Организатором аукциона является РУП «Белпочта» в лице Гродненского филиала РУП «Белпочта», находящегося по адресу: г. Гродно, ул. Карла Маркса, 29.

НА АУКЦИОНЕ ВЫСТАВЛЯЕТСЯ ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА АРЕНДЫ НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА:

Лот №1. Помещение на 3 этаже общей площадью 13,9 кв.м, расположенное по адресу: Гродненская область, г. Гродно, ул. Карла Маркса, 29, пом. 6, изолированное помещение помещение связи срок аренды – 5 лет начальная цена продажи – 417 000 рублей, размер задатка – 41 700 рублей, целевое использование – размещение офисов, под производственные цели (за исключением вредных производств), оказание услуг, осуществление торговли, под складские

Арендная плата устанавливается в соответствии с Положением о порядке определе размера арендной платы при сдаче в аренду капитальных строений (зданий, сооружений) изолированных помещений, машино-мест, их частей, утвержденного Указом Президента Республики Беларусь от 29.03.2012 года №150 «О некоторых вопросах аренды и безвоз мездного пользования имуществом» (далее – Положение). При установлении коэффициента от 0,5 до 3 включительно, определенного п. 8.2 Положения, при расчете арендной платы применяется коэффициент в размере 3.

Документы на участие в аукционе принимаются с 13.07.2015 г. по 07.08.2015 г. в рабочее время (с 8.30 до 17.30) по адресу: г. Гродно, ул. Карла Маркса, д. 29, 3 этаж, каб. 302. Документы, поданные после 16.00 07.08.2015, не рассматриваются.

Порядок оформления участия в аукционе, а также порядок проведения аукциона определены Положением о порядке проведения аукционов по продаже права заключения договоров аренды зданий, сооружений и поме-щений, находящихся в республиканской собственности, утвержденным постановлением Совета Министров от

08.08.2009г. №1049. Для участия в аукционе участник в срок, установлен-

ный для приема документов на участие в аукционе: - перечисляет задаток на субсчет № 3012000060006 в филиале №400 ГОУ «АСБ Беларусбанк», г. Гродкод 752, УНП 500826554, Гродненский филиал РУП «Белпочта»; подает заявление на участие в аукционе; заключает соглашение о правах и обязанностях

сторон в процессе подготовки и проведения аукциона: предоставляет копию платежного документа с перечислении задатка. Помимо указанных документов:

физическое лицо предъявляет документ, удосто-

индивидуальный предприниматель – копию свидетельства о государственной регистрации; - юридическое лицо (резидент Республики Беларусь) - копию документа, подтверждающего государственную

веряющий личность:

регистрацию: нерезидент – легализованные в установнном порядке копии учредительных документов и выписку из торгового реестра страны происхождения (выписка должна быть произведена не ранее чем за 6 месяцев до даты подачи заявления на участие в аукционе) или иное эквивалентное доказательство юридического статуса в соответствии с законодательством страны происхождения.

Представитель физического лица, индивидуального предпринимателя, юридического лица предъявляет доверенность (документ, подтверждающий полномочия должностного лица) и документ, удостоверяющий лич ность данного представителя.

Копии документов представляются без нотариаль

ложивший наивысшую цену за предмет аукциона. Г бедитель аукциона (лицо, приравненное к победителю аукциона) в течение 3 рабочих дней со дня его про-ведения обязан в установленном порядке перечислить на субсчет арендодателя сумму, за которую продан предмет аукциона, за вычетом внесенной им суммы задатка, а также возместить организатору аукциона затраты на его организацию и проведение, в том числе расходы, связанные с изготовлением и предоставлением участникам документации, необходимой для его проведения. Информация о затратах на организацию и проведение аукциона, порядке и сроках их возмещени: доводится до сведения участников перед началом аук циона под роспись.

Победителем аукциона признается участник, пред-

Договор аренды по результатам проведения аукцио на заключается в течение 10 рабочих дней со дня проведения аукциона и подписания протокола аукциона. Телефон для справок: (8-0152) 74-61-47, факс

Филиал «Центр «Белтехинвентаризация» г. Гомель, ул. Гагарина, 46, оф. 2

Оценка оборудования и транспортных средств

✓ Оценка недвижимости и сетей всех форм собственности ✓ Независимая строительная экспертиза

Извещает о проведении повторного аукциона по продаже имущества ОАО «Гомельоблстрой», 8(0232) 57 92 53

	0710 WI CHICKIE CON (1 C C C C C C C C C C C C C C C C C C						
№ лота		Начальная цена продажи лота, бел. руб. (с НДС)	Сумма задатка, бел. руб.				
1	ния – 51%, общая площадь – 530,4 кв.м) пс - Паровой котел ДЕ 6,5 ГМ по начальной це – 47 160 000 рублей с НДС, паровой котел 6,5 ГМ по начальной цене – 47 160 000 руб	тальное строение с инвентарным номером 350/U-165292, (готовность строеначальной цене — 345 000 000 рублей с НДС. не — 47 160 000 рублей с НДС, паровой котел ДЕ 6,5 ГМ по начальной цене ДЕ 6,5 ГМ по начальной цене — 47 160 000 рублей с НДС, паровой котел ДЕ ieй с НДС. с кадастровым номером 34010000007005738 площадью 0,1761 га.					
	Адрес объекта продажи	Гомельская обл., г. Гомель, ш. Кореневское, 6Б					
	Срок подачи заявления	По 20 июля 2015 г. в рабочие дни с 9 [∞] до 17 [∞] от даты опубликования настоящего извещения по адресу: г. Гомель, ул. Гагарина, 46, оф. 2					
Да	та, время, место, проведения аукциона	22 июля 2015 г. в 11.00 по адресу: г. Гомель, ул. Гагарина, 46, оф. 2					
H	Номер р/с для перечисления задатка	р/с 3012105618108 в РД №700 ОАО «БПС-Сбербанк», код 369, УНП 102353509 Получатель платежа: Филиал РУП «Жилкоммунтехника» «Центр «Белтехинвентаризация»					
	Условие пользования	Объекты продаются в собственность.					
	Условия продажи	Цены указаны с НДС. Шаг аукционных торгов – 5%, заключить договор купли-продажи в течение 20-ти календарных дней пог подписания протокола о результатах аукциона, оплатить стоимость объекта согласно договора купли-продажи. Победитель возмещает затраты на организацию и проведение аукциона.					

Дополнительная информация по тел.: (0232) 75 06 62, 75 06 63 (факс), сайт www.bti.by

БЕЛАРУСКІ НАРОДНЫ БАНК BELARUSKY NARODNY BANK

Консолидированный отчет об изменениях в капитале за год, закончившийся 31 декабря 2014 года

ОАО «БНБ-БАНК»

220012, Республика Беларусь, г. Минск, про	оспект Независи	імости, 87а
Консолидированный отчет о фин на 31 декабря 201		ложени
(в миллионах белорусских рублей с учетом покупательной способност		
A	2014 г.	2013 г.
Активы	486 438	474 8
Денежные средства и их эквиваленты	486 438 22 006	19 18
Средства в кредитных организациях	259 855	253 6
Производные финансовые активы Кредиты клиентам	1 690 355	1 266 4
Основные средства	105 967	100 4
Нематериальные активы	3 772	2 8
Отложенные активы по налогу на прибыль	1 264	7
Прочие активы	44 671	45 1
Итого активы	2 614 328	2 163 3
Обязательства	2 014 020	2 100 0
Средства кредитных организаций	701 043	587 3
Производные финансовые обязательства	156 550	153 5
Средства клиентов	1 283 605	997 9
Выпущенные долговые ценные бумаги	_	2 2
Текущие обязательства по налогу на прибыль	3 631	4 7
Отложенные обязательства по налогу на прибыль	1 977	3 50
Прочие обязательства	21 131	14 4
Субординированный займ	45 706	41 4
Итого обязательства	2 213 643	1 805 4
Капитал		
Уставный капитал	454 243	411 6
Собственные выкупленные акции	(11)	(1
Дополнительный капитал	4 281	2 8
Фонд переоценки	10 246	9 5
Накопленный убыток	(68 074)	(66 18
Итого капитал	400 685	357 90

Итого капитал и обязательства

Итого совокупный доход за год

неконтрольные доли участия

Приходящийся на:

- акционеров Банка

Консолидированный отчет о со	вокупном ,	доходе
за год, закончившийся 31 де	кабря 2014	года
(в миллионах белорусских рублей с учетом покупательной способност	и белорусского рубля на	31 декабря 2014 г.)
	2014 г.	2013 г.
Процентные доходы		
Кредиты клиентам	240 337	192 976
Средства в кредитных организациях	9 970	8 770
	250 307	201 746
Процентные расходы		
Средства клиентов	(67 824)	(48 314)
Средства кредитных организаций	(33 303)	(25 062)
Субординированный займ	(2 705)	_
Выпущенные долговые ценные бумаги	(1 695)	(6)
	(105 527)	(73 382)
Чистые процентные доходы	144 780	128 364
Резерв под обесценение кредитов	(22 747)	(4 984)
Чистый процентный доход после резерва под обесценение кредитов	122 033	123 380
Чистые комиссионные доходы	61 846	45 176
Чистые доходы / (расходы) по операциям в иностранной валюте:		
- торговые операции	8 515	24 671
- переоценка валютных статей	12 649	(4 623)
Чистые доходы по операциям с производными финансовыми инструментами	13 325	14 924
Прочие доходы	3 263	1 168
Непроцентные доходы	99 598	81 316
Расходы на персонал	(71 613)	(61 750)
Прочие операционные расходы	(44 374)	(37 360)
Восстановление обесценения зданий	_	5 611
Амортизация	(6 770)	(6 685)
Непроцентные расходы	(122 757)	(100 184)
Прибыль до налогообложения и расхода по чистой монетарной позиции	98 874	104 512
Расход по чистой монетарной позиции в результате гиперинфляции	(36 579)	(32 063)
Прибыль до расходов по налогу на прибыль	62 295	72 449
Расход по налогу на прибыль	(22 235)	(14 193)
Прибыль за год	40 060	58 256
Приходящаяся на:		
- акционеров Банка	40 060	58 256
- неконтрольные доли участия	_	_
, , , ,	40 060	58 256
Прочий совокупный доход:		
Прочий совокупный убыток, не подлежащий переклассификации в состав прибыли или убытка в последующих периодах:		
Результат от изменения стоимости зданий	_	(7 557)
Экономия по налогу на прибыль, относящаяся к статьям прочего	1 328	1 290
совокупного дохода Чистый прочий совокупный доход / (убыток), не подлежащий переклассификации в состав	1 328	(6 267)
прибыли или убытка в последующих периодах Прочий совокупный доход / (убыток) за год,	1 328	(6 267)
за вычетом налогов		·/

Нако-

2014 г.

62 295

2013 г.

капитал

перео-

2012 г. Итого совокупный доход / (убыток) — — — — — — — — — — — — — — — — — — —				ные акции	канинал	ценки	yobiiok	
доход / (убыток)			411 673	-	1 615	16 503	(125 138)	304 653
фонда переоценки Вознаграждения работников акциями - 1273	•	доход / (убыток)	-	-	-	(6 267)	58 256	51 989
работников акциями — 1 273 — 1 273 — 1 273 материнского банка Выкуп собственных акций — (10) — — — (10) На 31 декабря 2013 г. Итого совокупный — — — — 1 328 40 060 41 388 доход за год Амортизация фонда переоценки Вознаграждения работников акциями — — 1 393 — — 1 393 — — 1 393 материнского банка Выкуп — (1) — — — (1) Увеличение	'		-	-	-	(698)	698	-
собственных акций — (10) — — — (10) — — — (10) — — — (10) — — — — (10) — — — — (10) — — — — (10) — — — — (10) — — — — (10) — — — — (10) — — — — (10) — — — — (10) — — — — (10) — — — — (10) — — — — (10) — — — — — (10) — — — — — (10) — — — — — — (10) — — — — — — — (10) — — — — — — — — — — — (11) — — — — — — — — — — — — (11) — — — — — — — — — — — — — — — — — —	-	работников акциями	-	-	1 273	-	-	1 273
2013 г. 411 6/3 (10) 2888 9538 (66 184) 357 908 Итого совокупный – – 1 328 40 060 41 388 Амортизация фонда переоценки – – (620) 620 – Вознаграждения работников акциями – – 1 393 – – 1 393 материнского банка Выкуп собственных акций – (1) – – – (1) Увеличение			-	(10)	-	-	-	(10)
доход за год — — — — — — — — — — — — — — — — — — —			411 673	(10)	2 888	9 538	(66 184)	357 905
фонда переоценки — — — — — — — — — — — — — — — — — — —			-	-	-	1 328	40 060	41 388
работников акциями – – 1 393 – – 1 39 3 - материнского банка Выкуп – (1) – – – (1) Увеличение			-	-	-	(620)	620	-
собственных акций – (1) – – – (1) Увеличение	_	работников акциями	-	-	1 393	-	-	1 393
		собственных акций	-	(1)	-	-	-	(1)
за счет прибыли 42 570 — — (42 570) - отчетного периода (Примечание 16)		уставного фонда за счет прибыли отчетного периода	42 570	-	-	-	(42 570)	-
На 31 декабря 454 243 (11) 4 281 10 246 (68 074) 400 685			454 243	(11)	4 281	10 246	(68 074)	400 685

Консолидированный отчет о движении денежных средств за год, закончившийся 31 декабря 2014 года

Денежные потоки от операционной деятельности

Прибыль до расходов по налогу на прибыль

2 163 331

2 614 328

41 388

41 388

41 388

51 989

51 989

51 989

Корректировки на:		
Амортизацию	6 770	6 685
Создание резерва под обесценение кредитов	22 747	4 984
Доход от выбытия основных средств	(81)	(22)
Убыток от выбытия инвестиционной собственности	_	831
Чистое изменение начисленных процентов	(1 648)	(3 809)
Прибыль от переоценки производных финансовых инструментов	(13 325)	(14 924)
Неиспользованные отпуска и начисленные премии	2 332	1 361
Вознаграждения работников акциями материнского банка	1 393	1 273
(Доход) / Убыток от возникновения курсовых разниц	(12 649)	4 623
Доход от выбытия прочих активов	(707)	_
Восстановление обесценения зданий	_	(5 611)
Активы, полученные в качестве погашения задолженности по кредитам	(6 795)	(25 237)
Влияние гиперинфляции	32 017	27 945
Денежные потоки от операционной деятельности до изменений в операционных активах и обязательствах	92 349	70 548
Чистое (увеличение) / уменьшение операционных активов		
Средства в кредитных организациях	(3 681)	(8 814)
Кредиты клиентам	(410 219)	(469 346)
Прочие активы	2 048	(5 053)
Чистое увеличение операционных обязательств		
Средства кредитных организаций	94 512	351 274
Средства клиентов	327 530	313 805
Прочие обязательства	4 926	714
Чистое поступление денежных средств от операционной деятельности до налогообложения	107 465	253 128
Уплаченный налог на прибыль	(23 102)	(17 189)
Чистое поступление денежных средств от операционной деятельности	84 363	235 939
Денежные потоки от инвестиционной деятельности		
Приобретение основных средств и нематериальных активов	(14 674)	(7 073)
Поступления от продажи основных средств	189	389
и нематериальных активов Выручка от продажи инвестиционной недвижимости		866
Чистое расходование денежных средств		800
в инвестиционной деятельности	(14 485)	(5 818)
Денежные потоки от финансовой деятельности Собственные выкупленные акции	(1)	(10)
(Погашение) / Выпуск долговых ценных бумаг	(1) (4 271)	2 206
Поступления от субординированного займа	(42/1)	41 447
Чистое (расходование) / поступление денежных средств		-
от финансовой деятельности	(4 272)	43 643
Влияние изменений обменных курсов на денежные средства и их эквиваленты	12 846	9 742
Влияние гиперинфляции на денежные средства и их эквиваленты	(66 871)	(31 948)
Чистое увеличение денежных средств и их эквивалентов	11 580	251 558
Денежные средства и их эквиваленты на начало отчетного года	474 858	223 300
Денежные средства и их эквиваленты на конец отчетного года	486 438	474 858
Сумма процентов, уплаченных и полученных Банком в течение го	да, закончивше	гося 31 дека-

бря 2014 года, составила 102 440 млн бел. руб. и 244 304 млн бел. руб., соответствен Сумма процентов, уплаченных и полученных Банком в течение года, закончившегося 31 дека бря 2013 года, составила 73 322 млн бел. руб. и 197 986 млн бел. руб., соответственно.

Подписано и утверждено к выпуску от имени Правления Банка



ая отчетность размещена на странице интернет-сайта БНБ-Банка: http://bnb.by/o-banke/finansovye-pokazateli/finansovaya-otchetnost.htm Открытое акционерное общество «Белорусский народный банк»

Лицензия на осуществление банковской деятел выданная Национальным банком Республики Беларусь № 10 от 07 июня 2013 г. VHΠ 100513485.



• Организация аукционов • Оценка всех видов имущества

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА Организатор ЗАО «Центр промышленной оценки», Минское районное потребительское общество,

Предмет аукциона						
№ лота Наименование		Назначение	Общая площадь	Инвен- тарный номер	Адрес	
Лот 1.	Магазин №39 Здание специализи- рованное розничной торговли		137,7 кв.м	600/C- 139782	Минская обл., Минский р-н, Роговский с/с, д. Головачи, 2А	
	ные части адлежности:	Одноэтажный каркасн с тремя пристройками			ин №39	
Сведен о земел		пл. 0,2038 га предоста сроком по 18.09.2032 г				
	Начальная цен	на с НДС 20% – 317 00	0 000 бел	орусски	х рублей.	
№ лота	Наименование	Назначение	Общая площадь	Инвен- тарный номер	Адрес	
Лот 2.	Магазин №53	Здание специализированное розничной торговли	68,1 кв.м	600/C- 139976	Минская обл., Минский р-н, Юзуфовский с/с, д. Гатовино, 17А	
Составные части принадлежности:		Одноэтажный каркасно-засыпной магазин №53 (А1/к), с тремя пристройками 1,2,3, крыльцами.				
Сведен земел	ия тьном участке:	пл. 0,0311 га предоставлен продавцу на праве аренды по 17.09.2032 для обслуживания здания магазина.				
Начальная цена с НДС 20% – 170 000 000 белорусских рублей.					х рублей.	
№ лота	Наименование	Назначение	Общая площадь	Инвен- тарный номер	Адрес	
		Зпаниа			Минская обл.,	

Составные части Одноэтажный кирпичный магазин с крыльцом и принадлежности: пл. 0,0768 га, предоставлен продавцу на праве аренды по 06.12.2041 для обслуживания здания магазина с ограниче о земельном участке: нием (водоохранная зона). Начальная цена с НДС 20% – 152 000 000 белорусских рублей. Задаток 10% от начальной цены предмета аукциона в белорусских рублях перечисляется на р/с 3012343260010; нерезидентами РБ в валютном эквиваленте по курсу Нацбанка РБ на дату платежа на в/с: в долларах США (USD) – 3012343265044; в российских рублях (RUB) – 3012343265028; в ЦБУ № 507

97.7

KB.M

600/C-

136917

Минский р-н

Горанский с/с,

Здание

розничной торговли

Магазин № 63 специализированное

платежа ЗАО «Центр промышленной оценки».

Срок подписания договора рабочих дней после проведения аукциона. купли-продажи: Условия оплаты предмета аукциона

. Минска ОАО «Белинвестбанк», БИК 153001739, УНП 191021390, получатель

Если между продавцом и покупателем (победитель аукциона либо единственный участник аукциона, согласившийся приобрести предмет аукциона по начальной цене, увеличенной на 5%) в течение срока, установленного для подписания договора купли-продажи, не достигнута договоренность по срокам и о порядке оплаты за предмет аукциона, такая оплата должна быть произведена в течение **30 (тридцати)** календарных дней после подписания договора купли-продажи. Порядок проведения аукциона, оформления участия в аукционе, определения лица

ворен в Условиях его проведения, размещенных на сайте организатора торгов Извещение о проведении пр<u>едыдущего аукциона опубликовано в газете</u> «Звязда от 06.05.2015 г. и в газете «Звязда» от 10.06.2015 г

выигравшего аукцион, а также возмещения затрат за организацию аукциона, ого

Дата и время проведения аукциона	по адресу: г. Минск, ул. Мележа, д. 5/2, офис 1703, ЗАО «Центр промышленной оценки».
Дата и время окончания приема документов	21.07.2015 до 16.00 по адресу: г. Минск, ул. Мележа, д. 5/2, офис 1703, ЗАО «Центр промышленной оценки».
Контактные данные	Тел.: +375-17-280-36-37, +375-29-183-69-71, E-mail: auction@cpo.by, www.cpo.by.

ЗВЯЗДА 11 ліпеня 2015 г.

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА

Государственное предприятие

«Минский областной центр инвестиций и приватизации»

«минский областной центр инвестиции и приватизации» (организатор аукциона) по поручению РУП «БЕЛФАРМАЦИЯ» (продавец) проводит открытый аукцион по продаже права заключения договора аренды помещения коммунально-бытового назначения

площадью 291,3 кв.м, расположенного в комплексном здании по адресу: г. Минск, ул. Алеся Бачило, 12-5, пом. 5,

для оказания банковских услуг (далее - объект).

Срок договора аренды	5 лет			
Начальная цена права заключения договора аренды	8 739 000			
Сумма задатка	873 900			
Шаг аукциона	15%			
Размер ежемесячной арендной	36 703 800 бел.руб.			
платы за сдачу в аренду	(305,865 базовой арендной величины)			
Условия (при их наличии) продажи Объекта аукциона	использование помещения для оказания банковских услуг, уборка прилегающей территории			

Базовая арендная величина с 01.04.2015 составляет 120 000 бел. руб. В соответствии с подпунктом 2.1 пункта 2 Указа Президента Республики Беларусь от 29.03.2012 Сподпунктом 2.1 пункты 2 указа президена г ситуолики велярусв от 23.02.2012 № 150 «О некоторых вопросах аренды и безвозмездного пользования имуще-ством» размер базовой арендной величины ежегодно устанавливается Советом Министров Республики Беларусь с учетом изменения индекса потребительских цен года, в котором он установлен.

Задаток 10% от начальной цены (873 900 бел. руб.), перечисляется на р/с № 3012108260016; в ЦБУ № 701 ОАО «БПС-Сбербанк», БИК 153001369, г. Минск, УНП 690324015 государственное предприятие «Минский областной

центр инвестиций и приватизации». Победитель аукциона (лицо, приравненное к победителю аукциона) в течение 3 рабочих дней со дня его проведения обязан перечислить арендодателю сумму, за которую продан предмет аукциона, за вычетом суммы задатка, а также возместить

организатору аукциона затраты на его организацию и проведени Договор аренды имущества должен быть заключен в течение 10 рабочих дней со

Порядок проведения аукциона регламентирован Положением о порядке проведени аукционов по продаже права заключения договоров аренды капитальных строений (зданий, сооружений), изолированных помещений, машино-мест, их частей. находящихся в государственной собственности, утвержденным постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 08.08.2009 № 1049, а также иными актами законодательства.

ния на участие и необходимые документы принимаются по 10.08.2015 до 16.00 по указанному адресу. Тел: (8017) 224-61-34, (8029) 102-21-17, сайт в сети интернет: www.rlt.by.

Аукцион состоится 11.08.2015 в 11.00 по адресу: г. Минск, ул. Чкалова, 5, каб. 324.

Утерянные бланки свидетельств ЗАСО «Промтрансинвест», меди инский полис БА 0611330 (1 шт.), зеленая карта ВҮ/07/10927689-ВҮ/07/10927690 (2 шт.) считать недействительными

Закрытое акционерное общество

«Белорусский Банк Малого Бизнеса» (ЗАО «Банк ББМБ»)

уведомляет кредиторов общества о том, что общим собранием

акционеров от 09.07.2015 года принято решение об уменьшении уставного фонда общества до 68 182 293 000 (шестьдесят восемь миллиардов сто восемьдесят два миллиона

двести девяносто три тысячи) белорусских рублей

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА ПО ПРОДАЖЕ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ ДЛЯ СТРОИТЕЛЬСТВА И ОБСЛУЖИВАНИЯ ОДНОКВАРТИРНЫХ БЛОКИРОВАННЫХ ЖИЛЫХ ДОМОВ Организатор аукциона —

Крошинский сельский исполнительный комитет Барановичского района

Nº п/п	Местоположение земельного участка, адрес, кадастровый номер участка	Характеристика инженерных коммуникаций	условия инженерного развития инфраструктуры застраиваемой территории	Площадь земельного участка (га)	Назначение участка	Начальная цена объекта (руб.)	Сумма задатка (руб.)	по формированию и регистрации земельного участка и проведению аукциона (руб.)
1	Республика Беларусь, Брестская обл., Барановичский район, Крошинский с/с, д. Лавриновичи, ул. Мирная, д. 11, Кадастровый номер 120483003801000196	Участок свободен от застройки, до линии электропередач, водопровода, газопровода – 30 м, канализация — частная	Линия электропередач, водопровод, газопровод на стадии проектирования	0,15	Для строительства и обслуживания жилого дома	25 036 877	2 503 688	5 801 856
2	Республика Беларусь, Брестская обл., Барановичский район, Крошинский с/с, д. Лавриновичи, ул. Мирная, д. 11А. Кадастровый номер 120483003801000197	Участок свободен от застройки, до линии электропередач, водопровода, газопровода – 30 м, канализация — частная	Линия электропередач, водопровод, газопровод на стадии проектирования	0,15	Для строительства и обслуживания жилого дома	25 036 877	2 503 688	5 611 985

Аукцион состоится 11 августа 2015 года в 15.00 в здании Крошинского сельисполкома по адресу: Республика Беларусь, Брестская область, Бараювичский район, аг. Крошин, ул. Ленина, 8.

Условия аукциона:

Наличие не менее двух участников 2. Приступить к строительству жилого дома не позднее одного года после получения свидетельства (удостоверения) о государственной регистрации пра-

ва на земельный участок. 3. Продажа земельных участков производится гражданам Республики Беларусь, постоянно прокивающим на территории Республики Беларусь или приравненным к постоянно проживающим в соответствии с законодательством.

4. Шаг аукциона к начальной цене земельного

5. Для участия в аукционе необходимо в сроки. указанные в извещении, предоставить в комиссию по проведению аукциона заявление, к заявлению

- заверенную банком копию платежного поручения (квитанцию) о внесении задатка;

копию документа, удостоверяющую личность (паспорт) покупателя или его доверенного лица; доверенность, удостоверенную нотариально, если в аукционе участвует представитель физичеграждане предъявляют паспорт или иной документ, удостоверяющий личность.

6. Сумма задатка перечисляется до 8 августа 2015 года до 17.00 на расчетный счет 3604211080006 рилиал 802 OAO «АСБ Беларусбанк» код 245, Барановичи, бульвар Штоккерау, 8а).

Получатель УНП 200046981, Крошинский сель ский Совет депутатов, 225362 Брестская обл., Барановичский р-н, агрогородок Крошин

Победитель аукциона — участник, предложивший наибольшую цену. Аукцион признается несостоявшимся, если заявление на участие подано менее чем двумя участниками, предмет аукциона не может быть олан по начальной цене

7. Победитель аукциона обязан

оплатить в течение 10 рабочих дней со дня принятия решения о предоставлении земельного участка стоимость объекта продажи и затраты, связан с подготовкой и проведением аукциона по оформле нию и государственной регистрации создания земельных участков, а также затраты, связанные с размещением извещения о проведении аукциона в средствах массовой информации

8. Всем желающим предоставляется возможность предварительно ознакомиться с объектами продажи: каждый четверг недели после опубликования настоящего извещения в СМИ по предварительной

записи в комиссию по телефонам: (8-0163) 43 72 35 При подаче документов на участие в аукционе

9. Продажа земельных участков производится без

10. Покупатель, желающий участвовать в торгах по нескольким лотам, вносит задаток в размере 10 процентов от начальной цены земельного участка. Победителем является участник, предложивший наи

большую стоимость. 11. Заявления на участие в аукционе принимаются после размещения извещения о проведении аук циона в СМИ в рабочие дни с 11 июля 2015 года по **8 августа 2015 года** в комиссии с 8.00 до 13.00 и с

14.00 до 17.00 (каб. 1 сельисполкома). Последний день приема документов — 8 августа 2015 года до 15.00. Заключительная регистрация аукциона — **11 августа 2015 года с 14.00**

до 15.00. К участию в торгах не допускаются участники, не прошедшие заключительную регистрацию

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ 11 августа 2015 года ОТКРЫТОГО АУКЦИОНА ПО ПРОДАЖЕ ОБЪЕКТА НЕДВИЖИМОСТИ

Продавец и его юридический адрес:

Открытое акционерное общество «Строительно-монтажный трест № 40», Гомельская область, г. Жлобин, ул. Барташова, 1, тел. (02334) 2 05 50

Nº JIOTA	паименование объекта (лота)	праткая характеристика и адрес объектов (лота)		
	Незавершенное строительством законсервированное здание административно-бытового корпуса со строительной готовностью 54% инв. № 320/U-26096	% Назначение: здание административно-хозяйственное Общая площадь: 1604,2 кв.м		
1	Площадь занимаемого земельного участка, га	Общая площадь 0,1935 га		
	Адрес объекта	Гомельская область, Жлобинский район, г. Жлобин, ул. Промышленная, д. 27		
	Начальная цена продажи объекта (лота) (с НДС)	86 948 857 белорусских рублей (снижение на 80%)		
	Задаток	8 000 000 белорусских рублей		
1	Адрес объекта Начальная цена продажи объекта (лота) (с НДС)	Гомельская область, Жлобинский район, г. Жлобин, ул. Промышленная, д. 27 86 948 857 белорусских рублей (снижение на 80%)		

адресу: г. Жлобин, Петровского, 45, 2-й подъезд. Аукционные торги проводятся в соответствии с дей-твующим законодательством Республики Беларусь и Положением о порядке организации и проведении аук ционов, утвержденным организатором аукциона. <u>Организатор торгов</u> – Коммунальное унитарное

Аукцион состоится 11 августа 2015 г. в 11.00 по

предприятие по операциям с недвижимым имуществом «Жлобинский центр управления районной коммуналь ной собственностью», 247210, Гомельская область г. Жлобин, Петровского, 45, 2-й подъезд, тел./факс (+375) 2334) 3 14 08. Возможность ознакомиться с объектом предостав

ляется продавцом в срок по 7 августа 2015 года вклю-7 августа 2015 года с 9.00 до 17.00 по рабочим дням

представить в адрес организатора аукциона следующи заявление на участие в аукционе документ, подтверждающий внесение суммы задатка (задатков) на текущий (расчетный) счет, указанный в

шении, с отметкой ба - юридическим лицом Республики Беларусь или индивидуальным предпринимателем – копия документа. подтверждающего государственную регистрац

дического лица или индивидуального предпринимателя без нотариального засвидетельствования иностранным юридическим лицом – копии учред тельных документов и выписка из торгового реестра страны происхождения (выписка должна быть подготовлена в ечение шести месяцев до подачи заявления на участи в аукционе) либо иное эквивалентное доказательство юридического статуса в соответствии с законодатель

состоятельности, выданный обслуживающим банком

или иной кредитно-финансовой организацией, при не

с нотариально заверенным переводом на белорусский

обходимости легализованный в установлен

или русский язык:

- иностранным гражданином или лицом без граж данства – документ о финансовой состоятельности, выданный обслуживающим банком или иной кредитноансовой организацией, при необходимости легализо ванный в установленном порядке, с нотариально заверенным переводом на белорусский или русский язык; - представителем заявителя (кроме случаев, когда юридическое лицо представляет его руководитель) - до-

ая в установл ством порядке, при необходимости легализованная в установленном порядке, с нотариально заверенным передом на белорусский или русский язык. При подаче документов заявитель (его представи

тель) представляет документ, удостоверяющий личность, руководитель юридического лица также - документ, подтверждающий его полномочия Консолидированными участниками для участия в

укционе к соответствующему заявлению прилагаются следующие документы: копия логовора о совместном участии в аукционе с предъявлением оригинала этого договора; документ, подтверждающий внесение суммы задат-

ка (задатков) на текущий (расчетный) счет, указанный в извещении, с отметкой банка; копии документов, подтверждающих государствен

ную регистрацию индивидуальных предпринимателей и (или) микроорганизаций, заключивших договор о совместном участии в аукционе: сведения о средней численности работников ми

кроорганизаций, заверенные подписью руководителя и

При подаче документов уполномоченное лицо (его представитель) предъявляют документ, удостоверяющий личность, и доверенности, выданные индивидуальными предпринимателями и (или) микроорганизациями, заключившими договор о совместном участии в аукционе. Представителем уполномоченного лица дополнительно предъявляется доверенность, выданная в установленном

законодательном порядке, либо документ, подтверждаю

щий полномочия руководителя.

Участник, ставший победителем аукциона, после окончания аукциона обязан: подписать протокол аук циона в день проведения аукциона: не позднее 10

дней после вступления в силу решения о предоставпении земельного участка возместить расхолы по формированию и регистрации земельного участка и затраты на проведение аукциона: произвести реги страцию права частной собственности на земельный

Документы принимаются по адресу: г. Жлобин

ул. Петровского, 45, 2-й подъезд. Задаток перечисляется на p/c КУП «Жлобин й центр управления районной коммунальной соб ностью́» №3012006530013 в филиале 312 ОАО «АСБ Беларусбанк» г. Жлобин, код МФО 151501673

Аукцион состоится при наличии не менее двух участ ников. Не допускается продажа по начальной цене. Если аукцион признан несостоявшимся в силу того, что заявление на участие в нем подано только одним претендентом, предмет аукциона продается этому претенден

при его согласии по начальной цене, увеличенной на 5

в течение 3 (трех) рабочих дней со дня проведения аукциона внести на расчетный счет КУП «Жлобинский стью» вознаграждение по результатам аукциона в раз-

мере 4% от начальной цены проданного объекта и 5% от суммы превышения цены продажи объекта над начальной ценой, но не менее суммы фактических расходов. договор купли-продажи заключить в течение 10 рабочих дней с момента подписания протокола о продаже

с аукциона. оплату произвести в течение 15 рабочих дней с момента подписания договора купли-продажи либо рассрочка на три месяца.

Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона в любое время, но не позднее чем за 3 (три) дня до даты его провеления ик аукциона имеет право отказаться от участия

в торгах. Отказом признается как письменное заявление так и неявка на аукционные торги. В этом случае задаток ему возвращается в течение 5 (пять) рабочих дней со дня проведения торгов. Телефоны организатора аукциона: (02334) 3 16 16,

Телефоны продавца для справок: (02334) 2 05 50,

моб. тел. 8 (029) 618 50 41.