 13.00 и с 14.00 до 17.00 по мере обращений лиц, заинтересованных в участии в аукционе. Обращаться в землеустроительную службу Поставского райисполкома: г. Поставы, пл. Ленина, 25, 1-й этаж, каб. 11						
Перечень документов, которые необходимо представить участникам аукциона до его начала	- заявление на участие в аукционе (бланк можно получить и заполнить непосредственно в землеустроительной службе); - квитанция об уплате задатка; - ксерокопия стр. 25, 31, 32, 33 общегражданского паспорта без нотариального засвидетельствования; - представителем гражданина – нотариально удостоверенная доверенность.						
Место, дата и время начала и окончания приема заявлений	г. Поставы, пл. Ленина, 25, здание райисполкома,1-й этаж, каб. 11, в рабочие дни с 8.00 до 17.00 со дня публикации извещения до 06.06.2015 включительно.						
Размер задатка, срок и порядок его внесения	10% от начальной цены соответствующего участка до подачи заявления на счет соответствующего сельисполкома. Реквизиты платежа указаны в бланке заявления на участие в аукционе.						
Адрес и номер контактного телефона комиссии	г. Поставы, пл. Ленина, 25, здание райисполкома,1-й этаж, каб. 11, в рабочие дни с 8.00 до 17.00 (перерыв на обед с 13.00 до 14.00), телефоны: 8 (02155) 43180,41132.						

ООО «БЕЛИНВЕСТОЦЕНКА» извещает о проведении открытого аукциона ПО ПРОДАЖЕ ЗДАНИЙ, СООРУЖЕНИЙ И ОБОРУДОВАНИЯ ОАО «Кричевцементношифер»

Лот № 1. Производственные помещения (капитальные строения), сооружения и оборудование (97 единиц), расположенные по адресу: г. Кричев, ул. Зеленая, 4

Характеристика объектов: Двухэтажное кирпичное здание бывшего административного корпуса шиферного цеха (общая площадь 678,0 кв.м, инв. № 00110037, 00110163, 00110161, 00110160, рег. № 730/С-306), асбестоцементный склад (одноэтажное кирпичное здание площадью 2042, 31 кв.м, инв. № 00110039, рег. № 730/С-305), здание бытового корпуса (трехэтажное кирпичное здание 1962 г. постройки, общая площадь 1337,28 кв.м, инв. № 00110038, рег. № 730/С-283), здание главного шиферного цеха (одноэтажное кирпичное здание общей площадью 13734 кв.м, инв. № 00110035, рег. № 730/С-182), здание отстойника технологической воды (одноэтажное здание, стены – ж/б блоки, общая площадь – 615,6 кв.м, инв. № 00110227, рег. № 730/С-13342), кладовая (пристройка) (одноэтажное здание, стены металлические, общая площадь 27,36 кв.м, инв. № 00110162, рег. № 730/С-13210), железнодорожные пути главного корпуса длина пути 99,9 м, инв. № 00220028, рег. № 730/С-13309), открытый склад готовой продукции с подъем.путями (площадка, инв. № 00220029), технический канал АЦИ (канал шламоотстойника, инв. № 00220224, рег. № 730/С-13580), тротуары бетонные (инв. № 00220122, рег. № 730/С-13209), эстакада с трубопроводами к шламотстойнику (инв. № 00220225, рег. № 730/С-13582), забор вокруг площадки хранения металла (инв. № 00220263, рег. № 730/С-15032), подземная станция перекачки (одноэтажное кирпичное здание площадью 24,74 кв.м, инв. № 00220027, рег. № 730/С-13311), резервуар для железного купороса (инв. № 00220226, рег. № 730/С-13581), мачты охран. освещения №3 и № 5 (инв. №№ 00220298 и 00220299, рег. №№ 730/С-13202 и 730/С-13203), внутриплощадочные кабельные сети 0,4 КВ отстойника технол.вод (инв. № 00330212), наружные сети отстойн.техн.вод теплоснабжен.водоснабж,канализации (инв. № 00330213), станок 16к-20 (токарно-винторезный), Н, металл (инв. № 00440301), станок МОД 2н 150 (сверлильный), Н, металл (инв. № 00440321), станок МОДМС 16 м (токарно-винторезный), Н, металл (инв. № 00440320), станок строгальный, Н (инв. № 00440330), токарно-винт. станок, Н (инв. № 00440335), токарно-винт. станок, Н, металл. (инв. № 00440300), насос ручной кислотный (отстойник техн. воды) (инв. № 00445198), кондиционер HSU-09HD03/R2 (инв. № 00445191), кран-балка электроподвесная отстойника техн. вод (инв. № 00444982), кран эл. мостовой г/п 5тн.№ 28-56 (инв. № 00444100), кран эл.мостов.(кран-балка) гп3т.10-62 (инв. № 00444101), кран эл.мостовой №12-68(линия№ 5, инв. № 00440570), кран эл.мостовой №12-69(линия№ 5, инв. № 00440571), кран электромостовой №21-99 (инв. № 00440297), кран электромостовой №22-01 (инв. № 00440298), кран электромостовой №28-57 (инв. № 00440299), кран электромостовой магнитно-грейферный отстойника техн.вод (инв. № 00444981), таль черв.стац. Г/п 2 тн (инв. № 00440870), таль электр. канатн.г/п3,2т (инв. № 00444791), электропогрузчики TOYOTA (инв. № № 00444951 и 00444949), электротельфер 3.2 тн (инв. № 00440304), электротельфер Q-3,2тн (инв. № 00440844), выпрямитель для дуговой сварки ВДМ-6303С (инв. № 00444973), выпрямитель многопостовой ВДМ-1202С (инв. № 00445218), сборники стальные для отстойника техн.вод (инв. №№ 00444993 и 00444983), волнировщики №43 и № 44 (инв. №№ 00445256 и 00445257), гидропуш. СМА с насос.(линия № 1, инв. № 00440309), гидропушитель (линия № 1, инв. № 00440314), гидропушитель (линия № 2, инв. № 00440322), 5 гидротолкателей ТЭ-50 (инв. №№ 00445286, 00445289, 00445285, 00445287, 00445288), линия автомат. № 1 (инв. № 00440347), линия автомат. № 2 (инв.№ 00440348), линия автомат. № 3 (инв. № 00440349), маркировальная машина (инв. № 00445248), машины обмин. асбеста (линий №№ 1, 2 и 3, инв. №№ 00440336, 00440338 и 00440342), машины обмин.асбеста (линий №№ 2 и 3, инв. №№ 00440337 и 00440779), 4 машины раскр. СМА (линий № № 1, 2, 3, 4; инв. №№ 00440316, 00440317, 00440318 и 00440319), 4 мешалки (линий №№ 1, 2, 3 и 4, инв. №№ 00440324, 00440325, 00440326 и 00440327), 4 переборщика (линий №№ 1, 2, 3, 4, инв. №№ 00440331, 00440332, 00440333 и 00440334), пресс пакетировочный гидравлический (инв. № 00445040), 4 рекуператора (инв. №№ 00440346, 00440568, 00440291, 00440569), технологическая линия № 4 (инв. № 00440303), турбосмеситель (линия № 1, инв. № 00440315), увлажнитель (линия № 4, инв. № 00440774), принтер каплеструйный пром. 43S (маркировка) (инв. № 00445078), аппарат высокого давления без подогрева воды (инв. № 00640463), 3 весов ОДКТ - 200 А (инв. №№ 00640006, 00640004, 00640005), пожарная сигнализация (бытовок № 1, № 2, № 3, бытовки АЦИ, склада АЦИ) (инв.№№ 00640147, 00640148, 00640149, 00640533, 00640532), расходомер РСМ-0,5.03 ДУ 100 (к-т) (инв. № 00640603), регистратор PMT69L (инв. № 00640223), счетчик пара измерительная система ИСТОК-ПАР-07 (инв. № 00640639). Объекты продаются в собственность без условий.

Площадь земельных участков 3,61 и 4,22 га, кадастровые номера 724050100001004662, 724050100001000170 предоставлены в постоянное пользование.

Начальная цена продажи **59 549 169 840**
(Пятьдесят девять миллиардов пятьсот сорок девять миллионов сто шестьдесят девять тысяч восемьсот сорок) рублей с учетом НДС 20%.

Сумма задатка **59 549 200**
(Пятьдесят девять миллионов пятьсот сорок девять тысяч двести) рублей.

Аукцион состоится 10 июля 2015 г. в 15.00 по адресу: Кричевский район, Краснобудский сельсовет, 2 АБК в районе месторождения «Каменка», актовый зал.

Продавец объекта – ОАО «Кричевцементношифер».

Организатор аукциона – ООО «БелИнвестОценка».

К участию в торгах допускаются юридические и физические лица, подавшие заявление на участие в аукционе (по форме, установленной Организатором аукциона); заявление об ознакомлении с документами, продаваемым Объектом (по форме, установленной Организатором аукциона) и заключившие с Организатором аукциона соглашение о правах и обязанностях сторон в процессе подготовки и проведения аукциона (по форме, установленной Организатором аукциона), представившие заверенную банком копию платежного поручения о внесении задатка, а также следующие документы: юр. лица – доверенность, выданную представителю юр. лица, копии учредительных документов, свидетельства о гос. регистрации и извещения о присвоении УНП; индивидуальные предприниматели – копию свидетельства о гос. регистрации и извещения о присвоении УНП; физ. лица – паспорт, представители физ. лиц – паспорт и доверенность, удостоверенную нотариально; организациям и физ. лицам (нерезидентам РБ) – легализованные в установленном порядке копии учредительных документов и выписку из торгового реестра страны происхождения (выписка должна быть проведена в течение года до подачи заявления на участие в аукционе) или иное эквивалентное доказательство юридического статуса в соответствии с законодательством страны происхождения, документ о состоятельности, выданный обслуживающим его банком или иной кредитно-финансовой организацией, с заверенным в установленном порядке переводом на белорусский (русский) язык; представители юр. и физ.лиц (нерезиденты РБ) – легализованная в установленном порядке доверенность. При подаче документов заявитель (представитель) предъявляет документ, удостоверяющий личность, а руководитель юр. лица – документ, подтверждающий полномочия. Сведения об участниках аукциона не подлежат разглашению.

Задаток перечисляется Организатору аукциона на р/с №3012150544012 в ЦБУ № 701 ОАО «БПС-Сбербанк», код 369. Получатель – ООО «БелИнвестОценка», УНП 191692351.

Аукцион проводится в соответствии со ст.ст. 417, 418 Гражданского кодекса Республики Беларусь и порядком проведения аукциона по продаже объектов недвижимости и иного имущества, утвержденным Организатором торгов.

Торги проходят в форме открытого аукциона на повышение начальной цены. Аукцион проводит аукционист, определенный организатором аукциона. В процессе торгов начальная цена повышается аукционистом до тех пор, пока только один участник согласится приобрести объект. Данный участник объявляется победителем аукциона, а наивысшая цена (цена продажи) фиксируется в протоколе о результатах аукциона. В ходе аукциона участники могут предлагать свою цену за продаваемый объект в соответствии с порядком проведения аукциона.

Заявления на участие в аукционе принимаются в рабочие дни с 9.00 до 17.00 по 07.07.2015 включительно по адресу: г. Минск, ул. Казинца, д. 4, оф. 411 (здание ГО «Белресурсы»). Заключительная регистрация участников 10.07.2015 с 14.00 до 14.45 по месту проведения аукциона.

Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона в любое время, но не позднее чем за 3 дня до даты его проведения.

Участник, ставший победителем аукциона, после окончания аукциона обязан: подписать протокол аукциона; возместить затраты на организацию и проведение аукциона в течение 3 банковских дней после проведения аукциона; заключить договор купли-продажи с ОАО «Кричевцементношифер» не позднее 5 рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

Всем желающим предоставляется возможность предварительно ознакомиться с объектом продажи с 10.00 до 17.00. Контактный телефон продавца в г. Кричеве **8 044 715 94 24.** Дополнительную информацию можно узнать у Организатора аукциона: **8 (017) 398-28-50, 398-29-44, 8 (029) 142 33 07; e-mail: belinvo@tut.by, на сайте belinvo.by.**

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА ПО ПРОДАЖЕ В ЧАСТНУЮ СОБСТВЕННОСТЬ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА ДЛЯ СТРОИТЕЛЬСТВА И ОБСЛУЖИВАНИЯ ОДНОКВАРТИРНОГО ЖИЛОГО ДОМА В БОБРУЙСКОМ РАЙОНЕ

Номер лота по порядку	Местоположение земельного участка	Начальная цена (руб.)	Размер задатка (руб.)	Расходы, связанные с подготовкой аукциона и документации, необходимой для его проведения	Условие проведения аукциона	Характеристика земельного участка	Кадастровый номер	Инженерная и транспортная инфраструктура	Дата проведения аукциона	Последний день приема заявлений
1.	Бобруйский район, Сычковский сельисполком д. Сычково, пер. Застройки-2, 1	6 267 422	626 742	16 952 840 (расходы возмещает победитель аукциона)	Наличие не менее двух участников	Площадь 0,1282 га	№720884009601000426	-	06.07.2015 г.	29.06.2015 г. до 17.00

ПРИМЕЧАНИЕ: Аукцион состоится в 15.30 по адресу: г. Бобруйск, ул. Пушкина, 215-а, 2-й этаж, малый зал заседаний. Заявления принимаются по адресу: г. Бобруйск, ул. Пушкина, 215-а, каб. 61, в рабочие дни с 08.00 до 17.00 с 1-ого дня после публикации извещения в СМИ. Информация о земельных участках по контактному телефону в г. Бобруйске: 72-05-40, 71-74-30.

Для участия в аукционе гражданин Республики Беларусь (лично или через своего представителя) в установленный в извещении о проведении аукциона срок обязан предоставить следующие документы в комиссию по проведению аукционов:

- заявление на участие в аукционе (с указанием кадастрового номера и адреса земельного участка);
- заверенную копию платежного поручения о внесении задатка (10% от начальной цены) на расчетный счет Сычковского сельисполкома №3600712110013 в АСБ «Беларусбанк» филиал 703, код 760, УНН 700045734, код платежа 04901;
- представителем гражданина Республики Беларусь – нотариально удостоверенная доверенность;
- при подаче документов на участие в аукционе граждане предъявляют паспорт или иной документ, удостоверяющий личность.

Порядок проведения аукциона:

1. К участию в аукционе допускаются лица, подавшие в указанные в извещении сроки соответствующее заявление с приложением необходимых документов и внесшие в установленном порядке на указанный в извещении расчетный счет задаток.
2. Первая объявленная аукционистом цена предмета аукциона определяется в соответствии с шагом аукциона. Торги продолжаются до тех пор, пока по новой объявленной аукционистом цене аукционный номер поднял только один участник аукциона. Аукционист называет последнюю цену и номер данного участника трижды и объявляет проданным предмет аукциона словом «продано», а участника аукциона – победителем в отношении соответствующего предмета аукциона.
3. При отсутствии лиц из участников аукциона, готовых выкупить предмет аукциона по названной цене, аукционист называет эту цену три раза. Аукцион завершается, если после трехкратного объявления новой цены предмета аукциона ни один из участников аукциона не поднял своего номера.
4. Предмет аукциона снимается с аукциона по решению комиссии или организации до начала проведения аукциона в случае отсутствия участников аукциона либо если на объект аукциона претендует только один гражданин.

В течение 10 рабочих дней со дня утверждения в установленном порядке протокола о результатах аукциона победитель аукциона обязан внести плату за земельный участок, возместить затраты на организацию и проведение аукциона, в том числе расходы, связанные с изготовлением и предоставлением участникам документации, необходимой для его проведения, и выполнить условия, предусмотренные в решении об изъятии земельного участка для проведения аукциона и предоставлении победителю аукциона либо единственному участнику несостоявшегося аукциона, которые подлежат выполнению до обращения за государственной регистрацией в отношении земельного участка.

Всем желающим предоставляется возможность предварительного ознакомления с объектом.

ПРЕДСЕДАТЕЛЬ СЫЧКОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ИСПОЛНИТЕЛЬНОГО КОМИТЕТА З.С. Трубочка

УП «МИНСКИЙ ГОРОДСКОЙ ЦЕНТР НЕДВИЖИМОСТИ»

извещает о проведении 8 июля 2015 г. аукционных торгов по продаже права заключения договоров аренды имущества, в рамках 169-го открытого аукциона по продаже права заключения договоров аренды капитальных строений (зданий, сооружений), изолированных помещений, машино-мест, их частей, находящихся в государственной и иной собственности

№ предмета аукциона	Местонахождение имущества	Площадь (кв.м)	Размер коэффициента к базовой ставке арендной платы или размер арендной платы	Начальная цена права заключения договора аренды имущества (руб.)	Целевое использование имущества	Сумма задатка (руб.)	Характеристика имущества
Арендодатель – ГУ «Главное управление по обслуживанию дипломатического корпуса и официальных делегаций «Дипсервис», *тел. +375(17) 210 12 31, тел.: +375(17) 284 70 56, +375(17) 284 49 23*							
34	г. Минск, пер. Броневой, 5А (литер В 2/К)	264,1	3,0	7 923 000	Под административные цели (офис)	792 000	Отдельно стоящее двухэтажное здание. Имеются отопление, электроснабжение, водопровод, канализация, вентиляция.

БАВ – базовая арендная величина (с 01.04.2015 составляет 120 000 рублей).

Договор аренды по предмету аукциона № 34 заключается сроком на 3 года.

Организатор аукциона – УП «Минский городской центр недвижимости», г. Минск, ул. К. Маркса, 39, каб. 10.

Аукцион состоится **8 июля 2015 г. в 11.00** по адресу: г. Минск, ул. К.Маркса, 39, зал аукционов. Возможность **осмотра Имущества**, право заключения договора аренды которого выставлено на аукцион, **обеспечивает арендодатель**. Организатор аукциона настоятельно рекомендует лицам, желающим участвовать в аукционе, уточнять у арендодателя возможность использования объекта под планируемые виды деятельности (в том числе с учетом требований санитарных и противопожарных норм), а также размер коммунальных платежей.

Аукцион проводится в порядке, предусмотренном Положением о порядке проведения аукционов по продаже права заключения договоров аренды капитальных строений (зданий, сооружений), изолированных помещений, машино-мест, их частей, находящихся в государственной собственности, утвержденным постановлением Совета Министров республики Беларусь от 08.08.2009 № 1049, а также иными актами законодательства.

Участвовать в аукционе могут юридические и физические лица, включая индивидуальных предпринимателей.

Лицо, желающее принять участие в аукционе:

- уплачивает задаток (юридические лица и индивидуальные предприниматели оплату производят **платежным поручением**!) по соответствующему предмету торгов (назначение платежа – **задаток для участия в аукционе № 169 от 08.07.2015 по предмету аукциона №_____**), перечисляемый на расчетный счет № 3012104971019 в региональной дирекции № 700 ОАО «БПС-Сбербанк», код 153001369, УНП 190398583 УП «Минский городской центр недвижимости» (сумма задатка по каждому предмету торгов указана в соответствующей графе таблицы). **Сумма задатка для участия в аукционе должна быть внесена в срок, установленный для приема документов;**
- подает организатору аукциона заявление на участие в аукционе с приложением следующих документов (бланк заявления можно получить у организатора аукциона):

юридическое лицо – резидент Республики Беларусь:
копии документа, подтверждающего государственную регистрацию юридического лица;
копии **платежного поручения** о перечислении задатка на текущий (расчетный) счет организатора аукциона;

юридическое лицо – нерезидент Республики Беларусь:
легализованной в установленном порядке копии учредительных документов и выписки из торгового реестра страны происхождения (выписка должна быть произведена не ранее чем за 6 месяцев до даты подачи заявления на участие в аукционе) или иного эквивалентного доказательства юридического статуса в соответствии с законодательством страны происхождения;
копии **платежного поручения** либо иного документа о перечислении задатка на текущий (расчетный) счет организатора аукциона;

индивидуальный предприниматель:
копии документа, подтверждающего государственную регистрацию индивидуального предпринимателя;
копии **платежного поручения** о перечислении задатка на текущий (расчетный) счет организатора аукциона;

физическое лицо – копии платежного документа о перечислении задатка на текущий (расчетный) счет организатора аукциона;

- заключает с организатором аукциона соглашение о правах, обязанностях и ответственности сторон в процессе подготовки и проведения аукциона (далее – соглашение), бланк которого можно получить у организатора аукциона.

При подаче заявления на участие в аукционе с прилагаемыми документами и заключении соглашения:

физическое лицо, индивидуальный предприниматель предъявляют организатору аукциона документ, удостоверяющий личность;

представитель физического лица, индивидуального предпринимателя, юридического лица предъявляет организатору аукциона оригинал доверенности (документ, подтверждающий полномочия должностного лица), документ, удостоверяющий личность.

Прием документов и консультации по вопросам участия в аукционе осуществляются с 9 июня 2015 г. по 1 июля 2015 г. включительно в рабочие дни с 9.00 до 13.00 и с 14.00 до 17.00 (по пятницам – до 16.45) по адресу: г. Минск, ул. К. Маркса, 39, каб. 6.

Ответственность за достоверность сведений, указанных в документах, представленных для участия в торгах, несут лица, их подавшие.

Заявления на участие в аукционе, поступившие после установленного срока, не рассматриваются.

Порядок оформления участия в аукционе: лицу, допущенному к участию в аукционе, организатор аукциона выдает билет участника аукциона, в котором указывается порядковый номер, под которым данное лицо зарегистрировано. *При отсутствии у лица, желающего участвовать в аукционе, текущего (расчетного) счета в учреждении банка, он должен быть открыт до подачи заявления на участие в аукционе и указан в заявлении.*

Порядок определения победителя аукциона:

- торги проходят в форме открытого аукциона на повышение начальной цены и проводятся аукционистом, определяемым организатором аукциона;
- аукцион продолжается до тех пор, пока по новой объявленной аукционистом цене аукционный номер поднимает только один участник аукциона или пока не останется только один участник, предложивший наиболее высокую цену. Аукционист трижды называет цену, по которой продан предмет аукциона, и объявляет о продаже данного предмета аукциона, а также сообщает номер участника аукциона, выигравшего аукцион по данному предмету аукциона (далее – победитель аукциона).

Размер штрафа, уплачиваемого участником аукциона и (или) его победителем (приравненным к нему лицом) в случаях, предусмотренных законодательством и соглашением, составляет 18 000 000 рублей.