УП «МИНСКИЙ ГОРОДСКОЙ ЦЕНТР НЕДВИЖИМОСТИ»

30 июля 2015 г. проводит повторный открытый аукцион с условиями № 10-У-15 на право проектирования и строительства капитальных строений (зданий, сооружений)

Минский городской центр недвижимости

Вид аукциона: открытый (на повышение начальной цены).**Предмет аукциона:** право проектирования и строительства капитальных строений (зданий, сооружений) на предоставляемом земельном участке, на котором находятся объекты, подлежащие сносу. Аукцион проводится в порядке, установленном постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 26.03.2008 № 462. На торги выставляется право проектирования и строительства капитальных строений (зданий, сооружений) в г. Минске на шести земельных участках, предоставляемых в аренду сроком на 5 лет:

№ предмета аукциона	Месторасположение земельного участка	Площадь земельного участка, га	Целевое назначение земельного участка	Начальная цена предмета аукциона, бел. руб.	Сумма задатка, бел. руб.	Расходы на подготовку документации для проведения аукциона, бел. руб.	Наличие обременений	Ориентировочный размер убытков, причиняемых изъятием земельного участка и сносом расположенных на нем объектов недвижимости
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	г. Минск в границах ул. Одесская – ул. Лазо – ул. Ушакова	2,6637	многоквартирные жилые дома повышенной комфортности со встроенными помещениями общественного назначения	5 572 652 910	1 110 000 000	202 930 956	отселение и снос жилых и нежилых строений по ул. Автозаводской, 8, 10, 12, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 22, 23, 24, 25, 26, 28, 30, 32, 38, 40, 42, 44, 46, по ул. Лазо, 42, 44, 46, 48, 50	34 404 255 720 руб., а также затраты по отселению жильцов с 320,85 кв.м государственного жилищного фонда
2	г. Минск, ул. Брестская	1,2143	объект административно-производственного назначения с автосервисом	3 322 517 680	660 000 000	49 447 140	отселение и снос жилых и нежилых строений по ул. Брестской, 8, 10, 12, 12А, 14, 16	15 137 100 000 руб., а также возмещение потерь сельскохозяйственного производства в размере 72 114 970 руб. *
3	г. Минск, ул. Р.Люксембург	0,6600	многоквартирная жилая застройка повышенной комфортности	1 659 675 820	330 000 000	136 946 705	отселение и снос жилых и нежилых строений по ул. Р. Люксембург, 152, 156, 158, ул. Карпова, 6	28 946 735 000 руб., а также затраты по отселению жильцов с 195,18 кв.м государственного жилищного фонда
4	г. Минск на пересечении ул. Кольцова и 1-го пер. Кольцова	0,4028	многофункциональный общественный центр	916 030 500	180 000 000	43 886 089	отселение и снос жилых и нежилых строений по ул. Кольцова, 40/13, 42, 46, по 1-му пер. Кольцова, 15	5 224 640 000 руб.
5	г. Минск на пересечении ул. Я Мавра – ул. Пономаренко	3,2300	многоэтажный жилой комплекс повышенной комфортности со встроенными помещениями общественного назначения и паркингом	7 023 005 440	1 400 000 000	206 562 798	отселение и снос жилых и нежилых строений по ул. Пономаренко, 14, 16, 18, 20, 22 по ул. Я.Мавра, 64а, 68а, 68б, 68в, 68г, 70	84 203 823 600 руб., а также затраты по отселению жильцов с 2 028,25 кв.м государственного жилищного фонда
6	г. Минск, ул. Калинина	0,1288	административный общественный комплекс с подземным паркингом	373 799 770	74 000 000	57 234 475	снос и отселение жилого дома по ул. Калинина, д. 12	10 430 482 680 руб., а также затраты по отселению жильцов с 55,6 кв.м государственного жилищного фонда

** Потери сельскохозяйственного производства подлежат пересчету, а также актуализации с учетом нормативов, действующих на дату их фактического возмещения и соответствующего уровня инфляции.*

Основные условия проектирования и строительства объектов указаны в актах выбора места размещения земельных участков и прилагаемой к ним документации.

Сведения о наличии инженерных коммуникаций на указанном земельном участке и их характеристики содержатся на планово-картографических материалах в составе земельно-кадастровой документации. Инженерное развитие инфраструктуры застраиваемой территории участков осуществляется в соответствии с техническими условиями на инженерно-техническое обеспечение соответствующего объекта, выданными эксплуатирующими и согласующими организациями (согласно перечню, установленному Минским горисполкомом).

Аукцион состоится 30 июля 2015 года в 16 час. 00 мин. по адресу: г. Минск, ул. К. Маркса, 39, зал аукционов.

Участниками аукциона могут быть юридические лица или индивидуальные предприниматели. В аукционе допускается участие на стороне покупателя консолидированных участников – двух и более индивидуальных предпринимателей, юридических лиц.

Для участия в аукционе необходимо:

внести задаток не позднее 24 июля 2015 г. в размере, указанном в графе 6 таблицы, перечисляемый на расчетный счет № 3641000000016 в ОАО «АСБ Беларусбанк», код банка – 795, УНП – 100690830, назначение платежа – 04002, получатель – главное финансовое управление Мингорисполкома;

представить в УП «Минский городской центр недвижимости» (организатору аукциона) следующие документы:

заявление на участие в аукционе;

документ, подтверждающий внесение суммы задатка, с отметкой банка;

подписанное соглашение о правах и обязанностях сторон в процессе подготовки и проведения аукциона (в двух экземплярах) установленной формы, включающее обязательство по уплате в соответствии с законодательством штрафных санкций и иные требования;

дополнительно представляется:

индивидуальным предпринимателем – копия свидетельства о государственной регистрации индивидуального предпринимателя без нотариального засвидетельствования;

представителем индивидуального предпринимателя – нотариально удостоверенная доверенность;

представителем или уполномоченным должностным лицом юридического лица Республики Беларусь – доверенность, выданная юридическим лицом, или документ, подтверждающий полномочия должностного лица, копии устава и свидетельства о государственной регистрации юридического лица без нотариального засвидетельствования, документ с указанием банковских реквизитов юридического лица;

представителем или уполномоченным должностным лицом иностранного юридического лица – легализованные в установленном порядке копии учредительных документов и выписка из торгового реестра страны происхождения (выписка должна быть произведена в течение года до подачи заявления на участие в аукционе) либо иное эквивалентное доказательство юридического статуса в соответствии с законодательством страны происхождения с засвидетельствованным в установленном порядке переводом на белорусский или русский язык, легализованные в установленном порядке доверенность или документ, подтверждающий полномочия должностного лица, документ о финансовой состоятельности, выданный обслуживающим банком или иной кредитно-финансовой организацией, с засвидетельствованным в установленном порядке переводом на белорусский или русский язык;

консолидированными участниками для участия в аукционе представляются также оригинал и копия договора о совместном участии в аукционе.

При подаче документов на участие в аукционе представители индивидуальных предпринимателей и юридических лиц, уполномоченные должностные лица юридических лиц предъявляют паспорт или иной документ, удостоверяющий личность.

При подаче документов уполномоченное лицо, которое будет представлять на аукционе стороны договора о совместном участии в аукционе и подписывать протокол о результатах аукциона, (его представитель) предъявляет документ, удостоверяющей личность, и доверенности, выданные индивидуальными предпринимателями, юридическими лицами, заключившими договор о совместном участии в аукционе. Представителем уполномоченного лица дополнительно представляется доверенность, выданная в установленном законодательством порядке, либо документ, подтверждающий полномочия должностного лица.

Прием документов, консультации по вопросам участия в аукционе и ознакомление с имеющейся документацией осуществляются по адресу: г. Минск, ул. К.Маркса, 39, каб. № 6, с 13 июля 2015 г. по 24 июля 2015 г. включительно в рабочие дни с 09.00 до 13.00 и с 14.00 до 18.00 (по пятницам до 16.45).

Торги в отношении земельного участка проводятся при условии наличия двух или более участников. Победителем торгов признается участник, предложивший наиболее высокую цену.

С победителем аукциона либо с единственным участником несостоявшегося аукциона, выразившем согласие на внесение платы за право заключения договора аренды земельного участка в размере начальной цены предмета аукциона, увеличенной на 5 процентов, заключается договор на реализацию права проектирования и строительства капитальных строений (зданий, сооружений).

Победитель аукциона либо единственный участник несостоявшегося аукциона, в течение 10 рабочих дней со дня принятия Минским горисполкомом решения об изъятии и предоставлении ему соответствующего земельного участка, до обращения за государственной регистрацией в отношении земельного участка обязан:

- внести плату за предмет аукциона (часть платы – в случае предоставления Минским горисполкомом рассрочки ее внесения);

- возместить Минскому горисполкому расходы по подготовке документации для проведения аукциона;

- выполнить условия, предусмотренные в решении об изъятии и предоставлении земельного участка в аренду;

- возместить организатору аукциона затраты на организацию и проведение аукциона, в т.ч. расходы, связанные с изготовлением и предоставлением участникам документации, необходимой для его проведения. **Информация о данных затратах, порядке их возмещения доводится до сведения участников аукциона до его начала при заключительной регистрации под роспись и оплачивается по предоставляемому организатором аукциона счету-фактуре.**

Оплата стоимости предмета аукциона осуществляется по безналичному расчету за белорусские рубли. По заявлению победителя аукциона Минский горисполком предоставляет рассрочку внесения платы за предмет аукциона. Указанное заявление подается победителем аукциона в Минский горисполком не ранее заключения с организацией по землеустройству договора подряда на разработку проекта отвода земельного участка, но не позднее одного рабочего дня после получения землеустроительной службой Минского горисполкома материалов об изъятии и предоставлении земельного участка.

После совершения названных действий, но не позднее 2 рабочих дней, Минский горисполком заключает с победителем аукциона либо единственным участником несостоявшегося аукциона договор на реализацию права проектирования и строительства капитальных строений (зданий, сооружений) и договор аренды земельного участка сроком на 5 лет.

Договор аренды земельного участка и возникновение основанного на нем права аренды на земельный участок подлежат государственной регистрации в РУП «Минское городское агентство по государственной регистрации и земельному кадастру».

После истечения срока аренды земельного участка (5 лет), предоставленного по результатам аукциона, лицо, которому он предоставлен, в установленном порядке обращается в адрес Минского горисполкома с заявлением о продлении срока аренды соответствующего участка (заключении нового договора аренды), на основании которого по решению исполкома ему предоставляется земельный участок на указанный в заявлении срок, но не более чем на 99 лет, при условии внесения этим лицом платы за право аренды земельного участка, рассчитанной на основании его кадастровой стоимости с применением коэффициентов, установленных Советом Министров Республики Беларусь исходя из сроков аренды земельных участков.

Всем желающим предоставляется возможность ознакомления с землеустроительной и градостроительной документацией по земельному участку (в том числе с характеристиками расположенных на земельных участках инженерных коммуникаций и сооружений (при их наличии) и условиями инженерного развития инфраструктуры застраиваемой территории). Осмотр земельного участка на местности производится желающими самостоятельно в удобное для них время.

Контактный телефон: + 375 (17) 226-16-72.
Официальный сайт организатора аукциона: www.mgcn.by.

Бобруйское управление филиала «Центр «Белтехинвентаризация» оказывает услуги по:
• оценке имущества (недвижимость, транспорт, оборудование);
• организации и проведению аукционных торгов; • инвентаризации и оценке зеленых насаждений

ФИЛИАЛ «ЦЕНТР «БЕЛТЕХИНВЕНТАРИЗАЦИЯ» ИЗВЕЩАЕТ: 11 августа 2015 в 11.00 СОСТОЯТСЯ открытые аукционные торги (торги) по продаже имущества, принадлежащего на праве собственности ОАО «Бобруйсктранс» (продавец), в составе:

Лот № 1 (предмет торгов): Капитальное строение с инвентарным номером 710/С-20005 (здание профилактория ЕО), общей площадью 454,0 кв.м, расположенное по адресу: г. Бобруйск, ул. Минская, 123	
Организатор торгов	Филиал «Центр «Белтехинвентаризация», УНП 102353509, ОКПО 55484006, 220034, г. Минск, ул. Чапаева, д. 4, к. 222, р/с 3012105618108 в Региональной Дирекции № 700 ОАО «БПС-Сбербанк» г. Минска МФО 153001369
Продавец предмета торгов	Открытое акционерное общество «Бобруйсктранс», УНП 700169542 ОКПО 291215757, 213830, г. Бобруйск, ул. Минская, 123/1, р/с 3012420021026 в ОАО «Белинвестбанк» ЦБУ № 831 г. Бобруйск, ул. Пушкина, 198, код 739 р/с 3012259270013 в РКЦ № 24 ОАО «Белагропромбанк» г. Бобруйск, ул. Горького, 1, код 458
Место проведения торгов и подачи документов	ул. Чонгарская, д. 54 , г. Бобруйск, в здании Бобруйского управления Филиала «Центр «Белтехинвентаризация» в рабочие дни с 8.30 до 17.30
Начальная цена продажи	3 200 000 000 рублей без учета НДС, размер задатка 10% от начальной цены продажи – 320 000 000 руб.
Номер расчетного счета для перечисления задатка	**Получатель платежа –** Филиал «Центр «Белтехинвентаризация», р/с 3012105618108 в Региональной Дирекции № 700 ОАО «БПС-Сбербанк» г. Минска МФО 153001369, УНП 102353509
Информация о земельном участке	Объект торгов находится на земельном участке с кадастровым номером 741000000005001187 площадью 5,3080 га по адресу: г. Бобруйск, ул. Минская,123. Имущественные права на земельный участок – право аренды. Земельный участок для обслуживания предмета торгов будет выделен после приобретения объекта с торгов согласно Законодательства Республики Беларусь.
Характеристика предмета торгов	Здание профилактория ЕО – одноэтажное кирпичное, фундамент – бетон, перекрытия – ж/бет.; кровля – рубероид; полы – бетон, имеется электроснаб. 320Вт и 220Вт, отопление, водопровод, канализация, видеонаблюдение. Наружные инженерные сети остаются в собственности продавца.
Условия продажи предмета торгов	1. При заключении договора купли-продажи между продавцом и покупателем (претендентом на покупку) на цену продажи предмета торгов будет начислен НДС по ставке 20%, который необходимо перечислить на р/с ГУ МФ Республики Беларусь по Могилевской области №3602917010008 в ОАО «АСБ «Беларусбанк» код 795, УНП 700005949, назначение платежа 01001 за ОАО «Бобруйсктранс» УНП 700169592. 2. Здания находятся под арестом и реализуются под контролем судебного исполнителя. 3. Денежные средства, причитающиеся от реализации объектов без учета НДС, перечисляются на счет ОАО «Бобруйсктранс» № 3012259270013 в РКЦ № 24 ОАО «Белагропромбанк» г. Бобруйск, ул. Горького, 1, код 458, УНП 700169542.
Срок заключения договора купли-продажи	В течение 5 (пяти) рабочих дней с момента подписания протокола о результатах аукционных торгов
Сроки и условия оплаты	Определяются по согласованию победителя торгов (претендента на покупку) с продавцом при заключении договора купли-продажи
Срок подачи документов, осмотра объектов и внесения задатка	по 05 августа 2015 г. включительно до 16.00

Для участия в торгах лица, заявившие о своем участии в них, должны предоставить по указанному адресу следующие документы: заявление на участие в торгах; копию платежного поручения о внесении участником торгов суммы задатка с отметкой банка об исполнении, паспорт; **для резидентов Республики Беларусь: юр. лицам** – доверенность представителю юр. лица (в случае необходимости таковой), копии и оригиналы учредительных документов и свидетельства о гос. регистрации; **представителям физ. лиц** – нотариально заверенную доверенность; **для нерезидентов Республики Беларусь: юр. лицам** – легализованные в установленном порядке копии учредительных документов и выписку из торгового реестра страны происхождения (выписка должна быть проведена не ранее чем за 6 мес. до подачи заявления на участие в торгах) или иное эквивалентное доказательство юр. статуса в соответствии с законодательством страны происхождения; **юр. лицам и физ. лицам** – документ о состоятельности, выданный обслуживающим банком или иной кредитно-финансовой организацией, с заверенным в установленном порядке переводом на белорус. (рус.) язык; **представителям юр. лиц и физ. лиц** – легализованную в установленном порядке доверенность.

Порядок проведения торгов: Шаг аукциона определяется в размере от 5 до 15 процентов от начальной цены предмета торгов. Победителем торгов признается участник, предложивший наиболее высокую цену. По завершении торгов составляется протокол об итогах проведения торгов, который подписывается победителем и членами аукционной комиссии и является основанием для заключения договора купли-продажи. В случае, если заявка на участие в торгах подана только одним участником, предмет торгов продается этому участнику при его согласии по начальной цене, увеличенной на 5 процентов. Задаток, внесенный Победителем торгов, будет зачтен в счет оплаты стоимости услуг Организатора торгов, разница между задатком и суммой стоимости услуг будет зачислена в счет окончательной оплаты приобретенного предмета торгов, остальным участникам будет возмещен в течение 5(пяти) рабочих дней со дня проведения торгов. Организатор торгов вправе отказаться от проведения торгов в любое время, но не позднее чем за три дня до даты их проведения.

Победитель (Претендент на покупку) возмещает затраты на организацию и проведение торгов не позднее 3(трех) рабочих дней с момента подписания протокола о результатах аукционных торгов на основании счета-фактуры, выдаваемой Организатором торгов.

Получить дополнительную информацию о продаже имущества можно по адресу: г. Бобруйск, ул. Чонгарская, 54 или связавшись с нами по телефонам: 8 (0225) 72 01 32, 72 13 93, 8 (044) 710-50-85 в рабочие дни с 8.30 до 17.30.

Извещение о проведении 2 сентября 2015 г. торгов по продаже имущества, на которое обращено взыскание в счет неисполненного налогового обязательства, неуплаченных пеней

Сведения о предмете торгов (продаваемом имуществе)			
№ предмета торгов	Наименование, характеристики и местонахождение продаваемого имущества	Начальная цена, бел. руб.	Размер задатка, бел. руб.
1.	Административно-бытовое здание, общей площадью 119,9 кв.м, инв. №500/С-53005 (г. Минск, ул. Селицкого, 9/3); (инвентарный номер в ЕГРНИ 500/С-53005; наименование: Административно-бытовое здание; назначение: здание административно-хозяйственное)	1 213 123 000	121 312 300
2.	Гараж на три бокса, общей площадью 134 кв.м (г. Минск, ул. Селицкого, 9)	793 112 000	79 311 200

Балансодержатель (должник) – ОАО «УПТК» (Открытое акционерное общество «Управление производственно-технологической комплектации», ул. Селицкого, 9, 220075, г. Минск).

Организатор аукциона – УП «Минский городской центр недвижимости», ул. К. Маркса, 39, к. 10, 220030, г. Минск.

Аукцион проводится в соответствии с Положением о порядке учета, хранения, оценки и реализации имущества, изъятого, арестованного или обращенного в доход государства, утвержденным Указом Президента Республики Беларусь от 04.09.2006 № 559, и порядком проведения аукциона, утвержденным организатором аукциона.

К участию в аукционе допускаются юридические и физические лица, представившие организатору аукциона следующие документы: заявление на участие в аукционе (по форме, определенной организатором аукциона); заявление об ознакомлении с документами, продаваемым имуществом, порядком проведения аукциона (по форме, определенной организатором аукциона); копии учредительных документов (для юридических лиц) и свидетельства о регистрации (для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей); подписанное соглашение о правах и обязанностях сторон в процессе подготовки и проведения аукциона (в двух экземплярах); заверенную банком копию платежного поручения о внесении задатка, документы, подтверждающие полномочия представителя юридического (физического) лица; а также, при необходимости, иные документы в соответствии с порядком проведения аукциона.

При подаче документов на участие в аукционе физические лица, представители физических и юридических лиц предъявляют паспорт или иной документ, удостоверяющий личность.

Задаток перечисляется на расчетный счет №3012104971019 в региональной дирекции №700 ОАО «БПС-Сбербанк», г. Минск, код 153001369; получатель – УП «Минский городской центр недвижимости», УНП 190398583. Сумма задатка для участия в аукционе должна быть внесена в срок, установленный для приема документов.

Торги проходят в форме открытого аукциона на повышение начальной цены. Торги проводит аукционист, определенный организатором аукциона. В процессе торгов начальная цена повышается аукционистом до тех пор, пока только один участник согласится приобрести предмет торгов. Данный участник объявляется победителем аукциона, наивысшая цена (цена продажи) фиксируется в протоколе о результатах аукциона.

Возмещение затрат на организацию и проведение аукциона осуществляется победителем аукциона. Оплата стоимости приобретенного имущества осуществляется в течение срока, указанного в протоколе о результатах аукциона. Информация о размере затрат доводится до сведения участников перед началом аукциона.

Аукцион проводится 2 сентября 2015 г. в 15.00 по адресу: г. Минск, ул. К. Маркса, 39, зал аукционов.

Прием документов, а также консультации по вопросам участия в аукционе осуществляются **с 14.07.2015 по 28.08.2015 включительно** в рабочие дни с 09.00 до 13.00 и с 14.00 до 17.00 (по пятницам – до 16.45) по адресу: г. Минск, ул. К. Маркса, 39, каб. 6.

Телефоны для справок: (017) 327-40-22, (017) 327-48-36 – УП «Минский городской центр недвижимости».

ИЗМЕНЕНИЯ В ПРОЕКТНУЮ ДЕКЛАРАЦИЮ

по объекту «Район жилой усадебной застройки деревни Зацень». 2-й пусковой комплекс, 1-я очередь строительства. Малоэтажные усадебные жилые дома по ул. Зацень», опубликованную в газете «Звязда» от 09.12.2014 г. №233(27843).

Для привлечения дольщиков к строительству по договорам создания объектов долевого строительства для граждан из числа многодетных семей, состоящих на учете нуждающихся в улучшении жилищных условий в администрациях г. Минска, а также по направлениям администраций районов г. Минска предлагаются:

1(один) малоэтажный дом; (143,0 кв.м).

Стоимость 1 кв.м на дату опубликования декларации: 18 636 273 (Восемнадцать миллионов шестьсот тридцать шесть тысяч двести семьдесят три) рубля.

Условия оплаты – первоначальный взнос в размере 100% стоимости в течение **10 (Десяти) календарных дней** со дня регистрации договора создания объекта долевого строительства в Мингорисполкоме.

Оплата производится в белорусских рублях на специальный и расчетный счета застройщика.

Порядок приема заявлений от граждан, желающих принять участие в долевом строительстве:

Для подачи заявления необходимы:

- паспорт и личное присутствие лица, с которым будет заключаться договор;

- справка о состоянии на учете граждан, нуждающихся в улучшении жилищных условий из числа многодетных, **с подтверждением отсутствия в собственности жилых помещений.**

Прием заявлений осуществляется с 20.07.2015 г. и до момента набора необходимого количества заявлений, соответствующего количеству продекларированных квартир.

Более подробные сведения об объекте долевого строительства можно получить по адресу: 220004, г. Минск, ул. Мельникайте, 3. Режим работы: понедельник – четверг с 8.30 до 17.30, пятница с 8.30 до 16.15, перерыв (понедельник – пятница) с 13.00 до 13.45. Тел. 306-07-26

УНП 190580553

РУП «Белпочта»

ОБЪЯВЛЯЕТ О ПРОВЕДЕНИИ ОТКРЫТЫХ ПОДРЯДНЫХ ТОРГОВ по выбору генеральной подрядной организации для строительства объекта «Строительство производственного здания по обмену и обработке авиапочты на территории Национального аэропорта «Минск».

Процедура открытых подрядных торгов состоится «10» августа 2015 года в 14.00 по адресу: г. Минск, пр. Независимости, 10.

Контакты для получения дополнительной информации: отдел капитального строительства РУП «Белпочта» – тел.: 293-55-29, 293-55-28.

УНП 101015738

ИЗВЕЩЕНИЕ о проведении 10 августа 2015 года торгов ПО ПРОДАЖЕ ПУСТУЮЩЕГО ДОМА, расположенного на территории Лыщицкого сельского Совета Брестского района Брестской области в д. Сегеневщина, ул. Песчаная, 2

№ п/п	Местоположение пустующего дома	Начальная (стартовая) стоимость
1	Брестская область, Брестский район, Лыщицкий сельсовет, д. Сегеневщина, ул. Песчаная, 2 – одноэтажный деревянный жилой дом с площадью застройки 51 кв. м, сарай площадью 27 кв. м, погреб площадью 8 кв. м	26 847 500
	Расходы, связанные с технической инвентаризацией и независимой оценкой недвижимого имущества	1 426 600
	Расходы на объявление в средствах массовой информации, руб.	согласно акту выполненных работ

Торги будут проводиться 10 августа 2015 года в 10.00 по адресу: д. Новые Лыщицы Брестского района Брестской области, ул. Юбилейная, д. 6а, здание Лыщицкого сельисполкома.

Для участия в торгах необходимо подать заявление об участии в торгах, копию платежного поручения, удостоверяющего внесение на расчетный счет Лыщицкого сельисполкома № 3641 0000 00233 в филиале № 100 Брестского областного управления ОАО «АСБ Беларусбанк» г. Бреста, код 150501246, УНП 200036604, назначение платежа 4805, залог в размере 10% от начальной цены капитального строения, т.е. 2 685 000 (два миллиона шестьсот восемьдесят пять тысяч) рублей, документ, удостоверяющий личность покупателя.

Заявления для участия в торгах принимаются по адресу: д. Новые Лыщицы Брестского района Брестской области, ул. Юбилейная, д. 6а, здание Лыщицкого сельисполкома, с 8.00 до 13.00 и с 14.00 до 17.00 по рабочим дням. Последний срок подачи заявлений – **05 августа 2015 года до 16.00.**

Контактные телефоны: 8 0162 95 31 50, 8 0162 95 31 53, 8 0162 95 31 56.

ОАО «СТО КУЗОВОВ»

Учетный номер плательщика: 190632034
Адрес: Минская обл., Минский р-н, Направление ТЭЦ-4, 3-й пер. Монтажников, д. 3А-4а, к. 7

ИНФОРМАЦИЯ об открытом акционерном обществе и его деятельности по состоянию на 01 января 2013 г.

	Наименование показателей	Един. изм.	С нач. года	За аналогичн. период прошлого года
4	Доля государства в уставном фонде эмитента	%	0	0
5	Количество акционеров, всего	лиц	3	3
	в том числе: юридических лиц	лиц	3	3
	из них нерезидентов Республики Беларусь	лиц	0	0
6	Начислено на выплату дивидендов в отчетном периоде	млн руб.	0	0
7	Фактически выплаченные дивиденды в данном отчетном периоде	млн руб.	0	0
	Обеспеченность акции имуществом общества	тыс. руб.	162,77	277,5
	Выручка от реализации товаров, продукции, работ, услуг	млн руб.	13791	9434
	Себестоимость реализованных товаров, продукции, работ, услуг; управленческие расходы; расходы на реализацию	млн руб.	14447	9161
	Прибыль (убыток) до налогообложения – всего	млн руб.	-530	38
	в том числе: прибыль (убыток) от реализации товаров, продукции, работ, услуг	млн руб.	-656	273
	в том числе: прочие доходы и расходы по текущей деятельности	млн руб.	63	-235
	в том числе: прибыль(убыток) от инвестиционной, финансовой и иной деятельности	млн руб.	63	0
	Налог на прибыль; изменение отложенных налоговых активов; изменение отложенных налоговых обязательств; прочие налоги и сборы, исчисляемые из прибыли	млн руб.	-74	18
	Чистая прибыль(убыток)	млн руб.	-456	20
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	млн руб.	-337	119
	Долгосрочная дебиторская задолженность	млн руб.		
	Долгосрочные обязательства	млн руб.		
8	Среднесписочная численность работающих	чел.	54	61
9	Основные виды продукции или виды деятельности, по которым получено 20% и более выручки от реализации товаров, продукции, работ, услуг	техническое обслуживание и ремонт автомобилей		
12	Дата проведения годового общего собрания акционеров, на котором утверждался годовой баланс	27 марта 2013 года		
15	Сведения о применении эмитентом свода правил корпоративного поведения (только в составе годового отчета)	в своей деятельности общество руководствуется Правилами корпоративного поведения. Порядок работы с реестром владельцев ценных бумаг определен Регламентом работы с реестром		

ИНФОРМАЦИЯ об открытом акционерном обществе и его деятельности по состоянию на 01 января 2014 г.

	Наименование показателей	Един. изм.	С нач. года	За аналогичн. период прошлого года
4	Доля государства в уставном фонде эмитента	%	0	0
5	Количество акционеров, всего	лиц	3	3
	в том числе: юридических лиц	лиц	3	3
	из них нерезидентов Республики Беларусь	лиц	0	0
6	Начислено на выплату дивидендов в отчетном периоде	млн руб.	0	0
7	Фактически выплаченные дивиденды в данном отчетном периоде	млн руб.	0	0
	Обеспеченность акции имуществом общества	тыс. руб.	109,17	162,77
	Выручка от реализации товаров, продукции, работ, услуг	млн руб.	12369	13791
	Себестоимость реализованных товаров, продукции, работ, услуг; управленческие расходы; расходы на реализацию	млн руб.	12789	14447
	Прибыль(убыток) до налогообложения – всего	млн руб.	-223	-530
	в том числе: прибыль(убыток) от реализации товаров, продукции, работ, услуг	млн руб.	-420	-656
	в том числе: прочие доходы и расходы по текущей деятельности	млн руб.	135	63
	в том числе: прибыль (убыток) от инвестиционной, финансовой и иной деятельности	млн руб.	62	63
	Налог на прибыль; изменение отложенных налоговых активов; изменение отложенных налоговых обязательств; прочие налоги и сборы, исчисляемые из прибыли	млн руб.		-74
	Чистая прибыль (убыток)	млн руб.	-223	-456
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	млн руб.	-560	-337
	Долгосрочная дебиторская задолженность	млн руб.		
	Долгосрочные обязательства	млн руб.		
8	Среднесписочная численность работающих	чел.	45	54
9	Основные виды продукции или виды деятельности, по которым получено 20% и более выручки от реализации товаров, продукции, работ, услуг	техническое обслуживание и ремонт автомобилей		
12	Дата проведения годового общего собрания акционеров, на котором утверждался годовой баланс	20 марта 2014 года		
15	Сведения о применении эмитентом свода правил корпоративного поведения (только в составе годового отчета)	в своей деятельности общество руководствуется Правилами корпоративного поведения. Порядок работы с реестром владельцев ценных бумаг определен Регламентом работы с реестром		

Руководитель Д.А.Вискушенко

Главный бухгалтер Н.А.Хитрик

ООО «Правовая компания «Антикризисный консалтинг ACC BY» проводит открытый аукцион по продаже имущества ООО «ЕвроЛегоЛайн», находящегося в процедуре ликвидации.

Продавец: ООО «ЕвроЛегоЛайн» (г. Минск, УНП 191027557).

Организатор торгов: ООО «Правовая компания «Антикризисный консалтинг ACC BY»,

для получения более подробной информации о торгах ООО «РеалИмпорт» Вы можете обратиться по тел. 8 (017) 204 50 03, а также на сайт www.acc.by

№ лота	Описание предмета торгов	Начальная цена, бел. руб., без НДС	Ставка НДС, %	Сумма НДС, бел. руб.	Начальная цена с НДС, бел. руб.	Размер задатка, бел. руб.	Шаг торгов, бел. руб.
1	Автомобиль легковой CHERY A 13 – 2012 г.в., золотистый хэтчбэк, двигатель V-1.500 бензин, полный электропакет (кондиционер, электростеклоподъемники, подогрев сидений,) ARBG- водителя, пассажира, пробег 78 000 км, состояние идеальное.	67 458 000	20	13 491 600	80 949 600	8 094 960	4 047 480
2	Автомобиль легковой CHERY COWIN – 2008 г.в., черный хэтчбэк, V-1.600, бензин, кондиционер, гидроусилитель, салон светлый велюр, пробег 78 000 км.	35 715 000	20	7 143 000	42 858 000	4 285 800	2 142 900

Торги проводятся в соответствии с Постановлением Советом Министров № 16 от 8 января 2013 г. «О некоторых вопросах продажи имущества ликвидируемого юридического лица».

Для участия в аукционе необходимо внести сумму задатка по интересующему(-им) лоту(-ам) на реквизиты ООО «ЕвроЛегоЛАйн» (р/с 3012127977016 в ОАО «БПС-Сбербанк», код 369, УНП 590995980) и направить в адрес организатора торгов (220079, г. Минск, а/я 267, 3547614@mail.ru) заявление на участие в торгах с приложением документов, подтверждающего уплату суммы задатка.

Торги состоятся 14.08.2015 в 12 часов 00 минут по адресу: г. Минск, ул. Скрыганова, д. 6, к. 3, офис 2304.

Заявления на участие в торгах со всеми необходимыми документами указанными в п. 12 Постановления Совета Министров от 8 января 2013 г. № 16 «О некоторых вопросах продажи имущества ликвидируемого юридического лица» принимаются с момента публикации указанного объявления до 18 часов 00 минут 13.08.2015.

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ПОВТОРНОГО АУКЦИОНА

Государственное предприятие «Минский областной центр инвестиций и приватизации» (организатор аукциона) по поручению ОАО «Слуцкий пивоваренный завод» (продавец) ПРОВОДИТ ПОВТОРНЫЙ ОТКРЫТЫЙ АУКЦИОН ПО ПРОДАЖЕ ОДНИМ ЛОТОМ ИМУЩЕСТВА:

здание административного корпуса, общ. пл. 2168.9 кв.м (инв. № 640/С-27293); весовая, общ. пл. 25.8 кв.м (инв. № 640/С-27303); переходная галерея, общ. пл. 65 кв.м (инв. № 640/С-27304); элеватор, общ. пл. 1414.3 кв.м (инв. № 640/С-27309); главный производственный корпус, общ. пл. 12370 кв.м (инв. № 640/С-27312); проходная, общ. пл. 30.8 кв.м (инв. № 640/С-27313); незавершенное законсервированное капитальное строение, общ. пл. 440.2 кв.м (инв. № 640/U-72996); оборудование элеватора на земельном участке площадью **3.1450 га** по адресу: г. Слуцк, ул. Тутаринова, 1;

трансформаторная подстанция, общ. пл. 40,2 кв.м (инв. № 640/С-27297); насосная станция (станция 2 подъема), общ. пл. 116.9 кв.м (инв. № 640/С-51797) на земельном участке, площадью **0,1960 га** по адресу: г. Слуцк, ул. Головащенко;

скважина № 8 (инв. № 640/С-27298) и **ограждение**.

Начальная цена с НДС – 10 866 522 720 бел. руб.
***(стоимость снижена на 40%)*.**

Задаток 5% от начальной цены (588 603 000 бел. руб.) перечисляется на р/с № 3012108260016 в ЦБУ № 701 ОАО «БПС-Сбербанк», БИК 153001369, г. Минск, УНП 690324015 государственное предприятие «Минский областной центр инвестиций и приватизации».

Договор купли-продажи должен быть подписан в течение 10 (десяти) рабочих дней после проведения аукциона. Оплата за объект производится в течение 20 (двадцати) банковских дней со дня проведения аукциона, если иное не предусмотрено договором купли-продажи. Затраты на организацию и проведение аукциона возмещает победитель торгов (покупатель).

Предыдущие извещения о проведении торгов опубликованы в газете «Звязда» от 28.05.2015, 23.06.2015.

Порядок проведения аукциона и оформления участия в торгах оговорен в условиях его проведения, размещенных на сайте организатора торгов **www.rlt.by.**

Аукцион состоится **21.07.2015 в 14.00** по адресу: г. Минск, ул. Чкалова, 5, каб. 324. Заявления на участие и необходимые документы принимаются по **20.07.2015 до 16.00** по указанному адресу.

Тел.: (8017) 224-61-34, (8029) 102-21-17.

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ПОВТОРНЫХ АУКЦИОННЫХ ТОРГОВ ПО ПРОДАЖЕ ПРАВА ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА АРЕНДЫ ПОМЕЩЕНИЙ РУП «Брестское отделение Белорусской железной дороги»

№ лота	Наименование, местонахождение и характеристика объекта	Начальная цена продажи (руб.)	Сумма задатка (руб.)	Размер арендной платы в месяц	Условия продажи
1	право заключения договора аренды **на 5 лет** помещений общей площадью 408,7 кв.м на 1-м этаже здания вокзала (инв. № 100/С-47089) по адресу: пл. Привокзальная, 1 в г. Бресте *для организации услуг общественного питания и розничной торговли продовольственными товарами*	**12 261 000**	1 226 000	306,525 базовой арендной величины	Трудоустройство штата работников в количестве 30 человек; заключение договора аренды на оборудование в количестве 55 единиц, инвентарь и хозяйственные принадлежности в количестве 450 номенклатурных позиций; запрет на продажу алкоголя после 22.00; выполнять требования СТП БЧ 43.286-2014 «Объекты общественного питания, расположенные на вокзалах станций Белорусской железной дороги. Основные положения».
2	право заключения договора аренды **на 5 лет** части помещения площадью 12,7 кв.м на 1-м этаже здания вокзала (инв. № 100/С-47089) по адресу: пл. Привокзальная, 1 в г. Бресте *для размещения мини-маркета*	**381 000**	38 000	11,430 базовой арендной величины	Заключение договора аренды на инвентарь и хозяйственные принадлежности в количестве 14 номенклатурных позиций; запрет на продажу алкоголя; выполнять требования СТП БЧ 43.286-2014 «Объекты общественного питания, расположенные на вокзалах станций Белорусской железной дороги. Основные положения».
3	право заключения договора аренды **на 5 лет**: помещений общей площадью 161,8 кв.м на 1-м этаже здания багажного отделения (старого) (инв. № 100/С-47084) по адресу: пл. Привокзальная, 2А в г. Бресте *для размещения магазина розничной торговли продовольственными и непродовольственными товарами*; помещений общей площадью 360,4 кв.м на 1-м этаже и в подвале здания багажного отделения (старого) (инв. № 100/С-47084) по адресу: пл. Привокзальная, 2А в г. Бресте *для хранения продовольственных и непродовольственных товаров (за исключением взрывоопасных, легковоспламеняющихся и строительных материалов)*; помещения площадью 59,4 кв.м на 1-м этаже здания вокзала (инв. № 100/С-47089) по адресу: пл. Привокзальная,1 в г. Бресте *для организации услуг общественного питания и розничной торговли продовольственными товарами*	**17 448 000**	1 744 000	436,2 базовой арендной величины	Трудоустройство штата работников в количестве 24 человек; заключение договора аренды на оборудование в количестве 50 единиц, инвентарь и хозяйственные принадлежности в количестве 188 номенклатурных позиций); запрет на продажу алкоголя после 22.00; выполнять требования СТП БЧ 43.286-2014 «Объекты общественного питания, расположенные на вокзалах станций Белорусской железной дороги. Основные положения».
Балансодержатель – Транспортное республиканское унитарное предприятие «Брестское отделение Белорусской железной дороги»					
Организатор аукционных торгов – КУП «Брестский городской центр по управлению недвижимостью» г. Брест, ул. Ленина, 50. Контактные телефоны: 53 81 92, 53 45 65.					

Условия оплаты – разовый платеж; Размер штрафа по каждому лоту – 18 000 000 руб.

Сумма задатка перечисляется КУП «Брестский городской центр по управлению недвижимостью» на счет № 3012780360011 в филиале № 100 Брестское областное управление ОАО «АСБ Беларусбанк», г. Брест, ул. Московская, 202, код банка 246, УНП 290433924.

Порядок оформления участия в аукционе и проведения торгов определяется Положением о порядке проведения аукционов по продаже права заключения договоров аренды капитальных строений (зданий, сооружений), изолированных помещений, машино-мест, их частей, находящихся в республиканской собственности, утвержденным постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 08.08.2009 г. №1049.

Право заключения договора аренды возникает у победителя аукциона с момента внесения им определенной в ходе аукционных торгов цены за право аренды нежилого помещения. Данная сумма должна быть внесена победителем в течение 3 рабочих дней со дня проведения торгов. Договор аренды должен быть подписан в течение 10 рабочих дней с момента подписания протокола о результатах аукциона.

Победитель аукциона обязан оплатить организатору аукциона в течение 3 рабочих дней с даты проведения торгов сумму, в счет возмещения фактических затрат на организацию и проведение аукциона, в том числе расходов, связанных с изготовлением и предоставлением участникам документации, необходимой для его проведения, окончательный размер которых определяется до аукциона и фиксируется в соответствующих ведомостях ознакомления участников.

Ранее опубликованное извещение – газета «Звязда» за 27.06.2015 г.

Аукцион состоится **23 июля 2015 г.** **в 11.00 по адресу: г. Брест, ул. Энгельса, 3, каб. 607.**

Заявки на участие в аукционе принимаются с 8.30 13.07.2015 г. до 17.30 17.07.2015 г. (перерыв с 13.00 до 14.00; вых.: суб., вс.) по адресу: г. Брест, ул. Ленина, 50.

Сайты: www.bgcn.by, www.brest-region.gov.by, www.gki.gov.by

Открытое акционерное общество

«Дорожно-строительный трест № 3»

сообщает о проведении внеочередного собрания акционеров, которое состоится 24 июля 2015 года в 11.00 по адресу: г. Могилев, ул. Космонавтов, 23.

ПОВЕСТКА ДНЯ:
1. Об избрании члена Наблюдательного совета ОАО «ДСТ № 3».

Регистрация лиц, имеющих право на участие в собрании, будет проводиться 24.07.2015 г. с 10.00 до 10.45 по адресу: г. Могилев, ул. Космонавтов, 23.

Дата составления списка лиц, имеющих право на участие в собрании, — 14.07.2015 г.

Лицам, имеющим право на участие в собрании, можно ознакомиться с материалами к собранию **с 17 июля 2015 года** по адресу: г. Могилев, ул. Космонавтов, 23, каб. 22.

Лицам, имеющим право на участие в собрании, при себе иметь документ, удостоверяющий личность (для представителей акционеров — доверенности, зарегистрированные в соответствии с действующим законодательством).

Справки по телефонам: 28 40 20, 23 64 87 — Отдел правовой и кадровой работы.

Наблюдательный совет.

УНН 700049607

ВНИМАНИЮ КРЕДИТОРОВ ООО «Лэнд Девелопмент»

ООО «Лэнд Девелопмент» сообщает об уменьшении своего уставного фонда.

Новый размер уставного фонда ООО «Лэнд Девелопмент» составит 134 000 белорусских рублей. За дополнительной информацией и для предъявления требований о досрочном погашении обязательств обращаться по адресу: 220053, г. Минск, ул. Орловская, 58, оф. 210В.

УНП 191477545